

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. május 27. napján tartott testületi üléséről.

Testületi ülés helye: Váznok Faluház
Váznok, Római u. 14.

Jelen vannak: Gombár József polgármester, Fazekas Attila alpolgármester, Molnár János, Fenyvesi Jenő, Kiss Ervin képviselő, Koszorus Tímea aljegyző, Lajos Márta jegyzőkönyvvezető

Gombár József polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az 5 fős képviselő-testületből mind az 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes és megnyitotta azt.

Javasolta, hogy a meghívóban kiadott napirendi ponton kívül tárgyalják meg:

- Váznok, Templom utcai árok ügye
- Komlói Rendőrkapitányság kapitányságvezetői kinevezése
- Vízártámogatás igénylése

napirendi pontokat.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más napirendi javaslata.

Fenyvesi Jenő képviselő javasolta, hogy vegyenek fel egyebek napirendi pontot.

Mivel több javaslat nem volt, a képviselő-testület az írásban kiadott és szóban kiegészített napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta az alábbiak szerint:

Napirendi javaslat:

1. Beszámoló Váznok Község Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásról szóló átfogó értékelés tárgyában
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző
2. Váznok, Templom utcai árok ügye
Előadó: Gombár József polgármester
3. Komlói Rendőrkapitányság kapitányságvezetői kinevezése
Előadó: Gombár József polgármester
4. Vízártámogatás igénylése
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző
5. Egyebek
6. Szociális ügyek
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Napirend tárgyalása:

1. Beszámoló Váznok Község Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló átfogó értékelés tárgyában **Előadó: Koszorus Tímea aljegyző**

Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló írásos előterjesztés és a Sásdi Család- és Gyermekjóléti Központ 2018. évi munkájáról szóló beszámoló a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Gombár József polgármester felkérte Koszorus Tímea aljegyzőt a napirendi pont előterjesztésére.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy nagyon részletes az írásos előterjesztés, amit a képviselők előre megkaptak, az abban foglaltakat megismerhették, áttanulmányozhatták.

Gombár József polgármester javasolta, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint fogadják el Váznok Község Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló átfogó értékelést és a Sásdi Család- és Gyermekjóléti Központ 2018. évi munkájáról szóló beszámolót.

Megkérdezte van-e valakinek hozzászólása, észrevétele.

Hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselő-testületet, hogy aki javaslatával egyetért, az kézfeltartással szavazzon:

Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Váznok Község Képviselő-testületének **22/2019. (V.27.) KTH számú** **határozata**

Váznok Község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló átfogó értékelést és a Sásdi Család- és Gyermekjóléti Központ 2018. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Gombár József polgármester

2. Váznok, Templom utcai árok ügye **Előadó: Gombár József polgármester**

Gombár József polgármester tájékoztatta a testületet, hogy Kiss Ervin birtokvédelmi kérelmet nyújtott be, melyben illetékességgel a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője járt el, aki megvizsgálta az ügyet.

Kérelmében panaszolta, hogy a tulajdonát képező Vázsnok 61/14 hrsz-ú ingatlana határában a polgármester csapadékvíz-elvezető árkot létesített, mely miatt nem tudja megközelíteni az ingatlanát gépjárművel, munkagéppel.

Ő az ügyel összefüggésben írt levelében jelezte a hatóság felé, hogy az önkormányzat az árok létesítésével kötelező feladatát látta el. Elmondta, hogy az ingatlant Ervin más irányból – a vízmű melletti szőlőhegyi út használatával – meg tudja közelíteni gépjárművel, ahogyan korábban is tette.

A képviselő-testület egyebekben pedig határozattal elrendelte, hogy még ebben az évben hidat, átereszt építsenek az ingatlanok megközelítése miatt.

A hatóság az ingatlan megtekintése érdekében helyszíni szemlét tartott, melyen megállapítást nyert, hogy a nevezett ingatlan jellemzően akácfákkal beültetett, a fásítás eleve akadályozza a gépjárművel való bejutást az út oldaláról. A domborzati viszonyok alapján látható volt, hogy az út és a terület közötti nagy szintkülönbség az árok létesítése előtt is megvolt.

A telek felső részében (a vízmű mellett) látható volt a korábbi gépjárműves közlekedés nyomvonala. Itt nincs szintkülönbség az út és az ingatlan között. Feltehetően előtte abból az irányból közelítették meg az ingatlant, és láthatóan ennek a megközelítési módnak jelenleg sincsen akadálya.

A törvények alapján a birtokost birtokvédelem illeti meg, ha birtokától jogalap nélkül megfosztják, vagy birtoklásában jogalap nélkül háborítják.

A települési önkormányzat feladata a település belterületén a csapadékvízzel történő gazdálkodás, a csapadékvíz elkülönített elvezetését biztosító árkok fenntartása, ezért a jogalap nélküliség nem áll fenn, továbbá mivel a tulajdonos egyértelműen meg tudja közelíteni az ingatlanát más irányból, vagy más módon, így a birtoklástól nem fosztották meg, abban nem akadályozták.

A jegyző a kérelmet határozattal elutasította, a kérelemben foglaltakat a megismert bizonyítékok alapján nem találta megalapozottnak.

A birtokvédelmet kérő kérelmében, a birtoksértő levélben foglaltak, valamint a helyszíni szemlén tapasztaltak alapján nem nyert bizonyítást, hogy a birtoksértő a birtokvédelmet kérőt birtoklásában jogalap nélkül háborította, így a birtoksértés ténye nem megalapozott, ezért a kérelmező birtokvédelemben nem részesíthető.

Ervinnek 15 napon belül lehetősége van a Komlói Járásbírósághoz fordulni, ha sérelmesnek tartja a határozatot.

Elmondta továbbá, hogy meg fogja érdeklődni, hogy az Útfenntartó valószínűleg nem fogja engedélyezni a hidak megépítését, mert túl keskeny az út és a ráfordulás lehetőségét nem lehet biztosítani. Ha 5-6 m széles lenne az út, akkor egy nagyobb teherautó is rá tudna fordulni, ez az út nincs 3 m széles sem, ezért nem fogják engedélyezni a hidak megépítését.

Ez nem érinti a testület azon döntését, ha az Útfenntartók engedélyezik, hogy a hidakat december 31-ig meg fogják építeni.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy ez önkormányzati út, ehhez a KPM-nek nincs köze, azt csinál az önkormányzat vele, amit akar.

Kiss Ervin képviselő elmondta, ez az út nem 6 m, hanem 12 m széles a térkép szerint, a földhivatali bejegyzés szerint.

Gombár József polgármester elmondta, lehet, hogy a térkép szerint 12 m, de a valóság szerint más. A testület nem zárkózik el, hogy a hidakat megépítse ebben az évben.

Kiss Ervin képviselő a Komlói Jegyző határozatával kapcsolatban elmondta, a határozatban csúztatás van, hogy a polgármester azt állította, hogy a vízmű felől közelíti ő meg a fűnyíró gépével a telkét, ez nem igaz. Ő onnan megy fel a saját telkére, amit karóval kijelölt, ahova szeretné, hogy a híd meg legyen építve. Felesége telkére pedig az autó mellett, ahol szintén árok van, onnan közelítette meg, mert a Szőlőhegyi út felől akác van, onnan sem lehet megközelíteni. A Szőlőhegyi út felől pedig még az a probléma, hogy a Szőlőhegyi út és a saját telke között van egy önkormányzati belterületi kivett ingatlan, Vízmű szolgalmi joggal terhelve.

Ő egy végleges megoldást szeretne a telekre bejutással, mert gyerekeinek vette az építési telket, azt nem tudják megközelíteni. Azt, hogy most ott fa van, azt bármikor kivághatja és épít oda gyerekeinek egy házat, ha úgy adja a sors.

A telkek melletti árokkal ellehetetlenítették a két telekre való bejutást, ezt nem hagyta szó nélkül.

A januárban hozott testületi határozat pedig nagyon nem egyértelmű, mert úgy fogalmaz, hogy a két építési telekre megépíti a hidat a testület, ezt úgy is lehet érteni, hogy a két telekre egy híd lesz építve. És ha októberben meglesznek az önkormányzati választások és a következő testület nem építi meg a hidakat, ezért nem ért egyet azzal, hogy december 31. legyen a határidő.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy akármilyen polgármester, testület lesz október után, mindaddig, amíg ez a döntés nem lesz visszavonva, vagy módosítva, az a következő testületre is ugyanúgy érvényes, köteles a döntést végrehajtani. Az, hogy december 31. a határidő, ezt a költségvetési évhez szokták igazítani, ez nem jelenti azt, hogy addig el akarják húzni az építését. A testület módosíthatja, pontosíthatja most is a januári döntését.

Kiss Ervin képviselő javasolta módosítani a januári testületi döntést úgy, hogy a Vázsnok 61/14 és 61/15 hrsz-ú két építési telekre 1-1 hidat épít a testület szeptember 30. napjáig, így biztos, hogy ennek a testületnek kell ezt még elvégeznie.

Gombár József polgármester elmondta, senki nem zárkózik el attól, hogy ezek a hidak nem lesznek megépítve. Az, hogy december 31. volt a határidő, az egy dolog, semmi köze a választásokhoz. Egy normális kőműves brigádot szeretne keresni, úgy csinálják meg, hogy 4 talpas gyűrű lesz berakva, betonrács rá és tetejére legalább egy 12 cm-es betonréteg. Ilyeneket készítettek már korábban is, ez egy masszív híd. Így lesz megcsinálva Ervinék hídja is.

Javasolta, hogy a testület módosítsa a 6/2019. számú határozatát azzal, hogy a Vázsnok 61/14 és 61/15 hrsz-ú két építési telekre 1-1 hidat épít a testület szeptember 30. napjáig, Megkérdezte van-e valakinek még hozzászólása, észrevétele.

Mivel több hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselő-testületet, hogy aki javaslatával egyetért, az kézfeltartással szavazzon:

Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Váznok Község Képviselő-testületének
23/2019. (V.27.) KTH számú
határozata

Váznok Község Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 6/2019. (I.14.) KTH. számú határozatát módosítja azzal, hogy a Váznok 61/14 és 61/15 hrsz-ú két építési telekre 1-1 hidat épít a testület 2019. szeptember 30. napjáig, hogy a telkekre a bejutás biztosított legyen.

Határidő: 2019. szeptember 30

Felelős: Gombár József polgármester

3. Komlói Rendőrkapitányság kapitányságvezetői kinevezése
Előadó: Gombár József polgármester

Gombár József polgármester tájékoztatta a testületet, a Baranya Megyei Rendőrfőkapitány tervezi a Komlói Rendőrkapitányság kapitányságvezetői feladatai ellátására Oletics Károly rendőr alezredes Úr kinevezését 2019. július 1. hatállyal. Kérte, hogy testület alkosson véleményt Oletics Károly rendőr alezredes kapitányságvezetői kinevezéséről.

Javasolta a testületnek, hogy értsenek egyet Oletics Károly rendőr alezredes kapitányságvezetői kinevezésével.

Megkérdezte van-e valakinek hozzászólása, észrevétele.

Hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselő-testületet, hogy aki javaslatával egyetért, az kézfeltartással szavazzon:

Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Váznok Község Képviselő-testületének
24/2019. (V.27.) KTH. számú
határozata

Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért Oletics Károly rendőr alezredes Komlói Rendőrkapitányság kapitányságvezetői kinevezésével.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Gombár József polgármester

4. Vízártámogatás igénylése

Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Írásos előterjesztés a testületi kivonat mintá a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Gombár József polgármester felkérte Koszorus Tímea aljegyzőt a napirendi pont előterjesztésére.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, a pályázat elsődleges célja azon települések támogatása, amelyekben az önkormányzati, az állami, illetve egyéb víziközmű-szolgáltató által végzett lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és -tisztítás költségei a víziközmű-szolgáltatásból származó lakossági felhasználásból származó árbevétel jelentősen meghaladják.

Gombár József polgármester javasolta a 2019. évi lakossági víz-és csatornaszolgáltatás támogatás pályázat beadását.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása.

Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte a képviselő-testületet, hogy aki javaslatával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Váznok Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Váznok Község Képviselő-testületének **25/2019. (V.27.) KTH. számú** **határozata**

Váznok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé. A Képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Gombár József polgármester

5. Egyebek

Fenyvesi Jenő képviselő elmondta, hogy háza előtt a közvilágítási lámpa kiégett, jelezni kellene a hibát a szolgáltatónak.

Elmondta, hogy a faluban több helyen a magán- és közterületek nagyon gondozatlanok, ezekkel lehet-e valamit kezdeni. Főleg a magánterületek a nagyon gondozatlanok, fel lehet-e szólítani a tulajdonosokat a rendbetételre.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, fel lehet szólítani a tulajdonosokat, de a jelenlegi jogszabályok szerint nincs semmi következménye annak, ha nem kaszálja a tulajdonos saját telkét.

Az önkormányzat kötelezheti a tulajdonost, hogy tegyen eleget a kötelezettségének, de ha nem tesz semmit az ügyben, akkor az az egyetlen megoldás, hogy az önkormányzat a kötelezett költségére elvégezteti a kaszálást. Ha valaki nem hajlandó kaszálni, valószínűleg a költségeket sem lehet behajtani rajta.

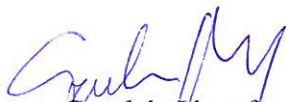
Egy megoldás van, Sásd most ezzel próbálkozik, mert hogy 5-6 évvel ezelőtt kivették az önkormányzatok kezéből a szabálysértési rendeletalkotási lehetőséget. Most jelenleg szabálysértésnek, pénzbírsággal sújtandó cselekménynek az minősül, amit törvény, illetve annak végrehajtására kiadott kormányrendelet annak minősül, és ezek egyikébe sem fér bele a nagy gaz. Még az sem, ha valaki szemétkupacokat tárol az udvara közepén, ez nem zavarja a jogalkotót.

Ennek az önkormányzati szabálysértési jogalkotás helyébe alkották meg a közösségellenes magatartás szabályait és az arra alkalmazható pénzbírságot. Lehetőség van előtte felhívni a tulajdonost, hogy tegyen eleget a kötelezettségének. Sásd sem tudott már mást csinálni a telektulajdonosokkal, alkotott egy ilyen jogszabályt, még nincs tapasztalat, a rendelet július 1-től fog hatályba lépni, majd meglátják, hogy van-e hatása.

Javasolta, hogy választások után gondolkodjanak el erről a rendeletről.

Kiss Ervin képviselő elmondta, hogy Papsáék előtt sem ég a közvilágítási lámpa.

Mivel más kérdés, hozzászólás nem volt, **Gombár József polgármester** a nyilvános testületi ülést bezárta, a testület zárt ülésen folytatta a tanácskozást.


Gombár József
polgármester




Dr. Kajdon Béla
jegyző