

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Felsőegerszeg Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. június 12. napján tartott testületi üléséről.

Testületi ülés helye: Felsőegerszeg, Faluház
7370 Felsőegerszeg, Fő utca 8.

Jelen vannak: Papp Magdolna polgármester, Szilágyiné Balog Szilvia alpolgármester, Herke Csaba, Nyisztorné Árvai Vivien, Katona Józsefné képviselő, Koszorus Tímea aljegyző, Markó Árpádné jegyzőkönyvvezető

Távollét nem volt.

Papp Magdolna polgármester megállapította, hogy az ülés határozatképes és az ülést megnyitotta. Javasolta az írásban kiadott napirendi pontokat kiegészíteni Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatásával kapcsolatos pályázat megtárgyalása, Ingatlanügyek, Egyebek és Szociális ügyek napirendekkel.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így kérte a napirendi javaslat elfogadását az alábbiak szerint.

Napirendi javaslat:

1. Önkormányzat székhelyének címváltozása, SZMSZ módosítása
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző
2. Közművelődési feladatellátás felülvizsgálata
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző
3. Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatásával kapcsolatos pályázat
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző
4. Ingatlanügyek
Előadó: Papp Magdolna polgármester
5. Egyebek
Előadó: Papp Magdolna polgármester
6. Szociális ügyek
Előadó: Papp Magdolna polgármester

A napirendi pont javaslatot képviselők egyhangúlag elfogadták.

Napirend tárgyalása:

1. **Önkormányzat székhelyének címváltozása, SZMSZ módosítása**
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy 2017-ben helyrajzi számok összevonására került sor. A 7-es házszám helyrajzi számát olvasztották be a 8-as házszámába, melynek következtében a 7-es házszám nem létező cím, ezért kellett helyre tenni és mindenhova bejelenteni. Ennek következtében a Szervezeti és Működési Szabályzatot is módosítani kell.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Felsőegerszeg Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Felsőegerszeg Község Képviselő-testületének
29/2019.(VI. 12.) KTH. számú
határozata

Felsőegerszeg Község Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Faluház, ezzel az önkormányzat székhelyének címnyilvántartásban szereplő címe ingatlan-összevonás miatt Felsőegerszeg, Fő utca 8. számra változott.

A képviselő-testület elrendeli a házszámváltozásból következő címváltozást:

Felsőegerszeg Község Önkormányzatának székhelye:
7370 Felsőegerszeg, Fő utca 8.

Határidő: átvezetésre azonnal
Felelős: Papp Magdolna polgármester

Koszorus Tímea aljegyző javasolta akkor az előzőek miatt a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Felsőegerszeg Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Felsőegerszeg Község Önkormányzatának
4/2019.(VI. 14.) önkormányzati rendelete

A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló
5/2014. (XI. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

2. **Közművelődési alapszolgáltatás ellátása, közösségi szintér működtetése, helyi közművelődési rendelet**

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy a képviselők a Közművelődési alapszolgáltatás ellátása, közösségi szintér működtetése előterjesztést és a Helyi közművelődésről szóló rendelet-tervezet megkapták, azt megismerhették.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Papp Magdolna polgármester javasolta a testületnek a Közművelődési alapszolgáltatás ellátása, közösségi színtér működtetése előterjesztést.

Felsőegerszeg Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Felsőegerszeg Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Felsőegerszeg Község Képviselő-testületének
30/2019.(VI. 12.) KTH. számú
határozata

Felsőegerszeg Község Képviselő-testülete a közművelődési kötelező feladatai ellátása, a települési közösségi művelődés szervezése, a közművelődési alapszolgáltatások biztosítása érdekében a település egészére kiterjedő hatókörrel közösségi színteret működtet.

A közösségi színtér elnevezése: Felsőegerszegi Faluház Községi Tér, a közösségi színtér székhelye Felsőegerszeg, Fő utca 8. szám alatti Faluház épülete, melynek a helyiség együttesét használja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Papp Magdolna polgármester

Papp Magdolna polgármester javasolta, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint fogadják a helyi közművelődésről szóló rendelet-tervezetet.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Felsőegerszeg Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Felsőegerszeg Község Önkormányzatának
5/2019.(VI. 14.) önkormányzati rendelete

A helyi közművelődésről szóló 5/2018. (V. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

3. Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatásával kapcsolatos pályázat

Koszorús Tímea aljegyző elmondta, a 2019. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás díjának csökkentésére a pályázat elsődleges célja azon települések támogatása, amelyekben az önkormányzati, az állami illetve egyéb víziközmű-szolgáltató által végzett lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés és - tisztítás költségei a víziközmű-szolgáltatásból származó lakossági felhasználásból származó árbevételt jelentősen meghaladják.

Papp Magdolna polgármester javasolta a 2019. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás pályázat beadását.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás nem volt.

Felsőegerszeg Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Felsőegerszeg Község Képviselő-testületének
31/2019.(VI. 12.) KTH. számú
határozata

Felsőegerszeg Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé.

A Képviselő Testület meghatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására

Határidő: közlésre azonnal

Felelős: Papp Magdolna polgármester

4. Ingtatlanügyek

Előadó: Papp Magdolna polgármester

Papp Magdolna polgármester elmondta, hogy jó lenne megvásárolniuk a Felsőegerszeg, Fő u. 15. sz. alatti családi házat. Kell rá kérni energetikai tanusítványt és értékbecslést. Ezek után pedig vételi ajánlatot tudnának tenni az örökösöknek. Kérte, hogy a vételi szándékot szavazza meg a képviselő-testület.

Felsőegerszeg Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Felsőegerszeg Község Képviselő-testületének
32/2019.(VI. 12.) KTH. számú
határozata

Felsőegerszeg Község Önkormányzat Képviselő-testülete vételi szándékát bejelenti a Felsőegerszeg, Fő u. 15. sz. alatti családi házra, melyre az energetikai tanusítványt és értékbecslést meg kell kérni.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: Papp Magdolna polgármester

Papp Magdolna polgármester elmondta továbbá, hogy a Felsőegerszeg, Fő u. 9. sz. alatti ingatlan bontásra van kijelölve. Ehhez az ingatlanhoz van nagy szántó területe is. A lebontott törmeléket az utak javítására lehetne felhasználni. Ha kész lenne a bontás, ami kb. 6-700 ezer forintba is belekerülhet, plusz az ingatlan ára, akkor lenne egy ingatlan 1 millió forintért. Érdeklődő is lenne rá, aki segítene a bontásban is.

Az ingatlan jelenlegi tulajdonosa ezért 800 ezer forintot kér. A baj az, hogy életveszélyes az épület és bontásra nem lett kötelezve. Körül van szalagozva, de attól még az életveszély fenn áll. Véleménye szerint még egyszer megkeresi a tulajdonost, hogy gondolja meg a vételárat és 600 ezer forintért adja el az önkormányzatnak bontásra.

Herke Csaba képviselő elmondta, hogy véleménye szerint vannak telkek, 1 millió forintért nem éri meg telket vásárolni.

Papp Magdolna polgármester elmondta, hogy utána néz a dolgoknak és akkor erre az ingatlanra még visszatérhetnek később.

5. Egyebek

Papp Magdolna polgármester javasolta, hogy a költségvetésükbe különítsenek el egy összeget a magyarhertelendi üdülő állagmegóvására. Ha a tulajdonos társak összefognának, akkor szerinte 3 millió forintért állagmegóvást el lehet érni. Az épület állaga csak romlik, később még többet kell majd ráköltetni. Össze kell fogni, kivágni azokat a fákat, amik veszélyeztetik az épületet.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy Sásd nem tud erre pénz elkülöníteni. Ott van a fonyódligeti és az alsóörsi nyaraló is, ami majdnem ráfizetés. A fakivágáshoz engedély kell, engedély nélkül nem lehet kivágni.

Papp Magdolna polgármester elmondta, hogy megkereste ezügyben a hertelendi jegyzőt aki tájékoztatta, hogy 1 éven túli dolog ez már, ezért bíróságra kell menni.

Véleménye szerint lenne kihasználtsága az épületnek. A hertelendi üdülők virágoznak, ennek is lenne kihasználtsága. Elmondta, hogy ez ügyben megkeresi az érintett polgármestereket, üljenek le és beszéljék meg annak a lehetőségét, hogy az épületet fel tudják újítani és hasznosítani.

Felsőegerszeg Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Felsőegerszeg Község Képviselő-testületének

33/2019.(VI. 12.) KTH. számú

határozata

Felsőegerszeg Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Papp Magdolna polgármestert, hogy a Magyarhertelenden lévő önkormányzati üdülő állagmegóvása és felújítása kapcsán hívja össze az érintett polgármestereket és beszéljék meg a tennivalókat.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: Papp Magdolna polgármester

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így Papp Magdolna polgármester a nyílt képviselő-testületi ülést bezárta.

Kmf.


Papp Magdolna
polgármester




Dr. Kádor Béla
jegyző