

## **J e g y z ő k ö n y v**

Készült Sásd Város Képviselőtestületének 2013. augusztus 27. napján tartott rendkívüli testületi üléséről.

**Ülés helye:** Sásdi Közös Önkormányzati Hivatal Tanácskozóterme  
7370 Sásd, Dózsa Gy. u. 32.

**Jelen vannak:** Székely Szilárd polgármester, Rabb Gyözőné alpolgármester, Pál Csaba, Hausmann Mária, Pintér Gábor és Jusztinger Krisztina képviselők, Dr. Kajdon Béla jegyző, Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető, Tollár Mónika jegyzőkönyv-vezető.

**Igazoltan távol:** Dr. Jusztinger János képviselő.

**Székely Szilárd polgármester** tisztelettel köszöntötte a meghívott vendégeket és a képviselőtestületet. Megállapította, hogy a 7 fős képviselőtestületből 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes és azt megnyitotta. Röviden indokolta a rendkívüli körülményeket, amelyek miatt szóban hívta össze a testületet.

Javasolta, hogy az alábbi napirendi pontokat tárgyalják meg:

- Óvoda felújítással kapcsolatos vállalkozási szerződés módosítását,
- Folyószámlahitel felvételét.

Megkérdezte van-e valakinek ettől eltérő napirendi pont javaslata?

A képviselőtestület a szóban előterjesztett napirendi pontokat egyhangúlag, vita nélkül elfogadta.

1. Óvoda felújítással kapcsolatos vállalkozási szerződés módosítása  
Előadó: Székely Szilárd polgármester
- 2./ Folyószámla hitel felvétele  
Előadó: Székely Szilárd polgármester  
Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető

## **N a p i r e n d t á r g y a l á s a:**

1. **Óvoda felújítással kapcsolatos vállalkozási szerződés módosítása**  
**Előadó:** Székely Szilárd polgármester

**Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Székely Szilárd polgármester** elmondta, hogy fontos a vállalkozási szerződés módosítása, mert a Közreműködő Szervezetként szerepet játszó MAG Zrt. nem hajlandó az előleg lefinanszírozására. Szállítási szerződést kötöttek szállítói kifizetésre, ami azt jelenti, hogy nem az önkormányzat számlájára érkezik a pénz, hanem a vállalkozó számlájára. Viszont az önkormányzat által elfogadott vállalkozási szerződés nem teljesen a MAG Zrt. ajánlása szerint történt. Ezt a MAG Zrt. kifogásolta, ezért a vállalkozó számlájára addig nem utal összeget, amíg az általa felsorolt feltételeket az önkormányzat nem fogadja el.

**Dr. Kajdon Béla jegyző** elmondta, hogy a Közreműködő Szervezet szabálytalansági eljárást kezdeményezett az önkormányzattal szemben. Ebben azt kifogásolják, hogy a vállalkozási szerződésben nem foglalták bele az előlegigénylés lehetőségét, illetve magát az összeget sem. Igazuk van, ez valóban kimaradt. A közbeszerzési kiírásban szerepelt. Ezt jogszabály is írja, hogy a vállalkozónak ezt a lehetőséget biztosítani kell. A szabálytalansági eljárást erre irányul, 7 nap határidővel ezt pótolni szükséges. A közbeszerzési szakértő a szerződéstervezet módosítását elkészítette, melyet mindenki kézhez kapott. Ennek az a lényege, amit a szabálytalansági eljárás is kifogásol, melyet kiegészítettek a szerződés 6./ pontjával. Ez gyakorlatilag maga a jogszabály, ami kimondja, hogy a vállalási díj 30 %-áig a vállalkozó előleget vehet igénybe. 10 %-ig a vállalkozónak nem kell bankgaranciát becsatolni. A 11 %-30 %-ig már van garancia, illetve kezességvállalás is kell. Ha ezt nem tudja a vállalkozó bemutatni, akkor is 10 %-ig igényelheti.

**Szakács Béla a SZAKKOM Kft. képviselője** észrevételezte, hogy a szerződésben szereplő „szerződéses összeg” az nem 49 mFt, tehát módosítani kellene a szerződést abban, hogy ne szerződéses összeg szerepeljen, hanem támogatott összegre legyen javítva.

**Dr. Kajdon Béla jegyző** elmondta, azért nem írhattak 57 mFt-ot, csak 49 mFt-ot, mert ez az az összeg, amire a pályázatot beadták.

**Szakács Béla a SZAKKOM Kft. képviselője** elmondta, hogy a 6./ pontban szerepel, hogy „a szerződés elszámolható összege: 49 mFt, tehát a szerződés helyett, támogatás legyen írva. A második oldalon az utolsó bekezdés 3. sornál ugyanez legyen a módosítás.

**Székely Szilárd polgármester** megkérdezte a vállalkozótól hogyan áll a beruházás?

**Szakács Béla a SZAKKOM Kft. képviselője** elmondta, hogy igyekeznek a munkák elvégzésével. Valóban a mostani probléma gondot okozott számukra. A két foglalkoztató szobában az elektromos munkák elkészültek, a harmadik szobában még nem készültek el. A burkolások is elkezdődtek. A holnapi nap folyamán fogják hozni a többi burkolóanyagot. Megrendelték a PVC padlót, továbbá megrendelték a nyílászárókat. Úgy tervezik, hogy az új részbe kb. szeptember hónap harmadában fognak neki kezdeni. Sem a tervező, sem az önkormányzat részéről nem kapnak olyan segítséget, ami elvárható lenne. Kérte annak idején a bejárást, de gyakorlatilag azóta semmi sem történt. Tehát fogalma sincs, hogy mit fognak kezdeni azzal a szennyvízakknával, ami az igazgató asszony új irodája lenne. Kérte, hogy az önkormányzat segítsen a dolgokban, hogy azok gördülékenyebben menjenek.

**Rabb Gyözőné alpolgármester** elmondta, hogy személyesen járt az óvodában, annak területén, véleménye szerint mindkét fenyőfát ki kellene vágni. Megkérdezte, hogy hány csoport, hány gyermek kezd szeptember 1. napjától?

**Gálné Banizs Gabriella az ÁMK igazgatója** a kérdésre válaszolva elmondta, hogy 5 csoporttal fognak kezdeni, az ezzel kapcsolatos tájékoztatót mindenki részére már kiosztotta. Két óvodai csoport kezd a Közösségi Házban, 3 csoport az óvodában.

**Rabb Gyözőné alpolgármester** elmondta, hogy a Közösségi Házban meglátogatta az óvodásokat, úgy tapasztalta és látta, hogy nagyon jól érzik magukat.

**Dr. Kajdon Béla jegyző** a kiegészítő pályázattal kapcsolatban elmondta, hogy ez a pályázat elkészült, a hiánypótlások is meg vannak. Ezt a pályázatot befogadták, most van elbírálás alatt.

**Pintér Gábor képviselő** megkérdezte, hogy a tűzjelzőrendszer milyen formában kerül felhelyezésre?

**Szakács Béla a SZAKKOM Kft. képviselőjében** elmondta, hogy ebben teljesen le vannak maradva, ez újra lesz tervezve, most próbálnak keresni egy más technológiát. Készíttetnek majd egy újabb tervet, amit előtte megmutatnak majd a tűzoltóságnál.

**Dr. Kajdon Béla jegyző** elmondta, hogy személy szerint ismer egy nyugalmazott tűzoltót, aki tudna ebben segíteni.

**Szakács Béla a SZAKKOM Kft. képviselőjében** megköszönte jegyző úrnak a segítségét ez ügyben.

**Jurinovits István a SZAKKOM Kft. képviselőjében** elmondta, hogy a szennyvízakkumulátor kapcsolatban kellene majd beszélni.

**Gálné Banizs Gabriella a Sásdi ÁMK igazgatója** elmondta, hogy nem szeretne szennyvízakkumulátorra ülni.

**Székely Szilárd polgármester** véleménye szerint is képtelenség szennyvízakkumulátorra ülni, mi van ha valamilyen meghibásodás keletkezik, akkor a helyiség használhatatlan.

**Szakács Béla a SZAKKOM képviselőjében** elmondta, hogy a tervezővel kellene beszélni.

**Gálné Banizs Gabriella a Sásdi ÁMK igazgatója** elmondta, a tervező megígérte, hogy erre valamilyen áthidaló megoldást ki fog dolgozni.

**Székely Szilárd polgármester** elmondta, hogy telefonálni fog ez ügyben a tervező cégnek.

**Gálné Banizs Gabriella a Sásdi ÁMK igazgatója** elmondta, hogy egyelőre a szülőktől pozitív visszajelzéseket hallott, toleránsak és türelmesek ebben a helyzetben is. Abban kérte a jelenlévők segítségét, ha bármit kérdeznek, arra biztassák a szülőket, hogy türelem, szép és jó lesz, ha elkészül az óvoda. Mindenki azon van, hogy a gyermek szinte minimálisan vegye észre a dolgokat. Több szülő felajánlotta a segítségét az óvodában, akár takarításban is. Az óvodai étkeztetéssel kapcsolatban elmondta, hogy megérkeztek az engedélyek, melyek segítségével Rabb Gyözőné alpolgármester közbenjárt, megköszönte a segítségét. Megrendelte a 100 db éthordót, melyek csütörtökön érkeznek meg.

**Székely Szilárd polgármester** javasolta a képviselőtestületnek, hogy az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt vállalkozási szerződés módosítását a fenti módosítással egyben fogadja el.

Megkérdezte van-e ettől eltérő más napirendi javaslat, kérdés, hozzászólás?

Más eltérő napirendi javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte a képviselőtestületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének

93/2013.(VIII.27.) KTH. számú határozata

Sásd Város Képviselőtestülete a DDOP-3.1.2-12-2012-0006. azonosító számú pályázattal megvalósítandó projekt keretében a SZAK-KOM Kft. Cserkúttal kötött szerződés 6./ pontját az írásban beterjesztett tervezet szerint módosította és felhatalmazza polgármesterét a szerződésmódosítás aláírására.

A Képviselőtestület MAG Zrt. DDOP/2013/003. ügyszámon az önkormányzattal szemben a tárgybani projektben indított szabálytalansági eljárást tudomásul veszi és az abban foglaltaknak megfelelően a fentiek szerint a vállalkozási szerződést módosította.

Határidő: azonnal

Felelős: Székely Szilárd polgármester

**2./ Folyószámla hitel felvétele**

**Előadó: Székely Szilárd polgármester**

**Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető**

**Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető** szóbeli előterjesztésében elmondta, hogy 15 mFt-os hitelüket visszafizették, a 17 mFt-os támogatás azóta sem jött meg. A DDRFÜ már teljes mértékben jóváhagyta ezt az egészet. Továbbá voltak a költségvetésükben olyan plusz dolgok, amelyek nem voltak tervezve, például a bírósági döntések következményei. A 2012. évi normatív támogatások elszámolását tervezték, de erre most szintén egy hónappal hamarabb került sor. A tegnapi nap folyamán az Államkincstár inkasszót bocsátott ki. Ezt gyorsan orvosolni kellett. Tehát erre a hitelre nagy szükség van, ennek a forrása a hó közepén befolyó adók. Jövő hétre ígérte a DDRFÜ a 17 mFt-ot.

**Pál Csaba képviselő** megkérdezte, hogy a két falu fizetett?

**Székely Szilárd polgármester** a kérdésre válaszolva elmondta, hogy nem fizettek.

**Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető** elmondta, hogy valóban nem fizettek. Mindkét polgármester részére kiküldte a felszólító leveleket. A fizetésekre talán elég lenne a meglévő pénz, de a beszállítóknak már régóta tartoznak, tehát nagyon szükséges a hitel felvétele, hogy a szállítókat is fizetni tudják.

Két fronton kaptak értesítést, az egyik a gyereketkeztetéssel kapcsolatos, mely szerint 22 mFt-ra nyújtottak be igényt, a szabályok szerint 50 % járna, tehát 11 mFt. A mai nap viszont megérkezett az értesítés, mely szerint 4,2 mFt-ot fognak étkeztetésre kapni. Kaptak még egy bizonyos támogatást arra, hogy kapnak állami támogatást, de az állam elvesz belőle, az iparüzési adó 50 %-ának mértékéig.

Ezt visszapótolják egy bizonyos mértékben, ez a sásdi önkormányzatnál 3,9 mFt-ot jelent. Aminek már a 30-35 %-a itt van, és havi szinten utalnak 400 eFt-ot.

**Dr. Kajdon Béla jegyző** elmondta, hogy az Államkincstár kötelezte az önkormányzati hivatalt, hogy a kistérség féléves beszámolóját készítse el.

**Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető** elmondta, hogy a 2013. évi ÖNHIKI pályázatot szeptember végéig be kell nyújtani, de decemberben vagy jövő év januárban fognak ebből támogatást nyerni.

**Pintér Gábor képviselő** a folyószámlahitel felvételével kapcsolatosan megkérdezte, hogy van erre jogilag lehetőség?

**Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető** a kérdésre válaszolva elmondta, hogy igen, van lehetőség, ebben a naptári évben vissza kell fizetni.

**Dr. Kajdon Béla jegyző** elmondta, hogy a hitelfelvétellel kapcsolatban név szerint kell szavaznia a képviselőtestületnek.

**Székely Szilárd polgármester** elmondta, hogy először a polgármester, alpolgármester szavaz, majd a képviselők ABC sorrendben szavaznak. Javasolta a testületnek, hogy az írásban kiadott határozati javaslatot fogadja el.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata?

A képviselőtestület részéről más javaslat nem hangzott el.

Kérte a testületet, hogy szavazzanak.

<b>Székely Szilárd polgármester</b>	<b>IGEN</b>
<b>Rabb Gyözőné alpolgármester</b>	<b>IGEN</b>
<b>Hausmann Mária képviselő</b>	<b>IGEN</b>
<b>Jusztinger Krisztina képviselő</b>	<b>IGEN</b>
<b>Pál Csaba képviselő</b>	<b>IGEN</b>
<b>Pintér Gábor képviselő</b>	<b>IGEN</b>

Sásd Város Képviselőtestülete a névszerinti szavazás szerint 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének

94/2013.(VIII.27.) KTH. számú határozata

Sásd Város Képviselőtestülete a likviditási nehézségek leküzdése céljából az OTP Bank Rt.-től az alábbiak alapján folyószámlahitelt kíván igénybe venni.

- 1./ A folyószámlahitel összege 2013. október 31. napjáig 9.000.000.-Ft, azaz Kilencmillió forint és 2013. november 1. napjától december 20. napjáig 5.000.000,-Ft, azaz Ötmillió forint.
- 2./ A hitel lejáratára 2013. október 31., illetve 2013. december 20.
- 3./ A Képviselőtestület a hitel visszafizetésének időpontjáig kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel összegét és annak járulékait a pénzügyintézetnek visszafizeti, valamint éves költségvetéseiben ezek terheit tervezi.
- 4./ A Képviselőtestület felhatalmazza polgármesterét, illetve alpolgármesterét, hogy a jelen határozatban foglaltak végrehajtásához szükséges nyilatkozatokat megtegye, illetve az önkormányzat nevében kötelezettséget vállaljon.
- 5./ A Képviselőtestület a hitel visszafizetésének a forrását a 2013. évi szeptemberi adóbevételek, valamint a DDOP-5.1.3/C-2008-0012. pályázat állami támogatásának megérkezése jelentik.

Határidő: azonnal  
Felelős: Székely Szilárd polgármester

Mivel több napirendi pont nem volt a polgármester mindenkinek megköszönte a megjelenést, a testületi ülést bezárta.

Kmft.

Székely Szilárd  
polgármester

Dr. Kajdon Béla  
jegyző