

Jegyzőkönyv

Készült Varga Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. május 30. napján tartott testületi üléséről.

Testületi ülés helye: Varga, Faluház
7370 Varga, Fő utca 32.

Jelen vannak: Lukácsné Lembach Anita polgármester, Krapecz József, Lukács István képviselők, Koszorus Tímea aljegyző, Szabó Sándorné jegyzőkönyvvezető

Távollét nem volt.

Lukácsné Lembach Anita polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes és azt megnyitotta.

Javasolta, hogy a meghívóban kiadott napirendi pontokat tárgyalják meg.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más napirendi javaslata.

Más javaslat nem volt, a képviselő-testület az írásban előterjesztett napirendi pontot egyhangúlag elfogadta az alábbiak szerint:

Napirendi javaslat:

1./ Ingatlan ügyek

Előadó: Lukácsné Lembach Anita polgármester

N a p i r e n d t á r g y a l á s a:

1./ Ingatlan ügyek

Lukácsné Lembach Anita polgármester elmondta, jogerőre emelkedett a telek megosztási határozat. Az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanait eladja Gulyás Norbert Varga, Fő u. 15. szám alatt lakosnak. A Varga 11/4. hrsz.- ú 507.164, – forint, a Varga 11/5. hrsz.- ú 448.745,- Ft, a 11/6 hrsz.-ú 444.091,- forint vételárért. Javasolta részére az ingatlanok értékesítését.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, javasolta az ingatlanok értékesítését az elmondottak szerint.

Kérte, hogy aki ezzel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon:

Varga Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül, - az alábbi döntést hozta:

Varga Község Képviselő-testületének
32/2016. (V.30.) KTH. számú
határozata

Varga Község Képviselő-testülete az ingatlanait eladja Gulyás Norbert Varga, Fő u. 15. szám alatt lakosnak. A Varga 11/4. hrsz.-ú beépítetlen terület 9810 m² 507.164,- forint, a Varga 11/5. hrsz.-ú beépítetlen terület 8680 m² 448.745,- Ft, a 11/6 hrsz.-ú beépítetlen terület 8590 m² 444.091,- forint vételárért.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Lukácsné Lembach Anita polgármester

Lukácsné Lembach Anita polgármester elmondta, az önkormányzat a Varga 172. hrsz-ú és Varga 174. hrsz.-ú ingatlanokat meg kívánja vásárolni 3.000.000.- Ft vételáron, a hivatalos értékbecslés alapján. Javasolta az ingatlanok megvételét.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, javasolta az ingatlanok értékesítését az elmondottak szerint.

Kérte, hogy aki ezzel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon:

Varga Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül - az alábbi döntést hozta:

Varga Község Képviselő-testületének
33/2016. (V.30.) KTH. számú
határozata

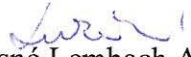
Varga Község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Varga 172. hrsz-ú gazdasági épület, udvar 943 m² és Varga 174. hrsz.-ú lakóház, udvar, gazdasági épület 1603 m² ingatlanokat megvásárolja 3.000.000.- Ft vételáron, a hivatalos értékbecslés alapján. A 32/2016.(V.30.)KTH. számú határozattal értékesítendő ingatlanokat beszámítja és csereszerződéssel szerzi meg a tulajdonjogot. A képviselőtestület felhatalmazza polgármestert, a vételi ajánlat megtételére és az csere-szerződés aláírására. A vételár forrása a 32/2016. (V.30.) KTH. számú határozata által szabályozott ingatlan értékesítési bevétel, valamint a különbözet az önkormányzat fejlesztési tartalékából történő felszabadítása. A csereszerződéssel értékkülönbözetként Gulyás Norbert 7370 Varga, Fő u. 15. szám alatti tulajdonos részére 1.600.000.-forintot fizet az önkormányzat.

Határidő: azonnal

Felelős: Lukácsné Lembach Anita polgármester

Mivel több napirendi pont nem volt, **Lukácsné Lembach Anita** polgármester megköszönte a megjelenést és a testületi ülést bezárta.

Kmf.


Lukácsné Lembach Anita
polgármester


Dr. Kajdon Béla
jegyző

