

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. december 20. napján tartott testületi üléséről.

Testületi ülés helye: Váznok Faluház
Váznok, Római u. 14.

Jelen vannak: Gombár József polgármester, Fazekas Attila alpolgármester, Molnár János, Fenyvesi Jenő, Kiss Ervin képviselő, Koszorus Tímea aljegyző, Lajos Márta jegyzőkönyvvezető

Gombár József polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az 5 fős képviselő-testületből mind az 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes és megnyitotta azt.

Javasolta, hogy a meghívóban kiadott napirendi ponton kívül tárgyalják meg Renner Miklós váznoki lakos területvásárlási ügye és a kultúrház bővítése napirendi pontokat.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más napirendi javaslata.

Kiss Ervin képviselő kérte, hogy vegyenek fel egyebek napirendi pontot is.

Más javaslat nem volt, a képviselő-testület az írásban kiadott és szóban kiegészített napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta az alábbiak szerint:

Napirendi javaslat:

1. Települési Arculati Kézikönyv és átmeneti szabályozás elfogadása
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző
2. Váznokért Egyesület pályázata
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző
3. Renner Miklós váznoki lakos területvásárlási ügye
Előadó: Gombár József polgármester
4. Kultúrház bővítése
Előadó: Gombár József polgármester
5. Egyebek
6. Szociális ügy
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Napirend tárgyalása:

1. **Települési Arculati Kézikönyv és átmeneti szabályozás elfogadása**
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea aljegyző tájékoztatta a testületet, Váznok Község Önkormányzata a Konszenzus Pannónia Zrt-t bízta meg a Településképi Arculati Kézikönyv elkészítésével és az eljárás lefolytatásával. Az eljárás – az államigazgatási szervek igazolt adatszolgáltatási késedelmiei miatt – várhatóan a törvényi határidőig nem fejeződik be. A testületnek el kell fogadnia a bemutatott Településképi Arculati Kézikönyv dokumentációjában foglaltakat. A Képviselő-testületnek fel kell hatalmazni a polgármestert, hogy gondoskodjon a Településképi Arculati Kézikönyv elkészítéséhez kapott állami támogatás elszámolása miatt az elkészítés tárgyában kötött Megbízási Szerződés szerinti díjak legkésőbb 2017. december 31-ig történő kifizetéséről.

Elmondta továbbá, hogy ezzel kapcsolatosan két rendeletet kell a testületnek elfogadni, a reklámelhelyezésekről és a településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről szóló rendeletet.

Kérte ennek elfogadását, hogy ezt egy átmeneti szabálynak fogadják el.

Gombár József polgármester javasolta az elmondottak és a bemutatott Településképi Arculati Kézikönyv előzetesen elfogadását.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte, hogy aki egyetért, az kézfeltartással szavazzon:

Váznok Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Váznok Község Képviselő-testületének
54/2017. (XII.20.) KTH. számú
határozata

1. Váznok Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a bemutatott Településképi Arculati Kézikönyv dokumentációjában foglaltakkal egyetért, így azt előzetesen elfogadja.
2. Felkéri a Megbízott Konszenzus Pannónia Zrt a vonatkozó kormányrendelet szerinti véleményezési eljárás lefolytatására és a beérkezett véleményeket figyelembe véve a Településképi Arculati Kézikönyv véglegesítésére.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a Településképi Arculati Kézikönyv elkészítéséhez kapott állami támogatás elszámolása miatt az elkészítés tárgyában kötött Megbízási Szerződés szerinti díjak legkésőbb 2017. december 31-ig történő kifizetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Gombár József polgármester

Gombár József polgármester javasolta a reklámelhelyezésekről szóló rendelet megalkotását.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte, hogy aki ezzel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon:

Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Váznok Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelete

a reklámelhelyezésekről

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Gombár József polgármester javasolta a településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről szóló rendelet megalkotását is.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte, hogy aki ezzel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon:

Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Váznok Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelete

a településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

2. Váznokért Egyesület pályázata
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Koszorus Tímea aljegyző elmondta a Váznokért Egyesület képviselője Boronyák Éva megkereste azzal, hogy az egyesület talált egy olyan pályázatot, amit már több környékbeli település kihasznált. Ez egy szociális földprogramok körébe tartozó pályázat, melynek célja, hogy a falvakban élőket hozzásegítse a kiskertművelés és kisállattartás ösztönzésére. Ennek módja a szakmai segítségnyújtás és anyagi segítség, az eszközök ingyenes juttatása az elinduláshoz. Vetőmag, kisállat, táp, takarmány, stb. ilyen kategóriákban lehet pályázni. Varga, Palé és Baranyaszentgyörgy község már évek óta részt vesz az ilyen programokban. Az Egyesület is be tudja nyújtani a pályázatot, nem kell kötelezően az önkormányzatoknak benyújtani, de ha civil szervezet nyújtja be, akkor kell az önkormányzat egyetértése, erkölcsi támogatása.

Erről a támogatásról kellene döntenie a testületnek.

Gombár József polgármester javasolta a testületnek a Vázsnokért Egyesület szociális földprogram pályázatának támogatását.
Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte, hogy aki egyetért, az kézfeltartással szavazzon:

Vázsnok Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vázsnok Község Képviselő-testületének
55/2017. (XII.20.) KTH. számú
határozata

Vázsnok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Vázsnokért Egyesület által a SZOC-FP-18-KK kódszámú pályázati felhívásra a 2018.03.01.-2019.02.28-ig tervezett Konyhakerti és Kisállattartásos szociális földprogram projekt megvalósítását támogatja.

Határidő: közlésre azonnal
Felelős: Gombár József polgármester

3. Renner Miklós váznoki lakos területvásárlási ügye
Előadó: Gombár József polgármester

Gombár József polgármester elmondta, hogy Renner Miklós azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy az eddig is ő általa használt területet szeretné megvásárolni. Véleménye szerint értékesítsék részére a kért területet, készíttessenek róla értékebecslést, azt az értéket ajánlják fel vételárnak.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte, hogy aki egyetért, az kézfeltartással szavazzon:

Vázsnok Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Vázsnok Község Képviselő-testületének
56/2017. (XII.20.) KTH. számú
határozata

Vázsnok Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Renner Miklós Vázsnok, Római u. 41. szám alatti lakosnak értékesíti a Vázsnok Belterület 64 hrsz-ú, 701 m² nagyságú, beépítetlen terület művelési ágú ingatlan.

Felhatalmazza a polgármestert az értékebecslés elkészíttetésére.

Határidő: azonnal
Felelős: Gombár József polgármester

4. Kultúrház bővítése

Előadó: Gombár József polgármester

Gombár József polgármester elmondta, hogy önkormányzati saját erőből a Faluház bővítését folytatni kellene. Itt a vizesblokk teljes megépítésére és a külső szigetelés elkészítésére gondolt. A tervben van még a kazánház kialakítása is. Azt is el kellene készíteni, későbbiekben pedig mindkét épületben ki lehet építeni a központifűtés rendszert. Kérte a testületet, hogy hatalmazza fel árajánlatok kérése, ezek ismeretében lehetne a 2018-as költségvetést tervezni.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte, hogy aki egyetért, az kézfeltartással szavazzon:

Váznok Község Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Váznok Község Képviselő-testületének
57/2017. (XII.20.) KTH. számú
határozata

Váznok Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Faluház bővítésére árajánlatokat kérjen.

Határidő: azonnal

Felelős: Gombár József polgármester

5. Egyebek

Kiss Ervin képviselő elmondta, több mint egy hónapja jelezte képviselő-testületi ülésen, hogy a faluban több helyen nem égnek a közvilágítási lámpák. Azóta semmi változást nem vesz észre, nem tudja, hogy ez az EON hibája-e, vagy mi van ezzel.

Javasolta, a közvilágítási szolgáltatót keressék meg, hogy jöjjenek ki napközben kapcsolják fel a világítást és az egész faluban vizsgálják meg a lámpákat. Egyre több helyen nem égnek már a lámpák, reggel és este a munkába járóknak ez gondot okoz, ilyen sötét nem volt a faluban mostanában.

A Települési Arculati Kézikönyvvel kapcsolatban eddig is voltak kritikái. Azok most is fennállnak. A játszótérrel kapcsolatban elmondta, hogy össze lett szedve a szeméttároló és ki lett dobva, az nem szolgálja azt, hogy a probléma meg lett oldva.

A Budakhegyi úttal kapcsolatban elmondta, hogy azt tudni kellene mielőtt egy építési telekre törmeléket szórnak le, hogy az nem út, hanem építési telek. Nem tartja jó ötletnek, hogy az építési telekre szórják le a törmeléket, inkább javasolná, hogy a Templom utca mellett a vizesárkot építsék meg, amit már elkezdtek csinálni, a Papsáék előtt az átfolyó is megvan, csak a víz nem tud belefolyani, viszont a Templom utca széle meg törik le a kukásautó alatt. Tehát nem törmelékkel kellene telehordani olyan területet, ami nem közlekedési terület, hanem akkor csinálják úgy a közlekedési területet, ahogy azt kellene.

A másik komoly kritikája a törmelékkel kapcsolatban, az nem baj, ha útra tesznek törmelékét véleménye szerint, mert ezzel masszívabbá tehetik a felületet a földútnak. Viszont azt tudni kell, hogy a Szőlőhegyen néhány évente van olyan esőzés, felhőszakadás, hogy rengeteg víz folyik le onnan. A Templom utca és a Bognár köz féle beágazónál le lett törve a padka azért, hogy ott lejárát legyen csinálva építési törmelékkel. Nem tartja jó ötletnek, hogy a meglévő vízakadályok le vannak törve annak érdekében, hogy valamilyen minőségi út legyen ott. Akkor ott is azt javasolná, hogy nem azt az utat töltsék fel törmelékkel, hanem javítsák meg azt a vízlevezető vápát, ami a nagy árokba vezeti a Szőlőhegyből lezúduló vizet, ha felhőszakadás van. Komolyabb körütekintést gondolt arra vonatkozóan, hogy olyan építményeket megszüntetnek, ami nem véletlenül van odaépítve, ami meg építési telek, oda meg építési törmelék raknak le.

Gombár József polgármester Kiss Ervin képviselő közvilágítással kapcsolatos felvetésére elmondta, ő személy szerint háromszor szolt be KÖZVILL-nek. Egy diszpécser veszi fel a bejelentést, azt mondta, hogy meg fogja sürgetni a szerelőket. Azóta sajnos még több lámpa kiégett már. Ha rövid időn belül nem javítják meg, akkor az önkormányzat felszólító levelet fog nekik küldeni.

A játszótérrel kapcsolatban elmondta, a szeméttárolókat összeszedték, mert teljesen kirohadt a földben, új faanyagot kell vásárolni, ami jobban bírja a nedvességet, azzal kell megjavítani azokat és a faluban a többi szemetest is meg kell nézni, milyen állapotban vannak.

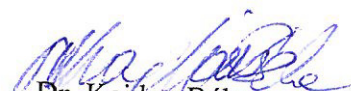
Az úttal kapcsolatos felvetésére elmondta, a Szőlőhegyre menők használják azt az utat, azért szórták le törmelékkel, hogy jobban járható legyen az arra közlekedőknek. Igaz, hogy az telek, de azt nem fogják beépíteni, ha mégis, akkor el fogják onnan hordani a törmelékét. Megnézik mit lehet tenni az utakkal és a vízelvezetéssel.

Mivel más kérdés, hozzászólás nem volt, **Gombár József polgármester** a nyilvános testületi ülést bezárta, a testület zárt ülésen folytatta a tanácskozást.

Kmf.


Gombár József
polgármester




Dr. Kajdon Béla
jegyző