

J e g y z ő k ö n y v:

Készült a Sásd Város Önkormányzati Képviselőtestületének 2010. november 25. napján megtartott testületi üléséről.

Az ülés helye: Városháza tanácskozóterme
Sásd, Dózsa Gy. u. 32.

Jelen vannak: Székely Szilárd polgármester, Rabb Gyözőné alpolgármester, Pál Csaba, Hausmann Mária, Pintér Gábor, Dr. Jusztinger János, Jusztinger Krisztina képviselők, Dr. Kajdon Béla jegyző, Koszorús Tímea aljegyző, Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető és Tollár Mónika jegyzőkönyvvezető.

Székely Szilárd polgármester köszöntötte a képviselőtestület tagjait és a megjelent vendégeket. Megállapította, hogy a 7 fő képviselőtestületi tagból 7 fő megjelent, így az ülés határozatképes és azt megnyitotta.

Székely Szilárd polgármester javasolta, hogy a meghívóban közölt napirendi pontokon kívül az alábbi napirendi pontot tárgyalják meg:

- Pintér Ernő sásdi lakos telekvásárlási kérelmét,
- Támogatási szerződés módosítását,
- Zárt ülés keretében: Beszámoló a Népjelölési Bizottság átdöntött hatáskörében hozott döntéseit és a Polgármester beszámolója az átmeneti és temetési segélyek megállapítását.

Megkérdezte van-e valakinek más napirendi javaslata?

Székely Szilárd polgármester miután több napirendi javaslat nem volt, javasolta a képviselőtestületnek, hogy az alábbi napirendi pontok megtárgyalása mellett döntsön:

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés történt fontosabb eseményekről
Előadó: Székely Szilárd polgármester
- 2./ Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2010. évi adóztatási tevékenységéről
Előadó: Nagy Lajos Adóügyi Csoport
- 3./ Az önkormányzat 2011. évi költségvetési koncepciója és a 2010. évi költségvetés időarányos teljesítése
Előadó: Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető
- 4./ A Települések Oktatási Társulása tagjainak és további együttműködő partnerek pénzbeli tartozása
Előadó: Székely Szilárd polgármester
Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető
- 5./ Sásd Város Önkormányzata belső ellenőrzési ütemterve 2011. évre
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

- 6./ „Tiszta víz, tiszta élet!” Sásdi Térség javítása című KEOP 7.1.3.0-2008-0020. azonosító számú projekthez támogatást megelőlegező hitel felvétele
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető
- 7./ Közműhálózatfejlesztési hozzájárulások és a közösségi ház létesítésével összefüggő többletmunkák finanszírozása
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető
- 8./ Telekrészek vásárlása (Erősék)
Előadó: Székely Szilárd polgármester
Dr. Kajdon Béla jegyző
- 9./ Pintér Ernő sásdi lakos telekvásárlási kérelme
Előadó: Székely Szilárd polgármester
- 10./ DDOP.3.1.2/F-2008-0034. jelű „Sásdi mikro térségi Integrált Közoktatási és Művelődési Intézmény létrehozása, fejlesztése, bővítése című pályázat támogatási szerződése módosításának kezdeményezése
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
- 11./ A sásdi II. számú fogászati körzet feladatainak helyettesítésként történő ideiglenes ellátása
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
Koszorús Tímea aljegyző
- 12./ A PANNON Szakképzés Szervezési Társulás alapító okiratának módosítása és egységes szerkezetbe foglalása, valamint a Társulásba tagok delegálása
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
- 13./ Sásd Város Önkormányzata Klímastratégiai Tervének megtárgyalása és elfogadása
Előadó: Mihályi Péter pályázati referens
- 14./ Lakásbérleti szerződések meghosszabbítása
Előadó: Koszorús Tímea aljegyző
- 15./ Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása
Előadó: Székely Szilárd polgármester
- 16./ Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetői megbízása
Előadó: Székely Szilárd polgármester
- 17./ Beszámoló a Népjóléti Bizottság átadott hatáskörében hozott döntéseiről
Előadó: Hausmann Mária a Humánügyek Bizottságának elnöke
- 18./ Polgármester beszámolója az átmeneti és temetési segélyek megállapításáról
Előadó: Székely Szilárd polgármester

Napirendi pontok tárgyalása:

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről **Előadó: Székely Szilárd polgármester**

Székely Szilárd polgármester szomorú hírként jelentette be, hogy Sásd Város Díszpolgára Vajda József elhunyt, temetése 2010. október 7. napján volt. Köszönetet nyilvánított mindazoknak, akik részt vettek a búcsúztatón. Egyúttal tájékoztatta a megjelenteket, hogy a Honismereti Szakkör új vezetőt választott, Molnár Attila személyében. Munkájához sok sikert és jó egészséget kívánt.

A vízművel folytatott egyeztető szakértői bizottságba a képviselőtestület Dr. Jusztinger Jánost választotta az önkormányzat képviselőjeként. A vízmű is megnevezte a szakértőjét. Annak idején, amikor Fodor István polgármester elkezdte az egyeztetéseket, akkor az Investment Kft-t kérte meg. Most is arra gondoltak, hogy megbízzák az Investment Kft-t. Ő úgy nyilatkozott, hogy elvállalja. Megkérdezte Dr. Jusztinger Jánost, hogy elfogadja-e a javaslatot?

Dr. Jusztinger János képviselő nyilatkozatában elmondta, hogy elfogadja a javaslatot.

Székely Szilárd polgármester elmondta, hogy akkor megteszik a javaslatot a vízmű felé, ugyanis ők is elfogadták annak idején az Investment Kft-t.

A KEOP pályázattal kapcsolatban testületi döntés született a szerződéskötésre a Kristály Kft-vel, ennek eleget tettek, december közepével várhatóan elkészülnek a Kristály Kft. által a 8 településen vízjogi létesítési engedélyek. A jövő héten úgy tervezik, hogy az OTP Hungaro Projekttel közösen időpontot kérnek a Környezetvédelmi Minisztériumnál.

A Gropius Zrt-vel szerződés módosítást kötöttek, a bankgaranciát meg kell hosszabbítani, ezt a bankgaranciát november 30-i dátummal bemutatták. A mostani számítások szerint mintegy 90 %-os készülségen van, ennek pontos mértékét majd a műszaki ellenőr fogja meghatározni.

A bölcsődével kapcsolatosan elmondta, hogy az épület teljesen készen van. Új tűzvédelmi törvény született, ami a tűzoltóvíz mennyiségét a kétszeresére emeli, jelen esetben ez nem felel meg ezen feltételnek. Határidőhosszabbítást kértek a működési engedélyt kiadó sellyei önkormányzattól és a tűzoltósággal felvették a kapcsolatot abban a kérdésben, hogy ezt itt hogyan lehetne megoldani.

Az elmúlt testületi ülésen döntöttek a forgalmi csomópontról, a közbeszerzési eljárást ennek megfelelően megindították.

A DDOP.3.1.2/F-2008-0034. jelű pályázaton belül központi közbeszerzés keretében az óvodába, iskolába, bölcsődébe megérkeztek a bútorok. Szükség lesz még pótbútorbeszerzésre, amit a központi közbeszerzésből nem lehetett megtenni, ez kb. 3-4 mFt összegű lesz. Ezek a bútorok később érkeznek majd meg.

A zeneiskola részére megrendelték a hangszereket mintegy 1 mFt értékben.

Az ÁMK levelet kapott egy alapítványtól, mely szerint minden gyermek az iskolában naponta egy db poharas tejet kaphat. Az ezzel kapcsolatos szerződéseket kell majd aláírni.

A TIOP pályázattal kapcsolatos szerződések is aláírásra kerültek. Jelenleg közbeszerzési eljárás kiírása van folyamatban. Közel 30 mFt értékben kaphatnak informatikai eszközöket.

A Digitár pályázattal kapcsolatban elmondta, hogy a volt vízmű épületben ma délelőtt helyszíneltek, jelen álláspont szerint úgy tervezik, hogy a tervek január közepére elkészülnének, hogy pontosan milyen műszaki módosításokat kell végezni.

A könyvtári bútor beszerzésére már megtörtént a közbeszerzési kiírás.

A Fontos Pont című pályázat keretében újítyják fel a volt Keszler Kocsma épületét, ahol többnyire ifjúsági programok szervezésére fog sor kerülni.

Kistérségi Társulási hírekkel kapcsolatban elmondta, hogy a kistérségnek volt egy ifjúsági mintaprojektje, mely a Figyusz a Hegyháton című ifjúsági pályázat. Jelenleg a Nemzeti Erőforrás Minisztérium Ifjúsági Főosztálya képviseli legmagasabb szinten az ifjúságügyet az országban. Ennek a főosztálynak a vezetője ennek a projektnek a záró rendezvényén részt vett. Mindenkinek köszönetet mondott, akik ebben a programban részt vettek.

Tájékoztatta a megjelenteket, hogy két sásdi fiatal jutott ki nemzetközi versenyre, Fenyvesi József, aki Amerikába jutott ki és Riba Adrienn, aki Portugáliába jutott ki. A kistérségi társulás mindkettőjük kiutazását anyagilag összesen 150 eFt értékben támogatta.

A Kistérségi Társulásnak volt egy képzési pályázata, amit kőműves pályázatnak neveznek. A képzési pályázatban szakképzettséget szerezhethének 8 ált. iskolai végzettséggel rendelkező munkanélküliek, illetve hátrányos helyzetű emberek. Ennek a pályázatnak a keretében beépítettek 12 mFt-ot a Keszler Kocsma külső homlokzatának a felújítására. Ez a pályázat nyert, a támogatási szerződést most kell majd megkötni.

A kolontári vörös iszap katasztrófával kapcsolatban megtárgyalták a katasztrófa sújtotta területek önkormányzatainak hogyan tudnának segíteni, arra jutottak, hogy a kistérség a számlájáról átutalt 200 eFt-ot.

Tájékoztatta a megjelenteket, hogy az oroslói lakosság aláírásgyűjtést kezdeményezett, ahol a lakosságnak több mint 50 %-a és a képviselőtestület minden tagja polgármesterrel együtt aláírta a kérvényt, mely szerint szeretnének visszacsatlakozni a sásdi körjegyzőséghez.

Dr. Kajdon Béla jegyző a tűzvédelemmel kapcsolatban elmondta, hogy tűzvédelmi ellenőrzéseket tartott a Komlói Tűzvédelmi Hatóság. 1 mFt bírság terhe mellett kötelezték az önkormányzatot bizonyos tűzvédelmi hiányosságok megszüntetésére. Ennek értelmében szükséges lenne 50 m³-es víztározó építése. A határozat ellen fellebbezéssel éltek. Felhívták az önkormányzat figyelmét arra, hogy a nagy beruházás eredményeképpen sokkal fokozottabb tűzvédelemre van szükség a városban és sokkal komolyabban kell venni a tűzvédelmi szabályokat. Éppen ezért úgy ítélték meg, hogy tűzvédelmi szakembert kell alkalmazni, aki a szükséges intézkedéseket folyamatosan ellátja, ellenőrzi a szabályzatokat, melyeket karbantart és az oktatásokat a dolgozóknak rendszeresen megtartja, negyedévente lesz tűzvédelmi oktatás. El kellett készíteni már eddig is több tűzvédelmi szabályzatot, felülvizsgálták, sőt érintésvédelmi jegyzőkönyvek mellett szabványossági jegyzőkönyveket is készítettek mindenhol. Ettől függetlenül több dolgot is el kell készíteni, az egyik nagy hiányosság a rendszeres oktatás, továbbá a tűzvédelmi szabályzatokat állandóan aktualizálni kell.

Koszorús Tímea aljegyző elmondta, hogy Dr. Schreiner Mária az egészségügyi működtető és az egészségügyi szolgáltató a Pécsi Egyetem értesítette az önkormányzatot, hogy 2011. január 1. napjától ők egymással kölcsönösen szerződést bontanak és ettől kezdve az egyetem felhagy a sásdi tüdőgondozó működtetésével. A körzet betegeit központilag fogják a pécsi rendelésen ellátni. Főként azzal indokolták, hogy nem tudják a meglévő régi gépeket fejleszteni, tehát sokkal korszerűbb gépekkel történik odabent a betegellátás. A doktornő jelezte azt is, hogy ő az ingatlanba befektetett beruházásait nem kívánja az önkormányzattal szemben érvényesíteni.

Székely Szilárd polgármester elmondta, hogy a tavalyi évben még a megyei önkormányzat működtetésében történt az ellátás. Személyesen és a mágocsi megyei képviselő úrral tárgyaltak ez ügyben. Most pedig azt a választ kapták, miután nem tudnak korszerű gépeket biztosítani, így az ellátást továbbfolytatni nem lehet. Kérték a megyét a kórház integrációja kapcsán helyezzen ki Sásdon korszerű gépet. Ez nem történt meg.

Rabb Gyözőné alpolgármester elmondta, hogy sajnós ez a dolog nem most kezdődött. Jelezte a főorvos úr felé, hogy nagyon szeretnék ha maradna a tüdőgondozó. Kezdeményezni szeretnék aláírásgyűjtést ez ügyben. Elmondta, hogy nemcsak a sásdi körzetről van szó, hanem a mágocsi körzetből is nagyon sok a beteg. Beszélte már a mágocsi polgármester asszonnyal is és Polics József országgyűlési képviselő úrral, aki megígérte, hogy igyekezni fog segíteni ez ügyben.

Személyesen kereste őt meg Riba Adrienn édesanyja, személy szerint 5.000,-Ft-ot ajánlott fel a kislány részére. Arra kérte a testület tagjait, hogy aki úgy gondolja támogassák a kislányt.

A bölcsődével kapcsolatosan elmondta, hogy naponta találkozik a szülőkkel, akik kérdezik, hogy mikor indul a bölcsőde.

Molnár Attila a Sásdi Honismereti Szakkör vezetője elmondta, hogy valóban gond lenne, ha nem lenne tüdőgondozó, egyetért azzal, hogy ez ellen kellene valamit tenni.

Pál Csaba képviselő elmondta, hogy sajnós már korábban is szó volt a tüdőgondozó bezárásáról. Akkor az volt a feltétel, hogy nem tudnak korszerű gépet adni. Ekkor többen összeálltak és közösen vették meg a szűrőgépet.

Hausmann Mária képviselő véleménye szerint levelet kellene megfogalmazni az ÁNTSZ-nek, a dombóvári kórháznak, hogy csatolják össze a sürgősségit, továbbá általában a betegellátást is. Ha az emberek innét Pécsről bemennek, azért az távolság és valamelyik betegnél sok időt venne igénybe.

Székely Szilárd polgármester elmondta, hogy fel kell venni a kapcsolatot az illetékes minisztériummal. Tárgyalást kíván folytatni jövő kedden Magda doktorral és Schreiner doktornővel ez ügyben.

Pál Csaba képviselő tájékoztatta a megjelenteket, mely szerint sikerült elérnie, hogy a sásdi posta felújításra kerül majd.

Pintér Gábor képviselő lakossági véleményt, kérést tolmácsolt a testület felé, mely szerint a lakosság azt kéri, hogy a Gropius Zrt-nél dolgozó cégek autói ne parkoljanak lehetőség szerint a gyógyszertár és a posta előtt.

Székely Szilárd polgármester elmondta, hogy majd jelzi feléjük.

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető elmondta, hogy a testület döntött az utóbbi ülésén a TÁMOP hitelről. Találtak egy megoldást, megbeszélve az OTP-vel is, vissza van még 15 mFt körüli összeg kifizetése. A hitelkérelem folyamatban van, ami sürgeti az egészet az az, hogy eddig úgy tudták, hogy november 30-ig el kell számolni a pályázattal. Most az ÁMK kapott egy értesítést, hogy még előbb kell elszámolni. Tehát már a holnapi nappal ki kell fizetni az összes költségüket. Olyan megoldást találtak, mely szerint az önkormányzat jelenleg most olyan helyzetben van, hogy ezt a kb-i hiányzó összeget ki tudná fizetni az intézmény helyett 1-2 napra.

Székely Szilárd polgármester javasolta a képviselőtestületnek, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót fogadja el.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének
148/2010. (XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között
történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadta.

2./ Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2010. évi adóztatási tevékenységéről
Előadó: Nagy Lajos Adóügyi Csoport

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Nagy Lajos Adóügyi Csoport elmondta, hogy a kiadott beszámoló készítése óta a bevétel 2 mFt-tal nőtt. Az adómorál a válság ellenére elmondható, hogy nem lett rosszabb. Nagy általánosságban elmondható, hogy vannak csúszások, de súlyosabb esetek nincsenek.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy szakmailag az az adózási munka jó, ahol a legalább a bevételek a 90 %-ot elérik. Megnyugtató egyrészt a likviditási szempontból, hogy a költségvetésben előirányzott összeg már teljesült, ami ezen felül jön, az már plusz bevétel. A kiadott anyag 4. oldalán szerepel a vállalkozók kommunális adója, úgy tudja, hogy ezt a fajta adónemet az állam megszünteti január 1-től, ezt az adót ki kell vezetni, tehát innét az önkormányzatnak nem lesz bevétele. Ez 1.300 eFt-ot jelentett. Az adózási tevékenységről szóló beszámolót megtartását törvény írja elő, ezt minden évben megteszik. Fontos azért is, mert a helyi rendelet alapján a képviselőtestület állapította meg az adót és látnia kell, hogy a helyi adó hogyan érvényesül, teljesül. Látni kell ugyanis azt is, hogy mekkora az adóteher.

Székely Szilárd polgármester javasolta a képviselőtestületnek, hogy az írásban kiadott határozati javaslatot fogadja el.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének
149/2010. (XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete

az adóügyi munkáról szóló beszámolót elfogadta.
A képviselőtestület utasítja az adóügyi csoportot a hátralékok folyamatos behajtására.

Határidő: folyamatos
Felelős : Dr. Kajdon Béla jegyző

3./ Az önkormányzat 2011. évi költségvetési koncepciója és a 2010. évi költségvetés időarányos teljesítése
Előadó: Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető az időarányos teljesítéssel kapcsolatban elmondta, hogy országos probléma az, hogy az állami támogatást a naptári hó utolsó munkanapján adja fel az államkincstár és az önkormányzat ezt a következő nap, a tárgyhónapot követő hónap első munkanapján kapják meg. Ez azzal a nehézséggel járt, hogy későn kapták meg az állami támogatást a korábbi 27-i és 28-i időpontokhoz képest, így a fizetést is szinte az utolsó pillanatban tudják elküldeni. Várhatóan az állami támogatás 100 %-ban megérkezik az önkormányzatokhoz ebben az évben.

A működési mérlegük az időarányoshoz képest túlteljesült, ugyanakkor az ellensúlyosságát sem tudják most ebben a beszámolóban kimutatni. Ez annak tudható, hogy egyrészt az előbb említett probléma jelentősen eltolja, ugye szeptember 30-i a kimutatás és október 1-én van itt a bevétel, tehát már nincs meg az egyensúlyosság. Nagyon sok bérjellegű költségeik vannak, amik az első időszakban jelentkeznek, ilyenek a létszámcsökkentési kiadások, a közcélú munkabérek kiadásai, amiknek a jelentős részén már túl vannak.

Elmondta, hogy ezen a beszámolón alapszik a koncepció, illetve a módosított előirányzatot tekintik bázisszámnak és erre tervezik a jövő évi várható előirányzatokat, ami alapján egy 145 mFt-os működési hitel van tervezve, ez a korábbi évhez képest kb. 20 mFt-tal nagyobb, illetve ami az előző évhez képest, ha összehasonlítják egy jelentős torzulás az, hogy erre az évre tervezett az előbb említett 80 mFt-ot áthozni a következő évre.

A 2011-ben jelentkező forráshiány mintegy 60 mFt-os szint. Akkor nem lenne probléma, ha az előző évi hiányokat nem tolnák maguk előtt. A folyószámlahitelkeretük 120 mFt-os nagyságú.

A koncepció lényege, hogy strukturális beavatkozásokra van szükség a költségvetést illetően, melyekre tett javaslatot a Pénzügyi Bizottság.

A fejlesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy 42 mFt a fejlesztési hiányuk, aminek a több mint fele 24,5 mFt azoknak a fejlesztési hiteleknek a kamatai, amelyeket eddig felvettek, illetve amit most fognak igénybe venni. De e felett is kb. 18 mFt-os fejlesztési hiányuk van a következő évben, ami nemcsak, hogy megoldásra vár, de alapjaiban veszélyezteti akár a működésüket is. Erre is vannak megoldási javaslatok. Feltétlenül fontos a vízmű probléma megoldása, ahol több mint 30 mFt-tal, de a jövő évet is beleszámítva 40 mFt a kintlévősége az önkormányzatnak. Vannak kintlévőségek, 35 mFt körüli szintű kintlévőség az, ami csak az utóbbi három évben halmoztak fel a közös feladatokra társult önkormányzataik. Ebből 13 mFt a körjegyzőségek községei. Ezekben a napokban vesznek fel folyószámlahiteleket, illetve már rendelkeznek folyószámlahittel, amiket majd igénybe kell venniük, hogy ezeket a tartozásaikat letudják. Oroszló 9 mFt a tartozás, a többi községnél ennél kevesebbek a tartozás összegei. Erre is van javaslata a Pénzügyi Bizottságnak, mely szerint valamennyi önkormányzat a tartozásának 1/3-át fizesse meg az idei évben, a többit pedig június végéig.

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő elmondta, hogyha a korábbi évek ÖNHIKI-je megjön, illetve a vízmű vizet, akkor nincs gond. Véleménye szerint sajnos jövőre nem lesz ÖNHIKI. Ha megnézik a kiosztott határozati javaslatot, akkor pontonként kellene majd megtárgyalni és szavazni.

Beszélgettek a költségekről, a dologi kiadásokról. Náluk ez évről évre úgy működik, hogy jön az infláció, akkor ráteszik.

Oda kell figyelni, hogy minél jobban takarékoskodjon mindenki. Láta itt a hivatalban, hogy például ott vannak az előtérben a vizautomaták, tehát megkérdezte, hogy a dologi kiadásokban másképp kellene spórolni, azt szem előtt tartani, ha emberek sorsáról kell dönteni. Tudja, hogy 16 mFt-os számla van, de ha takarékoskodnának lehet, hogy csak 10 mFt lenne. Ezt itt soha nem látja, holott már más cégek régen túl vannak azon, hogy spórolnak.

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető elmondta, hogy a dologi kiadások legnagyobb része a szolgáltatókhoz kötődik. Jelen pillanatban nem fizetnek vízdíjat, hiszen a vízmű tartozik az önkormányzatnak, ezt év végével majd kompenzálják. Az Elmib Rt-vel, az E-on-al folyamatosan tárgyalnak. A többi szolgáltatónál jellemzően olyan nagy konkurencia még nem alakult ki. Tapasztalata szerint a dologi kiadások nagy része ezekhez köthetők.

Valamikor is volt ásványvíz a hivatalban, mely a vendégek és dolgozók részére szolgált, most erre tértek át.

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő elmondta, hogy nem kell, ha spórolni kell, akkor ezzel is lehet.

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető elmondta, hogyha Sásdon olyan minőségű lesz az ivóvíz, akkor elképzelhetőnek tartja, hogy nem lesz szükség balonos vízre.

Nagy Róbert a Sásdi ÁMK gazdasági igazgatóhelyettese elmondta, amikor 2006. évben idekerült az iskolához, akkor a dologi kiadások jóval magasabb szintet ütöttek meg, és folyamatosan faragtak minden évben.

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető elmondta, van egy új épületük, aminek elég nagy a kimutatott fenntartási költsége, ezt tartalmazza a koncepció.

Nagy Róbert a Sásdi ÁMK gazdasági igazgatóhelyettese elmondta, hogy az ÁMK folyamatosan igyekezett lefaragni a dologi kiadásokat, ezzel kapcsolatban megemlíthető, hogy a közmunkaprogram keretében sok dolgozót kiváltottak, szám szerint 6 álláshelyet érintett. Elmondható, hogy az ÁMK nemcsak dologi kiadásban, hanem személyi kiadásban is sokat spórolt.

Rabb Gyözőné alpolgármester egyetértett elnök úr javaslatával, mely szerint takarékosan kell gazdálkodni, a dolgozóknak tudatosítani kell, hogy a napi 8 órát le kell dolgozni, mindenki úgy gazdálkodjon mintha otthon lenne.

Hausmann Mária képviselő a kiadott anyaggal kapcsolatban megkérdezte, hogy a 2011. évben az idősek karácsonyi utalványát megszüntetik?

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő elmondta, hogy sajnos igen, ugyanis 1 mFt-ról van szó.

Elmondta, ha elkészül az új épület, akkor személy szerint júniustól vár egy bevételi tervet év végéig, mely szerint hány rendezvény, hány lakodalom, valamit ki kell találni, és ezért is majd felel az intézményvezető.

Székely Szilárd polgármester elmondta eddig minden intézménynél kimutatott volt a költségvetési táblázatban a dologi kiadás. Az intézményvezetők most is keressék elő ezeket a táblázatokat, hogy éveken keresztül ez hogyan alakult a saját intézményükben. Bízunk abban, hogy lesz megtakarítás, hiszen az épületeket hőszigetelték, tehát a fűtési költségben a megtakarításnak meg kell jelennie. Lehet meg kellene nézni annak a lehetőségét, hogy visszatérjenek a vegyestüzelésű rendszerre. Véleménye szerint milliókat lehetne megtakarítani. Javasolta, hogy az intézmények készítsék el a saját bázisszemléletű eddigi energia, illetve dologi kiadásokkal kapcsolatos kimutatásukat.

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő javasolta, hogy tárgyalják meg a kiadott anyag pontjait.

A 2.a. pontjával kapcsolatban elmondta, hogy a kiadott anyagban szerepel a 35.705 eFt-os tartozás, mely a társközségek tartozása. Oroszló község közel 9 mFt-tal tartozik, ezt egy összegben nem tudja kifizetni, ez érthető. A határozati javaslat szerint a tartozás egyharmadát december 31-ig, a hátralévő kétharmadát pedig 2011. június 30-ig kellene kifizetni. Aki nem fizetné meg a tartozást, akkor a polgármester éljen a törvényben biztosított inkasszálsági jogával.

Székely Szilárd polgármester elmondta eddig hiteleztek az önkormányzatok számára törvényes megállapodás szerint.

Javasolta a képviselőtestületnek, hogy a kiadott anyag 2.a. pontját fogadják el.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének

150/2010. (XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete

A társult önkormányzatok, további együttműködő partnerek pénzügyi tartozására a testület elrendeli, illetve hozzájárul, hogy a kimutatott tartozás 1/3-át 2010. december 31-ig, a fennmaradó 2/3. részt pedig 2011. június 30-ig kötelesek teljes egészében Sásd Város Önkormányzata részére megtéríteni. Amennyiben ez év december 31-ig az 1/3 részt hiánytalanul nem fizetik be, a tartozás azonnal és egy összegben esedékessé válik. Ebben az esetben a polgármester éljen a törvényben biztosított inkasszálsági jogával.

Határidő: azonnal

Felelős : Székely Szilárd polgármester

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő a határozati javaslat 2.b. pontjával kapcsolatban elmondta, hogy 2:1 arányban a bizottság megszavazta ezt a javaslatot, mely szerint a közlekedési csomópont megépítéséről van szó. Erre a fejlesztésre már annyit költöttek, hogy véleménye szerint nem szabad abbahagyni.

Székely Szilárd polgármester javasolta a képviselőtestületnek, hogy a kiadott anyag 2.b. pontját fogadják el.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének

151/2010. (XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete
a Pénzügyi Bizottság javaslatára továbbra is indokoltnak tartja a közlekedési csomópont megépítését, már csak azért is, mert a valós hitelszükséglet a kimutatott összeg 50 %-a.

Határidő: azonnal

Felelős : Székely Szilárd polgármester

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő a határozati javaslat 2.c. pontjaival kapcsolatban elmondta, hogy ezek betöltetlen álláshelyek zömében.

A 2.c.1. pontjával kapcsolatban elmondta, hogy a Polgármesteri Hivatal egy hivatalsegédi és egy előadói álláshely zárolása 2011. január 1. napjától.

Hausmann Mária képviselő elmondta, hogy ami elbocsátással jár, azt ő nem fogja személy szerint megszavazni.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, ahol zárolásról beszélnek, ott ottmarad az álláshely, de nem lesz betöltve. Ahol megszüntetést írnak, ott magát az álláshelyet is megszüntetik és később sem tölthető be.

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő elmondta, hogy egyelőre nem érint konkrét személyeket.

Székely Szilárd polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság javaslata az önkormányzat számára nagyon komoly megtakarítást jelent.

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő megjegyezte, hogy a korábbi évekhez képest nagy személyi sérülések nem történtek Sásdon, ez megnyugvással tölti el.

Székely Szilárd polgármester javasolta a képviselőtestületnek, hogy a kiadott anyag 2.c.1. pontját fogadják el.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének
152/2010. (XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete
úgy határozott, hogy a Polgármesteri Hivatalnál egy hivatalsegédi és egy előadói (okmányirodai) álláshelyeit 2011. január 1. napjától zárolja.

Határidő: azonnal

Felelős : Székely Szilárd polgármester

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő a kiadott anyag 2.c.2. pontja szerint 1,5 álláshely zárolását javasolta a bizottság a zeneiskolánál 2011. január 1. napjától. Gyakorlatilag ezen álláshelyek sincsenek betöltve ma sem.

Dr. Jusztinger János képviselő megkérdezte eddig is zárolva voltak az említett álláshelyek?

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő elmondta, hogy nem voltak zárolva, csak nem kerültek betöltésre.

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető emlékezete szerint év elején még tervezték költségileg, hiszen az üres álláshely olyan, hogy tervezik a költségét, amely időszak nincs betöltve, azt kiveszik belőle és a legutóbbi rendeletmódosításnál is még, ami alapja a koncepciónak még egy háromnegyedéves költségként van tervezve, tehát ha zárolják, akkor a 2011. évre megtakarítást fog jelenteni.

Székely Szilárd polgármester javasolta a képviselőtestületnek, hogy a kiadott anyag 2.c.2. pontját fogadják el.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének
153/2010. (XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete
úgy határozott, hogy az ÁMK Zeneiskolájánál 1,5 álláshelyet 2011. január 1. napjától zárolja.

Határidő: azonnal

Felelős : Székely Szilárd polgármester

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő elmondta, hogy az általános iskolánál 1 aktív pedagógus álláshely megszüntetését javasolta a bizottság 2011. január 1. napjától. Az iskolában van két fő prémiuméves pedagógus, el kellene érni, hogy egy fő nyugdíjba vonuljon.

Kengyel Zsuzsanna a Sásdi ÁMK igazgatója elmondta, hogy az alsó tagozatban éppen annyi pedagógus van, ahány pedagógus szükséges. A felső tagozatban két fő prémiuméves pedagógus van, aki elmehetne nyugdíjba. Ha a németes álláshelyet zárolnák, akkor nem fogják tudni folytatni az oktatást, hiszen ők is éppen annyian vannak, amennyi szükséges. Elmondta, hogy minimális létszámmal dolgoznak. Ha a rajzszakos pedagógus menne el, akkor Maksai Zsuzsanna a muzeológusi tevékenységben fél állást fog betölteni, tehát gyakorlatilag olyan helyeket szüntetnének meg, amit ha nem pótolnak, akkor a működés rovására fog menni.

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő elmondta, hogy a bizottsági ülésen ezt nem tudták, ők számokat láttak és mellette látták azt is, hogy közel 20 fővel csökkent a tanulólétszám.

Pintér Gábor képviselő nem tudja hol olvasta, hogy megszűnne az iskolai könyvtár. Szakmai állásfoglalást tolmácsolt a képviselőtestület felé. (szó szerint felolvasta az állásfoglalást). Ha megmarad az iskola épületében az iskolai könyvtár, akkor a látogatók nagy része elveszik azért, mert kíséret nélkül a könyvtár látogatása túl sok veszélyt rejt magában. A könyvtár látogatása minimum 25-30 percet vesz igénybe. Mindenképpen kevesebb gyermek fog odamenni ezáltal. A délutáni könyvtárlátogatások alakulása napközis tanulóknál ebédidőtől 14 óráig tudtak eddig kölcsönözni, iskolaotthonos tanulóknál ebédidőtől tanóráig változó időtartamban, a legnagyobb probléma, hogy a vidéki hazautazós tanulók sehogy nem tudják igénybe venni az iskolakönyvtári szolgáltatásokat, nem tudnak délután menni, mert sietnek a buszra. Ez az iskolai könyvtár nemcsak egy kölcsönzési hely, hanem közösségi tér is.

Székely Szilárd polgármester elmondta, hogy ez tévinformáció, senki nem beszélt arról, hogy megszűnik az iskolai könyvtár.

Pintér Gábor képviselő elmondta, hogy akkor ő ezt félreértette.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy igen, itt félreértés történt, hiszen nem a testület hatásköre az, hogy megmondja az ÁMK vezetésnek mit tegyen. A testület éppen azt mondta, hogy az iskolai könyvtárnak maradnia kell, mert alaptevékenységet lát el.

Pintér Gábor képviselő elmondta, hogy ennek nagyon örül és tolmácsolni is fogja az érintettek felé.

Székely Szilárd polgármester javasolta a képviselőtestületnek, hogy a kiadott anyag 2.c.3. pontját módosítsák azzal, hogy ne szüntessék meg az álláshelyet.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének

154/2010. (XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete a Pénzügyi Bizottság javaslatát megváltoztatva úgy határozott, hogy az általános iskolánál 1 aktív pedagógus álláshelyet nem szünteti meg 2011. január 1. napjától.

Határidő: azonnal

Felelős : Székely Szilárd polgármester

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő elmondta, hogy a bizottság javasolja, hogy a könyvtárnál 1 álláshelyet zároljanak 2011. január 1. napjától.

Székely Szilárd polgármester elmondta, hogy ez az ÁMK könyvtárára vonatkozik, mely azt jelenti, hogy nem vonják el az álláshelyet, de pályázatban lehet foglalkoztatni a dolgozót.

Dr. Jusztinger János képviselő megkérdezte, hogy most miből van fizetve a bére?

Székely Szilárd polgármester elmondta, hogy a Digitár pályázatból fizetik a bérét. Elmondta, hogy az általános iskolánál nincs akkor hiány, mint a könyvtárnál. A bizottság megnézte hasonló nagyságú településeknél hányan dolgoznak a könyvtárban, 1,5 állást láttak, náluk viszont 6 álláshely van jelenleg. 27 mFt-tól 24 mFt a hiány, összesen az állam 3 mFt-tal finanszírozza a kultúrát.

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő nem véletlenül szeretné, ha júniustól bevételi terv készülne az új épület tekintetében.

Székely Szilárd polgármester pontosította, hogy 0 Ft-tal támogatja az állam a kulturális intézmények működését, ez azt jelenti, hogy 100 %-ban az önkormányzat döntése, hogy mekkora összeget szán erre a feladatra.

Javasolta a képviselőtestületnek, hogy a kiadott anyag 2.c.4. pontját elfogadni a bizottság javaslata alapján, mely nem jár elbocsátással, hanem pályázat finanszírozással és addig zárolják az álláshelyet.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének

155/2010. (XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete
úgy határozott, hogy az ÁMK Könyvtárnál 2011. január 1. napjától
1 álláshelyet zárol.

Határidő: azonnal

Felelős : Székely Szilárd polgármester

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő elmondta, hogy a bizottság javasolja, hogy az ÁMK általános iskolai konyhánál 1 konyhai és 1 takarítónői álláshelyet zároljanak 2011. január 1. napjától.

Székely Szilárd polgármester tudomásuk szerint most elment egy fő takarítónő.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy a biztonság miatt 1-1 főt vesznek el, mert nem tudják, hogy a közcélúba hány embert lehet visszahozni.

Székely Szilárd polgármester elmondta, hogy a be nem töltött álláshelyek száma a konyhán 3 fő.

Nagy Róbert a Sásdi ÁMK gazdasági igazgatóhelyettese elmondta, hogy a konyhán 3 fő, a takarítóknál 3 fő van.

Koszorús Tímea aljegyző elmondta, hogy ténylegesen a munkájukra szükség van, hiszen a közcélúak dolgoznak ezen az álláshelyeken.

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő elmondta, akkor lesz baj, ha nem lesznek közcélúak.

Kengyel Zsuzsanna a Sásdi ÁMK igazgatója elmondta arról van szó, azok a takarítónők, akik jelenleg az intézményben vannak, ők már jelenleg is kevesen vannak. Nem tudja, hogy ezt a feladatot, ha nem lesznek közcélúak, hogyan tudja ellátni. Már most beosztották az új munkaterületeket, mindenkire nagyon sok jutott.

Székely Szilárd polgármester elmondta, hogy az eddigi információk szerint a jelenlegi formában nem lesz állami támogatással biztosított finanszírozása, határozott idejű munkaszerződéssel takarítók alkalmazása. Az Út a munkába című pályázat 2010. december 31. napjával lejár. A későbbiekben, amennyiben lesz lehetőség, bérpótlótámogatásnak fogják hívni, akik ebben a programban majd részt vesznek. A következő évtől csak az részesülhet ilyen támogatásban, aki az előző évben minimálisan 1 hónapot dolgozott. A bérpótlótámogatásban részesülők behívhatók végzettségtől függetlenül közmunkára, akik csak pályázati úton foglalkoztathatók napi 4 órában, viszont a bérük nem lehet több a bérpótlótámogatás összegénél. A későbbi közhasznú foglalkoztatás, ami maximálisan 1 évig terjedhet, ott a település jellegétől fakadóan központi irányelveket fogalmaznak meg a támogatás mértékét illetően, 70 – 100 % közé tehető. A jelenlegi jogszabály szerint ugyanis ki kell tölteni az álláskereső támogatás idejét.

A tervek szerint Sásdon kb. 30 fő lenne, ebbe beleértve a városgazdálkodást, az ÁMK, a Polgármesteri Hivatalt.

Államtitkár úr azt a kijelentést tette, hogy olyan nem fordulhat elő, hogy közfoglalkoztatásra januárban nem lesz pénz. Ezt úgy lehet értelmezni, hogy januárban már dolgozhatnak emberek közfoglalkoztatásban munkabéréért.

Dr. Kajdon Béla jegyző ennél a koncepciónál az a legrosszabb, hogy bizonytalanság van, hiszen olyan jogszabályra kellene hivatkozni, amely még meg sem jelent. Azt még mindig nem tudja, hogy január 1-től a meglévő embereket lehet-e főállásban alkalmazni. Elmondta, hogy a polgármesteri hivatalban 6 fő dolgozik így, a portaszolgálatot is így töltik be. De hasonlókat tudna mondani, hiszen vannak akik főznek, vannak akik takarítanak.

Merk Zsolt ügyvezető tudomása szerint olyan emberekre lehet pályázni, akik bérpótlótámogatásban vannak és ők most munkanélküli járadékra lesznek jogosultak, tehát a meglévő személyek nem maradhatnak, mert előtte más rendszerbe kerülnek. Tehát biztosan új emberek kerülhetnek felvételre.

Koszorús Tímea aljegyző az írásos koncepciót úgy rögzítette, hogy a rövid idejű 4 hónapos foglalkoztatásra amiben nem kell megvárni a pályázati időszakot, tehát hogy nem kell arra várni, hogy januárban vagy februárban írják ki a pályázatot, abban csak bérpótlóajuttatásosok alkalmazhatók. A másik, amiben reménykednek, hogy januárban vagy februárban pályázati időszakot nyitnak a hosszútávú foglalkoztatás. Ott van lehetőség, abban az esetben, ha a bérpótlósok között nincs megfelelő személy. De ha nincs ilyen, akkor behívható az egyéb státuszú munkanélküli is, és ha időben kerül kiírásra az első pályázat, akkor van rá esély, hogy éppen pár hetes munkanélkülieket, járadékosaikat visszahívják dolgozni korábbi munkakörébe.

Nagy Róbert a Sásdi ÁMK gazdasági igazgatóhelyettese elmondta, örülne annak, ha a meglévő dolgozók maradhatnának, mert ha újak jönnek, megint amire betanulnak sok idő.

Székely Szilárd polgármester elmondta nem biztos, hogy lesz jövőre álláskeresői támogatás.

Elmondta, hogy a javaslat a koncepció nem tartalmaz maximális lehetőséget pontosan azért, mert nem veszi figyelembe a közfoglalkoztatásból származó lehetőségeket. Ez alapján az ÁMK működése a továbbiakban biztosítható.

Javasolta a képviselőtestületnek, hogy a kiadott anyag 2.c.5. pontját elfogadni a bizottság javaslata alapján.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének
156/2010. (XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete
úgy határozott, hogy 2011. január 1. napjától az ÁMK általános iskolai
konyhánál 1 konyhai és 1 takarítónői álláshelyet zárol.

Határidő: azonnal
Felelős : Székely Szilárd polgármester

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnök, képviselő a 2.c.6. ponttal kapcsolatban elmondta, hogy ezt a javaslatot még pontosabban meg kell tárgyalni, vannak más megoldások és azt meg kell keresni.

Székely Szilárd polgármester elmondta, hogy a jelenlegi induló helyzet miatt szinte biztos, hogy nem, hiszen ők nem bérpótlósak, ők nagyon régóta itt dolgoznak. Ennek a pénzügyi háttere még nem tisztázott. Szükséges a Kft-nél a pénzügyi vizsgálat elvégzése, Felügyelő Bizottsági ülést tartani. A jelenlegi információk szerint a Kft-nek mintegy 10 mFt-os kintlévősége van. A karbantartók összes önkormányzatra jutó bére éves szinten 8 mFt. Ha a kiadott javaslatot elfogadnák, akkor az azt jelentené, hogy a dolgozóknak mintegy 3 mFt juttatást fizetnének ki, majd a cégnek alkalmaznia kellene őket.

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnök, képviselő gyakorlatilag a kft. által megtermelt anyagiakat, ha vissza tudnák forgatni az önkormányzathoz, akkor menthető a történet. Ezt még meg kell vizsgálni, javasolta, hogy vegyék le ezt a javaslatot.

Székely Szilárd polgármester elmondta, ha a kft. a pályázatokban elvégzett munkájukkal a karbantartók elvégzik majd, akkor megérdemlik, hogy továbbra is a sásdi önkormányzat dolgozói legyenek.

Javasolta a képviselőtestületnek, hogy a kiadott anyag 2.c.6. pontját vegyék le a tárgyalandó pontok közül, megfelelő előkészítés után tárgyalják újra.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének
157/2010. (XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete
úgy határozott, hogy a kiadott anyag 2.c.6. pontját a karbantartók
további finanszírozásáról, leveszi a tárgyalandó pontok közül,
megfelelő előkészítés után újratárgyalják.

Határidő: azonnal
Felelős : Székely Szilárd polgármester

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnök, képviselő javasolta, hogy a 2.c.7. pontot is vegyék le a tárgyalandó napirendek közül.

Székely Szilárd polgármester javasolta a képviselőtestületnek, hogy a kiadott anyag 2.c.7. pontját vegye a tárgyalandó pontok közül.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének

158/2010. (XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határozott, hogy a kiadott anyag 2.c.7. pontját, melyben a Nonprofit Kft. ügyvezető javadalmazásának lehetőségeiről volt szó, leveszi a tárgyalandó pontok közül.

Határidő: azonnal

Felelős : Székely Szilárd polgármester

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnök, képviselő a bizottság javasolta, hogy további költségnövekedés megakadályozása érdekében bírálja felül a bölcsődei álláshelyekre hozott TOT. tanácsi döntést úgy, hogy csak 2 álláshelyet engedélyezzen, melyből 1 álláshelyet az általános iskolától történő áthelyezéssel töltsön be.

Székely Szilárd polgármester elmondta, a javaslat azt jelenti, hogy 1 fő dolgozó után fel tudnák venni az egy éves támogatást.

Merk Zsolt ügyvezető nem tudja, hogy ez így jó-e, ugyanis akit meghallgattak, és az ott elhangzott feltételekkel megegyeztek és felvették, az most nem így van. Hiszen ez így bérben sem mindegy, hogy minimálbért vagy besorolás szerinti bért kap-e. Véleménye szerint valaki nem azért hagyja ott a munkahelyét, hogy fix 12 hónapra cserélje a meglévő munkaviszonyának idejét, hiszen nem is így állapodtak meg a felvételnél.

Hausmann Mária képviselő megkérdezte, hogy a fent említett személy tanul?

Merk Zsolt ügyvezető elmondta, hogy tanul, beiratkozott az iskolába, hiszen nincs meg az ehhez szükséges végzettsége. Miután elnyerte az állást, ezért iratkozott be az iskolába.

Székely Szilárd polgármester elmondta, hogy az ÁMK meghirdetett 3 álláshelyet és eredményt is hirdetett, erre döntések születtek. Úgy próbált a bizottság javaslatot tenni, hogy az egyik álláshely, aki elnyerte a pályázatot azután támogatást vehetnek igénybe. A bizottság azt a lehetőséget vizsgálta meg, hogy az ÁMK-nál, amit meghirdetett két álláshelyet, abból az egyik alatt elnyerte, azután foglalkoztatási támogatás igényelhető akár 1 évre.

Ezért a bizottság azt a javaslatot tette, hogy nyújtsák be a pályázatot, mert ha csak féléves támogatást is kapnak hozzá, utána is tudják még véglegesíteni és anyagilag megspórolnak félévnyi munkabért.

Merk Zsolt ügyvezető elmondta, hogy annak idején nem közcélúként lett meghirdetve.

Székely Szilárd polgármester elmondta, hogy ez nem közcélú.

Rabb Gyözőné alpolgármester a TOT. Tanácsi döntés az volt, hogy két álláshelyet engedélyezett. A határozati javaslatban pedig azt olvassa, hogy két álláshelyet engedélyezett, ebből egyet az általános iskolából áthelyezéssel oldjanak meg. Ha két embernek megígérték, akkor miért jött az be, hogy az iskolából áthelyeznek ebből egy főt.

Nagy Róbert a Sásdi ÁMK gazdasági igazgatóhelyettese elmondta, hogy 1 főt átesznek, mert olcsóbbá kell tenni az iskolát, 1 főt pedig felvesznek.

Rabb Gyözőné alpolgármester véleménye szerint senki nem örülne annak, ha valaki elmegy egy állásinterjúra és azt mondják, hogy két embert felvesznek, két külsős embert, utána pedig megváltoztatják. Most aztán mindenki csak találgat, hogy ki az a két ember, aki ott fog a bölcsődében dolgozni, és ki a harmadik ember.

Dr. Kajdon Béla jegyző megkérdezte melyik a nehezebb döntés, egy meglévő álláshelyet megszüntetni vagy egy olyan álláshelyet megszüntetni, ami még be sincs töltve. Senkivel nem lett munkaszerződés kötve, nincs betöltve a munkahely. Azért döntött így a bizottság, mert ezek az álláshelyek még nincsenek betöltve. Itt még van olyan döntési lehetősége a testületnek, hogy azt mondja felülbírálja és csökkenti 1 álláshellyel a bölcsődei dolgozók létszámát. Az biztos, hogy indokolt a 3. fő alkalmazása, mert szükséges a munkája.

Székely Szilárd polgármester a bizottság az anyagiakat vizsgálta és nem a dolgozó személye elleni döntést javasolt. Ha a munkavállaló beleegyezik abba, hogy egy éven keresztül az ő bére után állami támogatást igénybe vegyenek, akkor a bizottság javaslata jó. Ha ezt ő megtámadja, akkor a bizottság javaslata nem kivitelezhető.

Kengyel Zsuzsanna a Sásdi ÁMK igazgatója elmondta a javaslat azt is jelenti, hogy az ÁMK-nál egy álláshelyet megszüntettek. Elmondta, hogy 3 pedagógusi asszisztens dolgozik az iskolában, mivel a DDOP előírja a teljes integrációt, ezért a 3 fő asszisztensre nagyon nagy szükség van. Az oktatási törvény szerint a bölcsődei részbe szükséges egy szakmai vezető és szükség van 1 fő gondozónőre, mindkét álláshelyet meghirdették. Akkor még nem volt szó harmadik emberről.

Személyesen jártak több működő bölcsődébe, többek között Pécsen is. Ott azt mondták, hogy ekkora gyermekekhez 3-4 kisgyermekhez szükséges 1 fő gondozónő. Lehetetlen, hogy két ember lásson el 14 kisgyermeket. Ekkor gondolták azt, hogy Dobszai Valikát áthelyezik az iskolából, mivel van gyermekgondozási oklevele. Tehát nem álláshelyre, hanem csak hely szerint irányítják át.

Székely Szilárd polgármester amennyiben találnak közfoglalkoztatásnak megfelelő feltételekkel valakit, illetve nélkülözhetetlen lesz a ped. asszisztens, úgy a ped. asszisztensi álláshely nem szűnt meg, oda átirányítható.

Nagy Róbert a Sásdi ÁMK gazdasági igazgatóhelyettese elmondta, hogy ezt a verziót tudnák támogatni.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy az általános iskolánál a koncepcióban látszik a 6. oldalon, hogy 8 mFt-tal csökken a jövő évi állami támogatás. Ha a 8 mFt-nak nem találják meg a fedezetét, azt jelenti, hogy jövőre 8 mFt-tal nő a ráfizetés önkormányzati szinten. A polgármester úr is elmondta, hogy 51 mFt-ot kell megkeresni. Egy biztos, hogy jövőre fizetést kell adni a dolgozóknak, nem látja a fedezetét. A jövő évi költségvetés rendkívül feszített, és feszes lesz, nyomatékosan felhívja a testület figyelmét, ha a szükséges takarékosági intézkedéseket a jövő évben nem hozzák meg, ha nem találják meg a 62 mFt-ot jövő évre, itt nem lesz jövőre fizetés, sem annak aki a bölcsődében dolgozik, sem annak, aki a hivatalban dolgozik és sem annak, aki az iskolában dolgozik.

Székely Szilárd polgármester javasolta a képviselőtestületnek, hogy a kiadott anyag 3. pontját fogadja el.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének

159/2010. (XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete a további költségnövekedés megakadályozása érdekében felülbírálja a bölcsődei álláshelyekre hozott TOT. Tanácsai döntést úgy, hogy csak 2 álláshelyet engedélyez, melyből 1 álláshelyet az általános iskolától történő áthelyezéssel tölt be.

Határidő: azonnal

Felelős : Székely Szilárd polgármester

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő elmondta, hogy a 4. pont szerint a bizottság javasolja, hogy a polgármester és a polgármesteri hivatal vizsgálják meg annak lehetőségét, hogy az ÁMK könyvtárának van-e mód, lehetőség további létszámcsökkentésre úgy, hogy az érintett személy továbbfoglalkoztatása biztosított legyen, de más munkakörben.

Székely Szilárd polgármester javasolta a képviselőtestületnek, hogy a kiadott anyag 4. pontját fogadja el.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének
160/2010. (XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határozott, hogy a polgármester és a polgármesteri hivatal vizsgálják meg annak lehetőségét, hogy az ÁMK könyvtárának van-e mód, lehetőség további létszámcsökkentésre úgy, hogy az érintett személy továbbfoglalkoztatása biztosított legyen, de más munkakörben.

Határidő: azonnal

Felelős : Székely Szilárd polgármester

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő elmondta, hogy az 5. pont szerint a bizottság javasolja, hogy a polgármester az ÁMK vezetőségével közösen vizsgálják meg a zeneiskolai oktatás helyzetét és az esetleges további takarékosági intézkedések milyen hatással járnak.

Dr. Jusztinger János képviselő elmondta, hogy a zenekar megpróbál működni, hiszen a nemzetközi versenyen is nyertek pénzt, hangszervásárlásra költik. Úgy gondolja, hogy az önkormányzatnak is az a legjobb és úgy tudta a leghatékonyabban támogatni a zenei oktatást hogyha annak a kimenete a zenekarban megmutatkozik.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, az a baj a zeneiskolánál, hogy a népszerű szakok azok a szakok, amire nekik nem igazán van szükségük a zenekari szempontból. Ahol kellene, hogy erősítsenek szakot, ott pedig nincs szakemberük.

Székely Szilárd polgármester javasolta a képviselőtestületnek, hogy a kiadott anyag 5. pontját fogadja el.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének
161/2010. (XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határozott, hogy a polgármester az ÁMK vezetőségével közösen vizsgálják meg a zeneiskolai oktatás helyzetét és az esetleges további takarékosági intézkedések milyen hatással járnak.

Határidő: azonnal

Felelős : Székely Szilárd polgármester

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő elmondta, hogy a 6. pont szerint a bizottság javasolja, hogy a képviselőtestület a 2011. évi költségvetésben a sportkör támogatását 4.000 eFt-ban állapítsa meg és tegye egyértelművé, hogy év közben nem áll módjában ezt a támogatást biztosítani.

Székely Szilárd polgármester elmondta, hogy a sportkörnek van egy pályázati lehetősége. Felkérte a sportkör elnökét, hogy ezzel a pályázati lehetőséggel éljenek. Javasolta a képviselőtestületnek, hogy a kiadott anyag 6. pontját fogadja el.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének

162/2010. (XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határozott, hogy a 2011. évi költségvetésben a sportkör támogatását 4.000 eFt-ban állapítsa meg és tegye egyértelművé, hogy év közben nem áll módjában ezt a támogatást módosítani, megemelni.

Határidő: azonnal

Felelős : Székely Szilárd polgármester

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő elmondta, hogy a 7. pont szerint a bizottság javasolja, hogy a képviselőtestület a 2011. évi költségvetésben az időskorúak karácsonyi ajándékozására összeget ne biztosítson.

Székely Szilárd polgármester elmondta, hogy az 1.000,-Ft értékű utalvány gesztus értékű, de ez akkor is 1 mFt-ot jelent a város költségvetésében.

Hausmann Mária képviselő elmondta, hogy az idős embereknek nagyon sokat számít 1.000,-Ft is. Személy szerint ezt nem fogja megszavazni.

Koszorús Tímea aljegyző elmondta, a javaslatot módosítsák azzal, hogy 2010. karácsonyáról van szó. Tehát idén erre már nem lesz lehetőség.

Székely Szilárd polgármester javasolta a képviselőtestületnek, hogy a kiadott anyag 7. pontját fogadja el.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének
163/2010. (XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete
úgy határozott, hogy a 2011. évi költségvetésben az időskorúak karácsonyi ajándékozására nem biztosít 1.000 eFt-ot.

Határidő: azonnal

Felelős : Székely Szilárd polgármester

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő elmondta, hogy a bizottság javasolja a képviselőtestületnek, a polgármesternek, a jegyzőnek és valamennyi intézmény vezetőnek, a Nonprofit Kft. vezetőjének, hogy a közérdekű célok programszerű támogatásával összefüggésben fokozott figyelemmel kísérik a megjelenő jogszabályokat és a Munkaügyi Központok által nyilvánosságra hozott pályázati felhívásokat. Ezek alapján készítsenek rangsort és ez alapján adják be a pályázataikat.

Székely Szilárd polgármester javasolta a képviselőtestületnek, hogy az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt 2010. évi költségvetés időarányos teljesítéséről szóló beszámolót fogadja el.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének
164/2010. (XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete
az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt 2010. évi költségvetés időarányos teljesítéséről szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős : Székely Szilárd polgármester

Székely Szilárd polgármester javasolta a képviselőtestületnek, hogy az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt az önkormányzat 2011. évi költségvetési koncepcióját a képviselőtestület által pontonként megszavazott döntések figyelembevételével fogadja el.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének

165/2010. (XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt az önkormányzat 2011. évi költségvetési koncepcióját a képviselőtestület által pontonként megszavazott döntések figyelembevételével elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős : Székely Szilárd polgármester

4./ A Települések Oktatási Társulása tagjainak és további együttműködő partnerek pénzbeli tartozása

Előadó: Székely Szilárd polgármester

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető elmondta ezen tartozások abból erednek, hogy van egy megállapodásuk, ami alapján 30 eFt-okat fizettek, gyermekenként 1-1 tanévre és úgy szólt a megállapodás, hogy idén szeptember után ezt ki kell részükre mutatni. Ez az a kimutatás, amiben szerepeltetik egyben azt is, hogy a körjegyzőségben, a társult illetve a tulajdonos községeik mennyivel tartoznak még.

Székely Szilárd polgármester elmondta, hogy az előző napirendi pontnál erről már szavaztak, kéri, hogy a testület e napirendi pont tárgyalását mellőzze.

A képviselőtestület a javaslatot egyhangúlag tudomásul vette.

5./ Sásd Város Önkormányzata belső ellenőrzési ütemterve 2011. évre

Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy áthoztak a jövő évre a polgármesteri hivatal utóellenőrzését, ez idén nem valósult meg. Az ÁMK-nál az étkeztetést fogják vizsgálni.

Székely Szilárd polgármester javasolta a képviselőtestületnek, hogy az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt Sásd Város Önkormányzata 2011. évi belső ellenőrzési ütemtervét fogadja el.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének

166/2010. (XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt Sásd Város Önkormányzata 2011. évi belső ellenőrzési ütemtervét elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős : Székely Szilárd polgármester

6./ „Tiszta víz, tiszta élet!” Sásdi Térség javítása című KEOP 7.1.3.0-2008-0020. azonosító számú projekthez támogatást megelőlegező hitel felvétele

Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető

Székely Szilárd polgármester elmondta, hogy a támogatási szerződés megkötéséről már döntöttek, megkötötték. A megbízási szerződést a testületi döntés értelmében megkötötték. A tervező elkészíti a vízjogi létesítési engedélyezési terveket, ami a második forduló pályázat benyújtásának a feltétele. A tervezőt ki kell fizetni. Ezért a városnak ezt célszerű megelőlegezni. A hitel kamatait az önkormányzat viseli, a várható átfutási idő rövidebb, mint 6 hónap. Amikor megérkezik a támogatás, akkor az igényelt hitel visszafizetésre kerül.

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető ez úgy indult, hogy szállítói finanszírozás és a projektmenedzser, a tervezői díj is szerepel ebben az összegben. Egyeztettek az OTP Rt-vel, az a lényeg, hogy szállítói finanszírozásként szerepelt a pályázatban, de az OTP Hungaro Projekt úgy gondolta, hogy az Otp-től előbb megkapja a pénzt, hogyha ezt kiveszi a szállítóiából és beteszi utófinanszírozottba. Ez az a pályázatuk, ahol az áfát vissza tudnák igényelni és az áfa költségeket pedig meg kellene előlegezni. Úgy beszéltek meg, hogy csak a nettó összeg 85 %-ára tudnak hitelt kérni az áfára nem, így csak a nettó összeg 85 %-át fogják az önerővel kipótolni. Egyeztettek az OTP-vel 11.581.250,-Ft-ra csökkenne így le az áfa mérték miatt a kért hitel összege.

Rabb Gyözőné alpolgármester elhagyta az üléstermet.

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő elmondta, a bizottság megtárgyalta, egyetértett a hitel felvételével.

Székely Szilárd polgármester javasolta a képviselőtestületnek, hogy az írásban kiadott határozati javaslatot fogadja el.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének

167/2010.(XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzata a KEOP-7.1.3-2008-0020 azonosító számú pályázaton ivóvízminőségjavítás projekt előkészítésére 13.451.250,-Ft. támogatást nyert. Sásd Város Képviselőtestülete a projekt elvégzését illetően az ÁFA körbe bejelentkezett, ÁFA visszaigénylésre jogosult. Sásd Város Képviselőtestülete a megnyert támogatás megelőlegezésére rövidlejáratú fejlesztési hitelt vesz fel 11.581.250,-forintos összegben,

A hitel visszafizetésének biztosítéka a megnyert állami támogatás, valamint a visszaigénylendő ÁFA összege.

A hitel törlesztő részletének határideje: 2011. augusztus 15.

A képviselőtestület kötelezettséget vállal a hitel és járulékainak megfizetésével kapcsolatosan, és ezen kötelezettségeket a hitel futamideje alatti éves költségvetésekben betervezi.

A képviselőtestület nyilatkozik arról, hogy az önkormányzat hitelfelvétele nem esik a törvényi korlátozás alá. (1990. évi LXV. tv. 88.§.-a)

A képviselőtestület egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a hitelhez szükséges nyilatkozatokat megtegye, a szerződést írja alá.

Határidő: 2010.november 30.

Felelős: Székely Szilárd polgármester

Rabb Gyözőné alpolgármester visszaérkezett az ülésterembe.

7./ Közműhálózatfejlesztési hozzájárulások és a közösségi ház létesítésével összefüggő többletmunkák finanszírozása

Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy erről már korábban tárgyalt a testület. Ez az az összeg, amely keretösszeget megállapított a testület a 23 mFt-ot a pótmunkákra együttesen és akkor még nem tudták, hogy mennyi lesz a közmű. Most már tudják, mely szerint a villany csaknem 2,5 mFt, ezt már kifizették. A gáz hozzájárulás kb. 367 eFt-ba került.

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és 2:1 arányban elfogadásra javasolja a testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Székely Szilárd polgármester javasolta a képviselőtestületnek, hogy az írásban kiadott határozati javaslatot fogadja el.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének
168/2010.(XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzata a DDOP 3.1.2/ 2F-2f-2009-0024 azonosító számú pályázathoz támogatást nyert 792.976.333,- Ft.összegben.

Sásd Város Képviselőtestülete a projekthez kötődő többletmunkák hálózatfejlesztési hozzájárulás, valamint a G épülethez kötődő többletmunkák kifizetéséhez hosszúlejáratú fejlesztési hitelt vesz fel 4.589.760,-forintos összegben,

A hitelnyitás időpontja: 2010. november 30.

A hitel rendelkezésre tartásának végső dátuma: 2010. december 25.

A hitel törlesztés kezdete: 2011. március 31. .

A hitel végső lejárat: 2015. december 31.

A képviselőtestület kötelezettséget vállal a hitel és járulékainak megfizetésével kapcsolatosan, és ezen kötelezettségeket a hitel futamideje alatti éves költségvetésekben betervezi.

A képviselőtestület nyilatkozik arról, hogy az önkormányzat hitelfelvétele nem esik a törvényi korlátozás alá. (1990. évi LXV. tv. 88.§.-a)

A képviselőtestület egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a hitelhez szükséges nyilatkozatokat megtegye, a szerződést írja alá.

Határidő: 2010.november 30.

Felelős: Székely Szilárd polgármester

8./ Telekrészek vásárlása (Erősék)

Előadó: Székely Szilárd polgármester

Dr. Kajdon Béla jegyző

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy kiosztásra került egy vázrajz, mely szerint az iskola mögötti területről van szó. Amikor elindult a beruházás, az épület mögött kevés a hely, akkor még ezt a helyet nem tudták megszerezni, ugyanis akkor volt meghirdetve eladásra a nevezett szélső ház. Azóta megvételre került, polgármester úr tárgyalt a tulajdonossal, aki a kertje végéből 6 m-t értékesítene (167 m²) az önkormányzatnak kedvező áron, 50.000,-Ft-ért.

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek.

Székely Szilárd polgármester javasolta a képviselőtestületnek, hogy a sásdi 208. hrsz-ú ingatlan kertvégéből kb. 6 m mélységben, összesen 50.000,-Ft vételárért 167 m² földterületet vásároljon meg.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének

169/2010.(XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzata Képviselőtestülete jóváhagyja azt a polgármester és telekrésztulajdonos által kötött szóbeli egyezséget, mely szerint az önkormányzat a sásdi 208. hrsz-ú ingatlan kertvégéből kb. 6 m mélységben, összesen 50.000,-Ft vételárért 167 m² földterületet megvásároljon. A becsatolt változási vázrajzot, melyben Sásd város belterületén a 208. és a 211. hrsz-ú földrészletek határrendezését tartalmazza, jóváhagyja. Ezen határrendezés figyelembevételével az adásvételi szerződés megköthető. Az adásvételi szerződéshez kötődően a képviselőtestület vállalja, hogy a földrészlet tulajdonos és az ált. iskola között meglévő kerítést saját költségén javíttatja és mindazon fákat eltávolítja, amelyek a lakóházát veszélyeztetik. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármesterét a változási vázrajz földhivatal által történő jóváhagyását követően az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős : Székely Szilárd polgármester

9./ Pintér Ernő sásdi lakos telekvásárlási kérelme

Előadó: Székely Szilárd polgármester

Székely Szilárd polgármester elmondta, hogy Pintér Ernő Sásd, Anna u. 29. sz. alatti lakos a sásdi szőlőhegyen Hörnyéken van egy 1031. hrsz-ú, összesen 6063 m² területen két szomszédos terület, jelenleg gazban áll, ezt szeretné megvásárolni. A 6063 m² nagyságú területért ajánlott 100 eFt vételárat. A szóbeli megbeszélés alkalmával közölte, hogy ezt ingatlanbecsléssel alá kell támasztani és amennyiben az ingatlanértékbecslés ekkora vagy alacsonyabb összegről szól, úgy az ingatlanértékbecslés ezzel növelt összegével megfizeti az önkormányzat részére.

Pál Csaba a Pénzügyi Bizottság elnöke, képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek.

Székely Szilárd polgármester hatalmazza fel a polgármester, hogy készítessen értékbecslést, majd ezt követően az adásvételi szerződést kössön.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének

170/2010.(XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzata Képviselőtestülete Pintér Ernő külterületi földvásárlási kérelmét támogatja. Ennek megfelelően a külterületi 1031. hrsz-ú és az 1009/2. hrsz-ú, összesen 6062 m² területű gyümölcsös és szántó műv.ágú ingatlanokat a kölcsönösen kialakított 100.000,-Ft vételárért értékesíti. Az adásvételi szerződés megkötésének feltétele az ingatlanszakértővel elkészített ingatlanfelértékelések. Ennek ismeretében a szerződés csak akkor köthető meg, ha az ingatlanszakértő értékbecslése a 100.000,-Ft-ot nem éri el.

Az ingatlanértékbecslés összege a vevőt terheli.

Határidő: azonnal

Felelős : Székely Szilárd polgármester

10./ DDOP.3.1.2/F-2008-0034. jelű „Sásdi mikro térségi Integrált Közoktatási és Művelődési Intézmény létrehozása, fejlesztése, bővítése című pályázat támogatási szerződése módosításának kezdeményezése

Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta amikor december 20-ra kitolták a végső teljesítési határidőt, az már eleve magában hordozta azt is, hogy a támogatási szerződésnek is módosulnia kell, mivel csak a végső elszámolásra legalább egy hónapra szükség van. A Váti Kht-val is tárgyaltak, tehát nincs akadálya annak különösebb ok nélkül is 3 hónappal módosítsa a támogatási szerződés végső határidejét, tehát december 31-ről március 31-re módosuljon. Megemlítette, hogy nagyon dolgoznak a beruházáson. Láta, hogy befóliázták az épületet, belülről hőszigeteléssel fűtenek. A baj ott van, hogy a közművek rákötései csúsznak. Attól függetlenül, hogy befizették az áramnál a 2,5 mFt-ot, még mindig nincs villany. E nélkül nem lehet a házat üzembe helyezni, e nélkül nincs annyi teljesítmény, mint amennyit ideiglenesen kapnak. A gázzal is baj van. Tóth Tibor sásdi lakos nagyon sokat segített már ebben. Hiába fizették be a gázhozzájárulást, a cégnek meg kell tervezetnie a csonkot a fővezetékéről a leágazást, kiderült, hogy az engedélyes terv és a csonk között van 7-8 m különbség, és nem találkozott a kettő, tehát utólag ezt át kell tervezetnie. A csonktól számítva tudják csak az egyedi üzemeltetési szolgáltatási szerződést megkötni az E-onnal, ha ez is aláírásra kerül, akkor hozzák majd az órát. Azt mondták, ha nem lesz december 15-ig gáz, akkor abbahagyják a munkákat, mert ezt a többletköltséget már nem fogják tovább viselni. Kiosztásra került egy anyag, melyben látható, hogy ez a pályázat 2007-ben indult és ahhoz képest mi történt mindeközben.

Dr. Jusztinger János képviselő elmondta, annyira nem kell sajnálni a Gropius Zrt-t, ugyanis a múltkori szerződés módosítással spóroltak meg részükre 62 mFt-ot. Az volt látható, hogy hullámokban dolgoztak.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, nem így van, hiszen folyamatosan dolgoznak, a készültségi fok már több mint 90 %.

Pintér Gábor képviselő jelezte, ez olyan dolog, számára érthetetlen, hogy mintha először történe ilyen építés Magyarország történetében. Azért kérné ennek a felülvizsgálatát, ki volt ennek a felelőse, aki nem számolta be, hogy rá kell kötni a gázt, továbbá, hogy nem számolták be azt, hogy a villanyt rá kell kötni, nem számolták be, hogy akár egy évet is igénybe vehet. Kérte az önkormányzatot, hogy nézzen vissza erre a dologra, próbáljanak egy felelőst találni, akár bírósági úton is be lehetne hajtani, itt éppen a Zöld Zóna Kft-re gondolt. Véleménye szerint a projektmenedzseri díjakból még mindig lehetne hozzátenni ezekhez a költségekhez.

Székely Szilárd polgármester meg kell nézni a szerződést, természetesen mindent lehet, ahhoz nekik is kölcsönösen hozzá kell járulniuk.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy ezek védett pénzek, ezek a pályázat részei, nem lehet átcsoportosítani a költségeket, még akkor sem, ha felajánlanák, így szól a pályázati kiírás. Csak akkor lehet beadni a közműfejlesztési igényt a szolgáltató felé, ha tudják, hogy mennyi kell. Azt pedig csak akkor tudják, ha készen van a kiviteli terv. Az előkészítés költségeibe nem fért bele a kiviteli terv.

Dr. Jusztinger János képviselő ebből azt látja, hogy mindenféle jogcímen sok ember sok pénzt felvett egy állítólagosan jól előkészített pályázatra és most már nevetséges az, ahogy ennek a vége lebonyolódik a többször hosszabbítások miatt, alapvető dolgok derülnek ki. Nem érti hogyan nem látták ezeket a problémákat előre.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, megdöbbenve hallgatta képviselő urat, hiszen a képviselőtestület közbeszerzés útján választotta ki a kivitelezőt. 3 ajánlat érkezett, ebből kettő ajánlat a harmadiknál mindegyik 100-100 mFt-tal kért többet az ajánlataikban. A Gropius Zrt. volt az, aki azt mondta, hogy 620 mFt-ért elkészíti a kiviteli tervvel együtt.

Székely Szilárd polgármester javasolta a képviselőtestületnek a támogatási szerződés módosítását a jegyző által javasoltak szerint.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének

171/2010.(XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzata Képviselőtestülete a DDOP.3.1.2/F-2008-0034. jelű „Sásdi mikro térségi Integrált Közoktatási és Művelődési Intézmény létrehozása, fejlesztése, bővítése című pályázat támogatási szerződésének módosítását kezdeményezi. A módosítás alapján a támogatási szerződésben közölt 2010. december 31-e szerinti befejezés módosuljon 2011. március 31. napjára.

Határidő: azonnal

Felelős : Székely Szilárd polgármester

11./ A sásdi II. számú fogászati körzet feladatainak helyettesítésként történő ideiglenes ellátása

Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
Koszorús Tímea aljegyző

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, ez a helyzet csak helyettesítéssel oldható meg. Kiírták pontosan, hogy mennyi az a pénz, amit az orvosok kapnak. Megdöbbenették a látottak. A két alapkörzetet összevonták, összesen az alaptámogatásra bruttó 228 eFt-ot kap. 163 eFt a Dr. Szabó Csaba féle fogorvosi körzet. Jogszabály szerint kiszámolta, hogy 630 eFt az alaptámogatás, de nem így van mégsem. Gyakorlatilag elveszítette volna a másik körzet teljes támogatását. Ezért lehet csak helyettesítéssel megoldani, egyrészt mert önmagában ezt a körzetet senki nem fogja elvinni, mert kötelező egy asszisztens, fent kell tartani a rendelőt, eszközöket kell vásárolni. Beszélte az ÁNTSZ-el, neki nincsenek elvi kifogásai, mert tudják, hogyha baj van, nincs fogorvos. Abban maradtak, ha helyettesít a fogorvos, akkor 1,5-szeres szorzója van, az alaptámogatást teljes összegben megkapja, de csak egy évre lehet max. szerződnie. Fontos, hogy legyen mindig fogorvos és az iskolai fogászatiakat lássa el.

Koszorús Tímea aljegyző jogilag ez azt fogja eredményezni, hogy az önkormányzat lesz újra a szolgáltató, csak nem közalkalmazott fogorvosuk lesz, hanem betöltetlen álláshelyük, az önkormányzat kapja majd a finanszírozást, helyettesítésre kötnek szerződést Dr. Simon Tiborral. Így ő adja a rendelőt is, az asszisztenciát, a rendelőt fenntartja és az eszközöket biztosítja, erre szerződnek fele. A finanszírozást majd átutalják számára. A feladatellátás is ehhez az 50 %-hoz alakul, tehát a jogszabály szerint is helyettes orvosnak a minimálisan biztosítandó heti 30 óra helyett 15 órát kell rendelnie. Ebbe benne vannak az iskolafogászati ellátások is.

Székely Szilárd polgármester javasolta a képviselőtestületnek, hogy az írásos határozati javaslatot fogadja el.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének

172/2010.(XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Képviselő-testülete a felmondás folytán megüresedett sásdi I. számú fogorvosi körzet működtetését Sásd Város Önkormányzata mint ellátási kötelezettséggel rendelkező helyi önkormányzat veszi át. Az önkormányzat működési engedélyt kér és tb-finanszírozási szerződést köt úgy, hogy megállapodást köt a feladatok ideiglenes, 1 éven keresztül történő ellátására helyettesítés útján a II. körzet vállalkozó orvosával, dr. Simon Tibor fogorvossal. A helyettesítő orvos a tb-finanszírozás fejében a saját Sásd, Szent Imre út 23. szám alatti fogorvosi rendelőben látja el a rendelést heti 15 órában.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a sásdi I. számú fogászati körzet ellátására finanszírozási szerződést kössön az egészségbiztosítási pénztárral.

Határidő: azonnal

Felelős: Székely Szilárd polgármester

12./ A PANNON Szakképzés Szervezési Társulás alapító okiratának módosítása és egységes szerkezetbe foglalása, valamint a Társulásba tagok delegálása
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy megkereste az önkormányzatot a munkaszervezetet a Pannon TISZK-től. Kiosztásra került az egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodás, itt egy módosítást kellett kötelezően átvezetni.

Székely Szilárd polgármester javasolta a képviselőtestületnek, hogy az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt társulási megállapodást fogadja el.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének

173/2010.(XI.25.) KTH. számú határozata

- 1./ Sásd Város Képviselő-testülete a PANNON Szakképzés Szervezési Társulás társulási megállapodását módosítja, a Képviselőtestület törli a Megállapodás IV.1. „A Társulás munkaszervezetének feladatai” pontjából a következő szövegrészt:
„n) a HEFOP/2004/3.2.2. pályázati projekt után követési feladatnak ellátása 2013. december 31-ig.”
- 2./ Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete az előterjesztéshez 1. sz. mellékletként csatolt a PANNON Szakképzés Szervezési Társulásnak az egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodását jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodás aláírására.

Határidő: 2010. november 30.

Felelős: Székely Szilárd polgármester

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy újból szükséges delegált tagok megválasztása a megállapodás szerint. A legfőbb döntést hozó szerv a tanács, itt a Pál Csaba képviselő volt anno, helyettest is szükséges megjelölni, a tanácsba újból delegálná Pál Csabát, a Pénzügyi Bizottságba Jusztinger Krisztina volt, javasolják, hogy ő maradjon és ők egymást helyettesítenék. A szakképzési és koordinációs bizottságba Gáspár Andreát javasolják delegálni.

Székely Szilárd polgármester javasolta a képviselőtestületnek, hogy jegyző úr által elmondottakat fogadják el.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének

174/2010.(XI.25.) KTH. számú határozata

- 1./ Sásd Város Képviselő-testülete a Pannon Szakképzési Szervezési Társulásba tagként Pál Csaba képviselőt delegálja.

Határidő: 2010. november 30.

Felelős: Székely Szilárd polgármester

- 2./ Sásd Város Képviselő-testülete a Pannon Szakképzési Szervezési Társulás Pénzügyi Bizottságába Jusztinger Krisztina képviselőt delegálja.

Határidő: azonnal

Felelős : Székely Szilárd polgármester

- 3./ Sásd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy döntött, hogy a Pannon Szakképzési Társulás Szakképzési és Koordinációs Bizottságába Gáspár Andreát a Sásdi Vendéglátóipari Szakképző Iskola igazgatóját delegálja.

Határidő: azonnal

Felelős : Székely Szilárd polgármester

13./ Sásd Város Önkormányzata Klímastratégiai Tervének megtárgyalása és elfogadása

Előadó: Mihályi Péter pályázati referens

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Mihályi Péter pályázati referens a KEOP-os ivóvízminőség javító pályázathoz a vállalatok között szerepeltették. Ez szükséges vállalat a második fordulóban is. Ezt a tervet be kellett nyújtani a Dél-dunántúli Környezetvédelmi Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséghez elbírálásra. Az írták, hogy a terv átfogó képet ad az elvégzendő önkormányzati környezetvédelmi feladatokra. Javasolják ennek elfogadását is.

Székely Szilárd polgármester a tervet a Felügyelőség értékelte. A Felügyelőségtől érkezett levelet felolvasta. (a levél másolata a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Javasolta a képviselőtestületnek, hogy az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt Sásd Város Önkormányzata Klímastratégiai Tervét fogadja el.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének 175/2010.(XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt Sásd Város Önkormányzata Klímastratégiai Tervét elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Székely Szilárd polgármester

14/ Lakásbérleti szerződések meghosszabbítása

Előadó: Koszorús Tímea aljegyző

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorús Tímea aljegyző elmondta, hogy a helyi lakásrendeletük értelmében a bérlakásaik zöme szociális alapon juttatott bérlakás, ezekre bérleti szerződést kizárólag csak határozott időre kötnek, nagyobb részükre egy évre, esetleg két évre. Az előterjesztésben szereplő 12 db bérlakásra a közelmúltban lejárt a bérleti szerződés. A bérlők helyzete nem változott az eltelt időszakhoz képest, tehát továbbra is indokolt számukra szociális alapon a lakásbérleti szerződésük meghosszabbítása.

Hausmann Mária a Humánügyek Bizottsága elnöke, képviselő elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, javasolja a testületnek elfogadásra.

Székely Szilárd polgármester javasolta a képviselőtestületnek, hogy az írásos határozati javaslatot fogadja el.

Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének

176/2010.(XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete az alábbi lakásbérleti szerződések meghosszabbításáról döntött:

- 1./ **Buchwald Józsefné sz: Magyar Mária** (Hedrehely1948. március 12. an: Szabó Erzsébet) **Sásd, Temető u. 1.** lakásbérleti szerződése **2010, június 30. –án lejárt.**
A lakásbérlet tárgya: **SÁSD** város, **Temető u. 1** szám alatt lévő egy szoba, konyha, étkező, fürdőszoba, éléskamra helyiségből álló önkormányzati bérlakás,
A testület a bérleti szerződést 1 évre meghosszabbítja, mivel szociális rászorultsága fennáll.
- 2./ **Balog Mária** (Nagyberki, 1960.04.05. an: Buzás Mária) **Sásd, Rákóczi u. 38.** lakásbérleti szerződése **2009. július 31. –én lejárt.**
A lakásbérlet tárgya **Sásd** város, **Rákóczi u. 38.** szám alatt lévő kettő szoba, konyha, fürdőszoba helyiségből álló önkormányzati bérlakás. **Bérlő 50%-os rokkantnyugdíjas, ezen felül özvegyi nyugdíjban és árvaellátásban részesül.**
A testület a bérleti szerződést 1 évre meghosszabbítja, mivel szociális rászorultsága fennáll.
- 3./ **Buzás János** (Komló, 1967. 01.03. an: Orsós Júlianna) **Sásd, Hörnyék 40/A** lakásbérleti szerződése **2010. július 31. –én lejárt. Bérlő azóta elhunyt, felesége és gyermeke továbbra is a lakásban él,**
A lakásbérlet tárgya **Sásd** város, **Hörnyék 40/A.** szám alatt lévő egy szoba, konyha, fürdőszoba, előszoba, kamra helyiségből álló önkormányzati bérlakás
A testület a bérleti szerződést 1 évre meghosszabbítja, Buzás Jánosné részére, mivel szociális rászorultsága fennáll.

- 4./ **Mezei István** (Komló, 1966. 05.10.an: Orsós Erzsébet) **Sásd, Szent Imre u. 31/1.** lakásbérleti szerződése **2010. április 30.-án lejárt.**
A lakásbérlet tárgya **Sásd** város, **Szent Imre u. 31/1.** szám alatt lévő egy szoba, konyha, fürdőszoba helyiségből álló önkormányzati bérlakás.
A testület a bérleti szerződést 1 évre meghosszabbítja, mivel szociális rászorultsága fennáll.
- 5./ **Orsós Tibor** (Dombóvár,1967.11.27. an: Buzás Katalin) **Sásd, Hörnyék 19.** lakásbérleti szerződése **2010. július 31.-én lejárt.**
A lakásbérlet tárgya **Sásd** város, **Hörnyék 19.** szám alatt lévő külön bejáratú, másfél szobás önkormányzati szükséglakás.
A testület a bérleti szerződést 1 évre meghosszabbítja, mivel szociális rászorultsága fennáll.
- 6./ **Tóth János** (Felsőmindszent, 1954. január 25. an: Honvári Katalin) **Sásd, Temető u. 1.** lakásbérleti szerződése **2010. október 31.-én lejár.**
A lakásbérlet tárgya:**Sásd** város, **Temető u. 1 szám** alatt lévő egy szoba, konyha, előszoba, fürdőszoba, éléskamra helyiségből álló önkormányzati bérlakás.
A testület a bérleti szerződést 1 évre meghosszabbítja, mivel szociális rászorultsága fennáll.
- 7./ **Szemecsek Attila** (Komló, 1969. 05.06.an: Hermann Etelka) **Sásd, Szent Imre u. 31.5.** lakásbérleti szerződése **2010. október 31.-én lejár.**
A lakásbérlet tárgya **Sásd** város **Szent Imre u. 31.5.** ajtószám alatti egy szoba, főzőfülke, előszoba, fürdőszoba helyiségből álló önkormányzat bérlakás.
A testület a bérleti szerződést 1 évre meghosszabbítja, mivel szociális rászorultsága fennáll.
- 8./ **Buzás Zsuzsanna** (Dombóvár, 1984.11.27. an. Orsós Éva), **Sásd, Hörnyék 19.** lakásbérleti szerződése **2010. március 31.-én lejárt.**
A lakásbérlet tárgya **Sásd, Hörnyék 19.** szám alatti egy szoba, konyha helyiségből álló önkormányzat bérlakás.
A testület a bérleti szerződést 1 évre meghosszabbítja, mivel szociális rászorultsága fennáll.
- 9./ **Rózáné Pap Erika** (Komló, 1969. december 23. an: Klesch Anna)) **Sásd, Hörnyék 19.** lakásbérleti szerződése **2010.október 31.-én lejár.**
A lakásbérlet tárgya **Sásd, Hörnyék 19.** szám alatti egy szoba, konyha helyiségből álló önkormányzati bérlakás.
A testület a bérleti szerződést 1 évre meghosszabbítja, mivel szociális rászorultsága fennáll.
- 10./ **Roccaforte Teréz** (Komló, 1957.05.11.) **Sásd, Rákóczi u. 28.** lakásbérleti szerződése **2010. december 31.**napján lejár. A lakásbérlet tárgya **Sásd, Rákóczi u 38.** szám alatti egy szoba, konyha, helyiségből álló önkormányzati bérlakás.
A testület a bérleti szerződést 1 évre meghosszabbítja, mivel szociális rászorultsága fennáll.
- 11./ **Viczl Józsefné** sz. Orsós Aranka (Dombóvár, 1972. 05.17. an: Kalányos Irma) **Sásd, Rákóczi u. 28.** lakásbérleti szerződése **2010. december 31.**napján lejár. A lakásbérlet tárgya **Sásd,**

Rákóczi u 38. szám alatti egy szoba, konyha, fürdőszoba helyiségből álló önkormányzati bérlakás.

A testület a bérleti szerződést 1 évre meghosszabbítja, mivel szociális rászorultsága fennáll.

- 12./ **Balogh Józsefné** sz. Kalányos Anna (sásd, 1940. 11.02. an: Orsós Katalin) és Balog József (Sásd, 1949.07.20.an: Orsós Mária) **Sásd, Dózsa Gy. u 12.** szám alatti lakosok lakásbérleti szerződése 2010.április 25. napján lejárt. A lakásbérlet tárgya **Sásd, Dózsa Gy. u 12.** szám alatti egy szoba, konyha, fürdőszoba helyiségből álló önkormányzati bérlakás. A testület a bérleti szerződést 2 évre meghosszabbítja, mivel szociális rászorultsága fennáll. (Az eredeti bérleti szerződést 5 évre kötötték)

Határidő: azonnal

Felelős : Székely Szilárd polgármester

15./ Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása
Előadó: Székely Szilárd polgármester

Székely Szilárd polgármester elmondta, hogy felkérték Dr. Simon Zoltán ügyvéd urat, hogy adja be a papírokat a cégbíróshoz. Dr. Jusztinger János képviselő úrnak volt egy észrevétele, mely szerint a cég nem rendelkezik SZMSZ-el. Ebben a kérdésben is megkérték, hogy foglaljon állást. Ugyanis ellentétes állásfoglalások születtek. Az ügyvéd úr elmondta, amennyiben szeretnének SZMSZ-t adni, jelenleg a Kft. egyszemélyes cégnél úgy ítélték meg, hogy az SZMSZ alkotása akkor fontos, hogy az alapító okiraton felül további útmutatókat is tartalmaz. Ha a testületnek erre vonatkozóan van valami javaslata, akkor azt tegyék meg az alapító okiratba, az SZMSZ készítését külön ebben az esetben a cég méretére való tekintettel nem javasolja. Javasolta, hogy az alapító okiratból töröljék az SZMSZ-t.

Javasolta a képviselőtestületnek, hogy Kft. alapító okiratát módosítsa. A módosítás értelmében az alapító okiratból törli a Szervezeti és Működési Szabályzat elkészítésének, meglétének kötelezettségét. A testület döntését az új ügyvezetői megbízást követően kell az alapító okiratban átvezetni. Egyúttal a képviselőtestület e módosítással együtt az alapító okiratot egységes szerkezetben fogadja el. Megkérdezte, hogy van-e más kérdés, hozzászólás, javaslat?

Más kérdés, hozzászólás, javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselőtestülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselőtestületének
177/2010.(XI.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Képviselő-testülete a Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. alapító okiratát módosítja. A módosítás értelmében az alapító okiratból törli a Szervezeti és Működési Szabályzat elkészítésének, meglétének kötelezettségét. A testület döntését az új ügyvezetői megbízást követően kell az alapító okiratban átvezetni. Egyúttal a képviselőtestület e módosítással együtt az alapító okiratot egységes szerkezetben elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Székely Szilárd polgármester

E g y e b e k

Rabb Győzőné alpolgármester elmondta, hogy a napközi épületénél a fal, ami az étkező rész, felszakadt a gipszkarton fala, azzal valamit tenni kellene, meg kellene javítani.

A Szent Imre utcában a TSZ konyhához bevezető részénél a rács kirohadt, gödör van, ezt is helyre kellene állítani. Továbbá a Kesztyűgárnál és az Agro Rt. ebédlőnél nincs az aknáknál rács.

Hausmann Mária képviselő elmondta, hogy a hátrányos helyzetű gyerekeket szeretné elvinni december 12-én Nagykarácsonyba. Elmondta, hogy a szoborkertben még mindig nincs világítás. Már említette korábban is, hogy a szoborkertben van egy fa, aminek az ága letörik, ha véletlenül valakire ráesne, abból nagy baj lenne.

Továbbá elmondta, hogy a Hörnyék 19. szám alatti lakásnál a tetőcserepet kellene átrakni, mert beázik. Megemlítette, hogy Ács Lászlóné sásdi lakos falfestési kérelmét ne felejtsek el.

Székely Szilárd polgármester elmondta, hogy igyekezni fog cserepet szerezni és segíteni fog ennek megoldásában, megkéri majd az ott lakókat, hogy segítsenek.

Jusztinger Krisztina képviselő megköszönte, hogy a Kossuth L. utcában a járda elkészült. Elmondta, hogy a Petőfi és a Kossuth L. u. sarkán az árok eldugult. Továbbá elmondta, hogy az Újtemetőben az alsó szinten a fenyőfákról lecsöpög a gyanta, tönkreteszi a sírkövet.

Székely Szilárd polgármester elmondta, hogy szól a temetőgondnoknak és elvégzi a munkát.

Rabb Gyözőné alpolgármester elmondta, hogy a Petőfi utcában a Babo söröző előtt nem lehet átmenni, valamit kellene csinálni.

Az Újtemetőben a fenti szinten vannak a hársfák, ezeket kellene felvágni, mert nagyon alacsonyan vannak az ágak és nem lehet aláférni a síroknál.

Tájékoztatva a jelenteket, hogy 2010. december 4-én lesz a pécsi székesegyházban a karácsonyi hangverseny, melyen szerepel a Sásdi Vegyeskar és a Fúvószenekar, mindenkit sok szeretettel vár a karácsonyi ünnepségre.

Miután kérdés, javaslat nem hangozott el, **Székely Szilárd polgármester** mindenkinek megköszönte a megjelenést, a képviselőtestületi zárt ülés keretében folytatta tovább ülését.

Kmft.

Székely Szilárd
polgármester

Dr. Kajdon Béla
jegyző