

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. január 14. napján tartott testületi üléséről.

Testületi ülés helye: Váznok Faluház
Váznok, Római u. 14.

Jelen vannak: Gombár József polgármester, Fazekas Attila alpolgármester, Molnár János, Fenyvesi Jenő, Kiss Ervin képviselő, Koszorus Tímea aljegyző, Lajos Márta jegyzőkönyvvezető

Gombár József polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az 5 fős képviselő-testületből mind az 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes és megnyitotta azt.

Javasolta, hogy a meghívóban kiadott napirendi ponton kívül tárgyalják meg:

- Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására pályázat benyújtása
- Általános iskolai körzetek kialakítása

napirendi pontokat.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más napirendi javaslata.

Más javaslat nem volt, a képviselő-testület az írásban kiadott és szóban kiegészített napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta az alábbiak szerint:

Napirendi javaslat:

1. Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására pályázat benyújtása

Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

2. Általános iskolai körzetek kialakítása

Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

3. Sásd, Kaposvári úti szolgáltatóház helyiségbérleti ügye

Előadó: Koszorus Tímea aljegyző, Gombár József polgármester

4. Váznok, Templom utcai övások ügye

Előadó: Gombár József polgármester

5. Traktor (Zetor) értékesítése

Előadó: Gombár József polgármester

6. Szociális ügyek

Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Napirend tárgyalása:

1. Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatására pályázat benyújtása

Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy Sásdnak lehetősége van beadni egy pályázatot a Közös Hivatalban dolgozók béremelésére. Ehhez a Sásdhoz tartozó Községeknek is csatlakozni kell. Az állam nem finanszírozza a kötelező béremelést, így a minimálbéremelést sem. A Hivatalban dolgozók nagy részét érinti a 180.500 Ft-ról 195.000 Ft-ra való emelés. Ha nem lett volna ez a pályázat, akkor a Sásdi Hivatal kért volna a hivatal működtetésére támogatást a falvaktól. De ezzel a pályázattal meg tudják oldani az emelést.

Gombár József polgármester javasolta a pályázat benyújtását.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte, hogy aki egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

Váznok Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Váznok Község Képviselő-testületének

1/2019. (I.14.) KTH. számú

határozata

Váznok Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a Sásdi Közös Önkormányzati Hivatalt fenntartó önkormányzatok egyike dönt a Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra benyújtandó pályázat beadásáról.

Az önkormányzat hozzájárul, hogy Sásd Város Önkormányzata a közös hivatalban az illetményalapot a teljes 2019. évre vonatkozóan a Kvtv-ben rögzítettekhez képest legalább 20 %-kal emelt összegben, minimum 46.380 forintban határozza meg.

A képviselő-testület nyilatkozik, hogy a 2018. július 1. napján megállapított köztisztviselői illetményalap 44.500 Ft.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Gombár József polgármester

2. Általános iskolai körzetek kialakítása

Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Írásos előterjesztés az általános iskolai körzettel kapcsolatos tájékoztatás, táblázat a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, a nemzeti köznevelésről szóló 2011.évi CXCV. törvény 50. §-ának (8) bekezdése alapján az érdekelt önkormányzatok véleményének kikérése után a

köznevelési feladatokat ellátó hatóság- jelen esetben a megyeszékhely szerinti járási hivatal – határozza meg és teszi közzé az iskolák felvételi körzetét, valamint a köznevelés-fejlesztési tervvel összhangban – a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. 2019. február 15. napjáig vissza kell jelezni valamennyi önkormányzatnak a kiküldött tervezettel kapcsolatosan a véleményét.

Gombár József polgármester javasolta a véleményezésre kiküldött tervezet elfogadását.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte, hogy aki ezzel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon:

Váznok Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Váznok Község Képviselő-testületének
2/2019. (I.14.) KTH. számú
határozata

Váznok Község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az általános iskolai felvételi körzetek, valamint a pedagógiai szakszolgálat működési körzete tervezetével egyetért.

Határidő: 2019. február 15.

Felelős: Gombár József polgármester

3. Sásd, Kaposvári úti szolgáltatóház helyiségbérleti ügye
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző, Gombár József polgármester

Írásos előterjesztés az értékelési bizonyítvány a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy a Sásd, Kaposvári út 3/E. szám alatti ingatlant 2017. októberétől bérlő Iszák Zita Livia, a hölgy kisbabát vár, ezért a bérleményt visszaadja az önkormányzat részére. A bérlő elmondta, hogy ismerősei között lenne érdeklődő a helyiségre, aki tovább bérelné azt, vagy meg is venné. Ő ezért várt eddig a visszaadással. Január első hetében volt nála a bérlő, a felmondási idő 60 nap, ami március elején jár le. Ha az önkormányzat nem tudja valamilyen módon hasznosítani a helyiséget, akkor ezt a felmondási időt ki kell várnia, addig a bérleti díjat ki kell fizetnie.

Ha igaz, amit állít, hogy valaki tovább bérelné, akkor az önkormányzat érdeke, hogy valaki tovább használja, mindegy ki fizeti a bérleti díjat, akkor menjen át a bérlet az új használóra.

Azt is mondta a bérlő, hogy lenne aki meg is venné a helyiséget és a polgármesternél is érdeklődtek erről, akkor a testületnek döntenie kellene, bérbe kívánja-e adni, vagy esetleg értékesíti azt. Az értékesítésről régebben már döntöttek, de akkor nem volt rá jelentkező.

Akkor készítették értékebecslővel egy értékebecslést, ez az érték a 2.350.000.-Ft most is áll.

Gombár József polgármester elmondta, hogy őt megkereste egy fodrász hölgy, aki hosszú távra szeretné kibérelni a helyiséget, illetve ha értékesítik, az is érdekelné, készpénzben kifizetné az értékebecslés által meghatározott összeget.

Javasolta, hogy adják el a helyiséget és ne adják bérbe.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy most döntsön a képviselő-testület az eladásról, de azért hirdessék meg, várjanak ajánlatot mástól is, hirdetményben vagy honlapon hirdessék meg, ajánlatokat kérjenek be, lehet nagyon rövid, akár 8 napos határidővel is. Ezt a felmondási idő alatt el lehet rendezni. Januárban lezajlik a hirdetés, februárban már lehet értékesíteni is.

Pályázati eljárást folytasson le a testület, a legjobb ajánlattevővel köthessen a polgármester szerződést. Erre hatalmazzák fel a polgármestert.

Gombár József polgármester javasolta az aljegyző asszony által előterjesztettek elfogadását.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselő-testületet, hogy aki javaslatával egyetért, az kézfeltartással szavazzon:

Váznok Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Váznok Község Képviselő-testületének
3/2019. (I.14.) KTH. számú
határozata

1. Váznok Község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Iszák Zita Livia a Sásd, Kaposvári út 3/E. szám alatti ingatlan bérelője bérleti szerződés felmondását 2019.03.03. napjával tudomásul veszi.
2. Váznok Község Képviselő-testülete úgy határozott a megüresedett ingatlant pályázat útján értékesítésre meghirdeti, melynek minimális vételára 2.350.000.-Ft az értékbecslés alapján.
Felhatalmazza a polgármestert, hogy a legjobb ajánlattevővel a szerződést megkösse.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Gombár József polgármester

4. Váznok, Templom utcai övások ügye

Előadó: Gombár József polgármester

Gombár József polgármester elmondta, tudomása szerint 2008. körül épült meg az az út. Akkor szóba került, hogy oda vízlevezető árkot kell építeni a szőlő irányából érkező víznek. Tavalyi évben ez az árok elkészült. Kiss Ervinnek és élettársának van ott 1-1 telke. A telekre a bejutás jelenleg nem biztosított, ezért szükséges mindkét telkre 1-1 hidat beépíteni talpas betonnal, mint amilyen a többi híd a faluban.

Eddig nem volt olyan idő, hogy teszteljék az árkot, milyen vizet, hogy tud levezetni, nem volt olyan eső. Az árok megfelel annak a célnak, aminek készült.

Javasolta a testületnek, hogy ebben az évben a két építési telekre szakemberrel készíttessék el a hidat, hogy a telkekre a bejutás biztosított legyen. Ennek elkészítése a költségvetési keretből biztosított. Ezzel a dologgal kapcsolatban más mondanivalója nincs.

Kiss Ervin képviselő megkérdezte, ezzel kapcsolatban hozzászólhat-e a szavazás előtt.

Gombár József polgármester elmondta, ő ezt a témát részéről lezárta, ami régi vágy volt, hogy az árkot készítsék el, megvalósult, őt ez az egy érdekli, a többivel most nem akar foglalkozni per-pillanat. Célját elérte, víz még nem volt benne, reméli, hogy katasztrófa, földrengés nem lesz, ami elmossa Vázsnokot, menet közben meg meglátják, hogy alakul a vízlevezetés, meg ilyesmi.

Kiss Ervin képviselő a polgármesternek elmondta, hogy elég szomorú, hogy így áll ehhez a kérdéshez.

Gombár József polgármester elmondta, ő nem beszél tovább erről.

Kiss Ervin képviselő megkérdezte, hogy akkor ettől kezdve szavazásra bocsátja a polgármester a kérdést?
Akkor ő névszerinti szavazást kér.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, a névszerinti szavazásról szavazni kell. A polgármester javaslatára van névszerinti szavazás, bármely képviselő javasolhatja és a képviselő-testület dönthet róla.

Gombár József polgármester elmondta, a képviselők nyilatkozhatnak erről mielőtt szavaznak, hogy kinek milyen a hozzáállása ehhez az egészhez, az árokhoz, hogy miért készült, hogy készült, mondjanak véleményét, azután szavazzanak.

Kiss Ervin képviselő megkérdezte, hogy akkor ő most mondhatja véleményét?

Gombár József polgármester elmondta, a képviselőknek kellene nyilatkozni rajta kívül, mert Kiss Ervint érinti az egész.

Kiss Ervin képviselő elmondta, a terveket a Pécsi Katasztrófavédelmi Osztálynak kell, annak az osztálynak, aki a felszíni vízelvezetésről gondoskodik, egyrészt engedélyeztetni, hogy egy ilyen övárók megépüljön. A másik pedig az, a 61/16 hrsz-ú telken szolgalmi joga van a vízműnek. Erről is akart tájékoztatót mondani, de ha nem engedi a polgármester, akkor nem mondja tovább.

Gombár József polgármester elmondta, ő beszélt az illetékesekkel ebben az ügyben, semmiféle olyan jellegű dolog nincs, ami a víz lefolyását akadályozná. Ha valami van, akkor maximum a víz lesz a felelős.

Kiss Ervin képviselő elmondta, szerinte a testület lesz a felelős. Azért kéri a névszerinti szavazást.

Gombár József polgármester elmondta, arról kell szavazni, hogy hidat csináljunk, vagy nem. Ez volt a kérdés. Pénzről van szó.

Kiss Ervin képviselő elmondta, az övások létesítése az nem szempont. Meg a terv, semmi sem szempont, meg a Katasztrófavédelem véleménye, meg a vízmű véleménye, meg hogy a fagyhatár megvan-e, ez semmi nem szempont.

Gombár József polgármester elmondta, ő volt a vízműnél, nem veszélyeztet semmit sem, a vezeték nem ott megy.

Kiss Ervin képviselő elmondta, van egy vázrajz, ami szerint szolgalmi jog van ott. Kezdeményezi a névszerinti szavazást.

Fenyvesi Jenő képviselő megkérdezte, ez a névszerinti szavazás konkrétan a hídra vonatkozik? Ezt mindenképpen meg kell szavaznia a testületnek, akár névszerinti szavazással, akár nem, ez ígyis-úgyis meg kell szavazni. Az, hogy az jó lett-e építve vagy nem, az más kategória, az más ülés napirendi pontja.

Gombár József polgármester elmondta, ő csak a híd megépítésére tette fel javaslatát a képviselő-testület felé, most másról nincs szó.

Kiss Ervin képviselő elmondta, ha a napirendi pontot pontosan olvassa, az az, hogy Vázsnok, Templom utcai övások ügye és nem a híd.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, a határozati javaslat arról szólt, amit Fenyvesi Jenő képviselő is mondott, hogy a hidat építsék meg a két telekre, erre tett a polgármester javaslatot.

Gombár József polgármester javasolta a testületnek, hogy névszerinti szavazással döntsenek e napirendi pont kapcsán.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása.

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Vázsnok Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vázsnok Község Képviselő-testületének
4/2019. (I.14.) KTH. számú
határozata

Vázsnok Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesteri javaslatra névszerinti szavazással dönt.

Kiss Ervin képviselő bejelentette személyes érintettségét.

Gombár József polgármester javasolta, hogy állapítsák meg Kiss Ervin képviselő személyes érintettségét és zárják ki a szavazásból az érintettet.

Váznok Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Váznok Község Képviselő-testületének
5/2019. (I.14.) KTH. számú
határozata

Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kiss Ervin képviselő személyes érintettségét megállapította, ezért a Templom utcai övárkon létesítendő híddal kapcsolatos szavazásból kizárja.

Határidő: azonnal
Felelős: Gombár József polgármester

Gombár József polgármester kérte javaslatának elfogadását, hogy ebben az évben a két építési telekre a Váznok 61/14 és 61/15 hrsz-ú telekre készíttessék el a hidat, hogy a telkekre a bejutás biztosított legyen.

Megkérdezte van-e valakinek hozzászólása, észrevétele.

Hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselő-testületet, hogy szavazzanak:

Váznok Község Képviselő-testülete névszerinti szavazással:

Gombár József polgármester Igen, Fazekas Attila alpolgármester Igen, Molnár János képviselő Igen, Fenyvesi Jenő képviselő Igen szavazatával, tehát 4 igennel (Kiss Ervin képviselő személyes érintettsége miatt nem szavazott) az alábbi határozatot hozta:

Váznok Község Képviselő-testületének
6/2019. (I.14.) KTH. számú
határozata

Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Váznok 61/14 és 61/15 hrsz-ú két építési telekre ebben az évben megépítteti a hidat, hogy a telkekre a bejutás biztosított legyen.

Határidő: 2019. december 31.
Felelős: Gombár József polgármester

5. Traktor (Zetor) értékesítése

Előadó: Gombár József polgármester

Gombár József polgármester elmondta, az önkormányzat 2012-ben vásárolta a traktort azzal a céllal, hogy a temető melletti hulladéktárolót felszámolják, a törmeléket szállítsák el onnan. Ezt traktort pályázat keretéből lehetett megvásárolni. A pályázat végre lett hajtva, fel lett számolva ott a szeméttároló. A traktor egyéb önkormányzat célra is lett használva. Az évek azóta eltelték, a gép amortizálódott, jelenleg a leltár szerint maximum 100 eFt-ot ér. Mivel az önkormányzatnál nincsenek olyan munkálatok, sem hosszútávú, sem startos program, amiben a traktort fel lehetne használni különböző munkákban és műszakilag is kezd

egyre rosszabb állapotba kerülni, ezért javasolta annak értékesítését. Szártépő is lett később vásárolva hozzá, azzal együtt lehetne értékesíteni.

Két érdeklődő volt a traktorra, az egyik mind a kettőt megvinné egyben, ő 500 eFt-ot ajánlott rá. A másik vevő még nem nyilatkozott a vételárról, de ha többet ajánlana rá, meg kellene fontolni a dolgot.

Javasolta a testületnek a traktor eladását.

Megkérdezte van-e valakinek hozzászólása, észrevétele.

Hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, kérte a képviselő-testületet, hogy aki javaslatával egyetért, az kézfeltartással szavazzon:

Váznok Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

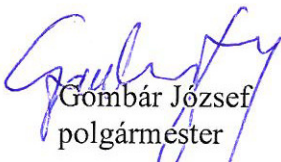
Váznok Község Képviselő-testületének
7/2019. (I.14.) KTH. számú
határozata

Váznok Község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő traktort (Zetort) értékesítésre kijelöli, felhatalmazza a polgármestert, hogy ajánlatokat kérjen az érdeklődőktől a vételárra.

Határidő: azonnal

Felelős: Gombár József polgármester

Mivel más kérdés, hozzászólás nem volt, **Gombár József polgármester** a nyilvános testületi ülést bezárta, a testület zárt ülésen folytatta a tanácskozást.


Gombár József
polgármester




Dr. Kajdon Béla
jegyző