

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az elmúlt ülés óta történt fontosabb eseményekről.

Utolsó Testületi ülésünk január 29.-én volt.

Ezen a napon hunyt el Pintérné Magyar Mária Palé Község volt polgármestere, ekkor döntöttünk arról, hogy az önkormányzat saját halottjának tekinti, az elmúlt 25 évben végzett áldozatos és értékteremtő munkája miatt, és átvállalja a családtól a temetési költségeket.

A temetés költségei voltak: szónok 28.000.-ft, koszorú: 5.000.-ft és a temetés 278.500.-ft így összesen: 311.500.-ft volt minden.

01.30.-án megbeszélés volt az Orvosi ügyeleti ellátási rendszer működtetésével kapcsolatban, döntés még nem született, további megbeszélések lesznek még.

02.06.-án részt vettem az EFOP-os pályázattal kapcsolatos megbeszélésen, tájékoztatón.

02.12.-én a Komlói Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályának képviselőjében Götzerné Páva Mária osztályvezető asszony, tájékoztatót tartott a hosszabb időtartamú közfoglalkoztatási programok indításával kapcsolatban.

Jelenleg nálunk 3 fő dolgozik, őket szeretnénk tovább foglalkoztatni, az ő munkaszerződésük 02.28.-án jár le, az új szerződésük 2019.03.01.-től 2020.02.29.-ig lenne, ami a mi esetünkben 100%-os támogatottságot jelent, több településen kevesebb támogatást fognak kapni, így sajnos ott kevesebb főt tudnak majd foglalkoztatni, mivel a hiányzó összegeket az önkormányzatoknak a saját költségvetésükből kell finanszírozni ez lesz ahol 17.000.-ft /fő/ hónap összeget jelent.

Ismét lehetőség volt a Tinta Könyvkiadó Lőrincze Lajos könyvtárbővítési pályázatán keresztül könyveket vásárolni 50%-os

kedvezményes áron. A megpályázott könyvek kedvezményes pályázati árának el kellett érnie a 15.000.-ft-ot, Évi 16 db könyvet választott így összesen 22.175.-ft-ot kell majd fizetnünk. Ezek között van szótár, enciklopédia, angol nyelvű könyv, meseszótár, kifestőkönyv, munkafüzet.

A Vallási, kegyeleti és közösségi rendeltetésű ingatlanok, eszközök rehabilitációja és fejlesztése című pályázat kapcsán hiánypótlásra szólítottak fel bennünket, ezeket a hiányosságokat Évivel most pótoljuk. Többek között kell egy tervezői névjegyzékben szereplő, tervező ellenjegyzésével ellátott építészeti műszaki dokumentáció a ravatalozó felújításához,erre találtunk is egy szakembert aki ezt a tervdokumentációt 50.000.-ft-ért elkészíti nekünk.

Ebben a hónapban fizettük még ki a Mecsek-Völgység-Hegyhát Egyesület részére a 2019. évi tagdíjat ami 24.000.-ft volt.

A NEFELA Dél-magyarországi Jégesőelhárítási Egyesülettől jött egy levél, melyben azt közlik, hogy ha a 2019-es évben a Nemzeti Agrárgazdasági Kamarával meg tudnak állapodni a tevékenységük szolgáltatási díjában, akkor a további támogatásunkra nem lesz szükségük, és köszönik az eddigi befizetéseinket.

Palé Község Önkormányzatának
.../2019.(II....) önkormányzati rendelete
Palé Község Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről

Palé Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya Palé Község Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) szerveire terjed ki.

2. §

Az önkormányzat a címrendet az 1. számú mellékletben foglaltak szerint állapítja meg.

2. A költségvetés bevételei és kiadásai

2. §

A képviselő-testület az önkormányzat 2019. évi költségvetését **34.783 ezer forint** együttes bevétellel és kiadással, ezen belül

- 13.069 ezer forint személyi juttatással,
- 2.142 ezer forint munkaadót terhelő járulékkal,
- 10.976 ezer forint dologi kiadással,
- 2.503 ezer forint szociálpolitikai juttatással,
- 2.182 ezer forint egyéb működési kiadással,
- 573 ezer forint felhalmozási kiadással
- 3.338 ezer forint felújítási kiadással

tervezi.

3. Az önkormányzat bevételei

4. §

A 3. §-ban megállapított bevételi főösszeg forrásonkénti bontását a 2. számú melléklet tartalmazza.

5. §

A 4. §-ban megállapított bevételek címek szerinti részletezését a 3. számú melléklet tartalmazza.

6. §

- (1) A 3. §-ban megállapított bevételi főösszeg forrásai közül;
- a) az állami támogatás részletezését a 7. számú melléklet,
 - b) az önkormányzat közhatalmi bevételeinek részletezését a 8. számú melléklet,
 - c) a felhalmozási bevételek részletezését a 9. számú melléklet,

- d) a támogatások, átvett pénzeszközök bevételeinek részletezését a 10. számú melléklet tartalmazza.
- (2) A képviselő-testület 2.597 ezer forintos működés célú pénzmaradvánnyal, belső finanszírozással fedezi a költségvetés működési forrásszükségletét.
- (3) A képviselő-testület az önkormányzat 2019. évi költségvetésének fejlesztési forrásszükségletét **3.911 ezer forint** összegben állapítja meg. A hiány belső finanszírozását **3.911 ezer forintos fejlesztési célú pénzmaradvánnyal** oldja meg. A működési hiányt külső finanszírozással, **0 ezer forintos fejlesztési hitelfelvétellel** oldja meg.
- (4) Az önkormányzat a tárgyévi magánszemélyek kommunális adóbevételét teljes egészében a fejlesztési céljaira fordítja.

4. Az önkormányzat kiadásai

7. §

A 3. §-ban megállapított kiadási főösszeg címek szerinti részletezését, valamint a címeken belül elkülönítetten a személyi juttatások, társadalombiztosítási járulék, a dologi kiadások, a pénzeszköz átadások, az egyéb támogatások, a felhalmozási kiadások, hitelek kiadásai és a tartalék előirányzatát a 3. számú melléklet tartalmazza.

8. §

A képviselő-testület a felhalmozási és felújítási előirányzatokat célonként az 5. számú melléklet szerint hagyja jóvá.

9. §

Az önkormányzat működési és fejlesztési mérlegét a 4. számú melléklet tartalmazza.

10. §

A kiemelt kiadási előirányzatok közül a pénzeszköz átadás és egyéb támogatás célonkénti részletezését a 6. számú melléklet tartalmazza.

11. §

- (1) A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évig terjedő gördülő költségvetésének mérlegadatait a 12. számú melléklet szerinti részletezettséggel jóváhagyja. Az áthúzódó feladatok kötelezettségeit a 14. számú melléklet tartalmazza.
- (2) Az önkormányzat költségvetési évben nyilvántartott és jóváhagyott álláshelyeinek számát címenkénti részletezettséggel a 13. számú melléklet tartalmazza.
- (3) A képviselő-testület a 2019. évi előirányzat-felhasználási ütemtervét a 15. számú melléklet alapján fogadja el.

5. Az önkormányzat tartalékai

12. §

- (1) A képviselőtestület fejlesztési céltartalékot képez 579 ezer forint összegben.
- (2) Az (1) bekezdésben szereplő céltartalék részletezését a 11. számú melléklet

tartalmazza.

6. A 2019. évi költségvetés végrehajtásának szabályai

13. §

- (1) A képviselő-testület a költségvetési címek közötti átcsoportosítás jogát nem ruházza át. Az egyes címeken belüli, jogszabályi felhatalmazáson alapuló átcsoportosítások jogát a polgármester gyakorolja.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott átcsoportosításokról a polgármester a soron következő ülésen köteles beszámolni.
- (3) A képviselő-testület a 2019. január 1-től a rendelet elfogadásáig terjedő időszakra szóló átmeneti gazdálkodásról szóló beszámolót elfogadja.

7. Vegyes, átmeneti rendelkezések

14. §

- (1) Az önkormányzat csak kötelező feladatokat lát el.
- (2) A jelen rendeletben nem szabályozottakra az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és a végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

8. Záró rendelkezések

15. §

E rendelet a közzétételét követő napon lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2019. január 1. napjától kell alkalmazni.

Palé, 2019. február

Markóné Héder Tímea
polgármester

Dr. Kajdon Béla
jegyző

A rendelet kihirdetve,
2019. február

Dr. Kajdon Béla
jegyző

Palé Község Önkormányzatának
2/2019.(II.28.) önkormányzati rendelete
Palé Község Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről

Palé Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya Palé Község Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) szerveire terjed ki.

2. §

Az önkormányzat a címrendet az 1. számú mellékletben foglaltak szerint állapítja meg.

2. A költségvetés bevételei és kiadásai

3. §

A képviselő-testület az önkormányzat 2019. évi költségvetését **34.783 ezer forint** együttes bevétellel és kiadással, ezen belül

- 13.069 ezer forint személyi juttatással,
- 2.142 ezer forint munkaadót terhelő járulékkal,
- 10.976 ezer forint dologi kiadással,
- 2.503 ezer forint szociálpolitikai juttatással,
- 2.182 ezer forint egyéb működési kiadással,
- 573 ezer forint felhalmozási kiadással
- 3.338 ezer forint felújítási kiadással

tervezi.

3. Az önkormányzat bevételei

4. §

A 3. §-ban megállapított bevételi főösszeg forrásonkénti bontását a 2. számú melléklet tartalmazza.

5. §

A 4. §-ban megállapított bevételek címek szerinti részletezését a 3. számú melléklet tartalmazza.

6. §

- (1) A 3. §-ban megállapított bevételi főösszeg forrásai közül;
- a) az állami támogatás részletezését a 7. számú melléklet,
 - b) az önkormányzat közhatalmi bevételeinek részletezését a 8. számú melléklet,

- c) a felhalmozási bevételek részletezését a 9. számú melléklet,
 - d) a támogatások, átvett pénzeszközök bevételeinek részletezését a 10. számú melléklet tartalmazza.
- (2) A képviselő-testület 2.597 ezer forintos működés célú pénzmaradvánnyal, belső finanszírozással fedezi a költségvetés működési forrásszükségletét.
 - (3) A képviselő-testület az önkormányzat 2019. évi költségvetésének fejlesztési forrásszükségletét **3.911 ezer forint** összegben állapítja meg. A hiány belső finanszírozását **3.911 ezer forintos fejlesztési célú pénzmaradvánnyal** oldja meg. A működési hiányt külső finanszírozással, **0 ezer forintos fejlesztési hitelfelvétellel** oldja meg.
 - (4) Az önkormányzat a tárgyévi magánszemélyek kommunális adóbevételét teljes egészében a fejlesztési céljaira fordítja.

4. Az önkormányzat kiadásai

7. §

A 3. §-ban megállapított kiadási főösszeg címek szerinti részletezését, valamint a címeken belül elkülönítetten a személyi juttatások, társadalombiztosítási járulék, a dologi kiadások, a pénzeszköz átadások, az egyéb támogatások, a felhalmozási kiadások, hitelek kiadásai és a tartalék előirányzatát a 3. számú melléklet tartalmazza.

8. §

A képviselő-testület a felhalmozási és felújítási előirányzatokat célonként az 5. számú melléklet szerint hagyja jóvá.

9. §

Az önkormányzat működési és fejlesztési mérlegét a 4. számú melléklet tartalmazza.

10. §

A kiemelt kiadási előirányzatok közül a pénzeszköz átadás és egyéb támogatás célonkénti részletezését a 6. számú melléklet tartalmazza.

11. §

- (1) A képviselő-testület az önkormányzat 2022. évig terjedő gördülő költségvetésének mérlegadatait a 12. számú melléklet szerinti részletezettséggel jóváhagyja. Az áthúzódó feladatok kötelezettségeit a 14. számú melléklet tartalmazza.
- (2) Az önkormányzat költségvetési évben nyilvántartott és jóváhagyott álláshelycinek számát címenkénti részletezettséggel a 13. számú melléklet tartalmazza.
- (3) A képviselő-testület a 2019. évi előirányzat-felhasználási ütemtervét a 15. számú melléklet alapján fogadja el.

5. Az önkormányzat tartalékai

12. §

- (1) A képviselőtestület fejlesztési céltartalékot képez 579 ezer forint összegben.

- (2) Az (1) bekezdésben szereplő céltartalék részletezését a 11. számú melléklet tartalmazza.

6. A 2019. évi költségvetés végrehajtásának szabályai

13. §

- (1) A képviselő-testület a költségvetési címek közötti átcsoportosítás jogát nem ruházza át. Az egyes címeken belüli, jogszabályi felhatalmazáson alapuló átcsoportosítások jogát a polgármester gyakorolja.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott átcsoportosításokról a polgármester a soron következő ülésen köteles beszámolni.
- (3) A képviselő-testület a 2019. január 1-től a rendelet elfogadásáig terjedő időszakra szóló átmeneti gazdálkodásról szóló beszámolót elfogadja.

7. Vegyes, átmeneti rendelkezések

14. §

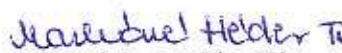
- (1) Az önkormányzat csak kötelező feladatokat lát el.
- (2) A jelen rendeletben nem szabályozottakra az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és a végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

8. Záró rendelkezések

15. §

E rendelet a közzétételét követő napon lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2019. január 1. napjától kell alkalmazni.

Palé, 2019. február 26.


Markóné Héder Tímea
polgármester




Dr. Kajdón Béla
jegyző

A rendelet kihirdetve.
2019. február 28.


Dr. Kajdón Béla
jegyző



KÖLTSÉGVETÉSI RENDELET

Időszak: 2019.év

1.számú melléklet

Palé község Önkormányzata címrendje

Cím száma	Cím neve	Szakfeladat neve	Szakfeladat	COFOG	Szerv. kód
1	Településüzemeltetés	Utak, hidak	999000	045160	0101
1		Temető fenntartás	960302	013320	0102
1		Közüilágítás	999000	064010	0103
1		Önk.inatlanok hasznosítása	680001	013350	0104
1		Községgazdálkodás	999000	066020	0105
1		Közösségi busz	999000	011130	0106
1		Mozgókönyvtár	910501	082091	0107
2	Közfoglalkoztatás	Rövid közfoglalkoztatás	999000	041231	0201
2		Start közfoglalkoztatás	999000	041232	0201
2		Hosszabb közfoglalkoztatás	999000	041233	0201
3	Szociális ellátások	Kölcsönök nyújtása v.tér.	999000	011130	0301
3		Betegséggel kapcs.ellátások		101150	0301
3		Családi támogatások		104051	0301
3		Foglalk.kapcs.ellátások		105010	0301
3		Lakhatással kapcs.ellátások		106020	0301
3		Int.ellátottak ellátások		107060	0301
3		Egyéb nem int.ellátások		107060	0301
4		Önkormányzati jogalkotás	999000	011130	0401
4	Igazgatás	Önkorm.elsz.	999000	018010	0402
6	EFOP pályázatok	EFOP-3.9.2.	999000	104060	0601
6		EFOP-1.5.3.	999000	104060	0602
1.-6.	Palé összesen				

Palé Község Önkormányzat költségvetési jelentése E ft-ban									
Ssz.	Megnevezés	Eredeti előir.	Módosított előir.	Tény	Ssz.	Megnevezés	Eredeti előir.	Módosított előir.	Tény
Bevételek					Kiadások				
1	Működési célú támogatások áh.belül	24 790	0	0	1	Személyi juttatások	13 069	0	0
	Önkormányzatok működési támogatása	17 501	0	0	2	Munkaadót terhelő járulékok	2 142	0	0
2	Felhalmozási célú támogatások áh.belül	0	0	0	3	Dologi kiadások	10 976	0	0
3	Közhatalmi bevételek	485	0	0	4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	2 503	0	0
4	Működési bevételek	3 000	0	0	5	Egyéb működési célú kiadások	2 182	0	0
5	Felhalmozási bevételek	0	0	0	6	Beruházási kiadások	573	0	0
6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	7	Felújítási kiadások	3 338	0	0
7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	8	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0
Költségvetési bevételek					Költségvetési kiadások				
Költségvetési bev.és kiad. egyenlege		28 275	0	0	Költségvetési bev.és kiad. egyenlege		34 783	0	0
8	Finanszírozási bevételek	-	0	0	Költségvetési bev.és kiad. egyenlege		-6 508	-	-
	Maradvány igénybevétele	6 508	0	0	9	Finanszírozási kiadások	0	0	0
Bevételek összesen					Kiadások összesen				
Bevételek összesen		34 783	0	0	Kiadások összesen		34 783	0	0
Finanszírozás egyenlege					Finanszírozás egyenlege				
Finanszírozás egyenlege		0	0	0	Finanszírozás egyenlege		-	-	-

2019 . évi bevételek és kiadások E ft-ban							
cím száma	Előir. csop. szám	Kiem. előir. szám	Megnevezés	Eredeti előir.	Módosított előir.	Tény	Tény/ mód.eir.
1			Településüzemeltetés				
Bevételek	1		Működési célú támogatások áh.belül	0	0	0	0,00%
		1	Önkormányzatok működési támogatása	0	0	0	0,00%
	2		Felhalmozási célú támogatások áh.belül	0	0	0	0,00%
	3		Közhatalmi bevételek	0	0	0	0,00%
	4		Működési bevételek	0	0	0	0,00%
	5		Felhalmozási bevételek	0	0	0	0,00%
	6		Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00%
	7		Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00%
			Költségvetési bevételek	0	0	0	0,00%
	8		Finanszírozási bevételek	0	0	0	0,00%
		1	Maradvány igénybevétele	0	0	0	0,00%
			Bevételek összesen	0	0	0	0,00%
Kiadások	1		Személyi juttatások	1 820	0	0	0,00%
	2		Munkaadót terhelő járulékok	350	0	0	0,00%
	3		Dologi kiadások	6 070	0	0	0,00%
	4		Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0,00%
	5		Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0,00%
	6		Beruházási kiadások	270	0	0	0,00%
	7		Felújítási kiadások	3 338	0	0	0,00%
	8		Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0,00%
			Költségvetési kiadások	11 848	0	0	0,00%
	9		Finanszírozási kiadások	0	0	0	0,00%
			Kiadások összesen	11 848	0	0	0,00%
Finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege				0	0	0	0,00%
Bevételek és kiadások egyenlege				-11 848	0	0	0,00%

2019 . évi bevételek és kiadások E ft-ban							
cím száma	Előir. csop. szám	Kiem. előir. szám	Megnevezés	Eredeti előir.	Módosított előir.	Tény	Tény/mód.eir.
2			Közfoglalkoztatás				
Bevételek	1		Működési célú támogatások áh.belül	0	0	0	0,00%
		1	Önkormányzatok működési támogatása	0	0	0	0,00%
	2		Felhalmozási célú támogatások áh.belül	0	0	0	0,00%
	3		Közhatalmi bevételek	0	0	0	0,00%
	4		Működési bevételek	0	0	0	0,00%
	5		Felhalmozási bevételek	0	0	0	0,00%
	6		Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00%
	7		Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00%
			Költségvetési bevételek	0	0	0	0,00%
	8		Finanszírozási bevételek	0	0	0	0,00%
		1	Maradvány igénybevétele	0	0	0	0,00%
			Bevételek összesen	0	0	0	0,00%
Kiadások	1		Személyi juttatások	734	0	0	0,00%
	2		Munkaadót terhelő járulékok	75	0	0	0,00%
	3		Dologi kiadások	0	0	0	0,00%
	4		Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0,00%
	5		Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0,00%
	6		Beruházási kiadások	0	0	0	0,00%
	7		Felújítási kiadások	0	0	0	0,00%
	8		Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0,00%
			Költségvetési kiadások	809	0	0	0,00%
	9		Finanszírozási kiadások	0	0	0	0,00%
			Kiadások összesen	809	0	0	0,00%
Finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege				0	0	0	0,00%
Bevételek és kiadások egyenlege				-809	0	0	0,00%

2019		évi bevételek és kiadások E ft-ban					
cím száma	Előir. csop. szám	Kiem. előir. szám	Megnevezés	Eredeti előir.	Módosított előir.	Tény	Tény/mód.eir.
3			Szociális ellátások				
Bevételek	1		Működési célú támogatások áh.belül	0	0	0	0,00%
		1	Önkormányzatok működési támogatása	0	0	0	0,00%
	2		Felhalmozási célú támogatások áh.belül	0	0	0	0,00%
	3		Közhatalmi bevételek	0	0	0	0,00%
	4		Működési bevételek	0	0	0	0,00%
	5		Felhalmozási bevételek	0	0	0	0,00%
	6		Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00%
	7		Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00%
			Költségvetési bevételek	0	0	0	0,00%
	8		Finanszírozási bevételek	0	0	0	0,00%
		1	Maradvány igénybevétele	0	0	0	0,00%
			Bevételek összesen	0	0	0	0,00%
Kiadások	1		Személyi juttatások	0	0	0	0,00%
	2		Munkaadót terhelő járulékok	0	0	0	0,00%
	3		Dologi kiadások	57	0	0	0,00%
	4		Ellátottak pénzbeli juttatásai	2 503	0	0	0,00%
	5		Egyéb működési célú kiadások	650	0	0	0,00%
	6		Beruházási kiadások	0	0	0	0,00%
	7		Felújítási kiadások	0	0	0	0,00%
	8		Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0,00%
			Költségvetési kiadások	3 210	0	0	0,00%
	9		Finanszírozási kiadások	0	0	0	0,00%
			Kiadások összesen	3 210	0	0	0,00%
Finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege				0	0	0	0,00%
Bevételek és kiadások egyenlege				-3 210	0	0	0,00%

2019 . évi bevételek és kiadások E ft-ban							
cím száma	Előir. csop. szám	Kiem. előir. szám	Megnevezés	Eredeti előir.	Módosított előir.	Tény	Tény/ mód. eir.
4			Igazgatás				
Bevételek	1		Működési célú támogatások áh.belül	17 501	0	0	0,00%
		1	Önkormányzatok működési támogatása	17 501	0	0	0,00%
	2		Felhalmozási célú támogatások áh.belül	0	0	0	0,00%
	3		Közhatalmi bevételek	485	0	0	0,00%
	4		Működési bevételek	3 000	0	0	0,00%
	5		Felhalmozási bevételek	0	0	0	0,00%
	6		Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00%
	7		Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00%
			Költségvetési bevételek	20 986	0	0	0,00%
	8		Finanszírozási bevételek	4 219	0	0	0,00%
		1	Maradvány igénybevétele	4 219	0	0	0,00%
			Bevételek összesen	25 206	0	0	0,00%
Kiadások	1		Személyi juttatások	6 042	0	0	0,00%
	2		Munkaadót terhelő járulékok	1 030	0	0	0,00%
	3		Dologi kiadások	770	0	0	0,00%
	4		Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0,00%
	5		Egyéb működési célú kiadások	1 532	0	0	0,00%
	6		Beruházási kiadások	0	0	0	0,00%
	7		Felújítási kiadások	0	0	0	0,00%
	8		Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0,00%
			Költségvetési kiadások	9 374	0	0	0,00%
	9		Finanszírozási kiadások	0	0	0	0,00%
			Kiadások összesen	9 374	0	0	0,00%
Finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege				4 219	0	0	0,00%
Bevételek és kiadások egyenlege				15 832	0	0	0,00%

2019	évi bevételek és kiadások E ft-ban						
cím száma	Előir. csop. szám	Kiem. előir. szám	Megnevezés	Eredeti előir.	Módosított előir.	Tény	Tény/mód.eir.
6			EFOP pályázatok				
Bevételek	1		Működési célú támogatások áh.belül	7 288	0	0	0,00%
		1	Önkormányzatok működési támogatása	0	0	0	0,00%
	2		Felhalmozási célú támogatások áh.belül	0	0	0	0,00%
	3		Közhatalmi bevételek	0	0	0	0,00%
	4		Működési bevételek	0	0	0	0,00%
	5		Felhalmozási bevételek	0	0	0	0,00%
	6		Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00%
	7		Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00%
			Költségvetési bevételek	7 288	0	0	0,00%
	8		Finanszírozási bevételek	2 289	0	0	0,00%
		1	Maradvány igénybevétele	2 289	0	0	0,00%
			Bevételek összesen	9 577	0	0	0,00%
Kiadások	1		Személyi juttatások	4 473	0	0	0,00%
	2		Munkaadót terhelő járulékok	687	0	0	0,00%
	3		Dologi kiadások	4 079	0	0	0,00%
	4		Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0	0	0,00%
	5		Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0,00%
	6		Beruházási kiadások	303	0	0	0,00%
	7		Felújítási kiadások	0	0	0	0,00%
	8		Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0,00%
			Költségvetési kiadások	9 542	0	0	0,00%
	9		Finanszírozási kiadások	0	0	0	0,00%
			Kiadások összesen	9 542	0	0	0,00%
Finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege				2 289	0	0	0,00%
Bevételek és kiadások egyenlege				35	0	0	0,00%

2019 évi bevételek és kiadások E ft-ban							
cím száma	Előir. csop. szám	Kiem. előir. szám	Megnevezés	Eredeti előir.	Módosított előir.	Tény	Tény/mód.eir.
1.-6.			Palé összesen				
Bevételek	1		Működési célú támogatások áh.belül	24 790	0	0	0,00%
		1	Önkormányzatok működési támogatása	17 501	0	0	0,00%
	2		Felhalmozási célú támogatások áh.belül	0	0	0	0,00%
	3		Közhatalmi bevételek	485	0	0	0,00%
	4		Működési bevételek	3 000	0	0	0,00%
	5		Felhalmozási bevételek	0	0	0	0,00%
	6		Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00%
	7		Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0,00%
			Költségvetési bevételek	28 275	0	0	0,00%
	8		Finanszírozási bevételek	6 508	0	0	0,00%
		1	Maradvány igénybevétele	6 508	0	0	0,00%
			Bevételek összesen	34 783	0	0	0,00%
Kiadások	1		Személyi juttatások	13 069	0	0	0,00%
	2		Munkaadót terhelő járulékok	2 142	0	0	0,00%
	3		Dologi kiadások	10 976	0	0	0,00%
	4		Ellátottak pénzbeli juttatásai	2 503	0	0	0,00%
	5		Egyéb működési célú kiadások	2 182	0	0	0,00%
	6		Beruházási kiadások	573	0	0	0,00%
	7		Felújítási kiadások	3 338	0	0	0,00%
	8		Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0,00%
			Költségvetési kiadások	34 783	0	0	0,00%
	9		Finanszírozási kiadások	0	0	0	0,00%
			Kiadások összesen	34 783	0	0	0,00%
Finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege				6 508	0	0	0,00%
Bevételek és kiadások egyenlege				0	0	0	0,00%

Önkormányzat működési és fejlesztési mérlege (ezer Ft-ban)

Működési mérleg									
Bevételek					Kiadások				
Sz.	Megnevezés	Eredeti	Módosított	Tény	Sz.	Megnevezés	Eredeti	Módosított	Tény
01	Működési célú támogatások (állami támogatásokkal)	24 790	0	0	01	Bérjellegű kiadások	15 211	0	0
02	Közhatalmi bevételek	485	0	0	02	Dologi kiadások, (áttűtő...)	10 976	0	0
03	Egyéb működési bevételek	3 000	0	0	03	Ellátottak pénzbeli juttatásai (segélyekkel)	2 503	0	0
04	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	04	Egyéb működési célú kiadások	1 603	0	0
05	Finanszírozási bevételek (pénzmaradvánnyal)	2 597	0	0	05	Finanszírozási kiadások	0	0	0
06	Más célra fordítható fejl. bevétel	0	0	0	06	Működési célú tartalékok	579	0	0
Összesen		30 872	0	0	Összesen		30 872	0	0
Működési egyensúly					Működési egyensúly				
				OK!					OK!

Fejlesztési mérleg									
Bevételek					Kiadások				
Sz.	Megnevezés	Eredeti	Módosított	Tény	Sz.	Megnevezés	Eredeti	Módosított	Tény
01	Felhalmozási célú támogatások	0	0	0	01	Beruházási kiadások	573	0	0
02	Költségvetéstől kapott felhalmozási tám.	0	0	0	02	Felújítási kiadások	3 338	0	0
03	Magánszemélyek kommunális adója (100%)	0	0	0	03	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0	0
04	Felhalmozási bevételek	0	0	0	04	Korábban felvett fejlesztési célú hitelek, kölcsönök törlesztései	0	0	0
05	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	05	Korábban felvett fejlesztési célú hitelek, kölcsönök kamatterhei	0	0	0
06	Pénzmaradvány felhalmozási része	3 911	0	0	06	Tartalékok fejlesztési célra elkülönített része	0	0	0
07	Fejlesztési célú hitelek	0	0	0					
08	Más célra fordítható fejl. bevétel	0	0	0					
Összesen		3 911	0	0	Összesen		3 911	0	0
Felhalmozási egyensúly					Működési egyensúly				
				OK!					OK!

5.számú melléklet

Önkormányzat felhalmozási kiadásai (Ft-ban)

I.	Szakfeladat neve	Fejlesztési (beruházási) feladatok	Eredeti előir.	Módosított	Tény
1	Mozgókönyvtár	Óltarlépcső	220 000	0	0
2	EFOP-3.9.2.	Irodaberendezések	242 000	0	0
3		AFA	111 000	0	0
		Felhalmozási kiadások összesen :	573 000	0	0

II.	Szakfeladat neve	Felújítási kiadások	Eredeti előir.	Módosított	Tény
1	Önk.ingatlanok hasznosítása	Faluház tető (2.453), Közműv.érd.növ (885)	2 628 000	0	0
2		AFA	710 000	0	0
		Felújítási kiadások összesen :	3 338 000	0	0

Támogatások, pénzeszköz átadások kiadásai (Ft-ban)

I.A.	Működési célú támogatások	Eredeti előir.	Módosított	Tény
1	Szoc.kölcsön	650 000	0	0
2	Hozzájárulások (Nyugat Római Társ.)	103 000	0	0
3	Paléért egyesület	150 000	0	0
4	Államháztartási előleg	700 357	0	0
	Összesen	1 603 357	0	0
I.B.	Felhalmozási célú támogatások	Eredeti előir.	Módosított	Tény
1				
	Összesen	0	0	0

III.	Közvetett támogatások	Eredeti előir.	Módosított	Tény
1	ellátottak tér.díj. kártérítés elengedése	-	-	0
2	lakoss.lakásép.felúj.kölcsön elengedése	-	-	0
3	helyi adó, gépi adó kedvezm., mentesség	-	-	0
4	helyi eszk.haszn.bev.kedvezm., mentesség	-	-	0
5	egyéb kedvezmény kölcsön elengedés	-	-	0
	Összesen	-	-	0

2019. évi állami támogatások

Állami támogatások			111	Palé
Támogatás címe		összeg (FT/fő)	fő	összeg
Településüzemeltetés	Zöldterület (ha alapú)	22 300	25,4	566 420
	Beszámítás után			566 420
	Közüvilágítás	6 240 000	0	1 216 000
	Beszámítás után			1 216 000
	Közütemető	1 107 174	0	100 000
	Beszámítás után			100 000
	Közüutak	3 527 580	1	279 210
	Beszámítás után			279 210
Település igazg.,komm. feladatok		2 700	111	5 000 000
Beszámítás után				5 000 000
Önk.működési támogatása		-	-	7 161 630
Összes beszámítás		-	-	3 469 385
Polgármesteri ill.tám.		-		1 980 700
Önk.működési támogatása (beszámítás után)		-	-	12 611 715
Pénzübeni és term.szoc.ell.			111	3 032 774
Étkezte- tés	Bértámogatás	1 900 000	0	0
	Üzemeltetési tám.	-	0	0
	Szüniidei étkeztetés	1 292	0	57 000
Étkeztetések összesen		-	-	57 000
Szoc.és gy.jóléti feladatok összesen				3 089 774
Könyvtári és közművelődési feladatok		1 210	0	1 800 000
ÁLLAMI TÁMOGATÁSOK ÖSSZESEN		=	=	17 501 489

Önkormányzat közhatalmi bevételei (Ft-ban)

Közhatalmi bevételek		Eredeti előir.	Módosított	Tény
I.	Adóbevételek	485 000	0	0
	1 Épitményadó bevételei	95 000	0	0
	2 Állandó jelleggel végzett tevékenység ut:	250 000	0	0
	3 Helyi önkormányzatokat megillető belföldi	140 000	0	0
II.	Egyéb közhatalmi bevételek	0	0	0
Közhatalmi bevételek összesen		485 000	0	0
Adósságot keletkeztetőügylet határa (Stabilitási tv.)		242 500	0	0

Önkormányzat felhalmozási bevételei (Ft-ban)

Felhalmozási bevételek		Eredeti előir.	Módosított	Tény
I.	Tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0
1				
II.	Pénzügyi befektetések bevételei	0	0	0
1		0	0	0
III.	Felhalmozási támogatások	0	0	0
1		0	0	0
Felhalmozási és tőke jellegű bevételek összesen		0	0	0
Felhalmozási átvett bevételek		Eredeti előir.	Módosított	Tény
1				
Felhalmozási átvett pénzeszközök		0	0	0

Támogatások és működési célú pénzeszköztvétel (Ft-ban)

A.		Támogatások	Eredeti előir.	Módosított	Tény
I.		Önkormányzat költségvetési tám.	17 501 489	0	0
	1	Helyi önkormányzatok működésének általános	12 611 715	0	0
	2	Települési önkormányzatok szociális és gyermek	3 089 774	0	0
	3	Települési önkormányzatok kulturális feladatai	1 800 000	0	0
II.		Támogatásértékű működési bevétel	7 288 033	0	0
	3	EFOP 3.9.2	3 040 033	0	0
	4	EFOP 1.5.3	4 248 000	0	0
Támogatások összesen			24 789 522	0	0

Önkormányzat tervezett tartalékai E Ft-ban

Ssz.	Megnevezés	Eredeti előir.	Módosított előir.
I.	Céltartalékok		
1	Céltartalékok	578 578	0
	Összesen	578 578	0

Palé Község Önkormányzat gördülő tervezése 2019-2022.évre E ft-ban

Ssz.	Megnevezés	2019	2020	2021	2022	Ssz.	Megnevezés	2019	2020	2021	2022
Bevételek						Kiadások					
1	Működési célú támogatások ah.befül	24 790	19 000	19 500	19 900	1	Személyi juttatások	13 089	7 800	8 000	8 200
	Önkormányzatok működési támogatása	17 501	18 000	18 500	18 900	2	Munkaadót terhelő járulékok	2 142	2 100	2 200	2 400
2	Felhalmozási célú támogatások ah.befül	0	0	0	0	3	Dologi kiadások	10 976	6 800	7 000	7 100
3	Közhatalmi bevételek	485	1 600	1 800	2 000	4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	2 503	800	850	900
4	Működési bevételek	3 000	700	700	700	5	Egyéb működési célú kiadások	2 182	3 300	3 500	3 700
5	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	6	Beruházási kiadások	573	600	550	400
6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	100	100	100	7	Felújítási kiadások	3 338	0	0	0
7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	8	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0	0	0	0
Költségvetési bevételek						Költségvetési kiadások					
		28 275	21 400	22 100	22 700			34 783	21 400	22 100	22 700
Költségvetési bev.és kiad. egyenlege		-	0	0	0	Költségvetési bev.és kiad. egyenlege		-6 508	-	-	-
8	Finanszírozási bevételek	6 508	0	0	0	9	Finanszírozási kiadások	0	0	0	0
Maradvány igénybevétele		6 508	0	0	0						
Bevételek összesen		34 783	21 400	22 100	22 700	Kiadások összesen		34 783	21 400	22 100	22 700
Finanszírozás egyenlege		0	0	0	0	Finanszírozás egyenlege		-	-	-	-

13. számú melléklet

Költségvetési év álláshelyei címenként (01.01.)

Cím sz.	Cím neve	Álláshelyek	Jelleg
1	Településüzemeltetés	1	mozgó (6 órás)
2	Közfoglalkoztatás	3	közfoglalkoztatott
3	Szociális ellátások		
4	Igazgatás	1	polgármester
	Összesen	5	
	Ebből részleges	0	

14. számú melléklet

Áthúzódó feladatok az 2019-2022 intervallumban E Ft-ban

Ssz	Feladat	2019	2020	2021	2022
1	Közművelődési	885			
2	közfoglalkoztatás előleg	809			
3	Szoci. tüzifa	267			
4	Előző évi AHT elsz	700			
	Összesen	2 661	0	0	0

**Palé Község Önkormányzata 2019.évi bevételeinek és kiadásainak
előirányzat-felhasználási ütemterve**

Ssz.	Bevételek	Előirányzat	Várható bevételek havi forgalma												Összesen
			01. hó	2. hó	3. hó	4. hó	5. hó	6. hó	7. hó	8. hó	9. hó	10. hó	11. hó	12. hó	
01	Működési célú támogatások	Eredeti	2 060		2 060	2 060	2 060	2 060	2 060	2 060	2 060	2 060	2 060	2 130	24 790
		Módosított													0
		Teljesítés													0
02	Felhalmozási célú támogatások áh.beli	Eredeti	0												0
		Módosított													0
		Teljesítés													0
03	Közhatalmi bevételek	Eredeti				200						285			485
		Módosított													0
		Teljesítés													0
04	Működési bevételek	Eredeti			1 000			1 000							3 000
		Módosított													0
		Teljesítés													0
05	Felhalmozási bevételek	Eredeti											0		0
		Módosított													0
		Teljesítés													0
06	Működési célú átvett pénzeszközök	Eredeti													0
		Módosított													0
		Teljesítés													0
07	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	Eredeti													0
		Módosított													0
		Teljesítés													0
08	Kötségvetési bevételek (01+...+07)	Eredeti	2 060	2 060	3 260	2 060	2 060	2 060	3 060	2 060	2 060	2 060	2 060	2 130	28 275
		Módosított	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Teljesítés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
09	Finanszírozási bevételek	Eredeti	6 508												6 508
		Módosított													0
		Teljesítés													0
10	Összes bevétel (08+09)	Eredeti	8 568	2 060	3 260	2 060	2 060	2 060	3 060	2 060	2 060	2 060	2 060	2 130	34 783
		Módosított	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Teljesítés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ezer forintban

**Palé Község Önkormányzata 2019.évi bevételeinek és kiadásainak
előirányzat-felhasználási ütemterve**

Sz. Kiadások	Előirányzat	Várható kiadások havi forgalma												Összesen
		01. hó	2. hó	3. hó	4. hó	5. hó	6. hó	7. hó	8. hó	9. hó	10. hó	11. hó	12. hó	
11	Személyi juttatás	1 090	1 090	1 090	1 090	1 090	1 090	1 090	1 090	1 090	1 090	1 090	1 079	13 059
	Eredeti													0
	Módosított													0
	Teljesítés													0
12	Munkaadókat terhelő járulékok	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	182	2 142
	Eredeti													0
	Módosított													0
	Teljesítés													0
13	Dologi kiadás	787	787	787	1 300	787	787	787	1 800	787	787	787	793	10 976
	Eredeti													0
	Módosított													0
	Teljesítés													0
14	Ellátottak pénzbeli juttatásai	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	203	300	2 503
	Eredeti													0
	Módosított													0
	Teljesítés													0
15	Egyéb működési célú kiadások	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	202	180	2 182
	Eredeti													0
	Módosított													0
	Teljesítés													0
16	Működési kiadások (11+...+15)	2 437	2 437	2 950	2 437	2 437	2 437	2 437	3 450	2 437	2 437	2 462	2 514	30 872
	Eredeti													0
	Módosított	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Teljesítés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17	Felhalmozási és felújítási kiadások					573			3 338					3 911
	Eredeti													0
	Módosított													0
	Teljesítés													0
18	Egyéb felhalmozási célú kiadások													0
	Eredeti													0
	Módosított													0
	Teljesítés													0
19	Költségvetési kiadások (17+...+18)	2 437	2 437	2 950	3 010	2 437	2 437	2 437	6 788	2 437	2 437	2 462	2 514	34 783
	Eredeti													0
	Módosított	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Teljesítés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20	Finanszírozási kiadások													0
	Eredeti													0
	Módosított													0
	Teljesítés													0
21	Összes kiadás (19+20)	2 437	2 437	2 950	3 010	2 437	2 437	2 437	6 788	2 437	2 437	2 462	2 514	34 783
	Eredeti													0
	Módosított	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Teljesítés	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

ezer forintban

2017. évben törvényi kötelezettségünkben eredően Községünk Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a település-képvédelmi rendeletet.

A rendelet a településképi és az utcaképi védelmével foglalkozik, elsősorban az épített környezet, és a reklámhordozók vonatkozásában. Cél az egységes, esztétikus településképi, és élhetőbb közösségi terek kialakítása.

A rendelethez kapcsolódik a Településképi Arculati Kézikönyv, amely képeken, ábrákon keresztül, közérthetően bemutatja azokat a követendő megoldásokat, amelyeket a közösség támogat és elfogad, ill. építészeti szempontból előre mutatóak.

A településképi eljárások díj- és illetékmentesek.

A rendelet - a korábbi építési szabályok mellett - új eljárásokat és kötelezettségeket is bevezetett:

1. Településképi véleményezési eljárás:

Minden olyan esetben kötelező, amikor építési engedélyköteles a tevékenység. Pl. 300 m²-nél nagyobb lakóház, mérettől függetlenül: üdülő, gazdasági épület, műtárgy stb.

2. Településképi bejelentési eljárás:

300 m² alatti lakóház építése vagy lakóház bővítése, védett épület kisebb átalakítása esetén, valamint épület funkció (rendeltetési mód) váltása esetén, továbbá cégér, reklámtábla kihelyezését megelőzően, írásbeli bejelentési kötelezettség vonatkozik mindenkire, és jóváhagyás nélkül nem történhetnek meg az előbbi tevékenységek. Óriásplakát nem helyezhető el a településen.

3. Főépítési, szakmai konzultáció:

Azokban az esetekben, amelyek építéshatósági szempontból bejelentés kötelezettek:

300 m² alatti lakóház építése vagy lakóház bővítése esetén kötelező a konzultáció. Cél, hogy az építető elkerülje azt, hogy a településképvédelmi rendeletben foglalt előírásokat megsértse, így elkerülje az esetleges bírságolást.

A rendelet megfogalmaz építészeti, műszaki megoldásokat, amelyeket új építés vagy az építmények átalakítása, bővítése során kötelező figyelembe kell venni.

A településképi rendelet be nem tartása 1 000 000 Ft-ig terjedő, akár többször kiszabható bírsággal sújtható, és a NAV-nál adók módjára behajtható! Cél nem a bírságolás, hanem a településképi védelme, a jogkövető magatartás megkövetelése, ill. fenntartása.

Kérem a Tisztelt Lakosságot és a Gazdálkodó szervezeteket, hogy érdeklődjenek a Polgármesteri Hivatalban építési tevékenységük megkezdése előtt!

Farkas István
Települési Főépítész

**Palé Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018(...) önkormányzati
rendelete a településkép védelméről**

Palé Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében az állami főépítési hatáskörben eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésének, a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóságnak, a kulturális örökség védelméért felelős miniszter, a Baranya Megyei Kormányhivatal örökségvédelmi hatáskörében eljáró Pécsi Járási Hivatala, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, valamint Palé Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének helyi szabályairól szóló 5/2017.(VII.7.) önkormányzati rendeletében felsorolt partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**I. Fejezet
Általános rendelkezések**

1. A rendelet célja, hatálya és alkalmazása

- 1. §** E rendelet célja Palé Község településképeinek, épített környezetének megőrzése érdekében a helyi építészeti értékvédelemmel, a településképi követelményekkel és a településképe-
értévesítési eszközökkel kapcsolatos szabályok megállapítása.
- 2. §** E rendelet területi hatálya Palé Község közigazgatási területére terjed ki.
- 3. §** E rendelet előírásait Palé Község Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-
testülete által elfogadott településrendezési eszközökkel együtt kell alkalmazni.

2. Értelmező rendelkezések

4. § E rendelet alkalmazásában:

1. *Áttört kerítés:* olyan kerítés, amelynek a kerítés síkjára merőleges átláthatósága 50%-nál nagyobb mértékben nem korlátozott.
2. *Cégtábla:* a cég nevét és székhelyét feltüntető tábla.
3. *Címtábla:* az intézmény, vállalkozás nevét, vagy egyéb adatait feltüntető tábla.
4. *Fényreklám:* tartószerkezeten elhelyezett, reklám megjelenítésére alkalmas led panel, videófal, monitor.
5. *Hirdető-berendezés:* hirdetések, reklámok elhelyezésére szolgáló, fixen rögzített vagy mozgó, közterületről érzékelhető szerkezet, mely képi, illetve hang effektusok megjelenítésére, valamint információk tárolására is alkalmas.
6. *Hirdetővitrin:* közösségi célú hirdetések elhelyezésére szolgáló, közterületről látható, átlátszó burkolattal ellátott berendezés.

7. *Illeszkedés szabályai* – az *illeszkedés elve*: a település építészeti karakterét megőrző, a környező meglévő építmények paramétereit, karakterét, elhelyezkedését figyelembe vevő, a település egészének arányrendszerét szem előtt tartó, anyaghasználatában és színezésében környezetéhez alkalmazkodó tervezői módszer.
8. *Pasztellszín*: a színek világos, kis telítettségű árnyalatai, melyek között előnyben kell részesíteni a meleg árnyalatokat, mint a bézs, narancs, sárga, barna, vörös árnyalatai.
9. *Rikító szín*: nagy telítettségű, élénk, erőteljes, figyelemfelkeltő színek.
10. *Védett érték*: helyi egyedi védelem alatt álló épület, építmény, építményrész, egyéb elem.

II. Fejezet

A helyi védelem

3. A helyi védelem célja

5. § (1) A helyi védelem célja Palé Község településképe és történelme szempontjából meghatározó, hagyományt őrző építészeti örökségeinek védelme, a jövő nemzedékek számára történő megóvása.
- (2) A helyi értékvédelem feladata a különleges oltalmat igénylő értékek számbavétele, meghatározása, nyilvántartása, dokumentálása, valamint a nyilvánossággal történő megismertetése.

4. A helyi védelem fajtái

6. § (1) Az építészeti értékek helyi védelme egyedi és területi lehet.
- (2) Az egyedi védelem kiterjedhet:
- a) az épület, építmény egészére,
 - b) az épület, építmény egészéhez vagy annak egy részéhez tartozó földrészletre.
- (3) A helyi egyedi védelem alatt álló értékeket e rendelet 1. melléklete tünteti fel.

5. A helyi védelem alá helyezés, valamint megszüntetés szabályai

7. § (1) A helyi védelem alá helyezést vagy annak megszüntetését bármely természetes személy, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet - írásban - a polgármesternél kezdeményezheti.
- (2) A helyi védelem alá helyezésre vonatkozó kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
- a) a védelemre javasolt érték megnevezését,
 - aa) egyedi védelem esetén címét, helyrajzi számát,
 - ab) területi védelem esetén a terület lehatárolását a helyrajzi számok megjelölésével,
 - b) a védelem jellegével kapcsolatos javaslatot,
 - c) a kezdeményezés rövid indokolását,
 - d) a védendő érték fotódokumentációját, helyszínrajzát,
 - e) a kezdeményező nevét, megnevezését, lakcímét, székhelyét
- (3) A helyi védelem megszüntetésre vonatkozó kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
- a) a védelem alatt álló érték megnevezését,
 - aa) egyedi védelem esetén címét, helyrajzi számát,

- ab) területi védelem esetén a terület lehatárolását a helyrajzi számok megjelölésével,
 - b) a védelem törlésével kapcsolatos javaslat rövid indokolását,
 - c) a védett érték felmérési és fotódokumentációját,
 - d) a kezdeményező nevét, megnevezését, lakcímét, székhelyét.
- (4) A védelem megszűnik, ha
- a) a védett érték helyrehozhatatlanul megsemmisül;
 - b) a védett érték magasabb jogszabályi védettséget kap;
 - c) a Képviselő-testület a helyi védelmet megszünteti.
- (5) A helyi védelem alá helyezésről, annak módosításáról, vagy megszüntetéséről értesíteni kell:
- a) az érintett ingatlan tulajdonosát (tulajdonosait) postai úton,
 - b) műalkotás esetén az élő alkotót, vagy a szerzői jog jogosultját,
 - c) az illetékes építésügyi hatóságot,
 - d) a kezdeményezőket.
- (6) Helyi védelem alá helyezésről, vagy megszüntetéséről kizárólag a Képviselő-testület hozhat – e rendelet módosítása, vagy felülvizsgálata keretében – döntést.
- 8. §** A helyi védelem alá helyezést elrendelő, vagy azt megszüntető önkormányzati rendelet hatályba lépésétől számított 15 napon belül a jegyző kezdeményezi az ingatlanügyi hatóságnál a védelem jogi jellegként való feljegyzését.
- 9. §** (1) A helyi egyedi védelem alá helyezett építmény, közterülettel határos építményrészlet, alkotás, utcabútor csak egységes megjelenésű táblával jelölhető meg, amelynek a védelem tárgyának megnevezése mellett a következő szöveget kell tartalmaznia: „*Palé Község Önkormányzata által védetté nyilvánított helyi érték - évszám*”. A tábla anyaga kő, fa, vagy fém.
- (2) A tábla elkészítéséről, elhelyezéséről a polgármester gondoskodik. A tábla elhelyezését az érintett ingatlan tulajdonosa tűrni köteles. A tábla elhelyezése, fenntartása és pótlása az önkormányzat feladata.
- (3) A helyi védettség tényét közlő táblán kívül az önkormányzat elhelyezhet egyéb a védettséggel összefüggő tény, adatot is közlő táblát a helyi védelem alatt álló építményen, vagy annak környezetében. A tábla elhelyezése, fenntartása és pótlása az önkormányzat feladata.

6. A helyi védelem alatt álló értékek nyilvántartása

- 10. §** (1) A védett értékekről az önkormányzat nyilvántartást vezet, amelybe bárki betekinthez.
- (2) A nyilvántartás tartalmazza:
- a) a védett érték megnevezését, pontos helyét (helység, utca, helyrajzi szám) és tulajdonosát,
 - b) a védelem fajtáját, a védetté nyilvánítás vagy a megszüntetés indoklását,
 - c) az értékeket bemutató térképet, terv és fotóanyagot,
 - d) a védetté nyilvánítást vagy megszüntetést elrendelő önkormányzati rendelet számát,
 - e) a helyi értékek védelmére adott önkormányzati támogatás biztosításának időpontját, értékét és rendeltetését.
- (3) A nyilvántartás naprakész vezetéséről a jegyző gondoskodik.

7. A védettséghez kapcsolódó tulajdonosi kötelezettségek

11. § (1) A védett érték karbantartása, állapotának megóvása a tulajdonos kötelezettsége.
- (2) A védett érték megfelelő fenntartását és megőrzését elsősorban a rendeltetésnek megfelelő használattal kell biztosítani.
- (3) A védelem nem akadályozza az épület:
- a) belső átalakítását, korszerűsítését, amennyiben az eredeti belső szerkezetet elvárható módon tiszteletben tartja,
 - b) bővítését, amennyiben az eredeti épület tömegformája, utcafép szerepe nem változik, illetve szerkezetével, anyaghasználatával összhangban marad.
- (4) A helyi védettség alá vont épület rendeltetésszerű használata meghatározó jelentőségű. Amennyiben az eredeti hasznosítás nem biztosítható, az esetleges alternatív lehetőségek között a közcélú funkciókat előnyben kell részesíteni.
- (5) A helyi védettség alatt álló épületek rontott homlokzata esetén a tervezett építési tevékenység jellege, nagyságrendje függvényében az alábbiakat szorgalmazni kell:
- a) megfelelő felületképzést és színezést,
 - b) a tagozatok, az eredeti arányú nyílászárók, részben vagy egészben történő visszaállítását,
 - c) a homlokzatok, a tetők rosszul átépített részeinek visszaállítását,
 - d) a homlokzatok, a tetők rosszul átépített részeinek visszaállítását,
 - e) a főtömeghez szervesen kapcsolódó toldalékok elbontását vagy építészeti egységet eredményező átépítését,
 - f) a kerítések, kapuk visszaállítását, illetve utcaféphez illeszkedő átépítését,
 - g) az épület és a hozzátartozó építmények mai elveknek megfelelő és környezethez illeszkedő építészeti egységeinek megteremtését.

8. A helyi egyedi védelemhez kapcsolódó településképi önkormányzati támogatás és ösztönző rendszer

12. § (1) A védett érték tulajdonosának kérésére a szokásos jókarbantartási feladatokon túlmenő, a védettséggel összefüggésben szükségessé váló, a tulajdonost terhelő munkálatok finanszírozásához az önkormányzat támogatást adhat.
- (2) A támogatás mértékét az önkormányzat Képviselő-testülete évente a költségvetésben határozza meg.
- (3) Az (1) bekezdés szerinti önkormányzati támogatás csak az esetben nyújtható, ha:
- a) a védett értéket a tulajdonos megfelelő módon fenntartja (karbantartja), azt neki felróható módon nem károsítja,
 - b) a karbantartással és az építéssel összefüggő előírásokat és szabályokat maradéktalanul betartja,
 - c) a tényleges munka szabályszerűen kerül elvégzésre.

III. Fejezet

Településképi szempontból meghatározó területek

9. Palé Község településképi szempontjából meghatározó területei

- 13. §** (1) Az önkormányzat a településkép szempontjából meghatározó területekként jelöli ki Palé Község teljes közigazgatási területét az alábbiak szerint:
- a) Falusias karakterű terület,
 - b) Kertes terület,
 - c) Külterület.
- (2) A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolását a 2. melléklet tartalmazza.
- (3) Településkép védelme szempontjából kiemelt területek: tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete.
- (4) A településkép védelme szempontjából kiemelt területek lehatárolását a 3. melléklet tartalmazza.

IV. Fejezet **Településképi követelmények**

10. Településképi szempontból meghatározó területeken az építmények anyaghasználatára vonatkozó építészeti követelmények

- 14. §** (1) A község közigazgatási területén az épületek külső megjelenésében kerülendők a feltűnő, tájidegen építési elemek, a harsány, rikító színek.
- (2) Az utcaképben közvetlenül megjelenő épületek, építmények tetőfedésére hullámpala, műanyag hullámlemez, műanyag síklemez nem alkalmazható.
- (3) A harsány színű, faluképbe nem illő tetőfedő anyag alkalmazása nem engedhető meg.
- (4) Homlokzatokon és tetőhéjazatként zavaró fényhatást okozó, tükröződő felületek nem alkalmazhatók.
- (5) Az épületek homlokzatainak, nyílászáróinak színezésére rikító színek használata településképvédelmi szempontból nem megengedett.
- (6) Az ingatlanok kerítéseinek színezésére rikító színek nem alkalmazhatók.

11. Településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó területi építészeti követelmények

- 15. §** (1) A település teljes területe tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület, ezért új épület építése a tájba illesztés fokozott figyelembe vételével történhet, a kialakult tájhasználat, telekstruktúra, a hagyományos beépítési módok megőrzése mellett.
- (2) A településképi szempontból meghatározó területeken földszint vagy földszint + tetőtér beépítésű épület helyezhető el. Tetőtér csak egyszintesen építhető be.
- (3) Kertes területen a meglévő, vagy a művelésből, beépítésből adódó magasságkülönbségeket természetes földművekkel (rézsűkkel) kell kialakítani.

12. Településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó egyedi építészeti követelmények

- 16. §** (1) A 13. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott területen az épületeket 35-45°-os hajlásszögű szimmetrikus nyeregtetővel lehet lefedni.
- (2) Az épület tetőgerince nem térhet el az utcában jellemzően kialakult tetőgerinc iránytól.
- (3) Tetőhéjalás: a héjazat a faluban kialakult anyaghasználatához igazodóan alakítható ki.

- (4) A tetőhéjazat cseréje esetén, egy tetőfelületen többféle anyagú, színű tetőhéjazat - kivéve a gyárilag színárnyalatossá kivitelt - nem helyezhető el.
- (5) Homlokzatfelújítás a közterületről látható épülethomlokzat egészére kiterjedően történhet.
- (6) Az egy telken lévő építmények tömegei és homlokzatai úgy alakíthatók ki, hogy azok egymással összhangban legyenek és formai szempontból egységes építmény-együttes hatását keltsék.
- (7) Homlokzat színezése során a fehér, a tört-fehér, ill. pasztellszínek alkalmazhatók.
- (8) Az utcai kerítések fa anyagú lécezésből készült mezőkkel kő, illetve téglalábazattal, vagy anélkül létesíthetők.

- 17. § (1)** A 13. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott területen az épületek tömege, fedése, szín- és formavilága a táj építési hagyományait követve alakítható ki.
- (2) Az épületek külső megjelenítéséhez elsősorban hagyományos építőanyagokat (kő, téglalábazattal, vagy anélkül létesíthetők).
 - (3) A homlokzatokon (falburkolat, tető) olyan színárnyalatok alkalmazhatók, amelyek a hagyományos építőanyagok (cserép, fa, egyéb természetes anyagok) színeire jellemzők.

- 18. § (1)** A 13. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott területen elhelyezhető építmények az adott terület építési hagyományainak megfelelően tájba illően, természetes anyagból alakíthatók ki.
- (2) Tetőfedés színeként természetes színek (barna és árnyalatai, vörös és árnyalatai, fehér, szürke és árnyalatai) alkalmazhatók.
 - (3) A területen magas és lapos tetővel kialakított épülettömeg egyaránt alkalmazható.
 - (4) Épületcsoportnál azonos tetőalakítás alkalmazandó.
 - (5) A homlokzatok színeként pasztellszínek alkalmazandók. A harsány, rikító színek használatát kerülni kell.

13. A közterületekre vonatkozó egyedi építészeti követelmények

- 19. § (1)** A közutak építési területén fasorok telepítendőek. A fasorok helyét a közművek és az útburkolatok tervezésekor biztosítani kell.
- (2) Fásítás, fasor kialakítása során elsősorban tájban honos fa- és cserjefajok alkalmazhatók, a 4. mellékletben felsorolt fajok kizárásával.
 - (3) A közterületen elhelyezhető építményekkel szembeni elvárások a következők:
 - a) Árusítópavilon településképpbe illeszkedő módon létesíthető. Egy-egy közterületi szakaszon azonos formájú, anyagú és színű pavilonok állíthatók fel.
 - b) A közúti közlekedéssel kapcsolatos várakozóhelyek a település teljes területén egységes kialakítással, hagyományos építőanyagok felhasználásával alakíthatók ki.

14. A zöldfelület kialakításának követelményei

- 20. § (1)** A településképi szempontból meghatározó területeken elsősorban tájban honos és a termőhelyi adottságoknak megfelelő növényfajok telepíthetők.
- (2) A településképi szempontból meghatározó területeken a 4. mellékletben szereplő növényfajok nem alkalmazhatók.

15. Helyi védelem alá helyezett értékekre vonatkozó építészeti követelmények

21. § (1) A H-1 jelű épületeket hagyományos építészeti tömegükben, tetőformájukban kell megtartani, érintetlenül hagyva, illetve helyreállítva a homlokzati nyílásrendet és a nyílások osztását, megőrizve illetve helyreállítva a homlokzati tagozatokat.
- (2) A védett épület csak a teljes műszaki és erkölcsi avultság esetén bontható el, a védettség megszüntetését követően.
- (3) Amennyiben a bontásra kerülő épület valamely értékes építészeti, szerkezeti, díszítő eleme vagy kapcsolódó tárgy megmenthető, arról a bontási engedélyben intézkedni, és elhelyezéséről gondoskodni kell.
- (4) Közterületre néző homlokzatra nem helyezhető ki gázkészülék égéstermék kivezetése, parabola antenna, illetve klímaberendezés.
- (5) Reklámcélú építmény, reklámhordozó, reklámnak minősülő falfestés, felirat, plakát helyi egyedi védelem alatt álló épületen, illetve az előtte levő közterületen nem helyezhető el.
- (6) A helyi értékvédelmi területen az építési vonal, az oldalkert mérete, a beépítés ritmusa egyaránt védendő érték. Átépítés, bővítés, bontás utáni új építés esetén e paraméterek feltétlenül megtartandók.

16. Egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények

22. § (1) A tervezett lakóépületek és intézmények homlokzatára szerelt gépészeti kapcsolószekrények és a dobozok helyét és a színét, az épület stílusához, a homlokzat színéhez igazodva lehet kiválasztani. A berendezések a közmű üzemeltetők előírásainak figyelembe vételével az épületek alárendelt homlokzatára szerelhetők, illetve építhetők a kerítésbe.
- (2) Égéstermék elvezetésére utcai homlokzaton szerelt kémény nem építhető.
- (3) Lakóterületen lévő utcai homlokzaton, tetőfelületen, valamint szomszédos, beépíthető ingatlanra néző tetőfelületen parabola-antenna, valamint klímaberendezés kültéri egysége nem helyezhető el, kivéve műszaki szükségszerűség.

17. Felszíni energiaellátási és vezetékes elektronikus hírközlési sajátos építmények elhelyezésére vonatkozó közös szabályok

23. § (1) A településképi szempontból meghatározó területen a felszíni energiaellátási és vezetékes elektronikus hírközlési sajátos építmények a településképi és tájképvédelmi szempontok figyelembe vétele mellett helyezhetők el.
- (2) Belterületen, valamint külterület beépítésre szánt területén, ahol a villamos-energia ellátás hálózatai föld feletti vezetésűek, új villamos-energia elosztási, közvilágítási vezetékeket és az elektronikus hírközlési hálózatokat a meglévő oszlopsorra, illetve közös tartóoszlopra kell feszíteni. Közös oszlopsorra való telepítés bármilyen akadályoztatása esetén az építendő hálózatot lehetőleg földkábelbe fektetve kell építeni.
- (3) Jelentősebb energiaigény növekedés esetén a tervezett transzformátorok helyét a beépítéssel összehangoltan a környezetbe illesztve kell kijelölni.
- (4) Közművezeték, járulékos közműlétesítmények elhelyezésénél az esztétikai követelmények betartására is figyelemmel kell lenni.
- (5) Közterületen lámpákkal káprázást, vakítást, ártó fényhatást okozni nem szabad, ingatlan használatát korlátozni tilos.

- (6) A fényszennyezés elkerülésének érdekében a kültéri világítás a tényleges használat idejéhez igazítandó, illetve 22 óra, vagy éjfél után közvilágítás fénye csökkenthető.

18. Vezeték nélküli elektronikus hírközlési sajátos építmények elhelyezésére vonatkozó szabályok

- 24. §** A település területén a vezetékek nélküli hírközlés sajátos építményeinek, műtárgyainak elhelyezésére nem alkalmas területek a 13. § (1) bekezdés a)-b) pontjában meghatározott területek.
- 25. §** (1) A település területén a vezetékek nélküli hírközlés sajátos építményeinek, műtárgyainak elhelyezése – a környezetbe illesztés feltételeivel – elsősorban a település külterülete alkalmas.
- (2) Amennyiben 300 m-es körzetben már meglévő antenna áll, új antenna elhelyezése csak a meglévő antennatartó-szerkezet igénybevételével történhet.

19. Reklámra, reklámhordozóra, cég- és címtáblára vonatkozó általános településképi követelmények

- 26. §** (1) A rendelet hatálya alá tartozó területen reklámok, reklámhordozók, cég-, címtáblák és cégérek csak a jelen rendeletben előírt célra és módon, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően helyezhető el, a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendeletben meghatározott területfelhasználású területen és módon.
- (2) A település területén csak a környezet arculatához illeszkedő, esztétikus hirdető-berendezés, egyéb reklámhordozó helyezhető el, az e rendelet szerinti településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően.
- (3) Az elhasználódott, felújítandó, aktualitását veszített reklámhordozót, reklámtartóberendezést, hirdető-berendezést, cég-, címtáblát, cégért a tulajdonosnak 30 napon belül el kell távolítania. Felújítást követően az új településképi előírások szerint helyezhetők el.

20. Cég- és címtáblára vonatkozó településképi követelmények

- 27. §** (1) Épületek homlokzataira kerülő cég- és címtábla épületdíszítő tagozatot nem takarhat el.
- (2) Új épület létesítésénél, meglévő épületek átalakításánál vagy homlokzatának felújításakor a közterületről látható felületen cég-, címtáblát, cégért úgy lehet elhelyezni, hogy az épület architektúráját ne változtassa meg.
- (3) Az épületeken elhelyezhető cégérek szerkezeteinek, felülete rikító színű, káprázást okozó, illetve fényvisszaverő kialakítású nem lehet, az összképben zavaró hatás nem engedhető meg.
- (4) Táblaszerűen kialakított cégér felülete nem haladhatja meg az 1,0 m²-t.

21. Reklámra, reklámhordozóra vonatkozó településképi követelmények

- 28. §** (1) A0-ás (841x1189 mm), illetve ezt meghaladó ívméretű óriásreklám a település közigazgatási területén nem helyezhető el.
- (2) A település területén az épületek tetőzetén reklámhordozók, fényreklámok nem helyezhetők el.

- (3) Épülethomlokzaton reklám, reklámhordozó felület, gépjárműforgalmat nem zavaró elhelyezéssel és mérettel helyezhető el.
- (4) Plakát, falragasz az épületek közterület felé néző homlokzatain nem helyezhető el.
- (5) Reklám célú védőháló, illetve ponyva – az építés, felújítás ideje alatt, de legfeljebb 6 hónapos időtartamra – épületállványon elhelyezhető, amennyiben azt más jogszabály nem tiltja. A felületen továbbá az építkezésre vonatkozó tájékoztatás, épületterv, látványterv tüntethető fel.
- (6) Építési reklámháló kihelyezése az építési tevékenység időtartamára településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően lehetséges

29. § (1) Az épületeken elhelyezhető reklámhordozó szerkezeteinek, felülete rikító színű, káprázást okozó, illetve fényvisszaverő kialakítású nem lehet, az összképben zavaró hatás nem engedhető meg.

(2) Fényreklám kialakítására vonatkozó előírások:

- a) a reklámok csak alacsony fényintenzitásúak lehetnek,
- b) nem alakítható ki villogó effektussal, illetve
- c) a lakások rendeltetésszerű használatát nem zavarhatja.

(3) Belterületen 1,0 m²-es nagyságot meghaladó reklám, reklámhordozó szerkezet nem helyezhető el, és nem engedélyezhető 1,0 m² felületet meghaladó reklámjellegű homlokzatfestés sem.

22. Információs vagy más célú berendezések elhelyezésére vonatkozó településképi követelmények

30. § (1) Legfeljebb 1,0 x 1,5 m felületű, önkormányzat által kifüggesztett hirdetéseket, információkat tartalmazó hirdető vitrin közterületen elhelyezhető.

(2) Közvilágítási oszlopokon, oszloponként 1 db, maximum A1-es ívméretű, (840x597mm), nem világító kialakítású információs berendezés elhelyezhető.

(3) Üzlethelyiségenként legfeljebb egy db álló A1-es méretű kétoldalas vagy fordított „V” alakú mobil reklámtábla helyezhető el a közterületen, mely az üzlet kirakatától maximum 1,5 méterre állhat, a gyalogosforgalmat nem akadályozó módon.

V. Fejezet

A településképi-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció

31. § (1) A településképi védelme érdekében a település főépítésze - alkalmazása hiányában a polgármester - szakmai konzultációt biztosít a településképi követelményekről.

(2) Az építtetőnek vagy meghatalmazottjának az építés megkezdése előtt szakmai konzultációt kell kérni:

- a) Ha a tervezett építési tevékenység a lakóépület építésének egyszerű bejelentéséről szóló 155/2016. (VI.13.) a Korm. rendelet hatálya alá tartozó, ún. „egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység” alapján történő új lakóépület építése, illetve meglévő épület bővítése történik.
- b) Lakóépület magastetőtől (35-45°) eltérő tetőkialakítása esetén.
- c) Fennmaradási engedélyezési eljárásokhoz készített építészeti-műszaki tervekkel kapcsolatban.
- d) Új elektronikus hírközlési építmény elhelyezése esetén:

- da) műtárgynak minősülő antenna szerkezetnél, ha annak bármelyirányú mérete a bruttó 6 m-t meghaladja,
 - db) antennatartó szerkezet méretétől függetlenül a szerkezetre antenna felszerelésénél, ha az antenna bármelyirányú mérete a 4,0 m-t meghaladja.
- (3) A szakmai konzultáció iránti kérelmet a polgármesternek címezve kell benyújtani. A kérelemnek tartalmaznia kell:
- a) az építtető vagy kérelmező nevét, címét, telefonos elérhetőségét,
 - b) a tervezett építési tevékenység helyét, az érintett telek helyrajzi számát, az építési tevékenység rövid leírását, az építési munka jellegétől függően indokolt esetben rajzi munkarészek csatolását.
- (4) A polgármester a kérelmezőt a konzultáció időpontjáról postai úton, vagy e-mailben értesíti.
- (5) A szakmai konzultációról emlékeztető készül, melyben a felvetett javaslatokat, valamint az önkormányzati főépítész vagy a polgármester lényeges nyilatkozatait kell rögzíteni.

VI. Fejezet

A településképi véleményezési eljárás

23. A településképi véleményezési eljárás alkalmazási köre

32. § Településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni az alábbi esetekben:

- a) új építmény építési engedélyezési eljárását megelőzően,
- b) meglévő építmény bővítésére, valamint a településképet érintő átalakítására irányuló építési, fennmaradási engedélyezési eljárást megelőzően, amelynél a településrendezési és építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló 252/2006. (XII.7.) Korm. rendelet szerinti területi építészeti-műszaki tervtanácsnak nincs hatásköre, és amennyiben összevont telepítési eljárást, ezen belül telepítési hatásvizsgálati szakaszt nem kezdeményezett az építtető.

24. A településképi véleményezési eljárás szabályai

- 33. §** (1) Településképi véleményezési eljárás a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Korm. rendelet) foglaltak szerint kerül lefolytatásra.
- (2) A polgármester véleménye a 32. §-ban meghatározott esetekben az önkormányzati főépítész szakmai álláspontján alapul.
- 34. §** (1) A településképi véleményezési eljárás lefolytatása iránti kérelmet az e rendelet 5. mellékletében foglalt mintának megfelelően kell benyújtani és a véleményezendő építészeti-műszaki dokumentációt elektronikus formában az az ÉTDR tárhelyére fel kell tölteni.
- (2) A kérelemhez az (1) bekezdés szerinti építészeti-műszaki dokumentációt kell mellékelni a Korm. rendeletben meghatározott tartalommal.
- (3) A településképi vélemény kialakításánál a Korm. rendeletben meghatározott szempontokat és e rendelet előírásait kell figyelembe venni.
- (4) A polgármester véleményében a tervezett építési tevékenységet
- a) engedélyezésre – feltétel nélkül, vagy feltétel meghatározásával – javasolja, vagy

- b) engedélyezésre nem javasolja, ha
 - ba) a kérelem vagy melléklete nem felel meg a (1) és (2) bekezdésben meghatározottaknak, vagy
 - bb) a főépítész szakmai álláspontja a tervezett építési tevékenységet nem támogatja.
- (5) A polgármester a hiánytalan kérelem beérkezésétől számított 15 napon belül megküldi véleményét a kérelmezőnek.

VII. Fejezet

A településképi bejelentési eljárás

25. A településképi bejelentési eljárás alkalmazási köre

- 35. §** (1) Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 1. mellékletében felsorolt, építési engedély nélkül végezhető építési tevékenységek közül:
- a) Szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel építése, elhelyezése esetén, ha annak a talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 6,0 m-t.
 - b) Építménynek minősülő, háztartási hulladék elhelyezésére szolgáló hulladékgyűjtő és -tároló, sorompó, árnyékoló elhelyezése esetén, amennyiben közterületről látható.
- (2) A község teljes közigazgatási területére vonatkozóan településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni:
- a) meglévő építmények rendeltetésének – részleges vagy teljes – megváltoztatása esetén, valamint az önálló rendeltetési egységek számának változásakor, amennyiben az új rendeltetés szerinti területhasználata korábbi rendeltetéshez képest
 - aa) jelentősen megváltoztatja az ingatlanon belüli gépkocsi-forgalmat,
 - ab) többlet-parkolóhelyek kialakítását teszi szükségessé,
 - ac) amennyiben a meglévő lakó rendeltetés megváltoztatása történik, illetve lakórendeltetésre történő változás kerül kialakításra,
 - ad) érinti a közterület kialakítását, a közterületen lévő berendezéseket vagy növényzetet,
 - ae) érinti a kapcsolódó közterület közúti vagy gyalogos, kerékpáros forgalmát.
 - b) védett épület közterületre néző homlokzatán történő színezés, új tetőhéjalás, nyílászáró csere esetén.
 - c) településképet meghatározó területen az építmények homlokzatára, tetőfelületére, az építési telek kerítésére, kerítéskapujára vagy támfalára rögzített
 - ca) kirakat kialakítása,
 - cb) reklám-felületet is tartalmazó előtető, napvédő ponyva elhelyezése esetén.
 - d) helyi védelem alatt álló értéken cégér, üzletfelirat stb. elhelyezése tekintetében.
 - e) reklámok, reklámhordozók elhelyezésével kapcsolatban.

26. A településképi bejelentési eljárás vizsgálati szempontjai

- 36. §** (1) A településképi bejelentési eljárás lefolytatása és az építészeti-műszaki dokumentáció értékelése során a településképből harmonikusan megjelenő, településképet nem zavaró, az

- épített és természeti környezethez illeszkedő és annak előnyösebb megjelenését segítő megoldási szempontokat kell érvényesíteni.
- (2) A településképi bejelentési eljárás lefolytatása során vizsgálni szükséges, hogy a véleményezésre benyújtott építészeti-műszaki dokumentáció tartalma
- a) megfelel-e a helyi építési szabályzatban és az e rendeletben foglalt előírásoknak,
 - b) kidolgozása a szakmai tájékoztatás szerint történt-e,
 - c) a b) pont szerinti előírásoktól eltérő megoldás azokkal egyenértékű vagy kedvezőbb beépítést, illetve településképi megjelenést eredményez-e.
- (3) Illeszkedőnek tekinthető az épület, amennyiben az alábbi kritériumoknak együttesen eleget tesz:
- a) környezetéhez igazodik;
 - b) a település építészeti karakterét megőrzi;
 - c) a meglévő formakultúrát megtartja;
 - d) léptékhelyes épülettömeget eredményez; továbbá
 - e) a környezetét figyelembe vevő építési anyagot és színezést alkalmaz.
- (4) A polgármester a tervezett építési tevékenységet a jogszabályban előírt határidőn belül hatósági határozatban, a Korm. rendeletben megfogalmazott követelmények teljesüléséről függően a Korm. rendeletben foglaltak szerint tudomásul veszi, megtiltja, vagy megszünteti.

27. A településképi bejelentési eljárás részletes szabályai

- 37. §** (1) A településképi bejelentési eljárás az építtető, illetve az építési tevékenységgel érintett telek, építmény, építményrész tulajdonosa (a továbbiakban együtt: kérelmező) kérelmére indul.
- (2) A kérelmet Palé Község Polgármesteréhez a Korm. rendelet 26/B.§ (2) és (3) bekezdésekben meghatározott tartalommal, a 35. § szerinti építési tevékenység megkezdése előtt 15 nappal kell benyújtani, az e rendelet 6. mellékletét képező kérelem benyújtásával.
- (3) A polgármester a településképi bejelentési eljárást a Korm. rendeletben meghatározottak szerint folytatja le.
- (4) A polgármester településképi bejelentési eljárásban hozott döntését és a döntés ellenőrzését - amennyiben a településen önkormányzati főépítész van alkalmazásában - az önkormányzati főépítész készíti elő.
- (5) A polgármester településképi bejelentési eljárásban hozott döntése ellen Palé Község Önkormányzatának Képviselő-testületénél lehet fellebbezéssel élni.

VIII. Fejezet

A településképi kötelezés, a településképvédelmi bírság

28. A településképi kötelezési eljárás

- 38. §** (1) A polgármester kötelezési eljárást folytat le és szükség esetén kötelezést (az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására) bocsát ki
- a) a településképi bejelentési kötelezettség elmulasztása,
 - b) a bejelentési dokumentációban foglaltaktól eltérő építési tevékenység megvalósítása,
 - c) a polgármester településképi bejelentést elutasító döntése ellenére megvalósított, településképi bejelentéshez kötött építési tevékenység,
 - d) a településképi követelmények megsértése esetén.

- (2) A polgármester a településképi kötelezési eljárásban felhívja az ingatlantulajdonos figyelmét a jogszabálysértésre és végzésben megfelelő határidőt biztosít a jogszabálysértés megszüntetésére.

29. A településképi-védelmi bírság

- 39. §** (1) A polgármester, amennyiben a kötelezésben foglalt határidő eredménytelenül telt el, az ingatlantulajdonossal szemben 10.000 forinttól 1.000.000 forintig terjedő településképi-védelmi bírságot szabhat ki.
- (2) A településképi-védelmi bírság kiszabásánál az alábbi szempontokat kell mérlegelni:
- a) a jogsértéssel okozott hátrányt, ideértve a hátrány megelőzésével, elhárításával, helyreállításával kapcsolatban felmerült költségeket, illetve a jogsértéssel elért előny mértékét,
 - b) a jogsértéssel okozott hátrány visszafordíthatóságát,
 - c) a jogsértéssel érintettek körének nagyságát,
 - d) a jogsértő állapot időtartamát,
 - e) a jogsértő magatartás ismétlődését és gyakoriságát,
 - f) a jogsértést elkövető eljárást segítő, együttműködő magatartását, valamint
 - g) a jogsértést elkövető gazdasági súlyát.
- (3) A településképi-védelmi bírság megfizetésének módja közvetlenül az Önkormányzat erre a célra szolgáló bankszámlájára történő befizetéssel.
- (4) A határidőre be nem fizetett településképi-védelmi bírság behajtására az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény előírásai az irányadók.

IX. Fejezet

Záró és átmeneti rendelkezések

30. Hatályba léptető rendelkezések

- 40. §** (1) E rendelet 2018. ... hó ... napján lép hatályba.
- (2) E rendelet előírásait a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

31. Hatályon kívül helyező rendelkezések

- 41. §** (1) Hatályát veszti Palé Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 108/2002. (XI.13.) rendeletének alábbi rendelkezései: 1. § (3) bekezdése; 5. § (5) bekezdése; 12. § (8) bekezdés utolsó francia bekezdése; 14. §-a; 16. § (1) bekezdés h) pontja; 1. sz. melléklete.
- (2) Hatályát veszti Palé Község Önkormányzat Képviselő-testületének a reklámelhelyezésekről szóló 8/2017. (XII.4.) önkormányzati rendelete.
- (3) Hatályát veszti Palé Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről szóló 9/2017. (XII.4.) önkormányzati rendelete.

Palé, 2018.

.....
Markóné Héder Tímea
polgármester

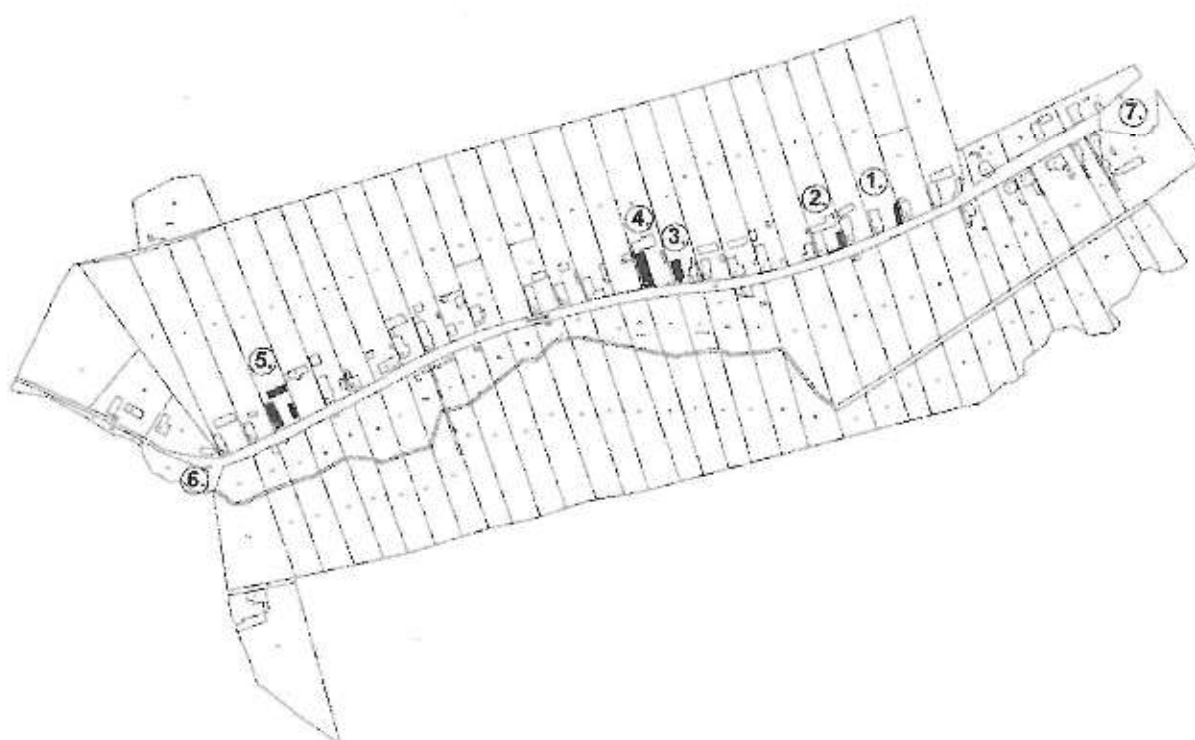
.....
Dr. Kajdon Béla
jegyző

MELLÉKLETEK

1. melléklet a ... /2018. (...) önkormányzati rendelethez

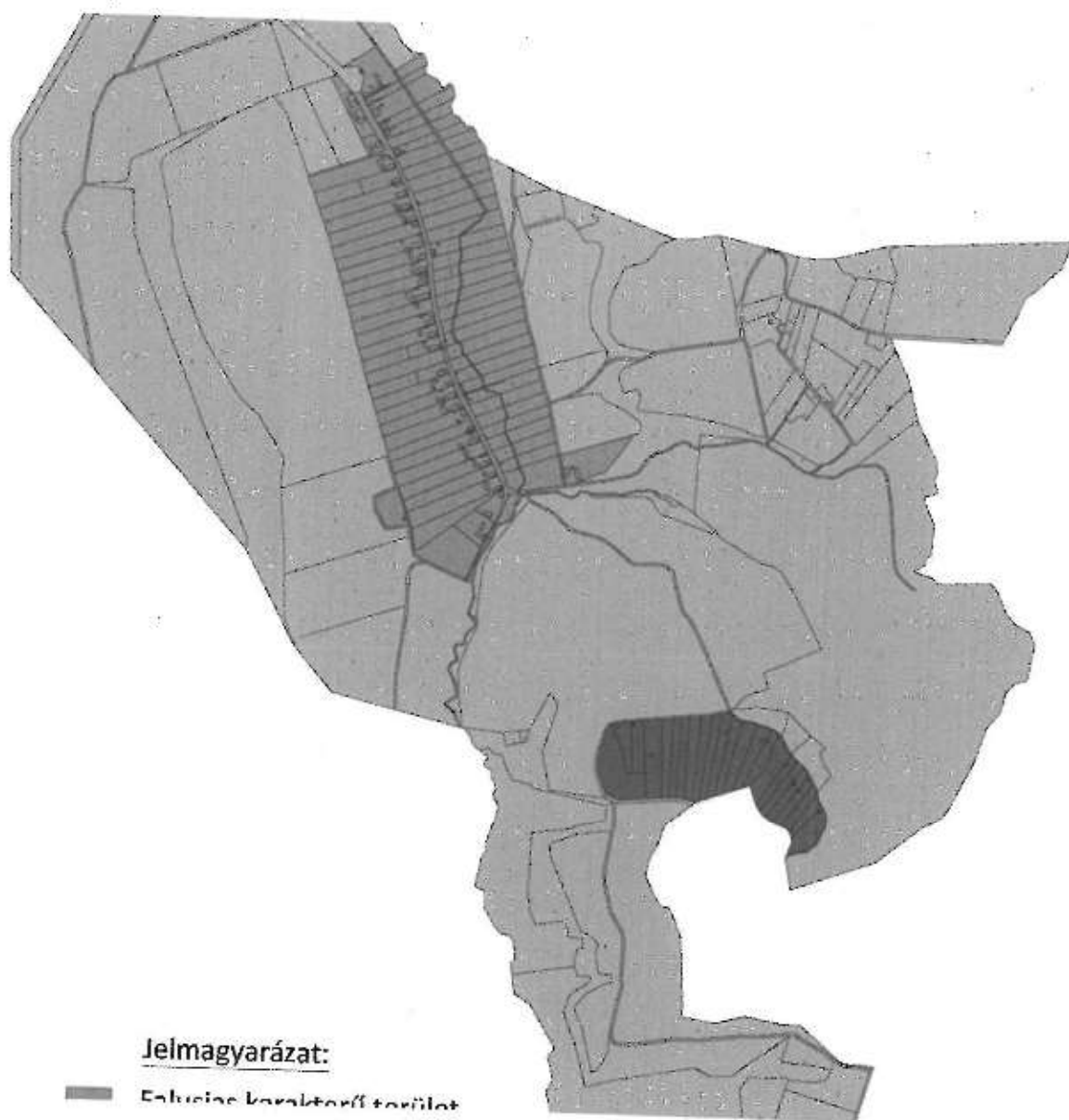
Helyi egyedi védelem

	A	B	C	D	E
S.sz.	Utca	H.sz.	Hrsz	Védendő érték	Védettség foka
1.	Árpád u.	11.	30	gazdasági épület	H-1
2.	Árpád u.	15.	28	gazdasági épület, kerítés, kapu	H-1
3.	Árpád u.	25.	22	kápolna, terasz	H-1
4.	Árpád u.	27.	21	lakóház, fészület, öntöttvas kút	H-1
5.	Árpád u.	55.	7	lakóház, gazdasági épület	H-1
6.	Árpád u.	-	108	fészület	H-1
7.	Árpád u.	-	105	fészület	H-1



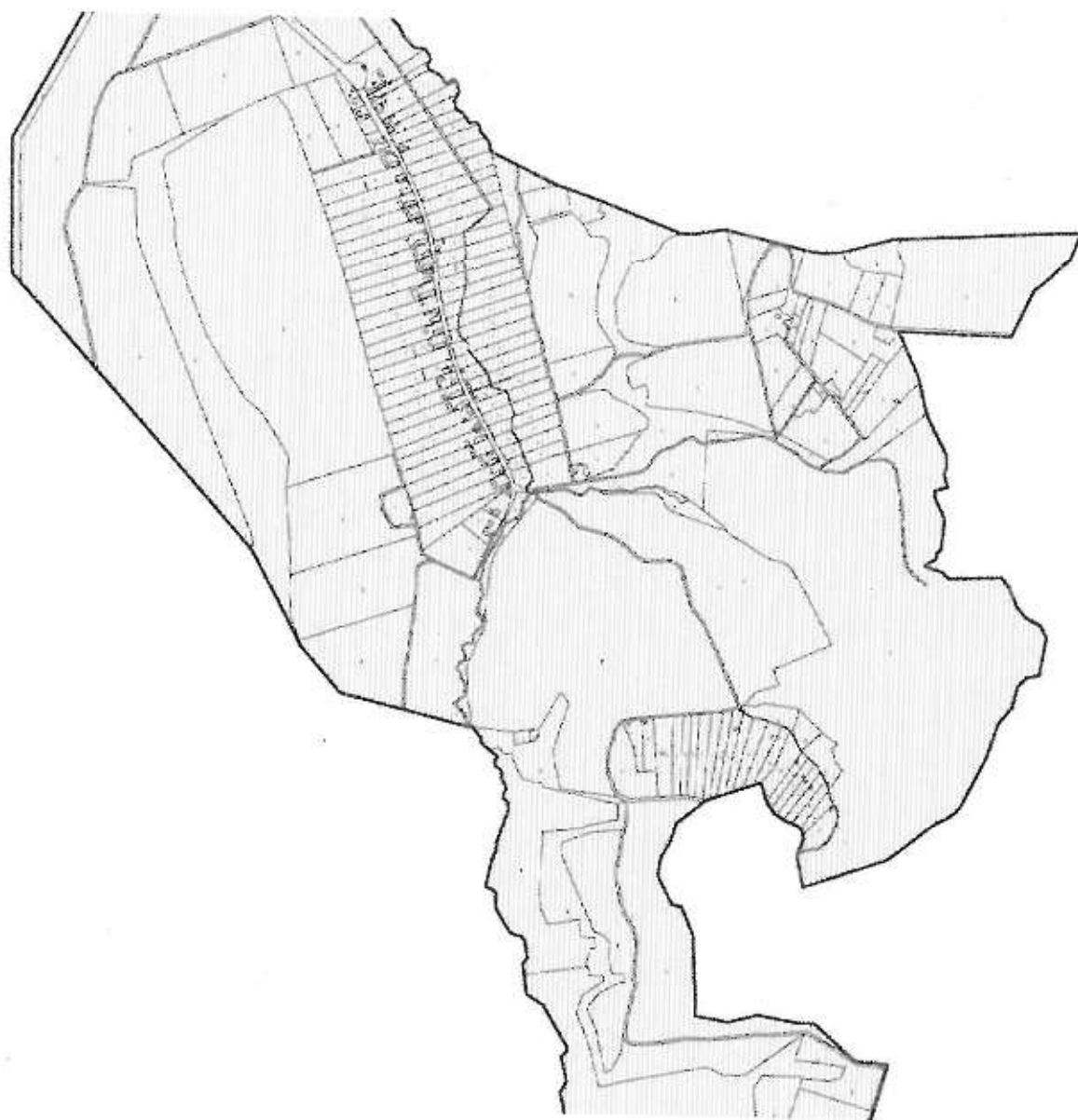
2. melléklet a ... /2018. (...) önkormányzati rendelethez

Településképi szempontból meghatározó területek



3. melléklet a ... /2018. (...) önkormányzati rendelethez

Településkép védelme szempontjából kiemelt területek



Palé Község Önkormányzata Képviselő-testülete
3/2019.(II.28.) önkormányzati rendlete
a településkép védelméről

Palé Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében az állami főépítési hatáskörben eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészének, a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóságának, a kulturális örökség védelméért felelős miniszter, a Baranya Megyei Kormányhivatal örökségvédelmi hatáskörében eljáró Pécsi Járási Hivatala, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, valamint Palé Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének helyi szabályairól szóló 5/2017.(VII.7.) önkormányzati rendeletében felsorolt partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1. A rendelet célja, hatálya és alkalmazása

1. § E rendelet célja Palé Község településképének, épített környezetének megőrzése érdekében a helyi építészeti értékvédelmmel, a településképi követelményekkel és a településképi-értvényesítési eszközökkel kapcsolatos szabályok megállapítása.
2. § E rendelet területi hatálya Palé Község közigazgatási területére terjed ki.
3. § E rendelet előírásait Palé Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete által elfogadott településrendezési eszközökkel együtt kell alkalmazni.

2. Értelmező rendelkezések

4. § E rendelet alkalmazásában:

1. *Áttört kerítés*: olyan kerítés, amelynek a kerítés síkjára merőleges átláthatósága 50%-nál nagyobb mértékben nem korlátozott.
2. *Cégtábla*: a cég nevét és székhelyét feltüntető tábla.
3. *Címtábla*: az intézmény, vállalkozás nevét, vagy egyéb adatait feltüntető tábla.
4. *Fényreklám*: tartószerkezeten elhelyezett, reklám megjelenítésére alkalmas led panel, videófal, monitor.

5. *Hirdető-berendezés*: hirdetések, reklámok elhelyezésére szolgáló, fixen rögzített vagy mozgó, közterületről érzékelhető szerkezet, mely képi, illetve hang effektusok megjelenítésére, valamint információk tárolására is alkalmas.
6. *Hirdetővitrin*: közösségi célú hirdetések elhelyezésére szolgáló, közterületről látható, átlátszó burkolattal ellátott berendezés.
7. *Illeszkedés szabályai – az illeszkedés elve*: a település építészeti karakterét megőrző, a környező meglévő építmények paramétereit, karakterét, elhelyezkedését figyelembe vevő, a település egészének arányrendszerét szem előtt tartó, anyaghasználatában és színezésében környezetéhez alkalmazkodó tervezői módszer.
8. *Pasztellszín*: a színek világos, kis telítettségű árnyalatai, melyek között előnyben kell részesíteni a meleg árnyalatokat, mint a bézs, narancs, sárga, barna, vörös árnyalatai.
9. *Rikító szín*: nagy telítettségű, élénk, erőteljes, figyelemfelkeltő színek.
10. *Védett érték*: helyi egyedi védelem alatt álló épület, építmény, építményrész, egyéb elem.

II. Fejezet

A helyi védelem

3. A helyi védelem célja

5. § (1) A helyi védelem célja Palé Község településképe és történelme szempontjából meghatározó, hagyományt őrző építészeti örökségeinek védelme, a jövő nemzedékek számára történő megóvása.
- (2) A helyi értékvédelem feladata a különleges oltalmat igénylő értékek számbavétele, meghatározása, nyilvántartása, dokumentálása, valamint a nyilvánossággal történő megismertetése.

4. A helyi védelem fajtái

6. § (1) Az építészeti értékek helyi védelme egyedi és területi lehet.
- (2) Az egyedi védelem kiterjedhet:
 - a) az épület, építmény egészére,
 - b) az épület, építmény egészéhez vagy annak egy részéhez tartozó földrészletre.
- (3) A helyi egyedi védelem alatt álló értékeket e rendelet I. melléklete tünteti fel.

5. A helyi védelem alá helyezés, valamint megszüntetés szabályai

7. § (1) A helyi védelem alá helyezést vagy annak megszüntetését bármely természetes személy, jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet - írásban - a polgármesternél kezdeményezheti.
- (2) A helyi védelem alá helyezésre vonatkozó kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
 - a) a védelemre javasolt érték megnevezését,
 - aa) egyedi védelem esetén címét, helyrajzi számát,
 - ab) területi védelem esetén a terület lehatárolását a helyrajzi számok megjelölésével,

- b) a védelem jellegével kapcsolatos javaslatot,
 - c) a kezdeményezés rövid indokolását,
 - d) a védendő érték fotódokumentációját, helyszínrajzát,
 - e) a kezdeményező nevét, megnevezését, lakcímét, székhelyét
- (3) A helyi védelem megszüntetésre vonatkozó kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
- a) a védelem alatt álló érték megnevezését,
 - aa) egyedi védelem esetén címét, helyrajzi számát,
 - ab) területi védelem esetén a terület lehatárolását a helyrajzi számok megjelölésével,
 - b) a védelem törlésével kapcsolatos javaslat rövid indokolását,
 - c) a védett érték felmérési és fotódokumentációját,
 - d) a kezdeményező nevét, megnevezését, lakcímét, székhelyét.
- (4) A védelem megszűnik, ha
- a) a védett érték helyrehozhatatlanul megsemmisül;
 - b) a védett érték magasabb jogszabályi védettséget kap;
 - c) a Képviselő-testület a helyi védelmet megszünteti.
- (5) A helyi védelem alá helyezésről, annak módosításáról, vagy megszüntetéséről értesíteni kell:
- a) az érintett ingatlan tulajdonosát (tulajdonosait) postai úton,
 - b) műalkotás esetén az élő alkotót, vagy a szerzői jog jogosultját,
 - c) az illetékes építésügyi hatóságot,
 - d) a kezdeményezőket.
- (6) Helyi védelem alá helyezésről, vagy megszüntetéséről kizárólag a Képviselő-testület hozhat – e rendelet módosítása, vagy felülvizsgálata keretében – döntést.
8. § A helyi védelem alá helyezést elrendelő, vagy azt megszüntető önkormányzati rendelet hatályba lépésétől számított 15 napon belül a jegyző kezdeményezi az ingatlanügyi hatóságnál a védelem jogi jellegként való feljegyzését.
9. § (1) A helyi egyedi védelem alá helyezett építmény, közterülettel határos építményrészlet, alkotás, utcabútor csak egységes megjelenésű táblával jelölhető meg, amelynek a védelem tárgyának megnevezése mellett a következő szöveget kell tartalmaznia: „*Palé Község Önkormányzata által védetté nyilvánított helyi érték - évszám*”. A tábla anyaga kő, fa, vagy fém.
- (2) A tábla elkészítéséről, elhelyezéséről a polgármester gondoskodik. A tábla elhelyezését az érintett ingatlan tulajdonosa tűrni köteles. A tábla elhelyezése, fenntartása és pótlása az önkormányzat feladata.
- (3) A helyi védettség tényét közlő táblán kívül az önkormányzat elhelyezhet egyéb a védettséggel összefüggő tény, adatot is közlő táblát a helyi védelem alatt álló építményen, vagy annak környezetében. A tábla elhelyezése, fenntartása és pótlása az önkormányzat feladata.

6. A helyi védelem alatt álló értékek nyilvántartása

10. § (1) A védett értékekről az önkormányzat nyilvántartást vezet, amelybe bárki betekinthez.

(2) A nyilvántartás tartalmazza:

- a) a védett érték megnevezését, pontos helyét (helység, utca, helyrajzi szám) és tulajdonosát,
- b) a védelem fajtáját, a védetté nyilvánítás vagy a megszüntetés indoklását,
- c) az értékeket bemutató térképet, terv és fotóanyagot,
- d) a védetté nyilvánítást vagy megszüntetést elrendelő önkormányzati rendelet számát,
- e) a helyi értékek védelmére adott önkormányzati támogatás biztosításának időpontját, értékét és rendeltetését.

(3) A nyilvántartás naprakész vezetéséről a jegyző gondoskodik.

7. A védettséghez kapcsolódó tulajdonosi kötelezettségek

11. § (1) A védett érték karbantartása, állapotának megóvása a tulajdonos kötelezettsége.

(2) A védett érték megfelelő fenntartását és megőrzését elsősorban a rendeltetésnek megfelelő használattal kell biztosítani.

(3) A védelem nem akadályozza az épület:

- a) belső átalakítását, korszerűsítését, amennyiben az eredeti belső szerkezetet elvárható módon tiszteletben tartja,
- b) bővítését, amennyiben az eredeti épület tömegformája, utcaképi szerepe nem változik, illetve szerkezetével, anyaghasználatával összhangban marad.

(4) A helyi védettség alá vont épület rendeltetésszerű használata meghatározó jelentőségű. Amennyiben az eredeti hasznosítás nem biztosítható, az esetleges alternatív lehetőségek között a közcélú funkciókat előnyben kell részesíteni.

(5) A helyi védettség alatt álló épületek rontott homlokzata esetén a tervezett építési tevékenység jellege, nagyságrendje függvényében az alábbiakat szorgalmazni kell:

- a) megfelelő felületképzést és színezést,
- b) a tagozatok, az eredeti arányú nyílászárók, részben vagy egészben történő visszaállítását,
- c) a homlokzatok, a tetők rosszul átépített részeinek visszaállítását,
- d) a homlokzatok, a tetők rosszul átépített részeinek visszaállítását,
- e) a főtérmeghez szervesen kapcsolódó toldalékok elbontását vagy építészeti egységet eredményező átépítését,
- f) a kerítések, kapuk visszaállítását, illetve utcaképhez illeszkedő átépítését,
- g) az épület és a hozzátartozó építmények mai elveinek megfelelő és környezethez illeszkedő építészeti egységeinek megteremtését.

8. A helyi egyedi védelemhez kapcsolódó településképi önkormányzati támogatás és ösztönző rendszer

12. § (1) A védett érték tulajdonosának kérésére a szokásos jókarbantartási feladatokon túlmenően, a védettséggel összefüggésben szükségessé váló, a tulajdonost terhelő munkálatok finanszírozásához az önkormányzat támogatást adhat.

(2) A támogatás mértékét az önkormányzat Képviselő-testülete évente a költségvetésben határozza meg.

- (3) Az (1) bekezdés szerinti önkormányzati támogatás csak az esetben nyújtható, ha:
- a) a védett értéket a tulajdonos megfelelő módon fenntartja (karbantartja), azt neki felróható módon nem károsítja,
 - b) a karbantartással és az építéssel összefüggő előírásokat és szabályokat maradéktalanul betartja,
 - c) a tényleges munka szabályszerűen kerül elvégzésre.

III. Fejezet

Településképi szempontból meghatározó területek

9. Palé Község településképi szempontjából meghatározó területei

13. § (1) Az önkormányzat a településképi szempontjából meghatározó területekként jelöli ki Palé Község teljes közigazgatási területét az alábbiak szerint:
- a) Falusias karakterű terület,
 - b) Kertes terület,
 - c) Kültérület.
- (2) A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolását a 2. melléklet tartalmazza.
- (3) Településképi védelme szempontjából kiemelt területek: tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete.
- (4) A településképi védelme szempontjából kiemelt területek lehatárolását a 3. melléklet tartalmazza.

IV. Fejezet

Településképi követelmények

10. Településképi szempontból meghatározó területeken az építmények anyaghasználatára vonatkozó építészeti követelmények

14. § (1) A község közigazgatási területén az épületek külső megjelenésében kerülendők a feltűnő, tájidegen építési elemek, a harsány, rikító színek.
- (2) Az utcaképben közvetlenül megjelenő épületek, építmények tetőfedésére hullámpala, műanyag hullámlemez, műanyag síklemez nem alkalmazható.
- (3) A harsány színű, faluképbe nem illő tetőfedő anyag alkalmazása nem engedhető meg.
- (4) Homlokzatokon és tetőhéjazatként zavaró fényhatást okozó, tükröződő felületek nem alkalmazhatók.
- (5) Az épületek homlokzatainak, nyílászáróinak színezésére rikító színek használata településképi-védelmi szempontból nem megengedett.
- (6) Az ingatlanok kerítéseinek színezésére rikító színek nem alkalmazhatók.

11. Településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó területi építészeti követelmények

15. § (1) A település teljes területe tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület, ezért új épület építése a tájba illesztés fokozott figyelembe vételével történhet, a kialakult tájhasználat, telekstruktúra, a hagyományos beépítési módok megőrzése mellett.
- (2) A településképi szempontból meghatározó területeken földszint vagy földszint + tetőtér beépítésű épület helyezhető el. Tetőtér csak egyszintesen építhető be.
- (3) Kertes területen a meglévő, vagy a művelésből, beépítésből adódó magasságkülönbségeket természetes földművekkel (rézsűkkel) kell kialakítani.

12. Településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó egyedi építészeti követelmények

16. § (1) A 13. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott területen az épületeket 35-45°-os hajlásszögű szimmetrikus nyeregtetővel lehet lefedni.
- (2) Az épület tetőgerince nem térhet el az utcában jellemzően kialakult tetőgerinc iránytól.
- (3) Tetőhéjalás: a héjazat a faluban kialakult anyaghasználathoz igazodóan alakítható ki.
- (4) A tetőhéjazat cseréje esetén, egy tetőfelületen többféle anyagú, színű tetőhéjazat - kivéve a gyárilag színárnyalatossá kivitelűt - nem helyezhető el.
- (5) Homlokzatfelújítás a közterületről látható épülethomlokzat egészére kiterjedően történhet.
- (6) Az egy telken lévő építmények tömegei és homlokzatai úgy alakíthatók ki, hogy azok egymással összhangban legyenek és formai szempontból egységes építmény-együttes hatását keltsék.
- (7) Homlokzat színezése során a fehér, a tört-fehér, ill. pasztellszínek alkalmazhatók.
- (8) Az utcai kerítések fa anyagú lécezésből készült mezőkkel kő, illetve téglalábazattal, vagy anélkül létesíthetők.
17. § (1) A 13. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott területen az épületek tömege, fedése, szín- és formavilága a táj építési hagyományait követve alakítható ki.
- (2) Az épületek külső megjelenítéséhez elsősorban hagyományos építőanyagokat (kő, téglaláb, vályog, fa, cserép, nád) használható.
- (3) A homlokzatokon (falburkolat, tető) olyan színárnyalatok alkalmazhatók, amelyek a hagyományos építőanyagok (cserép, fa, egyéb természetes anyagok) színeire jellemzők.
18. § (1) A 13. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott területen elhelyezhető építmények az adott terület építési hagyományainak megfelelően tájba illően, természetes anyagból alakíthatók ki.
- (2) Tetőfedés színeként természetes színek (barna és árnyalatai, vörös és árnyalatai, fehér, szürke és árnyalatai) alkalmazhatók.
- (3) A területen magas és lapos tetővel kialakított épülettömeg egyaránt alkalmazható.
- (4) Épületcsoportnál azonos tetőalakítás alkalmazandó.
- (5) A homlokzatok színeként pasztellszínek alkalmazandók. A harsány, rikító színek használatát kerülni kell.

13. A közterületekre vonatkozó egyedi építészeti követelmények

19. § (1) A közutak építési területén fasorok telepítendőek. A fasorok helyét a közművek és az útburkolatok tervezésekor biztosítani kell.
- (2) Fásítás, fasor kialakítása során elsősorban tájban honos fa- és cserjefajok alkalmazhatók, a 4. mellékletben felsorolt fajok kizárásával.
- (3) A közterületen elhelyezhető építményekkel szembeni elvárások a következők:
- Árusítópavilon településképhez illeszkedő módon létesíthető. Egy-egy közterületi szakaszon azonos formájú, anyagú és színű pavilonok állíthatók fel.
 - A közúti közlekedéssel kapcsolatos várakozóhelyek a település teljes területén egységes kialakítással, hagyományos építőanyagok felhasználásával alakíthatók ki.

14. A zöldfelület kialakításának követelményei

20. § (1) A településképi szempontból meghatározó területeken elsősorban tájban honos és a termőhelyi adottságoknak megfelelő növényfajok telepíthetők.
- (2) A településképi szempontból meghatározó területeken a 4. mellékletben szereplő növényfajok nem alkalmazhatók.

15. Helyi védelem alá helyezett értékekre vonatkozó építészeti követelmények

21. § (1) A H-1 jelű épületeket hagyományos építészeti tömegükben, tetőformájukban kell megtartani, érintetlenül hagyva, illetve helyreállítva a homlokzati nyílásrendet és a nyílások osztását, megőrizve illetve helyreállítva a homlokzati tagozatokat.
- (2) A védett épület csak a teljes műszaki és erkölcsi avultság esetén bontható el, a védettség megszüntetését követően.
- (3) Amennyiben a bontásra kerülő épület valamely értékes építészeti, szerkezeti, díszítő eleme vagy kapcsolódó tárgy megmenthető, arról a bontási engedélyben intézkedni, és elhelyezéséről gondoskodni kell.
- (4) Közterületre néző homlokzatra nem helyezhető ki gázkészülék égéstermék kivezetése, parabola antenna, illetve klímaberendezés.
- (5) Reklámcélu építmény, reklámhordozó, reklámnak minősülő falfestés, felirat, plakát helyi egyedi védelem alatt álló épületen, illetve az előtte levő közterületen nem helyezhető el.
- (6) A helyi értékvédelmi területen az építési vonal, az oldalkert mérete, a beépítés ritmusa egyaránt védendő érték. Átépítés, bővítés, bontás utáni új építés esetén e paraméterek feltétlenül megtartandók.

16. Egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények

22. § (1) A tervezett lakóépületek és intézmények homlokzatára szerelt gépészeti kapcsolószekrények és a dobozok helyét és a színét, az épület stílusához, a homlokzat színéhez igazodva lehet kiválasztani. A berendezések a közmű üzemeltetők előírásainak figyelembe vételével az épületek alárendelt homlokzatára szerelhetők, illetve építhetők a kerítésbe.
- (2) Égéstermék elvezetésére utcai homlokzaton szerelt kémény nem építhető.

- (3) Lakóterületen lévő utcai homlokzaton, tetőfelületen, valamint szomszédos, beépíthető ingatlanra néző tetőfelületen parabola-antenna, valamint klímaberendezés kültéri egysége nem helyezhető el, kivéve műszaki szükségesség.

17. Felszíni energiaellátási és vezetékes elektronikus hírközlési sajátos építmények elhelyezésére vonatkozó közös szabályok

23. § (1) A településképi szempontból meghatározó területen a felszíni energiaellátási és vezetékes elektronikus hírközlési sajátos építmények a településképi és tájképvédelmi szempontok figyelembe vétele mellett helyezhetők el.
- (2) Belterületen, valamint külterület beépítésre szánt területén, ahol a villamos-energia ellátás hálózatai föld feletti vezetések, új villamos-energia elosztási, közvilágítási vezetékeket és az elektronikus hírközlési hálózatokat a meglévő oszlopsorra, illetve közös tartóoszlopra kell feszíteni. Közös oszlopsorra való telepítés bármilyen akadályoztatása esetén az építendő hálózatot lehetőleg földkábelbe fektetve kell építeni.
- (3) Jelentősebb energiaigény növekedés esetén a tervezett transzformátorok helyét a beépítéssel összehangoltan a környezetbe illesztve kell kijelölni.
- (4) Közművezeték, járulékos közműlétesítmények elhelyezésénél az esztétikai követelmények betartására is figyelemmel kell lenni.
- (5) Közterületen lámpákkal káprázást, vakítást, ártó fényhatást okozni nem szabad, ingatlan használatát korlátozni tilos.
- (6) A fényszennyezés elkerülésének érdekében a kültéri világítás a tényleges használat idejéhez igazítandó, illetve 22 óra, vagy éjfél után közvilágítás fénye csökkenthető.

18. Vezeték nélküli elektronikus hírközlési sajátos építmények elhelyezésére vonatkozó szabályok

24. § A település területén a vezetékek nélküli hírközlés sajátos építményeinek, műtárgyainak elhelyezésére nem alkalmas területek a 13. § (1) bekezdés a)-b) pontjában meghatározott területek.
25. § (1) A település területén a vezetékek nélküli hírközlés sajátos építményeinek, műtárgyainak elhelyezése – a környezetbe illesztés feltételeivel – elsősorban a település külterülete alkalmas.
- (2) Amennyiben 300 m-es körzetben már meglévő antenna áll, új antenna elhelyezése csak a meglévő antennatartó-szerkezet igénybevételével történhet.

19. Reklámra, reklámhordozóra, cég- és címtáblára vonatkozó általános településképi követelmények

26. § (1) A rendelet hatálya alá tartozó területen reklámok, reklámhordozók, cég-, címtáblák és cégek csak a jelen rendeletben előírt célra és módon, településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően helyezhető el, a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendeletben meghatározott területfelhasználási területen és módon.

- (2) A település területén csak a környezet arculatához illeszkedő, esztétikus hirdetőberendezés, egyéb reklámhordozó helyezhető el, az e rendelet szerinti településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően.
- (3) Az elhasználódott, felújítandó, aktualitását veszített reklámhordozót, reklámtartóberendezést, hirdető-berendezést, cég-, címtáblát, cégért a tulajdonosnak 30 napon belül el kell távolítania. Felújítást követően az új településképi előírások szerint helyezhetők el.

20. Cég- és címtáblára vonatkozó településképi követelmények

27. § (1) Épületek homlokzataira kerülő cég- és címtábla épületdíszítő tagozatot nem takarhat el.
- (2) Új épület létesítésénél, meglévő épületek átalakításánál vagy homlokzatának felújításakor a közterületől látható felületen cég-, címtáblát, cégért úgy lehet elhelyezni, hogy az épület architektúráját ne változtassa meg.
- (3) Az épületeken elhelyezhető cégek szerkezeteinek, felülete rikító színű, káprázást okozó, illetve fényvisszaverő kialakítású nem lehet, az összképben zavaró hatás nem engedhető meg.
- (4) Táblaszerűen kialakított cégér felülete nem haladhatja meg az 1,0 m²-t.

21. Reklámra, reklámhordozóra vonatkozó településképi követelmények

28. § (1) A0-ás (841x1189 mm), illetve ezt meghaladó ívméretű óriásreklám a település közigazgatási területén nem helyezhető el.
 - (2) A település területén az épületek tetőzetén reklámhordozók, fényreklámok nem helyezhetők el.
 - (3) Épülethomlokzaton reklám, reklámhordozó felület, gépjárműforgalmat nem zavaró elhelyezéssel és mérettel helyezhető el.
 - (4) Plakát, falragasz az épületek közterület felé néző homlokzatain nem helyezhető el.
 - (5) Reklámcélú védőháló, illetve ponyva – az építés, felújítás ideje alatt, de legfeljebb 6 hónapos időtartamra - épületállványon elhelyezhető, amennyiben azt más jogszabály nem tiltja. A felületen továbbá az építkezésre vonatkozó tájékoztatás, épületterv, látványterv tüntethető fel.
 - (6) Építési reklámháló kihelyezése az építési tevékenység időtartamára településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően lehetséges
29. § (1) Az épületeken elhelyezhető reklámhordozó szerkezeteinek, felülete rikító színű, káprázást okozó, illetve fényvisszaverő kialakítású nem lehet, az összképben zavaró hatás nem engedhető meg.
 - (2) Fényreklám kialakítására vonatkozó előírások:
 - a) a reklámok csak alacsony fényintenzitásúak lehetnek,
 - b) nem alakítható ki villogó effektussal, illetve
 - c) a lakások rendeltetésszerű használatát nem zavarhatja.
 - (3) Belterületen 1,0 m²-es nagyságot meghaladó reklám, reklámhordozó szerkezet nem helyezhető el, és nem engedélyezhető 1,0 m² felületet meghaladó reklámjellegű homlokzatfestés sem.

22. Információs vagy más célú berendezések elhelyezésére vonatkozó településképi követelmények

30. § (1) Legfeljebb 1,0 x 1,5 m felületű, önkormányzat által kifüggesztett hirdetéseket, információkat tartalmazó hirdető vitrin közterületen elhelyezhető.
- (2) Közvilágítási oszlopokon, oszloponként 1 db, maximum A1-es ívméretű, (840x597mm), nem világító kialakítású információs berendezés elhelyezhető.
- (3) Üzlethelyiségenként legfeljebb egy db álló A1-es méretű kétoldalas vagy fordított „V” alakú mobil reklámtábla helyezhető el a közterületen, mely az üzlet kirakatától maximum 1,5 méterre állhat, a gyalogosforgalmat nem akadályozó módon.

V. Fejezet

A településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció

31. § (1) A településkép védelme érdekében a település főépítésze - alkalmazása hiányában a polgármester - szakmai konzultációt biztosít a településképi követelményekről.
- (2) Az építtetőnek vagy meghatalmazotyjának az építés megkezdése előtt szakmai konzultációt kell kérni:
- a) Ha a tervezett építési tevékenység a lakóépület építésének egyszerű bejelentéséről szóló 155/2016. (VI.13.) a Korm. rendelet hatálya alá tartozó, ún. „egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység” alapján történő új lakóépület építése, illetve meglévő épület bővítése történik.
 - b) Lakóépület magastetőtől (35-45°) eltérő tetőkialakítása esetén.
 - c) Fennmaradási engedélyezési eljárásokhoz készített építészeti-műszaki tervekkel kapcsolatban.
 - d) Új elektronikus hírközlési építmény elhelyezése esetén:
 - da) műtárgynak minősülő antenna szerkezetnél, ha annak bármelyirányú mérete a bruttó 6 m-t meghaladja,
 - db) antennatartó szerkezet méretétől függetlenül a szerkezetre antenna felszerelésénél, ha az antenna bármelyirányú mérete a 4,0 m-t meghaladja.
- (3) A szakmai konzultáció iránti kérelmet a polgármesternek címezve kell benyújtani. A kérelemnek tartalmaznia kell:
- a) az építtető vagy kérelmező nevét, címét, telefonos elérhetőségét,
 - b) a tervezett építési tevékenység helyét, az érintett telek helyrajzi számát, az építési tevékenység rövid leírását, az építési munka jellegétől függően indokolt esetben rajzi munkarészek csatolását.
- (4) A polgármester a kérelmezőt a konzultáció időpontjáról postai úton, vagy e-mailben értesíti.
- (5) A szakmai konzultációról emlékeztető készül, melyben a felvetett javaslatokat, valamint az önkormányzati főépítész vagy a polgármester lényeges nyilatkozatait kell rögzíteni.

VI. Fejezet

A településképi véleményezési eljárás

23. A településképi véleményezési eljárás alkalmazási köre

32. § Településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni az alábbi esetekben:

- a) új építmény építési engedélyezési eljárását megelőzően,
- b) meglévő építmény bővítésére, valamint a településképet érintő átalakítására irányuló építési, fennmaradási engedélyezési eljárást megelőzően, amelynek a településrendezési és építészeti-műszaki tervtanácsokról szóló 252/2006. (XII.7.) Korm. rendelet szerinti területi építészeti-műszaki tervtanácsnak nincs hatásköre, és amennyiben összevont telepítési eljárást, ezen belül telepítési hatásvizsgálati szakaszt nem kezdeményezett az építtető.

24. A településképi véleményezési eljárás szabályai

33. § (1) Településképi véleményezési eljárás a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Korm. rendelet) foglaltak szerint kerül lefolytatásra.
- (2) A polgármester véleménye a 32. §-ban meghatározott esetekben az önkormányzati főépítész szakmai álláspontján alapul.
34. § (1) A településképi véleményezési eljárás lefolytatása iránti kérelmet az e rendelet 5. mellékletében foglalt mintának megfelelően kell benyújtani és a véleményezendő építészeti-műszaki dokumentációt elektronikus formában az az ÉTDR tárhelyére fel kell tölteni.
- (2) A kérelemhez az (1) bekezdés szerinti építészeti-műszaki dokumentációt kell mellékelni a Korm. rendeletben meghatározott tartalommal.
- (3) A településképi vélemény kialakításánál a Korm. rendeletben meghatározott szempontokat és e rendelet előírásait kell figyelembe venni.
- (4) A polgármester véleményében a tervezett építési tevékenységet
- a) engedélyezésre – feltétel nélkül, vagy feltétel meghatározásával – javasolja, vagy
 - b) engedélyezésre nem javasolja, ha
 - ba) a kérelem vagy melléklete nem felel meg a (1) és (2) bekezdésben meghatározottaknak, vagy
 - bb) a főépítész szakmai álláspontja a tervezett építési tevékenységet nem támogatja.
- (5) A polgármester a hiánytalan kérelem beérkezésétől számított 15 napon belül megküldi véleményét a kérelmezőnek.

VII. Fejezet

A településképi bejelentési eljárás

25. A településképi bejelentési eljárás alkalmazási köre

35. § (1) Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 1. mellékletében felsorolt, építési engedély nélkül végezhető építési tevékenységek közül:

- a) Szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel építése, elhelyezése esetén, ha annak a talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 6,0 m-t.
- b) Építménynek minősülő, háztartási hulladék elhelyezésére szolgáló hulladékgyűjtő és - tároló, sorompó, árnyékoló elhelyezése esetén, amennyiben közterületről látható.

(2) A község teljes közigazgatási területére vonatkozóan településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni:

- a) meglévő építmények rendeltetésének – részleges vagy teljes – megváltoztatása esetén, valamint az önálló rendeltetési egységek számának változásakor, amennyiben az új rendeltetés szerinti területhasználata korábbi rendeltetéshez képest
 - aa) jelentősen megváltoztatja az ingatlanon belüli gépkocsi-forgalmat,
 - ab) többlet-parkolóhelyek kialakítását teszi szükségessé,
 - ac) amennyiben a meglévő lakó rendeltetés megváltoztatása történik, illetve lakórendeltetésre történő változás kerül kialakításra,
 - ad) érinti a közterület kialakítását, a közterületen lévő berendezéseket vagy növényzetet,
 - ae) érinti a kapcsolódó közterület közúti vagy gyalogos, kerékpáros forgalmát.
- b) védett épület közterületre néző homlokzatán történő színezés, új tetőhéjalás, nyílászáró csere esetén.
- c) településképet meghatározó területen az építmények homlokzatára, tetőfelületére, az építési telek kerítésére, kerítéskapujára vagy támfalára rögzített
 - ca) kirakat kialakítása,
 - cb) reklám-felületet is tartalmazó előtető, napvédő ponyva elhelyezése esetén.
- d) helyi védelem alatt álló értéken cégér, üzletfelirat stb. elhelyezése tekintetében.
- e) reklámok, reklámhordozók elhelyezésével kapcsolatban.

26. A településképi bejelentési eljárás vizsgálati szempontjai

36. § (1) A településképi bejelentési eljárás lefolytatása és az építészeti-műszaki dokumentáció értékelése során a településképi harmonikusan megjelenő, településképet nem zavaró, az épített és természeti környezethez illeszkedő és annak előnyösebb megjelenését segítő megoldási szempontokat kell érvényesíteni.

(2) A településképi bejelentési eljárás lefolytatása során vizsgálni szükséges, hogy a véleményezésre benyújtott építészeti-műszaki dokumentáció tartalma

- a) megfelel-e a helyi építési szabályzatban és az e rendeletben foglalt előírásoknak,
- b) kidolgozása a szakmai tájékoztatás szerint történt-e,

- c) a b) pont szerinti előírásoktól eltérő megoldás azokkal egyenértékű vagy kedvezőbb beépítést, illetve településképi megjelenést eredményez-e.
- (3) Illeszkedőnek tekinthető az épület, amennyiben az alábbi kritériumoknak együttesen eleget tesz:
 - a) környezetéhez igazodik;
 - b) a település építészeti karakterét megőrzi;
 - c) a meglévő formakultúrát megtartja;
 - d) léptékhelyes épülettömeget eredményez; továbbá
 - e) a környezetét figyelembe vevő építési anyagot és színezést alkalmaz.
- (4) A polgármester a tervezett építési tevékenységet a jogszabályban előírt határidőn belül hatósági határozatban, a Korm. rendeletben megfogalmazott követelmények teljesüléséről függően a Korm. rendeletben foglaltak szerint tudomásul veszi, megtiltja, vagy megszünteti.

27. A településképi bejelentési eljárás részletes szabályai

- 37. § (1) A településképi bejelentési eljárás az építtető, illetve az építési tevékenységgel érintett telek, építmény, építményrész tulajdonosa (a továbbiakban együtt: kérelmező) kérelmére indul.
- (2) A kérelmet Palé Község Polgármesteréhez a Korm. rendelet 26/B.§ (2) és (3) bekezdésekben meghatározott tartalommal, a 35. § szerinti építési tevékenység megkezdése előtt 15 nappal kell benyújtani, az e rendelet 6. mellékletét képező kérelem benyújtásával.
- (3) A polgármester a településképi bejelentési eljárást a Korm. rendeletben meghatározottak szerint folytatja le.
- (4) A polgármester településképi bejelentési eljárásban hozott döntését és a döntés ellenőrzését - amennyiben a településen önkormányzati főépítész van alkalmazásában - az önkormányzati főépítész készíti elő.
- (5) A polgármester településképi bejelentési eljárásban hozott döntése ellen Palé Község Önkormányzatának Képviselő-testületénél lehet fellebbezéssel élni.

VIII. Fejezet

A településképi kötelezés, a településképi-védelmi bírság

28. A településképi kötelezési eljárás

- 38. § (1) A polgármester kötelezési eljárást folytat le és szükség esetén kötelezést (az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására) bocsát ki
 - a) a településképi bejelentési kötelezettség elmulasztása,
 - b) a bejelentési dokumentációban foglaltaktól eltérő építési tevékenység megvalósítása,
 - c) a polgármester településképi bejelentést elutasító döntése ellenére megvalósított, településképi bejelentéshez kötött építési tevékenység,
 - d) a településképi követelmények megsértése esetén.

- (2) A polgármester a településképi kötelezési eljárásban felhívja az ingatlan tulajdonos figyelmét a jogszabálysértésre és végzésben megfelelő határidőt biztosít a jogszabálysértés megszüntetésére.

29. A településképi-védelmi bírság

39. § (1) A polgármester, amennyiben a kötelezésben foglalt határidő eredménytelenül telt el, az ingatlan tulajdonossal szemben 10.000 forinttól 1.000.000 forintig terjedő településképi-védelmi bírságot szabhat ki.
- (2) A településképi-védelmi bírság kiszabásánál az alábbi szempontokat kell mérlegelni:
- a) a jogsértéssel okozott hátrányt, ideértve a hátrány megelőzésével, elhárításával, helyreállításával kapcsolatban felmerült költségeket, illetve a jogsértéssel elért előny mértékét,
 - b) a jogsértéssel okozott hátrány visszafordíthatóságát,
 - c) a jogsértéssel érintettek körének nagyságát,
 - d) a jogsértő állapot időtartamát,
 - e) a jogsértő magatartás ismétlődését és gyakoriságát,
 - f) a jogsértést elkövető eljárást segítő, együttműködő magatartását, valamint
 - g) a jogsértést elkövető gazdasági súlyát.
- (3) A településképi-védelmi bírság megfizetésének módja közvetlenül az Önkormányzat erre a célra szolgáló bankszámlájára történő befizetéssel.
- (4) A határidőre be nem fizetett településképi-védelmi bírság behajtására az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény előírásai az irányadók.

IX. Fejezet

Záró és átmeneti rendelkezések

30. Hatályba léptető rendelkezések

40. § (1) E rendelet 2019. március hó 15. napján lép hatályba.
- (2) E rendelet előírásait a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

31. Hatályon kívül helyező rendelkezések

41. § (1) Hatályát veszti Palé Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 108/2002. (XI.13.) rendeletének alábbi rendelkezései: 1. § (3) bekezdése; 5. § (5) bekezdése; 12. § (8) bekezdés utolsó francia bekezdése; 14. §-a; 16. § (1) bekezdés h) pontja; 1. sz. melléklete.
- (2) Hatályát veszti Palé Község Önkormányzat Képviselő-testületének a reklámelhelyezésekről szóló 8/2017. (XII.4.) önkormányzati rendelete.

- (3) Hatályát veszti Palé Község Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi bejelentési eljárásról és településképi kötelezésről szóló 9/2017. (XII.4.) önkormányzati rendelete.

Palé, 2019. február 26.

Markóné Héder Tímea
Markóné Héder Tímea
polgármester



Dr. Kajdón Béla
jegyző

A rendelet kihirdetve.
2019. február 28.

Dr. Kajdón Béla
jegyző

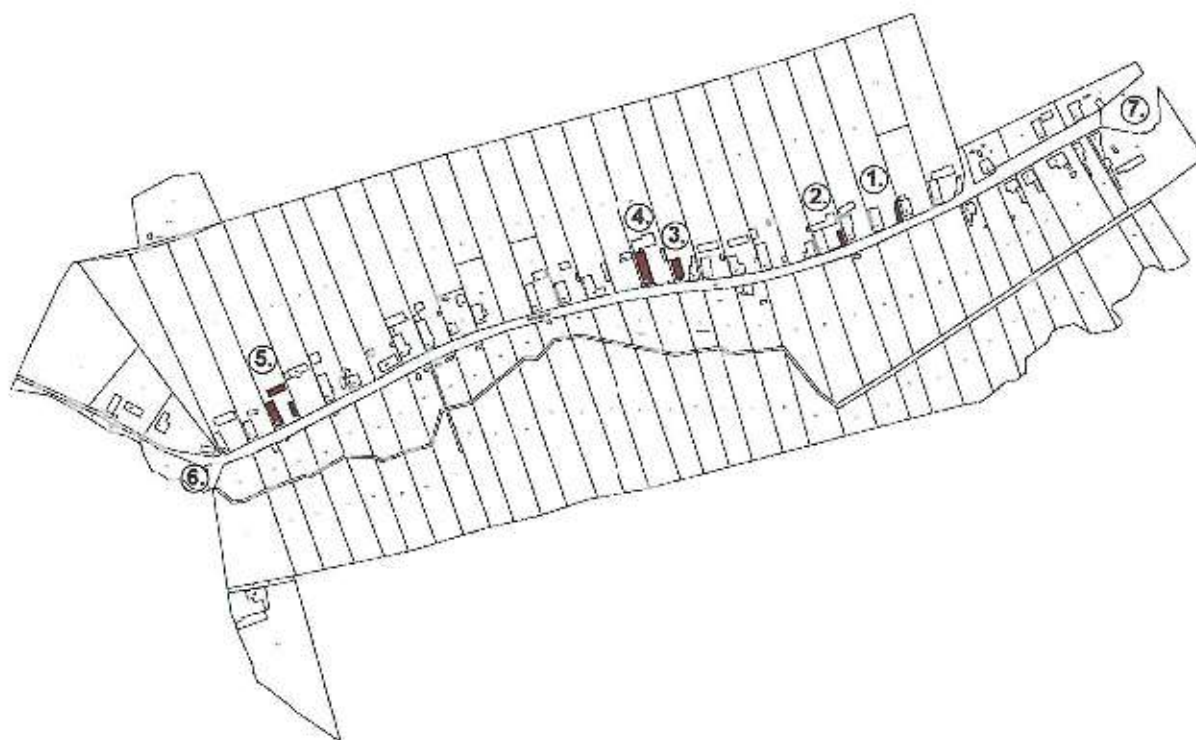


MELLÉKLETEK

1. számú melléklet a 3/2019. (II.28.) önkormányzati rendelethez

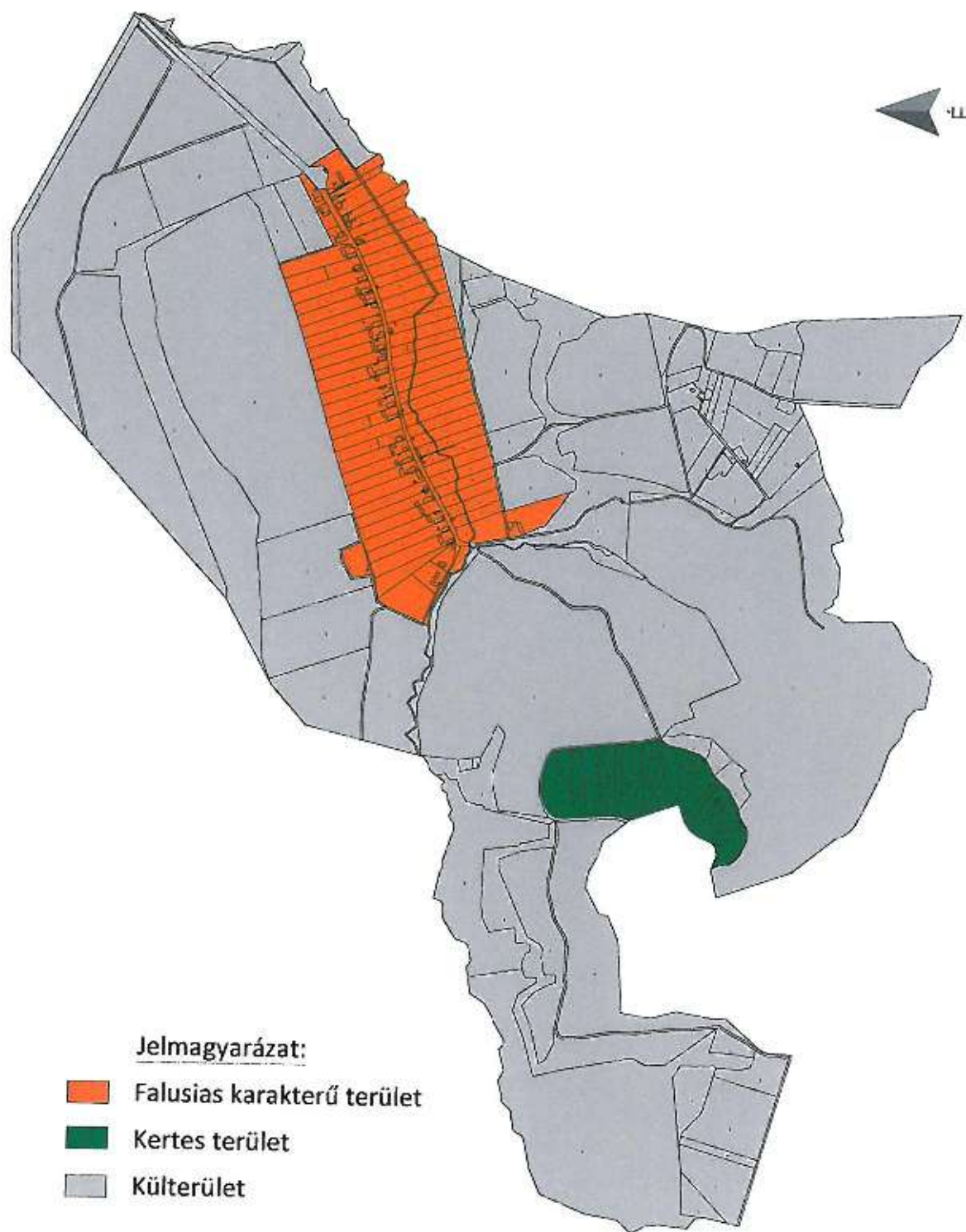
Helyi egyedi védelem

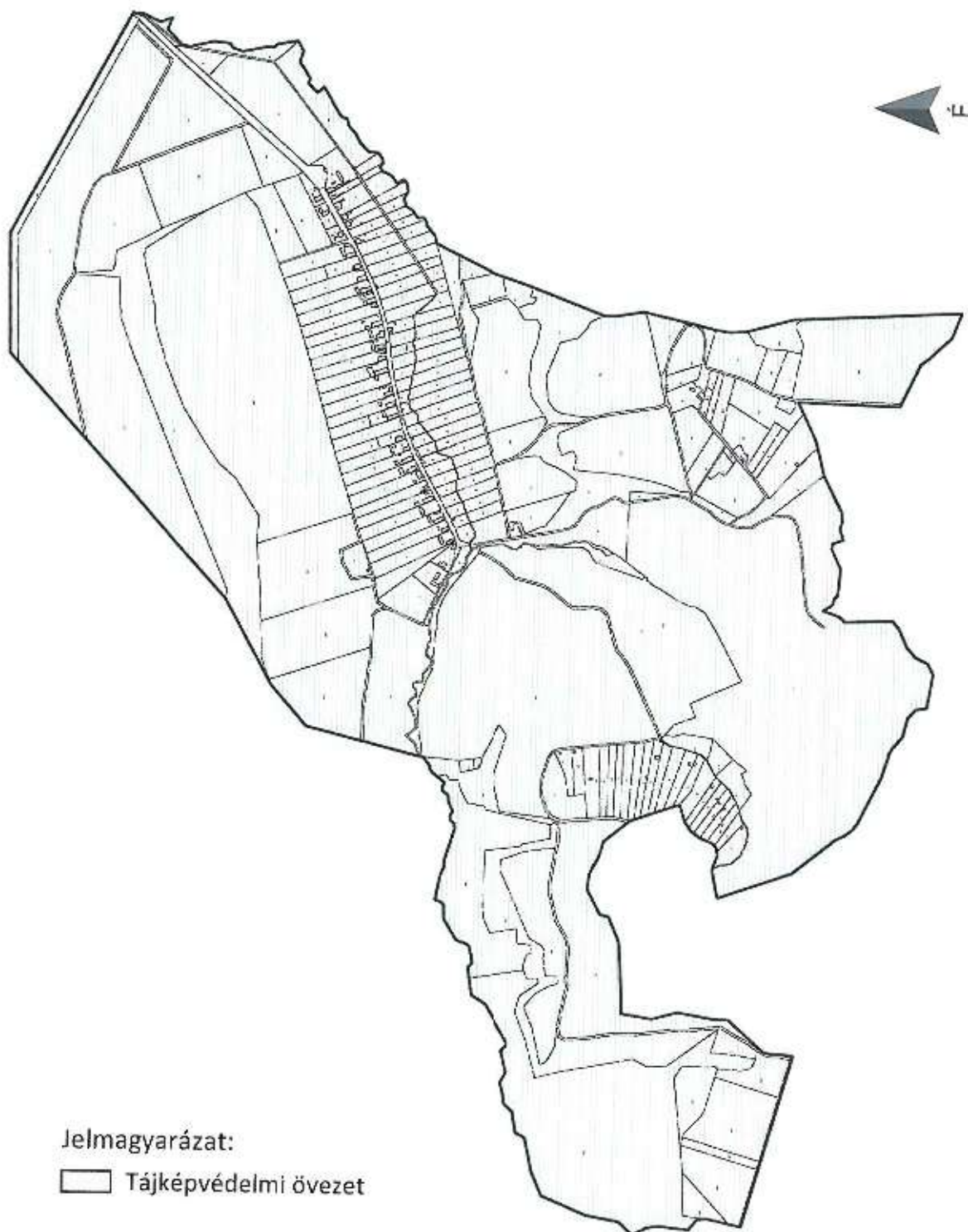
	A	B	C	D	E
S.sz.	Utca	H.sz.	Hrsz	Védendő érték	Védettség foka
1.	Árpád u.	11.	30	gazdasági épület	H-1
2.	Árpád u.	15.	28	gazdasági épület	H-1
3.	Árpád u.	25.	23	kápolna, terasz	H-1
4.	Árpád u.		105. 22.	öntöttvas kút, feszület	H-1
5.	Árpád u.	55.	7	lakóház, gazdasági épület	H-1
6.	Árpád u.	-	108	feszület	H-1
7.	Árpád u.	-	105	feszület	H-1



2. melléklet a 3/2019.(II.28.) önkormányzati rendelethez

Településképi szempontból meghatározó területek



3. melléklet a 3/2019.(II.28.) önkormányzati rendelethez**Településkép védelme szempontjából kiemelt területek**

4. melléklet a 3/2019.(II.28.) önkormányzati rendelethez

Kerülendő, inváziós növényfajok

A Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság adatszolgáltatása alapján

Magyar név	Tudományos név
fehér akác	Robinia pseudoacacia
mirigyes bálványfa	Ailanthus altissima
keskenylevelű ezüstfa	Elaeagnus angustifolia
zöld juhar	Acer negundo
amerikai kőris	Fraxinus americana
kései meggy	Prunus serotina
kanadai nyár	Populus x canadensis
nyugati ostorfa	Celtis occidentalis
cserjés gyalogakác	Amorpha fruticosa
kisvirágú nebáncsvirág	Impatiens parviflora
bíbor nebáncsvirág	Impatiens grandiflora
japánkeserűfű-fajok	Fallopia spp.
magas aranyvessző	Solidago gigantea
kanadai aranyvessző	Solidago canadensis
közönséges selyemkóró	Solidago canadensis
ürmlevelű parlagfű	Ambrosia artemisiiflora
arany ribiszke	Ribes aureum
adventív szőlőfajok	Vitis-hibridek
vadszőlőfajok	Parthenocissus spp.
süntők	Echinocystis lobata
észak-amerikai őszirózsák	Aster spp.
magas kúpvirág	Rudbeckia laciniata
vadcsicsóka	Helianthus tuberosus s. l.
olasz szerbtövis	Xanthium strumarium subsp. italicum
amerikai karmazsinbogyó/amerikai alkörmös	Phytolacca americana

Magyar név	Tudományos név
kínai karmazsinbogyó/kínai alkörmös	<i>Phytolacca esculenta</i>
japán komló	<i>Humulus japonicus</i>
átoktüske	<i>Cenchrus incertus</i>
nem hazai tündérrózsa fajok	
kanadai átokhínár	<i>Elodea canadensis</i>
aprólevelű átokhínár/vékonylevelű átokhínár	<i>Elodea nuttallii</i>
moszatpáfrányfajok	<i>Azolla mexicana, Azolla filiculoides</i>
borfa/ tengerparti seprúcserje	<i>Baccharis halimifolia</i>
karolinai tündérhínár	<i>Cabomba caroliniana</i>
közönséges vízijácint	<i>Eichhornia crassipes</i>
perzsa medvetalp	<i>Heracleum persicum</i>
kaukázusi medvetalp	<i>Heracleum mantegazzianum</i>
Szoznovszkij-medvetalp	<i>Heracleum sosnowskyi</i>
hévízi gázló	<i>Hydrocotyle ranunculoides</i>
nagy fodros-átokhínár	<i>Lagarosiphon major</i>
nagyvirágú tóalma	<i>Ludwigia grandiflora</i>
sárgavirágú tóalma	<i>Ludwigia peploides</i>
sárga lápbuzogány	<i>Lysichiton americanus</i>
közönséges süllőhínár	<i>Myriophyllum aquaticum</i>
felemáslevelű süllőhínár	<i>Myriophyllum heterophyllum</i>
keserű hamisüröm	<i>Parthenium hysterophorus</i>
ördögfarok keserűfű	<i>Persicaria perfoliata</i>
kudzu nyílgyökér	<i>Pueraria montana</i>
aligátorfű	<i>Alternanthera philoxeroides</i>
óriásrebarbara	<i>Gunnera tinctoria</i>
tollborzfü	<i>Pennisetum setaceum</i>
	<i>Alternanthera philoxeroides</i>

5. melléklet a 3/2019.(II.28.) önkormányzati rendelethez

Településképi véleményezés – KÉRELEM

PALÉ KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

7370 PALÉ, Árpád u. 25.

K É R E L E M

1. Az építtető (tervező) neve, lakcíme:

(továbbá meg lehet adni elektronikus levélcímet és telefonos elérhetőséget)

2. A kérelemmel érintett ingatlan címe, helyrajzi száma:

3. A tervezett építmények száma és rendeltetése:

4. Az ingatlan adatai:

A telek HÉSz szerinti építési övezeti besorolása:

5. Az építtető(k) neve, lakcíme (amennyiben a tervező a kérelmező):

6. A kérelem tárgyával összefüggésben korábban keletkezett szakmai vélemények, hatósági döntések (határozatok, végzések) megnevezése, iktatószáma, kelte:

7. A kérelemhez csatolt mellékletek:

Építészeti-műszaki dokumentáció _____ pld

Építészeti-műszaki dokumentáció digitális adathordozón (cd, dvd) _____ db

Egyéb okirat _____

8. ÉTDR azonosító: _____

Kelt: _____ - év _____ hó _____ nap

aláírás (kérelmező)

6. melléklet a 3/2019.(II.28.) önkormányzati rendelethez

Településképi bejelentés – KÉRELEM

PALÉ KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

7370 PALÉ, Árpád u. 25.

K É R E L E M

1. Az építtető (tervező) neve, lakcíme:

(továbbá meg lehet adni elektronikus levélcímet és telefonos elérhetőséget)

2. A tervezett építési tevékenység, reklámok, reklámhordozók vagy rendeltetésváltoztatás helye, a telek helyrajzi száma:

3. A folytatni kívánt építési tevékenység, reklám, illetve reklámhordozó elhelyezése vagy rendeltetésváltoztatás megjelölése:

4. Az ingatlan adatai:

A telek HÉSz szerinti építési övezeti besorolása:

5. Az építtető(k) neve, lakcíme (amennyiben a tervező a kérelmező):

6. Az építési tevékenység elvégzése, a rendeltetésváltás megvalósítása vagy a reklámok, reklámhordozók elhelyezésének tervezett időtartama:

7. A kérelemhez csatolt mellékletek:

Építészeti-műszaki dokumentáció _____ pld

Építészeti-műszaki dokumentáció digitális adathordozón (cd, dvd) _____ db

Egyéb okirat _____

Kelt: _____, _____ - év _____ hó _____ nap

aláírás (kérelmező)

ELŐTERJESZTÉS

KÖZBESZERZÉS

VP6-7.2.1-7.4.1.2 kódszámú felhívásra benyújtott

„Nyugat - Hegyháti önkormányzatok útjainak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges munkagépek beszerzése” című projekthez kapcsolódó eszközbeszerzéshez

A Nyugat - Hegyháti Önkormányzatok Konzorcium, melyet Gödre, Baranyajenő, Baranyaszentgyörgy, Palé, Tormás és Szágy települések Önkormányzatai hoztak létre, pályázatot nyújtottak be Magyarország Kormányának VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívására, **„Nyugat - Hegyháti önkormányzatok útjainak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges munkagépek beszerzése”** címen.

A Vidékfejlesztési Programok Irányító Hatósága támogatásra alkalmasnak minősítette a benyújtott pályázatot.

A Támogatói Okiratban foglaltak szerint:

A projekt elszámolható összköltsége: bruttó 20 831 960.- forint.

A projekt támogatás összege: bruttó 19 790 359.- forint

A támogatás intenzitása: 95%

A hat település munkagép beszerzésének összesített bruttó értéke: 19 999 960.- forint

A hat település munkagép beszerzésének összesített nettó értéke: 15 748 000.- forint

2019. évben, a klasszikus árajánlatkérők esetében, (Ebbe a körbe tartoznak az Önkormányzatok is.) a gépbeszerzés nemzeti közbeszerzési értékhatára: nettó 15 millió forint.

A kiindulópont az, hogy a Kbt. 19. § (3) bekezdése alapján jogszerűen nem lehet eltekinteni az egyes önkormányzatok részére beszerzendő gépek becsült értékének egybeszámításától, mivel felhasználásuk célja azonos, egy támogatáspolitikai értelemben vett projektből kerülnek finanszírozásra, egyszerre merül fel az igény, egy közös cél megvalósítását szolgálják, így közbeszerzési értelemben egy beszerzésnek tekintendők. Ebből következik, hogy mivel a gépek nettó összértéke (minden önkormányzat beszerezni kívánt gépeit egybeszámítva) eléri a 15 millió forintot, fennáll a közbeszerzési kötelezettség.

A közbeszerzés megvalósításának legcélszerűbb módja az, ha egy közbeszerzés keretében kerül sor valamennyi gép beszerzésére (Tehát az egyes Önkormányzatok nem külön-külön folytatják le az eljárást.). Ehhez a már meglévő konzorciumi megállapodás még nem elég, ezen kívül szükséges minden egyes Önkormányzat részéről egy felhatalmazás is.

A felhatalmazásnak kifejezetten a közbeszerzési eljárás lefolytatására kell szólnia, jogszabályi hivatkozással. („Konzorciumi tagok megállapodása” tervezete az előterjesztés mellékletét képezi.)

A közbeszerzési eljárást hat részben célszerű lefolytatni. Tehát egy nemzeti eljárásrendben indított, nyílt közbeszerzési eljárás kerülne megindításra, amit a felhatalmazások értelmében Gödre Község Önkormányzata folytatna le, a többi Önkormányzat nevében is, hat település eszközeire külön-külön lehet majd ajánlatot tenni, településenként külön-külön szerződések jönnek létre. Így biztosítható, hogy az egyes Önkormányzatok tulajdonába kerüljenek a munkagépek.

Határozat javaslat

A Vidékfejlesztési Program keretén belül a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága, mint Támogató által 2016.11.23. napján meghirdetett, „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívásra Palé Község Önkormányzata, Baranyajenő Község Önkormányzatával, Baranyaszentgyörgy Község Önkormányzatával, Gödre Község Önkormányzatával, Szágy Község Önkormányzatával és Tormás Község Önkormányzatával együttműködve („Nyugat - Hegyháti Önkormányzatok Konzorcium”) támogatási kérelmet (1826871818 iratazonosító alatt) nyújtott be, „Nyugat - Hegyháti önkormányzatok útjainak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges munkagépek beszerzése” címen.

A Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága a támogatási kérelmet - 784/4201/118/21/2017 iktatószámú – Támogatói Okiratában „támogatásra alkalmasnak minősítette” és Palé Község Önkormányzatát 3 728 085.- forint összegű vissza nem térítendő támogatásban részesítette.

A Támogatásból az Önkormányzat függesztett gréder munkagépet jogosult beszerezni, közbeszerzési eljárás lefolytatását követően és annak eredményeképpen.

Az Önkormányzat a munkagépek beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárást - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 29. § (2) bekezdése szerint eljárva – a Nyugat - Hegyháti Önkormányzatok Konzorcium tagjaival közösen valósítja meg, oly módon, hogy Gödre Község Önkormányzatát hatalmazzák fel a közbeszerzési eljárás lefolytatására.

A lefolytatandó közbeszerzési eljárás:

A közbeszerzési eljárás jogalapja, irányadó eljárásrend:	Kbt. 113. § (1) bekezdése alapján, nemzeti eljárásrendben lefolytatott, összefoglaló tájékoztatással induló nyílt eljárás
A közbeszerzés tárgya:	árubeszerzés

A közbeszerzés megnevezése:	Önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges munkagépek beszerzése Felhívás kódszáma: VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 Támogatói Okirat iratazonosító száma: 1958356867
Részajánlattétel lehetősége:	Biztosított, 6 részben.
A függesztett gréder munkagép a 4. részben kerül kiírásra.	

A felhatalmazás az alábbiakra terjed ki:

A közbeszerzési eljárást lebonyolító felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó kiválasztására irányuló versenyeztetési eljárás lefolytatására (beleértve a felkérendő cégek kiválasztását), a nyertessel történő szerződéskötésre;

a közbeszerzési eljárást megindító közbeszerzési dokumentumok (összefoglaló tájékoztatás, ajánlattételi felhívás, közbeszerzési dokumentum, szerződéstervezet, műszaki leírás) elkészítésére;

azon három gazdasági szereplő kiválasztására, melynek ajánlatkérő önként küldi meg az ajánlattételi felhívást (meghívandó gazdasági szereplők kiválasztására);

a közbeszerzési eljárás elektronikus közbeszerzési rendszerben történő megindítására;

a közbeszerzési dokumentumok esetleges módosítására;

esetleges kiegészítő tájékoztatás kérések megválaszolására;

esetleges vitarendezési kérelmek megválaszolására;

a bontási eljárás lefolytatására;

az ajánlatok bírálatára és értékelésére szolgáló bírálóbizottság felállítására, a bírálóbizottság tagjainak kinevezésére;

az ajánlatok értékelésére és elbírálására;

az esetleges hiánypótlási felhívások elkészítésére és kiküldésére;

az ajánlatok értékelése, érvénytelenítése, megfélelősége vonatkozásában meghozandó döntések meghozatalára;

az ajánlatok elbírálásáról készült összegezés elkészítésére és megküldésére.

A meghatalmazás nem terjed ki:

A 4. rész eljárásának eredményéről és nyertes ajánlattevő személyéről szóló döntés meghozatalára;

a közbeszerzési eljárás 4. részének eredményeképpen megkötendő szerződés aláírására.

Fentiek alapján kizárólag Palé Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jogosult meghozni a döntést - a 4. rész eljárásának eredményéről és nyertes ajánlattevő személyéről.

Felelős: polgármester

Határidő:

ELŐLEG IGÉNYLÉS

„Nyugat - Hegyháti önkormányzatok útjainak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges munkagépek beszerzése” elnevezésű projekt - előleg igénylése

Palé Község Önkormányzata, a Nyugat - Hegyháti Önkormányzatok Konzorcium keretében, pályázatot nyújtott be Magyarország Kormányának a vidéki térségben található, külterületi helyi közutak fejlesztésére, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése érdekében kiírt, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívására, **„Nyugat – Hegyháti önkormányzatok útjainak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges munkagépek beszerzése”** címen.

Az Irányító Hatóság a támogatási kérelmet elbírálta, és támogatásra alkalmasnak minősítette.

A VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívásban foglaltak szerint, az előleggel kapcsolatos feltételeknek megfelelő támogatott projektnek a megítélt támogatás elszámolható költségei legfeljebb 50% -ának megfelelő összegű támogatási előleg biztosítható.

Az előleg igénylésére vonatkozó egyéb információk, feltételek:

- A kedvezményezett még nem nyújtott be záró kifizetési kérelmet,
- A záró kifizetési kérelem benyújtásáig bármikor benyújtható,
- Kizárólag utófinanszírozású tevékenységek esetén igényelhető,
- Az igénylése több részletben is történhet,
- Legkésőbb a záró kifizetési igénylésben kell elszámolni vele.

A projektünk Támogatói Okiratában foglaltak szerint, a támogatási előleg összege és mértéke:

- Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozott tevékenységekre jutó támogatási összeg 50 %-a.
- Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege Önkormányzatunk esetében 1 864 042.- forint, azaz egymillió-nyolcszázhatvannégyezer-negyvenkét forint.

A támogatási előleg lehívásához szükséges dokumentumok a következők:

- Bank által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás minta,
- Nyilvántartásba vételt igazoló dokumentum,
- Az önrő rendelkezésre állását igazoló dokumentum, nyilatkozat – Képviselő-testület határozat,
- 2019. évi – a Projektre vonatkozó – likviditási terv,
- A projekt megvalósításának elindításához szükséges jogerős hatósági engedélyező határozat, vagy az annak megindítására vonatkozó kérelem benyújtását igazoló dokumentumok, amennyiben releváns.

Határozat javaslat:

Palé Község Önkormányzata Képviselő-testülete akként határoz, hogy a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívására benyújtott „Nyugat – Hegyháti önkormányzatok útjainak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges munkagépek beszerzése” című, 1826871818 projekt-, 1958356867 iratazonosító számú pályázata, utófinanszírozású tevékenységeihez, a Támogatási Okiratában foglaltak szerinti 1 864 042.- forint, azaz egymillió-nyolcszázhatvannégyezer-negyvenkét forint előleget igénybe kívánja venni.

Projekt címe: „Nyugat – Hegyháti önkormányzatok útjainak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges munkagépek beszerzése”

A projekt megvalósítási helyszíne pontos címe, és helyrajzi száma:

7384 Baranyajenő, Szabadság utca 71.

Helyrajzi szám: 128

A felhívás száma: *VP6-7.2.1-7.4.1.2-16*

Projekt azonosító száma: *1826871818*

A projekt teljes költsége összesen: *20 831 960.- forint*

A projekt elszámolható költségei összesen: *20 831 960.- forint*

A projekt nem elszámolható költségei összesen: *0.- forint*

Támogatás összege: *19 790 359.- forint*

Önerő: *1 041 601.- forint*

Saját forrás: *1 041 601.- forint*

A Projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő: *0.- forint*

Palé Község Önkormányzata projekt költsége összesen: *3 924 300.- forint*

Palé Község Önkormányzata elszámolható projekt költsége összesen: *3 924 300.- forint*

Palé Község Önkormányzata nem elszámolható projekt költsége összesen: *0.- forint*

Palé Község Önkormányzata projekt támogatási összege: *3 728 085.- forint*

Palé Község Önkormányzata projekt önerője: *196 215.- forint*

Palé Község Önkormányzata projekt saját forrása: *196 215.- forint*

Palé Község Önkormányzata projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő: *0.- forint*

Palé Község Önkormányzata ez úton nyilatkozik, hogy a projekt megvalósításához szükséges önerő rendelkezésére áll.

Palé Község Önkormányzata kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében elkülöníti.

Felelős: Polgármester

Határidő:

(TERVEZET)
KONZORCIUMI TAGOK MEGÁLLAPODÁSA

Nyugat - Hegyháti Önkormányzatok Konzorcium

- Konzorciumvezető neve: **Gödre Község Önkormányzata**
Konzorciumi tag székhelye: **7386 Gödre, Béke utca 4.**
Azonosító szám (törzs-szám): **724122**
Konzorciumi tag nevében aláírásra jogosult személy neve, beosztása: **Gelencsér Gábor polgármester**
Projekt azonosító száma: **VP6-7.2.1-7.4.1.2-16**
Projekt címe: **Nyugat - Hegyháti önkormányzatok útjainak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges munkagépek beszerzése**

- Konzorciumi tag neve: **Baranyaszentgyörgy Község Önkormányzata**
Konzorciumi tag székhelye: **7386 Baranyaszentgyörgy, Petőfi utca 5.**
Azonosító szám (törzs-szám): **333553**
Konzorciumi tag nevében aláírásra jogosult személy neve, beosztása: **Eizemann János polgármester**
Projekt azonosító száma: **VP6-7.2.1-7.4.1.2-16**
Projekt címe: **Nyugat - Hegyháti önkormányzatok útjainak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges munkagépek beszerzése**

- Konzorciumi tag neve: **Baranyajenő Község Önkormányzata**
Konzorciumi tag székhelye: **7384 Baranyajenő, Szabadság utca 71.**
Azonosító szám (törzs-szám): **331692**
Konzorciumi tag nevében aláírásra jogosult személy neve, beosztása: **Balogh Csaba polgármester**
Projekt azonosító száma: **VP6-7.2.1-7.4.1.2-16**
Projekt címe: **Nyugat - Hegyháti önkormányzatok útjainak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges munkagépek beszerzése**

- Konzorciumi tag neve: **Pálé Község Önkormányzata**
Konzorciumi tag székhelye: **7370 Pálé, Árpád utca 25.**
Azonosító szám (törzs-szám): **555324**
Konzorciumi tag nevében aláírásra jogosult személy neve, beosztása: **Markóné Héder Tímea polgármester**
Projekt azonosító száma: **VP6-7.2.1-7.4.1.2-16**
Projekt címe: **Nyugat - Hegyháti önkormányzatok útjainak kezeléséhez,**

állapotjavításához, karbantartásához szükséges munkagépek beszerzése

- Konzorciumi tag neve: **Szágy Község Önkormányzata**
Konzorciumi tag székhelye: **7383 Szágy, Kossuth Lajos utca 17.**
Azonosító szám (törzs-szám): **333564**
Konzorciumi tag nevében aláírásra jogosult személy neve, beosztása: **Laczó Sándor**
polgármester
Projekt azonosító száma: **VP6-7.2.1-7.4.1.2-16**
Projekt címe: **Nyugat - Hegyháti önkormányzatok útjainak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges munkagépek beszerzése**

- Konzorciumi tag neve: **Tormás Község Önkormányzata**
Konzorciumi tag székhelye: **7383 Tormás, Ács József utca 5.**
Azonosító szám (törzs-szám): **333575**
Konzorciumi tag nevében aláírásra jogosult személy neve, beosztása: **Váradi Jánosné**
polgármester
Projekt azonosító száma: **VP6-7.2.1-7.4.1.2-16**
Projekt címe: **Nyugat - Hegyháti önkormányzatok útjainak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges munkagépek beszerzése**

Alulírott, mint a „Nyugat - Hegyháti Önkormányzatok Konzorcium” tagjának képviselőre jogosult nyilatkozom, hogy az általam fentiekben megjelöltek szerint képviselt Önkormányzat a VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 azonosítószámú, „Nyugat - Hegyháti önkormányzatok útjainak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges munkagépek beszerzése” elnevezésű Projekt keretében beszerzendő eszközök szállítására irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatásáról tudomásom van, ahhoz hozzájárulok.

Egyúttal a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.). 29. § (1) bekezdése szerint meghatalmazom a Konzorciumvezetőt, Gödre Község Önkormányzatát, hogy a közbeszerzési eljárást az általam képviselt Ajánlatkérő nevében lefolytassa.

A lefolytatásra kerülő közbeszerzési eljárás ismertetése:

A közbeszerzési eljárás jogalapja, irányadó eljárásrend:	Kbt. 113. § (1) bekezdése alapján, nemzeti eljárásrendben lefolytatott, összefoglaló tájékoztatással induló nyílt eljárás
A közbeszerzés tárgya:	árubeszerzés
A közbeszerzés megnevezése:	Önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához,

	karbantartásához szükséges munkagépek beszerzése Felhívás kódszáma: VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 Támogatói Okirat iratazonosító száma: 1958356867
Részajánlattétel lehetősége:	Biztosított, 6 részben.

Nyilatkozom továbbá, hogy az árubeszerzés tárgyú közbeszerzési eljárás műszaki/szakami tartalmát a Konzorciumi Tag megismerte és elfogadja, az abban foglaltakkal egyetért, valamint a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően a nyertes eladóval a szerződést megkötí.

Nyilatkozom továbbá, hogy a fentiekre tekintettel az árubeszerzés tárgyú közbeszerzési eljárás megindításához és lefolytatásához hozzájárulok.

Baranyajenő, 2019.

Baranyaszentgyörgy, 2019.

Balogh Csaba
polgármester

Eizemenn János
polgármester

Szágy, 2019.

Palé, 2019.

Laczó Sándor
polgármester

Markóné Héder Tímea
polgármester

Tormás, 2019.

Gödre, 2019.

Várad Jánosné
polgármester

Gelencsér Gábor
polgármester

Iratazonosító:



1958356867

Oldal: 1

Iktatószám: 784/4201/118/21/2017

Kedvezményezett neve: Gödre Község Önkormányzat

Kedvezményezett címe: 7386 Gödre Béke utca 4.

Ügyfél-azonosító: 1005476859

Projekt azonosítója: 1826871818

TÁMOGATÓI OKIRAT

A Vidékfejlesztési Program keretén belül a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága, mint Támogató által 2016.11.23. napján meghirdetett, Kültérületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése című, VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívás alapján, Gödre Község Önkormányzat, mint támogatást igénylő 2017.02.06 18:33:48 időpontban 1826871818 iratazonosító számú támogatási kérelmet nyújtott be.

Értesitem, hogy a Támogató a 1826871818 iratazonosító számú támogatási kérelmet elbírálta, és

támogatásra alkalmasnak minősítette.

Jelen támogatói okirattal a 2018.09.19. napján 1945827253 iratazonosító számon kibocsátott támogatói okirat módosul.

A Kedvezményezett által benyújtott támogatási kérelem alapján a Támogató támogatói okiratban (a továbbiakban: Okirat) foglalva a támogatás felhasználását az alábbiak szerint rendezi:

A támogatás tárgya a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített Projekt elszámolható költségeinek az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alap (a továbbiakban: EMVA) és a hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

Támogatási kérelemmel elért pontszámok:

Rangsor	Maximális pontszám	Elért összpontszám	Döntés-előkészítő Bizottság támogathatósági határpontszáma
Közút - 6B fókuszterület - 2. célterület Konvergencia	100	79.5	50

Gödre Község Önkormányzat - 1005476859 - a támogató döntése alapján a támogatási kérelemben rögzítettektől eltérően - 6 832 684 Ft ,azaz hatmillió-nyolcszázharminckettőezer-hatszáznyolcvannégy forint összegű vissza nem térítendő támogatásra jogosult.

Baranyaszentgyörgy Község Önkormányzat - 1004323941 - a támogató döntése alapján a támogatási kérelemben rögzítettektől eltérően - 2 509 520 Ft ,azaz kétfőmillió-ötszázkilencezer-ötszázhusz forint összegű vissza nem térítendő támogatásra jogosult.

Baranyajenő Község Önkormányzat - 1004207865 - a támogató döntése alapján a támogatási kérelemben rögzítettektől eltérően - 3 601 268 Ft ,azaz hárommillió-hatszázegyezer-kettőszázhatvannyolc forint összegű vissza nem térítendő támogatásra jogosult.

Palé Község Önkormányzat - 1003759705 - a támogató döntése alapján a támogatási kérelemben rögzítettektől eltérően - 3 728 085 Ft ,azaz hárommillió-hétszázhuszonnyolcezer-nyolcvanöt forint összegű vissza nem térítendő támogatásra jogosult.

Szágy Községi Önkormányzat - 1003343377 - a támogató döntése alapján a támogatási kérelemben rögzítettektől eltérően - 1 067 752 Ft ,azaz egymillió-hatvanhétezer-hétszázötvenkettő forint összegű vissza nem térítendő támogatásra jogosult.

Tornás Községi Önkormányzat - 1003307889 - a támogató döntése alapján a támogatási kérelemben rögzítettektől eltérően - 2 051 050 Ft ,azaz kétfőmillió-ötvenegyezer-ötven forint összegű vissza nem térítendő támogatásra jogosult.

A Projekt megvalósításának kezdete: 2017.06.01.

A Projekt költségek elszámolhatóságának kezdő időpontja: 2017.02.07.

A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2017.11.30.

A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: az Okirat kézbesítését követő naptól számított 24 hónap utolsó napja.

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: ÁSZF) 13. pontja tartalmazza.

A Projekt megvalósítás kezdetétől - jelen Okirattal érintett időszak utolsó napjáig terjedő időszakra megállapított, le nem vonható ÁFA-val számított maximális **elszámolható összköltsége** 20 831 960 Ft, azaz húszmillió-nyolcszázharmincegyezer-kilencszázhatvan forint.

A **Támogatás intenzitása:** 95,00 %

A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb 50 %-a.

Kedvezményezett neve:	Ügyfél-azonosító:	Támogatási előleg maximális összege (Ft)	Támogatási előleg maximális összege (Forint)
Gödre Község Önkormányzat	1005476859	3 416 342	hárommillió-négyszázötvenháromezer-háromszázötvenkettő
Baranyaszentgyörgy Község Önkormányzat	1004323941	1 254 760	egymillió-kettőszázötvennégyezer-hatszázhatvan
Baranyajenő Község Önkormányzat	1004207865	1 800 634	egymillió-nyolcszázegyezer-hatszázharmincnégy
Palé Község Önkormányzat	1003759705	1 864 042	egymillió-nyolcszázhatvannégyezer-egyenkettő
Szágy Községi Önkormányzat	1003343377	533 876	ötszázharminchéromezer-nyolcszázhetvenhat
Tornás Községi Önkormányzat	1003307889	1 025 525	egymillió-huszonötezer-ötszázhuszonöt

Támogatás jogcíme

A 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően a jelen Okirat alapján nyújtott

támogatásból a teljes támogatási összeg nem minősül az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a 1. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 2014 - 2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet) 1. mellékletének 65.4 pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

A Projekt megvalósításának mérföldkövei és műszaki-szakmai eredményei

A Kedvezményezettnek a Projektet az 4. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint kell megvalósítania.

Tekintettel arra, hogy a támogatási kérelemben rögzített első mérföldkő időpontja a támogatói okirat közléséig eltelt, így a támogatási kérelemben ütemezett mérföldkövek időbeli teljesítése várhatóan nem lehetséges, a támogatási kérelemben megjelölt, jelen Támogatói Okirat 4. számú mellékletében megjelenített ütemezés az egyes mérföldkövek tekintetében a megjelölt időpontokhoz képest automatikusan 6 hónappal meghosszabbodik a Támogatói Okirat közlésének napját követő naptól számítva, kivéve, ha kifogás kerül benyújtásra.

Abban az esetben, ha a Kedvezményezett számára ez a módosított ütemezés nem felel meg, akkor a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 86. § (1) bekezdése szerinti bejelentéssel eltérő ütemezést kérhet.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást az 1. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai eredmények elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

Biztosítékadási kötelezettség

A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 83.§ (1a) bekezdése alapján EMVA-ból származó forrásból nyújtott támogatás esetében kizárólag előleg fizetése esetén kell az előleg összegével megegyező összegű biztosítékot nyújtani.

Indokolás

A 1945827253 számon kibocsátott támogatói okiratban foglaltak módosítására került sor a 2018.10.08. napon benyújtott kifogás alapján a döntés önrevíziója keretében.

A támogatási kérelem egyes szempontjaira kapott részpontoszámok, továbbá az elutasított tétellel, csökkentett elszámolható összköltséggel, támogatási összeggel vagy támogatási alappal történő támogatás részletes indokolása megtekinthető a Megyei Kormányhivatal illetékes Főosztályán.

A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 152. § (2) bekezdése alapján a Kedvezményezett a jelen Okirat ellen, annak kézbesítésétől számított 10 napon belül az agrár-vidékfejlesztésért felelős miniszternek címzett kifogást nyújthat be, amennyiben az Okirat jogszabálysértő vagy a felhívásba ütközik.

A kifogást annak benyújtója az elektronikus alkalmazáson keresztül mindaddig visszavonhatja, amíg a kifogást elbíráló szerv azt érdemben el nem bírálta. A visszavont kifogást újból előterjeszteni nem lehet.

A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet előírja továbbá, hogy ha a kifogást a támogatási kérelmet költségcsökkentéssel támogató döntés ellen nyújtják be, a kifogás benyújtója a kifogással egyidejűleg köteles arról is nyilatkozni, hogy a kifogás elutasítása esetén a kifogással támadott költségcsökkentéssel kíván-e támogatási jogviszonyt létesíteni.

Záró rendelkezések

A benyújtott támogatási kérelem értelmében a Kedvezményezett a vissza nem térítendő támogatást köteles a jelen Okiratban foglalt, általa vállalt kötelezettségek végrehajtására fordítani.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználása során köteles a vonatkozó jogszabályok, így különösen, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet, továbbá az ÁSZF rendelkezéseinek megtartására. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy az Okirat, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, az Okirat és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

Az Okiratban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar - ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is - és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

A mindenkor hatályos ÁSZF a www.szechenyi2020.hu oldalon található meg.

Adatkezelési hozzájárulás

A Kedvezményezett szavatol azért, hogy - az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően - a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, a szabálytalansági eljárás és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes adatainak a támogatói intézményrendszer által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján a Kedvezményezett szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

Kapcsolattartás

A Kedvezményezett és a Támogató közötti kapcsolattartás ügyfélkapun keresztül történik. A Kedvezményezett nevében meghatalmazott is eljárhat. A Kedvezményezett és a Támogató a Projekt megvalósításának időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. Változás esetén, a változást követően 8 napon belül tájékoztatják egymást.

A Konzorciumvezető a Támogatásban részesített projekt megvalósítására irányuló Konzorciumi Együttműködési Megállapodást legkésőbb az első kifizetési kérelemmel benyújtja a Támogató részére.

Közbeszerzési tájékoztatás

Amennyiben a megvalósítani tervezett projekt kapcsán az adott szolgáltatásra vagy az adott építési beruházásra vagy az adott beszerzésre megítélt támogatási összeg eléri vagy meghaladja a 40 millió forintot - tekintettel a leválasztásra és az egybeszámításra vonatkozó előírásokra -, a kedvezményezettnek közbeszerzési eljárást kell lefolytatnia abban az esetben is, ha egyébként nem kötelezett közbeszerzési eljárás lefolytatására. Jelen esetben a Kedvezményezett, a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó bevonására vonatkozó előírások figyelembe vételével köteles eljárni!

Figyelem, ez nem azt jelenti, hogy automatikusan minden 40 millió forintot elérő vagy azt meghaladó összegű támogatott projekt kedvezményezettje közbeszerzési eljárás lefolytatására kötelezett!

Felhívom a figyelmet, hogy a kedvezményezettnek a közbeszerzéssel kapcsolatban értesítési kötelezettsége áll fenn az Irányító Hatóság felé. A közbeszerzési eljárás során keletkezett összes dokumentumot és a közbeszerzési szabályzatot az Irányító Hatóság közbeszerzési-jogi, támogathatósági, elszámolhatósági, valamint műszaki szempontú utóellenőrzésnek veti alá. Az ellenőrzésről jelentés készül, támogatás csak a támogató tartalmú utóellenőrzési vagy utólagos ellenőrzésről készült jelentés megléte esetén folyósítható.

Ennek részleteiről, a benyújtandó dokumentumok köréről kérjük, tájékozódjanak az Irányító Hatóság közleményeiből.

Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve hamadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró hamadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

Hatálybalépés

Jelen Okirat a közlés napjával lép hatályba.

Az Okirathoz csatolt 9 db melléklet, és az Okirathoz fizikai értelemben nem csatolt, de az Okiratban vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a pályázati felhívás, a támogatási kérelem és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum az Okirat elválaszthatatlan része.

Az Okirat 5 oldalon és 1 db eredeti példányban, elektronikus aláírással kerül aláírásra és elektronikus úton megküldésre.

Budapest, 2018. december 11.

Támogató
dr. Viski József
Vidékfejlesztési Program
Irányító Hatóságának vezetője

Mellékletek:

1. melléklet - A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
2. melléklet - Jogkövetkezmények
3. melléklet - A Projekt forrásai
4. melléklet - A Projekt mérföldkövei
5. melléklet - A Projekt költségvetése
6. melléklet - A Projekt indikátorai - nem releváns
7. melléklet - Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások - nem releváns
8. melléklet - Konzorciumi megállapodás
9. melléklet - Pontozás részletezése

1. melléklet: A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei

I. Általános elvárások

Az 1. célterület esetében

- a) A projekthez indokoltan kapcsolódó kerékpárforgalmi létesítmény kialakítása vagy átépítése esetén, a projekt megvalósítását követően a projekt záró kifizetési igényléséhez csatolni szükséges a Kerékpárút Nyilvántartó Rendszer (KeNyi) feltöltéséről szóló KKK igazolást, amelynek elérhetőségét a felhívás 1. számú melléklete tartalmazza.
- b) A felhívás 3.1.1.1 alfejezete esetében az 1. célterület I. a) pontját magába foglaló projekt esetében elvárás az e-ÚT 03.01.13. 18. Mezőgazdasági utak tervezési előírásai szerinti tervezés és megvalósítás. A meghatározás szerint az utak tervezésekor előírás a kétoldali utak kialakítása is. Azonban az olyan szakaszokon, ahol a kétoldali utak kiépítése valamely műszaki, szakmai ok miatt nem lehetséges, úgy elfogadható a vízelvezetés más módon történő, kétoldali utak nélküli megoldása is. Ebben az esetben a kétoldali utak elhagyását alátámasztó, igazoló tervezői nyilatkozat benyújtása szükséges.

Mindkét célterület esetében:

- a) A projektnek illeszkednie kell amennyiben a támogatási igénylő rendelkezik ilyenről az érintett település(ek) rendezési és/vagy fejlesztési tervének valamelyikéhez, ennek hiányában a járási és/vagy a megyei fejlesztési stratégiai dokumentumhoz. Az elfogadható dokumentumok listáját a felhívás 1. számú melléklete (Fogalomjegyzék), a benyújtás módját pedig a 6. Csatolandó mellékletek listája című fejezet tartalmazza.
- b) A projekt költségvetését a piaci árakhoz igazodóan, reális és költséghatékony módon kell összeállítani. A hatékony és eredményes pénzgazdálkodás elvét, valamint az átlagos piaci árak történő megfelelést a Támogatói Okirat hatályba lépését követően is biztosítani kell, továbbá a projektnek meg kell felelnie a reális és takarékos költségvetés előírásának;
- c) A projektnek megfelelően kidolgozottnak kell lennie;
- d) A kedvezményezett köteles eleget tenni a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 05.) Kormányrendeletben foglaltaknak;
- e) A kedvezményezettnek az 1. célterület esetében megvalósíthatósági tanulmányt, a 2. célterület tekintetében fenntartási és üzemeltetési tervet kell elkészítenie;
- f) A projektnek meg kell felelnie a felhívás szakmai mellékleteiben illetve az ÁUF című dokumentumban foglalt egyéb feltételeknek.

II. Az építéssel kapcsolatos engedélyeztetéssel, dokumentumokkal kapcsolatban a kedvezményezettnek az alábbiakat kell figyelembe venni:

- a) Legkésőbb az első, építéssel kapcsolatos kifizetési igényléshez mellékelni kell a jogerős építési engedélyt beleértve az engedélyezési záradékkal ellátott építészeti-műszaki tervdokumentációt;
- b) Engedélyköteles építési tevékenység esetén az utolsó kifizetési igényléshez mellékelni kell a jogerős használatbavételi, illetve forgalomba helyezési engedélyt vagy hatósági igazolást arról, hogy a hatóság a használatbavételt tudomásul vette. Ennek hiányában a használatbavételi, illetve forgalomba helyezési engedély-kérelem vagy a használatbavétel tudomásul vétele iránti kérelem benyújtására vonatkozó igazolást. A záró kifizetési igénylés alapján a támogatás folyósítása felfüggesztésre kerül mindaddig, amíg a kedvezményezett nem nyújtja be a jogerős engedélyt. Nem engedélyköteles építési tevékenység esetén a záró kifizetési igényléshez mellékelni kell a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet, hibalista esetén a műszaki ellenőr teljesítésigazolásával a teljes körű javításról;
- c) Építéssel járó beruházás esetén építési műszaki ellenőr alkalmazása és építési napló vezetése akkor is kötelező, ha a beruházás nem építési engedélyköteles. Ha a projekt nem építési engedélyköteles, akkor az építési és felmérési napló elektronikusan vagy papír alapon is vezethető (utóbbi esetben az utolsó vonatkozó ágazati szabályozás szerint). Csatolni szükséges továbbá az Építési Normagyűjtemény (a továbbiakban: ÉNGY) kódokat tartalmazó, részletes számításokkal, szükség szerint vázlatrajzokkal alátámasztott felmérési naplót is;
- d) A művelet megvalósítását szolgáló gazdasági esemény megtörténtét hitelesen igazoló eredeti dokumentumoknak az ügyfél nyilvántartásában fizikailag elkülönítetten, ellenőrzésre alkalmas, rendezett formában rendelkezésre kell állniuk;
- e) Amennyiben a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet alapján környezeti hatástanulmányt szükséges készíteni, úgy azt legkésőbb az első kifizetési kérelemhez csatolni kell;

- f) Legkésőbb az első, vízi létesítmény megvalósításával kapcsolatos kifizetési kérelemben mellékelni kell a jogerős vízjogi létesítési engedélyt és a záradékolt építészeti-műszaki tervdokumentációt, továbbá a záró kifizetési kérelem igényléshez a jogerős vízjogi üzemeltetési engedélyt.

III. Projekt megvalósításával, technológiai fejlesztéssel kapcsolatos elvárások:

Az 1. célterület esetében

- a) A kifizetési kérelemmel csak a támogatott projekttel kapcsolatosan felmerült, igazolhatóan felhasználásra került anyaghoz tartozó költség kerülhet elszámolásra, a hozzá kapcsolódó elszámolható munkadíjjal együtt;
- b) Építési projekt esetében a támogatási és kifizetési kérelem vonatkozásában a Kincstár honlapján közzétett Építési Normagyűjtemény (a továbbiakban: ÉNGY) alkalmazandó:
 - a) A támogatási kérelem keretében történő költségvetés tervezése és a kifizetési kérelemhez kapcsolódó elszámolás a támogatási kérelem benyújtásakor érvényes ÉNGY-ben szereplő tételek azonosítója szerint történik. Ha ezen ÉNGY nem tartalmazza az adott építési tételt, akkor a következő olyan hatályos ÉNGY-t kell alkalmazni, amelyben az adott építési tétel szerepel;
 - b) 2017. december 1. előtt benyújtott kifizetési kérelem vonatkozásában ugyancsak a támogatási kérelem benyújtásakor hatályos ÉNGY szerinti referenciaárakat kell alkalmazni. Ha ezen ÉNGY nem tartalmazza az adott építési tételt, akkor a következő olyan hatályos ÉNGY-t kell alkalmazni, amelyben az adott építési tétel szerepel;
- c) 2017. december 1. napjától benyújtott kifizetési kérelem vonatkozásában a kifizetési kérelem benyújtásakor érvényes ÉNGY referenciaárakat kell alkalmazni; Építési beruházás esetén az elszámolni kívánt bizonylattal együtt az ÉNGY szerinti bontású számlarészletezőt is be kell nyújtani a kifizetési kérelemhez. A számlarészletezőnek tartalmaznia kell a kapcsolódó bizonylat sorszámaára történő hivatkozást, a vevő és a számla kibocsátójának a nevét, címét és adószámát, a számla kibocsátójának cégszerű aláírását, adott tételre vonatkozóan az ÉNGY kódot (amennyiben releváns) és megnevezését, elszámolt mennyiséget és annak mértékegységét, nettó egységárat, nettó összesen árat, a számlarészletező végén a végösszesen nettó és bruttó összegét;
- d) A támogatási kérelemben a költséghatékonyságot, az "értéket a pénzért" elvet és a felhívás céljait figyelembe vevő legkedvezőbb árajánlattal rendelkező tételt kell feltüntetni, melyet szakmai indokolással kell ellátni;
- e) A beruházással érintett közutat nem lehet a fenntartási időszak alatt átminősíteni magánúttá, illetve folyamatosan biztosítani kell a rendeltetésszerű közúti közlekedési célú használatra való alkalmasságát.

A 2. célterület esetében

- a) Erőgépek beszerzésére igénybe vehető támogatás összege beleértve a konzorciumban történő megvalósítást is nem haladhatja meg a nettó 10 millió Ft-ot. Erőgép beszerzése önállóan csak abban az esetben támogatható, ha a támogatást igénylő a támogatási kérelem benyújtásakor igazolja, hogy rendelkezik az útfelújításra és/vagy karbantartásra alkalmas vontatást igénylő munkagéppel. Amennyiben az ügyfél nem rendelkezik az útfelújításra és/ vagy karbantartásra alkalmas munkagéppel, úgy erőgép beszerzése csak abban az esetben támogatható, amennyiben jelen felhívás keretein belül támogatási kérelmet ad be munkagép beszerzésére is. További feltétel, hogy a kedvezményezett alkalmazzon, vagy nyilatkozatban vállalja, hogy legkésőbb az első kifizetési kérelem benyújtásáig alkalmaz erőgépet kezelő személyzetet.
- b) Kizárólag olyan erőgép (traktor) beszerzése támogatható, amely rendelkezik forgalmi engedéllyel;
- c) A fenntartási kötelezettség időtartama alatt a projekt tárgya nem adható el, nem adható bérbe, jótállás alapján történő csere, amortizáció, lopás, működésképtelenné, használhatatlanná válás esetén a projekt tárgya a Kincstár által rendszeresített és a Kincstár honlapján közzétett formanyomtatványon történő bejelentést követően a bejelentés alapjául szolgáló igazoló dokumentumokat mellékelve saját forrásból lecserélhető. Pótlás a fenntartási, illetve üzemeltetési kötelezettség időtartama alatt kötelező;
- d) A támogatási kérelemben a költséghatékonyságot, az értéket a pénzért elvet és a támogatási kérelem céljait figyelembe vevő legkedvezőbb ajánlattal rendelkező gépet, vagy technológiai berendezést kell feltüntetni, melyet szakmai indokolással kell ellátni;
- e) A projekt keretében kizárólag olyan első üzembe helyezésű, a támogatási kérelem benyújtási időpontjához képest legfeljebb két éve gyártott gépek, berendezések beszerzése támogatható, amely a támogatható tevékenység megvalósítását szolgálja;
- f) A kedvezményezett a beszerzett tárgyi eszközöket a fenntartási időszak alatt kizárólag a fenntartási és üzemeltetési tervben foglalt körben, első sorban közcélra használhatja.

Mindkét célterület esetében

- a) Amennyiben a kötelezően benyújtandó három árajánlat nem szerezhető be, úgy a forgalmazó nyilatkozatának ki kell terjedni arra, hogy az igényelt építési tétel, eszköz, gép egyedi gyártású és funkcionálisan azonos műszaki paraméterekkel rendelkező berendezés más forgalmazótól nem szerezhető be;
- b) Valamennyi technológiai elemnek minőségi tanúsítvánnyal vagy megfelelőségi nyilatkozattal kell rendelkeznie, továbbá a 275/2013. (VII.16.) Korm. rendelet alapján a beépített anyagoknak teljesítmény nyilatkozattal kell rendelkezniük;
- c) A kötelező fenntartási idő alatt a támogatott beruházást, gépet, eszközt a rendeltetésének megfelelően, a vonatkozó engedélyek és előírások betartásával kell használni, üzemeltetni;
- d) A projektben beszerzett gépeket, technológiai berendezéseket az érintett berendezések kereskedelmi forgalmával üzletszerűen foglalkozó, kereskedőnek, vagy gyártónak minősülő szállítótól kell vásárolni, a piacon szokványos jótállási és szavatossági feltételek biztosítása mellett;

Felhívjuk a figyelmet, hogy a műszaki, szakmai tartalom csökkenése esetén a csökkenés mértékétől függetlenül az elszámolható költség és a támogatás összege arányosan csökkentésre kerül az érintett tulajdonságtól vagy képességtől való elmaradás arányában.

IV. Egyéb elvárások

Amennyiben a kedvezményezett munkavállalókat foglalkoztat, úgy vállalnia kell, hogy a fenntartási időszak alatt a 2. célterület esetében a felhívás 4.4.2.3. Tartalmi értékelési szempontok című 5. pontjában a foglalkoztatottak számának bővítésére tett vállalását teljesíti. A bázislétszámot a benyújtást megelőző naptári év foglalkoztatotti átlagléttszáma adja. A foglalkoztatotti átlagléttszám kiszámításának módját a Központi Statisztikai Hivatal (KSH) "Útmutató a munkaügyi-statisztikai adatszolgáltatáshoz" című kiadványa tartalmazza.

2. melléklet - Jogkövetkezmények

I. Jogkövetkezmények mindkettő célterület esetén:

A Támogató az ÁSZF 7.4.1 pontjában foglaltak mellett a Szerződéstől eláll, amennyiben: - a kedvezményezett a támogatói okirattal jóváhagyott elszámolható kiadások összegének legalább 60%-át nem teljesíti.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 65.4 pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

II. Jogkövetkezmények 1. célterület esetén:

Tartalmi értékelési szempontok során vállalt kötelezettségekhez fűződő jogkövetkezmények

Amennyiben a projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam alatt, vagy a projektmegvalósulás befejezését követő ellenőrzések során megállapítást nyer, hogy a kedvezményezett a tartalmi értékelési szempontok során vállalt kötelezettségeinek nem tett eleget, a támogatás jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül és köteles az alábbi táblázatban rögzített támogatási összeg visszafizetésére:

	Tartalmi értékelési szempont	"A" oszlop Valamennyi jogosulatlanul igénybevett többletpont után visszafizetendő összeg ²	"B" oszlop Amennyiben a támogatási kérelemre adott összpontszám a jogosulatlanul igénybevett többletpont hiányában nem érte volna el a Döntés-előkészítő Bizottság által meghatározott támogathatósági határpontszámot, úgy a visszafizetendő összeg
1.	A megvalósíthatósági tanulmányban vállalt költséghatékonysági intézkedések számának csökkenése vagy be nem tartása	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 2%-a
2.	A megvalósíthatósági tanulmányban vállalt innovatív tartalom csökkenése vagy be nem tartása	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 2%-a
3.	A fejlesztést nem konzorciumi formában valósítja meg	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 2,5%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 5%-a

² Amennyiben több tartalmi értékelési szempont vonatkozásában kerül megállapításra a jogosulatlan igénybevétel, úgy az "A" oszlopban rögzített egyes szankciók összegét össze kell vonni, mely eredményezheti a Döntés-előkészítő Bizottság által meghatározott támogathatósági határpontszám alá csökkenést, mely esetben a "B" oszlopban rögzített jogkövetkezmény kerül alkalmazásra.

II. Jogkövetkezmények 2. célterület esetén:

Tartalmi értékelési szempontok során vállalt kötelezettségekhez fűződő jogkövetkezmények

Amennyiben a projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam alatt, vagy a projektmegvalósulás befejezését követő ellenőrzések során megállapítást nyer, hogy a kedvezményezett a tartalmi értékelési szempontok során vállalt kötelezettségeinek nem tett eleget, a támogatás jogosulatlanul igénybe vett támogatásnak minősül és köteles az alábbi táblázatban rögzített támogatási összeg visszafizetésére:

		"A" oszlop	"B" oszlop
	Tartalmi értékelési szempont	Valamennyi jogosulatlanul igénybevett többletpont után visszafizetendő összeg³	Amennyiben a támogatási kérelemre adott összpontszám a jogosulatlanul igénybevett többletpont hiányában nem érte volna el a Döntés-előkészítő Bizottság által meghatározott támogathatósági határpontszámot, úgy a visszafizetendő összeg
1.	A vállalt foglalkoztatotti létszámbővítési kötelezettségének nem tesz eleget	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 2%-a
2.	A fenntartási és üzemeltetési tervben vállalt költséghatékonysági intézkedések számának csökkenése vagy be nem tartása	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 2%-a
3.	A fenntartási és üzemeltetési tervben vállalt innovatív tartalom csökkenése vagy be nem tartása	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 1%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 2%-a
4.	A fejlesztést nem konzorciumi formában valósítja meg	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 2,5%-a	minden jogosulatlanul igénybevett többletpont után a hatályos támogatói okiratban meghatározott támogatási összeg 5%-a

³ Amennyiben több tartalmi értékelési szempont vonatkozásában kerül megállapításra a jogosulatlan igénybevétel, úgy az "A" oszlopban rögzített egyes szankciók összegét össze kell vonni, mely eredményezheti a Döntés-előkészítő Bizottság által meghatározott támogathatósági határpontszám alá csökkenést, mely esetben a "B" oszlopban rögzített jogkövetkezmény kerül alkalmazásra.

3. melléklet - A Projekt forrásai

A Projekt teljes költsége összesen (Ft):	20 831 960
A Projekt elszámolható költségei összesen (Ft):	20 831 960
A Projekt nem elszámolható költségei összesen (Ft):	0
Támogatás összege (Ft):	19 790 359
Önerő (Ft):	1 041 601
Saját forrás (Ft):	1 041 601
Egyéb támogatás (Ft):	0
A Projekt nem elszámolható költségeire jutó önerő (Ft):	0

4. melléklet - A Projekt mérföldkövei

A kedvezményezett által a kérelem benyújtáskor megadott adatok alapján.

Mérföldkövek

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítani tervezett eredmény leírása	Mérföldkő eléréséig felhasználni tervezett támogatás összege (Ft)
1	2017.11.30.	Önkormányzati utak karbantartásához szükséges munkaeszközök beszerzése: S&C 50_25 függesztett mélyásó kotró (1db), Maschio Giraffa függesztett mulcsozó (1db), S&C DS 40-45 függesztett hidraulikus gémkinyúlású zúzó (1db), Roding Maxi függesztett gréder (1db), BTL-2500 frontfüggesztésű tolólap (1db), Sonarol LCSNR 400 homlokrakodó univerzális kanállal (1db) beszerzése + kapcsolódó egyéb kiadások.	19 790 362

Műszaki szakmai eredmények

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény leírása	Az eredmény nem számszerűsíthető egyéb tulajdonsága
1	Első kifizetési kérelem	Önkormányzati utak karbantartásához szükséges munkaeszközök beszerzése: S&C 50_25 függesztett mélyásó kotró (1db), Maschio Giraffa függesztett mulcsozó (1db), S&C DS 40-45 függesztett hidraulikus gémkinyúlású zúzó (1db), Roding Maxi függesztett gréder (1db), BTL-2500 frontfüggesztésű tolólap (1db), Sonarol LCSNR 400 homlokrakodó univerzális kanállal (1db) beszerzése + kapcsolódó egyéb kiadások.	Projekt zárása

5. melléklet - A Projekt költségvetése

Kérelemben megjelölt megvalósítási helyek

Megvalósítási hely sorszáma	Település	Községi terület neve	Községi terület típusa	Házszám	Blokk-azonosító	Helyrajzi szám
01	Baranyajenő	Szabadság	utca	71		128

Kérelemben megjelölt tevékenységek

Tevékenység megnevezése	Megvalósítási hely sorszáma	Tevékenység azonosító	Célterület megnevezése	Támogatási jogcím/kategória
Eszközbeszerzés (zúzó) és kapcsolódó egyéb kiadások	01	0101	2. célterület: Önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése	állami támogatásnak nem minősülő támogatás
Eszközbeszerzés (függesztett mélyásó) és tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása.	01	0102	2. célterület: Önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése	állami támogatásnak nem minősülő támogatás
Eszközbeszerzés (mulcsozó)	01	0103	2. célterület: Önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése	állami támogatásnak nem minősülő támogatás
Eszközbeszerzés (gréder)	01	0104	2. célterület: Önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése	állami támogatásnak nem minősülő támogatás
Eszközbeszerzés (tolólap)	01	0105	2. célterület: Önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése	állami támogatásnak nem minősülő támogatás
Eszközbeszerzés (homlokrakodó)	01	0106	2. célterület: Önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése	állami támogatásnak nem minősülő támogatás

Támogatott költségek

Kedvezményezett neve	Ügyfél-azonosító	Tevékenység azonosító	Megnevezés	Költség típus	Mennyiség	Mennyiségi egység	Kiadási tételazonos	Elszámolható nettó kiadás összesen (Ft)	Költség korlát típusa	Jóváhagyott elszámolható nettó kiadás összesen (Ft)	Elszámolható ÁFA (Ft)	Intenzitás (%)
Gödre Község Önkormányzat	1005476859	0101	S&C DS 40-45 függesztett hidraulikus gémkinyúlású zúzó	Új gépek és berendezések vásárlása	1	db	G1	5 090 000	-	5 090 000	1 374 300	95
Gödre Község Önkormányzat	1005476859	0101	Közbeszerzés költségei	Közbeszerzés költsége	1	db	A1	163 780	-	163 780	44 220	95
Gödre Község Önkormányzat	1005476859	0101	Projektmenedzsment	Projektmenedzsment hezkapcsolódó költség	1	db	A3	409 449	-	409 449	110 551	95
Baranyajenő Község Önkormányzat	1004207865	0102	Tájékoztatás és nyilvánosság	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1	db	A2	81 890	-	81 890	22 110	95
Baranyajenő Község Önkormányzat	1004207865	0102	S&C 50_25 függesztett mélyásó kotró	Új gépek és berendezések vásárlása	1	db	G5	2 903 000	-	2 903 000	783 810	95
Baranyaszentgyörgy Község Önkormányzat	1004323941	0103	Maschio Giraffa 185 függesztett mulcsozó	Új gépek és berendezések vásárlása	1	db	G6	2 080 000	-	2 080 000	561 600	95
Páte Község Önkormányzat	1003759705	0104	Roading Maxi függesztett gréder	Új gépek és berendezések vásárlása	1	db	G2	3 090 000	-	3 090 000	834 300	95
Szágy Községi Önkormányzat	1003343377	0105	BTL-2500 frontfüggesztésű tolólap	Új gépek és berendezések vásárlása	1	db	G3	885 000	-	885 000	238 950	95

Kedvezményezett neve	Ügyfél-azonosító	Tevékenység azonosító	Megnevezés	Költség típus	Mennyiség	Mennyiségi egység	Kiadási tételazonos	Elszámolható nettó kiadás összesen (Ft) ¹	Költség korlát típusa	Jövőhagyott elszámolható nettó kiadás összesen (Ft) ²	Elszámolható ÁFA (Ft)	Intenzitás (%)
Tornász Községi Önkormányzat	1003307889	0106	Sonarol LCSNR 400 homlokrakodó univerzális kanállal	Új gépek és berendezések vásárlása	1	db	G4	1 700 000 -		1 700 000	459 000	95

¹ Elszámolható nettó kiadás összesen (Ft): a munkanem elfogadott építési tetelei ÉNGY referencia ára vagy a megadott ajánlat(ok) alapján elfogadható összeg alapján kerül meghatározásra. Az elutasított tételek a nem megfelelő munkanem és/vagy bőlási tétel táblázatban szerepelnek.

² Jövőhagyott elszámolható nettó kiadás összesen (Ft): a felhívásban rögzített költség típusokra meghatározott korlátok alapján az adott kiadási tételre arányosított elszámolható összeg.

6. melléklet - A Projekt indikátorai - nem releváns

7. melléklet - Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások - nem releváns

8. melléklet - Konzorciumi megállapodás

9. melléklet - Pontozás részletezése

A támogatási kérelem részpontoszámai:

Pontozási egység	Összpont szám	Pontozási szempont	Maximálisan adható részpontoszám	Átlagpontoszám értéke
2. célterület: Önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése	79,5	1.1. Fenntartási és üzemeltetési terv - I. Indokoltság	19	11
		1.1.1. Kérjük, adja meg az érintett település(ek) lakosságszámát és annak alakulását a Központi Statisztikai Hivatal (KSH) 2014. évi adatai alapján! (M01.)	8	0
		1.1.2. Kérjük, adja meg, hogy a fejlesztéssel érintett település(ek) rendelkeznek-e a Pályázati felhívás 3.1.1.1 Kötelezően megvalósítandó önállóan támogatható tevékenységek alfejezet 2. célterületnél felsorolt vontatást igénylő munkagépekkel? Amennyiben rendelkeznek, annyiban adja meg azok típusát, életkorát, számát, illetve a fenntartó települési önkormányzat, önkormányzati társulás nevét! (M02.)	5	5
		1.1.3. Kérjük, adja meg az utóbbi 5 évben felújításra került bel- és külterületi utak hosszát! Kérjük, csatolja a rekonstrukció megvalósítását alátámasztó, a jegyző által kiállított igazolást! (M03.)	2	2
		1.1.4. Kérjük, adja meg a legördülő lista segítségével a fejlesztés szükségességét, továbbá mutassa is be őket! Milyen igények, szükségletek merültek fel, melyek alapján fontosnak tartja az útfelújításokhoz szükséges vontatást igénylő munkagépek és erőgépek munkagépek beszerzését? (M04.)	4	4
		1.2. Fenntartási és üzemeltetési terv - II. Fenntarthatóság	25	23
		1.2.1. Kérjük, mutassa be, hogy a beszerzésre kerülő erőgépe(ke)t és vontatást igénylő munkagépe(ke)t mire fogja használni! (M05.)	8	8
		1.2.2. Kérjük, adja meg a projekt megvalósítása során beszerzésre kerülő erőgépek és vontatást igénylő munkagépek számát! (M06.)	0	0
		1.2.3. Kérjük, mutassa be, hogy milyen a fejlesztés szempontjából releváns negatív események, kockázatok befolyásolhatják az erőgép, illetve vontatást igénylő munkagép beszerzést! (M07.)	2	2
		1.2.4. Kérjük, adja meg, hogy az a személy, aki kezelni fogja a támogatásból beszerezni kívánt erőgépet/munkagépet rendelkezik-e gépkezelői szakmai végzettséggel! (M08.)	6	6
		1.2.5. Kérjük, számszerűsítse a projekt keretében a beszerezni kívánt összes gép tekintetében azt, hogy évente hány napra vonatkozóan tervezi üzemeltetni! (M09.)	9	7
		1.3. Fenntartási és üzemeltetési terv - III. Költséghatékonyság	5	4,5
		1.3.1. Mutassa be, hogy a pályázó milyen megoldást/megoldásokat tervez megvalósítani annak érdekében, hogy a tervezett beruházás költséghatékonyan, a legkedvezőbb áron valósuljon meg! A 4. fejezettel összhangban bemutatásra kell, hogy kerüljenek a projekt költséghatékonyságát meghatározó műszaki megoldások! Kérjük, válaszát számadatokkal is támassza alá! (M10.)	5	4,5

Pontozási egység	Összpont szám	Pontozási szempont	Maximálisan adható részpontszá	Átlagpontszám értéke
		1.4. Fenntartási és üzemeltetési terv - IV. Innovativitás	6	6
		1.4.1. Kérjük, mutassa be az alábbi táblázatban a fejlesztés innovatív elemeit! Gondoljon például olyan technológia alkalmazására, amelyet korábban a településen/településeken nem alkalmaztak a fejlesztés megvalósítása során! (M11.)	6	6
		2. A fejlesztés megvalósításának helye a kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014 (XI. 26.) Korm. rendelet alapján.	5	5
		3. A fejlesztés megvalósításának helye a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV.23.) Korm. rendelet alapján	5	5
		4. 1000 fő alatti településen vagy tanyás térségben lévő településen megvalósuló fejlesztés (amennyiben a fejlesztés helye szerinti település tanyás térségben lévő 1000 fő alatti település, az értékelés szempontjából csak az 1000 fő alatti település szempontjából adható pontszámot lehet figyelembe venni)	5	5
		5. Foglalkoztatási hatás: a fejlesztés eredményeképpen a támogatási kérelem benyújtását megelőző naptári év átlagos statisztikai állományi létszámához viszonyítva, legkésőbb az utolsó kifizetési kérelem benyújtásának időpontjáig megvalósuló legalább 1 fő foglalkoztatás bővítés	10	0
		6. A fejlesztés konzorciumban valósul meg	20	20

Határozati javaslat I.

..... Önkormányzat Képviselő-testülete a Sásdi Medicina Egészségügyi Szolgáltató Bt. eddigi egészségügyi szolgáltató felmondására tekintettel a sürgősségi orvosi ellátás jelenlegi működtetését felülvizsgálva a következő döntést hozza.

Az önkormányzat szándéka a hétközi és hétvégi központi ügyeleti rendszer további fenntartása, sásdi székhellyel. Ennek érdekében két ajánlatot megvizsgálva a település lakosai számára központi ügyelet működtetésével a SPED-MED Egészségügyi, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-t bízza meg, egy évre. A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az új szolgáltató az ügyeleti rendelő biztosítása, engedélyek beszerzése, finanszírozási szerződés megkötése és egyéb felkészüléshez szükséges időigény miatt legkorábban 2019. június 1. napjától tudja tevékenységét megkezdeni. A képviselőtestület az ajánlatban meghatározott 233 forint/fő/hó kiegészítő önkormányzati hozzájárulást elfogadja.

A képviselő-testület tudomásul veszi továbbá, hogy az ügyeleti rendelő biztosítása Sásd Város Önkormányzata feladata.

Az új szolgáltatóval kötendő feladat-ellátási szerződés aláírására a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: szerződéskötésre azonnal

Felelős: polgármester

Határozati javaslat II.

..... Önkormányzat Képviselő-testülete a Sásdi Medicina Egészségügyi Szolgáltató Bt. egészségügyi szolgáltatóval a sürgősségi orvosi ellátás működtetésére 2017. február 28. napján megkötött szerződést – figyelembe véve a megbízott szolgáltató szerződést felmondó nyilatkozatát, továbbá az új szolgáltató működése megkezdésének idejét – a megbízott szolgáltatóval közösen úgy módosítja, hogy a szerződés közös megegyezéssel szűnik meg 2019. május 31-én, az önkormányzat 2019. május hónapra a szolgáltató számára a kért emelt összegben (239 forint/fő/hó) biztosítja az önkormányzati hozzájárulást.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító szerződés aláírására.

Határidő: szerződéskötésre azonnal

Felelős: polgármester

Sásd Város Önkormányzata

SÁSDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Dátum:	2018 OKT 25.
Szám:	2561-2 Melléklet

Tisztelt Polgármester asszony, Tisztelt Önkormányzati Testület!

Alulírott Dr Bánfi Zoltán a Sásdi Medicina Bt. nevében sajnálattal közlöm Önökkel, hogy a sásdi központi orvosi ügyelet további működtetését a mostani finanszírozás mellett nem tudom vállalni. Ezúttal is megköszönve az eddigi segítségüket és támogatásukat, felmondom az ügyeleti szerződést.

A legutóbbi polgármesteri tanácskozás óta történtek egyeztetések orvosokkal és polgármesterekkel, az Ő felkérésük alapján teszem meg az alábbi ajánlatom.

Jelenleg 1.050.000Ft/hó hiányzik a további biztonságos működéshez. Amennyiben ezt az összeget az önkormányzatok biztosítani tudják, úgy lehetőség nyílik az orvosok és nővérek bérének emelésére és külső orvosok bevonására is. Ebben az esetben tudom vállalni a sásdi központi orvosi ügyelet további működtetését.

Megértésüket köszönöm.

2018.10.21.


Tisztelettel: Dr Bánfi Zoltán

SÁSDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Dátum:	2018 OKT 25.
Elküldési szám:	2561-2

2561.



SPED-MED Egészségügyi, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
6500 Baja, Szőlő utca 68/P.
Tel./Fax: +36/79/322-310
E-mail: info@sped-med.hu

- hogy minden rendben legyen -

Székhelyváltás 6528 Bátmonostor, Kun u. 11.

Sásd Város Polgármesteri Hivatala

Sásd
Dózsa György utca 32.
7370

Rabb Győzőné részére

Tárgy: Árajánlat a Sásd és környéke
Központi Orvosi Ügyelet működtetésére

Tisztelt Polgármester Asszony!

Megkeresésére hivatkozva cégünk az alábbi árajánlatot adja Sásd központi orvosi ügyeletének üzemeltetésére:

Ellátási terület:

Sásd Város és a hozzá tartozó 21 település közigazgatási területe.

Ügyelet rendelkezésre állási ideje:

hétköznap 16 és 07 óra között
hétfévégén és ünnepnap 07 és 07 óra között.

Ellátandó lakosság szám:

Sásd Város: kb. 3087 fő, Ág Község: kb. 191 fő, Bakóca Község: kb. 311 fő, Baranyajenő Község: kb. 470 fő, Baranyaszentgyörgy Község: kb. 145 fő, Felsőegerszeg Község: kb. 132 fő, Gerényes Község: kb. 255 fő, Gödre Község esetében: kb. 853 fő, Kisbeszterce Község: kb. 89 fő, Kishajmás Község: kb. 224 fő, Kisvaszar Község: kb. 357 fő, Meződ Község: kb. 123 fő, Mindszentgodisa Község: kb. 882 fő, Oroszló Község: kb. 302 fő, Palé Község: kb. 111 fő, Szágy Község: kb. 146 fő, Tarrós Község: kb. 118 fő, Tékes Község: kb. 250 fő, Tormás Község: kb. 297 fő, Varga Község: kb. 84 fő, Vásárosdombó Község: kb. 1129 fő és Váznok Község: kb. 125 fő.

Az ügyelet jelenlegi finanszírozása:

Az NEAK által kiutalható havi finanszírozás összege a 43/1999. (III.3) Kormányrendelet alapján:

Sásd esetében: $42 \text{ Ft} / \text{fő} \times 3.087 \text{ fő} \times 1,7 \text{ lakosság szám szerinti szorzó} = \text{kb. } 220412 \text{ Ft}$

Fennmaradó települések esetében: $42 \text{ Ft} / \text{fő} \times 6594 \text{ fő} \times 2,1 \text{ lakosság szám szerinti szorzó} = 581.591,00 \text{ Ft}$

A két település jelenlegi alap finanszírozási összege kb. 802003,00 Ft.

A finanszírozás összege további 30 % növelhető, ha a települések központi ügyeletben kívánják ellátni az ügyelet üzemeltetését. Ennek érdekében együttműködési szerződést kell kötni az Országos Mentőszolgálattal és a sürgősségi osztályt működtető szolgáltatóval. Ismereteink szerint a jelenlegi szolgáltató rendelkezik ilyen jellegű megállapodással.

A fentiek alapján a jelenleg elérhető maximális finanszírozási összeg: 1.042.604 Ft

Amennyiben a központi ügyeleti szolgálatot működtető egészségügyi szolgáltató a sürgősségi betegellátó osztályt működtető szolgáltatóval és a mentést végző egészségügyi szolgáltatóval kötött megállapodás szerint ügyeleti időben közös diszpécserszolgálatot tart fenn, további 10%-kal megemelt ügyeleti díjazásra jogosult.

A fentiek alapján a NEAK által kiutalható havi finanszírozásának összege a 43/1999. (III.3) Kormányrendelet alapján központi ügyeletben és OMSZ irányítás alatt történő ellátás esetén:

Sásd Város esetében: $42 \text{ Ft} / \text{fő} \times 3.087 \text{ fő} \times 1,7 \text{ lakosság szám szerinti szorzó} \times 1,3 \text{ központi ügyeleti szorzó} \times 1,1 \text{ OMSZ irányítás szorzó} = 315189,00 \text{ Ft}$

Kelebia esetében: $42 \text{ Ft} / \text{fő} \times 6.594 \text{ fő} \times 2,1 \text{ lakosság szám szerinti szorzó} \times 1,3 \text{ központi ügyeleti szorzó} \times 1,1 \text{ OMSZ irányítás szorzó} = 831.675,00 \text{ Ft}$

A feladat ellátás központi ügyeleti formában OMSZ irányítás mellett történő megvalósulása esetén a NEAK finanszírozásának összege: kb. 1.146.864,00 Ft. (a többlet finanszírozást az OMSZ elvonja.)

A települések által fizetendő hozzájárulás 233,00 Ft / fő / hó mely tartalmazza az ügyelet üzemeltetése kapcsán felmerülő valamennyi költséget 3 fős (orvos, ápoló, gépkocsivezető a 60/2003 ESZCSM rendelettel összhangban) személyezettel. A vállalkozási díjunkt nem tartalmazza az ügyeleti épület bérleti díját és azok közüzemi költségét (víz, gáz, villany, személyszállítási díj).

Az általunk nyújtott szolgáltatás ellátására feladat átvállalási szerződéssel vállalkozunk, ebben az esetben cégünk az önkormányzati határozatok alapján közvetlenül a NEAK-kal köt szerződést és a fennmaradó rész tekintetében havonta állít ki számlát az Önök részére.

Fizetési határidő: A teljesítést követő 30 naptári napon belül.

A költségek csökkentése érdekében megfontolandónak tartjuk, hogy a Sásd Központi Orvosi Ügyelet létrehozása során más környékbeli településeket is bevonjanak az ellátási területbe, ezzel is csökkentve a fizetendő hozzájárulás költségét.

A megbízás elnyerése esetén az alábbiakat vállaljuk:

- A helyi orvosok, a megfelelő képzettséggel történő egyéb szakszemélyzet tovább foglalkoztatása az általunk kínált feltételek elfogadása esetén.
- Informatikai háttér megteremtése, ügyeleti szoftver, hangrögzítővel ellátott vezetékes hívószám biztosítása.
- Az ügyeleti munkához szükséges gépjármű, műszerek, gyógyszerek és eszközök beszerzése, illetve azok folyamatos karbantartását, szükség szerinti cseréje.
- Az ügyeleti gépjármű megkülönböztető jelzéssel és műholdas nyomkövetéssel történő ellátása.
- Eszköz vagy gépkocsi meghibásodás esetén azok pótlása 3 órás határidővel.

Támogatva a helyi kulturális rendezvényeket vállaljuk évente egy alkalommal Sásdon a települési önkormányzat által megrendezett rendezvény ingyenes egészségügyi biztosítását összhangban az 5/2006. EüM rendelettel.

Referenciáink (orvosi ügyelet-körzetek vonatkozásában, a teljesség igénye nélkül):

Bevándorlási és Menekültügyi Hivatal Kiskunhalas
Ideiglenes Befogadó Intézmény orvosi ellátás biztosítása
(Szolgáltatás kezdése: 2017. május 1. és 2018. augusztus 3. között Szakmai tartalom: heti 7 nap ápoló személyzet, heti 7 nap háziorvosi és heti 2 nap házi gyermekorvosi ellátás biztosítása, a szerződés a befogadó intézmény bezárása miatt szűnt meg.)

Simontornya Többcélú Kistérségi Társulás Simontornya Központi Ügyelet üzemeltetése
(Szolgáltatás kezdete: 2017. november 1.)

Kiskunmajsa Többcélú Kistérségi Társulás Kiskunmajsa Központi Orvosi Ügyelet üzemeltetése
(Szolgáltatás kezdete 2018. március 1.)

Baja Szent Rókus Kórház Sürgősségi Betegellátó Osztály - szakorvos biztosítása
(Szolgáltatás kezdete: 2013. június 18. / átlagosan havi 120 óra)

A vállalási ár mentes az általános forgalmi adó alól. Tekintettel a jelenleg érvényben lévő Kbt. által meghatározott értékhatárokra, vélhetően közbeszerzési eljárás lefolytatása válhat szükségessé.

Amennyiben ajánlatunk kapcsán kérdésük merülne fel, további egyeztetések céljából állunk rendelkezésre az alábbi elérhetőségek egyikén:

SPED-MED Kft.
Turcsányi Csaba operatív igazgató
Tel/fax: +36/79/322-310
Mobil: 30/74-74-606
Email: turcsanyi.csaba@sped-med.hu

Ajánlatunk 30 napig érvényes!

Bátmonostor, 2019. január 4.

Tisztelettel:


Dr. Farkas Anita
ügyvezető




Turcsányi Csaba
operatív igazgató

Ajánlatunk bizalmas jellegű és harmadik fél részére nem kiadható!

FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

..... (címe: képviselője:
adószám:, bankszámlaszám:), továbbiakban **Megbízó**,

másrészről

a **SPED-MED Egészségügyi, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (székhely: 6528 Bátmonostor, Kun utca 11., adószám: 14445363-2-03, cégjegyzékszám: 03-09-116676, bankszámlaszám: 51700227-11118833, képviseli: Dr. Farkas Anita ügyvezető), továbbiakban **Szolgáltató**,

együttesen a továbbiakban **Felek** között alulírott napon az alábbi feltételek mellett:

1. A szerződés tárgya, időtartama

Szolgáltató elvállalja a közigazgatási területén központi háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti feladatok ellátásával ügyeleti szolgálat működtetését Sásd központi telephellyel a vonatkozó jogszabályi rendelkezések, szakmai és hatósági előírások alapján.

A szerződés határozott időtartamra szól, a szerződés keretében napjától napjáig kell az ügyeleti szolgálatot működtetni.

2. Szolgáltató kötelezettségei

2.1. Szolgáltató a szerződés szerinti feladatát, az ügyeleti szolgálat működtetését sásdi központtal köteles ellátni a település teljes gyermek- és felnőtt lakosságára kiterjedően.

2.2. Az ügyeleti ellátás helyszíne: Sásd, Szent Imre út 23.

2.3. Szolgáltató a központi orvosi ügyeleti szolgálatot munkanapokon a nappali rendelések befejezése után 16. 00 órától másnap reggel 07.00 óráig, illetve munkaszüneti, szabad- és ünnepnapokon 07.00 órától másnap reggel 07.00 óráig teljes 24 órában látja el.

2.4. Szolgáltató köteles **munkanapokon, munkaszüneti, szabad- és ünnepnapokon** 1 orvosi, 1 ápoló asszisztensi és 1 gépjárművezetői státuszt fenntartani.

2.5. Szolgáltató tevékenységét a mindenkori e feladatra vonatkozó hatályos jogszabályoknak, valamint a szakmai szabályokban, ajánlatkérési dokumentációban foglalt követelményeknek megfelelően, az orvos etikai normák betartásával köteles ellátni. Szolgáltató jelen szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy a feladatellátása során a nyilvántartási kötelezettségének, adatkezelési kötelezettségének eleget tesz, az adatvédelem szabályait ismeri, azokat betartja. Szolgáltató köteles teljesíteni valamennyi a szerződés tárgyát képező feladathoz kapcsolódó – mindenkor hatályos jogszabályok értelmében előírt- adatszolgáltatási kötelezettségét.

2.6. Szolgáltató kötelessége az orvosi textíliák és eszközök sterilizálásáról, tisztításáról, a veszélyes hulladék ártalmatlanításáról gondoskodni.

2.7. Szolgáltató felelősséggel tartozik az általa foglalkoztatott személyekért és az általa végzett ügyeleti betegellátásért.

2.8. Szolgáltató jelen szerződés fennállása alatt a Megbízó kérésére köteles munkájáról adatot szolgáltatni, valamint tudomásul veszi, hogy a Megbízó jogosult jelen szerződés realizálódását bármikor ellenőrizni.

2.9. Szolgáltató köteles folyamatosan biztosítani a mindenkor hatályos jogszabályokban, szakmai szabályokban meghatározott, a működőképességhez szükséges minimumkövetelményeket, beleértve az ügyeleti ellátáshoz szükséges felszereléseket, tárgyi feltételeket is. Szolgáltató köteles gondoskodni továbbá az általa lista alapján átvett berendezési tárgyak rendeltetésszerű használatáról. Az ellátáshoz szükséges fogyóanyagokat (pl. gyógyszer, kötszer) Szolgáltatónak kell biztosítani, az ezzel kapcsolatos, valamint a feladatellátásával összefüggő valamennyi járulékos költség Szolgáltatót terheli.

2.10. A szerződés megszűnése esetén a Felek megállapodnak abban, hogy a Szolgáltató köteles a szerződés megszűnésének napján a részére a jelen szerződés alapján biztosított és a leltáríven szereplő berendezési tárgyakat leltár szerint rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadni.

2.11. Szolgáltató köteles a feladatellátás során az ellátás egységes folyamatát és megfelelő színvonalát biztosítani, megőrizni, a Megbízót minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szolgáltatás eredményes, vagy kellő időben történő elvégzését veszélyezteti vagy gátolja, az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.

2.12. Szolgáltató kijelenti, hogy a feladat ellátásához szükséges felelősségbiztosítással rendelkezik, melyet a szolgáltatás ellátásának teljes időszakára szóló hatállyal érvényben tart, a teljesítés során okozott károkért a teljes anyagi és erkölcsi felelősséget a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések által meghatározott mértékben magára vállalja, melyeket az általa megkötött felelősségbiztosítás útján is garantál.

3. Szerződéses ár

3.1. A központi orvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátás finanszírozásának elsődleges forrása a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (NEAK) általi finanszírozás, melyet a Szolgáltató az általa megkötött finanszírozási szerződés alapján közvetlenül igényel meg. A NEAK finanszírozáson felüli részt teljesíti a Társulás, mely Szolgáltató általánydíjas árajánlata alapján az alábbi:

Havi nettó vállalási ár (a NEAK finanszírozáson felül):,-Ft/hó

Az Áfa kifizetésére, mértékére a mindenkor hatályos jogszabályok az irányadók.

3.2. Felek rögzítik, hogy Szolgáltató a vállalási áron felül az orvosi ügyeleti feladatok ellátásával kapcsolatban egyéb támogatásra, díjra, anyagi vagy egyéb juttatásra a Megbízótól nem tart igényt.

4. Fizetési feltételek

4.1. Az Önkormányzat előleget nem fizet.

A NEAK finanszírozás feletti, jelen szerződés 3.1. pontjában rögzített összeget a Megbízó egyenlíti ki havonta, utólag, a számla kézhezvételét követő 15 napon belül, banki átutalással. Az ellenszolgáltatás teljesítésére a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés irányadó.

4.2. A Megbízó a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Szolgáltató teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban nyilatkozik. Az elvégzett feladatok ellenértékét a Megbízó a leigazolt teljesítést követően teljesíti. Az elszámolás pénzneme HUF.

4.3. A Megbízó pénzügyi képtelensége esetén a Szolgáltatót a Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg.

5. Szerződés megszűnése, megszüntetése, felmondás

5.1. A Megbízó jogosult a szerződést felmondani, ha a Szolgáltató hibásan teljesít és a hibát megfelelő határidőben nem orvosolja, illetve ismételt hibás teljesítést nyújt. A Megbízó ilyen esetben jogosult a hibás teljesítésből eredő költségeinek megtérítését a Szolgáltatótól követelni.

5.2. A Megbízó jogosult a szerződést felmondani a másik Fél súlyos szerződésszegő magatartása vagy a jogszabályokban meghatározott lényeges kötelezettségének jelentős mértékben történő megszegése esetén (rendkívüli felmondás), így különösen:

- az ÁNTSZ a Szolgáltató működési engedélyt megvonja,
- Szolgáltató terhére született foglalkozási- és orvostikai normák megsértése miatti, az Orvosi Kamara, vagy Bíróság által meghozott jogerős elmarasztaló határozat esetén,
- Szolgáltató finanszírozóval megkötött szerződése megszűnik, vagy megszüntetésre kerül,
- Szolgáltató az ellátást 1 napon túl – alapos ok nélkül – nem biztosítja, helyettesítéséről nem gondoskodik.

Ilyen esetben a szerződésszegő felet térítvényes ajánlott küldemény útján, ésszerű, de 30 napnál nem hosszabb határidő kitűzésével fel kell hívni a szerződésszegés orvoslására. A felmondásra csak az orvoslásra nyitva álló határidő eredménytelen eltelte esetén kerülhet sor. A felmondás indokolással, írásban kerül közlésre.

5.3. Szolgáltatónak felróható okból történő szerződés felmondás esetén, Szolgáltató a szolgáltatás ellátását mindaddig köteles ellátni, amíg a Megbízó a feladat ellátására más szervezettel feladatellátási szerződést nem köt.

6. Együttműködés, felek titoktartási kötelezettsége

6.1. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglaltak végrehajtása érdekében folyamatosan együttműködnek, ennek keretében írásban időben tájékoztatják egymást minden olyan körülményről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet. A kapcsolattartás és egyeztetés módja személyesen, telefonos úton vagy e-mailben történhet.

A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és képviselőre a felek által felhatalmazott személyek:

Megbízó részéről:

Név:

Tel.:

E-mail:.....

Szolgáltató részéről:

Név: Turcsányi Csaba

Tel: 06-30/747-4606

E-mail: info@sped-med.hu

6.2. A Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéses jogügyletüket érintő adatokat, értesítéseiket, a birtokukban lévő, vagy birtokukba kerülő iratokat, dokumentációkat üzleti titokként kezelik.

6.3. A Felek úgy működnek együtt, hogy a szerződésnek megfelelő teljesítést a másik fél részére lehetővé tegyék.

7. Egyéb megállapodások

7.1. A Megbízó hozzájárulását adja ahhoz, hogy Szolgáltató közvetlenül finanszírozási szerződést kössön a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel, s a szükséges működési engedélyt megszerezze.

7.2. Felek rögzítik, hogy finanszírozási szerződéssel rendelkező egészségügyi szolgáltató a finanszírozott szolgáltatásai vonatkozásában csak olyan közreműködő egészségügyi szolgáltatót vehet igénybe, amely a nemzeti vagyonról szóló törvény szerinti átlátható szervezetnek minősül. Erre tekintettel a Szolgáltató felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.

7.2. Szolgáltató a központi ügyeleti rendszer székhelyén az ügyeleti helyiségeket – külön bérleti szerződés alapján – bérbe veszi azzal, hogy az ügyeleti helyiségek használatából adódó rezsiköltséget ő fizeti. A bérbe adott helyiségek kizárólagosan csak orvosi ügyeleti célokat szolgálhatnak.

7.3. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés lejártakor értékelik a feladatellátás tárgyi, szakmai, betegforgalmi mutatóit. Felek a jelen szerződés megszűnésekor egymással szemben elszámolási kötelezettséget vállalnak, mely elszámolást külön okiratban kötelesek megtenni.

7.4. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a vonatkozó egészségügyi jogszabályokban foglalt rendelkezések, különös tekintettel az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendelet, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 11. § (9) bekezdés, az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimum feltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendelet szabályai az irányadók.

7.5. Szerződő Felek a jelen szerződésből fakadó vitás kérdésekben megegyezésre törekednek. Amennyiben ez nem jön létre, úgy Felek a vita elbírálása céljából kikötik a Szolgáltató székhelye szerinti bíróság kizárólagos illetékességét.

Fenti szerződést a felek átolvasták és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon 4 példányban jóváhagyólag aláírták.

....., 2019.

.....

.....

.....

.....
Szolgáltató
SPED-MED Egészségügyi, Kereskedelmi és
Szolgáltató Kft.
képv.: Dr. Farkas Anita

A hétfégi ügyelet finanszírozásának alakulása havi összegekkel 2016-tól

Települések	Lakosság (2018.01.01)	Év	2016	2019.04. hóig	2019.05. hótól	
					Medicina szerződések alapján	Új jelentkező (rezi költségek nélkül)
		Ft/fő	86	129	239	233
		Összesen (Ft)	822 560	1 233 840	2 283 840	2 228 179
Sásd	3 087		254 790	396 573	734 058	719 271
Ag	191		15 544	25 031	46 332	44 503
Bakóca	311		29 594	38 431	71 136	72 463
Baranvainerő	470		37 872	58 784	108 810	109 510
Baranvaszentgyörgy	145		14 750	19 721	36 504	33 785
Felsőegerszeg	132		12 626	16 308	30 186	30 756
Gerényes	255		20 150	34 259	63 414	59 415
Gödre	853		77 876	111 754	206 856	198 749
Kisbeszterce	89		8 420	11 378	21 060	20 737
Kishajmás	224		18 206	28 570	52 884	52 192
Kisvaszar	357		26 846	46 016	85 176	83 181
Meződ	123		13 430	16 687	30 888	28 659
Mindszentgödösa	882		78 116	110 616	204 750	205 506
Oroszló	302		24 962	40 707	75 348	70 366
Palé	111		8 466	14 159	26 208	25 863
Szágy	146		15 230	19 089	35 334	34 018
Tairós	0		0	0	0	0
Tékes	250		21 680	33 248	61 542	58 250
Tormás	297		28 636	37 040	68 562	69 201
Varga	84		10 944	12 389	22 932	19 572
Vásárosdombó	1 129		92 910	145 507	269 334	263 057
Váznok	125		11 512	17 572	32 526	29 125

Településekre
jutó havi
költség