

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. október 28. napján tartott alakuló testületi üléséről.

**Testületi ülés helye:** Váznok Faluház  
Váznok, Római u. 14.

**Jelen vannak:** Gombár József polgármester, Fazekas Attila, Molnár János, Fenyvesi Jenő, Árki Gábor képviselő, Koszorus Tímea aljegyző, Lajos Márta jegyzőkönyvvezető

**Távollét nem volt.**

**Gombár József polgármester** köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az 5 fős képviselő-testületből mind az 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes és megnyitotta azt.

Javasolta, hogy a meghívóban kiadott napirendi pontok közül vegyék le a 8. napirendi pontot, mert a költségvetési beszámolót nem tudta elkészíteni a pénzügyi irodavezető.

Helyette vegyék fel a

- Váznok belterület 61/12 hrsz-ú telek adásvétele napirendi pontot.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más napirendi javaslata.

**Fenyvesi Jenő képviselő** javasolta, hogy vegyenek fel egyebek napirendi pontot.

A 11. napirendi pontot, a Szociális tűzifajuttatás elbírálása napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja a testület.

Mivel több javaslat nem volt, a képviselő-testület az írásban kiadott és szóban kiegészített napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta az alábbiak szerint:

**Napirendi javaslat:**

1. Képviselők és polgármester eskütétele
2. Alpolgármester megválasztása, eskütétele  
Előadó: Gombár József polgármester
3. Polgármester tiszteletdíjának megállapítása  
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző
4. Alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása  
Előadó: Gombár József polgármester
5. Ügyrendi Bizottság elnökének és tagjainak megválasztása  
Előadó: Gombár József polgármester

6. Szervezeti és Működési Szabályzat felülvizsgálata  
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző
7. Közmeghallgatás időpontjának kitűzése  
Előadó: Gombár József polgármester
8. Váznok belterület 61/12 hrsz-ú telek adásvétele  
Előadó: Gombár József polgármester
9. Dr. Várnai József háziorvos feladat-ellátási szerződésének módosítása  
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző
10. Egyebek
11. Szociális tüzifajuttatás elbírálása  
Előadó: Gombár József polgármester

### **Napirend tárgyalása:**

#### **1. Képviselők és polgármester eskütétele**

**Gombár József polgármester** felkérte a képviselőket az eskü letételére és esküokmány aláírására, majd felkérte Koszorus Tímea aljegyzőt az eskü szövegének ismertetésére.

Megkérte a jelenlévőket, hogy álljanak fel.

Először a képviselők, majd a polgármester letette az esküt. Az eskütételt követően a képviselők, majd a polgármester aláírták az esküokmányokat.

**Gombár József polgármester** a képviselő-testületnek jó munkát kívánt.

#### **2. Alpolgármester megválasztása, eskütétele**

**Előadó: Gombár József polgármester**

**Gombár József polgármester** elmondta, hogy neki kell javaslatot tennie az alpolgármester személyére, majd azt követően szavazással döntenek róla.

Azt javasolta a képviselő-testületnek, hogy Molnár János képviselőt válasszák meg alpolgármesternek, mert Ő volt az, akire folyamatosan számíthatott bármilyen munkában, rendezvényen.

Megkérdezte Molnár Jánost, hogy elfogadja-e a jelölést és hozzájárul-e a napirend nyílt ülésen való tárgyalásához.

**Molnár János képviselő** a jelölést elfogadta és nyilatkozott, hogy hozzájárul a napirend nyílt tárgyalásához.

**Koszorus Tímea aljegyző** elmondta, hogy az alpolgármester megválasztása előtt 3 tagú Szavazatszámlláló Bizottságot kell létrehozni, mivel az alpolgármestert az SZMSZ szerint titkosan választják meg, a bizottság tagja nem lehet a polgármester és az alpolgármester jelölt.

**Gombár József polgármester** a Szavazatszámoló Bizottság elnökének Árki Gábort, két tagjának pedig Fazekas Attilát és Fenyvesi Jenőt javasolta.

Kérte, hogy aki ezzel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon:

Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Váznok Község Képviselő-testületének**  
**37/2019. (X.28.) KTH számú**  
**határozata**

Váznok Község Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az alpolgármester választás titkos szavazásának lebonyolítására az alábbi összetétellel megválasztja a Szavazatszámoló Bizottságot:

Árki Gábor	elnök
Fazekas Attila	tag
Fenyvesi Jenő	tag

Határidő: azonnal  
Felelős: Árki Gábor elnök

**Árki Gábor Szavazatszámoló Bizottság elnöke** ismertette a titkos szavazás szabályait, elmondta, a jelöltre érvényesen szavazni úgy lehet, hogy a jelölt nevét tartalmazó szavazólapot érintetlenül hagyva dobják be az urnába, ellene szavazni, vagyis nemmel szavazni a neve határozott áthúzásával lehet.

**Gombár József polgármester** szavazás lebonyolítása idejére szünetet rendelt el.

Ezt követően a képviselő-testület tagjai a kiosztott szavazólapok alapján titkosan szavaztak.

Miután mindenki leadta szavazatát, **Árki Gábor a Szavazatszámoló Bizottság elnöke** ismertette a szavazás eredményét, mely szerint **Molnár János képviselő** 3 igen és 2 nem szavazatot kapott

**Gombár József polgármester** megállapította, hogy a szavazás eredményes volt, Molnár János elnyerte az alpolgármesteri tisztséget.

Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Váznok Község Képviselő-testületének**  
**38/2019. (X.28.) KTH számú**  
**határozata**

Váznok Község Képviselő-testülete a titkos szavazás eredményeként Molnár Jánost választotta alpolgármesternek.

Határidő: azonnal  
Felelős: Gombár József polgármester

Megválasztása után Molnár János alpolgármester letette az esküt, aláírta az esküokmányt.

Titkos szavazásról készült jegyzőkönyv mellékletben csatolva.

### **3. Polgármester tiszteletdíjának megállapítása**

**Előadó: Koszorus Tímea aljegyző**

**Gombár József polgármester** bejelentette személyes érintettségét és átadta az ülés vezetését Molnár János alpolgármesternek.

**Molnár János alpolgármester** javasolta, hogy állapítsák meg Gombár József polgármester személyes érintettségét és zárják ki a szavazásból az érintettet.

Megkérdezte van-e valakinek hozzászólása, észrevétele.

Hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselő-testületet, hogy aki javaslatával egyetért, az kézfeltartással szavazzon:

Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **Váznok Község Képviselő-testületének** **39/2019. (X.28.) KTH számú** **határozata**

Váznok Község Képviselő-testülete Gombár József polgármester személyes érintettségét megállapította, a polgármester illetményének megállapítása ügyének szavazásából kizárta.

Határidő: azonnal  
Felelős: Molnár János alpolgármester

**Molnár János alpolgármester** felkérte Koszorus Tímea aljegyzőt a napirendi pont előterjesztésére.

**Koszorus Tímea aljegyző** tájékoztatta a testületet, hogy az Möt.v. alapján az 500 fő alatti településen a polgármester tiszteletdíja havi bruttó 149.600.- forint, valamint ehhez az összeghez havi 22.440- forint költségtérítés jár.

**Molnár János alpolgármester** kérte, hogy a polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítására tett javaslatot a testület fogadja el.

Megkérdezte van-e valakinek hozzászólása, észrevétele.

Hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselő-testületet, hogy aki javaslatával egyetért, az kézfeltartással szavazzon:

Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, (Gombár József polgármester személyes érintettsége miatt nem szavazott) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Váznok Község Képviselő-testületének**  
**40/2019. (X.28.) KTH számú**  
**határozata**

Váznok Község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Gombár József polgármester részére havi bruttó 149.600,- forint tiszteletdíjat, valamint 22.440,- forint költségtérítést állapít meg.

Határidő: azonnal  
Felelős: Molnár János alpolgármester

**Gombár József polgármester** visszavette az ülés vezetését.

**4. Alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása**  
**Előadó: Gombár József polgármester**

**Koszorus Tímea aljegyző** elmondta, hogy a jogszabály azt mondja ki, hogy a polgármester tiszteletdíjának a maximum 90%-át lehet megállapítani az alpolgármester részére tiszteletdíjként. Az 500 fő alatti településen az alpolgármester tiszteletdíja maximum havi bruttó 134.640,- Ft és havi 20.196,- Ft költségtérítés.

Az előző ciklusban az alpolgármester a korábbi szabályozás szerinti minimumot 52.360,- Ft tiszteletdíjat és 7.854,- Ft költségtérítést kapott.

**Molnár János alpolgármester** bejelentette személyes érintettségét.

**Gombár József polgármester** javasolta, hogy állapítsák meg Molnár János alpolgármester személyes érintettségét és zárják ki a szavazásból érintettet.

Megkérdezte van-e valakinek hozzászólása, észrevétele.

Hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselő-testületet, hogy aki javaslatával egyetért, az kézfeltartással szavazzon:

Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Váznok Község Képviselő-testületének**  
**41/2019. (X.28.) KTH számú**  
**határozata**

Váznok Község Képviselő-testülete Molnár János alpolgármester személyes érintettségét megállapította, az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása ügyének szavazásából kizárta.

Határidő: azonnal  
Felelős: Gombár József polgármester

**Gombár József polgármester** azt javasolta, hogy az alpolgármester tiszteletdíjának a korábbi összeget, vagyis a havi bruttó 52.360.- Ft-ot állapítsák meg és hozzá a tiszteletdíj 15 %-át, azaz 7.854.- Ft költségtérítést.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata.

Mivel más javaslat nem volt, kérte, hogy aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, (Molnár János alpolgármester személyes érintettsége miatt nem szavazott) ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Váznok Község Képviselő-testületének**  
**42/2019. (X.28.) KTH számú**  
**határozata**

Váznok Község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Molnár János alpolgármester részére havi bruttó 52.360.- Ft tiszteletdíjat, valamint havi 7.854.- Ft költségtérítést állapít meg.

Határidő: azonnal  
Felelős: Gombár József polgármester

**5. Ügyrendi Bizottság elnökének és tagjainak megválasztása**  
**Előadó: Gombár József polgármester**

**Gombár József polgármester** felkérte Koszorus Tímea aljegyzőt a napirend előterjesztésére.

**Koszorus Tímea aljegyző** elmondta, hogy minden képviselőnek vagyonynyilatkozatot kell tenni a megválasztásától számított 30 napon belül. A vagyonynyilatkozatnak ki kell terjedni a házastársra és kortól függetlenül a vele egy háztartásban élő gyermekére is. A vagyonynyilatkozatok átvételével, nyilvántartásával, szükség esetén ellenőrzésével kapcsolatos feladatok ellátására, továbbá a képviselő-testület tagjait érintő összeférhetlenségi, méltatlansági ügyek előkészítésére kötelezően létre kell hozni egy bizottságot, a településen az SZMSZ szerint az Ügyrendi Bizottság látja el ezeket a feladatokat. A bizottságnak 3 tagból kell állnia, egy elnökből és két tagból. A polgármester és az alpolgármester nem lehet a bizottság tagja.

**Gombár József polgármester** javaslatot tett a bizottság összetételére az alábbiak szerint: Az Ügyrendi Bizottság elnökének Árki Gábort, két tagjának pedig Fazekas Attilát és Fenyvesi Jenőt javasolta.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata a bizottság összetételére.

Mivel más javaslat nem hangzott el, kérte, hogy szavazzanak:

Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Váznok Község Képviselő-testületének**  
**43/2019. (X.28.) KTH számú**  
**határozata**

Váznok Község Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Ügyrendi Bizottságba megválasztja:

Árki Gábort	elnöknek
Fazekas Attilát	tagnak
Fenyvesi Jenőt	tagnak.

Határidő: azonnal  
Felelős: Gombár József polgármester

**6. Szervezeti és Működési Szabályzat felülvizsgálata**  
**Előadó: Koszorus Tímea aljegyző**

**Koszorus Tímea aljegyző** ismertette a Szervezeti és Működési Szabályzat felülvizsgálatával, módosításával kapcsolatos tudnivalókat. Elmondta, hogy a rendelet módosításra szorul, melyhez a hivatal egy tervezetet fog a legközelebbi ülésre benyújtani, várja a képviselő-testület tagjainak a módosításra vonatkozó javaslatait is. Ismertette a képviselők tiszteletdíjával, természetbeni juttatásával kapcsolatos hatályos szabályokat.

**Gombár József polgármester** javasolta, hogy a képviselő-testület vizsgálja felül a szervezeti és működési szabályzatát, állapítsa meg, hogy a rendelet módosításra szorul, melynek tervezetét a jegyző terjessze a testület elé.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte, hogy aki javaslatával egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Váznok Község Képviselő-testületének**  
**44/2019. (X.28.) KTH számú**  
**határozata**

Váznok Község Képviselő-testülete a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelet felülvizsgálata során megállapítja, hogy a rendeletet módosítani kell, utasítja a jegyzőt, hogy a módosítás tervezetét készítse elő, és a legközelebbi képviselő-testületi ülésre terjessze be.

Határidő: azonnal  
Felelős: Gombár József polgármester

## **7. Közmeghallgatás időpontjának kitűzése**

**Előadó: Gombár József polgármester**

**Gombár József polgármester** elmondta, hogy minden évben egyszer kell a képviselő-testületnek közmeghallgatást tartania. Ennek időpontját kell most meghatározni. Javasolta a közmeghallgatás időpontját 2019. november 27. napján szerdán 17 órakor megtartani.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Kérte, aki javaslatával egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Váznok Község Képviselő-testületének** **45/2019. (X.28.) KTH számú** **határozata**

Váznok Község Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a közmeghallgatás időpontját 2019. november 27. napján szerdán 17 órára tűzi ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Gombár József polgármester

## **8. Váznok belterület 61/12 hrsz-ú telek adásvétele**

**Előadó: Gombár József polgármester**

Írásos előterjesztés az ügyvéd által írt kérelem a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

**Gombár József polgármester** elmondta, hogy Lehotai Zoltán és Hirmann Zsuzsanna tarrósi lakosok 2008. augusztus 28. napján 1.-Ft-os vételárért vásároltak a Váznoki Önkormányzattól egy építési telket azzal, hogy vevők 2012. augusztus 28. napjáig igazolják a felépített lakóház használatba vételi engedélyével az adóhatóság előtt a szerződésben vállalt kötelezettség teljesítését.

Az építkezés önhibájukon kívül nem készült el, mert az építő cég felszámolásra került.

Lehotai Zoltán és Hirmann Zsuzsanna kéri az önkormányzatot, hogy az eredeti szerződésben írt feltételek teljesítése alól mentesítsék őket, nekik szándékukban áll a telket megvásárolni, ezért határozzák meg a telek szerződéskori forgalmi értékét, mentesítsék az ingatlant az elidegenítési és terhelési tilalom alól, mert szeretnék az ingatlant hasznosítani.

Javasolta a testületnek, hogy kérelmezők részére értékesítsék az ingatlant 50.000.-Ft vételárért, járuljanak hozzá, hogy a Földhivatalban az elidegenítési és terhelési tilalom törlésre kerüljön, mert önhibájukon kívül nem tudták az építkezést megvalósítani.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte, hogy aki javaslatával egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.



Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Váznok Község Képviselő-testületének**  
**46/2019. (X.28.) KTH számú**  
**határozata**

Váznok Község Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Váznok belterület 61/12 hrsz-ú beépítetlen terület értékesítésére Lehotai Zoltán és Hirmann Zsuzsanna 7362 Tarrós, Jókai u. 5. szám alatti lakosokkal 2008. augusztus 28. napján kötött adásvételi szerződésben foglalt használatba vételi engedély beszerzése kötelezettség teljesítése alól mentesíti a vevőket, elismerve, hogy az építkezés a vevők önhibáján kívül nem került befejezésre.

A képviselő-testület a telek szerződés kori forgalmi értéke, 50.000.-Ft vételár megfizetése mellett adásvételi szerződést köt, és hozzájárul az elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez.

Határidő: közlésre azonnal  
Felelős: Gombár József polgármester

**9. Dr. Várnai József házi orvos feladat-ellátási szerződésének módosítása**  
**Előadó: Koszorus Tímea aljegyző**

Írásos előterjesztés a feladat-ellátási szerződés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

**Koszorus Tímea aljegyző** elmondta, a területi házi orvosi ellátást Dr. Várnai József egyéni vállalkozó orvos látta el eddig. Hamarosan nyugdíjba készül és a praxist átadja majd egy fiatal doktornőnek. Az átadás folyamatos lesz. Mint egyéni vállalkozó házi orvos személyes ellátásra kötelezett orvos. Eddig Dr. Várnai József házi orvossal volt feladat-ellátási szerződés kötve, most pedig Hard-Brill Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel (Dr. Várnai József ügyvezető) szükséges megkötni a feladat-ellátási szerződést.

**Gombár József polgármester** javasolta a feladat-ellátási szerződés megkötését a Hard-Brill Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel (Dr. Várnai József ügyvezető) a területi házi orvosi alapellátás feladataira.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte, hogy aki javaslatával egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Váznok Község Képviselő-testületének**  
**47/2019. (X.28.) KTH számú**  
**határozata**

Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette a Dr. Várnai József háziorvossal kötött feladat-ellátási szerződés módosítását, mely szerint a praxisjoggal rendelkező orvos cége a Hard-Brill Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (7677 Orfű, Dollár u. 13. Dr. Várnai József ügyvezető) a területi háziorvosi alapellátás feladataira kötelezett.

Határidő: azonnal  
Felelős: Gombár József polgármester

**10. Egvebek**


**Fenyvesi Jenő képviselő** elmondta, a házuk előtt régóta nem ég a közvilágítási lámpa, ezért felhívta az EON-t és azt a tájékoztatást kapta, hogy az önkormányzat kötött egy alvállalkozói szerződést erre a feladatra, akinek a dolga a hiba kijavítása. Az EON-nal is köthetnek ilyen szerződést, akkor az EON jön ki a javításra.

Megkérdezte, hogy kivel van szerződése az önkormányzatnak és hogy lehet jelenteni a hibákat.

**Gombár József polgármester** elmondta, van egy KÖZVILL nevű szolgáltató, ez az EON-tól független cég, akinek már több alkalommal jelezte a hibákat. A szerződésben az áll, hogy a bejelentéstől számított három napon belül ki kell jönniük darus kocsival és ki kell cserélni a kiégett égőket. A faluban több helyen nem ég a közvilágítás, ő ezt már bejelentette, most erélyesebben ismételték rájuk fog telefonálni, hogy minél előbb javítsák ki ezeket. A telefonszámukat megadja a képviselő-testületi tagoknak, bárki bejelentheti nekik az észlelt hibákat, nem kell hivatalos személynek lenni a bejelentőnek.

Mivel más kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, **Gombár József polgármester** a nyilvános alakuló testületi ülést bezárta, a testület zárt ülésen folytatta a tanácskozást.

Kmf.

  
Gombár József  
polgármester



  
Dr. Kajdon Béla  
jegyző