

Határozati javaslat I.

..... Önkormányzat Képviselő-testülete a Sásdi Medicina Egészségügyi Szolgáltató Bt. eddigi egészségügyi szolgáltató felmondására tekintettel a sürgősségi orvosi ellátás jelenlegi működtetését felülvizsgálva a következő döntést hozza.

Az önkormányzat szándéka a hétközi és hétvégi központi ügyeleti rendszer további fenntartása, sásdi székhellyel. Ennek érdekében két ajánlatot megvizsgálva a település lakosai számára központi ügyelet működtetésével a SPED-MED Egészségügyi, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-t bízta meg, egy évre. A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az új szolgáltató az ügyeleti rendelő biztosítása, engedélyek beszerzése, finanszírozási szerződés megkötése és egyéb felkészüléshez szükséges időigény miatt legkorábban 2019. június 1. napjától tudja tevékenységét megkezdeni. A képviselőtestület az ajánlatban meghatározott 233 forint/fő/hó kiegészítő önkormányzati hozzájárulást elfogadja.

A képviselő-testület tudomásul veszi továbbá, hogy az ügyeleti rendelő biztosítása Sásd Város Önkormányzata feladata.

Az új szolgáltatóval kötendő feladat-ellátási szerződés aláírására a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: szerződéskötésre azonnal

Felelős: polgármester

Határozati javaslat II.

..... Önkormányzat Képviselő-testülete a Sásdi Medicina Egészségügyi Szolgáltató Bt. egészségügyi szolgáltatóval a sürgősségi orvosi ellátás működtetésére 2017. február 28. napján megkötött szerződést – figyelembe véve a megbízott szolgáltató szerződést felmondó nyilatkozatát, továbbá az új szolgáltató működése megkezdésének idejét – a megbízott szolgáltatóval közösen úgy módosítja, hogy a szerződés közös megegyezéssel szűnik meg 2019. május 31-én, az önkormányzat 2019. május hónapra a szolgáltató számára a kért emelt összegben (239 forint/fő/hó) biztosítja az önkormányzati hozzájárulást.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító szerződés aláírására.

Határidő: szerződéskötésre azonnal

Felelős: polgármester

Sásd Város Önkormányzata

SÁSDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Dátum:	2018 OKT 25.
Szám:	2561-2 Melléklet

Tisztelt Polgármester asszony, Tisztelt Önkormányzati Testület!

Alulírott Dr Bánfi Zoltán a Sásdi Medicina Bt. nevében sajnálattal közlöm Önökkel, hogy a sásdi központi orvosi ügyelet további működtetését a mostani finanszírozás mellett nem tudom vállalni. Ezúttal is megköszönve az eddigi segítségüket és támogatásukat, felmondom az ügyeleti szerződést.

A legutóbbi polgármesteri tanácskozás óta történtek egyeztetések orvosokkal és polgármesterekkel, az Ö felkérésük alapján teszem meg az alábbi ajánlatom.

Jelenleg **1.050.000Ft/hó** hiányzik a további biztonságos működéshez. Amennyiben ezt az összeget az önkormányzatok biztosítani tudják, úgy lehetőség nyílik az orvosok és nővérek bérének emelésére és külső orvosok bevonására is. Ebben az esetben tudom vállalni a sásdi központi orvosi ügyelet további működtetését.

Megértésüket köszönöm.

2018.10.21.


Tisztelettel: Dr Bánfi Zoltán

SÁSDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Dátum:	2018 OKT 25.
Érkezési szám:	7616 Melléklet

2561.



SPED-MED Egészségügyi, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

6500 Baja, Szőlő utca 68/P.

Tel./Fax: +36/79/322-310

E-mail: info@sped-med.hu

- hogy minden rendben legyen -

Székhelyváltás 6528 Bátmonostor, Kun u. 11.

Sásd Város Polgármesteri Hivatala

Sásd

**Dózsa György utca 32.
7370**

Rabb Győzőné részére

**Tárgy: Árajánlat a Sásd és környéke
Központi Orvosi Ügyelet működtetésére**

Tisztelt Polgármester Asszony!

Megkeresésére hivatkozva cégünk az alábbi árajánlatot adja Sásd központi orvosi ügyeletének üzemeltetésére:

Ellátási terület:

Sásd Város és a hozzá tartozó 21 település közigazgatási területe.

Ügyelet rendelkezésre állási ideje:

**hétköznap 16 és 07 óra között
hétfőn és ünnepnap 07 és 07 óra között.**

Ellátandó lakosság szám:

Sásd Város: kb. 3087 fő, Ág Község: kb. 191 fő, Bakóca Község: kb. 311 fő, Baranyajenő Község: kb. 470 fő, Baranyaszentgyörgy Község: kb. 145 fő, Felsőegerszeg Község: kb. 132 fő, Gerényes Község: kb. 255 fő, Gödre Község esetében: kb. 853 fő, Kisbeszterce Község: kb. 89 fő, Kishajmás Község: kb. 224 fő, Kisvaszar Község: kb. 357 fő, Meződ Község: kb. 123 fő, Mindszentgodisa Község: kb. 882 fő, Oroszló Község: kb. 302 fő, Palé Község: kb. 111 fő, Szágy Község: kb. 146 fő, Tarrós Község: kb. 118 fő, Tékes Község: kb. 250 fő, Tormás Község: kb. 297 fő, Varga Község: kb. 84 fő, Vásárosdombó Község: kb. 1129 fő és Vázsnok Község: kb. 125 fő.

Az ügyelet jelenlegi finanszírozása:

Az NEAK által kiutalható havi finanszírozás összege a 43/1999. (III.3) Kormányrendelet alapján:

Sásd esetében: $42 \text{ Ft} / \text{fő} \times 3.087 \text{ fő} \times 1,7 \text{ lakosság szám szerinti szorzó} = \text{kb. } 220412 \text{ Ft}$

Fennmaradó települések esetében: $42 \text{ Ft} / \text{fő} \times 6594 \text{ fő} \times 2,1 \text{ lakosság szám szerinti szorzó} = 581.591,00 \text{ Ft}$

A két település jelenlegi alap finanszírozási összege kb. 802003,00 Ft.

A finanszírozás összege további 30 % növelhető, ha a települések központi ügyeletben kívánják ellátni az ügyelet üzemeltetését. Ennek érdekében együttműködési szerződést kell kötni az Országos Mentőszolgálattal és a sürgősségi osztályt működtető szolgáltatóval. Ismereteink szerint a jelenlegi szolgáltató rendelkezik ilyen jellegű megállapodással.

A fentiek alapján a jelenleg elérhető maximális finanszírozási összeg: 1.042.604 Ft

Amennyiben a központi ügyeleti szolgálatot működtető egészségügyi szolgáltató a sürgősségi betegellátó osztályt működtető szolgáltatóval és a mentést végző egészségügyi szolgáltatóval kötött megállapodás szerint ügyeleti időben közös diszpécserszolgálatot tart fenn, további 10%-kal megemelt ügyeleti díjazásra jogosult.

A fentiek alapján a NEAK által kiutalható havi finanszírozásának összege a 43/1999. (III.3) Kormányrendelet alapján központi ügyeletben és OMSZ irányítás alatt történő ellátás esetén:

Sásd Város esetében: $42 \text{ Ft} / \text{fő} \times 3.087 \text{ fő} \times 1,7 \text{ lakosság szám szerinti szorzó} \times 1,3 \text{ központi ügyeleti szorzó} \times 1,1 \text{ OMSZ irányítás szorzó} = 315189,00 \text{ Ft}$

Kelebia esetében: $42 \text{ Ft} / \text{fő} \times 6.594 \text{ fő} \times 2,1 \text{ lakosság szám szerinti szorzó} \times 1,3 \text{ központi ügyeleti szorzó} \times 1,1 \text{ OMSZ irányítás szorzó} = 831.675,00 \text{ Ft}$

A feladat ellátás központi ügyeleti formában OMSZ irányítás mellett történő megvalósulása esetén a NEAK finanszírozásának összege: kb. 1.146.864,00 Ft. (a többlet finanszírozást az OMSZ elvonja.)

A települések által fizetendő hozzájárulás 233,00 Ft / fő / hó mely tartalmazza az ügyelet üzemeltetése kapcsán felmerülő valamennyi költséget 3 fős (orvos, ápoló, gépkocsivezető a 60/2003 ESZCSM rendelettel összhangban) személyezettel. A vállalkozási díjunk nem tartalmazza az ügyeleti épület bérleti díját és azok közüzemi költségét (víz, gáz, villany, szemétszállítási díj).

Az általunk nyújtott szolgáltatás ellátására feladat átvállalási szerződéssel vállalkozunk, ebben az esetben cégünk az önkormányzati határozatok alapján közvetlenül a NEAK-kal köt szerződést és a fennmaradó rész tekintetében havonta állít ki számlát az Önök részére.

Fizetési határidő: A teljesítést követő 30 naptári napon belül.

A költségek csökkentése érdekében megfontolandónak tartjuk, hogy a Sásd Központi Orvosi Ügyelet létrehozása során más környékbeli településeket is bevonjanak az ellátási területbe, ezzel is csökkentve a fizetendő hozzájárulás költségét.

A megbízás elnyerése esetén az alábbiakat vállaljuk:

- A helyi orvosok, a megfelelő képzettséggel történő egyéb szakszemélyzet tovább foglalkoztatása az általunk kínált feltételek elfogadása esetén.
- Informatikai háttér megteremtése, ügyeleti szoftver, hangrögzítővel ellátott vezetékes hívószám biztosítása.
- Az ügyeleti munkához szükséges gépjármű, műszerek, gyógyszerek és eszközök beszerzése, illetve azok folyamatos karbantartását, szükség szerinti cseréje.
- Az ügyeleti gépjármű megkülönböztető jelzéssel és műholdas nyomkövetéssel történő ellátása.
- Eszköz vagy gépkocsi meghibásodás esetén azok pótlása 3 órás határidővel.

Támogatva a helyi kulturális rendezvényeket vállaljuk évente egy alkalommal Sásdon a települési önkormányzat által megrendezett rendezvény ingyenes egészségügyi biztosítását összhangban az 5/2006. EüM rendelettel.

Referenciáink (orvosi ügyelet-körzetek vonatkozásában, a teljesség igénye nélkül):

Bevándorlási és Menekültügyi Hivatal Kiskunhalas
Ideiglenes Befogadó Intézmény orvosi ellátás biztosítása
(Szolgáltatás kezdése: 2017. május 1. és 2018. augusztus 3. között Szakmai tartalom: heti 7 nap ápoló személyzet, heti 7 nap háziorvosi és heti 2 nap házi gyermekorvosi ellátás biztosítása, a szerződés a befogadó intézmény bezárása miatt szűnt meg.)

Simontornya Többcélú Kistérségi Társulás Simontornya Központi Ügyelet üzemeltetése
(Szolgáltatás kezdete: 2017. november 1.)

Kiskunmajsa Többcélú Kistérségi Társulás Kiskunmajsa Központi Orvosi Ügyelet
üzemeltetése
(Szolgáltatás kezdete 2018. március 1.)

Baja Szent Rókus Kórház Sürgősségi Betegellátó Osztály - szakorvos biztosítása
(Szolgáltatás kezdete: 2013. június 18. / átlagosan havi 120 óra)

A vállalási ár mentes az általános forgalmi adó alól. Tekintettel a jelenleg érvényben lévő Kbt. által meghatározott értékhatárookra, vélhetően közbeszerzési eljárás lefolytatása válhat szükségessé.

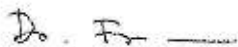
Amennyiben ajánlatunk kapcsán kérdésük merülne fel, további egyeztetések céljából állunk rendelkezésre az alábbi elérhetőségek egyikén:

SPED-MED Kft.
Turcsányi Csaba operatív igazgató
Tel/fax: +36/79/322-310
Mobil: 30/74-74-606
Email: turcsanyi.csaba@sped-med.hu

Ajánlatunk 30 napig érvényes!

Bátmonostor, 2019. január 4.

Tisztelettel:


Dr. Farkas Anita
ügyvezető




Turcsányi Csaba
operatív igazgató

Ajánlatunk bizalmas jellegű és harmadik fél részére nem kiadható!

FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

..... (címe: képviselője:
adószám:, bankszámlaszám:), továbbiakban **Megbízó**,

másrészről

a **SPED-MED Egészségügyi, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (székhely: 6528 Bátmonostor, Kun utca 11., adószám: 14445363-2-03, cégjegyzékszám: 03-09-116676, bankszámlaszám: 51700227-1118833, képviseli: Dr. Farkas Anita ügyvezető), továbbiakban **Szolgáltató**,

együttesen a továbbiakban **Felek** között alulírott napon az alábbi feltételek mellett:

1. A szerződés tárgya, időtartama

Szolgáltató elvállalja a közigazgatási területén központi háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti feladatok ellátásával ügyeleti szolgálat működtetését Sásd központi telephellyel a vonatkozó jogszabályi rendelkezések, szakmai és hatósági előírások alapján.

A szerződés határozott időtartamra szól, a szerződés keretében napjától napjáig kell az ügyeleti szolgálatot működtetni.

2. Szolgáltató kötelezettségei

2.1. Szolgáltató a szerződés szerinti feladatát, az ügyeleti szolgálat működtetését sásdi központtal köteles ellátni a település teljes gyermek- és felnőtt lakosságára kiterjedően.

2.2. Az ügyeleti ellátás helyszíne: Sásd, Szent Imre út 23.

2.3. Szolgáltató a központi orvosi ügyeleti szolgálatot munkanapokon a nappali rendelések befejezése után 16. 00 órától másnap reggel 07.00 óráig, illetve munkaszüneti, szabad- és ünnepnapokon 07.00 órától másnap reggel 07.00 óráig teljes 24 órában látja el.

2.4. Szolgáltató köteles **munkanapokon, munkaszüneti, szabad- és ünnepnapokon** 1 orvosi, 1 ápoló asszisztensi és 1 gépjárművezetői státuszt fenntartani.

2.5. Szolgáltató tevékenységét a mindenkor e feladatra vonatkozó hatályos jogszabályoknak, valamint a szakmai szabályokban, ajánlatkérési dokumentációban foglalt követelményeknek megfelelően, az orvos etikai normák betartásával köteles ellátni. Szolgáltató jelen szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy a feladatellátása során a nyilvántartási kötelezettségének, adatkezelési kötelezettségének eleget tesz, az adatvédelem szabályait ismeri, azokat betartja. Szolgáltató köteles teljesíteni valamennyi a szerződés tárgyát képező feladathoz kapcsolódó – mindenkor hatályos jogszabályok értelmében előírt- adatszolgáltatási kötelezettségét.

2.6. Szolgáltató kötelessége az orvosi textíliák és eszközök sterilizálásáról, tisztításáról, a veszélyes hulladék ártalmatlanításáról gondoskodni.

2.7. Szolgáltató felelősséggel tartozik az általa foglalkoztatott személyekért és az általa végzett ügyeleti betegellátásért.

2.8. Szolgáltató jelen szerződés fennállása alatt a Megbízó kérésére köteles munkájáról adatot szolgáltatni, valamint tudomásul veszi, hogy a Megbízó jogosult jelen szerződés realizálódását bármikor ellenőrizni.

2.9. Szolgáltató köteles folyamatosan biztosítani a mindenkor hatályos jogszabályokban, szakmai szabályokban meghatározott, a működőképességhez szükséges minimumkövetelményeket, beleértve az ügyeleti ellátáshoz szükséges felszereléseket, tárgyi feltételeket is. Szolgáltató köteles gondoskodni továbbá az általa lista alapján átvett berendezési tárgyak rendeltetésszerű használatáról. Az ellátáshoz szükséges fogyóanyagokat (pl. gyógyszer, kötszer) Szolgáltatónak kell biztosítani, az ezzel kapcsolatos, valamint a feladatellátásával összefüggő valamennyi járulékos költség Szolgáltatót terheli.

2.10. A szerződés megszűnése esetén a Felek megállapodnak abban, hogy a Szolgáltató köteles a szerződés megszűnésének napján a részére a jelen szerződés alapján biztosított és a leltáríven szereplő berendezési tárgyakat leltár szerint rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadni.

2.11. Szolgáltató köteles a feladatellátás során az ellátás egységes folyamatát és megfelelő színvonalát biztosítani, megőrizni, a Megbízót minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szolgáltatás eredményes, vagy kellő időben történő elvégzését veszélyezteti vagy gátolja, az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.

2.12. Szolgáltató kijelenti, hogy a feladat ellátásához szükséges felelősségbiztosítással rendelkezik, melyet a szolgáltatás ellátásának teljes időszakára szóló hatállyal érvényben tart, a teljesítés során okozott károkért a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések által meghatározott mértékben magára vállalja, melyeket az általa megkötött felelősségbiztosítás útján is garantál.

3. Szerződéses ár

3.1. A központi orvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátás finanszírozásának elsődleges forrása a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (NEAK) általi finanszírozás, melyet a Szolgáltató az általa megkötött finanszírozási szerződés alapján közvetlenül igényel meg. A NEAK finanszírozáson felüli részt teljesíti a Társulás, mely Szolgáltató általánydíjas árajánlata alapján az alábbi:

Havi nettó vállalási ár (a NEAK finanszírozáson felül):,-Ft/hó

Az Áfa kifizetésére, mértékére a mindenkor hatályos jogszabályok az irányadók.

3.2. Felek rögzítik, hogy Szolgáltató a vállalási áron felül az orvosi ügyeleti feladatok ellátásával kapcsolatban egyéb támogatásra, díjra, anyagi vagy egyéb juttatásra a Megbízótól nem tart igényt.

4. Fizetési feltételek

4.1. Az Önkormányzat előleget nem fizet.

A NEAK finanszírozás feletti, jelen szerződés 3.1. pontjában rögzített összeget a Megbízó egyenlíti ki havonta, utólag, a számla kézhezvételét követő 15 napon belül, banki átutalással. Az ellenszolgáltatás teljesítésére a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés irányadó.

4.2. A Megbízó a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Szolgáltató teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban nyilatkozik. Az elvégzett feladatok ellenértékét a Megbízó a leigazolt teljesítést követően teljesíti. Az elszámolás pénzneme HUF.

4.3. A Megbízó pénzügyi késedelme esetén a Szolgáltatót a Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg.

5. Szerződés megszűnése, megszüntetése, felmondás

5.1. A Megbízó jogosult a szerződést felmondani, ha a Szolgáltató hibásan teljesít és a hibát megfelelő határidőben nem orvosolja, illetve ismételten hibás teljesítést nyújt. A Megbízó ilyen esetben jogosult a hibás teljesítésből eredő költségeinek megtérítését a Szolgáltatótól követelni.

5.2. A Megbízó jogosult a szerződést felmondani a másik Fél súlyos szerződésszegő magatartása vagy a jogszabályokban meghatározott lényeges kötelezettségének jelentős mértékben történő megszegése esetén (rendkívüli felmondás), így különösen:

- az ÁNTSZ a Szolgáltató működési engedélyt megvonja,
- Szolgáltató terhére született foglalkozási- és orvostikai normák megsértése miatti, az Orvosi Kamara, vagy Bíróság által meghozott jogerős elmarasztaló határozat esetén,
- Szolgáltató finanszírozóval megkötött szerződése megszűnik, vagy megszüntetésre kerül,
- Szolgáltató az ellátást 1 napon túl – alapos ok nélkül – nem biztosítja, helyettesítéséről nem gondoskodik.

Ilyen esetben a szerződésszegő felet tértivevényes ajánlott küldemény útján, ésszerű, de 30 napnál nem hosszabb határidő kitűzésével fel kell hívni a szerződésszegés orvoslására. A felmondásra csak az orvoslásra nyitva álló határidő eredménytelen eltelte esetén kerülhet sor. A felmondás indokolással, írásban kerül közlésre.

5.3. Szolgáltatónak felróható okból történő szerződés felmondás esetén, Szolgáltató a szolgáltatás ellátását mindaddig köteles ellátni, amíg a Megbízó a feladat ellátására más szervezettel feladatellátási szerződést nem köt.

6. Együttműködés, felek titoktartási kötelezettsége

6.1. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak végrehajtása érdekében folyamatosan együttműködnek, ennek keretében írásban időben tájékoztatják egymást minden olyan körülményről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet. A kapcsolattartás és egyeztetés módja személyesen, telefonos úton vagy e-mailben történhet.

A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és képviselőre a felek által felhatalmazott személyek:

Megbízó részéről:

Név:

Tel.:

E-mail:

Szolgáltató részéről:

Név: Turcsányi Csaba

Tel: 06-30/747-4606

E-mail: info@sped-med.hu

6.3. A Felek úgy működnek együtt, hogy a szerződésnek megfelelő teljesítést a másik fél részére lehetővé tegyék.

7.1. A Megbízó hozzájárulását adja ahhoz, hogy Szolgáltató közvetlenül finanszírozási szerződést kössön a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel, s a szükséges működési engedélyt megszerezze.

7.2. Szolgáltató a központi ügyeleti rendszer székhelyén az ügyeleti helyiségeket – külön bérleti szerződés alapján – bérbe veszi azzal, hogy az ügyeleti helyiségek használatából adódó rezsiköltséget ő fizeti. A bérbe adott helyiségek kizárólagosan csak orvosi ügyeleti célokat szolgálhatnak.

7.4. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a vonatkozó egészségügyi jogszabályokban foglalt rendelkezések, különös tekintettel az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendelet, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 11. § (9) bekezdés, az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimum feltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendelet szabályai az irányadók.

Fenti szerződést a felek átolvasták és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon 4 példányban jóváhagyólag aláírták.

....., 2019.

.....

.....

.....

Szolgáltató
SPED-MED Egészségügyi, Kereskedelmi és
Szolgáltató Kft.
képv.: Dr. Farkas Anita

A hétévi ügyelet finanszírozásának alakulása havi összegekkel 2016-tól

Települések	Lakosság (2018.01.01)	Év	2016	2019.04 hóig	2019 05.hótól	
					Medicina szerződések alapján	Új jelentkező (rezi költségek nélkül)
		Ft/fő	86	129	239	233
		Összesen (Ft)	822 560	1 233 840	2 283 840	2 228 179
Sásd	3 087		254 790	396 573	734 058	719 271
Ag	191		15 544	25 031	46 332	44 503
Bakóca	311		29 594	38 431	71 136	72 463
Baranyajenő	470		37 872	58 784	108 810	109 510
Baranyaszentgyörgy	145		14 750	19 721	36 504	33 785
Felsőegerszeg	132		12 626	16 308	30 186	30 756
Gerényes	255		20 150	34 259	63 414	59 415
Gödre	853		77 876	111 754	206 856	198 749
Kisbeszterce	89		8 420	11 378	21 060	20 737
Kishajmás	224		18 206	28 570	52 884	52 192
Kisvaszar	357		26 846	46 016	85 176	83 181
Meződ	123		13 430	16 687	30 888	28 659
Mindszentgodisa	882	Településekre jutó havi költség	78 116	110 616	204 750	205 506
Oroszló	302		24 962	40 707	75 348	70 366
Palé	111		8 466	14 159	26 208	25 863
Szágy	146		15 230	19 089	35 334	34 018
Tairós	0		0	0	0	0
Tékes	250		21 680	33 248	61 542	58 250
Tornász	297		28 636	37 040	68 562	69 201
Varga	84		10 944	12 389	22 932	19 572
Vásárosdombó	1 129		92 910	145 507	269 334	263 057
Vázsnok	125		11 512	17 572	32 526	29 125

2017. évben törvényi kötelezettségünkben eredően Községünk Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a település-képvédelmi rendeletet.

A rendelet a településkép és az utcakép védelmével foglalkozik, elsősorban az épített környezet, és a reklámhordozók vonatkozásában. Cél az egységes, esztétikus településkép, és élhetőbb közösségi terek kialakítása.

A rendelethez kapcsolódik a Településképi Arculati Kézikönyv, amely képeken, ábrákon keresztül, közérthetően bemutatja azokat a követendő megoldásokat, amelyeket a közösség támogat és elfogad, ill. építészeti szempontból előre mutatóak.

A településképi eljárások díj- és illetékmentesek.

A rendelet - a korábbi építési szabályok mellett - új eljárásokat és kötelezettségeket is bevezetett:

1. Településképi véleményezési eljárás:

Minden olyan esetben kötelező, amikor építési engedélyköteles a tevékenység. Pl. 300 m²-nél nagyobb lakóház, mérettől függetlenül: üdülő, gazdasági épület, műtárgy stb.

2. Településképi bejelentési eljárás:

300 m² alatti lakóház építése vagy lakóház bővítése, védett épület kisebb átalakítása esetén, valamint épület funkció (rendeltetési mód) váltása esetén, továbbá cégér, reklámtábla kihelyezését megelőzően, írásbeli bejelentési kötelezettség vonatkozik mindenre, és jóváhagyás nélkül nem történhetnek meg az előbbi tevékenységek. Óriásplakát nem helyezhető el a településen.

3. Főépítési, szakmai konzultáció:

Azokban az esetekben, amelyek építhetőségi szempontból bejelentés kötelezettek:

300 m² alatti lakóház építése vagy lakóház bővítése esetén kötelező a konzultáció. Cél, hogy az építtető elkerülje azt, hogy a településképvédelmi rendeletben foglalt előírásokat megsértse, így elkerülje az esetleges bírságolást.

A rendelet megfogalmaz építészeti, műszaki megoldásokat, amelyeket új építés vagy az építmények átalakítása, bővítése során kötelező figyelembe kell venni.

A településképi rendelet be nem tartása 1 000 000 Ft-ig terjedő, akár többször kiszabható bírsággal sújtható, és a NAV-nál adók módjára behajtható! Cél nem a bírságolás, hanem a településképvédelme, a jogkövető magatartás megkövetelése, ill. fenntartása.

Kérem a Tisztelt Lakosságot és a Gazdálkodó szervezeteket, hogy érdeklődjenek a Polgármesteri Hivatalban építési tevékenységük megkezdése előtt!

Farkas István
Települési Főépítész

**Varga Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018(... ..) önkormányzati
rendelete a településkép védelméről**

Varga Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében az állami főépítési hatáskörben eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésének, a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóságnak, a kulturális örökség védelméért felelős miniszter, a Baranya Megyei Kormányhivatal örökségvédelmi hatáskörében eljáró Pécsi Járási Hivatala, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, valamint Varga Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének helyi szabályairól szóló 6/2017.(VII.7.) önkormányzati rendeletében felsorolt partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet célja, hatálya és alkalmazása

- 1. §** E rendelet célja Varga Község településképeinek, épített környezetének megőrzése érdekében a helyi építészeti értékvédelemmel, a településképi követelményekkel és a településképvérvényesítési eszközökkel kapcsolatos szabályok megállapítása.
- 2. §** E rendelet területi hatálya Varga Község közigazgatási területére terjed ki.
- 3. §** E rendelet előírásait Varga Község Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete által elfogadott településrendezési eszközökkel együtt kell alkalmazni.

2. Értelmező rendelkezések

4. § E rendelet alkalmazásában:

1. **Áttört kerítés:** olyan kerítés, amelynek a kerítés síkjára merőleges átláthatósága 50%-nál nagyobb mértékben nem korlátozott.
2. **Cégtábla:** a cég nevét és székhelyét feltüntető tábla.
3. **Címtábla:** az intézmény, vállalkozás nevét, vagy egyéb adatait feltüntető tábla.
4. **Fényreklám:** tartószerkezeten elhelyezett, reklám megjelenítésére alkalmas led panel, videófal, monitor.
5. **Hirdető-berendezés:** hirdetések, reklámok elhelyezésére szolgáló, fixen rögzített vagy mozgó, közterületről érzékelhető szerkezet, mely képi, illetve hang effektusok megjelenítésére, valamint információk tárolására is alkalmas.

6. *Hirdetővitrin*: közösségi célú hirdetések elhelyezésére szolgáló, közterületről látható, átlátszó burkolattal ellátott berendezés.
7. *Illeszkedés szabályai – az illeszkedés elve*: a település építészeti karakterét megőrző, a környező meglévő építmények paramétereit, karakterét, elhelyezkedését figyelembe vevő, a település egészének arányrendszerét szem előtt tartó, anyaghasználatában és színezésében környezetéhez alkalmazkodó tervezői metódus.
8. *Pasztellszín*: a színek világos, kis telítettségű árnyalatai, melyek között előnyben kell részesíteni a meleg árnyalatokat, mint a bézs, narancs, sárga, barna, vörös árnyalatai.
9. *Rikító szín*: nagy telítettségű, élénk, erőteljes, figyelemfelkeltő színek.
10. *Védett érték*: helyi egyedi védelem alatt álló épület, építmény, építményrész, egyéb elem.

II. Fejezet

A helyi védelem

3. A helyi védelem célja

5. § (1) A helyi védelem célja Varga Község településképe és történelme szempontjából meghatározó, hagyományt őrző építészeti örökségeinek védelme, a jövő nemzedékek számára történő megóvása.
- (2) A helyi értékvédelem feladata a különleges oltalmat igénylő értékek számbavétele, meghatározása, nyilvántartása, dokumentálása, valamint a nyilvánossággal történő megismertetése.

4. A helyi védelem fajtái

6. § (1) Az építészeti értékek helyi védelme egyedi és területi lehet.
- (2) Az egyedi védelem kiterjedhet:
 - a) az épület, építmény egészére,
 - b) az épület, építmény egészéhez vagy annak egy részéhez tartozó földrészletre.
- (3) A helyi egyedi védelem alatt álló értékeket e rendelet 1. melléklete tünteti fel.

5. A helyi védelem alá helyezés, valamint megszüntetés szabályai

7. § (1) A helyi védelem alá helyezést vagy annak megszüntetését bármely természetes személy, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet - írásban - a polgármesternél kezdeményezheti.
- (2) A helyi védelem alá helyezésre vonatkozó kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
 - a) a védelemre javasolt érték megnevezését,
 - aa) egyedi védelem esetén címét, helyrajzi számát,
 - ab) területi védelem esetén a terület lehatárolását a helyrajzi számok megjelölésével,
 - b) a védelem jellegével kapcsolatos javaslatot,
 - c) a kezdeményezés rövid indokolását,
 - d) a védendő érték fotódokumentációját, helyszínrajzát,
 - e) a kezdeményező nevét, megnevezését, lakcímét, székhelyét
- (3) A helyi védelem megszüntetésre vonatkozó kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a) a védelem alatt álló érték megnevezését,
 - aa) egyedi védelem esetén címét, helyrajzi számát,
 - ab) területi védelem esetén a terület lehatárolását a helyrajzi számok megjelölésével,
 - b) a védelem törlésével kapcsolatos javaslat rövid indokolását,
 - c) a védett érték felmérési és fotódokumentációját,
 - d) a kezdeményező nevét, megnevezését, lakcímét, székhelyét.
- (4) A védelem megszűnik, ha
- a) a védett érték helyrehozhatatlanul megsemmisül;
 - b) a védett érték magasabb jogszabályi védettséget kap;
 - c) a Képviselő-testület a helyi védelmet megszünteti.
- (5) A helyi védelem alá helyezésről, annak módosításáról, vagy megszüntetéséről értesíteni kell:
- a) az érintett ingatlan tulajdonosát (tulajdonosait) postai úton,
 - b) műalkotás esetén az élő alkotót, vagy a szerzői jog jogosultját,
 - c) az illetékes építésügyi hatóságot,
 - d) a kezdeményezőket.
- (6) Helyi védelem alá helyezésről, vagy megszüntetéséről kizárólag a Képviselő-testület hozhat – e rendelet módosítása, vagy felülvizsgálata keretében – döntést.
- 8. §** A helyi védelem alá helyezést elrendelő, vagy azt megszüntető önkormányzati rendelet hatályba lépésétől számított 15 napon belül a jegyző kezdeményezi az ingatlanügyi hatóságnál a védelem jogi jellegként való feljegyzését.
- 9. §** (1) A helyi egyedi védelem alá helyezett építmény, közterülettel határos építményrészlet, alkotás, utcabútor csak egységes megjelenésű táblával jelölhető meg, amelynek a védelem tárgyának megnevezése mellett a következő szöveget kell tartalmaznia: *„Varga Község Önkormányzata által védetté nyilvánított helyi érték - évszám”*. A tábla anyaga kő, fa, vagy fém.
- (2) A tábla elkészíttetéséről, elhelyezéséről a polgármester gondoskodik. A tábla elhelyezését az érintett ingatlan tulajdonosa tűrni köteles. A tábla elhelyezése, fenntartása és pótlása az önkormányzat feladata.
- (3) A helyi védettség tényét közlő táblán kívül az önkormányzat elhelyezhet egyéb a védettséggel összefüggő tény, adatot is közlő táblát a helyi védelem alatt álló építményen, vagy annak környezetében. A tábla elhelyezése, fenntartása és pótlása az önkormányzat feladata.

6. A helyi védelem alatt álló értékek nyilvántartása

- 10. §** (1) A védett értékekről az önkormányzat nyilvántartást vezet, amelybe bárki betekinthez.
- (2) A nyilvántartás tartalmazza:
- a) a védett érték megnevezését, pontos helyét (helység, utca, helyrajzi szám) és tulajdonosát,
 - b) a védelem fajtáját, a védetté nyilvánítás vagy a megszüntetés indokoltságát,
 - c) az értékeket bemutató térképet, terv és fotóanyagot,
 - d) a védetté nyilvánítást vagy megszüntetést elrendelő önkormányzati rendelet számát,
 - e) a helyi értékek védelmére adott önkormányzati támogatás biztosításának időpontját, értékét és rendeltetését.
- (3) A nyilvántartás naprakész vezetéséről a jegyző gondoskodik.

7. A védettséghez kapcsolódó tulajdonosi kötelezettségek

- 11. §** (1) A védett érték karbantartása, állapotának megóvása a tulajdonos kötelezettsége.
(2) A védett érték megfelelő fenntartását és megőrzését elsősorban a rendeltetésnek megfelelő használattal kell biztosítani.

8. A helyi egyedi védelemhez kapcsolódó településképi önkormányzati támogatás és ösztönző rendszer

- 12. §** (1) A védett érték tulajdonosának kérésére a szokásos jókarbantartási feladatokon túlmenő, a védettséggel összefüggésben szükségessé váló, a tulajdonost terhelő munkálatok finanszírozásához az önkormányzat támogatást adhat.
(2) A támogatás mértékét az önkormányzat Képviselő-testülete évente a költségvetésben határozza meg.
(3) Az (1) bekezdés szerinti önkormányzati támogatás csak az esetben nyújtható, ha:
a) a védett értéket a tulajdonos megfelelő módon fenntartja (karbantartja), azt neki felróható módon nem károsítja,
b) a karbantartással és az építéssel összefüggő előírásokat és szabályokat maradéktalanul betartja,
c) a tényleges munka szabályszerűen kerül elvégzésre.

III. Fejezet

Településképi szempontból meghatározó területek

9. Varga Község településképi szempontjából meghatározó területei

- 13. §** (1) Az önkormányzat a településképi szempontjából meghatározó területekként jelöli ki Varga Község teljes közigazgatási területét az alábbiak szerint:
a) Falusias karakterű terület,
b) Kertes terület,
c) Külterület.
(2) A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolását a 2. melléklet tartalmazza.
(3) Településképi védelme szempontjából kiemelt területek: országos ökológiai hálózat övezete, tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete.
(4) A településképi védelme szempontjából kiemelt területek lehatárolását a 3. melléklet tartalmazza.

IV. Fejezet

Településképi követelmények

10. Településképi szempontból meghatározó területeken az építmények anyaghasználatára vonatkozó építészeti követelmények

- 14. §** (1) A község közigazgatási területén az épületek külső megjelenésében kerülendő a feltűnő, tájidegen építési elemek, a harsány, rikító színek.

- (2) Az utcaképben közvetlenül megjelenő épületek, építmények tetőfedésére hullámpala, műanyag hullámlemez, műanyag síklemez nem alkalmazható.
- (3) A harsány színű, faluképbe nem illő tetőfedő anyag alkalmazása nem engedhető meg.
- (4) Homlokzatokon és tetőhéjazatként zavaró fényhatást okozó, tükröződő felületek nem alkalmazhatók.
- (5) Az épületek homlokzatainak, nyílászáróinak színezésére rikító színek használata településképvédelmi szempontból nem megengedett.
- (6) Az ingatlanok kerítéseinek színezésére rikító színek nem alkalmazhatók.

11. Településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó területi építészeti követelmények

- 15. § (1)** A település teljes területe tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület, ezért új épület építése a tájba illesztés fokozott figyelembe vételével történhet, a kialakult tájhasználat, telekstruktúra, a hagyományos beépítési módok megőrzése mellett.
- (2) A területen földszint vagy földszint + tetőtér beépítésű épület helyezhető el. Tetőtér csak egyszintesen építhető be.

12. Településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó egyedi építészeti követelmények

- 16. § (1)** A 13. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott területen, kialakult beépítésű utcában történő új építés esetén a főépület tetőidomát az utcában jellemzően kialakult tetőidomokkal összhangban kell kialakítani.
 - (2) Tetőidom és hajlásszög: magastető 35-42 fok hajlásszöggel.
 - (3) Tetőhéjalás: elsősorban égetett agyagcserép, vagy a felületében és színében ahhoz hasonló egyéb tetőfedő anyag.
 - (4) A tetőhéjazat cseréje esetén, egy tetőfelületen többféle anyagú, színű tetőhéjazat - kivéve a gyárilag színárnyalatossá kivitelűt - nem helyezhető el.
 - (5) Homlokzatfelújítás a közterületről látható épülethomlokzat egészére kiterjedően történhet.
 - (6) Homlokzat színezése során a fehér, a tört-fehér, ill. földszínek alkalmazhatók.
 - (7) Előkert nélküli beépítésen elhelyezésre kerülő utcafronti épületek közterület felé néző homlokzatán a közterületre kivezető ereszcsonna nem helyezhető el, kivéve a homlokzati falba beépítve, illetve takartan vagy a terepszint alatt az utcai vízelvezető hálózatba elvezetve helyezhető el.
 - (8) Az utcafronton áttört vagy tömör kerítés létesíthető. Az alkalmazott anyag- és színhasználat harmonizáljon az épülettel.
- 17. § (1)** A 13. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott területen az épületek tömege, fedése, szín- és formavilága a táj építési hagyományait követve alakítható ki.
 - (2) Az épületek külső megjelenítéséhez hagyományos építőanyagok (kő, tégl, vályog, fa, cserép, nád) használhatók.
 - (3) A homlokzatokon olyan színárnyalatok alkalmazhatók, amelyek a hagyományos építőanyagok (cserép, fa, egyéb természetes anyagok) színeire jellemzők.

- 18. § (1)** A 13. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott területen elhelyezhető építményeket az adott terület építési hagyományainak megfelelően tájba illően, természetes anyagból lehet kialakítani.
- (2) A területen magas és lapos tetővel kialakított épülettömeg egyaránt alkalmazható.
 - (3) Tetőfedés színéként természetes színek (barna és árnyalatai, vörös és árnyalatai, fehér, szürke és árnyalatai) alkalmazhatók.
 - (4) Épületcsoportnál azonos tetőalakítás alkalmazandó.
 - (5) A homlokzatok színéként pasztellszínek alkalmazandók. A harsány, rikító színek használatát kerülni kell.

13. A közterületekre vonatkozó építészeti követelmények

- 19. § (1)** Azon közterületek, ahol a szabályozási szélesség lehetővé teszi, fásított zöldfelülettel alakítandók ki. Az egységes utcaképi megjelenés érdekében az egyes utca, vagy útszakaszok mentén azonos fafajú fasorok létesíthetők.
- (2) Fásítás, fasor kialakítása során tájban honos fa- és cserjefajok alkalmazhatók, a 4. mellékletben felsorolt fafajok kizárásával.
 - (3) Az utak melletti fasorok védendőek, folyamatos ápolásukról, szükség szerint tájra jellemző, lombhullató fafajokkal történő pótlásukról gondoskodni kell.
 - (4) Árusítópavilon településképhez illeszkedő módon létesíthető. Egy-egy közterületi szakaszon azonos formájú, anyagú és színű pavilonok állíthatók fel.

14. A zöldfelület kialakításának követelményei

- 20. § (1)** A településképi szempontból meghatározó területeken elsősorban tájban honos és a termőhelyi adottságoknak megfelelő növényfajok telepíthetők.
- (2) A településképi szempontból meghatározó területeken a 4. mellékletben szereplő növényfajok nem alkalmazhatók.

15. Helyi védelem alá helyezett értékekre vonatkozó építészeti követelmények

- 21. § (1)** A fő tömeg és tetőforma, külső homlokzat, alkalmazott anyagok (tégla, falazat, fafödém, cserépfedés, simított vakolat, meszelés), azok színe és felülete, a tagozatok, a nyílásrendek és osztások megtartandók.
- (2) Az épületek bővítése hátsókert felé és oldalszárnnyal az eredeti állapot jellegének (tömeg és arányok) megváltoztatása nélkül lehetséges, a régi épülettel összhangot kell biztosítani (meglévő épületnél nagyobb tömeg nem alakítható, védett homlokzati elemek és a telken védett további épületek nem takarhatók el).
 - (3) Az épület jellegéhez szorosan hozzátartozó építmények (kerítés, kapu, szegletkő, rács) lehetőség szerint eredeti megőrzendőek.
 - (4) Közterületre néző homlokzatra nem helyezhető ki gázkészülék égéstermék kivezetése, parabola antenna, illetve klímaberendezés.
 - (5) A helyi védelem alatt álló épületen cégér, cégtábla csak az épület architektúrájához, formavilágához illeszkedő módon és igényes kivitelben helyezhető el.
 - (6) Reklámcélú építmény, reklámhordozó, reklámnak minősülő falfestés, felirat, plakát helyi egyedi védelem alatt álló épületen, illetve az előtte levő közterületen nem helyezhető el.

- 22. §** Egész épület, vagy szerkezeti elemek bontása csak a teljes műszaki és erkölcsi avulás esetén lehetséges, a védettség megszüntetését követően.

16. Egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények

- 23. §** (1) A tervezett lakóépületek és intézmények homlokzatára szerelt gépészeti kapcsolószekrények és a dobozok helyét és a színét, az épület stílusához, a homlokzat színéhez igazodva lehet kiválasztani. A berendezések a közmű üzemeltetők előírásainak figyelembe vételével az épületek alárendelt homlokzatára szerelhetők, illetve építhetők a kerítésbe.
- (2) Égéstermék elvezetésére utcai homlokzaton szerelt kémény nem építhető.
- (3) Lakóterületen lévő utcai homlokzaton, tetőfelületen, valamint szomszédos, beépíthető ingatlanra néző tetőfelületen parabola-antenna, valamint klímaberendezés kültéri egysége nem helyezhető el, kivéve műszaki szükségesség.

17. Felszíni energiaellátási és vezetékes elektronikus hírközlési sajátos építmények elhelyezésére vonatkozó közös szabályok

- 24. §** (1) A településképi szempontból meghatározó területen a felszíni energiaellátási és vezetékes elektronikus hírközlési sajátos építmények a településképi és tájképvédelmi szempontok figyelembe vétele mellett helyezhetők el.
- (2) Belterületen, valamint külterület beépítésre szánt területén, ahol a villamos-energia ellátás hálózatai föld feletti vezetések, új villamos-energia elosztási, közvilágítási vezetékeket és az elektronikus hírközlési hálózatokat a meglévő oszlopsorra, illetve közös tartóoszlopra kell feszíteni. Közös oszlopsorra való telepítés bármilyen akadályoztatása esetén az építendő hálózatot lehetőleg földkábelbe fektetve kell építeni.
- (3) Jelentősebb energiaigény növekedés esetén a tervezett transzformátorok helyét a beépítéssel összehangoltan a környezetbe illesztve kell kijelölni.
- (4) Közművezetékeket és műtárgyaikat, közvilágítási berendezéseket úgy kell elhelyezni, hogy a meglévő fákat ne károsítsák.
- (5) Közművezeték, járulékos közműlétesítmények elhelyezésénél az esztétikai követelmények betartására is figyelemmel kell lenni.
- (6) Közterületen lámpákkal káprázást, vakítást, ártó fényhatást okozni nem szabad, ingatlan használatát korlátozni tilos.
- (7) A fényszennyezés elkerülésének érdekében a kültéri világítás a tényleges használat idejéhez igazítandó, illetve 22 óra, vagy éjfél után közvilágítás fénye csökkenthető.

18. Vezeték nélküli elektronikus hírközlési sajátos építmények elhelyezésére vonatkozó szabályok

- 25. §** A település területén a vezetékek nélküli hírközlés sajátos építményeinek, műtárgyainak elhelyezésére nem alkalmas területek: az országos ökológiai hálózat övezete és a 13. § (1) bekezdés a)-b) pontjában meghatározott területek.
- 26. §** (1) A település területén a vezetékek nélküli hírközlés sajátos építményeinek, műtárgyainak elhelyezése – a környezetbe illesztés feltételeivel – elsősorban a település külterülete alkalmas.

- (2) Amennyiben 300 m-es körzetben már meglévő antenna áll, új antenna elhelyezése csak a meglévő antennatartó-szerkezet igénybevételével történhet.

19. Reklámra, reklámhordozóra, cég- és címtáblára vonatkozó általános településképi követelmények

- 27. §** (1) A rendelet hatálya alá tartozó területen reklámok, reklámhordozók, cég-, címtáblák és cégek csak a jelen rendeletben előírt célra és módon, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően helyezhető el, a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendeletben meghatározott területfelhasználású területen és módon.
- (2) A település területén csak a környezet arculatához illeszkedő, esztétikus hirdető-berendezés, egyéb reklámhordozó helyezhető el, az e rendelet szerinti településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően.
- (3) Az elhasználandó, felújítandó, aktualitását veszített reklámhordozót, reklámtartóberendezést, hirdető-berendezést, cég-, címtáblát, céget a tulajdonosnak 30 napon belül el kell távolítania. Felújítást követően az új településképi előírások szerint helyezhetők el.

20. Cég- és címtáblára vonatkozó településképi követelmények

- 28. §** (1) Épületek homlokzataira kerülő cég- és címtábla épületdíszítő tagozatot nem takarhat el.
- (2) Új épület létesítésénél, meglévő épületek átalakításánál vagy homlokzatának felújításakor a közterületől látható felületen cég-, címtáblát, céget úgy lehet elhelyezni, hogy az épület architektúráját ne változtassa meg.
- (3) Az épületeken elhelyezhető cégek szerkezeteinek, felülete rikító színű, káprázást okozó, illetve fényvisszaverő kialakítású nem lehet, az összképben zavaró hatás nem engedhető meg.
- (4) Táblaszerűen kialakított cég felülete nem haladhatja meg az 1,0 m²-t.

21. Reklámra, reklámhordozóra vonatkozó településképi követelmények

- 29. §** (1) A0-ás (841x1189 mm), illetve ezt meghaladó ívméretű óriásreklám a település közigazgatási területén nem helyezhető el.
- (2) A település területén az épületek tetőzetén reklámhordozók, fényreklámok nem helyezhetők el.
- (3) Épülethomlokzaton reklám, reklámhordozó felület, gépjárműforgalmat nem zavaró elhelyezéssel és mérettel helyezhető el.
- (4) Plakát, falragasz az épületek közterület felé néző homlokzatain nem helyezhető el.
- (5) Reklámcélú védőháló, illetve ponyva – az építés, felújítás ideje alatt, de legfeljebb 6 hónapos időtartamra - épületállványon elhelyezhető, amennyiben azt más jogszabály nem tiltja. A felületen továbbá az építkezésre vonatkozó tájékoztatás, épületterv, látványterv tüntethető fel.
- (6) Építési reklámháló kihelyezése az építési tevékenység időtartamára településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően lehetséges
- 30. §** (1) Az épületeken elhelyezhető reklámhordozó szerkezeteinek, felülete rikító színű, káprázást okozó, illetve fényvisszaverő kialakítású nem lehet, az összképben zavaró hatás nem engedhető meg.
- (2) Fényreklám kialakítására vonatkozó előírások:

- a) a reklámok csak alacsony fényintenzitásúak lehetnek,
 - b) nem alakítható ki villogó effektussal, illetve
 - c) a lakások rendeltetésszerű használatát nem zavarhatja.
- (3) Belterületen 1,0 m²-es nagyságot meghaladó reklám, reklámhordozó szerkezet nem helyezhető el, és nem engedélyezhető 1,0 m² felületet meghaladó reklámjellegű homlokzatfestés sem.

22. Információs vagy más célú berendezések elhelyezésére vonatkozó településképi követelmények

- 31. §** (1) Legfeljebb 1,0 x 1,5 m felületű, önkormányzat által kifüggesztett hirdetőket, információkat tartalmazó hirdető vitrin közterületen elhelyezhető.
- (2) Közvilágítási oszlopokon, oszloponként 1 db, maximum A1-es ívméretű, (840x597mm), nem világító kialakítású információs berendezés elhelyezhető.
- (3) Üzlethelyiségenként legfeljebb egy db álló A1-es méretű kétoldalas vagy fordított „V” alakú mobil reklámtábla helyezhető el a közterületen, mely az üzlet kirakatától maximum 1,5 méterre állhat, a gyalogosforgalmat nem akadályozó módon.

V. Fejezet

A településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció

- 32. §** (1) A településkép védelme érdekében a település főépítésze - alkalmazása hiányában a polgármester - szakmai konzultációt biztosít a településképi követelményekről.
- (2) Az építtetőnek vagy meghatalmazottjának az építés megkezdése előtt szakmai konzultációt kell kérni:
- a) Ha a tervezett építési tevékenység a lakóépület építésének egyszerű bejelentéséről szóló 155/2016. (VI.13.) a Korm. rendelet hatálya alá tartozó, ún. „egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység” alapján történő új lakóépület építése, illetve meglévő épület bővítése történik.
 - b) Közterületen kapubeálló, híd építése, átépítése esetén.
 - c) Fennmaradási engedélyezési eljárásokhoz készített építészeti-műszaki tervekkel kapcsolatban.
 - d) Új elektronikus hírközlési építmény elhelyezése esetén:
 - da) műtárgynak minősülő antenna szerkezetnél, ha annak bármelyirányú mérete a bruttó 6 m-t meghaladja,
 - db) antennatartó szerkezet méretétől függetlenül a szerkezetre antenna felszerelésénél, ha az antenna bármelyirányú mérete a 4,0 m-t meghaladja.
- (3) A szakmai konzultáció iránti kérelmet a polgármesternek címezve kell benyújtani. A kérelemnek tartalmaznia kell:
- a) az építtető vagy kérelmező nevét, címét, telefonos elérhetőségét,
 - b) a tervezett építési tevékenység helyét, az érintett telek helyrajzi számát, az építési tevékenység rövid leírását, az építési munka jellegétől függően indokolt esetben rajzi munkarészek csatolását.
- (4) A polgármester a kérelmezőt a konzultáció időpontjáról postai úton, vagy e-mailben értesíti.
- (5) A szakmai konzultációról emlékeztető készül, melyben a felvetett javaslatokat, valamint az önkormányzati főépítész vagy a polgármester lényeges nyilatkozatait kell rögzíteni.

VI. Fejezet
A településképi véleményezési eljárás

23. A településképi véleményezési eljárás alkalmazási köre

33. § Településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni az alábbi esetekben:

- a) új építmény építési engedélyezési eljárását megelőzően,
- b) meglévő építmény bővítésére, valamint a településképet érintő átalakítására irányuló építési, fennmaradási engedélyezési eljárást megelőzően, amelynél a településrendezési és építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló 252/2006. (XII.7.) Korm. rendelet szerinti területi építészeti-műszaki tervtanácsnak nincs hatásköre, és amennyiben összevont telepítési eljárást, ezen belül telepítési hatásvizsgálati szakaszt nem kezdeményezett az építtető.

24. A településképi véleményezési eljárás szabályai

34. § (1) Településképi véleményezési eljárás a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Korm. rendelet) foglaltak szerint kerül lefolytatásra.

(2) A polgármester véleménye a 33. §-ban meghatározott esetekben az önkormányzati főépítész szakmai álláspontján alapul.

35. § (1) A településképi véleményezési eljárás lefolytatása iránti kérelmet az e rendelet 5. mellékletében foglalt mintának megfelelően kell benyújtani és a véleményezendő építészeti-műszaki dokumentációt elektronikus formában az az ÉTDR tárhelyére fel kell tölteni.

(2) A kérelemhez az (1) bekezdés szerinti építészeti-műszaki dokumentációt kell mellékelni a Korm. rendeletben meghatározott tartalommal.

(3) A településképi vélemény kialakításánál a Korm. rendeletben meghatározott szempontokat és e rendelet előírásait kell figyelembe venni.

(4) A polgármester véleményében a tervezett építési tevékenységet

- a) engedélyezésre – feltétel nélkül, vagy feltétel meghatározásával – javasolja, vagy
- b) engedélyezésre nem javasolja, ha

ba) a kérelem vagy melléklete nem felel meg a (1) és (2) bekezdésben meghatározottaknak, vagy

bb) a főépítész szakmai álláspontja a tervezett építési tevékenységet nem támogatja.

(5) A polgármester a hiánytalan kérelem beérkezésétől számított 15 napon belül megküldi véleményét a kérelmezőnek.

VII. Fejezet
A településképi bejelentési eljárás

25. A településképi bejelentési eljárás alkalmazási köre

- 36. § (1)** Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 1. mellékletében felsorolt, építési engedély nélkül végezhető építési tevékenységek közül:
- a) Szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel építése, elhelyezése esetén, ha annak a talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 6,0 m-t.
 - b) Építménynek minősülő, háztartási hulladék elhelyezésére szolgáló hulladékgyűjtő és -tároló, sorompó, árnyékoló elhelyezése esetén, amennyiben közterületről látható.
- (2)** A község teljes közigazgatási területére vonatkozóan településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni:
- a) meglévő építmények rendeltetésének – részleges vagy teljes – megváltoztatása esetén, valamint az önálló rendeltetési egységek számának változásakor, amennyiben az új rendeltetés szerinti területhasználata korábbi rendeltetéshez képest
 - aa) jelentősen megváltoztatja az ingatlanon belüli gépkocsi-forgalmat,
 - ab) többlet-parkolóhelyek kialakítását teszi szükségessé,
 - ac) amennyiben a meglévő lakó rendeltetés megváltoztatása történik, illetve lakórendeltetésre történő változás kerül kialakításra,
 - ad) érinti a közterület kialakítását, a közterületen lévő berendezéseket vagy növényzetet,
 - ae) érinti a kapcsolódó közterület közúti vagy gyalogos, kerékpáros forgalmát.
 - b) védett épület közterületre néző homlokzatán történő színezés, új tetőhéjalás, nyílászáró csere esetén.
 - c) településképet meghatározó területen az építmények homlokzatára, tetőfelületére, az építési telek kerítésére, kerítéskapujára vagy támfalára rögzített
 - ca) kirakat kialakítása,
 - cb) reklám-felületet is tartalmazó előtető, napvédő ponyva elhelyezése esetén.
 - d) helyi védelem alatt álló értéken cégér, üzletfelirat stb. elhelyezése tekintetében.
 - e) reklámok, reklámhordozók elhelyezésével kapcsolatban.

26. A településképi bejelentési eljárás vizsgálati szempontjai

- 37. § (1)** A településképi bejelentési eljárás lefolytatása és az építészeti-műszaki dokumentáció értékelése során a településképi harmonikusan megjelenő, településképet nem zavaró, az épített és természeti környezethez illeszkedő és annak előnyösebb megjelenését segítő megoldási szempontokat kell érvényesíteni.
- (2)** A településképi bejelentési eljárás lefolytatása során vizsgálni szükséges, hogy a véleményezésre benyújtott építészeti-műszaki dokumentáció tartalma
- a) megfelel-e a helyi építési szabályzatban és az e rendeletben foglalt előírásoknak,
 - b) kidolgozása a szakmai tájékoztatás szerint történt-e,
 - c) a b) pont szerinti előírásoktól eltérő megoldás azokkal egyenértékű vagy kedvezőbb beépítést, illetve településképi megjelenést eredményez-e.
- (3)** Illeszkedőnek tekinthető az épület, amennyiben az alábbi kritériumoknak együttesen eleget tesz:
- a) környezetéhez igazodik;
 - b) a település építészeti karakterét megőrzi;
 - c) a meglévő formakultúrát megtartja;
 - d) léptékhelyes épülettömeget eredményez; továbbá

- e) a környezetét figyelembe vevő építési anyagot és színezést alkalmaz.
- (4) A polgármester a tervezett építési tevékenységet a jogszabályban előírt határidőn belül hatósági határozatban, a Korm. rendeletben megfogalmazott követelmények teljesüléséről függően a Korm. rendeletben foglaltak szerint tudomásul veszi, megtiltja, vagy megszünteti.

27. A településképi bejelentési eljárás részletes szabályai

- 38. §** (1) A településképi bejelentési eljárás az építtető, illetve az építési tevékenységgel érintett telek, építmény, építményrész tulajdonosa (a továbbiakban együtt: kérelmező) kérelmére indul.
- (2) A kérelmet Varga Község Polgármesteréhez a Korm. rendelet 26/B.§ (2) és (3) bekezdésekben meghatározott tartalommal, a 36. § szerinti építési tevékenység megkezdése előtt 15 nappal kell benyújtani, az e rendelet 6. mellékletét képező kérelem benyújtásával.
- (3) A polgármester a településképi bejelentési eljárást a Korm. rendeletben meghatározottak szerint folytatja le.
- (4) A polgármester településképi bejelentési eljárásban hozott döntését és a döntés ellenőrzését - amennyiben a településen önkormányzati főépítész van alkalmazásában - az önkormányzati főépítész készíti elő.
- (5) A polgármester településképi bejelentési eljárásban hozott döntése ellen Varga Község Önkormányzatának Képviselő-testületénél lehet fellebbezéssel élni.

VIII. Fejezet

A településképi kötelezés, a településképi-védelmi bírság

28. A településképi kötelezési eljárás

- 39. §** (1) A polgármester kötelezési eljárást folytat le és szükség esetén kötelezést (az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására) bocsát ki
- a) a településképi bejelentési kötelezettség elmulasztása,
 - b) a bejelentési dokumentációban foglaltaktól eltérő építési tevékenység megvalósítása,
 - c) a polgármester településképi bejelentést elutasító döntése ellenére megvalósított, településképi bejelentéshez kötött építési tevékenység,
 - d) a településképi követelmények megsértése esetén.
- (2) A polgármester a településképi kötelezési eljárásban felhívja az ingatlan tulajdonos figyelmét a jogszabálysértésre és végzésben megfelelő határidőt biztosít a jogszabálysértés megszüntetésére.

29. A településképi-védelmi bírság

- 40. §** (1) A polgármester, amennyiben a kötelezésben foglalt határidő eredménytelenül telt el, az ingatlan tulajdonossal szemben 10.000 forinttól 1.000.000 forintig terjedő településképi-védelmi bírságot szabhat ki.
- (2) A településképi-védelmi bírság kiszabásánál az alábbi szempontokat kell mérlegelni:
- a) a jogsértéssel okozott hátrányt, ideértve a hátrány megelőzésével, elhárításával, helyreállításával kapcsolatban felmerült költségeket, illetve a jogsértéssel elért előny mértékét,

- b) a jogsértéssel okozott hátrány visszafordíthatóságát,
 - c) a jogsértéssel érintettek körének nagyságát,
 - d) a jogsértő állapot időtartamát,
 - e) a jogsértő magatartás ismétlődését és gyakoriságát,
 - f) a jogsértést elkövető eljárást segítő, együttműködő magatartását, valamint
 - g) a jogsértést elkövető gazdasági súlyát.
- (3) A településkép-védelmi bírság megfizetésének módja közvetlenül az Önkormányzat erre a célra szolgáló bankszámlájára történő befizetéssel.
- (4) A határidőre be nem fizetett településkép-védelmi bírság behajtására az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény előírásai az irányadók.

IX. Fejezet

Záró és átmeneti rendelkezések

30. Hatályba léptető rendelkezések

- 41. §** (1) E rendelet 2018. ... hó ... napján lép hatályba.
- (2) E rendelet előírásait a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

31. Hatályon kívül helyező rendelkezések

- 42. §** (1) Hatályát veszti Varga Község Önkormányzat Képviselő-testületének a reklámelhelyezésekről szóló 9/2017. (XII.6.) önkormányzati rendelete.
- (2) Hatályát veszti Varga Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről szóló 10/2017. (XII.6.) önkormányzati rendelete.

Varga, 2018.

.....
Lukácsné Lembach Anita
polgármester

.....
Dr. Kajdon Béla
jegyző

MELLÉKLETEK

1. melléklet a ... /2018. (...) önkormányzati rendelethez

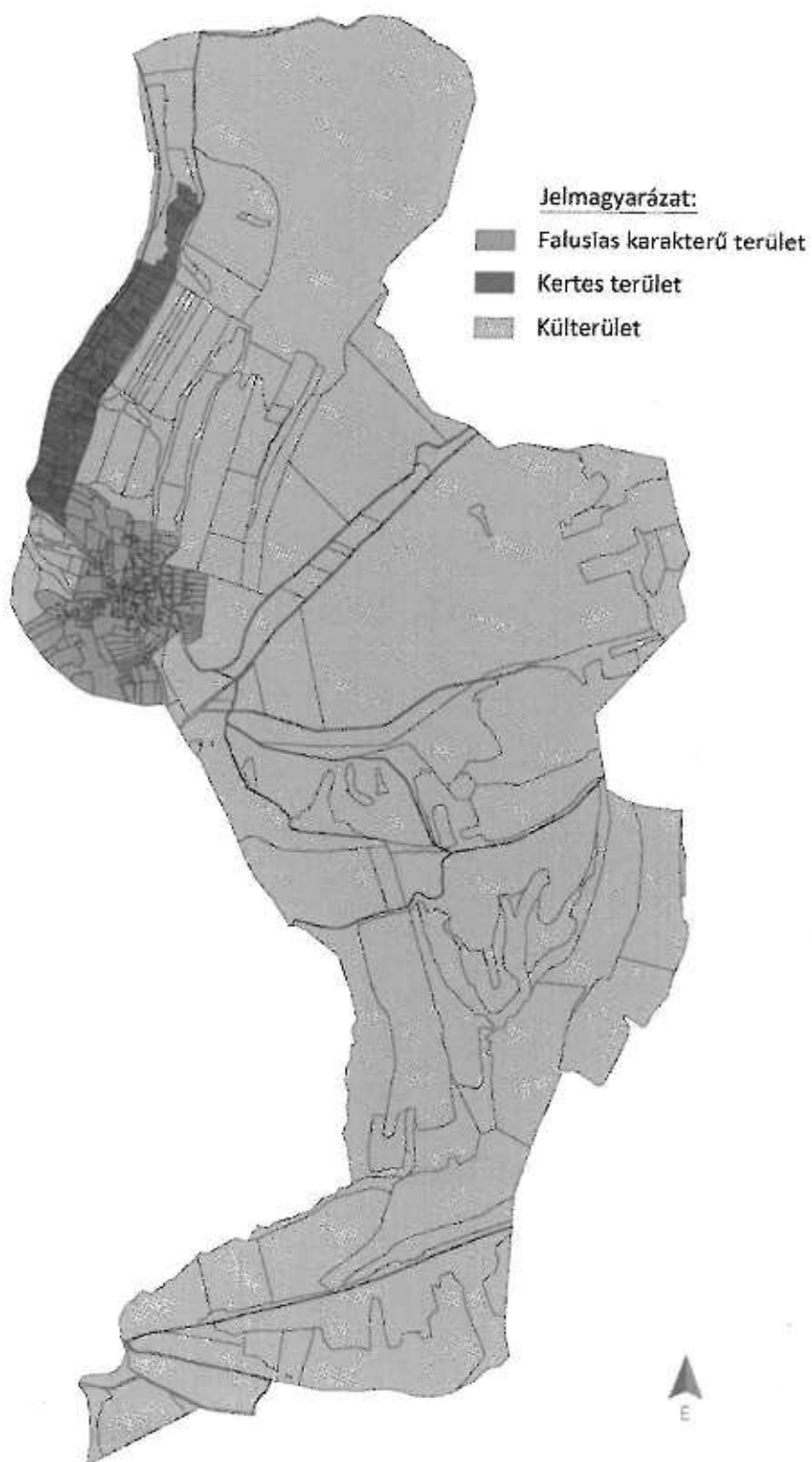
Helyi egyedi védelem

	A	B	C	D	E
S.sz.	Utca	H.sz.	Hrsz	Védendő érték	Védettség foka
1.	Fő út	-	65	Feszület	H-1

Leírás: Kő kereszt a Szent Anna kápolna előtt, védendő helyi érték Korrekciós javaslat: A kereszt eredeti állapotában fenntartandó		Település	Varga	HRSZ	65
		Cím	Fő út	Véd. kat.	H-1
					

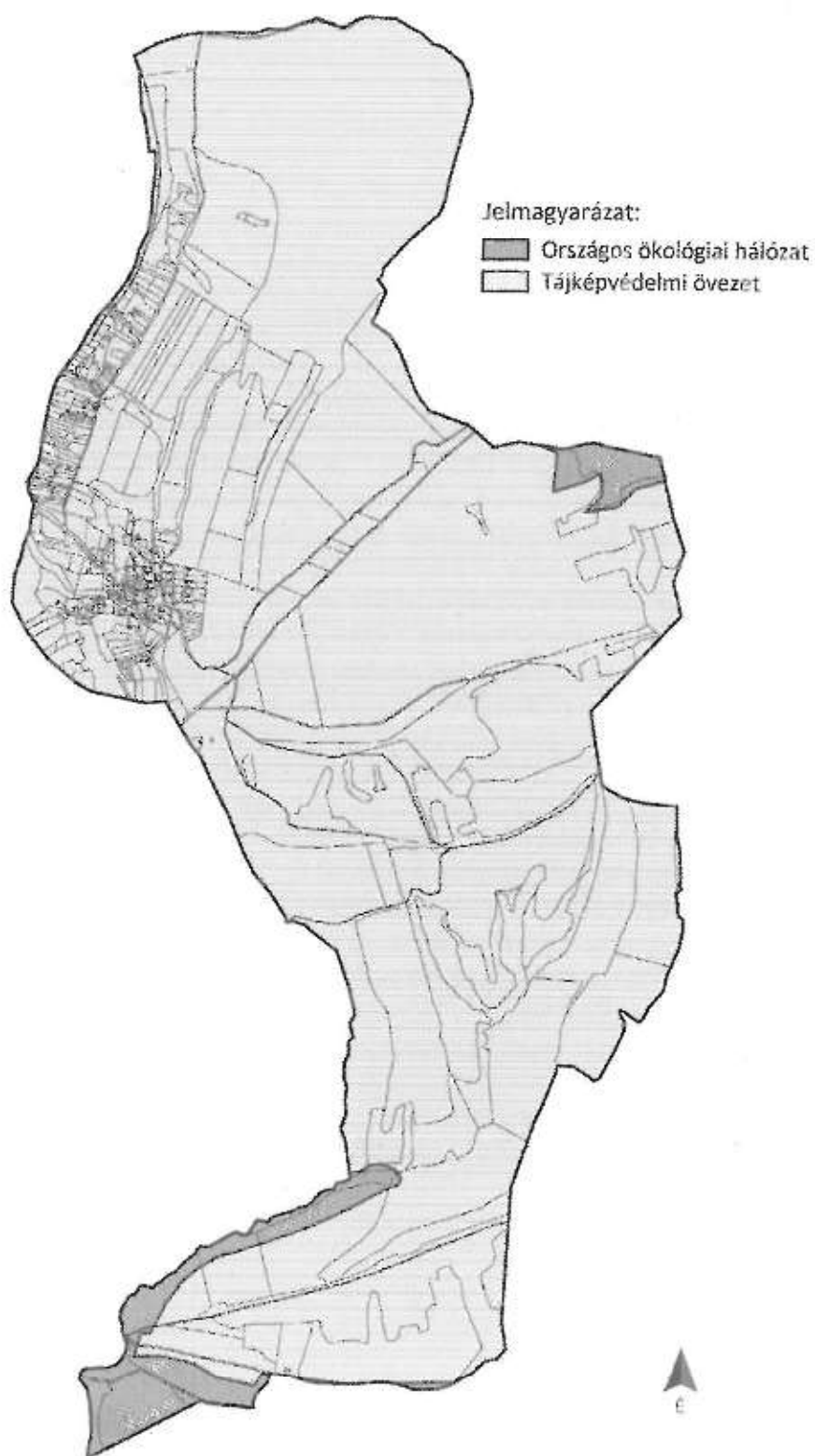
2. melléklet a ... /2018. (...) önkormányzati rendelethez

Településképi szempontból meghatározó területek



3. melléklet a ... /2018. (...) önkormányzati rendelethez

Településképi szempontból kiemelt területek



**Varga Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2019.(II.28.) önkormányzati rendelete
A településkép védelméről**

Varga Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében az állami főépítési hatáskörben eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésének, a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóságnak, a kulturális örökség védelméért felelős miniszter, a Baranya Megyei Kormányhivatal örökségvédelmi hatáskörében eljáró Pécsi Járási Hivatala, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, valamint Varga Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének helyi szabályairól szóló 6/2017.(VII.7.) önkormányzati rendeletében felsorolt partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet célja, hatálya és alkalmazása

1. § E rendelet célja Varga Község településképének, épített környezetének megőrzése érdekében a helyi építészeti értékvédelemmel, a településképi követelményekkel és a településkép-érvényesítési eszközökkel kapcsolatos szabályok megállapítása.
2. § E rendelet területi hatálya Varga Község közigazgatási területére terjed ki.
3. § E rendelet előírásait Varga Község Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete által elfogadott településrendezési eszközökkel együtt kell alkalmazni.

2. Értelmező rendelkezések

4. § E rendelet alkalmazásában:
 1. *Áttört kerítés*: olyan kerítés, amelynek a kerítés síkjára merőleges átláthatósága 50%-nál nagyobb mértékben nem korlátozott.
 2. *Cégtábla*: a cég nevét és székhelyét feltüntető tábla.
 3. *Címtábla*: az intézmény, vállalkozás nevét, vagy egyéb adatait feltüntető tábla.
 4. *Fényreklám*: tartószerkezeten elhelyezett, reklám megjelenítésére alkalmas led panel, videófal, monitor.

5. *Hirdető-berendezés*: hirdetések, reklámok elhelyezésére szolgáló, fixen rögzített vagy mozgó, közterületről érzékelhető szerkezet, mely képi, illetve hang effektusok megjelenítésére, valamint információk tárolására is alkalmas.
6. *Hirdetővitrin*: közösségi célú hirdetések elhelyezésére szolgáló, közterületről látható, átlátszó burkolattal ellátott berendezés.
7. *Illeszkedés szabályai – az illeszkedés elve*: a település építészeti karakterét megőrző, a környező meglévő építmények paramétereit, karakterét, elhelyezkedését figyelembe vevő, a település egészének arányrendszerét szem előtt tartó, anyaghasználatában és színezésében környezetéhez alkalmazkodó tervezői metódus.
8. *Pasztellszín*: a színek világos, kis telítettségű árnyalatai, melyek között előnyben kell részesíteni a meleg árnyalatokat, mint a bézs, narancs, sárga, barna, vörös árnyalatai.
9. *Rikító szín*: nagy telítettségű, élénk, erőteljes, figyelemfelkeltő színek.
10. *Védett érték*: helyi egyedi védelem alatt álló épület, építmény, építményrész, egyéb elem.

II. Fejezet

A helyi védelem

3. A helyi védelem célja

5. § (1) A helyi védelem célja Varga Község településképe és történelme szempontjából meghatározó, hagyományt őrző építészeti örökségeinek védelme, a jövő nemzedékek számára történő megóvása.
- (2) A helyi értékvédelem feladata a különleges oltalmat igénylő értékek számbavétele, meghatározása, nyilvántartása, dokumentálása, valamint a nyilvánossággal történő megismertetése.

4. A helyi védelem fajtái

6. § (1) Az építészeti értékek helyi védelme egyedi és területi lehet.
- (2) Az egyedi védelem kiterjedhet:
 - a) az épület, építmény egészére,
 - b) az épület, építmény egészéhez vagy annak egy részéhez tartozó földrészletre.
- (3) A helyi egyedi védelem alatt álló értékeket e rendelet 1. melléklete tünteti fel.

5. A helyi védelem alá helyezés, valamint megszüntetés szabályai

7. § (1) A helyi védelem alá helyezést vagy annak megszüntetését bármely természetes személy, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet - írásban - a polgármesternél kezdeményezheti.
- (2) A helyi védelem alá helyezésre vonatkozó kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
 - a) a védelemre javasolt érték megnevezését,
 - aa) egyedi védelem esetén címét, helyrajzi számát,
 - ab) területi védelem esetén a terület lehatárolását a helyrajzi számok megjelölésével,
 - b) a védelem jellegével kapcsolatos javaslatot,

- c) a kezdeményezés rövid indokolását,
 - d) a védendő érték fotódokumentációját, helyszínrajzát,
 - e) a kezdeményező nevét, megnevezését, lakcímét, székhelyét
- (3) A helyi védelem megszüntetésre vonatkozó kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
- a) a védelem alatt álló érték megnevezését,
 - aa) egyedi védelem esetén címét, helyrajzi számát,
 - ab) területi védelem esetén a terület lehatárolását a helyrajzi számok megjelölésével,
 - b) a védelem törlésével kapcsolatos javaslat rövid indokolását,
 - c) a védett érték felmérési és fotódokumentációját,
 - d) a kezdeményező nevét, megnevezését, lakcímét, székhelyét.
- (4) A védelem megszűnik, ha
- a) a védett érték helyrehozhatatlanul megsemmisül;
 - b) a védett érték magasabb jogszabályi védettséget kap;
 - c) a Képviselő-testület a helyi védelmet megszünteti.
- (5) A helyi védelem alá helyezésről, annak módosításáról, vagy megszüntetéséről értesíteni kell:
- a) az érintett ingatlan tulajdonosát (tulajdonosait) postai úton,
 - b) műalkotás esetén az élő alkotót, vagy a szerzői jog jogosultját,
 - c) az illetékes építésügyi hatóságot,
 - d) a kezdeményezőket.
- (6) Helyi védelem alá helyezésről, vagy megszüntetéséről kizárólag a Képviselő-testület hozhat – e rendelet módosítása, vagy felülvizsgálata keretében – döntést.

8. § A helyi védelem alá helyezést elrendelő, vagy azt megszüntető önkormányzati rendelet hatályba lépésétől számított 15 napon belül a jegyző kezdeményezi az ingatlanügyi hatóságnál a védelem jogi jellegként való feljegyzését.

9. § (1) A helyi egyedi védelem alá helyezett építmény, közterülettel határos építményrészlet, alkotás, utcabútor csak egységes megjelenésű táblával jelölhető meg, amelynek a védelem tárgyának megnevezése mellett a következő szöveget kell tartalmaznia: *„Varga Község Önkormányzata által védetté nyilvánított helyi érték - évszám”*. A tábla anyaga kő, fa, vagy fém.
- (2) A tábla elkészítéséről, elhelyezéséről a polgármester gondoskodik. A tábla elhelyezését az érintett ingatlan tulajdonosa túlni köteles. A tábla elhelyezése, fenntartása és pótlása az önkormányzat feladata.
- (3) A helyi védettség tényét közlő táblán kívül az önkormányzat elhelyezhet egyéb a védettséggel összefüggő tény, adatot is közlő táblát a helyi védelem alatt álló építményen, vagy annak környezetében. A tábla elhelyezése, fenntartása és pótlása az önkormányzat feladata.

6. A helyi védelem alatt álló értékek nyilvántartása

10. § (1) A védett értékekről az önkormányzat nyilvántartást vezet, amelybe bárki betekinthez.

- (2) A nyilvántartás tartalmazza:
- a) a védett érték megnevezését, pontos helyét (helység, utca, helyrajzi szám) és tulajdonosát,
 - b) a védelem fajtáját, a védetté nyilvánítás vagy a megszüntetés indokoltságát,
 - c) az értékeket bemutató térképet, terv és fotóanyagot,
 - d) a védetté nyilvánítást vagy megszüntetést elrendelő önkormányzati rendelet számát,
 - e) a helyi értékek védelmére adott önkormányzati támogatás biztosításának időpontját, értékét és rendeltetését.
- (3) A nyilvántartás naprakész vezetéséről a jegyző gondoskodik.

7. A védettséghez kapcsolódó tulajdonosi kötelezettségek

11. § (1) A védett érték karbantartása, állapotának megóvása a tulajdonos kötelezettsége.
- (2) A védett érték megfelelő fenntartását és megőrzését elsősorban a rendeltetésnek megfelelő használattal kell biztosítani.

8. A helyi egyedi védelemhez kapcsolódó településképi önkormányzati támogatás és ösztönző rendszer

12. § (1) A védett érték tulajdonosának kérésére a szokásos jókarbantartási feladatokon túlmenő, a védettséggel összefüggésben szükségessé váló, a tulajdonost terhelő munkálatok finanszírozásához az önkormányzat támogatást adhat.
- (2) A támogatás mértékét az önkormányzat Képviselő-testülete évente a költségvetésben határozza meg.
- (3) Az (1) bekezdés szerinti önkormányzati támogatás csak az esetben nyújtható, ha:
- a) a védett értéket a tulajdonos megfelelő módon fenntartja (karbantartja), azt neki felróható módon nem károsítja,
 - b) a karbantartással és az építéssel összefüggő előírásokat és szabályokat maradéktalanul betartja,
 - c) a tényleges munka szabályszerűen kerül elvégzésre.

III. Fejezet

Településképi szempontból meghatározó területek

9. Varga Község településképi szempontjából meghatározó területei

13. § (1) Az önkormányzat a településképi szempontjából meghatározó területekként jelöli ki Varga Község teljes közigazgatási területét az alábbiak szerint:
- a) Falusias karakterű terület,
 - b) Kertes terület,
 - c) Külterület.
- (2) A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolását a 2. melléklet tartalmazza.
- (3) Településképi védelme szempontjából kiemelt területek: országos ökológiai hálózat övezete, tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete.

- (4) A településképi védelme szempontjából kiemelt területek lehatárolását a 3. melléklet tartalmazza.

IV. Fejezet **Településképi követelmények**

10. Településképi szempontból meghatározó területeken az építmények anyaghasználatára vonatkozó építészeti követelmények

14. § (1) A község közigazgatási területén az épületek külső megjelenésében kerülendők a feltűnő, tájidegen építési elemek, a harsány, rikító színek.
- (2) Az utcaképben közvetlenül megjelenő épületek, építmények tetőfedésére hullámpala, műanyag hullámlemez, műanyag síklemez nem alkalmazható.
- (3) A harsány színű, faluképbe nem illő tetőfedő anyag alkalmazása nem engedhető meg.
- (4) Homlokzatokon és tetőhéjazatként zavaró fényhatást okozó, tükröződő felületek nem alkalmazhatók.
- (5) Az épületek homlokzatainak, nyílászáróinak színezésére rikító színek használata településképi-védelmi szempontból nem megengedett.
- (6) Az ingatlanok kerítéseinek színezésére rikító színek nem alkalmazhatók.

11. Településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó területi építészeti követelmények

15. § (1) A település teljes területe tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület, ezért új épület építése a tájba illesztés fokozott figyelembe vételével történhet, a kialakult tájhasználat, telekstruktúra, a hagyományos beépítési módok megőrzése mellett.
- (2) A területen földszint vagy földszint + tetőtér beépítésű épület helyezhető el. Tetőtér csak egyszintesen építhető be.

12. Településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó egyedi építészeti követelmények

16. § (1) A 13. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott területen, kialakult beépítésű utcában történő új építés esetén a főépület tetőidomát az utcában jellemzően kialakult tetőidomokkal összhangban kell kialakítani.
- (2) Tetőidom és hajlásszög: magastető 35-42 fok hajlásszöggel.
- (3) Tetőhéjalás: elsősorban égetett agyagcserép, vagy a felületében és színében ahhoz hasonló egyéb tetőfedő anyag.
- (4) A tetőhéjzat cseréje esetén, egy tetőfelületen többféle anyagú, színű tetőhéjzat - kivéve a gyárilag színárnyalatossá kivitelűt - nem helyezhető el.
- (5) Homlokzatfelújítás a közterületről látható épülethomlokzat egészére kiterjedően történhet.
- (6) Homlokzat színezése során a fehér, a tört-fehér, ill. földszínek alkalmazhatók.
- (7) Előkert nélküli beépítésen elhelyezésre kerülő utcafronti épületek közterület felé néző homlokzatán a közterületre kivezető ereszcsonal nem helyezhető el, kivéve a homlokzati falba beépítve, illetve takartan vagy a terepszint alatt az utcai vízelvezető hálózatba

elvezetve helyezhető el.

- (8) Az utcáfronton áttört vagy tömör kerítés létesíthető. Az alkalmazott anyag- és színhasználat harmonizáljon az épülettel.
- 17. §** (1) A 13. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott területen az épületek tömege, fedése, szín- és formavilága a táj építési hagyományait követve alakítható ki.
- (2) Az épületek külső megjelenítéséhez hagyományos építőanyagok (kő, tégl, vályog, fa, cserép, nád) használhatók.
- (3) A homlokzatokon olyan színárnyalatok alkalmazhatók, amelyek a hagyományos építőanyagok (cserép, fa, egyéb természetes anyagok) színeire jellemzők.
- 18. §** (1) A 13. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott területen elhelyezhető építményeket az adott terület építési hagyományainak megfelelően tájba illően, természetes anyagból lehet kialakítani.
- (2) A területen magas és lapos tetővel kialakított épülettömeg egyaránt alkalmazható.
- (3) Tetőfedés színeként természetes színek (barna és árnyalatai, vörös és árnyalatai, fehér, szürke és árnyalatai) alkalmazhatók.
- (4) Épüle csoportnál azonos tetőalakítás alkalmazandó.
- (5) A homlokzatok színeként paszellszínek alkalmazandók. A harsány, rikító színek használatát kerülni kell.

13. A közterületekre vonatkozó építészeti követelmények

- 19. §** (1) Azon közterületek, ahol a szabályozási szélesség lehetővé teszi, fásított zöldfelülettel alakítandók ki. Az egységes utcaképi megjelenés érdekében az egyes utca, vagy útszakaszok mentén azonos fafajú fasorok létesíthetők.
- (2) Fásítás, fasor kialakítása során tájban honos fa- és cserjefajok alkalmazhatók, a 4. mellékletben felsorolt fafajok kizárásával.
- (3) Az utak melletti fasorok védendőek, folyamatos ápolásukról, szükség szerint tájra jellemző, lombhullató fafajokkal történő pótlásukról gondoskodni kell.
- (4) Árusítópavilon településképhez illeszkedő módon létesíthető. Egy-egy közterületi szakaszon azonos formájú, anyagú és színű pavilonok állíthatók fel.

14. A zöldfelület kialakításának követelményei

- 20. §** (1) A településképi szempontból meghatározó területeken elsősorban tájban honos és a termőhelyi adottságoknak megfelelő növényfajok telepíthetők.
- (2) A településképi szempontból meghatározó területeken a 4. mellékletben szereplő növényfajok nem alkalmazhatók.

15. Helyi védelem alá helyezett értékekre vonatkozó építészeti követelmények

- 21. §** (1) A fő tömeg és tetőforma, külső homlokzat, alkalmazott anyagok (téglafalazat, fafödém, cserépfedés, simított vakolat, meszelés), azok színe és felülete, a tagozatok, a nyílásrendek és osztások megtartandók.

- (2) Az épületek bővítése hátsókert felé és oldalszárnnyal az eredeti állapot jellegének (tömeg és arányok) megváltoztatása nélkül lehetséges, a régi épülettel összhangot kell biztosítani (meglévő épületnél nagyobb tömeg nem alakítható, védett homlokzati elemek és a telken védett további épületek nem takarhatók el).
 - (3) Az épület jellegéhez szorosan hozzátartozó építmények (kerítés, kapu, szegletkő, rács) lehetőség szerint eredeti megőrzendők.
 - (4) Közterületre néző homlokzatra nem helyezhető ki gázkészülék égéstermék kivezetése, parabola antenna, illetve klímaberendezés.
 - (5) A helyi védelem alatt álló épületen cégér, cégtábla csak az épület architektúrájához, formavilágához illeszkedő módon és igényes kivitelben helyezhető el.
 - (6) Reklámcélú építmény, reklámhordozó, reklámnak minősülő falfestés, felirat, plakát helyi egyedi védelem alatt álló épületen, illetve az előtte levő közterületen nem helyezhető el.
- 22. §** Egész épület, vagy szerkezeti elemek bontása csak a teljes műszaki és erkölcsi avulás esetén lehetséges, a védettség megszüntetését követően.

16. Egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények

- 23. §** (1) A tervezett lakóépületek és intézmények homlokzatára szerelt gépészeti kapcsolószekrények és a dobozok helyét és a színét, az épület stílusához, a homlokzat színéhez igazodva lehet kiválasztani. A berendezések a közmű üzemeltetők előírásainak figyelembe vételével az épületek alárendelt homlokzatára szerelhetők, illetve építhetők a kerítésbe.
- (2) Égéstermék elvezetésére utcai homlokzaton szerelt kémény nem építhető.
 - (3) Lakóterületen lévő utcai homlokzaton, tetőfelületen, valamint szomszédos, beépíthető ingatlanra néző tetőfelületen parabola-antenna, valamint klímaberendezés kültéri egysége nem helyezhető el, kivéve műszaki szükségesség.

17. Felsőenergiellátási és vezetékes elektronikus hírközlési sajátos építmények elhelyezésére vonatkozó közös szabályok

- 24. §** (1) A településképi szempontból meghatározó területen a felszíni energiaellátási és vezetékes elektronikus hírközlési sajátos építmények a településképi és tájképvédelmi szempontok figyelembe vétele mellett helyezhetők el.
- (2) Belterületen, valamint külterület beépítésre szánt területén, ahol a villamos-energia ellátás hálózatai föld feletti vezetések, új villamos-energia elosztási, közvilágítási vezetékeket és az elektronikus hírközlési hálózatokat a meglévő oszlopsorra, illetve közös tartóoszlopra kell feszíteni. Közös oszlopsorra való telepítés bármilyen akadályoztatása esetén az építendő hálózatot lehetőleg földkábelbe fektetve kell építeni.
 - (3) Jelentősebb energiaigény növekedés esetén a tervezett transzformátorok helyét a beépítéssel összhangban a környezetbe illesztve kell kijelölni.
 - (4) Közművezetékeket és műtárgyaikat, közvilágítási berendezéseket úgy kell elhelyezni, hogy a meglévő fákat ne károsítsák.
 - (5) Közművezeték, járulékos közműellátási építmények elhelyezésénél az esztétikai követelmények betartására is figyelemmel kell lenni.

- (6) Közterületen lámpákkal káprázást, vakítást, ártó fényhatást okozni nem szabad, ingatlan használatát korlátozni tilos.
- (7) A fényszennyezés elkerülésének érdekében a kültéri világítás a tényleges használat idejéhez igazítandó, illetve 22 óra, vagy éjfél után közvilágítás fénye csökkenthető.

18. Vezeték nélküli elektronikus hírközlési sajátos építmények elhelyezésére vonatkozó szabályok

- 25. § A település területén a vezeték nélküli hírközlés sajátos építményeinek, műtárgyainak elhelyezésére nem alkalmas területek: az országos ökológiai hálózat övezete és a 13. § (1) bekezdés a)-b) pontjában meghatározott területek.
- 26. § (1) A település területén a vezeték nélküli hírközlés sajátos építményeinek, műtárgyainak elhelyezése – a környezetbe illesztés feltételeivel – elsősorban a település külterülete alkalmas.
- (2) Amennyiben 300 m-es körzetben már meglévő antenna áll, új antenna elhelyezése csak a meglévő antennatartó-szerkezet igénybevételével történhet.

19. Reklámra, reklámhordozóra, cég- és címtáblára vonatkozó általános településképi követelmények

- 27. § (1) A rendelet hatálya alá tartozó területen reklámok, reklámhordozók, cég-, címtáblák és cégek csak a jelen rendeletben előírt célra és módon, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően helyezhető el, a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendeletben meghatározott területfelhasználású területen és módon.
- (2) A település területén csak a környezet arculatához illeszkedő, esztétikus hirdető-berendezés, egyéb reklámhordozó helyezhető el, az e rendelet szerinti településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően.
- (3) Az elhasználdott, felújítandó, aktualitását veszített reklámhordozót, reklámtartóberendezést, hirdető-berendezést, cég-, címtáblát, cégért a tulajdonosnak 30 napon belül el kell távolítania. Felújítást követően az új településképi előírások szerint helyezhetők el.

20. Cég- és címtáblára vonatkozó településképi követelmények

- 28. § (1) Épületek homlokzataira kerülő cég- és címtábla épületdíszítő tagozatot nem takarhat el.
- (2) Új épület létesítésénél, meglévő épületek átalakításánál vagy homlokzatának felújításakor a közterülettől látható felületen cég-, címtáblát, cégért úgy lehet elhelyezni, hogy az épület architektúráját ne változtassa meg.
- (3) Az épületeken elhelyezhető cégek szerkezeteinek, felülete rikító színű, káprázást okozó, illetve fényvisszaverő kialakítású nem lehet, az összképben zavaró hatás nem engedhető meg.
- (4) Táblaszerűen kialakított cégér felülete nem haladhatja meg az 1,0 m²-t.

21. Reklámra, reklámhordozóra vonatkozó településképi követelmények

29. § (1) A0-as (841x1189 mm), illetve ezt meghaladó ívméretű óriásreklám a település közigazgatási területén nem helyezhető el.
- (2) A település területén az épületek tetőzetén reklámhordozók, fényreklámok nem helyezhetők el.
- (3) Épülethomlokzaton reklám, reklámhordozó felület, gépjárműforgalmat nem zavaró elhelyezéssel és mérettel helyezhető el.
- (4) Plakát, falragasz az épületek közterület felé néző homlokzatain nem helyezhető el.
- (5) Reklámcélú védőháló, illetve ponyva – az építés, felújítás ideje alatt, de legfeljebb 6 hónapos időtartamra - épületállványon elhelyezhető, amennyiben azt más jogszabály nem tiltja. A felületen továbbá az építkezésre vonatkozó tájékoztatás, épületterv, látványterv tüntethető fel.
- (6) Építési reklámháló kihelyezése az építési tevékenység időtartamára településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően lehetséges
30. § (1) Az épületeken elhelyezhető reklámhordozó szerkezeteinek, felülete rikító színű, káprázást okozó, illetve fényvisszaverő kialakítású nem lehet, az összképben zavaró hatás nem engedhető meg.
- (2) Fényreklám kialakítására vonatkozó előírások:
- a reklámok csak alacsony fényintenzitásúak lehetnek,
 - nem alakítható ki villogó effektussal, illetve
 - a lakások rendeltetésszerű használatát nem zavarhatja.
- (3) Belterületen 1,0 m²-es nagyságot meghaladó reklám, reklámhordozó szerkezet nem helyezhető el, és nem engedélyezhető 1,0 m² felületet meghaladó reklámjellegű homlokzatfestés sem.

22. Információs vagy más célú berendezések elhelyezésére vonatkozó településképi követelmények

31. § (1) Legfeljebb 1,0 x 1,5 m felületű, önkormányzat által kifüggesztett hirdetéseket, információkat tartalmazó hirdető vitrin közterületen elhelyezhető.
- (2) Közvilágítási oszlopokon, oszloponként 1 db, maximum A1-es ívméretű, (840x597mm), nem világító kialakítású információs berendezés elhelyezhető.
- (3) Üzlethelyiségenként legfeljebb egy db álló A1-es méretű kétoldalas vagy fordított „V” alakú mobil reklámtábla helyezhető el a közterületen, mely az üzlet kirakatától maximum 1,5 méterre állhat, a gyalogosforgalmat nem akadályozó módon.

V. Fejezet

A településképi-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció

32. § (1) A településképi védelme érdekében a település főépítésze - alkalmazása hiányában a polgármester - szakmai konzultációt biztosít a településképi követelményekről.
- (2) Az építetőnek vagy meghatalmazotjának az építés megkezdése előtt szakmai konzultációt kell kérni:
- Ha a tervezett építési tevékenység a lakóépület építésének egyszerű bejelentéséről

- szóló 155/2016. (VI.13.) a Korm. rendelet hatálya alá tartozó, ún. „egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység” alapján történő új lakóépület építése, illetve meglévő épület bővítése történik.
- b) Közterületen kapubeálló, híd építése, átépítése esetén.
 - c) Fennmaradási engedélyezési eljárásokhoz készített építészeti-műszaki tervekkel kapcsolatban.
 - d) Új elektronikus hírközlési építmény elhelyezése esetén:
 - da) műtárgynak minősülő antenna szerkezetnél, ha annak bármelyirányú mérete a bruttó 6 m-t meghaladja,
 - db) antenntartó szerkezet méretétől függetlenül a szerkezetre antenna felszerelésénél, ha az antenna bármelyirányú mérete a 4,0 m-t meghaladja.
- (3) A szakmai konzultáció iránti kérelmet a polgármesternek címezve kell benyújtani. A kérelemnek tartalmaznia kell:
- a) az építtető vagy kérelmező nevét, címét, telefonos elérhetőségét,
 - b) a tervezett építési tevékenység helyét, az érintett telek helyrajzi számát, az építési tevékenység rövid leírását, az építési munka jellegétől függően indokolt esetben rajzi munkarészek csatolását.
- (4) A polgármester a kérelmezőt a konzultáció időpontjáról postai úton, vagy e-mailben értesíti.
- (5) A szakmai konzultációról emlékeztető készül, melyben a felvetett javaslatokat, valamint az önkormányzati főépítész vagy a polgármester lényeges nyilatkozatait kell rögzíteni.

VI. Fejezet

A településképi véleményezési eljárás

23. A településképi véleményezési eljárás alkalmazási köre

- 33. §** Településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni az alábbi esetekben:
- a) új építmény építési engedélyezési eljárását megelőzően,
 - b) meglévő építmény bővítésére, valamint a településképet érintő átalakítására irányuló építési, fennmaradási engedélyezési eljárást megelőzően, amelynél a településrendezési és építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló 252/2006. (XII.7.) Korm. rendelet szerinti területi építészeti-műszaki tervtanácsnak nincs hatásköre, és amennyiben összevont telepítési eljárást, ezen belül telepítési hatásvizsgálati szakaszt nem kezdeményezett az építtető.

24. A településképi véleményezési eljárás szabályai

- 34. § (1)** Településképi véleményezési eljárás a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Korm. rendelet) foglaltak szerint kerül lefolytatásra.
- (2)** A polgármester véleménye a 33. §-ban meghatározott esetekben az önkormányzati főépítész szakmai álláspontján alapul.

35. § (1) A településképi véleményezési eljárás lefolytatása iránti kérelmet az e rendelet 5. mellékletében foglalt mintának megfelelően kell benyújtani és a véleményezendő építészeti-műszaki dokumentációt elektronikus formában az az ÉTDR tárhelyére fel kell tölteni.
- (2) A kérelemhez az (1) bekezdés szerinti építészeti-műszaki dokumentációt kell mellékelni a Korm. rendeletben meghatározott tartalommal.
- (3) A településképi vélemény kialakításánál a Korm. rendeletben meghatározott szempontokat és e rendelet előírásait kell figyelembe venni.
- (4) A polgármester véleményében a tervezett építési tevékenységet
- a) engedélyezésre – feltétel nélkül, vagy feltétel meghatározásával – javasolja, vagy
 - b) engedélyezésre nem javasolja, ha
 - ba) a kérelem vagy melléklete nem felel meg a (1) és (2) bekezdésben meghatározottaknak, vagy
 - bb) a főépítész szakmai álláspontja a tervezett építési tevékenységet nem támogatja.
- (5) A polgármester a hiánytalan kérelem beérkezésétől számított 15 napon belül megküldi véleményét a kérelmezőnek.

VII. Fejezet

A településképi bejelentési eljárás

25. A településképi bejelentési eljárás alkalmazási köre

36. § (1) Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 1. mellékletében felsorolt, építési engedély nélkül végezhető építési tevékenységek közül:
- a) Szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel építése, elhelyezése esetén, ha annak a talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 6,0 m-t.
 - b) Építménynek minősülő, háztartási hulladék elhelyezésére szolgáló hulladékgyűjtő és - tároló, sorompó, árnyékoló elhelyezése esetén, amennyiben közterületről látható.
- (2) A község teljes közigazgatási területére vonatkozóan településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni:
- a) meglévő építmények rendeltetésének – részleges vagy teljes – megváltoztatása esetén, valamint az önálló rendeltetési egységek számának változásakor, amennyiben az új rendeltetés szerinti területhasználata korábbi rendeltetéshez képest
 - aa) jelentősen megváltoztatja az ingatlanon belüli gépkocsi-forgalmat,
 - ab) többlet-parkolóhelyek kialakítását teszi szükségessé,
 - ac) amennyiben a meglévő lakó rendeltetés megváltoztatása történik, illetve lakórendeltetésre történő változás kerül kialakításra,
 - ad) érinti a közterület kialakítását, a közterületen lévő berendezéseket vagy növényzetet,
 - ae) érinti a kapcsolódó közterület közúti vagy gyalogos, kerékpáros forgalmát.

- b) védett épület közterületre néző homlokzatán történő színezés, új tetőhéjalás, nyílászáró csere esetén.
- c) településképet meghatározó területen az építmények homlokzatára, tetőfelületére, az építési telek kerítésére, kerítéskapujára vagy támfalára rögzített
 - ca) kirakat kialakítása,
 - cb) reklám-felületet is tartalmazó előtető, napvédő ponyva elhelyezése esetén.
- d) helyi védelem alatt álló értéken cégér, üzletfelirat stb. elhelyezése tekintetében.
- e) reklámok, reklámhordozók elhelyezésével kapcsolatban.

26. A településképi bejelentési eljárás vizsgálati szempontjai

37. § (1) A településképi bejelentési eljárás lefolytatása és az építészeti-műszaki dokumentáció értékelése során a településképből harmonikusan megjelenő, településképet nem zavaró, az épített és természeti környezethez illeszkedő és annak előnyösebb megjelenését segítő megoldási szempontokat kell érvényesíteni.
- (2) A településképi bejelentési eljárás lefolytatása során vizsgálni szükséges, hogy a véleményezésre benyújtott építészeti-műszaki dokumentáció tartalma
- a) megfelel-e a helyi építési szabályzatban és az e rendeletben foglalt előírásoknak,
 - b) kidolgozása a szakmai tájékoztatás szerint történt-e,
 - c) a b) pont szerinti előírásoktól eltérő megoldás azokkal egyenértékű vagy kedvezőbb beépítést, illetve településképi megjelenést eredményez-e.
- (3) Illeszkedőnek tekinthető az épület, amennyiben az alábbi kritériumoknak együttesen eleget tesz:
- a) környezetéhez igazodik;
 - b) a település építészeti karakterét megőrzi;
 - c) a meglévő formakultúrát megtartja;
 - d) léptékhelyes épülettömeget eredményez; továbbá
 - e) a környezetét figyelembe vevő építési anyagot és színezést alkalmaz.
- (4) A polgármester a tervezett építési tevékenységet a jogszabályban előírt határidőn belül hatósági határozatban, a Korm. rendeletben megfogalmazott követelmények teljesüléséről függően a Korm. rendeletben foglaltak szerint tudomásul veszi, megtiltja, vagy megszünteti.

27. A településképi bejelentési eljárás részletes szabályai

38. § (1) A településképi bejelentési eljárás az építető, illetve az építési tevékenységgel érintett telek, építmény, építményrész tulajdonosa (a továbbiakban együtt: kérelmező) kérelmére indul.
- (2) A kérelmet Varga Község Polgármesteréhez a Korm. rendelet 26/B.§ (2) és (3) bekezdésekben meghatározott tartalommal, a 36. § szerinti építési tevékenység megkezdése előtt 15 nappal kell benyújtani, az e rendelet 6. mellékletét képező kérelem benyújtásával.
- (3) A polgármester a településképi bejelentési eljárást a Korm. rendeletben meghatározottak szerint folytatja le.

- (4) A polgármester településképi bejelentési eljárásban hozott döntését és a döntés ellenőrzését - amennyiben a településen önkormányzati főépítész van alkalmazásában - az önkormányzati főépítész készíti elő.
- (5) A polgármester településképi bejelentési eljárásban hozott döntése ellen Varga Község Önkormányzatának Képviselő-testületénél lehet fellebbezéssel élni.

VIII. Fejezet

A településképi kötelezés, a településkép-védelmi bírság

28. A településképi kötelezési eljárás

- 39. § (1)** A polgármester kötelezési eljárást folytat le és szükség esetén kötelezést (az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására) bocsát ki
- a) a településképi bejelentési kötelezettség elmulasztása,
 - b) a bejelentési dokumentációban foglaltaktól eltérő építési tevékenység megvalósítása,
 - c) a polgármester településképi bejelentést elutasító döntése ellenére megvalósított, településképi bejelentéshez kötött építési tevékenység,
 - d) a településképi követelmények megsértése esetén.
- (2) A polgármester a településképi kötelezési eljárásban felhívja az ingatlantulajdonos figyelmét a jogszabálysértésre és végzésben megfelelő határidőt biztosít a jogszabálysértés megszüntetésére.

29. A településkép-védelmi bírság

- 40. § (1)** A polgármester, amennyiben a kötelezésben foglalt határidő eredménytelenül telt el, az ingatlantulajdonossal szemben 10.000 forinttól 1.000.000 forintig terjedő településkép-védelmi bírságot szabhat ki.
- (2) A településkép-védelmi bírság kiszabásánál az alábbi szempontokat kell mérlegelni:
- a) a jogsértéssel okozott hátrányt, ideértve a hátrány megelőzésével, elhárításával, helyreállításával kapcsolatban felmerült költségeket, illetve a jogsértéssel elért előny mértékét,
 - b) a jogsértéssel okozott hátrány visszafordíthatóságát,
 - c) a jogsértéssel érintettek körének nagyságát,
 - d) a jogsértő állapot időtartamát,
 - e) a jogsértő magatartás ismétlődését és gyakoriságát,
 - f) a jogsértést elkövető eljárást segítő, együttműködő magatartását, valamint
 - g) a jogsértést elkövető gazdasági súlyát.
- (3) A településkép-védelmi bírság megfizetésének módja közvetlenül az Önkormányzat erre a célra szolgáló bankszámlájára történő befizetéssel.
- (4) A határidőre be nem fizetett településkép-védelmi bírság behajtására az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény előírásai az irányadók.

IX. Fejezet
Záró és átmeneti rendelkezések

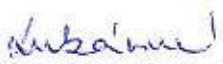
30. Hatályba léptető rendelkezések

41. § (1) E rendelet 2019. március hó 15. napján lép hatályba.
(2) E rendelet előírásait a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

31. Hatályon kívül helyező rendelkezések

42. § (1) Hatályát veszti Varga Község Önkormányzatának a reklámelhelyezésekről szóló 9/2017. (XII.6.) önkormányzati rendelete.
(2) Hatályát veszti Varga Község Önkormányzatának a településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről szóló 10/2017. (XII.6.) önkormányzati rendelete.

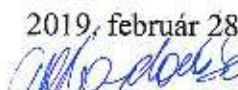
Varga, 2019. február 27.


Lukácsné Lembach Anita
polgármester




Dr. Kajdon Béla
jegyző

A rendelet kihirdetve.
2019. február 28.


Dr. Kajdon Béla
jegyző



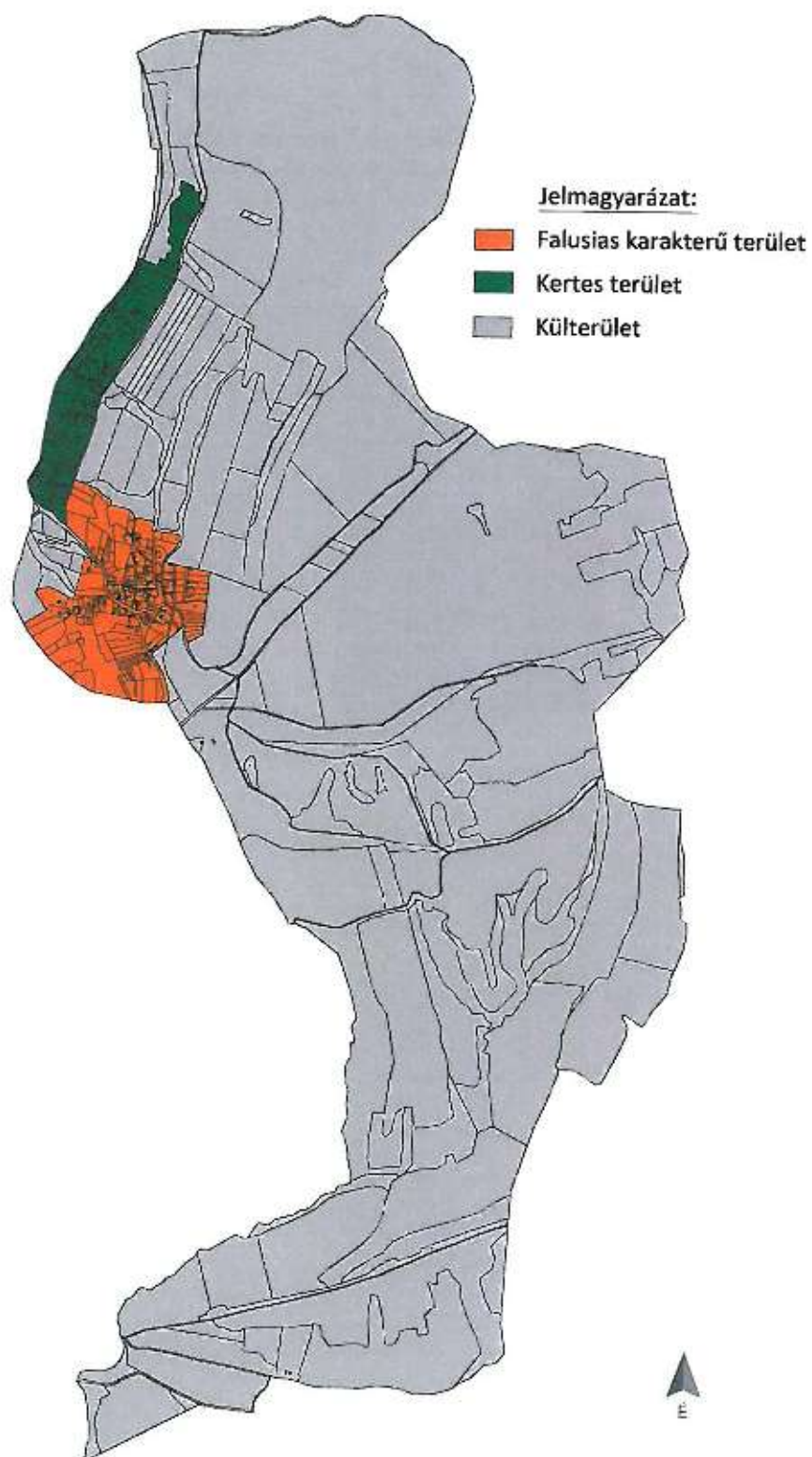
MELLÉKLETEK**1. melléklet a 2/2019.(II.28.) önkormányzati rendelethez****Helyi egyedi védelem**

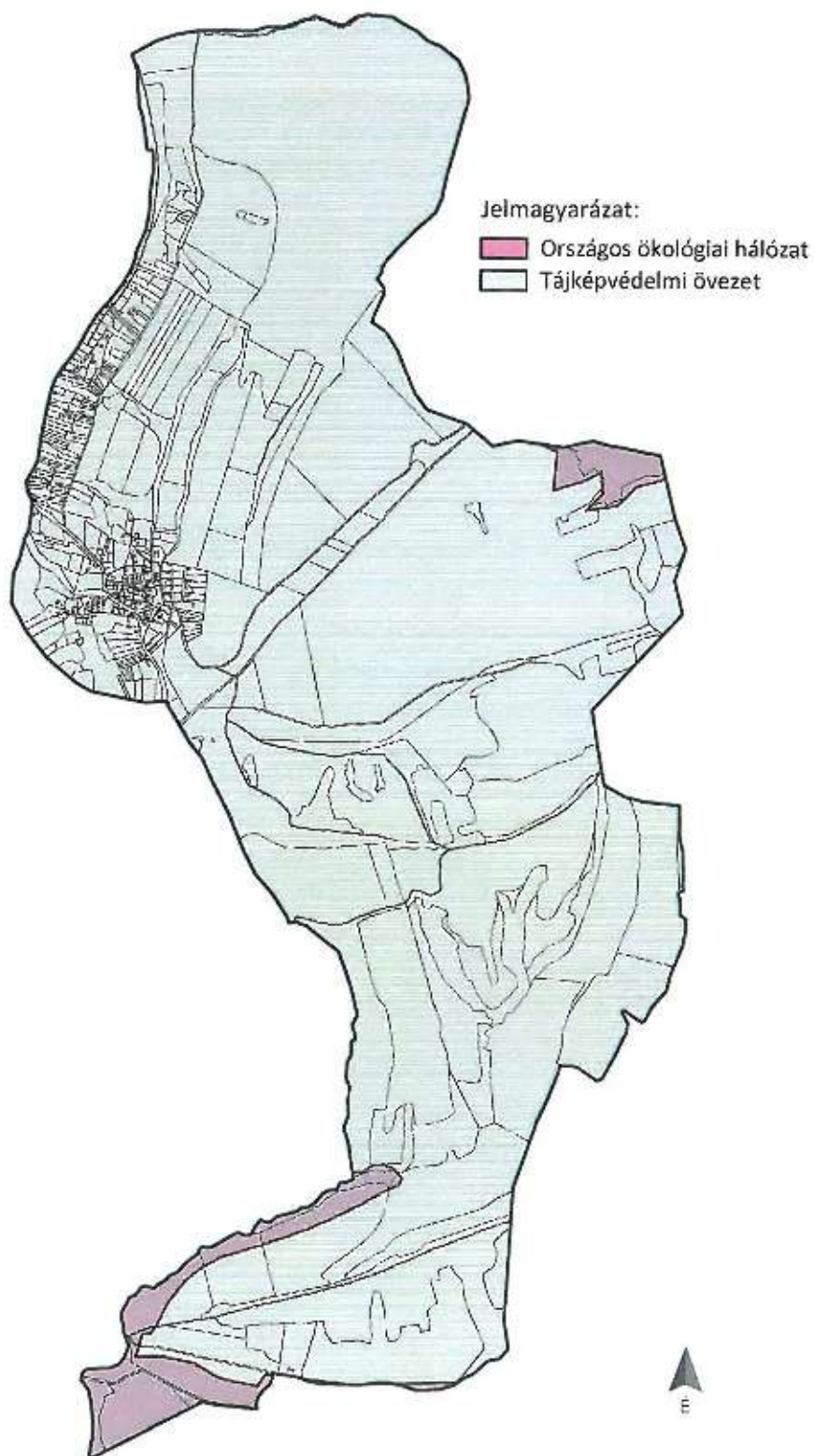
	A	B	C	D	E
S.sz.	Utca	H.sz.	Hrsz	Védendő érték	Védettség foka
1.	Fő utca	-	65	Feszület	H-1

Leírás: Kő kereszt a Szent Anna kápolna előtt, védendő helyi érték Korrektciós javaslat: A kereszt eredeti állapotában fenntartandó		Település	Varga	HRS	65
		Cím	Fő utca	Véd. kat.	H-1
					

2. melléklet a 2/2018.(II.28.) önkormányzati rendelethez

Településképi szempontból meghatározó területek



3. melléklet a 2/2019.(II.28.) önkormányzati rendelethez**Településképi szempontból kiemelt területek**

4. melléklet a 2/2019.(II.28.) önkormányzati rendelethez

Kerülendő, inváziós növényfajok

A Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság adatszolgáltatása alapján

Magyar név	Tudományos név
fehér akác	Robinia pseudoacacia
mirigyes bálványfa	Ailanthus altissima
keskenylevelű ezüstfa	Elaeagnus angustifolia
zöld juhar	Acer negundo
amerikai kőris	Fraxinus americana
kései meggy	Prunus serotina
kanadai nyár	Populus x canadensis
nyugati ostorfa	Celtis occidentalis
cserjés gyalogakác	Amorpha fruticosa
kisvirágú nebáncsvirág	Impatiens parviflora
bíbor nebáncsvirág	Impatiens grandiflora
japánkeserűfű-fajok	Fallopia spp.
magas aranyvessző	Solidago gigantea
kanadai aranyvessző	Solidago canadensis
közönséges selyemkóró	Solidago canadensis
űrömlévelű parlagfű	Ambrosia artemisiiflora
arany ribiszke	Ribes aureum
adventív szőlőfajok	Vitis-hibridek
vadszőlőfajok	Parthenocissus spp.
süntők	Echinocystis lobata
észak-amerikai őszirózsák	Aster spp.
magas kúpvirág	Rudbeckia laciniata
vadcsicsóka	Helianthus tuberosus s. l.
olasz szerbtövis	Xanthium strumarium subsp. italicum
amerikai karmazsinbogyó/amerikai alkörömös	Phytolacca americana

Magyar név	Tudományos név
kínai karmazsinbogyó/kínai alkörmös	<i>Phytolacca esculenta</i>
japán komló	<i>Humulus japonicus</i>
átoktüske	<i>Cenchrus incertus</i>
nem hazai tündérrózsa fajok	
kanadai átokhínár	<i>Elodea canadensis</i>
aprólevelűátokhínár/vékonylevelű átokhínár	<i>Elodea nuttallii</i>
moszatpáfrányfajok	<i>Azolla mexicana</i> , <i>Azolla filiculoides</i>
borfa/ tengerparti seprűcserje	<i>Baccharis halimifolia</i>
karolinai tündérhínár	<i>Cabomba caroliniana</i>
közönséges vízijácint	<i>Eichhornia crassipes</i>
perzsa medvetalp	<i>Heracleum persicum</i>
kaukázusi medvetalp	<i>Heracleum mantegazzianum</i>
Szosnovszkij-medvetalp	<i>Heracleum sosnowskyi</i>
hévízi gázló	<i>Hydrocotyle ranunculoides</i>
nagy fodros-átokhínár	<i>Lagarosiphon major</i>
nagyvirágú tóalma	<i>Ludwigia grandiflora</i>
sárgavirágú tóalma	<i>Ludwigia peploides</i>
sárga lápbuzogány	<i>Lysichiton americanus</i>
közönséges süllőhínár	<i>Myriophyllum aquaticum</i>
felemáslevelű süllőhínár	<i>Myriophyllum heterophyllum</i>
keserű hamistűröm	<i>Parthenium hysterophorus</i>
ördögfarok keserűfű	<i>Persicaria perfoliata</i>
kudzu nyílgyökér	<i>Pueraria montana</i>
aligátorfű	<i>Alternanthera philoxeroides</i>
óriásrebarbara	<i>Gunnera tinctoria</i>
tollborzfü	<i>Pennisetum setaceum</i>
	<i>Alternanthera philoxeroides</i>

5. melléklet a 2/2019.(II.28.) önkormányzati rendelethez

Településképi véleményezés – KÉRELEM

VARGA KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

7370 VARGA, Fő u. 32.

K É R E L E M

1. Az építtető (tervező) neve, lakcíme:

(továbbá meg lehet adni elektronikus levélcímet és telefonos elérhetőséget)

2. A kérelemmel érintett ingatlan címe, helyrajzi száma:

3. A tervezett építmények száma és rendeltetése:

4. Az ingatlan adatai:

A telek HÉSz szerinti építési övezeti besorolása:

5. Az építtető(k) neve, lakcíme (amennyiben a tervező a kérelmező):

6. A kérelem tárgyával összefüggésben korábban keletkezett szakmai vélemények, hatósági döntések (határozatok, végzések) megnevezése, iktatószáma, kelte:

7. A kérelemhez csatolt mellékletek:

Építészeti-műszaki dokumentáció _____ pld

Építészeti-műszaki dokumentáció digitális adathordozón (cd, dvd) _____ db

Egyéb okirat _____

8. ÉTDR azonosító: _____

Kelt: _____ -, _____ - év _____ hó _____ nap

aláírás (kérelmező)

6. melléklet a 2/2019.(II.28.) önkormányzati rendelethez

Településképi bejelentés – KÉRELEM

VARGA KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

7370 VARGA, Fő u. 32.

K É R E L E M

1. Az építtető (tervező) neve, lakcíme:

(továbbá meg lehet adni elektronikus levélcímet és telefonos elérhetőséget)

**2. A tervezett építési tevékenység, reklámok, reklámhordozók vagy
rendeltetésváltoztatás helye, a telek helyrajzi száma:**

**3. A folytatni kívánt építési tevékenység, reklám, illetve reklámhordozó elhelyezése vagy
rendeltetésváltoztatás megjelölése:**

4. Az ingatlan adatai:

A telek HÉSz szerinti építési övezeti besorolása:

5. Az építtető(k) neve, lakcíme (amennyiben a tervező a kérelmező):

**6. Az építési tevékenység elvégzése, a rendeltetésváltozás megvalósítása vagy a reklámok,
reklámhordozók elhelyezésének tervezett időtartama:**

7. A kérelemhez csatolt mellékletek:

Építészeti-műszaki dokumentáció _____ pld

Építészeti-műszaki dokumentáció digitális adathordozón (cd, dvd) _____ db

Egyéb okirat _____

Kelt: _____ - , _____ - év _____ hó _____ nap

aláírás (kérelmező)

Varga Község Önkormányzatának
1/2019.(II.28.) önkormányzati rendelete
Varga Község Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről

Varga Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya Varga Község Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) szerveire terjed ki.

2. §

Az önkormányzat a címrendet az 1. számú mellékletben foglaltak szerint állapítja meg.

2. A költségvetés bevételei és kiadásai

3. §

A képviselő-testület az önkormányzat 2019. évi költségvetését **80.640 ezer forint** együttes bevétellel és kiadással, ezen belül

- 19.392 ezer forint személyi juttatással,
- 4.091 ezer forint munkaadót terhelő járulékkal,
- 37.244 ezer forint dologi kiadással,
- 3.075 ezer forint szociálpolitikai juttatással,
- 1.481 ezer forint egyéb működési kiadással,
- 6.479 ezer forint fejlesztési kiadással,
- 8.044 ezer forint egyéb felhalmozási kiadással,
- 833 ezer forint finanszírozási kiadással

tervezi.

3. Az önkormányzat bevételei

4. §

A 3. §-ban megállapított bevételi főösszeg forrásonkénti bontását a 2. számú melléklet tartalmazza.

5. §

A 4. §-ban megállapított bevételek címek szerinti részletezését a 3. számú melléklet tartalmazza.

6. §

- (1) A 3. §-ban megállapított bevételi főösszeg forrásai közül;
- a) az állami támogatás részletezését a 7. számú melléklet,

- b) az önkormányzat közhatalmi bevételeinek részletezését a 8. számú melléklet,
 - c) a felhalmozási bevételek részletezését a 9. számú melléklet,
 - d) a támogatások, átvett pénzeszközök bevételeinek részletezését a 10. számú melléklet tartalmazza.
- (2) A képviselő-testület 0 ezer forintos működési bizonytalan bevétellel tervezi 2019. évi költségvetését, a működési hiányát **39.284 ezer forint belső finanszírozással oldja meg.**
- (3) A képviselő-testület az önkormányzat 2019. évi költségvetésének fejlesztési hiányát **0 ezer forint** összegben állapítja meg. A hiány belső finanszírozását **12.485 ezer forintos fejlesztési célú pénzmaradvánnyal** oldja meg.
- (4) Az önkormányzat a tárgyévi magánszemélyek kommunális adóbevételét teljes egészében a fejlesztési céljaira fordítja.

4. Az önkormányzat kiadásai

7. §

A 3. §-ban megállapított kiadási főösszeg címek szerinti részletezését, valamint a címeken belül elkülönítetten a személyi juttatások, társadalombiztosítási járulék, a dologi kiadások, a pénzeszköz átadások, az egyéb támogatások, a felhalmozási kiadások, hitelek kiadásai és a tartalék előirányzatát a 3. számú melléklet tartalmazza.

8. §

A képviselő-testület a felhalmozási és felújítási előirányzatokat célonként az 5. számú melléklet szerint hagyja jóvá.

9. §

Az önkormányzat működési és fejlesztési mérlegét a 4. számú melléklet tartalmazza.

10. §

A kiemelt kiadási előirányzatok közül a pénzeszköz átadás és egyéb támogatás célonkénti részletezését a 6. számú melléklet tartalmazza.

11. §

- (1) A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évig terjedő gördülő költségvetésének mérlegadatait a 12. számú melléklet szerinti részletezettséggel jóváhagyja. Az áthúzódó feladatok kötelezettségeit a 14. számú melléklet tartalmazza.
- (2) Az önkormányzat költségvetési évben nyilvántartott és jóváhagyott álláshelyeinek számát címenkénti részletezettséggel a 13. számú melléklet tartalmazza.
- (3) A képviselő-testület a 2019. évi előirányzat-felhasználási ütemtervét a 15. számú melléklet alapján fogadja el.

5. Az önkormányzat tartalékai

12. §

- (1) A képviselő-testület fejlesztési tartalékot nem képez.

- (2) A tartalékok részletezését a 11. számú melléklet tartalmazza.

6. A 2019. évi költségvetés végrehajtásának szabályai

13. §

- (1) A képviselő-testület a költségvetési címek közötti átcsoportosítás jogát nem ruházza át. Az egyes címeken belüli, jogszabályi felhatalmazáson alapuló átcsoportosítások jogát a polgármester gyakorolja.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott átcsoportosításokról a polgármester a soron következő ülésen köteles beszámolni.
- (3) A képviselő-testület a 2019. január 1-től a rendelet elfogadásáig terjedő időszakra szóló átmeneti gazdálkodásról szóló beszámolót elfogadja.

7. Vegyes, átmeneti rendelkezések

14. §

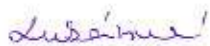
- (1) Az önkormányzat csak kötelező feladatokat lát el.
- (2) A jelen rendeletben nem szabályozottakra az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és a végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

8. Záró rendelkezések

15. §

E rendelet a közzétételét követő napon lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2019. január 1. napjától kell alkalmazni.

Varga, 2019. február 27.


Lukácsné Lembach Anita
polgármester




Dr. Kajdon Béla
jegyző

A rendelet kihirdetve.
2019. február 28.


Dr. Kajdon Béla
jegyző



Varga Község Önkormányzatának
.../2019.(.....) önkormányzati rendelete
Varga Község Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről

Varga Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya Varga Község Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) szerveire terjed ki.

2. §

Az önkormányzat a címrendet az 1. számú mellékletben foglaltak szerint állapítja meg.

2. A költségvetés bevételei és kiadásai

3. §

A képviselő-testület az önkormányzat 2019. évi költségvetését **80.640 ezer forint** együttes bevétellel és kiadással, ezen belül

- 19.392 ezer forint személyi juttatással,
- 4.091 ezer forint munkaadót terhelő járulékkal,
- 37.244 ezer forint dologi kiadással,
- 3.075 ezer forint szociálpolitikai juttatással,
- 1.481 ezer forint egyéb működési kiadással,
- 6.479 ezer forint fejlesztési kiadással,
- 8.044 ezer forint egyéb felhalmozási kiadással,
- 833 ezer forint finanszírozási kiadással.

tervezi.

3. Az önkormányzat bevételei

4. §

A 3. §-ban megállapított bevételi főösszeg forrásonkénti bontását a 2. számú melléklet tartalmazza.

5. §

A 4. §-ban megállapított bevételek címek szerinti részletezését a 3. számú melléklet tartalmazza.

6. §

- (1) A 3. §-ban megállapított bevételi főösszeg forrásai közül;
- a) az állami támogatás részletezését a 7. számú melléklet,

- b) az önkormányzat közhatalmi bevételeinek részletezését a 8. számú melléklet,
 - c) a felhalmozási bevételek részletezését a 9. számú melléklet,
 - d) a támogatások, átvett pénzeszközök bevételeinek részletezését a 10. számú melléklet tartalmazza.
- (2) A képviselő-testület 0 ezer forintos működési bizonytalan bevétellel tervezi 2019. évi költségvetését, a működési hiányát **39.284 ezer forint belső finanszírozással oldja meg.**
- (3) A képviselő-testület az önkormányzat 2019. évi költségvetésének fejlesztési hiányát **0 ezer forint** összegben állapítja meg. A hiány belső finanszírozását **12.485 ezer forintos fejlesztési célú pénzmaradvánnyal** oldja meg.
- (4) Az önkormányzat a tárgyévi magánszemélyek kommunális adóbevételét teljes egészében a fejlesztési céljaira fordítja.

4. Az önkormányzat kiadásai

7. §

A 3. §-ban megállapított kiadási főösszeg címek szerinti részletezését, valamint a címeken belül elkülönítetten a személyi juttatások, társadalombiztosítási járulék, a dologi kiadások, a pénzeszköz átadások, az egyéb támogatások, a felhalmozási kiadások, hitelek kiadásai és a tartalék előirányzatát a 3. számú melléklet tartalmazza.

8. §

A képviselő-testület a felhalmozási és felújítási előirányzatokat célonként az 5. számú melléklet szerint hagyja jóvá.

9. §

Az önkormányzat működési és fejlesztési mérlegét a 4. számú melléklet tartalmazza.

10. §

A kiemelt kiadási előirányzatok közül a pénzeszköz átadás és egyéb támogatás célonkénti részletezését a 6. számú melléklet tartalmazza.

11. §

- (1) A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évig terjedő gördülő költségvetésének mérlegadatait a 12. számú melléklet szerinti részletezettséggel jóváhagyja. Az áthúzódó feladatok kötelezettségeit a 14. számú melléklet tartalmazza.
- (2) Az önkormányzat költségvetési évben nyilvántartott és jóváhagyott álláshelyeinek számát címenkénti részletezettséggel a 13. számú melléklet tartalmazza.
- (3) A képviselő-testület a 2019. évi előirányzat-felhasználási ütemtervét a 15. számú melléklet alapján fogadja el.

5. Az önkormányzat tartalékai

12. §

- (1) A képviselő-testület fejlesztési tartalékot nem képez.

- (2) Az (1) bekezdésben szereplő tartalék részletezését a 11. számú melléklet tartalmazza.

6. A 2019. évi költségvetés végrehajtásának szabályai

13. §

- (1) A képviselő-testület a költségvetési címek közötti átcsoportosítás jogát nem ruházza át. Az egyes címeken belüli, jogszabályi felhatalmazáson alapuló átcsoportosítások jogát a polgármester gyakorolja.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott átcsoportosításokról a polgármester a soron következő ülésen köteles beszámolni.
- (3) A képviselő-testület a 2019. január 1-től a rendelet elfogadásáig terjedő időszakra szóló átmeneti gazdálkodásról szóló beszámolót elfogadja.

7. Vegyes, átmeneti rendelkezések

14. §

- (1) Az önkormányzat csak kötelező feladatokat lát el.
- (2) A jelen rendeletben nem szabályozottakra az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és a végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

8. Záró rendelkezések

15. §

E rendelet a közzétételét követő napon lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2019. január 1. napjától kell alkalmazni.

Varga, 2019.

Lukácsné Lembach Anita
polgármester

Dr. Kajdon Béla
jegyző

A rendelet kihirdetve.
2019. március

Dr. Kajdon Béla
jegyző

Időszak: 2019.év

KÖLTSÉGVETÉSI RENDELET

1.számú melléklet

Varga község Önkormányzata címrendje

Cím száma	Cím neve	Szakterület neve	Szakterület	COFOG	Szerv. kód
1	Településüzemeltetés	Utak, hidak	999000	045160	0101
1		Temető fenntartás	960302	013320	0102
1		Közüilágítás	999000	064010	0103
1		Önk.inqatlanok hasznosítása	680001	013350	0104
1		Közüségqazdálkodás	999000	066020	0105
1		Közüsségi busz	999000	011130	0106
1		Mozgókönyvtár	910501	082091	0107
2		Rövid közfoglalkoztatás	999000	041231	0201
2	Közfoglalkoztatás	Start közfoglalkoztatás	999000	041232	0201
2		Hosszabb közfoglalkoztatás	999000	041233	0201
3	Szociális ellátások	Kölcsönök nyújtása v.tér.	999000	011130	0301
3		Betegséggel kapcs.ellátások		101150	0301
3		Családi támogatások		104051	0301
3		Foglalk.kapcs.ellátások		105010	0301
3		Lakhatással kapcs.ellátások		106020	0301
3		Int.ellátottak ellátások		107060	0301
3		Egyéb nem int.ellátások		107060	0301
4		Önkormányzati jogalkotás	999000	011130	0401
4	Igazgatás	Önkorm.elisz.	999000	018010	0402
5	Felügyelönki Szolqálat	Felügyelönki Szolqálat	889928	107055	0501
6	EU pályázatok	EFOP-3.9.2.	999000	104060	0601
6		EFOP-1.5.3.	999000	104060	0602
6		TOP-5.3.1.	999000	104060	0603
1-6.	Varga összesen				

Varga Község Önkormányzat költségvetési jelentése E ft-ban									
Ssz.	Megnevezés	Eredeti előír.	Módosított előír.	Tény	Ssz.	Megnevezés	Eredeti előír.	Módosított előír.	Tény
Bevételek					Kiadások				
1	Működési célú támogatások áh.belül	23 142	0	0	1	Személyi juttatások	19 392	0	0
	Önkormányzatok működési támogatása	20 822	0	0	2	Munkaadót terhelő járulékok	4 091	0	0
2	Felhalmozási célú támogatások áh.belül	1 943	0	0	3	Dologi kiadások	37 244	0	0
3	Közhatalmi bevételek	235	0	0	4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	3 075	0	0
4	Működési bevételek	3 400	0	0	5	Egyéb működési célú kiadások	1 481	0	0
5	Felhalmozási bevételek	0	0	0	6	Beruházási kiadások	6 479	0	0
6	Működési célú átvett pénzeszközök	150	0	0	7	Felújítási kiadások	8 044	0	0
7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	8	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0
Költségvetési bevételek					Költségvetési kiadások				
		28 871	0	0			79 806	0	0
Költségvetési bev.és kiad. egyenlege					Költségvetési bev.és kiad. egyenlege				
		-	0	0			-50 936	-	-
8	Finanszírozási bevételek	51 769	0	0	9	Finanszírozási kiadások	833	0	0
Maradvány igénybevétele		51 769	0	0					
Bevételek összesen					Kiadások összesen				
		80 640	0	0			80 640	0	0
Finanszírozás egyenlege					Finanszírozás egyenlege				
		0	0	0			-	-	-

2019		. évi bevételek és kiadások E ft-ban					
cím száma	Előir. csop. szám	Kiem. előir. szám	Megnevezés	Eredeti előir.	Módosított előir.	Tény	Tény/ mód. előir.
1			Településüzemeltetés				
Bevételek	1		Működési célú támogatások áh.belül	0	0	0	0,00%
		1	Önkormányzatok működési támogatása	0	0	0	0,00%
	2		Felhalmozási célú támogatások áh.belül	0	0	0	0,00%
	3		Közhatalmi bevételek	0	0	0	0,00%
	4		Működési bevételek	0	0	0	0,00%
	5		Felhalmozási bevételek	0	0	0	0,00%
	6		Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00%
	7		Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00%
			Költségvetési bevételek	0	0	0	0,00%
	8		Finanszírozási bevételek	0	0	0	0,00%
		1	Maradvány igénybevétele	0	0	0	0,00%
			Bevételek összesen	0	0	0	0,00%
Kiadások	1		Személyi juttatások	530	0	0	0,00%
	2		Munkaadót terhelő járulékok	90	0	0	0,00%
	3		Dologi kiadások	8 594	0	0	0,00%
	4		Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0,00%
	5		Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0,00%
	6		Beruházási kiadások	563	0	0	0,00%
	7		Felújítási kiadások	8 044	0	0	0,00%
	8		Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0,00%
			Költségvetési kiadások	17 821	0	0	0,00%
	9		Finanszírozási kiadások	0	0	0	0,00%
			Kiadások összesen	17 821	0	0	0,00%
Finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege				0	0	0	0,00%
Bevételek és kiadások egyenlege				-17 821	0	0	0,00%

2019		évi bevételek és kiadások E ft-ban					
cím száma	Előir. csop. szám	Kiem. előir. szám	Megnevezés	Eredeti előir.	Módosított előir.	Tény	Tény/ mód.eir.
2			Közfoglalkoztatás				
Bevételek	1		Működési célú támogatások áh.belül	0	0	0	0,00%
		1	Önkormányzatok működési támogatása	0	0	0	0,00%
	2		Felhalmozási célú támogatások áh.belül	0	0	0	0,00%
	3		Közhatalmi bevételek	0	0	0	0,00%
	4		Működési bevételek	0	0	0	0,00%
	5		Felhalmozási bevételek	0	0	0	0,00%
	6		Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00%
	7		Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00%
			Költségvetési bevételek	0	0	0	0,00%
	8		Finanszírozási bevételek	0	0	0	0,00%
		1	Maradvány igénybevétele	0	0	0	0,00%
			Bevételek összesen	0	0	0	0,00%
Kiadások	1		Személyi juttatások	1 800	0	0	0,00%
	2		Munkaadót terhelő járulékok	300	0	0	0,00%
	3		Dologi kiadások	20	0	0	0,00%
	4		Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0,00%
	5		Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0,00%
	6		Beruházási kiadások	0	0	0	0,00%
	7		Felújítási kiadások	0	0	0	0,00%
	8		Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0,00%
			Költségvetési kiadások	2 120	0	0	0,00%
	9		Finanszírozási kiadások	0	0	0	0,00%
			Kiadások összesen	2 120	0	0	0,00%
Finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege				0	0	0	0,00%
Bevételek és kiadások egyenlege				-2 120	0	0	0,00%

2019		évi bevételek és kiadások E ft-ban					
cím száma	Előir. csop. szám	Kiem. előir. szám	Megnevezés	Eredeti előir.	Módosított előir.	Tény	Tény/ mód. ir.
3			Szociális ellátások				
Bevételek	1		Működési célú támogatások áh.belül	0	0	0	0,00%
		1	Önkormányzatok működési támogatása	0	0	0	0,00%
	2		Felhalmozási célú támogatások áh.belül	0	0	0	0,00%
	3		Közhatalmi bevételek	0	0	0	0,00%
	4		Működési bevételek	0	0	0	0,00%
	5		Felhalmozási bevételek	0	0	0	0,00%
	6		Működési célú átvett pénzeszközök	150	0	0	0,00%
	7		Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00%
			Költségvetési bevételek	150	0	0	0,00%
	8		Finanszírozási bevételek	0	0	0	0,00%
		1	Maradvány igénybevétele	0	0	0	0,00%
			Bevételek összesen	150	0	0	0,00%
Kiadások	1		Személyi juttatások	0	0	0	0,00%
	2		Munkaadót terhelő járulékok	0	0	0	0,00%
	3		Dologi kiadások	177	0	0	0,00%
	4		Ellátottak pénzbeli juttatásai	3 075	0	0	0,00%
	5		Egyéb működési célú kiadások	250	0	0	0,00%
	6		Beruházási kiadások	0	0	0	0,00%
	7		Felújítási kiadások	0	0	0	0,00%
	8		Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0,00%
			Költségvetési kiadások	3 502	0	0	0,00%
	9		Finanszírozási kiadások	0	0	0	0,00%
			Kiadások összesen	3 502	0	0	0,00%
Finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege				0	0	0	0,00%
Bevételek és kiadások egyenlege				-3 352	0	0	0,00%

2019. évi bevételek és kiadások E ft-ban							
cím száma	Előir. csop. szám	Kiem. előir. szám	Megnevezés	Eredeti előir.	Módosított előir.	Tény	Tény/ mód.eir.
4			Igazgatás				
Bevételek	1		Működési célú támogatások áh.belül	21 142	0	0	0,00%
		1	Önkormányzatok működési támogatása	20 822	0	0	0,00%
	2		Felhalmozási célú támogatások áh.belül	1 943	0	0	0,00%
	3		Közhatalmi bevételek	235	0	0	0,00%
	4		Működési bevételek	3 400	0	0	0,00%
	5		Felhalmozási bevételek	0	0	0	0,00%
	6		Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00%
	7		Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00%
	Költségvetési bevételek			26 720	0	0	0,00%
	8		Finanszírozási bevételek	11 741	0	0	0,00%
		1	Maradvány igénybevétele	11 741	0	0	0,00%
	Bevételek összesen			38 462	0	0	0,00%
Kiadások	1		Személyi juttatások	5 651	0	0	0,00%
	2		Munkaadót terhelő járulékok	930	0	0	0,00%
	3		Dologi kiadások	2 000	0	0	0,00%
	4		Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0,00%
	5		Egyéb működési célú kiadások	1 201	0	0	0,00%
	6		Beruházási kiadások	0	0	0	0,00%
	7		Felújítási kiadások	0	0	0	0,00%
	8		Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0,00%
	Költségvetési kiadások			9 782	0	0	0,00%
	9		Finanszírozási kiadások	833	0	0	0,00%
	Kiadások összesen			10 616	0	0	0,00%
	Finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege			10 908	0	0	0,00%
Bevételek és kiadások egyenlege			27 846	0	0	0,00%	

2019		évi bevételek és kiadások E ft-ban					
cím száma	Előir. csop. szám	Kiem. előir. szám	Megnevezés	Eredeti előir.	Módosított előir.	Tény	Tény/ mód.eir.
5			Falugondnoki Szolgálat				
Bevételek	1		Működési célú támogatások áh.belül	0	0	0	0,00%
		1	Önkormányzatok működési támogatása	0	0	0	0,00%
	2		Felhalmozási célú támogatások áh.belül	0	0	0	0,00%
	3		Közhatalmi bevételek	0	0	0	0,00%
	4		Működési bevételek	0	0	0	0,00%
	5		Felhalmozási bevételek	0	0	0	0,00%
	6		Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00%
	7		Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00%
			Költségvetési bevételek	0	0	0	0,00%
	8		Finanszírozási bevételek	0	0	0	0,00%
		1	Maradvány igénybevétele	0	0	0	0,00%
			Bevételek összesen	0	0	0	0,00%
Kiadások	1		Személyi juttatások	2 652	0	0	0,00%
	2		Munkaadót terhelő járulékok	515	0	0	0,00%
	3		Dologi kiadások	1 356	0	0	0,00%
	4		Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0,00%
	5		Egyéb működési célú kiadások	30	0	0	0,00%
	6		Beruházási kiadások	0	0	0	0,00%
	7		Felújítási kiadások	0	0	0	0,00%
	8		Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0,00%
			Költségvetési kiadások	4 553	0	0	0,00%
	9		Finanszírozási kiadások	0	0	0	0,00%
			Kiadások összesen	4 553	0	0	0,00%
Finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege				0	0	0	0,00%
Bevételek és kiadások egyenlege				-4 553	0	0	0,00%

2019 évi bevételek és kiadások E ft-ban							
cím száma	Előir. csop. szám	Kiem. előir. szám	Megnevezés	Eredeti előir.	Módosított előir.	Tény	Tény/ mód.eir.
6			EU pályázatok				
Bevételek	1		Működési célú támogatások áh.belül	2 000	0	0	0,00%
		1	Önkormányzatok működési támogatása	0	0	0	0,00%
	2		Felhalmozási célú támogatások áh.belül	0	0	0	0,00%
	3		Közhatalmi bevételek	0	0	0	0,00%
	4		Működési bevételek	0	0	0	0,00%
	5		Felhalmozási bevételek	0	0	0	0,00%
	6		Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00%
	7		Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00%
			Költségvetési bevételek	2 000	0	0	0,00%
	8		Finanszírozási bevételek	40 028	0	0	0,00%
		1	Maradvány igénybevétele	40 028	0	0	0,00%
			Bevételek összesen	42 028	0	0	0,00%
Kiadások	1		Személyi juttatások	8 759	0	0	0,00%
	2		Munkaadót terhelő járulékok	2 256	0	0	0,00%
	3		Dologi kiadások	25 097	0	0	0,00%
	4		Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0,00%
	5		Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0,00%
	6		Beruházási kiadások	5 916	0	0	0,00%
	7		Felújítási kiadások	0	0	0	0,00%
	8		Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0,00%
			Költségvetési kiadások	42 028	0	0	0,00%
	9		Finanszírozási kiadások	0	0	0	0,00%
			Kiadások összesen	42 028	0	0	0,00%
Finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege				40 028	0	0	0,00%
Bevételek és kiadások egyenlege				0	0	0	0,00%

2019 . évi bevételek és kiadások E ft-ban							
cím száma	Előir. csop. szám	Kiem. előir. szám	Megnevezés	Eredeti előir.	Módosított előir.	Tény	Tény/mód.eir.
1.-6.			Varga összesen				
Bevételek	1		Működési célú támogatások áh.belül	23 142	0	0	0,00%
		1	Önkormányzatok működési támogatása	20 822	0	0	0,00%
	2		Felhalmozási célú támogatások áh.belül	1 943	0	0	0,00%
	3		Közhatalmi bevételek	235	0	0	0,00%
	4		Működési bevételek	3 400	0	0	0,00%
	5		Felhalmozási bevételek	0	0	0	0,00%
	6		Működési célú átvett pénzeszközök	150	0	0	0,00%
	7		Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00%
			Költségvetési bevételek	28 871	0	0	0,00%
	8		Finanszírozási bevételek	51 769	0	0	0,00%
		1	Maradvány igénybevétele	51 769	0	0	0,00%
			Bevételek összesen	80 640	0	0	0,00%
Kiadások	1		Személyi juttatások	19 392	0	0	0,00%
	2		Munkaadót terhelő járulékok	4 091	0	0	0,00%
	3		Dologi kiadások	37 244	0	0	0,00%
	4		Ellátottak pénzbeli juttatásai	3 075	0	0	0,00%
	5		Egyéb működési célú kiadások	1 481	0	0	0,00%
	6		Beruházási kiadások	6 479	0	0	0,00%
	7		Felújítási kiadások	8 044	0	0	0,00%
	8		Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0,00%
			Költségvetési kiadások	79 806	0	0	0,00%
	9		Finanszírozási kiadások	833	0	0	0,00%
			Kiadások összesen	80 640	0	0	0,00%
			Finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege	50 936	0	0	0,00%
			Bevételek és kiadások egyenlege	0	0	0	0,00%

Önkormányzat működési és fejlesztési mérlege (ezer Ft-ban)

0. hó

Működési mérleg									
Bevételek					Kiadások				
Ssz.	Megnevezés	Eredeti	Módosított	Tény	Ssz.	Megnevezés	Eredeti	Módosított	Tény
01	Működési célú támogatások (állami támogatásokkal)	23 142	0	0	01	Bérjellegű kiadások	23 483	0	0
02	Közhatalmi bevételek	140	0	0	02	Dologi kiadások, (átfutó...)	37 244	0	0
03	Egyéb működési bevételek	3 400	0	0	03	Ellátottak pénzbeli juttatásai (segélyekkel)	3 075	0	0
04	Működési célú átvett pénzeszközök	150	0	0	04	Egyéb működési célú kiadások	560	0	0
05	Finanszírozási bevételek (pénzmaradvánnyal)	39 284	0	0	05	Finanszírozási kiadások	833	0	0
06	Más célra fordítható fejl.bevétel	0	0	0	06	Működési célú tartalékok	921	0	0
Összesen		66 116	0	0	Összesen		66 117	0	0
Működési egyensúly		!!!!!!	OK!	OK!	Működési egyensúly		0	OK!	OK!

Fejlesztési mérleg									
Bevételek					Kiadások				
Ssz.	Megnevezés	Eredeti	Módosított	Tény	Ssz.	Megnevezés	Eredeti	Módosított	Tény
01	Felhalmozási célú támogatások	1 943	0	0	01	Beruházási kiadások	6 479	0	0
02	Költségvetéstől kapott felhalmozási tám.	0	0	0	02	Felújítási kiadások	8 044	0	0
03	Magánszemélyek kommunális adója (100%)	95	0	0	03	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0	0
04	Felhalmozási bevételek	0	0	0	04	Korábban felvett fejlesztési célú hitelek, kölcsönök törlesztései	0	0	0
05	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	05	Korábban felvett fejlesztési célú hitelek, kölcsönök kamatterhel	0	0	0
06	Pénzmaradvány felhalmozási része	12 485	0	0	06	Tartalékok fejlesztési célra elkülönített része	0	0	0
07	Fejlesztési célú hitelek	0	0	0					
08	Más célra fordítható fejl.bevétel	0	0	0					
Összesen		14 523	0	0	Összesen		14 523	0	0
Felhalmozási egyensúly		0	OK!	OK!	Működési egyensúly		!!!!!!	OK!	OK!

5.számú melléklet

Önkormányzat felhalmozási kiadásai (Ft-ban)

I.	Szakfeladat neve	Fejlesztési (beruházási) feladatok	Eredeti előir.	Módosított	Tény
1	Mozgókönyvtár	Érdekltség-növelő 2018	500 000	0	0
2	TOP-5.3.1.	Pályázati fejlesztés	4 810 000	0	0
3		AFA	1 169 000	0	0
		Felhalmozási kiadások összesen :	6 479 000	0	0

II.	Szakfeladat neve	Felújítási kiadások	Eredeti előir.	Módosított	Tény
1	Önk. ingatlanok hasznosítása	Zártkert, pályázat (út és áram)	6 121 000	0	0
2	Mozgókönyvtár	Könyvtári infrastrukturális fel.	270 000	0	0
3		AFA	1 653 000	0	0
		Felújítási kiadások összesen :	8 044 000	0	0

Támogatások, pénzeszköz átadások kiadásai (Ft-ban)

I.A.	Működési célú támogatások	Eredeti előir.	Módosított	Tény
1	Nyugat Hegyháti Birodalom	100 000	0	0
2	Háztartásoknak SZOC KÖLCSÖN	150 000	0	0
3	Szoc. Társ hzzájárulás	80 000	0	0
4	Lakosságnak visszatérítendő	200 000	0	0
5	Falugondnoki egyesület tám.	30 000	0	0
	Összesen	560 000	0	0
I.B.	Felhalmozási célú támogatások	Eredeti előir.	Módosított	Tény
1				
	Összesen	0	0	0

III.	Közvetett támogatások	Eredeti előir.	Módosított	Tény
1	ellátottak tér díj, kártérítés elengedése	-	-	0
2	lakoss.lakásép.felúj.kölcsön elengedése	-	-	0
3	helyi adó gépj.adó kedvezm. mentesség	-	-	0
4	helyi eszk. haszn.bev.kedvezm. mentesség	-	-	0
5	egyéb kedvezmény kölcsön elengedés	-	-	0
	Összesen	-	-	0

2019. évi állami támogatások

Állami támogatások				84	Varga
Támogatás címe		összeg (FT/fő)		fő	összeg
Településüzemeltetés	Zöldterület (ha alapú)	22 300	I.1.ba	36,0	802 800
	Beszámítás után				802 800
	Közvilágítás	6 240 000	I.1.bb	0	384 000
	Beszámítás után				384 000
	Köztetető	1 107 174	I.1.bc	0	437 391
	Beszámítás után				437 391
	Közütagok	3 527 580	I.1.bd	1	669 650
	Beszámítás után				669 650
Település igazg.,komm. feladatok		2 700	I.1.c	84	5 000 000
Beszámítás után					5 000 000
Lakott külterület		2 550	I.1.d	1	2 550
Beszámítás után					2 550
Önk.működési támogatása		-	-	-	7 296 391
Összes beszámítás		-	-	-	3 540 767
Polgármesteri ill.tám.		-			990 400
Önk.működési támogatása (beszámítás után)		-	I.	-	11 827 558
Pénzbeni és term.szoc.ell.			III.2.	84	3 917 000
Falugondnoki szolgálat		3 100 000	III.3.e	1	3 100 000
Étkeztetés	Bértámogatás	1 900 000	III.5.a	0	0
	Üzemeltetési tám.	-	III.5.b	0	0
	Szünidei étkeztetés	1 292	III.5.c	0	177 270
Étkeztetések összesen		-	III.5	-	177 270
Szoc.és gy.jóléti feladatok összesen			III		7 194 270
Könyvtári és közművelődési feladatok		1 210	IV.1.d.		1 800 000
ÁLLAMI TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN		=		=	20 821 828

Önkormányzat közhatalmi bevételei (Ft-ban)

Közhatalmi bevételek		Eredeti előir.	Módosított	Tény
I.	Adóbevételek	235 000	0	0
	1 Épitményadó bevételei	95 000	0	0
	2 Iparüzési adó	50 000	0	0
	3 Helyi önkormányzatokat megillető belföld	90 000	0	0
II.	Egyéb közhatalmi bevételek	0	0	0
Közhatalmi bevételek összesen		235 000	0	0
Kötelezettségvállalási felső határ (Stabilitási tv.)		117 500	0	0

Önkormányzat felhalmozási bevételei (Ft-ban)

Felhalmozási bevételek		Eredeti előir.	Módosított	Tény
I.	Tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0
1				
II.	Pénzügyi befektetések bevételei	0	0	0
1	Ingatlan bérbeadás bevétel	0	0	0
III.	Felhalmozási támogatások	1 943 462	0	0
1	Zártekerti pályázat támogatás	1 943 462	0	0
Felhalmozási és tőke jellegű bevételek összesen		1 943 462	0	0
Felhalmozási átvett bevételek		Eredeti előir.	Módosított	Tény
Felhalmozási átvett pénzeszközök		0	0	0

Támogatások és működési célú pénzeszköztvétel (Ft-ban)

A.	Támogatások	Eredeti előir.	Módosított	Tény
I.	Önkormányzat költségvetési tám.	20 821 828	0	0
1	Helyi önkormányzatok működésének általános	11 827 558	0	0
2	Települési önkormányzatok szociális és gyermek	7 194 270	0	0
3	Települési önkormányzatok kulturális feladatai	1 800 000	0	0
II.	Támogatásértékű működési bevétel	2 320 215	0	0
1	Felsőegerszegtől kapott falugondnokira	320 000	0	0
2	EFOP-3.9.2.	2 000 215	0	0
Támogatások összesen		23 142 043	0	0

Önkormányzat tartalékai E Ft-ban

Ssz.	Megnevezés	Eredeti előir.	Módosított előir.
	Tartalékok		
1	Tartalékok	921 345	0
	Összesen	921 345	0

Varga Község Önkormányzat gördülő tervezése E ft-ban

Sz.	Megnevezés	2019	2020	2021	2022	Sz.	Megnevezés	2019	2020	2021	2022
Bevételek						Kiadások					
1	Működési célú támogatások áh.bellül	23 142	19 000	19 500	19 900	1	Személyi juttatások	19 392	7 800	8 000	8 200
	Önkormányzatok működési támogatása	20 822	18 000	18 500	18 900	2	Munkaadót terhelő járulékok	4 091	2 100	2 200	2 400
2	Felhalmozási célú támogatások áh.bellül	1 943	0	0	0	3	Dologi kiadások	37 244	6 800	7 000	7 100
3	Közhatalmi bevételek	235	1 600	1 800	2 000	4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	3 075	800	850	900
4	Működési bevételek	3 400	700	700	700	5	Egyéb működési célú kiadások	1 481	3 300	3 500	3 700
5	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	6	Beruházási kiadások	6 479	600	550	400
6	Működési célú átvett pénzeszközök	150	100	100	100	7	Felújítási kiadások	8 044	0	0	0
7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	8	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0
Költségvetési bevételek						Költségvetési kiadások					
Költségvetési bev és kiad. egyenlege		-	0	0	0	Költségvetési bev és kiad. egyenlege					
8	Finanszírozási bevételek	51 769	0	0	0	9	Finanszírozási kiadások	833	0	0	0
	Maradvány igénybevétele	61 769	0	0	0						
Bevételek összesen		80 640	21 400	22 100	22 700	Kiadások összesen		80 640	21 400	22 100	22 700
Finanszírozás egyenlege		0	0	0	0	Finanszírozás egyenlege		-	-	-	-

13. számú melléklet

2018. költségvetési év álláshelyei címenként (01.01.)

Cím sz.	Cím neve	Álláshelyek	Jelleg
1	Településüzemeltetés		
2	Közfoglalkoztatás	7	közfoglalkoztatás
3	Szociális ellátások		
4	Igazgatás	1	polgármester
5	Falugondnoki Szolgálat	1	falugondnok
	Összesen	9	
	Ebből részleges	0	

14. számú melléklet

Áthúzódó feladatok az 2019-2022 intervallumban E Ft-ban

Ssz	Feladat	2019	2020	2021	2022
1	Közfogl. előleg	2 109			
2	Érdekeltség-növelő 2018	500			
3	MÁK előlegezés	833			
4	Szoci. tűzifa	705			
5	EFOP 153	1 831			
6	EFOP 392	601			
7	TOP 531	37 596			
	Összesen	44 175	0	0	0

**Varga Község Önkormányzata 2019.évi bevételeinek és kiadásainak
előirányzat-felhasználási ütemterve**

Sz. Bevételek	Előirányzat	Várható bevételek havi forgalma												Összesen
		01. hó	2. hó	3. hó	4. hó	5. hó	6. hó	7. hó	8. hó	9. hó	10. hó	11. hó	12. hó	
01	Működési célú támogatások	1 930	1 931	1 930	1 930	1 930	1 930	1 930	1 930	1 930	1 930	1 930	1 912	23 143
	Eredeti													0
	Módosított													0
	Teljesítés													0
02	Felhalmozási célú támogatások áh.belső					1 943								1 943
	Eredeti													0
	Módosított													0
	Teljesítés													0
03	Közhatalmi bevételek			100						135				235
	Eredeti													0
	Módosított													0
	Teljesítés													0
04	Működési bevételek					3 400								3 400
	Eredeti													0
	Módosított													0
	Teljesítés													0
05	Felhalmozási bevételek													0
	Eredeti													0
	Módosított													0
	Teljesítés													0
06	Működési célú átvett pénzeszközök						150							150
	Eredeti													0
	Módosított													0
	Teljesítés													0
07	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök													0
	Eredeti													0
	Módosított													0
	Teljesítés													0
08	Kötségvetési bevételek (01+...+07)	1 930	1 931	2 030	1 930	7 273	2 080	1 930	1 930	2 065	1 930	1 930	1 912	28 871
	Eredeti													0
	Módosított	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Teljesítés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
09	Finanszírozási bevételek	51 769												51 769
	Eredeti													0
	Módosított													0
	Teljesítés													0
10	Összes bevétel (08+09)	53 699	1 931	2 030	1 930	7 273	2 080	1 930	1 930	2 065	1 930	1 930	1 912	80 640
	Eredeti													0
	Módosított	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Teljesítés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**Varga Község Önkormányzata 2019. évi bevételeinek és kiadásainak
előirányzat-felhasználási ütemterve**

Ssz. Kiadások	Előirányzat	Várható kiadások havi forgalma												Összesen
		01. hó	2. hó	3. hó	4. hó	5. hó	6. hó	7. hó	8. hó	9. hó	10. hó	11. hó	12. hó	
11 Személyi juttatás	Eredeti	1 620	1 620	1 620	1 620	1 620	1 620	1 620	1 620	1 620	1 620	1 620	1 620	19 393
	Módosított													0
	Teljesítés													0
12 Munkaadót terhelő járulékok	Eredeti	340	340	340	340	340	340	340	340	340	340	340	351	4 091
	Módosított													0
	Teljesítés													0
13 Dologi kiadás	Eredeti	3 100	3 100	3 100	3 100	3 100	3 100	3 100	3 100	3 100	3 100	3 100	3 144	37 244
	Módosított													0
	Teljesítés													0
14 Ellátottak pénzbeli juttatásai	Eredeti	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	3 076
	Módosított													0
	Teljesítés													0
15 Egyéb működési célú kiadások	Eredeti	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1 481
	Módosított													0
	Teljesítés													0
16 Működési kiadások (11+...+15)	Eredeti	5 410	5 410	5 411	5 410	5 410	5 691	5 485	5 410	5 410	5 410	5 410	5 417	65 284
	Módosított	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Teljesítés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17 Felhalmozási és felújítási kiadások	Eredeti					6 479		8 044						14 523
	Módosított													0
	Teljesítés													0
18 Egyéb felhalmozási célú kiadások	Eredeti													0
	Módosított													0
	Teljesítés													0
19 Költségvetési kiadások (17+...+18)	Eredeti	5 410	5 410	5 411	5 410	11 889	5 691	5 485	13 454	5 410	5 410	5 410	5 417	79 807
	Módosított	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Teljesítés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20 Finanszírozási kiadások	Eredeti	833												833
	Módosított													0
	Teljesítés													0
21 Összes kiadás (19+20)	Eredeti	6 243	5 410	5 411	5 410	11 889	5 691	5 485	13 454	5 410	5 410	5 410	5 417	80 640
	Módosított	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Teljesítés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0