

## **J e g y z ő k ö n y v**

Készült Sásd Város Képviselőtestületének 2013. február 14. napján tartott testületi üléséről.

**Ülés helye:** Városháza Sásd, Tanácskozóterem  
7370 Sásd, Dózsa Gy. u. 32.

**Jelen vannak:** Székely Szilárd polgármester, Rabb Gyözőné alpolgármester, Hausmann Mária, Dr. Jusztinger János, Pál Csaba, Pintér Gábor képviselők, Dr. Kajdon Béla jegyző, Koszorus Tímea aljegyző, Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető, Mészáros Ferencné jegyzőkönyvvezető

**Igazoltan távol: Jusztinger Krisztina képviselő**  
**Távollét nem volt.**

**Székely Szilárd polgármester** tisztelttel köszöntötte a meghívott vendégeket és a képviselőtestületet. Megállapította, hogy a 7 fős képviselőtestületből 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes és azt megnyitotta.

Javasolta, hogy a meghívóban kiadott napirendi pontokon túl az alábbi napirendi pontokat is tárgyalják meg:

- energetikai pályázatok benyújtását,
- Sásd, Fáy A. u. 38. szám alatti ingatlan értékesítését,
- vízi közmű rendszer gördülő fejlesztési terv elkészíttetését,
- Pál Edit sásdi lakos ingatlanvásárlási kérelmét.

A képviselőtestület a meghívóban kiadott és szóban előterjesztett napirendi pontokat az alábbi tárgyalási sorrendben egyhangúlag, vita nélkül elfogadta.

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről  
**Előadó:** Székely Szilárd polgármester
- 2./ Sásd Város 2013. évi költségvetése, I. forduló.  
**Előadó:** Székely Szilárd polgármester  
Dr. Kajdon Béla jegyző  
Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető
- 3.) Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi költségvetése  
**Előadó:** Dr. Kajdon Béla jegyző  
Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető
- 4.) Sásdi Általános Művelődési Központ 2013. évi költségvetése  
**Előadó:** Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető  
Gálné Banizs Gabriella ÁMK mb. igazgatója

- 5.) Szociális étkeztetés működése, intézményi térítési díj megállapítása  
Előadó: Koszorús Tímea aljegyző
- 6.) Háziorvosi szerződések megújítása  
Előadó: Koszorús Tímea aljegyző
- 7.) Energetikai pályázatok benyújtása  
Előadó: Székely Szilárd polgármester
- 8.) Sásd, Fáy A. u. 38. szám alatti ingatlan értékesítése  
Előadó: Koszorús Tímea aljegyző
- 9.) Vízi közmű rendszer gördülő fejlesztési terv elkészíttetése  
Előadó: Székely Szilárd polgármester
- 10.) Pál Edit sásdi lakos ingatlanvásárlási kérelme  
Előadó: Székely Szilárd polgármester

### **Napirend tárgyalása:**

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről**  
**Előadó: Székely Szilárd polgármester**

### **Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Székely Szilárd polgármester** elmondta, hogy a testület 2009-ben kezdeményezte, hogy a térségben legyen mentőállomás. Ennek alapján lehetőségük volt az OMSZ pályázatához csatlakozni, hogy Sásdon mentőállomás létesülhessen. Természetesen sok feltétele volt ennek. Az önkormányzatnak térítés nélkül fel kellett ajánlania egy ingatlant, ami alkalmas mentőállomás létesítésére. Ezt az önkormányzat megtette. Kikötés volt, hogy főútvonal mellett legyen az ingatlan. Ekkor tervezték a rendőrség elköltöztetését, így ez az épület lett felajánlva. Ezt a Magyar Állam tulajdonába adták tulajdonjog fenntartással azért, ha 5 éven belül nem történik meg a mentőállomás létesítése, akkor a tulajdonjog visszaszáll az önkormányzatra. Meg kell majd nézni az erre vonatkozó szerződést az 5 év tekintetében. Levél érkezett az ügyben, hogy kérik az ingatlan birtokba adását.

**Rabb Gyözőné alpolgármester** elmondta, nagyon jó lenne, ha megvalósulna. Nemrégiben is volt egy eset, mely szerint 25 percet kellett várni egy mentőre, mert nem volt szabad mentő.

**Székely Szilárd polgármester** elmondta, hogy nagyon fontos lenne, ha sikerülne a mentőállomás megépítése.

A közmunkaprogrammal kapcsolatban elmondta, hogy az árvízvédelmi feladatok ellátására és a mezőgazdasági munkák elvégzésére pályáztak.

Emailt kaptak arról, hogy a közfoglalkoztatásban más útmutatók lesznek, így át kellett dolgozni a pályázatot. Az árvízvédelmi munkáknál 10 főre és a mezőgazdasági munkáknál 5 főre pályáztak 8 hónapra 8 órás munkaviszonyban. Most 5 hónapra lehetett pályázni és 6 órás állásra.

Bízunk benne, hogy az idei évben is a buszt kiadják majd bérbe.

A Dunántúli Regionális Vízügyi Igazgatóság megkezdte már a közmunkaprogram megvalósítását. A szerződéseket itt kötötték meg a hivatal aulájában. Megállapodtak abban, miután már tudják, hogy az önkormányzatnak kevés létszámú lesz a közmunkása, ezért majd a kinti munkáknál az ő munkásaik besegítenek.

Az intézményeknél a vagyonkezelési szerződést az önkormányzat részéről aláírták, arra várnak, hogy a KIK Központjánál is ezt írják alá.

**Rabb Gyözőné alpolgármester** elmondta, hogy február 8. napján megtartották a nyugdíjas bált, ami nagyon jól sikerült.

Tájékoztatta a testületet, hogy Király Ferikét elvitték egy intézetbe, ahol végre normális körülmények között van, mindenki örül annak, hogy végre megoldódott ez a probléma.

A piaccal kapcsolatban már többször is elmondta, hogy a jelenlegi helyén nagyon rossz körülmények között van. Beszélte Gulyás Norberttel a piac elhelyezésével kapcsolatban, nem zárkózott el a lehetőségtől, kérte, hogy keressék meg és tárgyaljanak róla.

A raaba-i testvértelepüléstől meghívásuk van a vegyes kar részéről június 28-29-30-ai napokra. A következő testületi ülésre minden képviselőtestületi tag döntse el, hogy kíván-e jönni vagy sem. A vegyes kar egy nagy buszt szeretne bérelni, amivel mindenki utazhatna. A képviselők természetesen a költségekbe beszállnak. A testvérvárosi települések pályázatot benyújtották, 9000 eurós összeggel megjelölve. A pályázat része volt, hogy a Rákóczi Kultúr Egyletet meghívták, akik Sásdon lennének és mogilányi iskolás gyerekeket is, akik majd Fonyódligeten nyaralnának. Július 26-án pénteken érkeznének a gyerekek a Balatonra, július 26-án jönnének az erdélyiek és július 27-én lenne a Községi Házban az egész napos rendezvény. Bízunk benne, hogy a pályázat majd nyer, itt nincs önerő, annyi, hogy előfinanszírozott, de nem nehéz az elszámolás része. Az erdélyiek pedig augusztus elejére küldtek Sásdnak meghívást.

**Dr. Jusztinger János képviselő** megkérdezte mi történt a könyvtár vezetői váltással kapcsolatban?

**Székely Szilárd polgármester** a kérdésre válaszolva elmondta, hogy Szeifer Csaba az ÁMK Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója felmondott személyes okokra hivatkozva és elment Pécsre a megyei könyvtárba dolgozni. Előzetes tárgyalásokat folytatott Gálné Banizs Gabriellával és Bódog Vilmosnéval, aki előzetesen úgy nyilatkozott, hogy vállalja a vezetői megbízatást.

**Rabb Gyözőné alpolgármester** nem értette, hogy hogy nem tudtak erről a testületi tagok. Ő mindenkit személyesen felhívott, valakit elért telefonon, valakit nem. Erről szeretette volna tájékoztatni a testületi tagokat.

**Székely Szilárd polgármester** javasolta a képviselőtestületnek, hogy a polgármester beszámolóját fogadja el.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének

13/2013.(II.14.) KTH. számú határozata

Sásd Város Képviselőtestülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót elfogadta.

**Székely Szilárd polgármester** javasolta a testületnek, hogy a következő három napirendi pontot tárgyalják együtt.

A testület a javaslattal egyhangúlag egyetértett.

**2./ Sásd Város 2013. évi költségvetése, I. forduló**

**Előadó: Székely Szilárd polgármester**

**Dr. Kajdon Béla jegyző**

**Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető**

**3.) Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi költségvetése**

**Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző**

**Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető**

**4.) Sásdi Általános Művelődési Központ 2013. évi költségvetése**

**Előadó: Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető**

**Gálné Banizs Gabriella ÁMK mb. igazgatója**

**Írásbeli előterjesztések a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető** a januári hónapban a 0 verziónál 50 mFt-os hiányról beszéltek. A jelenlegi verzió az első forduló 40,5 mFt-os bevétellel tervez. Nem lehet már a költségvetésben hiányt tervezni, tehát bizonytalan bevételként szerepel majd. A változás, hogy a hivataltól tettek át 5 mFt-ot, illetve a költségvetés egyéb tételeiben pontosítások történtek. A konyhánál sikerült megtakarítást találni, ami 4,5 mFt. Ez a 40,5 mFt-os hiányt elsősorban a tavalyi évből áthozott pénzmaradvány fogja csökkenteni kb. 25 mFt-tal. A továbbiakban 5 mFt összeg tekintetében van lehetőségük a falvakkal történő a közös feladatok kapcsán elszámolásra. A forráshiány így kb. 10-15 mFt lehet majd. Erre az összegre is van javaslatuk, ami a költségvetésben is szerepel. Ebben szerepel, hogy az óvodánál van egy átcsoportosítás lehetősége, ami kb. 2,5 mFt, áfa fizetési kötelezettségük van várhatóan 3 mFt túltervezve és a hivatal költségvetésében is van lehetőség. A hivatalnál az állami támogatásoknál is sok változás történt, nagyon sok támogatás nem normatív alapú, hanem kötött felhasználású, tehát amire adják, arra kell elkölteni. Levélváltások történtek, aminek a lényege, hogy a hivatali támogatás az Önkormányzati Minisztérium szerint nem feladatalapú támogatás, tehát mindent lehet belőle fizetni az alapvető létszámok biztosításán felül. Ennek a költségvetését is felülvizsgálták és olyan költségekre is el lehet az itteni támogatást költeni, melyek az önkormányzat egyéb terheit terhelték volna.

A 40,5 mFt hiányból marad 10-15 mFt, a költségvetés nagyságát tekintve is már eléggé kezelhető összeg. Eléggé biztosnak mondható a költségvetés teljesítésének a biztonsága. De ehhez az alapvető bevételeknek, pld. az adóknak be kell folyniuk, a falvaktól szintén bevételeket várnak, illetve a kiadásokat a tervezett szinten kell teljesíteni. Kiosztottak egy oldalt, ami majd a bizonytalan bevételhez fog tartozni.

A 18. számú mellékletnél a költségvetési álláshelyek szerepelnek, van egy december 31-i állapotú, amikor még szerepel az iskola, középiskola, zeneiskola, pedagógiai szakszolgálat. Van egy január 1-i állapot, amikor ezek az intézmények már nem szerepelnek benne, 135 főről 68 főre módosult az álláshelyek száma. Az egyéb változások miatt van még plusz 3 fő, ami év végére 71 fő lesz, ez főleg az óvodán belüli állami finanszírozásnak köszönhető az álláshely növekedés.

A 16. sz. mellékletben található a kötelezettségek, a folyószámlahitel, hosszú lejáratú hitelek, a forgalmi csomópontra kapott hitel van még jelenleg.

A 14. számú mellékletben vannak a kiadások és bevételek részletezése.

Az ÁMK-nál is változások voltak a feladat csökkenés miatt, benne maradt a művelődési központ és könyvtár, óvoda, bölcsőde és az étkeztetés.

Az intézmények belső világítására felvett bérleti konstrukcióra visszafizetendő hitelük ebben az évben lejár. Nemrégiben megkeresték az önkormányzatot, hogy a lámpatesteket 10 eFt+áfa összegért megvásárolhatja. Ezen költségek is megszűntek a továbbiakban. Áprilisban lejár az ELMIB Rt-nek fizetendő közvilágítási fizetségük. Ez jelentős könnyebbséget jelent majd a költségvetésben. Felhívta a figyelmet a 19. és 20. számú mellékletre, ahol a zárolást tekintve, itt tartalmazott a leírás javaslatokat, amelyeket nem lehetett megoldani a forráshiány miatt. Forráshiány ugyan nincs, de bizonytalan bevételként szerepeltetik. A végén szerepel a maximum 15 mFt-os maradvány.

**Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke** elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a költségvetés I. tervezetét. Látható, hogy a sásdi költségvetésben továbbra is benne maradt a 40 mFt-os hiány, mint ahogy a korábbi években is. Nem változott semmit olyan szempontból, hogy minden évben 40-50 mFt volt a működési hiányuk. Nagy szerencsénk, hogy a társközségek rendezik az adósságaikat és kb. ennek köszönhető, hogy ez az összeg lecsökkent, ami már kezelhető. A kosarakat nézve vannak fontos, és vannak túlzó igények. A Pénzügyi Bizottság azt javasolta, hogy az intézmények rangsorolják az igényeket. Nem lehet tudni, hogy ezekből mi valósítható meg és mi az, ami nem.

**Pintér Gábor képviselő** elmondta, hogy az idei évben pozitívabb számokat látnak, mint eddig, mindez azért köszönhető a folyószámlahitelük rendezésének, a kapott ÖNHIKI-s támogatásnak. Az utóbbi testületi ülésen polgármester úr ígéretet tett arra, hogy megvizsgálhatja a közvilágítási lámpák csökkentését. Megkérdezte polgármester urat, tett-e valamilyen lépést ez ügyben?

**Székely Szilárd polgármester** elmondta, hogy már több esetben tett, többször írt már levelet a KÖZVILL Rt-nek. De eddig még választ sem kapott leveleire. Telefonon ígéretet tettek, hogy majd csinálnak valamit.

Elmondta, hogy az önkormányzatnak csökkenni fog a bizonytalan működési bevétele. Tavaly olyan döntéseket hoztak, amelyek ezeket megalapozták.

A könyvvizsgáló is megküldte a jelentését, a költségvetés I. forduló tervezetét elfogadásra javasolta.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének

14/2013.(II.14.) KTH. számú határozata

Sásd Város Képviselőtestülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt 2013. évi költségvetés I. forduló tervezetét elfogadta.

Felelős: Székely Szilárd polgármester  
Határidő: azonnal

**Székely Szilárd polgármester** elmondta, hogy a vagyonkezelési szerződés aláírásakor a KIK Járási Tankerületi igazgatója kérte, hogy a Községi Házban a technikai személyzetet a költségvetés végleges elfogadásakor alkalmazzák, mert beleírták a vagyonkezelési szerződésbe, hogy a 3 mFt-ot, amit ők átadnak, az lenne a feltétele, hogy a technikai személyek az intézmény működéséért felelősek lesznek, mielőbb kerüljenek alkalmazásba. Erről külön döntést kellene hozni, hogy ez március 1-vel hatályba lépjen. Mivel a költségeket Sásd állja, a döntéshozó TOT Tanácsnak szüksége van a sásdi testület előzetes döntésére.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének

15/2013.(II.14.) KTH. számú határozata

Sásd Város Képviselőtestülete egyetért, hogy a Sásdi ÁMK álláshelyei a közösségi ház technikai feltételeit biztosító személyzet (takarító, gondnok) 3 álláshelyével növekedjenek.

Felelős: Székely Szilárd polgármester  
Határidő: 2013. március 1.

**Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető** a 3./ napirendi ponttal kapcsolatban elmondta, találtak lehetőségeket arra, hogy hozzájáruljanak a maradék 10-15 mFt-os összeg csökkentéséhez. A meghirdetendő belső ellenőri állást félállásban, tehát 4 órában töltenek be ebben az évben, a másik 4 órát pedig zárolnák.

Terveztek egy fő hivatalsegédvel, aki félállásban hivatalsegéd lenne, félállásban az ÁMK-nál takarítana. A hivatalhoz csoportosították át a Renault kisbuszt, hiszen általában mindig a hivatali ügyekben jár el. Továbbá az üzemorvosi szolgáltatást is ide csoportosították át, eddig az önkormányzat kötött szerződést.

**Székely Szilárd polgármester** javasolta a képviselőtestületnek, hogy az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi költségvetését fogadja el.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének

16/2013.(II.14.) KTH. számú határozata

Sásd Város Képviselőtestülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt Közös Önkormányzati Hivatal 2013. évi költségvetését elfogadta.

Felelős: Székely Szilárd polgármester  
Határidő: azonnal

**Székely Szilárd polgármester** javasolta a képviselőtestületnek, hogy az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt Sásdi Általános Művelődési Központ 2013. évi költségvetését fogadja el.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének

17/2013.(II.14.) KTH. számú határozata

Sásd Város Képviselőtestülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt Sásdi Általános Művelődési Központ 2013. évi költségvetését elfogadta.

Felelős: Székely Szilárd polgármester  
Határidő: azonnal

**5.) Szociális étkeztetés működése, intézményi térítési díj megállapítása**

**Előadó: Koszorús Tímea aljegyző**

**Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Koszorús Tímea aljegyző** elmondta, hogy hatósági ellenőrzés volt, megállapították, hogy a szolgáltatás szabályosan folyik egyetlen hiányossággal. Az elmúlt évben, amikor az intézményi térítési díjat megállapították, akkor ezt nem a kerekítés szabályainak megfelelően tették. A díjban a tavalyi évben nem volt lényeges változás, nagyon hasonló összegben lett meghatározva az intézményi térítési díj, mint az előző években volt. Évek óta május 1-től vezették be az új térítési díjakat és márciusban kell döntenie róla. Évek óta nem változott az intézményi térítési díj önköltségi részének a legnagyobb tételét kitevő ebéd költség. Ez az összeg is évek óta ugyanabban az összegben lett megállapítva. Ennek a díja 350,-Ft+áfa. Ez már nem tartható, a konyha nem tudja ebből előállítani. Ebben az összegben érvényesíteni kell a dolgozók bérét, a rezszi költségeket, továbbá az alapanyagok árát. Szeretnének 22-23 %-os emelést végrehajtani. A napi ebédadag ára 420,-Ft+áfa lenne. A kiadott anyag egyik oldalán van a 2012. évi elszámolást tartalmazó táblázat, amiben látható, hogy 371,-Ft volt eddig az ebéd ára. A következő oldalon van az idei évre tervezett önköltségi számítás. Eszerint változatlan állami támogatás mellett egy főre 355 eFt, a növekvő költségek mellett nettó 358,-Ft-ért lehetne biztosítani. Ez bruttóban és kerekítve 455,-Ft-ot jelentene. Ez 22-23 %-os emelést jelentene. A kiszállítási költsége is nőne, az összeg 85,-Ft lenne, továbbá a kiszállított ebéd 540,-Ft lenne, itt 15 %-os a növekedés.

Jelentős az áremelkedés, mert évek óta nem volt emelés. A szociális rendelet mellékletét fogják módosítani a kiadottak szerint.

**Pál Csaba képviselő** megkérdezte, készült-e valamilyen felmérés, hogy a kb. 100,-Ft-os emelés jelent-e valamilyen lemorzsolódást?

**Koszorús Tímea aljegyző** elmondta, hogy nem készült ilyen felmérés, de nem is tudnak előzetesen felmérést készíteni. Azt tudni lehet, hogy nem túl jelentős a hátralék, tehát a jelenlegi díjat rendszeresen fizetik.

**Székely Szilárd polgármester** elmondta, hogy sajnos évről évre emelkedtek az energia és nyersanyagárak, ezt már nem lehetett volna elkerülni, hogy ne emeljenek a díjakon. A konyhának az üzemi eredménye mínusz 16 mFt.

**Pál Csaba képviselő** kérte, hogy kb. 1 hónap múlva majd nézzék meg hogyan alakul a létszám.

**Székely Szilárd polgármester** javasolta a képviselőtestületnek, hogy az írásban kiadott határozatot fogadja el.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:



Sásd Város Képviselőtestületének

18/2013.(II.14.) KTH. számú határozata

Sásd Város Képviselőtestülete a Sásdi Szociális Étkeztetés Társulása tagjaként a szociális étkeztetés keretében biztosított ebéd napi intézményi térítési díját az alábbiak szerint határozza meg:

1. A kiosztó helyen átvett ebéd napi intézményi térítési díja 455,-Ft ÁFA-val
2. A kiszállítás díja naponta 85,-Ft. Ennek megfelelően a lakásra szállított ebéd napi intézményi térítési díja 54,-Ft ÁFA-val
3. Annak az ellátottnak, akinek a családjában az egy főre eső jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 150 %-át nem éri el, az 1., illetve 2. pontban foglaltak szerinti intézményi térítési díjból 20 % kedvezmény jár a személyi térítési díj megállapításakor.
4. Annak az ellátottnak, aki a hónap nem mindegyik napján veszi igénybe az étkeztetést, a napi személyi térítési díja nem haladhatja meg az Szt. 116.§. (3) bekezdés szerinti jövedelemhatár harmincad részét.

Határidő: 2013. április 1.

Felelős: Székely Szilárd polgármester

**Székely Szilárd polgármester** javasolta a képviselőtestületnek, hogy a fent meghozott határozat értelmében a szociális rendeletüket is módosítsák.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Sásd Város Önkormányzata**

**1/2013. (II.18.) önkormányzati rendelete**

**a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról szóló 2/2007. (III.06.) önkormányzati rendelet módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról szóló 3/2011. (III.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)**

**6.) Háziorvosi szerződések megújítása****Előadó: Koszorús Tímea aljegyző****Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Koszorús Tímea aljegyző** elmondta, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény új §-a alapján szabályozzák ezt a kérdést. Az önkormányzat szerződésai nagyrészt 1993. éviéek. Az új szabályozásnak nem felel meg, nem tartalmaz néhány olyan rendelkezést, amelynek kötelezően benne kell lennie, illetve elavult információkat tartalmaz. A most megkötendő szerződések sem változtatják meg alapvetően a felek szerződésben vállalt kötelezettségeit, illetőleg ahol a törvény erre lehetőséget adna, hogy az új rendelkezést emeljék be a szerződésbe, az az anyagi támogatás nyújtása. Ezt az orvosok kezdeményezték, mert a törvényi rendelkezés szerint, amennyiben az önkormányzat hozzájárul a szolgálat fenntartásához, az alapellátás működéséhez, akkor ezt bele kellene foglalni. Mivel azonban egyetlen érintett önkormányzat sem tudhatja biztosan, hogy bármekkora anyagi támogatást is tud biztosítani, ennek csak a lehetőségét tartalmazza a szerződés, azt, hogy évente a költségvetési lehetőségek ismeretében döntenek a képviselő-testületek. A szerződés egyébként lényegi változásokat nem tartalmaz. Eddig a felmondási idő 3 hónap volt, most 6 hónap lett.

**Székely Szilárd polgármester** javasolta a képviselőtestületnek, hogy kössék újra a háziorvosi, gyermekorvosi és fogorvosi alapellátásra a vállalkozó orvosokkal a megbízási szerződéseket.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sásd Város Képviselőtestületének****19/2013.(II.14.) KTH. számú határozata**

Sásd Város Képviselőtestülete a mellékelt feladat-ellátási szerződéseket Dr. Farády Máriával, Dr. Bánfi Zoltánnal és Dr. Várnai Józseffel háziorvosi alapellátásra, Dr. Máté Máriával házi gyermekorvosi alapellátásra és Dr. Simon Tiborral fogorvosi alapellátásra jóváhagyja, azok aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: 2013. április 1.

Felelős: Székely Szilárd polgármester

7.) **Energetikai pályázatok benyújtása**  
**Előadó: Székely Szilárd polgármester**

**Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Székely Szilárd polgármester** elmondta, hogy az EUPLAN 2012. Kft. megkereste az önkormányzatot a DRV megbízásából. Jelezték, hogy szeretnék KEOP-os pályázatot benyújtani, mely szerint elektromos áramot tudnának előállítani a szennyvíztelepen.

Ez gazdaságosabbá tehetné a szennyvíztelep működését, elmondták nem mindegy, hogy mennyi rezi költséggel üzemeltetik a telepet. 208 panelből álló táblát szeretnék telepíteni, tervezői számítás szerint ez éves szinten 2.620 eFt megtakarítást eredményezne. A DRV azt kérte, hogy nyújtsák be a pályázatot, mert az önkormányzat jogosult tulajdonosként a pályázat benyújtására. A pályázat előkészítésére és tervezésre, közbeszerzésre, projektelőkészítésre szánt összeget biztosítják. Mindezek az éves használati díjból lennének biztosítva.

**Dr. Jusztinger János képviselő** kérte, hogy az önerőt ne nevesítsék így.

**Székely Szilárd polgármester** javasolta a testületnek, hogy a pályázatot nyújtsa be, a nevezett céggel a szerződést kösse meg, és az önerőt az eszközhasználat terhére különítse el.

Megkérdezte van-e más javaslat, kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sásd Város Képviselőtestületének**

**20/2013.(II.14.) KTH. számú határozata**

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Új Széchenyi Terv Zöldgazdaság-fejlesztési Program, Környezet és Energia Operatív Program keretében a KEOP-2012-4.10.0/A kódszámú *Helyi hő, és villamosenergia-igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal* című konstrukcióra, a „Napelemes rendszer telepítése a Sásdi DRV telepén” című pályázatát benyújtja. A pályázat tartalma 7370 Sásd, Mártírok u. a 013/4 HRSZ-(k)on. A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címe: 7370 Sásd, Mártírok u.

A pályázat megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: 013/4

A pályázati konstrukció száma: KEOP-2012-4.10.0/A

A projekt megnevezése/Címe: Napelemes rendszer telepítése a Sásdi DRV telepén

A beruházás teljes költsége: 56706135,- Ft

A szükséges önerő: 8505920,- Ft (15%)

A KEOP forrásból származó támogatás: 48200215,- Ft (85%)

A képviselő testület kötelezettséget vállal arra, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésben elkülöníti.

Felelős: Székely Szilárd polgármester  
Határidő: azonnal

**Székely Szilárd polgármester** javasolta a testületnek, hogy a fent meghozott határozatot egészítsék ki azzal, hogy ez akkor hajtható végre, ha a DRV Zrt. az önkormányzat számlájára az önerő összegét átutalja.

Megkérdezte van-e más javaslat, kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### Sásd Város Képviselőtestületének

##### 21/2013.(II.14.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 20/2013. (II.14.) KTH. számú határozatát kiegészíti azzal, hogy a határozatban foglaltak akkor hajthatók végre, ha a Dunántúli Regionális Vízvíz Zrt. az önkormányzat számlájára átutalja az önerő összegét. A pályázati önrészt az éves használati díj terhére kell biztosítani.

Felelős: Székely Szilárd polgármester  
Határidő: azonnal

**Székely Szilárd polgármester** elmondta, hogy hasonlóképpen megkereste ez a cég az önkormányzatot, hogy hasonló kedvezményekkel járna, ha az önkormányzat intézményeinél is lehetőség nyílna a napelemek bevezetésére. Számításaik szerint a polgármesteri hivatal tetejére 40 db napelemet helyeznének ki, 50 db napelemet a közösségi házra, 40 db napelemet az óvodára és bölcsődére. Számításaik szerint ez évi bruttó 504 eFt megtakarítást jelentene a polgármesteri hivatalnál és az óvoda, bölcsődénél, és 630 eFt villanyszámla megtakarítást jelentene a közösségi háznál. Kiszámították a beruházás megtérülését az önerő függvényében, ez alapján nagyon kedvező, hogy 3,2 év alatt megtérülne a befektetett önerő. Elmondták, hogy az önkormányzat anyagilag ezt most nem teheti meg, de azt mondták, hogy van egy cég, aki biztosítaná az önerőt.

**Rabb Gyözőné alpolgármester** elmondta, a volt napközi konyha tetején lévő napelemeket lehet, hogy feltehetnék a Honismereti Szakkör épületének a tetejére.

**Székely Szilárd polgármester** javasolta a testületnek, hogy a pályázatot nyújtsák be.

Megkérdezte van-e más javaslat, kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének  
22/2013.(II.14.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Új Széchenyi Terv Zöldgazdaság-fejlesztési Program, Környezet és Energia Operatív Program keretében a KEOP-2012-4.10.0/A kódszámú *Helyi hő, és villamosenergia-igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal* című konstrukcióra, az „Napelemes rendszer telepítése a Sásdi AMK épületeire” című pályázatát benyújtja. A pályázat tartalma 7370 Sásd, Szent Imre u. 27. 7370 Sásd, Rákóczi Ferenc út 5. a 211/1 239, 7370 Sásd Rákóczi Ferenc út 41.HRSZ-(k)on.

A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címe: 7370 Sásd, Szent Imre u. 25. 7370 Sásd, Rákóczi Ferenc út 3. , 7370 Sásd Dózsa György u. 32.

A pályázat megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: 211/1, 239 , 106/1

A pályázati konstrukció száma: KEOP-2012-4.10.0/A

A projekt megnevezése/Címe: Napelemes rendszer telepítése a Sásdi AMK épületeire és Polgármesteri hivatalára

A beruházás teljes költsége: 35 430 079,- Ft

A szükséges önerő: 5314513,- Ft (15%)

A KEOP forrásból származó támogatás: 30115566,- Ft (85%)

A képviselő testület kötelezettséget vállal arra, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésben elkülöníti.

Felelős: Székely Szilárd polgármester  
Határidő: azonnal

**Székely Szilárd polgármester** javasolta a testületnek, hogy a fent meghozott határozatot egészítsék ki azzal, hogy ez akkor hajtható végre, ha a SUNDRIVE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. az önkormányzat számlájára az önerő összegét átutalja.

Megkérdezte van-e más javaslat, kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének  
23/2013.(II.14.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 22/2013. (II.14.) KTH. számú határozatát kiegészíti azzal, hogy a határozatban foglaltak akkor hajthatók végre, ha a SUNDRIVE Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. az önkormányzat számlájára átutalta az önerő összegét.

Felelős: Székely Szilárd polgármester  
Határidő: azonnal

**8.) Sásd, Fáy A. u. 38. szám alatti ingatlan értékesítése**  
**Előadó: Koszorús Tímea aljegyző**

**Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Koszorús Tímea aljegyző** szóbeli előterjesztésében elmondta, hogy a volt Tombi féle lakást 2009. óta szeretnék értékesíteni. Utoljára 2012. évben hirdették meg pályázati értesítésben, de nem tudták eladni. A napokban lefolytatták az újabb licitjárást, egy személy jelentkezett a lakás megvásárlására. Halász Ferencné sásdi lakos 350 eFt licitdíjat befizetett. A lakás vételára – a képviselő-testület döntése értelmében - 3.500.000,-Ft. Ebből 2 mFt-ot befizet, a fennmaradó részt pedig havonta fizetné meg 30.000,-Ft-os összegben. Az adásvételi szerződésben szerepeltetik, hogy tulajdonjog fenntartással kötik meg a szerződést. Tehát a vevő akkor lesz az ingatlan tulajdonosa, ha a teljes összeget kifizette.

**Székely Szilárd polgármester** javasolta a testületnek, hogy a kiadott határozati javaslatot fogadják el.

Megkérdezte van-e más javaslat, kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének  
24/2013.(II.14.) KTH. számú határozata

Sásd Város Képviselőtestülete a Sásd, Fáy A. u. 38. szám alatti lakást 3.500.000,-Ft összegben Halász Ferencné vevő részére az alábbiak szerint értékesíti:

A vevő az adásvételi szerződés megkötésekor 2.000.000,-Ft-ot egy összegben a licitdíjat leszámítva (350.000,-Ft) 30 napon belül megfizeti és a fennmaradó 1.500.000,-Ft-ot havi 30.000,-Ft-os kamatmentes összegekben törleszti, a teljes vételár kifizetését követően lép tulajdonba.

Felelős: Székely Szilárd polgármester  
Határidő: azonnal

9.) **Vízi közmű rendszer gördülő fejlesztési terv elkészítése**  
**Előadó: Székely Szilárd polgármester**

**Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Székely Szilárd polgármester** szóbeli előterjesztésében elmondta, hogy hatályba lépett egy törvény, melynek egyik sarkalatos pontja a víziközmű vagyron védelme, a hosszú távú fenntarthatóságot biztosító műszaki rekonstrukciók, fejlesztések hatékony támogatása. E hosszú távú célok biztosíthatósága érdekében gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A DRV ezt a tervet saját költségén elkészítteti az önkormányzat felhatalmazása alapján.

**Székely Szilárd polgármester** javasolta a testületnek, hogy a kiadott határozati javaslatot fogadják el.

Megkérdezte van-e más javaslat, kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sásd Város Képviselőtestületének**

**25/2013.(II.14.) KTH. számú határozata**

Sásd Város Képviselőtestülete úgy határozott, hogy a 2011. évi CCIX. víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény által előírt 15 éves időtávra szóló gördülő fejlesztési terv elkészítésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt-t bízta meg.

A tervek tartalmát azok elkészülte után az önkormányzat véleményezi és jóváhagyja. A tervek elkészítését a szolgáltató térítésmentesen vállalta

Felelős: Székely Szilárd polgármester

Határidő: azonnal

10.) **Pál Edit sásdi lakos ingatlanvásárlási kérelme**  
**Előadó: Székely Szilárd polgármester**

**Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Székely Szilárd polgármester** szóbeli előterjesztésében elmondta, hogy Pál Edit sásdi lakos jelezte szándékában volna megvásárolni a kozmetika üzlete mellette helyiséget, ami régen vizes blokk volt. Az ő oldalán lévő falat állandóan festeni, szigetelni kellett, de továbbra sem tud vele mit kezdeni, mert penészesedik a fal.

Több alkalommal volt csőtörés, vízfolyás, vízleázás. Ez a helyiség az önkormányzat tulajdonában van, de az önkormányzat nem üzemelteti a vizes blokkot. A vételi ajánlatában 25.000,-Ft/m<sup>2</sup> árat jelölt meg.

**Koszorús Tímea aljegyző** elmondta, hogy a vételárat értékbecslés útján lehet megállapítani. Továbbá valószínűleg meg kell osztatni ezt a részt. A helyiségek értékesítését fő szabály szerint pályázat alapján kell végrehajtani.

**Székely Szilárd polgármester** elmondta, ha nem kell megosztási vázrajzot készíteni, akkor 40 eFt, de ha kell, akkor 70 eFt. Az értékbecslés költsége általában 30 eFt, az ingatlan átvezetésének az egyszeri illetéke kb. 10 eFt.

Véleménye szerint mindezek után járjanak utána, a testület arról döntsön, hogy szándékában van értékesíteni, majd térjenek vissza erre az értékbecslés után.

**Székely Szilárd polgármester** javasolta a testületnek, hogy az értékbecslés után vizsgálja meg a vizesblokk értékesítésének lehetőségét.

Megkérdezte van-e más javaslat, kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 5 igen szavazattal (Pál Csaba képviselő elfogultság miatt nem szavazott) - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### Sásd Város Képviselőtestületének

#### 26/2013.(II.14.) KTH. számú határozata

Sásd Város Képviselőtestülete úgy határozott, hogy értékbecslést követően megvizsgálja annak a lehetőségét, hogy Pál Edit részére a Sásd, Kaposvári út 3. szám alatti szolgáltatóházban lévő vizesblokkot értékesíti.

Felelős: Székely Szilárd polgármester  
Határidő: azonnal

#### Egyebek

**Urvald Péter a Honismereti Szakkör vezetője** megkérdezte, hogy a képviselőtestületnek mi a terve a Sásd Kultúrájáért Közalapítvánnyal? A problémája az, hogy az utolsó okirat bejegyzése 2008. december 31-i dátumú, azóta nem sok minden történt az alapítvánnyal. Több száz oldalnyi anyagot kellene előállítani ahhoz, hogy az alapszabály szerint működni tudjon az alapítvány. Továbbá az alapítványi tőkét kellene pótolni, mert az nincs meg. Amikor megalakult akkor 100 eFt-tal alapították meg a közalapítványt és egyszer volt egy nagy összegű készpénzfelvétel, így most nincs meg az alaptőke.



**Dr. Jusztinger János képviselő** elmondta, hogy azóta volt egy elnökváltás, Szeifer Csabát kellene megkérdezni.

**Urvald Péter a Honismereti Szakkör vezetője** elmondta, hogy Szeifer Csaba elnöki bejegyzése megtörtént. Elmondta, hogy kuratóriumi üléseket, elnökségi ülést kellett volna tartani, nem talált erről semmilyen dokumentumot. Ő személy szerint bélyegzőt vett át, egy-két bankszámlakivonatot és néhány olyan iratot, amely az ügyészségnél keletkezett.

**Pintér Gábor képviselő** úgy látja egyszerűbb lenne megszüntetni ezt az alapítványt.

**Székely Szilárd polgármester** elmondta, hogy azt nem lehet, nagyon nehéz megszüntetni.

**Urvald Péter a Honismereti Szakkör vezetője** elmondta, hogy a közalapítvány könyvelését az Ács és Társa Kft. végezte, akik nem kaptak ezért semmilyen díjazást. A számlavezetési díj havonta 1.300,-Ft, ez is folyamatosan csökkentette a tőkét. A könyvelő a kivett pénzről nem tud.

**Rabb Győzőné alpolgármester** szerint mindenképpen tenni kell valamit.

**Székely Szilárd polgármester** elmondta, hogy kellene tartani egy kuratóriumi ülést, ahol meg kellene beszélni mi hiányzik. Levelet kellene írni az ügyészségnek, hogy ilyen esetben mit lehet tenni, le kell írni, hogy nem volt gazdasági tevékenység, nem volt kuratóriumi ülés.

**Pál Csaba képviselő** véleménye szerint a Sásd Kultúrájáért Közalapítvány részére nyújtsanak 20 eFt támogatást.

**Székely Szilárd polgármester** javasolta a testületnek, hogy a Sásd Kultúrájáért Közalapítvány részére a számlavezetés működtetése céljára nyújtsanak 20 eFt támogatást.

Megkérdezte van-e más javaslat, kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 6 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

#### Sásd Város Képviselőtestületének

#### 27/2013.(II.14.) KTH. számú határozata

Sásd Város Képviselőtestülete úgy határozott, hogy az általa létrehozott Sásd Kultúrájáért Közalapítvány részére egyszeri 20.000 Ft támogatást nyújt az alaptőke kiegészítése érdekében.

Felelős: Székely Szilárd polgármester  
Határidő: azonnal

**Urvald Péter a Honismereti Szakkör vezetője** elmondta, hogy van egy pályázat, amelynek keretében elektronikus újságírás is szerepel, viszont 7 db számítógépre lenne szükségük e célból. Az általános iskola igazgatója úgy nyilatkozott, hogy a rendelkezésére adja az informatikai termet, viszont a tankerület vezetője jelezte, hogy a pályázatban erre külön nincs összeg, ezért ezt nem tudják a rendelkezésükre bocsátani. Tehát kell keresni egy olyan helyiséget, ahol 7 db számítógépet tudnának üzemeltetni. Kérdése, hogy az ifi centrumba ez megtörténhet-e, a honismereti tékába nincs internet, tehát ott nem is lehetne.

**Székely Szilárd polgármester** a tékát javasolta egyenlőre, mert ott nagyobb a mozgás, az ifi centrumban gázórát kell szerelni. Továbbá intézkedtek már, hogy a riasztó és az áram beszerelésre kerüljön. Az info.hu-nak van számítógép állománya, amivel az önkormányzat szabadon rendelkezik. Az önkormányzat ezért nem kér térítési díjat.

**Pintér Gábor képviselő** megkérdezte van-e arra lehetőség, hogy az Ó temetőben felgyülemlett régi sírköveket elszállítsák.

**Koszorús Tímea aljegyző** elmondta, hogy a kérdéses temető egyházi tulajdon, a tulajdonos és üzemeltető egyházközséggel kell rendezni ezt a kérdést.

**Székely Szilárd polgármester** meg kell beszélni a plébániával, amennyiben úgy gondolja, hogy elvihető onnét a sírkő, akkor beszél egy ismerősével és ezután intézzék egymás között.

**Rabb Gyözőné alpolgármester** elmondta, hogy találkozott a plébánossal, aki jelezte, hogy nemsokára meghívást fog kezdeményezni a testület felé a Sásdi Plébániára.

**Pintér Gábor képviselő** kérte polgármester urat, hogy Lakatos Judit összesítőjét rendezze.

**Székely Szilárd polgármester** ezzel kapcsolatban elmondta, hogy már iktattatta.

Mivel több napirendi pont nem volt a polgármester megköszönte a megjelenést és a testületi ülést bezárta.

Kmft.

Székely Szilárd  
polgármester

Dr. Kajdon Béla  
jegyző

Helyett:

Koszorús Tímea  
aljegyző