

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. április 13. napján tartott rendkívüli testületi üléséről.

Testületi ülés helve: Váznok Faluház
Váznok, Római u. 14.

Jelen vannak: Gombár József polgármester, Gombár Józsefné, Fazekas Attila, Árki Gábor képviselő, Koszorus Tímea aljegyző, Lajos Márta jegyzőkönyvvezető

Gombár József polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az 4 fős képviselő-testületből mind a 4 fő jelen van, így az ülés határozatképes és megnyitotta azt.

Javasolta, hogy a mai rendkívüli testületi ülésen két napirendi pontot tárgyaljon meg a testület

- Településrendezési terv módosítása
- Szociális ügy

napirendi pontokat.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más napirendi javaslata.

A 2. napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja a testület.

Mivel más javaslat nem volt, a képviselő-testület a szóban előterjesztett napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta az alábbiak szerint:

Napirendi javaslat:

1. Településrendezési terv módosítása

Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

1. Szociális ügy

Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Napirend tárgyalása:

1. **Településrendezési terv módosítása**

Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Településrendezési terv módosításával kapcsolatos írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy a Via Futura Kft. megkereste az önkormányzatot, hogy a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. tervezi a 66. számú főút Pécs-Sásd közötti szakaszának felújítását. A készülő tervvel összhangba kell hozni a település rendezési tervét. A község területét a szárító kanyar körül érinti az útfelújítás.

Gombár József polgármester hozzátette, hogy a rendezési terv módosításának költsége nem az önkormányzatot, hanem a beruházás megvalósítóját fogja terhelni. Javasolta az írásban kiadott határozati javaslat elfogadását.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte, hogy aki egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Váznok Község Képviselő-testületének
17/2023. (IV.13.) KTH számú
határozata

Váznok község Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében, megtárgyalta a településrendezési eszközöket érintő, tervezett módosításokat, az egyszerűsített eljárásban történő módosítás kapcsán a megalapozó vizsgálatok és alátámasztó javaslatok tartalmi követelményeit megállapító főépítési feljegyzéseket és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület támogatja az 2. számú mellékletben bemutatott területeket érintően a településrendezési eszköz módosítását.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a vonatkozó jogszabály értelmében a településrendezési eszközök módosítását egyszerűsített eljárás keretében kell lefolytatni.
3. A készülő településrendezési eszköz helyi partnerekkel történő egyeztetésének szabályait A településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének helyi szabályairól szóló 5/2017.(VII.5.) önkormányzati rendeletben szereplő helyi partnerségi rend határozza meg. A Képviselő-testület utasítja a főépítészt, hogy az egyeztetési folyamat során az abban foglaltak szerint járjon el.
4. A településrendezési eszköz tárgyi módosításával kapcsolatban felmerülő minden költséget a Via Futura Kft. kezdeményező viseli.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési eszköz tárgyi módosításához szükséges – településtervező bevonásával történő – háromoldalú településfejlesztési szerződés aláírására.
6. A Képviselő-testület utasítja a települési főépítészt, hogy a háromoldalú településfejlesztési szerződés megkötését követően, fenti döntés szerint készítse elő a településrendezési terv módosítását.

7. A Képviselő-testület jóváhagyja az 3. számú melléklet szerinti – megalapozó vizsgálatok tartalmi követelményeiről szóló főépítési feljegyzést, valamint a 4. számú melléklet szerinti alátámasztó javaslatok tartalmi követelményeiről szóló főépítési feljegyzést.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Gombár József polgármester
Kersity Antal főépítész

Mivel más kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, Gombár József polgármester a nyilvános testületi ülést bezárta, a testület zárt ülésen folytatta a tanácskozást.

Kmft.


Gombár József
polgármester




Dr. Kajdon Béla
jegyző