Varga Község Polgármestere

Előterjesztés

Varga Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. december .. napján tartandó ülésére a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Varga Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 56/2013.(XII.10.) számú határozatával fogadta el öt év időtartamra a jelenleg hatályos, az esélyegyenlőség megteremtésének feltételeit, érvényesülését biztosító Helyi Esélyegyenlőségi Programját (továbbiakban: HEP), melyet a hatályos jogszabályban szereplő előírásnak megfelelően kétévente szükséges áttekinteni ill. felülvizsgálni.
Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (Ebktv.) 31. § rendelkezik a helyi esélyegyenlőségi programokról. A törvény szerint a települési önkormányzat ötévente öt évre szóló HEP-et fogad el, melynek időarányos megvalósulását, illetve meghatározott helyzet esetleges megváltozását kétévente át kell tekinteni, az áttekintés alapján szükség esetén a HEP-et felül kell vizsgálni, illetve a helyzetelemzést és az intézkedési tervet az új helyzetnek megfelelően kell módosítani.
A HEP végrehajtását nyomon követő települési HEP Fórum 2017. november 21. napján megtartott tanácskozásán részletesen megvizsgálta a program intézkedési tervében elfogadott intézkedéseket és azok időarányos teljesítését megfelelőnek találta, a folyamatban lévő intézkedések határidejét aktualizálta. A HEP törvény által előírt kötelező áttekintése megtörtént, a felülvizsgált intézkedési terv az előterjesztés mellékleteként elkészült, a dokumentum további felülvizsgálata nem szükséges, ezért a HEP programot változatlan formában helyben hagyjuk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a fentiek figyelembevételével hozza meg döntését.

Varga, 2017. november 21.

Lukácsné Lembach Anita
polgármester

Határozati javaslat

Varga Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintését, felülvizsgálatát és a következő döntést hozta:
Varga Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 56/2013.(XII.10.) számú határozatával fogadta el a Helyi Esélyegyenlőségi Programot. A képviselőtestület az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvényben foglaltaknak megfelelően, a kétévente előírt áttekintésnek eleget tett, a program határidőre megvalósult intézkedéseinek teljesítését elfogadja, a folyamatban lévő intézkedések határidejét módosította. A képviselő testület az áttekintett Helyi Esélyegyenlőségi Programot a felülvizsgált Intézkedési Tervvel egységes szerkezetben elfogadja.

Határidő: 2018. december 31.
Felelős: Lukácsné Lembach Anita polgármester
Koszorus Tímea aljegyző/HEP referens

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Intézkedés sorszáma	Az intézkedés címe, megnevezése	A helyzetelemzés következtetéseiben feltárt esélyegyenlőségi probléma megnevezése	Az intézkedéssel elérni kívánt cél	A célkitűzés összhangja egyéb stratégiai dokumentumokkal	Az intézkedés tartalma	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátor(ok)	Az intézkedés megvalósításához szükséges erőforrások (humán, pénzügyi, technikai)	Az intézkedés eredményeinek fenntarthatósága
			javítása						pályázatból	
2	szociális ellátási koncepció alakítása, idősek nappali ellátásnak létrehozása	idősek nappali ellátásának hiánya	a törvényben foglalt kötelezettségeknek eleget téve az önkormányzat biztosítja az idősek nappali ellátását		a szolgáltatás iránti igények felmérését követően a szociális ellátási koncepcióba foglalni a szolgáltatás kiépítését	Önkormányzat, polgármester, jegyző	2018.12.31. határidő beállítva	szolgáltatást igénybe vevők száma	humán erőforrás, anyagi forrás pályázatból	anyagi források megléte mellett
3	Generációk közötti együttműködést elősegítő programok	generációk közötti kapcsolat nehézségei	generációk együttélésének javítása, élettapasztalatok átadásának biztosítása		különböző generációknak szervezett közös programok	Önkormányzat, polgármester	2018.12.31. határidő beállítva	résztvevők száma	humán erőforrás, pályázati forrás	kockázat: humán feltételek hiánya
4	Szociális támogatás nyújtása a gyógyszerköltségek enyhítése érdekében	a magas gyógyszerköltségek nehéz helyzetbe hozzák a nyugdíjba élőket	annak megakadályozása, hogy a magas gyógyszerköltségek az idősek megélhetését veszélyeztessék		pénzbeni és természetbeni szociális ellátások	Önkormányzat, polgármester, jegyző	2018.12.31. határidő beállítva	ellátásban részesülők száma	humán és pályázati forrás	anyagi feltételek mellett
5	Akadálymentesítés	közlekedési nehézségek a nehezen mozgó idősek részéről	közintézmények megközelítésének javítása		közintézmények teljes körű akadálymentesítése	Önkormányzat, polgármester, intézmények	2018.12.31. határidő meghosszabbítva		anyagi források pályázatból	anyagi feltételek mellett
V. A fogyatékkal élők esélyegyenlősége										
1	Megfelelő szakértelmű segítők igénybevétele, az akadálymentesítettség fejlesztése a foglalkoztatás érdekében	fogyatékkal élők foglalkoztatási nehézségekkel küzdenek	fogyatékkal élők foglalkoztatásának elősegítése		megfelelő szakértelmű segítők igénybe vétele, a foglalkoztatók körében a teljes körű akadálymentesítés megoldása	Önkormányzat, foglalkoztatók, szakértők	2018.12.31. határidő beállítva	javuló akadálymentesítési mutatók	anyagi forrás pályázatból	anyagi feltételek mellett
2	Fizikai és infokommunikációs akadálymentesítés	fogyatékkal élők nehézségekkel küzdenek az ügyintézésben	a fogyatékkal élők közszolgáltatásokhoz jutásának könnyítése		közintézmények fizikai és infokommunikációs akadálymentesítése	Önkormányzat, polgármester	2018.12.31. határidő meghosszabbítva	javuló akadálymentesítési mutatók	pályázati forrás	anyagi feltételek mellett
3	Kulturális programok	fogyatékkal élők	fogyatékkal élők		a település kulturális	Önkormányzat	2018.12.31.		humán	

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Intézkedés sorszáma	Az intézkedés címe, megnevezése	A helyzetelemzés következtetéseiben feltárt esélyegyenlőségi probléma megnevezése	Az intézkedéssel elérni kívánt cél	A célkitűzés összhangja egyéb stratégiai dokumentumokkal	Az intézkedés tartalma	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátor(ok)	Az intézkedés megvalósításához szükséges erőforrások (humán, pénzügyi, technikai)	Az intézkedés eredményeinek fenntarthatósága
	akadálymentesített helyszínen, jelnyelvi tolmács biztosítása	nehézségekkel küzdenek a közösségi programokhoz való hozzáférésnél	közösségi programokhoz való hozzájutásának segítése		programjainak helyszíne a csaknem teljes körűen akadálymentesített közösségi ház legyen	, polgármester	határidő beállítva		erőforrás	
4	A fogyatékos érdekvédelmi szervezet helyi tanácsadó, tájékoztató tevékenysége	A fogyatékkal élők számára a biztosított juttatásokról való információszerzés nehézkes	az érintettek minél szélesebb körben vegyék igénybe a számukra biztosított ellátásokat, szolgáltatásokat		megkeresni a fogyatékos személyek térségi érdekvédelmi szervezetét, hogy van-e tudomásuk olyan személyről, aki ilyen természetű segítséget igénybe venne	Önkormányzat, polgármester	2018.12.31. határidő beállítva		humán erőforrás	

Varga

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Intézkedés sorszáma	Az intézkedés címe, megnevezése	A helyzetelemzés következtetéseiben feltárt esélyegyenlőségi probléma megnevezése	Az intézkedéssel elérni kívánt cél	A célkitűzés összhangja egyéb stratégiai dokumentumokkal	Az intézkedés tartalma	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátor(ok)	Az intézkedés megvalósításához szükséges erőforrások (humán, pénzügyi, technikai)	Az intézkedés eredményeinek fenntarthatósága
I. A mélyszegénységben élők és a romák esélyegyenlősége										
1	Felnőttképzési programok	alacsony iskolázottság a romák között	foglalkoztatottság növelése korszerű szakmák megszerzésével		felnőttképzési, továbbképzési programok felkutatása	Önkormányzat, polgármester	2018.12.31. határidő beállítva	képzettségi mutatók	humán erőforr	kockázat a célcsoport motiváltsága a képzésben
2	Munkalehetőségek, foglalkoztatási programok, közfoglalkoztatás	a tartós munkanélküliek aránya magas	foglalkoztatottság növelése, ezzel a szegénységi kockázatok csökkentése		vonzáskörzetben lévő munkalehetőségek és foglalkoztatási programok feltérképezése,	Önkormányzat, polgármester	2018.12.31. határidő beállítva	foglalkoztatási mutatók	humán erőforrás, önrész az önkormányzat költségvetéséből	kockázat a célcsoport motiváltsága
3	Vizsgálat a mélyszegénységben élők, romák népesség számáról, szociális helyzetéről	A településen élő mélyszegénységben élőkről és romákról nincs releváns adat	a településen élő romákról és mélyszegénységben élők helyzetéről átfogóbb, pontosabb képet kapni		megfelelő vizsgálati módszer kidolgozása az érintettek bevonásával	Önkormányzat, polgármester	2018.12.31 határidő beállítva	a kutatási eredmény függvényében intézkedések megtétele	humán és pénzügyi forrás	önkéntes munkával fenntartható
4	Szűrővizsgálatok, egészségmegőrző programok	rossz egészségi állapot, mely fokozottan érinti a mélyszegénységben élőket és romákat	általános rossz egészségi állapot javítása		Szűrővizsgálatok, egészségmegőrző programok szervezése	Önkormányzat, polgármester	2018.12.31. határidő beállítva	résztvevők állapotának javulása kimutatások alapján	humán erőforrás	érdeklődés szerint
5	Lakásfenntartási támogatás, lakáshoz jutást segítő támogatások	lakhatási nehézségek	általános rossz lakhatási körülmények javítása		lakásfenntartási támogatásokhoz való hozzáférés	Önkormányzat, polgármester	2018.12.31. határidő beállítva	lakásfenntartási támogatásban részesülők száma	humán erőforrás, önkormányzati költségvetés	kockázat: csökkenő anyagi források
II. A gyermekek esélyegyenlősége										
1	Gyermekvédelmi jelzőrendszer erősítése, szabadidő hasznos	védelembe vett és veszélyeztetett gyermekek száma	gyermekek veszélyeztetettségének megelőzése		közösségi terek létrehozása, jelzőrendszer	Önkormányzat, polgármester,	2018.12.31. határidő beállítva	beérkezett jelzések száma	humán erőforrás és anyagi	kockázat: kommunikációs problémák

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Intézkedés sorszáma	Az intézkedés címe, megnevezése	A helyzetelemzés következtetéseiben feltárt esélyegyenlőségi probléma megnevezése	Az intézkedéssel elérni kívánt cél	A célkitűzés összhangja egyéb stratégiai dokumentumokkal	Az intézkedés tartalma	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátor(ok)	Az intézkedés megvalósításához szükséges erőforrások (humán, pénzügyi, technikai)	Az intézkedés eredményeinek fenntarthatósága
	eltöltését szolgáló közösségi terek	magas			megerősítése	jegyző			pályázatból	
2	Megfelelő gyermekétkeztetés	az egészséges étkeztetés a gyerekek szempontjából lényeges	A gyermekek egészséges fejlődése érdekében legalább egyszeri		egészséges étkeztetés a gyermekek számára helyi nyersanyagok felhasználásával	Önkormányzat, polgármester	2018.12.31. határidő beállítva	étkeztetett, illetve kedvezményben részesülő gyerekek száma	humán erőforrás, anyagi források	kockázat: anyagi források hiánya
III. A nők esélyegyenlősége										
1	Speciális képzési programok nőknek	a nők tartós munkanélkülisége magasabb a férfiakénál			nőknek szóló képzési programok megismertetése	Önkormányzat, polgármester	2018.12.31. határidő beállítva	a nők tartós munkanélküliségi mutatói	humán és anyagi források	pályázattal
2	Célzott szociális, gyerekjóléti szolgáltatások, ellátások gyermekes családoknak	a gyermekét egyedül nevelő és többgyermekes családok szegénységi kockázata magas	gyerekvállalás terheinek csökkentése		tájékoztatási lehetőségek a gyermekjóléti ellátórendszerben elérhető támogatásokról	önkormányzat, polgármester, jegyző	2018.12.31.	szolgáltatást igénybe vevők száma	humán erőforrás és anyagi önkormányzati költségetésből	személyi feltételek mellett
3	Gyermekek nappali ellátását biztosító intézmények működtetése	a nőknek gyakran jelent problémát a kisgyermekek mellől való visszatérés a munkaerő piacra	kisgyermekes nők foglalkoztatásának elősegítése		Gyermekek nappali ellátását biztosító intézmények működtetése	Önkormányzat, polgármester	2018.12.31. határidő beállítva	szolgáltatásokat igénybe vevők száma	személyi és anyagi források önkormányzati költségvetésből	személyi és anyagi feltételek mellett
4	Szabadidős programok szervezése, zöldterületek, közparkok fenntartása	a nők megfelelő mentális állapota a család egészséges működésének záloga	kiegyensúlyozott családok tudnak megfelelően szocializált gyermekeket nevelni		szabadidős programok szervezése (baba-mama klub), közparkok, játszóterek fenntartása		2018.12.31. határidő beállítva	programokon résztvevők száma	humán erőforrás, anyagi forrás pályázatból	anyagi feltételek mellett
IV. Az idősek esélyegyenlősége										
1	Az aktivitást megőrző programok szervezése	magas az egyedül élő idősek száma	magány felszámolása, idősek életminőségének		szabadidős programok szervezése idősek számára	Önkormányzat, polgármester	2018.12.31. határidő beállítva	programokon résztvevők száma	humán erőforrás, anyagi forrás	

Varga Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2017. (XII.6.) önkormányzati rendelete
a reklámelhelyezésekről

Varga Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A§ (1) bekezdés aa) alpontjában és a (2) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet
Általános rendelkezések

1. A rendelet célja
2.
1. §

A rendelet célja azoknak a helyi szabályoknak a megállapítása, amelyek — településképi, közlekedésbiztonsági szempontok, valamint a reklámtevékenységgel kapcsolatos követelmények figyelembevételével — meghatározzák a településen a reklámok, reklámhordozók, cégérek kialakítását, elhelyezését.

2. A rendelet hatálya
2. §

A rendelet hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiség nélküli gazdasági társaságokra, akik/amelyek Varga község közigazgatási területén reklámot, reklámhordozót és cégért kívánnak elhelyezni, illetve helyeztek el.

3. Reklámok, reklámhordozók és cégérek elhelyezésének általános szabályai
3. §

A rendelet hatálya alá tartozó területen reklámok, reklámhordozók és cégérek csak a jelen rendeletben előírt célra és módon, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően helyezhető el, a 104/2017.(IV.28.) Korm.rendelet 1. és 2. mellékletei által meghatározott területfelhasználású területen és módon.

4. Reklámok, reklámhordozók és cégérek elhelyezésére vonatkozó előírások
4. §

(1) A település területén az épületek tetőzetén reklámhordozók, fényreklámok nem helyezhetők el.
(2) Új épület létesítésénél, meglévő épületek átalakításánál vagy homlokzatának felújításakor a közterülettől látható felületen reklámot, reklámhordozót, cégért úgy lehet elhelyezni, hogy az épület architektúráját ne változtassa meg.
(3) Reklámcélú építmény, reklámhordozó, reklámnak minősülő falfestés, felirat, plakát helyi egyedi védelem alatt álló épületen, illetve az előtte lévő közterületen nem helyezhető el.
(4) A0-ás (841x1189 mm), illetve ezt meghaladó ívméretű óriásplakát, illetve reklámhordozó a település közigazgatási területén nem helyezhető el.

(5) Épülethomlokzaton reklám, reklámhordozó felület, gépjárműforgalmat nem zavaró elhelyezéssel és mérettel helyezhető el.
(6) Reklámcélú védőháló, illetve ponyva – az építés, felújítás ideje alatt, de legfeljebb 6 hónapos időtartamra - épületállványon elhelyezhető, amennyiben azt más jogszabály nem tiltja. A felületen továbbá az építkezésre vonatkozó tájékoztatás, épületterv, látványterv tüntethető fel.
(7) Építési reklámháló kihelyezése az építési tevékenység időtartamára településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően lehetséges.
(8) Az elhasználódott, felújítandó, aktualitását vesztett egyéb reklámhordozót, cégért a tulajdonosnak 30 napon belül el kell távolítania. Felújítást követően új településképi bejelentési eljárás szerint helyezhető el.

5. Reklámok, reklámhordozók és cégérek színére, méretére, anyagára vonatkozó településképi követelmények

5. §

(1) Az épületeken elhelyezhető reklámhordozó szerkezeteinek, felülete rikító színű, káprázást okozó, illetve fényvisszaverő kialakítású nem lehet, az összképben zavaró hatás nem engedhető meg.
(2) Fényreklám kialakítására vonatkozó előírások:
a) a reklámok csak alacsony fényintenzitásúak lehetnek,
b) nem alakítható ki villogó effektussal, illetve
c) a lakások rendeltetésszerű használatát nem zavarhatja.
d) Üzlethelyiségenként legfeljebb egy db álló A1-es méretű kétoldalas vagy fordított „V" alakú mobil reklámtábla helyezhető el a közterületen, mely az üzlet kirakatától maximum 1,5 méterre állhat, a gyalogosforgalmat nem akadályozó módon.
e) Belterületen 1,0 m2-es nagyságot meghaladó reklám, reklámhordozó szerkezet nem helyezhető el, és nem engedélyezhető 1 m2 felületet meghaladó reklámjellegű homlokzatfestés sem.

II. Záró rendelkezések

6. §

E rendelet a közzétételét követő napon lép hatályba.

Varga, 2017. december 4.

Lukácsné Lembach Anita
polgármester

Dr. Kajdon Béla
jegyző

A rendelet kihirdetve.
2017. december 6.

Dr. Kajdon Bélajegyző

Varga Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2017. (XII.6.) önkormányzati rendelete
a településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről

Varga Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 26/B. § (1a) bekezdésében kapott felhatalmazások alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. FEJEZET
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. §

A rendelet célja a település építészeti, városképi, illetve természeti értékeinek védelme és igényes alakítása érdekében az építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött reklámok, reklámhordozók, cégérek elhelyezésével kapcsolatban - a helyi adottságok figyelembe vételével - a településképi illeszkedéssel és a településfejlesztési célokkal összefüggő követelmények kiegyensúlyozott érvényesítése, összességében az épített környezet, a településkép esztétikus kialakítása.

2. §

(1) A rendeletet hatálya Varga község közigazgatási területére terjed ki.
(2) E rendeletet a településképi bejelentési eljárásra és az azzal összefüggő településképi kötelezésre kell alkalmazni.
(3) A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) vonatkozó előírásait az e rendeletben foglalt kiegészítésekkel együtt kell alkalmazni.

1. Értelmező rendelkezések

3. §

A rendelet alkalmazásában a településképi szempontból jelentős reklám berendezés elhelyezések:
a) reklámtábla, hirdetőtábla,
b) óriásreklám-, illetve hordozó-berendezése,
c) reklámcélú építési védőháló, molinó,
d) cégér,
e) hirdetőoszlop,
f) citylight berendezés,
g) reklámkorlát.

II. FEJEZET
A TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI ELJÁRÁS

2. A településképi bejelentési eljárás alkalmazási köre

4. §

Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.8.) Kormányrendeletben meghatározott építési engedély nélkül végezhető

reklámok, reklámhordozók elhelyezésével kapcsolatban.

3. A településképi bejelentési eljárás lefolytatása

5. §

(1) A településképi bejelentési eljárás az építtető, illetve az építési tevékenységgel érintett telek, építmény, építményrész tulajdonosa (a továbbiakban együtt: kérelmező) kérelmére indul.

(2) A kérelmet Varga község polgármesteréhez (a továbbiakban: Polgármester) a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 26/B.§ (2) és (3) bekezdésekben meghatározott tartalommal, a 4.§ szerinti építési tevékenység megkezdése előtt 15 nappal kell benyújtani, az e rendelet 1.mellékletét képező kérelem benyújtásával.

(3) A Polgármester a településképi bejelentési eljárást a Korm. rendeletben meghatározottak szerint folytatja le.

(4) A Polgármester településképi bejelentési eljárásban hozott döntését és a döntés ellenőrzését - amennyiben a településen önkormányzati főépítész van alkalmazásában - az önkormányzati főépítész készíti elő.

(5) A Polgármester településképi bejelentési eljárásban hozott döntése ellen Varga Község Önkormányzatának Képviselő-testületénél lehet fellebbezéssel élni.

4. A településképi bejelentés elbírásának szempontjai

6. §

(1) A kérelemnek és mellékleteinek meg kell felelniük a Korm. rendeletben meghatározott tartalmi és formai követelményeknek.

(2) A bejelentési eljárás során vizsgálni kell, hogy a reklám elhelyezési tevékenység megfelel-e a helyi jellegnek, összhangban van-e az épített és természeti örökséggel, vagy figyelembe veszi-e az átalakuló épített környezetet a reklám-, illetve reklámhordozók, cégérek kialakításával és elhelyezésével kapcsolatos szabályoknak és követelményeknek való megfelelésben.

III. FEJEZET
A TELEPÜLÉSKÉPI KÖTELEZÉSI ELJÁRÁS

5. A településképi kötelezési eljárás alkalmazási köre és a településképi kötelezettségek

7. §

(1) A Polgármester településképi kötelezési eljárást folytat le:

a) a településképi bejelentési eljárás során meghozott döntésben foglaltak megszegése,

b) a településképi bejelentési döntést megelőzően megkezdett, a településképi bejelentési eljárás hatálya alá tartozó építési tevékenység,

c) a településképi bejelentés elmulasztása

esetén.

(2) A településképi kötelezettség körébe tartozik:

a) a településképet rontó reklámok, reklámberendezések, cégérek megszüntetése, átalakítás vagy elbontás elrendelése.

6. A településképi kötelezési eljárás lefolytatása

8. §

(1) A településképi kötelezési eljárás hivatalból indul vagy kérelemre indulhat, az önkormányzati főépítész – amennyiben önkormányzati főépítész nincs alkalmazásban a polgármester - kezdeményezésre.

(2) A Polgármester a településképi kötelezési eljárást a közigazgatási hatósági eljárásról és szolgáltatásról szóló törvény szabályai által meghatározottak szerint folytatja le.

(3) A Polgármester településképi kötelezési határozati javaslatát az önkormányzati főépítész – amennyiben önkormányzati főépítész nincs alkalmazásban a polgármester - készíti elő.
(4) A településképi kötelezésről a polgármester önkormányzati hatósági döntést hoz településrendezési kötelezettségről szóló határozat formájában.

7. A településképi kötelezettség megszegése és végrehajtása esetén alkalmazható bírság esetkörei és mértéke

9. §

(1) A településképi kötelezettségek megszegése, illetve a településképi kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén a kötelezett 1.000 000 forintig terjedő bírsággal sújtható, a bírság többször kiszabható.
(2) A bírságot a Polgármester jogosult kiszabni.
(3) A bírság az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 42. § (3) értelmében adók módjára behajtható.

IV. FEJEZET
ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

10. §

Ez a rendelet a közzétételét követő napon lép hatályba.

Varga, 2017. december 4.

Lukácsné Lambach Anita
polgármester

Varga Község Képviselőtestülete Baranya megye

Dr. Kajdon Béla
jegyző

A rendelet kihirdetve.
2017. december 6.

Dr. Kajdon Béla
jegyző

1. **melléklet** **A Településképi bejelentési Kérelem – Bejelentés**

VARGA. KÖZSÉG POLGÁRMESTERE
7370 Varga, Fő utca 32.

KÉRELEM

1. Az építtető (tervező) neve, lakcíme: (továbbá meg lehet adni elektronikus levélcímet, telefax számot és telefonos elérhetőséget)

.....

2. A kérelemmel érintett ingatlan címe, helyrajzi száma:

.....

3. A tervezett építmények száma és rendeltetése:

.....

4. Az ingatlan adatai:
A telek HÉSz szerinti építési övezeti besorolása: .....

5. Az építtető(k) neve, lakcíme (amennyiben a tervező a kérelmező):

.....

6. A kérelem tárgyával összefüggésben korábban keletkezett szakmai vélemények, hatósági döntések (határozatok, végzések) megnevezése, iktatószáma, kelte:

.....

7. A kérelemhez csatolt mellékletek:
építészeti-műszaki tervdokumentáció ..... pld
építészeti-műszaki tervdokumentáció digitális adathordozón (cd, dvd) ..... db
egyéb szakhatósági állásfoglalás ..... pld
egyéb okirat.....

Alulírott építtető (tervező) kérem, hogy a mellékelt tervdokumentáció szerinti tevékenység településképi bejelentését tudomásul venni szíveskedjenek.

Kelt: ....., ... év ..... hó ..... nap

.....
aláírás (kérelmező)