

Jegyzőkönyv

Készült Meződ Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. február 27. napján tartott testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Meződ, Faluház
7370 Meződ, Ságvári u. 34.

Jelen vannak: Merk Zsolt polgármester, Illés Ferencné alpolgármester, Illés Rita, Görföl Róbert, Balog Jánosné képviselők, Koszorus Tímea aljegyző, Szemmelrokné Vészi Adrienn jegyzőkönyvvezető

Távollét nem volt.

Merk Zsolt polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes és azt megnyitotta.

Javasolta, hogy az írásban kiadott napirendi ponton kívül tárgyaljanak még a Településképi rendelet megalkotásáról, a Központi orvosi ügyelet működtetése és a Kocsma-bolt épület bérleti díjának megállapítása napirendi pontokról.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más napirendi javaslata.

Más javaslat nem volt, az írásban és a szóban előterjesztett napirendi pontokat elfogadta az alábbiak szerint:

Napirendi javaslat:

1./Meződ Község Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendelet megalkotása

Előadó: Merk Zsolt polgármester

2./Településképi rendelet megalkotásáról

Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

3./Központi orvosi ügyelet működtetése

Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

4./Kocsma-bolt épület bérleti díjának megállapítása

Előadó: Merk Zsolt polgármester

Napirend tárgyalása:

1./Meződ Község Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendelet megalkotása

Előadó: Merk Zsolt polgármester

Írásos előterjesztés a költségvetési rendelet tervezet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Merk Zsolt polgármester elmondta, hogy a január 30.-i testületi ülésen átbeszélték a 2019. évi költségvetési tervezetet. Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető elkészítette a rendelet mellékleteit. A szövegrész az összesítéseket tartalmazza. Maga a költségvetésük a rendeletben

foglaltatik benne, ugyanúgy ugyanazokkal a számokkal készítette el a rendeletet, ahogy a múltkori ülésen megtárgyalták.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, javasolta a rendelet megalkotását.

Kérte, hogy aki ezzel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon:

Meződ Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Meződ Község Önkormányzatának
1/2019.(III.1.) önkormányzati rendelete

Meződ Község Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

2./Településképi rendelet megalkotásáról

Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Írásos előterjesztés a településképi védelméről szóló tájékoztató és rendelet tervezet a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy 2017. évben törvényi kötelezettségünkben eredően Községünk Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a település-képvédelmi rendeletet. A főépítész szigorú rendeletet alkotott. A rendelet a településképi és az utcakép védelmével foglalkozik, elsősorban az épített környezet, és a reklámhordozók vonatkozásában. Cél az egységes, esztétikus településképi, és élhetőbb közösségi terek kialakítása. A rendelethez kapcsolódik a Településképi Arculati Kézikönyv, amely képeken, ábrákon keresztül, közérthetően bemutatja azokat a követendő megoldásokat, amelyeket a közösség támogat és elfogad, ill. építészeti szempontból előre mutatóak. A településképi eljárások díj- és illetékmentesek. A rendelet a korábbi építési szabályok mellett új eljárásokat és kötelezettségeket is bevezetett. Két félé eljárást különböztet meg a településképi törvény. Véleményezési eljárás: a polgármester a főépítész véleményezésére adva mondja meg a véleményét a tervezett építéssel kapcsolatban. Minden olyan esetben kötelező, amikor építési engedélyköteles a tevékenység.

Településképi bejelentési eljárás: ehhez egy szakmai konzultációt kell biztosítani. A polgármester a főépítész véleményre hivatkozva mondja el az építés feltételeit.

A másik dolog a reklámelhelyezés. Ne legyenek a faluban óriás plakátok.

A harmadik témakör a rendeletben a helyi védelem alá helyezés. A rendelet tervezet 15-ik oldalán található a helyi egyedi védelem alá vett értékek. Végig kellene nézni a listát.

Merk Zsolt polgármester javasolta a településképi védelméről szóló rendelet megalkotását.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte, hogy aki ezzel egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon:

Meződ Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Meződ Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2/2019.(III.1.) önkormányzati rendelete

a településkép védelméről

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

3./Központi orvosi ügyelet működtetése

Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Írásos előterjesztés a határozati javaslatok, Sásdi Medicina Bt. levele, SPED-MED Egészségügyi, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. levele, árajánlata, feladatellátási szerződés tervezet és a hétféligi ügyelet finanszírozásának alakulásának kimutatása a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy amióta a Sásdi Medicina Bt. látja el az orvosi ügyeletet Sásdon 22 településre, azóta az a felállás, hogy a TB ugyanakkorra összeggel finanszírozza ezt a feladatellátást és annak érdekében, hogy a vállalkozásnak érdemes legyen fenntartani az orvosi ügyeletet az önkormányzatok adtak hozzá egyre többet. Az elmúlt év ősz végén Dr. Bánfi Zoltán jelezte, hogy újra finanszírozási problémái vannak, kért magasabb összegű ellátást, havi 1.050.000 Ft-tal kért többet. Ami megduplázza a jelenlegi kiadásokat. Ugyanakkor azt is jelezte, hogy ettől függetlenül is problémát okoz az ügyelet fenntartása. Az érintett orvosok többsége nyugdíjas, nem kötelezhető arra, hogy részt vegyen az ügyeletben. Az ifjabbak meg már nem győzik, nem tudnak többet vállalni. A tárgyalássorozatok végén felmondta az önkormányzatokkal megkötött szerződést, ami április végével lejár. A sásdi Polgármester Asszony keresett egy másik szolgáltatót, aki még a piacon jelen van. Várhatóan nagyobb tapasztalata és lehetősége is van egy ügyeleti rendszer fenntartására. Dolgoznak Baja környékén, Simontornya környékén és Tamásiban. Baranyába most kerülnének először. Az ő ajánlatuk megegyezik azzal az összeggel, amit a Bánfi doktor emelt finanszírozásként. Olcsón semmiképpen nem tudják fenntartani ezt a rendszert. Abban a polgármesterek megegyeztek, hogy már pedig meg kellene próbálni fenntartani a mostani rendszert. Túl nagy bizalom már nem volt a Bánfi doktorban. Véleménye szerint nem volt partner abban, hogy ez a rendszer a továbbiakban fennálljon. Ezért a polgármesterek kialakítottak egy olyan javaslatot, hogy az új szolgáltatóval (SPED-MED Kft.) kellene szerződni. 233 Ft/fő/hó kiegészítő önkormányzati hozzájárulást kérnek. Sásdnak van egy olyan komoly feladata, hogy ki kell alakítania egy új ügyeleti rendelőt. A sásdi Polgármester Asszony elszánt arra, hogy megoldja ezt a kérdést. Tehát a polgármesterek megbeszélésének az a véleménye, hogy azt javasolják, hogy kössenek szerződést az új szolgáltatóval és fizessék meg számukra a kért 233 Ft/fő/hó hozzájárulást. Várhatóan június 1-től tudnák megkezdeni itt Sásdon a tevékenységüket. Az átmeneti időre viszont a Bánfi doktornak, ha kéri, akkor az emelt összeggel, de meg kellene vele állapodni, hogy meghosszabbítják a szerződést. Állítólag ebben partner lesz. Ő pedig a 239 Ft/fő/hó támogatást kéri erre az egy hónapra.

Merk Zsolt polgármester javasolta, hogy az írásban kiadott határozati javaslatokat fogadják el.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte, hogy aki egyetért, az kézfeltartással szavazzon:

Meződ Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Meződ Község Képviselő-testületének
14/2019.(II.27.) KTH. számú
határozata

Meződ Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sásdi Medicina Egészségügyi Szolgáltató Bt. eddigi egészségügyi szolgáltató felmondására tekintettel a sürgősségi orvosi ellátás jelenlegi működtetését felülvizsgálva a következő döntést hozza.

Az önkormányzat szándéka a hétközi és hétvégi központi ügyeleti rendszer további fenntartása, sásdi székhellyel. Ennek érdekében két ajánlatot megvizsgálva a település lakosai számára központi ügyelet működtetésével a SPED-MED Egészségügyi, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-t bízta meg, egy évre. A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az új szolgáltató az ügyeleti rendelő biztosítása, engedélyek beszerzése, finanszírozási szerződés megkötése és egyéb felkészüléshez szükséges időigény miatt legkorábban 2019. június 1. napjától tudja tevékenységét megkezdeni. A képviselőtestület az ajánlatban meghatározott 233 forint/fő/hó kiegészítő önkormányzati hozzájárulást elfogadja.

A képviselő-testület tudomásul veszi továbbá, hogy az ügyeleti rendelő biztosítása Sásd Város Önkormányzata feladata.

Az új szolgáltatóval kötendő feladat-ellátási szerződés aláírására a képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: szerződéskötésre azonnal

Felelős: Merk Zsolt polgármester

Meződ Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Meződ Község Képviselő-testületének
15/2019.(II.27.) KTH. számú
határozata

Meződ Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sásdi Medicina Egészségügyi Szolgáltató Bt. egészségügyi szolgáltatóval a sürgősségi orvosi ellátás működtetésére 2017. február 28. napján megkötött szerződést – figyelembe véve a megbízott szolgáltató szerződést felmondó nyilatkozatát, továbbá az új szolgáltató működése megkezdésének idejét – a megbízott szolgáltatóval közösen úgy módosítja, hogy a szerződés közös megegyezéssel szűnik meg 2019. május 31-én, az önkormányzat 2019. május hónapra a szolgáltató számára a kért emelt összegben (239 forint/fő/hó) biztosítja az önkormányzati hozzájárulást.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosító szerződés aláírására.

Határidő: szerződéskötésre azonnal

Felelős: Merk Zsolt polgármester

4./Kocsma-bolt épület bérleti díjának megállapítása

Előadó: Merk Zsolt polgármester

Merk Zsolt polgármester elmondta, hogy az előző testületi ülésen hoztak arról döntést, hogy megveszik a kocsma-bolt épületét a Kaposvári Coop-tól, sikerült is 1millió Ft+Áfa összegért. A kocsma üzemeltetője 30.000 Ft-ot fizetett a Kapos Coop-nak a kocsma bérléséért. A bérleti díjról még nem beszéltek az üzemeltetővel. Úgy gondolta, hogy 30.000 Ft+ rezsi költségért adják ki bérbe az ingatlan bizonyos helyiségét. Hosszú távon majd szeretné, ha a kocsma átköltözne a bolt részbe, mert a kocsma felesleges abba a nagy részbe. Kellene a bérleti díjról a testületnek döntést hoznia.

Merk Zsolt polgármester javasolta, hogy Viszmeg László részére adják bérbe a kocsma-bolt épület egyik helyiségét 30.000 Ft+rezsi költségért italbolt üzemeltetés céljából.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte, hogy aki egyetért, az kézfeltartással szavazzon:

Meződ Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Meződ Község Képviselő-testületének
16/2019.(II.27.) KTH. számú
határozata

Meződ Község Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Meződ Község Önkormányzata tulajdonában álló 7370 Meződ, Ságvári u. 13. szám alatti ingatlanának (kocsma-bolt épület) egyik helyiségét bérbe adja bérleti szerződés megkötése mellett, határozatlan időre Viszmeg László 7370 Meződ, Ságvári u. 37. szám alatti lakosnak havi 30.000 Ft+ rezsi költség bérleti díjért italbolt üzemeltetése céljából.

Határidő: azonnal

Felelős: Merk Zsolt polgármester

További napirend nem volt, **Merk Zsolt polgármester** a testületi ülést bezárta.


Merk Zsolt
polgármester




Dr. Kajdon Béla
jegyző