

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. március 4. napján tartott testületi üléséről.

Testületi ülés helye: Váznok Faluház
Váznok, Római u. 14.

Jelen vannak: Gombár József polgármester, Fazekas Attila alpolgármester,
Molnár János, Fenyvesi Jenő, Kiss Ervin képviselő, Koszorus
Tímea aljegyző, Lajos Márta jegyzőkönyvvezető

Gombár József polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az 5 fős képviselő-testületből mind az 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes és megnyitotta azt.

Javasolta, hogy a meghívóban kiadott napirendi ponton kívül tárgyalják meg:

- Központi orvosi ügyelet működtetése
napirendi pontot.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más napirendi javaslata.

Kiss Ervin képviselő kérte, hogy vegyenek fel egyéb napirendi pontot is.

Más javaslat nem volt, a képviselő-testület az írásban kiadott és szóban kiegészített napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta az alábbiak szerint:

Napirendi javaslat:

1. Váznok Község Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendelet elfogadása
Előadó: Gombár József polgármester
2. Településképi rendelet megalkotása
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző, Gombár József polgármester
3. Központi orvosi ügyelet működtetése
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző
4. Egyebek
5. Szociális ügyek
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Napirend tárgyalása:

1. **Váznok Község Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendelet elfogadása**
Előadó: Gombár József polgármester

Írásos előterjesztés a költségvetési rendelet tervezet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Gombár József polgármester elmondta, a február 4-i testületi ülésen átbeszélték a 2019. évi költségvetési tervezetet. Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető elkészítette a rendelet mellékleteit. A szövegrész az összesítéseket fogja tartalmazni. Maga a költségvetésük a rendeletben foglaltatik benne, ugyanúgy ugyanazokkal a számokkal készítette el a rendeletet, ahogy a múltkori ülésen megtárgyalták.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, **Gombár József polgármester** javasolta a rendelet megalkotását.

Kérte, hogy aki ezzel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon:

Váznok Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Váznok Község Önkormányzatának
1/2019. (III.6.) önkormányzati rendelete

Váznok Község Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

2. Településképi rendelet megalkotása

Előadó: Koszorus Tímea aljegyző, Gombár József polgármester

Írásos előterjesztés a településképi védelmről szóló tájékoztató és rendelet tervezet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy 2017. évben törvényi kötelezettségünkben eredően Községük Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a településképi védelmi rendeletet. A főépítész szigorú rendeletet alkotott. A rendelet a településképi és az utcaképi védelmével foglalkozik, elsősorban az épített környezet, és a reklámhordozók vonatkozásában. Cél az egységes, esztétikus településképi, és élhetőbb közösségi terek kialakítása. A rendelethez kapcsolódik a Településképi Arculati Kézikönyv, amely képeken, ábrákon keresztül, közérthetően bemutatja azokat a követendő megoldásokat, amelyeket a közösség támogat és elfogad, ill. építészeti szempontból előre mutatóak. A településképi eljárások díj- és illetékmentesek. A rendelet a korábbi építési szabályok mellett új eljárásokat és kötelezettségeket is bevezetett. Két félé eljárást különböztet meg a településképi törvény. Véleményezési eljárás: a polgármester a főépítész véleményezésére adva mondja meg a véleményét a tervezett építéssel kapcsolatban. Minden olyan esetben kötelező, amikor építési engedélyköteles a tevékenység.

Településképi bejelentési eljárás: ehhez egy szakmai konzultációt kell biztosítani. A polgármester a főépítész véleményre hivatkozva mondja el az építés feltételeit.

A másik dolog a reklámelhelyezés. Ne legyenek a faluban óriás plakátok.

A harmadik témakör a rendeletben a helyi védelem alá helyezés. A rendelet tervezet 16. oldalán található a helyi egyedi védelem alá vett értékek.

Gombár József polgármester javasolta a településkép védelméről szóló rendelet megalkotását.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte, hogy aki ezzel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Váznok Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Váznok Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2019.(III.6.) önkormányzati rendelete

A településkép védelméről

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

3. Központi orvosi ügyelet működtetése

Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Írásos előterjesztés a határozati javaslatok, Sásdi Medicina Bt. levele, SPED-MED Egészségügyi, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. levele, árajánlata, feladatellátási szerződés tervezet és a hétvégi ügyelet finanszírozásának alakulásának kimutatása a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy amióta a Sásdi Medicina Bt. látja el az orvosi ügyeletet Sásdon 22 településre, azóta az a felállás, hogy a TB ugyanakkorra összeggel finanszírozza ezt a feladatellátást és annak érdekében, hogy a vállalkozásnak érdemes legyen fenntartani az orvosi ügyeletet az önkormányzatok adtak hozzá egyre többet. Az elmúlt év ősz végén Dr. Bánfi Zoltán jelezte, hogy újra finanszírozási problémái vannak, kért magasabb összegű ellátást, havi 1.050.000 Ft-tal kért többet. Ami megduplázza a jelenlegi kiadásokat. Ugyanakkor azt is jelezte, hogy ettől függetlenül is problémát okoz az ügyelet fenntartása. Az érintett orvosok többsége nyugdíjas, nem kötelezhető arra, hogy részt vegyen az ügyeletben. Az ifjabbak meg már nem győzik, nem tudnak többet vállalni. A tárgyalássorozatok végén felmondta az önkormányzatokkal megkötött szerződést, ami április végével lejár. A sásdi Polgármester Asszony keresett egy másik szolgáltatót, aki még a piacon jelen van. Várhatóan nagyobb tapasztalata és lehetősége is van egy ügyeleti rendszer fenntartására. Dolgoznak Baja környékén, Simontornya környékén és Tamásiban. Baranyába most kerülnének először. Az ő ajánlatuk megegyezik azzal az összeggel, amit a Bánfi doktor emelt finanszírozásként. Olcsón semmiképpen nem tudják fenntartani ezt a rendszert. Abban a polgármesterek megegyeztek, hogy már pedig meg kellene próbálni fenntartani a mostani rendszert. Túl nagy bizalom már nem volt a Bánfi doktorban. Véleménye szerint nem volt partner abban, hogy ez a rendszer a továbbiakban fennálljon. Ezért a polgármesterek kialakítottak egy olyan javaslatot, hogy az új szolgáltatóval (SPED-MED Kft.) kellene szerződni. 233 Ft/fő/hó kiegészítő önkormányzati hozzájárulást kérnek. Sásdnak van egy olyan komoly feladata, hogy ki kell alakítania egy új ügyeleti rendelőt. A sásdi Polgármester Asszony elszánt arra, hogy megoldja ezt a kérdést.

Tehát a polgármesterek megbeszélésének az a véleménye, hogy azt javasolják, hogy kössenek szerződést az új szolgáltatóval és fizessék meg számukra a kért 233 Ft/fő/hó hozzájárulást. Várhatóan június 1-től tudnák megkezdeni itt Sásdon a tevékenységüket.

Az átmeneti időre viszont a Bánfi doktornak, ha kéri, akkor az emelt összeggel, de meg kellene vele állapodni, hogy meghosszabbítják a szerződést. Állítólag ebben partner lesz. Ő pedig a 239 Ft/fő/hó támogatást kéri erre az egy hónapra.

Gombár József polgármester javasolta, hogy az írásban kiadott határozati javaslatokat fogadják el.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte, hogy aki egyetért, az kézfeltartással szavazzon:

Váznok Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Váznok Község Képviselő-testületének
15/2019. (III.4.) KTH. számú
határozata

Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sásdi Medicina Egészségügyi Szolgáltató Bt. eddigi egészségügyi szolgáltató felmondására tekintettel a sürgősségi orvosi ellátás jelenlegi működtetését felülvizsgálva a következő döntést hozza.

Az önkormányzat szándéka a hétközi és hétvégi központi ügyeleti rendszer további fenntartása, sásdi székhellyel. Ennek érdekében két ajánlatot megvizsgálva a település lakosai számára központi ügyelet működtetésével a SPED-MED Egészségügyi, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-t bízza meg, egy évre. A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az új szolgáltató az ügyeleti rendelő biztosítása, engedélyek beszerzése, finanszírozási szerződés megkötése és egyéb felkészüléshez szükséges időigény miatt legkorábban 2019. június 1. napjától tudja tevékenységét megkezdeni. A képviselőtestület az ajánlatban meghatározott 233 forint/fő/hó kiegészítő önkormányzati hozzájárulást elfogadja.

A képviselő-testület tudomásul veszi továbbá, hogy az ügyeleti rendelő biztosítása Sásd Város Önkormányzata feladata.

Az új szolgáltatóval kötendő feladat-ellátási szerződés aláírására a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: szerződéskötésre azonnal
Felelős: Gombár József polgármester

Váznok Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Váznok Község Képviselő-testületének
16/2019. (III.4.) KTH. számú
határozata

Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sásdi Medicina Egészségügyi Szolgáltató Bt. egészségügyi szolgáltatóval a sürgősségi orvosi ellátás működtetésére 2017. február 28. napján megkötött szerződést – figyelembe véve a megbízott szolgáltató szerződést felmondó nyilatkozatát, továbbá az új szolgáltató működése megkezdésének idejét – a megbízott szolgáltatóval közösen úgy módosítja, hogy a szerződés közös megegyezéssel szűnik meg 2019. május 31-én, az önkormányzat 2019. május hónapra a szolgáltató számára a kért emelt összegben (239 forint/fő/hó) biztosítja az önkormányzati hozzájárulást.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító szerződés aláírására.

Határidő: szerződéskötésre azonnal

Felelős: Gombár József polgármester

4. Egyebek

Kiss Ervin képviselő megkérdezte, hogy egy hónappal ezelőtt kérte, hogy a Szőlőhegyről vezető útról a Templom utca felé vezető útra terelt csapadékvíz létesítményének a tervei, engedélyei, vagy ezzel kapcsolatos papírjait, dolgait kérte a polgármester urat, hogy mutassa be. Ez a mai napig nem történt meg, nem is kell megmutatni, neki elég, ha levélben vagy valamilyen írásos módon megvan. Azóta, egy hónap alatt semmi választ nem kapott.

Továbbá kérte az aljegyző asszonyt a jegyzőkönyv átadásán keresztül Bódog Tamás katasztrófavédelmi és közbiztonsági referens urat, hogy nyilatkozni szíveskedjenek, szándékosan és ezek szerint engedélyek nélkül csapadékvíz elvezető árok létesítésének ami folytán 50.000.-Ft-nál nagyobb kár keletkezhet, bűncselekménynek minősül-e. Erre sem kapott semmilyen írásos megkeresést.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, akkor azon az ülésen ő erre válaszolt, ez nem bűncselekmény, ettől függetlenül fennállhat a polgárjogi szabályok szerint kártérítési felelősség. Felelősségről beszélünk, de nem büntetőjogi, polgárjogi felelősség.

Kiss Ervin képviselő megkérdezte, Bódog Tamás úrnak át lett adva a jegyzőkönyv, ő látta ezt? Akkor ő tud erről a létesítményről, ami szerinte veszélyes lehet.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, természetesen át lett neki adva a jegyzőkönyv.

Kiss Ervin képviselő megkérdezte polgármester urat, hogy a képviselő-testület által 2019. januárban megszavazott 61/14 és 61/15 hrsz-ú építési telkekhez mikorra készül el a bejárás, mert egy hónapon belül kezdeni kell az építési telkek gondozását. Megjegyzi, amíg nem lesz az építési telkekhez megközelítés, addig az önkormányzatnak szükséges a telkek gondozását

biztosítani. Kérdezi a pontos dátumot, vagy a megközelítő pontos dátumot, mert amikor megvásárolták azokat a telkeket, akkor élvezték a telkek hasznát, illetve vállalták az építési telkek gondját. Most nem tudják megközelíteni. Ez a testületi határozat mikorra fog megvalósulni konkrétan?

Gombár József polgármester válaszában elmondta, Kiss Ervin szerint létesült egy építmény, ami szerinte jogellenes, mert veszélyes, stb. ezt múltkor kivesézték. Mivel sérelmezte, hogy ez egy engedély nélküli megvalósítás, ezt jelentette a Belügyminisztériumnak Budapesten, azok visszajelezték a Baranya Megyei Katasztrófavédelemnek, ahonnan az illetékes hölgy onnan őt felhívta, ezt múltkor el is mondta. Az ügyintéző tájékozódni akart, hogy mi a helyzet ebben az ügyben. Ő elmondta az ügyet neki, attól kezdve megbeszélték azt, hogy amennyiben ezzel kapcsolatban lesz olyan jellegű ügyintézés, amit meg kell lépni, akkor ők tájékoztatni fogják az önkormányzatot nyilván a Műszaki Osztályon keresztül. Ez a mai napig még nem történt meg, se szóban, se írásban, sehogy sem. Mivel, hogy nekik tudomásuk van mindenről, jelezve lett nem az ő részéről, hanem Ervin részéről, ezért nyilvánvaló, hogy ő őket nem sürgetheti, hogy jöjjenek ki ide, azonnal intézkedjenek, mert itt katasztrófális állapotok vannak, mert nem azok vannak. De gondolom ezt ők jogosultak eldönteni, hogy az van, vagy nincs az. Ők maximum majd akkor eldöntik, hogy itt milyen mulasztás történt és azt hogyan lehet esetleg orvosolni, mert ő a szakhatóság ebben.

Ervin megjelölte a két telek problémáját, hogy nem tudják megközelíteni a telkeket. Ebből a szempontból azért vitatkozhatnak, mert ha lenne ott egy hatalmas sziklafal, hogy nem lehet odamenni, akkor azt mondja, hogy ne kísérletezzen senki sem. Mivel hogy a felső útról mind a két telek megközelíthető és ráadásul egymás mellett van a két telek, szerinte nem attól függ, hogy van híd, vagy nincs híd. Gondolja, hogy eddig sem traktorral, hanem kézi kaszával kaszálták a területet.

Kiss Ervin képviselő elmondta géppel kaszálta a területeket és kaszálta az önkormányzati út szélét is végig föl a hegyig, a víztározóig. Nem tudja, hogy figyelte-e polgármester, hogy az rendszerese kaszálva lett, úgy néz ki, mint egy golfpálya és az egy ráülhetős traktoros nyírógép. Kaszálta a másik önkormányzati telket is, amit ezzel takarít, ami velük szemben van telek fele, a másik fele Buzáséknál van, az nincs takarítva. De ami takarítva van végig fűnyíróval, saját benzinnel, saját költségére önkormányzati telket takarít rendszeresen, mert ő az ablakból azt szereti látni, hogy rendben van. Ezért áldoz is, viszont ezzel a kistraktorral nem tud felmenni azóta, mióta a 2-2,5 méter magas föld partfal ki lett alakítva és nem tudja, hogy miért. A másik, ami még felháborító az az, hogy ami jön esetlegesen le csapadékvíz a hegyből és be van most vezetve a Templom utcába, ott van egy kis átereszt, az az átereszt kb. azt a vízmennyiséget tudná elvezetni, ami ott a telken képződik a kb. 3000 m²-en, de az egész hegyoldal vizét nem fogja tudni levezetni, főleg azért nem, mert ami van a Papsáék melletti járda, a 63 hrsz-ú járda, ott nincs árok. Tehát egy olyan helyre van bevezetve a hegyről esetlegesen lezúduló csapadékvíz, ahol nincs folytatás az átereszt után. Esetleg ott el tudott volna szivárogni egy 3000 m² nagyságú területről a víz, és nem ázott volna az út. Most nem ázik az út, viszont ha a hegyről, a Templom utcából lezúdul a csapadékvíz, akkor a Papsáék el fognak úszni. És a 63 hrsz-ú út is el fog ázni, ahol nem lehet majd járni. Pedig az közlekedési terület, az az egy kicsi probléma van, hogy a járda mellett nincs árok és oda van bevezetve az összes csapadékvíz.

Gombár József polgármester elmondta, most gondolkozzanak reálisan. Itt ahányan vannak, itt senki nem tudja megjósolni, hogy két hónap múlva, vagy két hét múlva mekkora eső lesz. Nincs ember, aki ezt megjósolja. Feltételezni, ha jön egy akkora zivatar, hogy Váznokot

elúsztatja, ezt senki nem tudja megmondani. De ha viszont ezt nem tudja megmondani senki, akkor azt sem tudja megmondani, ha lefolyik a víz, hova folyik, melyik irányba, befér a lukba, a csőbe, átfolyik, nem folyik. Az az átfolyó már jó régóta ott van, érdekes módon eddig senkit zavarta, hogy hova folyik a víz.

Kiss Ervin képviselő elmondta eddig nem volt bevezetve semmi az átfolyóba, még a 3000 m2 terület vize sem.

Gombár József polgármester elmondta, azt is megbeszélték a múltkor, hogy azért lett ez az árok elkészítve Ervinnel közös megbeszélés alapján, ketten közösen kint voltak a helyszínen nem egyszer megbeszélték, hogy csökkentsék azt a vizet, ami lemegy Helga felé a műúton.

Kiss Ervin képviselő elmondta, nem arról volt szó, hogy csökkentsék, hanem ami a hegyről lezúdul víz, azt a nagy árokba kellett volna vezetni. Kérdezzék meg Glasz Csabát, hogy mennyi követ hordott ki a víz, amikor betódult a telkére.

Gombár József polgármester elmondta, az akkor volt, azóta sem esett olyan eső.

Kiss Ervin képviselő elmondta, oda lett építve a padka és nem tudott oda beömleni a víz. Most a padka is el lett dőzerolva, ráadásul a víz is be lett vezetve a Templom utcába.

Gombár József polgármester elmondta, majd amikor lesz olyan eső, akkor oda fognak állni és megnézik merre folyik a víz.

Kiss Ervin képviselő megkérdezte, akkor mikorra lesz kész a két bejárat az építési telkekhez.

Gombár József polgármester elmondta, akkor lesz kész, amikor a Katasztrófavédelem azt mondja, hogy mi lesz vele, hogy lesz vele, szabálytalan, nem szabálytalan. Ők véleményezzék ezt az egészet és maximum majd utána.

Kiss Ervin képviselő elmondta, akkor ő máshova fogja terelni a szót, meg a helyzetet, mert az a helyzet, amíg ő nem tudja megközelíteni az építési telkeiket, addig őket folyamatos kár ér és innentől kezdve polgári per lesz, más hatósághoz fog fordulni, meg fogja tenni a megfelelő intézkedéseket annak érdekében, hogy meg tudja közelíteni az építési telkeiket. Az építési telek, nem legelő, nem külterület, hanem építési telek.

Gombár József polgármester megkérdezte, hogy kért arra engedélyt, hogy építkezni fog rajta?

Kiss Ervin képviselő elmondta, bármikor építkezhet rá, az építési telek, nézzen után a polgármester a Földhivatalban. A 61/14 azt jelenti, hogy nem nullával kezdődik a helyrajzi szám, ha nullával kezdődik akkor külterület. Az belterület, építési terület mind a kettő. És ha a fia nem tud építkezni, akkor be fogja hozni a kárt.

Gombár József polgármester elmondta, hogy hozzon építési engedélyt, akkor lesz híd azonnal, ha építeni akar.

Kiss Ervin képviselő megkérdezte, addig nem lesz híd?

Gombár József polgármester elmondta, az hogy alkalmas terület meg az, hogy építkezni akar valaki, mert meg van engedélye arról, hogy építkezzen, az kettő, az nem ugyanaz.

Kiss Ervin képviselő elmondta, de ugyanaz, az építési telek, bármikor építhetnek rá lakóépületet. Az engedélyt nem a polgármestertől fogja kérni, hanem az építési hatóságtól és ha az építési hatóság meg fogja adni az engedélyt az építési telekre való építkezéshez, de amíg nem tudja megközelíteni az építési telkeket, addig nem fog építési engedélyt sem kérni. Hogy szállítja be oda a téglát, a maltert, az alapot, a teherautó hogy fog oda fölmenni? Az építési telek mind a kettő. És ha a polgármester nem mond dátumot, akkor tovább fogja vinni a dolgot, eddig megpróbálta itt a helyszínen megoldani a problémáját, majd ha nem fog sikerülni, akkor elmegy más hatóságokhoz és ott fognak beszélgetni.

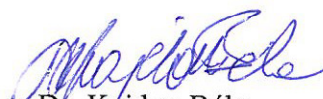
Kérte, hogy ami most itt elhangzott a kérdései és válaszai szószerinti jegyzőkönyvbe rögzítve legyen.

Mivel más kérdés, hozzászólás nem volt, **Gombár József polgármester** a nyilvános testületi ülést bezárta, a testület zárt ülésen folytatta a tanácskozást.

Kmf.


Gombár József
polgármester




Dr. Kajdon Béla
jegyző