

MEZŐD

2026.évi költségvetési rendelet
Összesítő

Cím száma	Cím neve	Szerv. Száma	Szakfeladat neve	Kiadás	Bevétel
1	Településüzemeltetés			14 003	1 908
		0101	Utak, hidak	127	0
		0102	Temető fenntartás	390	0
		0103	Közvilágítás	1 070	0
		0104	Önk.inatlanok hasznosítása	2 715	540
		0105	Közseggazdálkodás	2 720	0
		0106	Közösségi busz	1 340	900
		0107	Mozgókönyvtár	4 208	0
		0108	Tel.vízell.és vízmin.véd	723	468
		0109	Peugeot Boxer NKK-873	710	0
2	Közfoglalkoztatás			4 501	4 500
		0201	Rövid közfoglalkoztatás	4 501	4 500
3	Szociális ellátások			4 280	100
		0301	Kölcsönök nyújtása v.tér.	4 280	100
4	Igazgatás			23 042	47 360
		0401	Önkormányzati jogalkotás	21 012	7 443
		0402	Önkorm.elsz.	2 030	39 917
5	Falugondnoki Szolgálat			8 042	0
		0501	Falugondnoki Szolgálat	8 042	0
6	EU pályázatok			0	0
		0601	EFOP-3.9.2	0	0
		0602	EFOP-1.5.3	0	0
		0604	KÜLTERULETI UTAK	0	0
7	Mezőgazdasági tevékenység			0	0
		0701	Mezőgazdasági	0	0
	Összesen			53 868	53 868

MEZŐD

2026.évi költségvetés bevételek és kiadások

Főkönyvi szám	Megnevezés	Kiadás összeg	Bevétel összeg
Utak, hidak	Szervezet : 0101	127	0
053123	Üzemeltetési anyagok beszerzése teljesítése	100	
053513	ÁFA	27	
Temető fenntartás	Szervezet : 0102	390	0
0533113	villamos enrgia	100	
053373	egyéb üzemeltetés fa, földmunka	200	
053513	ÁFA	90	
Közüvilágítás	Szervezet : 0103	1 070	0
0533113	vill.energia (közvilágítás)	480	
053343	Karbantartás	50	
053513	ÁFA	150	
05643	eszközök beszerzése	300	
05673	ÁFA	90	
Önk.inatlanok hasznosítása	Szervezet : 0104	2 715	540
053123	Üzemeltetési anyagok beszerzése egyéb + tető 500	1 000	
0533113	villamos energia	280	
0533143	víz és csat	190	
053343	Karbantartás	140	
053373	Egyéb szolgáltatások kuka 25, kémény 60, kamera 200, napelem tisztítás 90. szakértők 100. egyéb 200	675	
053513	ÁFA	430	
0940233	bérlők, körmös. masször.		540
Községgaždálkodá s	Szervezet : 0105	2 720	0
053123	Üzemeltetési anyagok fű benzin 600, Gyurkó 500, AGRO virág...400,	2 100	
053343	Karbantartási, kisjavítási	50	
053373	Egyéb szolgáltatások	50	
053513	ÁFA	520	
Közösségi busz	Szervezet : 0106	1 340	900
053123	Hajtó- és kenőanyagok beszerz.	600	
053343	Karbantartás	200	
053373	egyéb szolgáltatás, biztosítás kgfb 80, szerelés 50	350	
053513	AFA	190	
0940233	Térítés szoc. Társulástól márciusig		900
Mozgókönyvtár	Szervezet : 0107	4 208	0
0511013	közművelődés 04.01-től csak megbízás	1 328	
0511133	mozgó megbízás	1 170	
051233	rendezvények		
05233	Szoc.Hjár	325	
053123	Üzemeltetési anyagok családi nap, idősek napja, miki, halloween, kari	600	
053213	Informatikai szolgáltatások igénybevétele teljesítése	130	
053223	Egyéb kommunikációs szolgáltatások teljesítése		
053373	egyéb szolgáltatás rendezvények fellépők	250	
053513	ÁFA	150	

MEZŐD

2026.évi költségvetés bevételek és kiadások

Főkönyvi szám	Megnevezés	Kiadás összeg	Bevétel összeg
05713	festés	200	
05743	ÁFA	55	
Tel.vízell.és vízmin.véd	Szervezet : 0108	723	468
053373	egyéb szolgáltatás, biztosítás	605	
053513	ÁFA	118	
0940233	Eszközhasználati díj		468
Peugeot Boxer NKK 873	Szervezet : 0109	710	0
053123	Üzemeanyag	160	
053343	Karbantartási, kisjavítási	100	
053373	Egyéb szolgáltatások teljesítése, biztosítás Kgfb. casco, szerelés	400	
053513	ÁFA	50	
Rövid közfoglalkoztatás	Szervezet : 0201	4 501	4 500
0511013	KÖZFOGLALKOZTATÁS 2 fő végig	3 842	
05233	Szoc.hjár	250	
053123	Üzemeltetési anyagok beszerzése teljesítése	350	
053513	ÁFA	59	
091633	állami támogatás 90%		4 500
Kölcsönök nyújtása v.tér.	Szervezet : 0301	4 280	100
053373	egyéb szolgáltatások tűzifa 2026	100	
053513	ÁFA	30	
0548313	Önkormányzat által saját hatáskörben nyaralási tám 450, beiskolázás 850, időssek 300, kari 1000, bursa 200, mikulás 150, lakástám 200, átmeneti 300, egyéb 600	4 050	
0550833	Szoc kölcsön	100	
096433	Szoc kölcsön vissza		100
Önkormányzati foglalkoztatás	Szervezet : 0401	21 012	7 443
051213	Választott képviselők + ktgtérítés	15 338	
0511073	cafetéria	193	
05233	Szoc.Hjár	1 737	
053123	Üzemeltetési anyagok beszerzése repi	150	
053213	Informatikai szolgáltatások igénybevétele	150	
053223	Egyéb kommunikációs szolgáltatások	65	
053373	egyéb szolgáltatások bank 450, biztosítás 250, ügyvéd 200, egyéb 150	1 050	
053513	ÁFA	100	
053553	Egyéb dologi rendezvények, repi	80	
055121	működési tartalék	2 149	
093433	Magánszemélyek kommun.adó ei E		560
0935113	Iparűzési adó		1 150
0940823	kamat		5
0981311	Előző é.pénzmaradv. igénybevétel		5 728
Önkorm.elsz.	Szervezet : 0402	2 030	39 917

MEZŐD

2026.évi költségvetés bevételek és kiadások

Főkönyvi szám	Megnevezés	Kiadás összeg	Bevétel összeg
0535333	kamat	5	
0550213	állami tám 2025 elszámolás	1 000	
059143	Megelőlegezés	1 025	
091113	Önk.ált.műk.támogatás		23 810
0911313	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti, falugondnoki és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása		10 916
091143	könyvtár támogatás		2 270
091153	Egyéb támogatások Közműv 1729, ágazati 380, polg 5300, megelőlegezés 865		1 896
098143	Megelőlegezés		1 025
Falugondnoki Szolgálat	Szervezet : 0501	8 042	0
0511013	Falugondnok bére	5 143	
0511073	cafetéria	96	
05233	Szociális hozzájárulási adó kiadásai	623	
053123	Üzemeltetési anyagok üag 800, alkatrész 150, mruha 50	1 000	
053213	Informatikai szolgáltatások	30	
053223	Egyéb kommunikációs szolgáltatások	30	
053343	Karbantartási, kisjavítási gépkocsi	400	
053373	Egyéb szolgáltatások kgfb, casco 400, egyéb 20	500	
053513	ÁFA	220	
EFOP-3.9.2	Szervezet : 0601	0	0
EFOP-1.5.3⁷	Szervezet : 0602	0	0
KÜLTERÜLETI UTAK	Szervezet : 0604	0	0
	Szervezet :	0	0

2026. ÉVI SZABADSÁG ÜTEMTERV

Meződ Község Önkormányzata

Polgármester neve: Merk Zsolt

Szabadság: 2026.01.01.-2026.12.31. összesen: 39 nap

ÜTEMEZÉS		
kezdete	vége	munkanapok száma
hónap,nap		
2026.04.01	2026.04.10	6
2026.05.04	2026.05.08	5
2026.06.22	2026.07.03	10
2026.07.27	2026.08.17	10
2026.10.22	2026.11.02	6
2026.12.22	2026.12.23	2
összesen		39





Dr. Jusztinger János

Digitálisan aláírta: Dr. Jusztinger

János

Dátum: 2026.01.27 13:55:55 +01'00'

Sásd Járásszékhely Város Polgármestere

7370 SÁSD, DÓZSA GY. U. 32. TEL.: 72/576-520 FAX: 72/576-522

e-mail: polgarmester@sasd.hu

hivatali kapu KRID azonosító: 249834901

Sas/168/2026.

Ügyintéző: Bódog Tamás

Tárgy: Rendőrőrs épület korszerűsítése

Melléklet: árajánlat, költségárány kimutatás, megállapodás-tervezet

Bischof Norbert, Ág község polgármestere,
Dicső László, Alsómocsolád község polgármestere,
Herr Kinga, Bakóca község polgármestere,
Balogh Csaba, Baranyajenő község polgármestere,
Eizemann János, Baranyaszentgyörgy község polgármestere,
Herke Csaba, Felsőegerszeg község polgármestere,
Kiss Árpád, Gerényes község polgármestere,
Gelencsér Gábor, Gödre község polgármestere,
Szücs Róbert Sándor, Kisbeszterce község polgármestere,
Gyenes-Jónás Rita, Kishajmás község polgármestere,
Kovács Mónika, Kisvaszar község polgármestere,
Dr. Morvay Klaudia, Mágocs város polgármestere,
László-Legedi Jánosné, Mekényes község polgármestere,
Merk Zsolt, Meződ község polgármestere,
Nagy Bernadett, Mindszentgodisa község polgármestere,
Molnár Norbert, Nagyhajmás község polgármestere,
Markóné Héder Tímea, Palé község polgármestere,
Dömse Jenő, Tarrós község polgármestere,
Máté Gábor, Tékes község polgármestere,
Bagány József, Tormás község polgármestere,
Salamonné Hermann Rita, Szágy község polgármestere,
Lukácsné Lembach Anita, Varga község polgármestere,
Szajki Lajosné, Vásárosdombó község polgármestere,
Fazekas Attila, Vázsnok község polgármestere

részére

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Hivatkozással a tavalyi évben a Versenyképes Járások Program előkészítő egyeztető fórumán a járás polgármesterei által tett ígéretre, tájékoztatom a Komlói Rendőrkapitányság Sásdi Rendőrőrsé illetékességi területéhez tartozó járási önkormányzatokat, hogy az őrsépület korszerűsítése, az elvárt vizesblokk kialakítása munkálatok a tervezett keretből elvégezhetők. Csatoltan megküldöm a bekért árajánlatot, továbbá a lakosságarányosan (KSH által megállapított, a MÁK által a költségvetés tervezetéhez közölt lakosságszámot alapul véve) az egyes önkormányzatokra jutó költséghányad kimutatást azzal, hogy szíveskedjen a képviselő-testület legközelebbi ülésén a pénzügyi hozzájárulás ügyét napirendre venni, a mellékelt megállapodást elfogadtatni, a hozzájárulás összegét a 2026. évi költségvetésbe beépíteni.

A megállapodások aláírására a hivatali székhelyeken kerülne sor, kérem, szíveskedjen minden székhely önkormányzat az általuk aláírt megállapodást 3 példányban legkésőbb 2026. március 2-ig megküldeni Sásd Város Önkormányzata részére.

Sásd, „időbélyegző szerint”

Üdvözlettel:

Dr. Jusztinger János
polgármester

Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft.
7370 Sásd, Kossuth L. u. 1.
Adósz.:14849970-2-02

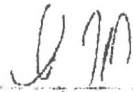
Sásd Város Önkormányzata
Sásd Dózsa Gy. U 32

Sásdi rendőrőrs vizesblokk kialakítása
épület rákötése szennyvíz hálózatra

2025.12.04

INDIKATÍV ÁRAJÁNLAT
Költségvetés főösszesítő

Meznevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		3896401	3967197
1.1 Közvetlen önköltség összesen		3896401	3967197
2.1 AFA vetítési alap		7863598	
2.2 Áfa	27,00%	2123171	
3. A munka ára		9986769	


Aláírás
SÁSD VÁROSGAZDÁLKODÁSI
NONPROFIT KFT.
7370 Sásd, Kossuth L. u. 1.
Adószám: 14849970-2-02

Helyszini betű: *de* *székely* *nyelven* *írva*

Sz.	Tételszám	Tárgyszöveg	Menny.	Egység	Árnyag egységar	Öl egységre	Árnyag összesen	Öl összesen
1	21-001- 0014670	Állványok állványozásai erővel	0,7 m3		0	28930	0	20261
2	21-001- 0014683	Munkágyazás építés kézi erővel, vezeték	10 m3		0	36370	0	36370
3	21-001- 0014834	Munkágyazás építés gépi erővel, kiegészítő lézi munkával	83 m3		0	8584	0	712412
4	21-001- 0015674	Homok feltöltés gépészeti vezetékkel mellé	12 m3		22450	10449	239400	101388
5	21-001- 0015356	Föld visszatöltés munkásokba, vezeték 50 cm-es környezetben, kézi erővel	20 m3		0	10449	0	208980
6	21-001- 0015373	Föld visszatöltés munkásokba, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	51 m3		0	4347	0	22190
7	21-004- 0015673	Földtűkör készítése épületen belül, kézi erővel	10 m2		0	8896	0	88960
8	21-004- 0016402	Kavicságyazat készítése épületen belül	1 m3		23465	5487	23465	5487
9	21-008- 0016234	Feltöltések tömörítése gépi erővel	72 m3		230	3132	16560	225504
10	21-011- 00167240	Építési törmelék elszállítása, lerakó helyre	6 m3		0	24300	0	145800
11	21-011- 0016825	Építési törmelék konténerbe rakása	6 m3		0	13932	0	83592
Munkanem összesen:							309425	2405345

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-000- 0034875	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagság felett, kavicsbetonból	1,75	m3	0	138172	0	241801
2	31-030- 00624050	Aljzatbeton készítése helyszínen kevert betonból	10	m2	7845	9402	78450	94020
3	31-051- 0068283	Beton járda készítése, helyszínen kevert betonból, zsáلفuzással	2	m2	9870	20898	19740	41796
Munkanem összesen:							98190	377617

Falazás és egyéb kőművesmunka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Mennyiség	Egység	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-062- 5141570	Áttörés vezetékek részére, 0,1 m ² /db méretig, felmenő vegyes kő és téglafalba 50 cm vastagság felett Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm I.o. M 2,5 (Hf30-cm) falazó, meszes cementhabarcs	3	db	2466	52245	7398	156735
2	33-063- 0094841	Horonyvésés, téglafalban, 8,01-16,00 cm ² keresztmetszet között	10	m	0	3442	0	34420
3	33-000- 0087491	Nyílásbontás teherhordó téglafalban	1,2	m3		12798	0	15358
4	32-002- 3277471	Előregyártott nyílás áthidalás beépítése, A10- 125	6	db	11340	8707	68040	52242
5	36-090- 0129981	Vakolat javítás oldalfalon, a felület 25%-ig	52	m2	980	5103	50960	265356
6	39-001- 0155791	Szerelt gipszkarton fal készítése 75-ös uw-cw profilvázsal, két rétegű karton burkolattal, hangszigetelés beépítésével	8	m2	16780	19035	134240	152280
Munkanem összesen:							260638	676391

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000- 0222041	Burkolatok bontása	10	m2	0	7854	0	78540
2	42-011- 0224716	Alapozó réteg felhordása	28	m2	980	1458	27440	40824
3	42-011- 1676535	Önterülő aljzat kiegyenlítés burkolat alá	10	m2	5780	2227	57800	22270
4	42-022- 0248770	Padlóburkolat készítése gress lapból, ragasztva	10	m2	15498	16902	0	0
5	42-012- 0226674	Oldalfal burkolása mázas lapburkolattal	18	m2	13365	17145	154980	169020
6	42-022- 2271185	Kísérő lábazat burkolása egyenes kivitelben	8	m	2304	3037	240570	308610
		Munkanem összesen:					18432	24296
							499222	643560

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-062- 1.3.2- 3110002	belső ajtók beépítése 75/210 méreibern	2	db	168750	33750	337500	67500
2	45-063- 3.2.2	Wc vassaszfal és előfal szerelése , lábakon álló kivitelben, 2 db ajtóval	6	m2	101250	135460	607500	812760
Munkanem összesen:							945000	880260

Falazás és egyéb kőművesmunka

Sz.	Tételazonosító	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-011- 025045	megegyező festés megadása, kaparása	52	m2	0	1856	0	96512
2	47-011- 017513	Glettelés festés alá	60	m2	877	3429	52620	205740
3	47-011- 045102	Daggymentés festés	60	m2	780	2956	46800	177360
Munkanem összesen:							99420	479612

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Építésgépészeti szerelvények és berendezések szerelése

Sz. Tétel	Tétel szövege	Menny.	Egyes	Anyag egységre	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1 82-009-3 0120462	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése Mosdó Alföldi Bázis Csaptelep Mofem Junior Szifon Sarokszelep 2db Tükör 60x40cm Kéztörölő tartó TORK Szappan adagoló TORK	1 db		104625	60993	104625	60993
2 82-009- 1361- 0337622	WC öblítőtartály felszerelés és bekötése, falsík előtti LIV Laguna WC tartály Wc csésze Alföldi Sava! Wc ülőke Alföldi Papírtartó Alföldi Wc kefe tartóval Alföldi	2 db		103923	39892	207846	79784
Munkanem összesen:						312471	140777

2. sz. melléklet

Ssz	Helység	Lakos (2025.01.01)	Összeg
01	Ág	178	149 382
02	Alsómocsolád	294	246 732
03	Bakóca	289	242 536
04	Baranyajenő	477	400 310
05	Baranyaszentgyörgy	122	102 385
06	Felsőegerszeg	128	107 421
07	Gerényes	234	196 378
08	Gödre	802	673 058
09	Kisbeszterce	80	67 138
10	Kishajmás	199	167 006
11	Kisvaszar	331	277 783
12	Mágocs	2 275	1 909 235
13	Mekényes	280	234 983
14	Meződ	130	109 099
15	Mindszentgodisa	772	647 881
16	Nagyhajmás	297	249 250
17	Palé	95	79 726
18	Sásd	2 968	2 490 818
19	Szágy	121	101 546
20	Tarrós	110	92 315
21	Tékes	217	182 112
22	Tormás	252	211 485
23	Varga	82	68 816
24	Vásárosdombó	1 043	875 311
25	Vázsnok	124	104 064
	Összesen	11 900	9 986 769

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

Ág Község Önkormányzata (7381 Ág, Alkotmány utca 16.), képviseli Bischof Norbert polgármester, mint támogató,
Alsómocsolád Község Önkormányzata (7345 Alsómocsolád Rákóczi utca 21.), képviseli Dicső László polgármester, mint támogató,
Bakóca Községi Önkormányzat (7393 Bakóca, Rákóczi utca 59.), képviseli Herr Kinga polgármester, mint támogató,
Baranyajenő Község Önkormányzat (7384 Baranyajenő, Szabadság utca 71.), képviseli Balogh Csaba polgármester, mint támogató,
Baranyaszentgyörgy Község Önkormányzata (7383 Baranyaszentgyörgy, Petőfi utca 5.), képviseli Eizemann János polgármester, mint támogató,
Felsőegerszeg Község Önkormányzata (7370 Felsőegerszeg, Fő utca 8.), képviseli Herke Csaba polgármester, mint támogató,
Gerényes Község Önkormányzata (7362 Gerényes Kossuth utca 22.), képviseli Kiss Árpád polgármester, mint támogató,
Gödre Község Önkormányzata (7386 Gödre, Béke utca 4.), képviseli Gelencsér Gábor polgármester, mint támogató,
Kisbeszterce Községi Önkormányzat (7391 Kisbeszterce, Kossuth utca 15.), képviseli Szűcs Róbert Sándor polgármester, mint támogató,
Kishajmás Községi Önkormányzat (7391 Kishajmás, Petőfi utca 38.), képviseli Gyenes-Jónás Rita polgármester, mint támogató,
Kisvaszar Község Önkormányzata (7381 Kisvaszar Albert István tér 1.), képviseli Kovács Mónika polgármester, mint támogató,
Mágocs Város Önkormányzata (7342 Mágocs Szabadság utca 39.), képviseli dr. Morvay Klaudia polgármester, mint támogató,
Mekényes Község Önkormányzat (7344 Mekényes Fő utca 115.), képviseli László-Legedi Jánosné polgármester, mint támogató,
Meződ Község Önkormányzata (7370 Meződ, Ságvári utca 34.), képviseli Merk Zsolt polgármester, mint támogató,
Mindszentgodisa Községi Önkormányzat (7391 Kossuth utca 70.), képviseli Nagy Bernadett polgármester, mint támogató,
Nagyhajmás Községi Önkormányzat (7343 Nagyhajmás Fő utca 35.), képviseli Molnár Norbert polgármester, mint támogató,
Palé Község Önkormányzata (7370 Palé, Árpád utca 25.), képviseli Markóné Héder Tímea polgármester, mint támogató,
Szágy Községi Önkormányzat (7383 Szágy, Kossuth Lajos utca 17.), képviseli Salamonné Hermann Rita polgármester, mint támogató,
Tarrós Község Önkormányzata (7362 Tarrós Ady Endre utca 16/A.), képviseli Dömse Jenő polgármester, mint támogató,
Tékes Község Önkormányzata (7381 Tékes Petőfi utca 55.), képviseli Máté Gábor polgármester, mint támogató,
Tormás Községi Önkormányzat (7383 Tormás, Ács József utca 5.), képviseli Bagány József polgármester, mint támogató,
Varga Község Önkormányzata (7370 Varga, Fő utca 32.), képviseli Lukácsné Lembach Anita polgármester, mint támogató,
Vásárosdombó Község Önkormányzata (7362 Vásárosdombó Szabadság tér 17.), képviseli Szajki Lajosné polgármester, mint támogató,

Váznok Község Önkormányzata (7370 Váznok, Római utca 14.), képviseli Fazekas Attila polgármester, mint támogató,
(együtt: támogatók)

másrészről

Sásd Város Önkormányzata (7370 Sásd, Dózsa György utca 32.), képviseli dr. Jusztinger János polgármester, mint támogatott, a továbbiakban: Támogatott,

(a továbbiakban együtt: felek) között alulírott helyen és időben a következő feltételekkel:

1. Felek megállapítják, hogy a Hegyháti járás 25 települése közigazgatási területén a közbiztonsági, közlekedésrendészeti feladatokat ellátó Komlói Rendőrkapitányság Sásd, Rákóczi Ferenc út 41. székhellyel a Sásdi Rendőrőrs fenntartásáról gondoskodik. A Sásdi Rendőrőrs (a továbbiakban: rendőrőrs) épületét Sásd Város Önkormányzata térítésmentesen, rendőrőrs működtetése céljából bocsátotta a Komlói Rendőrkapitányság használatába. A Komlói Rendőrkapitányság kezdeményezte a rendőrőrs főépületében hiányzó mosdók kialakítását, a használt helyiségek bővítését vizesblokkal. A mosdók kialakítása érdekében szükséges munkák (a továbbiakban: beruházás) elvégzését a felek, mint közös érdekükben álló célt határozzák meg, és annak költségét 9.986.769 forintban állapítják meg a megállapodás 1. melléklete szerinti árajánlat és tételes költségterv szerint.
2. A felek megállapodása szerint a beruházásról az ingatlan tulajdonosa, Sásd Város Önkormányzata gondoskodik, a költségeket pedig a Hegyháti járáshoz tartozó települési önkormányzatok lakosságarányosan viselik, a megállapodás 2. mellékletében foglalt arányban. A támogatók által nyújtott hozzájárulás fejlesztési célú vissza nem térítendő támogatás.
3. Sásd Város Önkormányzata támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a rendőrőrs épületében a beruházás lebonyolításáról 2026. április 30-ig gondoskodik, a beruházás elvégzéséről, a felmerült tényleges költségekről 30 napon belül a támogatók felé elszámol.
4. A támogatók a beruházás költségének a 2. melléklet szerint önkormányzatukra jutó összegét, mint támogatást legkésőbb 2026. május 31-ig kötelesek Sásd Város Önkormányzata 50400209-16313693-00000000 számú bankszámlájára megfizetni.
5. Amennyiben a beruházás tényleges, igazolt költsége nem éri el a tervezett 9.986.769 forintot, a támogatott köteles a különbözetet a támogatók felé lakosságarányosan visszatéríteni. Amennyiben az igazolt költség meghaladja a tervezett 9.986.769 forintot, a támogatott azt saját költségvetéséből köteles viselni, annak megtérítésére nem tarthat igényt.
6. Jelen megállapodást a felek határozatlan időre, a beruházás lebonyolítása és a megfizetett támogatások elszámolása idejére kötik
7. Felek vállalják, hogy a beruházás lebonyolítása érdekében folyamatosan együttműködnek.
8. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az Möt., és a Ptk. rendelkezései, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok az irányadók.

Felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Sásd, 2025. március 10.

Dr. Jusztinger János
Sásd Város Önkormányzata
járasszékhely város polgármestere

Herke Csaba
Felsőegerszeg Község Önkormányzata
polgármestere

Gelencsér Gábor
Gödre Község Önkormányzata
polgármestere

Merk Zsolt
Meződ Község Önkormányzata
polgármestere

Markóné Héder Tímea
Palé Község Önkormányzata
polgármestere

Lukácsné Lembach Anita
Varga Község Önkormányzata
polgármestere

Fazekas Attila
Váznok Község Önkormányzata
polgármestere

Herr Kinga
Bakóca Községi Önkormányzat
polgármestere

Balogh Csaba
Baranyajenő Község Önkormányzat
polgármestere

Eizemann János
Baranyaszentgyörgy Község Önkormányzata
polgármestere

Szűcs Róbert Sándor
Kisbeszterce Községi Önkormányzat
polgármestere

Gyenes-Jónás Rita
Kishajmás Községi Önkormányzat
polgármestere

Nagy Bernadett
Mindszentgodisa Községi Önkormányzat
polgármestere

Salamonné Hermann Rita
Szágy Községi Önkormányzat
polgármestere

Bagány József
Tormás Községi Önkormányzat
polgármestere

Bischof Norbert
Ág Község Önkormányzat
polgármestere

Kiss Árpád
Gerényes Község Önkormányzat
polgármestere

Kovács Mónika
Kisvaszar Község Önkormányzat
polgármestere

Dömse Jenő
Tarrós Község Önkormányzata
polgármestere

Máté Gábor
Tékes Község Önkormányzat
polgármestere

Szajki Lajosné
Vásárosdombó Község Önkormányzat
polgármestere

Dicső László
Alsómocsolád Község Önkormányzata
polgármestere

Dr. Morvay Klaudia
Mágocs Város Önkormányzata
polgármestere

László-Legedi Jánosné
Mekényes Község Önkormányzat
polgármestere

Molnár Norbert
Nagyhajmás Községi Önkormányzat
polgármestere

Tervezet
Lakásbérleti szerződés
költségelvi lakásbérleti jogviszony létesítésére

Mely létrejött egyrészről:

Meződ Község Önkormányzata (7370 Meződ, Dr. Kóbor Gyula tér 1.), képviselőtestületében Merk Zolt polgármester, mint bérbeadó (a továbbiakban: bérbeadó)

valamint

Neszvecskó Attila (,) Meződ, Kossuth Lajos utca 11. szám alatti lakos, mint bérlő (a továbbiakban: bérlő)

1. A lakásbérlet tárgya: **Meződ, Kossuth Lajos utca 11. szám alatti egy szoba, konyha helyiségekből álló komfort nélküli önkormányzati lakás.**
2. Az 1. pont alatti lakás bérbeadása Meződ Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése alapján, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései szerint költségelven történik.
3. A felek a lakásbérleti szerződést határozott időtartamra, **2026. január 1. napjától 2027. január 30. napjáig kötik.** A határozott idő lejártá előtt a bérbeadó a lakás bérleti jogának folytatásáról dönt.
Amennyiben a képviselő-testület nem hosszabbítja meg a bérleti szerződés hatályát, a bérlőt a bérleti jogviszony megszűnéséről és a bérlemény kiürítési kötelezettségéről a megszűnést megelőzően legalább 3 hónappal értesíti. A lakásbérleti jogviszony a szerződés meghosszabbításának hiányában a lejárat napján megszűnik.
4. Amennyiben a bérbeadó a lakásbérleti szerződés hatályát nem hosszabbítja meg, illetve a szerződés egyéb módon megszűnik, a bérlő köteles cserelakás biztosítása nélkül a lakást elhagyni, kiürítve a bérbeadónak átadni.
5. A lakás havi lakbére 5.000 forint.
6. A lakbér összegét a tárgyhónapra vonatkozóan, minden hónap 15. napjáig egy összegben köteles a bérlő megfizetni.
7. A lakbér összegét a képviselő-testület jogosult emelni 3 hónappal korábban a bérlővel közölt határozatával.
8. Ha a bérlő a 6. pont szerint a fizetésre megállapított időpontig a lakbért nem fizeti meg, a bérbeadó a bérlőt — a következményekre figyelmeztetéssel — a teljesítésre írásban felszólítja. Ha a bérlő a felszólításnak nyolc napon belül nem tesz eleget, a bérbeadó további nyolc napon belül írásban felmondással élhet.
9. A bérlő a lakást albérletbe nem adhatja.
10. A bérlő a lakásból történő 2 hónapot meghaladó távollétét, annak okát és időtartamát, köteles írásban a bérbeadónak (polgármester) bejelenteni. A bérbeadó felmondhatja a lakásbérleti szerződést, ha a bérlő a lakását életvitelszerűen 2 hónapot meghaladó ideig nem lakja, és távollétét nem jelentette be. A bérbeadó jogosult a rendeltetésszerű használatot, illetőleg a szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítését évente két alkalommal ellenőrizni, a bérlő köteles biztosítani a lakásba történő bejutást, illetőleg tűrni az ellenőrzést.
11. A bérlő, valamint a vele együtt lakó személyek az önkormányzati lakást és a közös használatra szolgáló helyiségeket kötelesek rendeltetésszerűen és szerződészerűen használni. A lakás állapotának és a bérlőt terhelő kötelezettségek teljesítésének ellenőrzése esetén a bérlő arra alkalmas, a bérbeadó által meghatározott időben a lakásba történő bejutást biztosítani, és az ellenőrzést tűrni köteles. Ez a kötelezettsége fennáll a rendkívüli káresemény, vagy veszélyhelyzet miatt a lakáson belül szükséges hibaelhárítás elvégzésének biztosítása, valamint a közüzemi fogyasztásmérők cseréje vonatkozásában is.
12. A költségelven bérbe adott lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és a lakás berendezéseinek karbantartásával, felújításával kapcsolatos költségek a bérlőt terhelik, azonban a bérbeadó

- gondoskodik a lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és a lakás berendezéseinek pótlásáról és cseréjéről.
13. Az épülethez tartozó telek karbantartása (fűnyírás, növényzet ápolása), továbbá az ingatlanhoz kapcsolódó közterület karbantartása (járda tisztán tartása, hó- és síkosság mentesítése, zöldterület kaszálása stb.) is a bérlő kötelezettsége.
14. A bérbeadó gondoskodik az épület és központi berendezések, közös használatú helyiségek felújításáról.
15. A lakásban a rovar- és rágcsálóirtásról a bérlő saját költségére, a kártevők megjelenésétől számított 3 napon belül köteles gondoskodni.
16. A bérlő a lakásba befogadhatja házastársát, gyermekét, befogadott gyermekének a gyermekét, szülőjét. Ezen kívül más személy a lakásba csak a Polgármester írásbeli engedélyével fogadható be.
17. A lakás használatával járó költségeket – fűtés díja, vízdíj, áramdíj, szemétszállítási díj stb. – a bérlő köteles viselni. A bérlő a bérleti szerződés megkötését követő 15 napon belül köteles a közszolgáltatási szerződéseket megkötöni.
18. A bérbeadó rendkívüli felmondással az alábbi esetekben szünteti meg a bérleti szerződést:
- a) háromhavi vagy azt meghaladó lakbértartozás esetén,
 - b) háromhavi vagy azt meghaladó közüzemi díjtartozás esetén,
 - c) a lakás, vagy annak egy része bérbeadó hozzájárulása nélkül történt albérletbe vagy használatába adása esetén,
 - d) lakás bérbeadó hozzájárulása nélkül nem lakás céljára hasznosítása esetén,
 - e) olyan személy befogadása esetén, akinek a befogadását a Lakástörvény 21. § (1) – (5) bekezdése és e rendelet nem teszi lehetővé,
 - f) a bérlő kötelezettségébe tartozó karbantartási és felújítási munkák határidőben történő elvégzésének elmulasztása esetén, ha a munkákat a bérlő a felszólítás átvételét követő 30 nap alatt sem végzi el,
 - g) ha a bérlő az önkormányzati lakás ellenőrzését a felszólítás átvételét követő 30 napon belül sem biztosítja,
 - h) ha a bérlő a bérbeadó ellenőrzés céljából való lakásba jutását megakadályozza és a felszólítás átvételét követő 30 napon belül sem teszi lehetővé,
 - i) ha a bérlő azt önkormányzati lakást életvitelszerűen 2 hónapot meghaladó ideig nem lakja és távollétét nem jelentette be vagy az nem tekinthető indokoltnak,
 - j) ha a bérlő a tisztán tartási, rendben tartási kötelezettségének a felszólítás átvételét követő 15 napon belül sem tesz eleget,
- Rendkívüli felmondás esetén a bérlő cserelakásra, elhelyezésre nem tarthat igényt.
19. A szerződés megszűnése esetén a bérlő cserelakásra, elhelyezésre nem tarthat igényt, a lakást köteles berendezési tárgyaival együtt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, kitakarítva a bérbeadó rendelkezésére bocsátani. A bérlő beköltözésekor a lakást saját maga festette, mázoltatta ki, ezért őt a kiköltözéskor festési kötelezettség nem terheli.
20. E szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekben a hatályos jogszabályok, különösen a lakások bérletére vonatkozó szabályokról szóló törvény, illetőleg a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Meződ, 2026. február

Merk Zsolt
polgármester

Neszvecskó Attila
bérlő

ÉVES MUNKATERV

Szolgáltatási terv 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § (2)					
Közművelődési alapszolgáltatások	Közművelődési alapszolgáltatások Kultv. 76. § (3)	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység célja	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy tervezett időpontja, időtartama	A közösségi tevékenységben részt vevők tervezett száma (fő)
	Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása	Szakember bevonása	20/2018. EMMI vhr.5.§	2026.01.01.-2026.12.31.	1 közművelődési szakember napi 2 órán
		Közösségi színtér üzemeltetése, felújításával kapcsolatos beruházások, eszköz beszerzés	20/2018. EMMI vhr.5.§	2026.01.01.-2026.12.31.	
	Rendezvény/program/projekt 1.	Farsang	Közösségi program	2026.02.06	kb. 35-40 fő
Egyéb, nem kötelezően	Rendezvény/program/projekt 2.	Nőnap kiadvány	Nők kiadványa	2026.március.07.	kb.50 fő
	Rendezvény/program/projekt 3.	Húsvéti kézműves foglalkozás	Közösség építés	2026. március 28.	kb.10-15 fő

ellátandó közmű- velődési feladat	Rendezvény/program/projekt 4.	Anyáknapi kézműves foglalkozás	Közösség építés, örömszerzés ajándékozás	2026. április 25.	kb. 15 fő
	Rendezvény/program/projekt 5.	Majális	Közösség építés	2026. május 01.	kb. 30-40 fő
	Rendezvény/program/projekt 6.	Gyereknapi	Közösség építés	2026. május 23.	kb.15-20 fő
	Rendezvény/program/projekt 7.	Nyárindító	Közösség építés	2026. június 13.	kb. 50-60 fő
	Rendezvény/program/projekt 8.	Idősek napja	Közösségi program	2026. október 03.	kb. 60 fő
	Rendezvény/program/projekt 9.	Halloween party, tökfaragás	Közösségi program	2026. október 31.	kb.15-20 fő
	Rendezvény/program/projekt 10.	Közmeghallgatás		2026.november	kb.30 fő
	Rendezvény/program/projekt 11.	Szociális tűzifa kihordás	Közösség építés	2026. november	kb.15-20 fő
	Rendezvény/program/projekt 12.	Mikulás ünnepség	Közösségi program	2026. december 05.	25-30 fő
	Rendezvény/program/projekt 13.	Halászlé főzés	Közösség építés	2026. december 23.	40-50 fő
Éves					
ÉVES BEVÉTEL ÖSSZESEN (1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6)					

RV

A közösségi tevékenység helyszíne/ helyszínei	A közösségi tevékenységben a helyi lakosság részvételi módja	(1) Állami normatíva	(2) Önkormányzati támogatás (állami normatíván kívül)	(3) Egyéb hazai állami pályázati támogatás (NKA, Csoóri Alap, egyedi támogatás..)	(4) Európai Unió pályázati támogatás	(5) Saját bevétel	(6) Egyéb bevételi forrás (adomány, Norvég Alap...)
ÖSSZESEN ÁLLAMI NORMATÍVA		0					
Faluház	Település lakói, meghívott vendégeik						
Faluház	Település élő nők, köszöntő fiúk, férfiak						
Faluház	Település lakói						

Faluház	Településen élő gyerekek						
Falu,Faluház	Település lakói						
Faluház	Településen élő családok						
Faluház, focipálya	Település lakói, meghívott vendégeik						
Faluház	60 éven felüli lakosok, Meződért egyesület tagjai						
Faluház	Település lakói						
Faluház	Település lakói						
Falu, Faluház	Település lakói, önkéntes segítők						
Faluház	Település lakói						
Faluház	Település lakói						
s mukatervben szereplő bevételek összesítése		0	0	0	0	0	0
		0					

Jóváhagyási záradék

Meződ Község település önkormányzata a közművelődési közösségi szintér 2026. évi szolgáltatási tervét a _____ számú határozatával jóváhagyta.

Merk Zsolt

polgármester

Kihirdetési záradék

A szolgáltatási tervet a közművelődési közösség szintér/közművelődésintézmény székehelyén és telephelyén az előcsarnokban/aulában jól látható helyen legkésőbb a jóváhagyást követő 15 napon belül ki kell helyezni.