

## **J e g y z ő k ö n y v**

Készült Sásd Város Képviselőtestületének 2014. január 31. napján tartott rendkívüli testületi üléséről.

**Ülés helye:** Sásdi Közös Önkormányzati Hivatal Tanácskozóterme  
7370 Sásd, Dózsa Gy. u. 32.

**Jelen vannak:** Rabb Gyözőné alpolgármester, Pál Csaba, Pintér Gábor, Dr. Jusztinger János és Jusztinger Krisztina képviselők, Koszorus Tímea aljegyző, Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető, Tollár Mónika jegyzőkönyv-vezető.

**Igazoltan távol:** Hausmann Mária képviselő

**Rabb Gyözőné alpolgármester** köszöntötte a képviselőtestületet. Megállapította, hogy a 6 fős képviselőtestületből 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes és azt megnyitotta.

Javasolta, hogy az alábbi napirendi pontot tárgyalják még meg:

- Sásdon létesítendő katasztrófavédelmi őrshez építési telek biztosítását.

Megkérdezte van-e valakinek ettől eltérő napirendi pont javaslata?

Más napirendi javaslat nem volt.

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete az alábbiak szerint fogadta el a napirendi pontmegtárgyalását:

- 1./ Sásdon létesítendő katasztrófavédelmi őrshez építési telek biztosítása  
Előadó: Rabb Gyözőné alpolgármester

## **N a p i r e n d t á r g y a l á s a:**

- 1./ Sásdon létesítendő katasztrófavédelmi őrshez építési telek biztosítása**  
**Előadó: Rabb Gyözőné alpolgármester**

**Rabb Gyözőné alpolgármester** elmondta, hogy a rendkívüli testületi ülés oka az, hogy a katasztrófavédelem megkereste az önkormányzatot. Két évvel ezelőtt megjelölték az őrs tervezett helyszínét, mely szerint itt a hivatal melletti területről volt szó. Az épületet könnyű szerkezetes megoldásból kívánják megvalósítani. A szóban forgó területre könnyű szerkezetes épületet nem lehet építeni. A hétfői napon, amikor itt voltak és tárgyaltak, sajnos úgy mentek el, hogy nem jutottak megoldásra. A tegnapi napon újra jöttek az önkormányzathoz, bemutattak egy látványtervet. Bódog Tamás műszaki ügyintéző tájékoztatta őket, hogy mi ezzel a probléma. Akkor azt mondták, hogy másik helyszínt kell keresni. Mindezek előtt már Bódog Tamással, Vass Anitával közösen azon gondolkodtak, hogy hol lehetne újabb helyszín ezen cél megvalósítása érdekében. Említettek egy helyet, lent a Benzinkút melletti terület, ami a szennyvízterület előtt van. Sajnos a Vízügyi Igazgatóság úgy nyilatkozott, hogy oda nem lehet ilyent építeni.

Ezután gondolkodtak a szomszédos falvakban, akkor Bódog Tamás azt mondta, hogy ott falusi övezet van, ilyen helyen főleg nem lehet könnyű szerkezetes épületet építeni. Akkor ők említették meg az ipari parkot, de elmondták részükre, hogy nincs szabad ipari terület már. Az építész úr, aki jelen volt a tárgyaláson is, ő említette, hogy a volt költségvetési üzem udvara is alkalmas lehetne erre a célra. Elmondták, hogy ott mentőállomás létrehozását tervezik. Akkor autóba ültek és elindultak területet nézni, ekkor gondolták, hogy a Kossuth L. utca végén a sarkon lévő házat lebontanák és odatennék az őröt. Ez egy eladó ingatlan és megkérdezték, hogy miért nem veszi meg az önkormányzat részükre ezt az ingatlant. Ezután továbbmentek és elindultak Hörnyék felé, akkor kérte, hogy álljanak meg, mert a Temető u. 1. szám alatti ingatlan mellett van önkormányzati terület, ahol most kertek vannak. Ez a terület valamennyiüknek tetszett. Ekkor kérték, hogy egy téglalap alakú területet jelöljön ki az önkormányzat számukra. Későbbiekben majd az önkormányzatnak meg kellene vásárolnia a Renner féle területet és azon a területen majd a piacnak egy könnyű szerkezetes épületet építenének.

Felkérte Bódog Tamás műszaki ügyintézőt, hogy ezzel kapcsolatban mondja el a részleteket.

**Bódog Tamás műszaki ügyintéző** elmondta, sajnos az a baj, hogy két év alatt nem történt semmi és most egy hét alatt mindent szeretnének intézni. Végre közösen találtak olyan területet, amit ők is elfogadtak és megfelelőnek találtak. Elmondta, hogy 65 mFt összegre volta költségvetésük, amiből most 40 mFt lett.

**Pintér Gábor képviselő** megkérdezte, hogy mekkora ez a terület?

**Bódog Tamás műszaki ügyintéző** elmondta, hogy az épület nagysága önmagában 18 x 20 m. Egyállásos beállóval tervezik, 1 tűzoltóautó lesz, 4 fő állandó létszámmal. Az országban 7 ilyen őröt kívánnak létrehozni, ebből kettő őr Baranya megyében valósulna meg, ami újonnan épülne, ebből az egyik Sásdon valósulna meg. Elmondták, hogy áprilisban nekik már olyan döntéssel és telekkel kellene rendelkezniük, ami már tervezhető állapotú lesz. Tudni kell, hogy mindez az önkormányzatnak pénzébe fog kerülni. A tervek szerint ezt az épületet kompletten év végéig szeretnék átadni.

**Rabb Gyözőné alpolgármester** a közművek rendezését kérték az önkormányzattól.

**Bódog Tamás műszaki ügyintéző** sajnos azt mondták, hogy a közműveket is az önkormányzatnak kell állnia.

**Pál Csaba képviselő** megkérdezte, tudni lehet, hogy a szennyvíz milyen messze van a területtől?

**Bódog Tamás műszaki ügyintéző** elmondta, ezután még utána kell nézni.

**Rabb Gyözőné alpolgármester** úgy gondolja, hogy meg kell keresni a környékbeli polgármestereket, hiszen az ő javukat, érdeküket is szolgálná ez a lehetőség. Ez kb. 1 mFt-ba kerülne az önkormányzatnak.

**Dr. Jusztinger János képviselő** megkérdezte, hogy ez az összeg nem fér bele a 60 mFt-os keretükbe?

**Bódog Tamás műszaki ügyintéző** elmondta, hogy bruttó 40 mFt lett a költségvetésük. Ezért ők kérték, hogy összközműves telket kérnek ennek biztosítására.

**Rabb Gyözőné alpolgármester** elmondta, hogy a döntésük értelmében ő a jövő hét folyamán felveszi a kapcsolatot a polgármesterekkel ez ügyben, megkeresik őket levélben, mely szerint ők is tárgyalják meg a saját testületeikkel ezt a lehetőséget.

**Dr. Jusztinger János képviselő** megkérdezte, hogy még milyen költség várható ez ügyben?

**Bódog Tamás műszaki ügyintéző** elmondta, hogy a rendezési tervet is módosítani kell, tehát ennek is van költsége, ami lehet, hogy kb. 500 eFt. Tehát összesen kb. 1,5 mFt az eddigi költség, ami felmerült.

**Dr. Jusztinger János képviselő** javasolta, hogy a polgármesterek az összes költséghez járuljanak hozzá lakosságszám-arányosan.

**Rabb Gyözőné alpolgármester** úgy gondolja, hogy nem fognak nemet mondani a falvak.

**Pál Csaba képviselő** azt nem is gondolja, de mindjárt megkérdezik, hogy ez önekik mennyibe kerülne.

**Koszorus Tímea aljegyző** véleménye szerint is támogatni fogják, csak majd azt mondják, hogy nincs miből fizetniük.

**Jusztinger Krisztina képviselő** megkérdezte, melyik települések fognak idetartozni ehhez az örshöz?

**Bódog Tamás műszaki ügyintéző** elmondta, hogy a járáshoz tartozó települések, kivéve a mágocsi rész, hiszen ők közelebb vannak Dombóvárhoz. De majd konkrétan megkérdezi tőlük, hogy pontosan mely településeket érintik.

**Rabb Gyözőné alpolgármester** javasolta a képviselőtestületnek, hogy a korábbi döntésüket megváltoztatva a tűzoltóórs létesítése céljából a Sásd, Temető u. 1. szám alatti ingatlanból alakítsanak ki megfelelő területet, az önkormányzat vállalja az ingatlan közművesítését, a rendezési terv módosítását és az ingatlan kialakításának költségeit. Az így felmerült kiadásokhoz kérjen az önkormányzat a többi érintett településtől hozzájárulást.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének

21/2014.(I.31.) KTH. számú határozata

Sásd Város Képviselő-testülete a 125/2013.(XI.13.) KTH. számú határozatát visszavonva az alábbi döntést hozza:

a Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság kezdeményezésére a Sásdon épülő katasztrófavédelmi őrs kialakításához a Magyar Állam tulajdonába, a BM.OKF vagyonkezelésébe adja a Sásd, Temető u. 1. 359 hrsz-ú ingatlanból igényelt kb. 1000 m<sup>2</sup> nagyságú területet.

A képviselőtestület rendelkezik a telekalakításhoz szükséges eljárás megindításáról, a közművesítés felméréséről, a szükséges Helyi Építési Szabályzat és Rendezési Terv módosítás megindításáról.

Képviselőtestület felkéri a leendő Őrs területén lévő önkormányzatokat, a telek átadásához szükséges költségekhez (telekalakítás, közművesítés, rendezési terv módosítása) járuljanak hozzá.

Határidő: azonnal

Felelős : Rabb Gyözőné alpolgármester

Mivel több napirendi pont nem volt, **Rabb Gyözőné** alpolgármester mindenkinek megköszönte a megjelenést, a testületi ülést bezárta.

Kmft.

Rabb Gyözőné  
alpolgármester

Koszorus Tímea  
aljegyző