

ALAPÍTÓ OKIRAT

SÁSD VÁROSGAZDÁLKODÁSI
Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság

Készítette és ellenjegyzete:

Dr. Simon Zoltán
ügyvéd

A SÁSD VÁROSGAZDÁLKODÁSI Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság) létrehozásáról és működtetéséről, amely létrejött a *Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. év V. törvény* valamint az egyesülési jogról szóló, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (továbbiakban: Civiltv.) alapján:

Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestülete azon megállapításra jutott, hogy a térség felzárkóztatása és fejlesztése érdekében a munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének, foglalkoztatásának elősegítésére és a kapcsolódó szolgáltatások biztosítására, az euroatlanti integráció elősegítésére, a környezetvédelem fejlesztésére, valamint környezetünkben a köztisztasági közterület fenntartási tevékenységek ellátására egyszemélyes társaságot hoz létre, melyet nonprofit közhasznú korlátolt felelősségű társaság formájában kíván működtetni.

1. A Társaság célja, időtartama:

1.1 A társasági szerződés 2. pontjában megjelölt tag az iparterület fejlesztésére és a kapcsolódó szolgáltatások lebonyolítására nonprofit közhasznú korlátolt felelősségű társaságot alapít.

1.2 A Társaság a társadalom közös szükségleteinek kielégítését nyereség-és vagyonszerzési cél nélkül szolgáló tevékenységet végző jogi személy, amely üzletszerű gazdasági tevékenységet a közhasznú tevékenységének elősegítése érdekében folytat.

Gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak közhasznú vagy jelen alapító okiratban meghatározott egyéb céljainak megvalósítása érdekében, a közhasznú célokat nem veszélyeztetve végez, gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a jelen alapító okiratban meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja. Közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt. A Társaság által nyújtott szolgáltatást a Társaság tagján kívül más személyek is igénybe vehetik.

A tag jelen alapító okirat aláírásával is kijelenti, hogy a cégbíróságnál a Társaságnak a „közhasznú” közhasznúsági fokozattal történő nyilvántartásba vétel iránt intézkedik.

A Társaság határozatlan időre alakul.

2. A Társaság alapítója:

Sásd Város Önkormányzata
Cím: 7370 Sásd, Dózsa György u. 32.
Képviselő: Jusztinger János polgármester
Törzsszám: 331933000

3. A Társaság cégneve, rövidített cégneve:

3.1 A Társaság neve: SÁSD VÁROSGAZDÁLKODÁSI Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság.

3.2 Rövidített elnevezése: SÁSD VÁROSGAZDÁLKODÁSI Nonprofit Kft.

4. A Társaság székhelye:

7370 Sásd, Szent Imre utca 14.

5. A Társaság törzstőkéje, az alapító törzsbetétje, üzletrésze, pótbefizetés:

5.1 A Társaság törzstőkéje 3.000 000,-Ft azaz Hárommillió Forint, amely kizárólag pénzbeli betétből áll.

5.2 Az alapítót egyéb vagyoni értékű szolgáltatás nem terheli, és az eseteleges veszteségek fedezésére pótbefizetésre nem köteles.

5.3 Az alapító törzsbetétje 3.000 000,- Ft azaz Hárommillió Forint, mely teljes egészében készpénz, melyből 500.000,-Ft-ot az alapító 2009. július 17-én a Társaság pénztárába befizetett, és 2.500.000,-Ft-ot pedig az alapító a 30/2014.(II.24.) KTH. számú határozatával elrendelt törzstőke emelés címén átutalással fizet meg.
Üzletrész nagysága 100%.

6. A Társaság tevékenységi körei a TEÁOR szerint:

Épületépítési projekt szervezése (a társaság fő tevékenysége)

Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Ingatlankezelés
Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
Piac-, közvélemény-kutatás
Fordítás, tolmácsolás
Építményüzemeltetés
Összetett adminisztratív szolgáltatás
Erdészeti szolgáltatás
Szennyvíz gyűjtése, kezelése
Nem veszélyes hulladék gyűjtése
Veszélyes hulladék gyűjtése
Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
Hulladék újrahasznosítása
Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
Lakó- és nem lakó épület építése
Vasút építése
Híd, alagút építése
Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
Vízi létesítmény építése
Egyéb máshova nem sorolt építés
Bontás
Villanyszerelés
Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
Egyéb épületgépészeti szerelés
Vakolás
Épületasztalos-szerkezet szerelése
Padló-, falburkolás
Festés, üvegezés
Egyéb befejező építés m.n.s.
Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
Raktározás, tárolás
Rakománykezelés
Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás
Egyéb vendéglátás
Számítógép-üzemeltetés
Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
Adatfeldolgozás, web-hoztíng szolgáltatás
Máshova nem sorolt egyéb információs szolgáltatás
Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Ingatlanügynöki tevékenység
PR, kommunikáció
Építészmérnöki tevékenység
Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
Máshova nem sorolt egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

Egyéb takarítás
Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
Máshova nem sorolt egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

6.1 Az egyesülési jogról szóló, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. 2. § 20. pontjára figyelemmel társaság a munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének, foglalkoztatásának elősegítése és a kapcsolódó szolgáltatások biztosítása, az euroatlanti integráció elősegítése, a környezetvédelem fejlesztésére az alábbi - közhasznú tevékenységeket gyakorolja:

- I. / - települési hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása.
E közhasznú tevékenységet a települési hulladékkezelés közfeladathoz kapcsolódóan végzi, e közfeladat teljesítését a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§-a, és ennek végrehajtására alkotott a Sásd Város Képviselőtestületének a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról alkotott többször módosított 14/2003. (XI.10.) Ökr. számú rendeletének (SZMSZ) 4. számú mellékletének A./ 17. pontja írja elő.
- II. / - közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása.
E közhasznú tevékenységet a helyi közutak fenntartása közfeladathoz kapcsolódóan végzi, e közfeladat teljesítését a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§-a, és ennek végrehajtására alkotott a Sásd Város Képviselőtestületének a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról alkotott többször módosított 14/2003. (XI.10.) Ökr. számú rendeletének (SZMSZ) 4. számú mellékletének A./ 14. pontja írja elő.
- III. / - lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése.
E közhasznú tevékenységet a lakás gazdálkodás közfeladathoz kapcsolódóan végzi, e közfeladat teljesítését a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§-a, és ennek végrehajtására alkotott a Sásd Város Képviselőtestületének a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról alkotott többször módosított 14/2003. (XI.10.) Ökr. számú rendeletének (SZMSZ) 4. számú mellékletének B./ 1. pontja írja elő.
- IV. / - nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése.
E közhasznú tevékenységet a lakás gazdálkodás közfeladathoz kapcsolódóan végzi, e közfeladat teljesítését a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§-a, és ennek végrehajtására alkotott a Sásd Város Képviselőtestületének a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról alkotott többször módosított 14/2003. (XI.10.) Ökr. számú rendeletének (SZMSZ) 4. számú mellékletének B./ 1. pontja írja elő.
- V. / - zöldterület-kezelés.
E közhasznú tevékenységet a közterületek fenntartása közfeladathoz kapcsolódóan végzi, e közfeladat teljesítését a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§-a, és ennek végrehajtására alkotott a Sásd Város Képviselőtestületének a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról alkotott többször módosított 14/2003. (XI.10.) Ökr. számú rendeletének (SZMSZ) 4. számú mellékletének A./24. pontja írja elő.

- VI. / - város-, községgazdálkodási máshova nem sorolható szolgáltatások,
/ e közhasznú tevékenységet a köztisztaság és településtudás biztosítása kapcsolódóan végzi, e közfeladat teljesítését a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§-a, és ennek végrehajtására alkotott a Sásd Város Képviselőtestületének a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról alkotott többször módosított 14/2003. (XI.10.) Ökr. számú rendeletének (SZMSZ) 4. számú mellékletének A./25. pontja írja elő /
- VII. / - rövid tartamú közfoglalkoztatás.
E közhasznú tevékenységet a közreműködés a foglalkoztatás megoldásában közfeladathoz kapcsolódóan végzi, e közfeladat teljesítését a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§-a, és ennek végrehajtására alkotott a Sásd Város Képviselőtestületének a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról alkotott többször módosított 14/2003. (XI.10.) Ökr. számú rendeletének (SZMSZ) 4. számú mellékletének B./6. pontja írja elő.
- VIII. / - foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása.
E közhasznú tevékenységet a közreműködés a foglalkoztatás megoldásában közfeladathoz kapcsolódóan végzi, e közfeladat teljesítését a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§-a, és ennek végrehajtására alkotott a Sásd Város Képviselőtestületének a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról alkotott többször módosított 14/2003. (XI.10.) Ökr. számú rendeletének (SZMSZ) 4. számú mellékletének B./6. pontja írja elő.
- IX. / - egyéb közfoglalkoztatás.
E közhasznú tevékenységet a közreműködés a foglalkoztatás megoldásában közfeladathoz kapcsolódóan végzi, e közfeladat teljesítését a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§-a, és ennek végrehajtására alkotott a Sásd Város Képviselőtestületének a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról alkotott többször módosított 14/2003. (XI.10.) Ökr. számú rendeletének (SZMSZ) 4. számú mellékletének B./6. pontja írja elő.
- X. / - sportlétesítmények működtetése. és fejlesztése.
E közhasznú tevékenységet a sporttevékenység támogatása közfeladathoz kapcsolódóan végzi, e közfeladat teljesítését a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§-a, és ennek végrehajtására alkotott a Sásd Város Képviselőtestületének a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról alkotott többször módosított 14/2003. (XI.10.) Ökr. számú rendeletének (SZMSZ) 4. számú mellékletének B./18. pontja írja elő.
- XI. / - köztemető-fenntartás és működtetése.
E közhasznú tevékenységet a köztemető fenntartás közfeladathoz kapcsolódóan végzi, e közfeladat teljesítését a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§-a, és ennek végrehajtására alkotott a Sásd Város Képviselőtestületének a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról alkotott

többször módosított 14/2003. (XI.10.) Ökr. számú rendeletének (SZMSZ) 4. számú mellékletének B./6. pontja írja elő.

6.2 Az engedélyhez kötött tevékenységeket csak az engedély birtokában kezdheti meg a Társaság és csak akkor, ha a közhasznú tevékenység ellátását nem veszélyezteti. A Társaság által nyújtott szolgáltatást a Társaság tagjain kívül más személyek is igénybe vehetik.

6.3 A Társaság tevékenységéből származó nyereség törzstőke feletti vagyont képez, azt a Társaság nem oszthatja fel.

7. A Társaság szervezete:

7.1 A Társaságnál taggyűlés nem működik, hatáskörét az alapító gyakorolja.

7.2 Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik törvényben foglaltakon túlmenően:

- a.) befektetési és belső szabályzat elfogadása
- b.) közhasznúsági melléklet elfogadása
- c.) a Társaság közhasznú jogállásának megszűnésekor, a fennálló kötelezettségek kielégítését és a törzsbetét alapításkori értékének kiadását követően, a fennmaradó vagyon közhasznú célra történő továbbadásának módja, amely csak a Hegyhát régió céljaira irányulhat,
- d.) az alapító okirat módosítása,
- e.) a Társaság üzletpolitikájának meghatározása,
- f.) az ügyvezető, a felügyelő bizottság tagjai és elnöke, és a könyvvizsgáló megválasztása,
- g.) a Felügyelő Bizottság írásbeli jelentésének a birtokában az éves beszámoló elfogadása.

7.3 A társaság köteles a beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági mellékletet is készíteni, amelyet a beszámolóval azonos módon köteles letétbe helyezni és közzétenni.

A közhasznúsági melléklet tartalmazza:

- a társaság által végzett közhasznú tevékenységek bemutatását, ezen tevékenységek fő célcsoportjait és eredményeit,
- a közhasznú jogállás megállapításához szükséges Civiltv. 32. § szerinti adatokat, mutatókat,
- a vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatást,
- a közhasznú cél szerinti juttatások kimutatását,
- a vezető tisztségviselőinek nyújtott juttatások összegét és a juttatásban részesülő vezető tisztségek felsorolását.

A kettős könyvvitelt vezető közhasznú szervezet kiegészítő mellékletében be kell mutatni a támogatási program keretében végleges jelleggel felhasznált összegeket támogatásonként. Támogatási program alatt a központi, az önkormányzati és/vagy nemzetközi forrásból, illetve más gazdálkodótól kapott, a tevékenység fenntartását, fejlesztését célzó támogatást, adományt kell érteni. Külön kell megadni a kiegészítő mellékletben a támogatási program keretében kapott visszatérítendő (kötelezettségként kimutatott) támogatásra vonatkozó, előbbieken részletezett adatokat.

A kettős könyvvitelt vezető közhasznú szervezet kiegészítő mellékletében be kell mutatni a szervezet által az üzleti évben végzett főbb tevékenységeket és programokat.

Ezen rendelkezéseket először a 2012. évben kezdődő üzleti évről készített beszámolóra kell alkalmazni.

7.4 Az ügyvezető az alapító okirat 7.3 pontjában meghatározott közhasznúsági mellékletet az üzleti év végével elfogadásra az alapító elé terjeszti, aki azt jóváhagyja. Amennyiben a felügyelő bizottság a gazdálkodás rendjével és a támogatások felhasználásának módjával nem ért egyet, arra írásban az ügyvezető figyelmét felhívja. A közhasznú szervezet beszámolójába és közhasznúsági mellékletébe bárki betekinthez, illetve abból saját költségére másolatot készíthet.

8. Ügyvezető:

8.1 A Társaság ügyeinek intézését az ügyvezető látja el.

Ennek során dönt mindazokban a kérdésekben, amelyet törvény vagy jelen társasági szerződés hatáskörébe utal.

Ügyvezető:

Merk Zsolt

Sz: Komló, 1974.06.07.

Anyja neve: Wimmer Anna

Lakcím: 7370 Meződ, Ságvári utca 47.

Az ügyvezető megbízása határozott időre, 2020. január 01. napjától 2024. december 31-ig napjáig szól.

8.2 a.) minden üzleti év végén a vonatkozó hatályos jogszabályok által előírt módon és határidőre elkészíteni a Társaság éves mérlegét, nyereség illetve veszteség kimutatását és ezeket az alapító elé terjeszteni, a tárgyévet követő február 20-ig,

b.) a Társaságot érintő minden változást a törvény által előírt határidőn belül a cégbíróságon bejelenteni,

c.) a Társaság közhasznúsági mellékletét az alapító elé terjeszteni,

d.) a felügyelő bizottság tagjai részére a Társaság pénzügyi-készlet- és bérfeldolgozó rendszerébe teljes körű betekintést biztosítani,

e.) a Társaság részéről perindítása, vagy a Társaság perlése, illetve jogi képviselőhez kötött eljárás esetén a jogi képviselő részére meghatalmazás adása

f.) képviseli a Társaságot harmadik személyekkel szemben bíróságok és más hatóságok előtt, képviseleti jogának korlátozása harmadik személyekkel szemben hatálytalan,

g.) gyakorolja a Társaság alkalmazottai felett a munkáltatói jogokat,

h.) gondoskodik olyan nyilvántartás vezetéséről, amelyből döntéseinek tartalma, időpontja, és hatálya az érintettekkel való közlésének módja, illetve a döntés támogatói és ellenzői – különösen ha a felügyelő bizottság bármely tagja terjeszti elő – számaránya megállapítható,

i.) a jelen Társasági szerződésben felhatalmazottak számára biztosítja a Társaság működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba való betekintés jogának gyakorlását, amennyiben az arra jogosult erre indítványt tesz,

j.) biztosítja, hogy a Társaság működéséről szolgálati igénybevétele módjáról, beszámoló közlésének nyilvánosságáról az arra érintettek tájékoztatást kapjanak, így különösen a közhasznúságot érintő alapítói döntéseknek a megyei lapban 15 napon belül történő közzétételéről,

k.) gondoskodik a Társaság Szervezeti és Működési szabályzata és a Társaság működéséhez egyéb belső szabályzatok elkészítéséről

8.3 Az ügyvezető a Társaság tevékenységi körébe eső üzletszerű gazdasági tevékenységet

a.) saját nevében nem folytathat,

b.) nem lehet korlátlanul felelős tagja a Társasághoz hasonló tevékenységet végző más társaságnak

c.) nem lehet vezető tisztségviselő a Társasághoz hasonló tevékenységet végző más társaságnak

9. Cégjegyzés:

A Társaság cégjegyzése akként történik, hogy a társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégszövegéhez az ügyvezető önállóan írja alá a nevét a hiteles cégalírási nyilatkozatnak megfelelően.

10. Könyvvizsgáló:

AD-MŰ Könyvvizsgáló és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság. (képviseli: Orbán Irén (an: Székely Anna, 2481 Velence, Tulipán u.35/B.sz.alatti lakos ügyvezető, MKVK tagsági szám: 001615)- 1092 Budapest, Ferenc körút 2-4.

A könyvvizsgáló megbízatása visszavonásig, de legalább egy évig érvényes.

A könyvvizsgáló feladata és jogai különösen:

a.) a Társaság éves beszámolójának, közhasznúsági mellékletének, és üzleti jelentéseinek vizsgálata,

b.) a Társaság könyveibe feladatteljesítés során betekinthez és felvilágosítást kérhet.

11. A Felügyelő Bizottság:

11.1 A Társaságnál 3 (három) tagú felügyelő bizottság működik, megbízatásának időpontját az alapító határozza meg. A Felügyelő Bizottság elnökét az alapító azaz a képviselőtestület választja meg.

A Felügyelő Bizottság elnöke:

- Gál István (sz: Felsőmindszent, 1940.07.11., an: Schmidt Veronika, 7370 Sásd, József Attila utca 1/A. szám alatti lakos)

Tagok:

- Markó Zoltán (sz: Komló, 1970.02.28., an: Vényi Ildikó, 7391 Mindszentgodisa, Vasútállomás 12. szám alatti lakos)

- Szijártó Csaba (sz: Komló, 1967.07.21., an: Bessenyi Katalin, 7370 Sásd, Gárdonyi Géza utca 39. szám alatti lakos).

A Felügyelő Bizottsági elnöke megbízatásának kezdete: 2020. január 30., megbízatásának vége: 2024. december 31.

A Felügyelő Bizottság tagjai megbízatásának kezdete: 2020. január 30., megbízatásának vége: 2024. december 31.

11.2 A Felügyelő Bizottság feladata különösen:

a.) a Társaság gazdasági ellenőrzése, amely során a Társaság könyveibe betekinthez, arról felvilágosítást kérhet,

b.) a szervezet működése során, amennyiben jogszabálysértést, vagy a Társaság érdekeit súlyosan sértő eseményt észlel, úgy az alapító figyelmét köteles arra felhívni.

11.3 A Felügyelő Bizottság testületként jár el. Egyszerű szótöbbséggel, nyílt szavazással megállapítja ügyrendjét.

11.4. A felügyelő bizottság köteles megvizsgálni a társaság legfőbb szerve ülésének napirendjén szereplő valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely a társaság legfőbb szerve kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik.

11.5.A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: számviteli törvény) szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról a társaság legfőbb szerve csak a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.

12. A Társaság vezető tisztségviselőire vonatkozó közös szabályok:

A Társaság megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,

- a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
- b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
- c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
- d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette, illetőleg törölte.

A vezető tisztségviselő, illetve ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

Megszűnik a vezető tisztségviselői megbízás:

- a megbízási időtartam lejártával
- visszahívással
- lemondással
- elhalálozással
- a törvényben meghatározott kizáró ok bekövetkezésével

13.A Társaság megszűnése:

A társaság megszűnését a taggyűlés jogosult elhatározni. A társaság a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.

Jogutóddal szűnik meg a társaság társasági formaváltás, egyesülés és szétválás (átalakulás) esetén.

A társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a megmaradó vagyont a társaság által kitűzött közhasznú célokkal azonos vagy hasonló közhasznú célra kell fordítani. A megmaradó vagyont közhasznú célra fordításáról a tagok gondoskodnak.

14.Összeférhetlenségi szabályok:

14.1. Az ügyvezető esetében:

Az ügyvezető nem határozhat olyan kérdésben, amikor a határozathozatalban saját maga, vagy közeli hozzátartozója a határozat alapján

- kötelezettség, vagy felelősség alól mentesül, vagy
- bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

Nem minősül előnynek a Társaság cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve a Társasági szerződésben rögzített cél szerinti juttatás.

14.2 A Felügyelő Bizottsági tagok esetében:

Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke, vagy tagja az a személy, aki

- a Társaság ügyvezetője
- a Társasággal megbízatásán kívül más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll,
- a Társaság cél szerinti juttatásából részesül, kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, illetve a társasági szerződésben rögzített cél szerinti juttatást, illetve
- a fentiek *közeli* hozzátartozója.

15. Az üzleti év:

A Társaság első üzleti éve a Társaság cégbejegyzésétől 2009.12.31-ig tart. Minden további üzleti év a naptári évvel azonos.

16. A Társaság működése:

16.1. A Társaság alapító okirata felhatalmazása alapján belső szabályzat rendelkezik:

- a) olyan nyilvántartás vezetéséről, amelyből a vezető szerv döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők számaránya (ha lehetséges személye) megállapítható,
- b) vezető szerv döntéseinek az érintettekkel való közlési, illetve nyilvánosságra hozatali módjáról,
- c) a közhasznú szervezet működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba való betekintés rendjéről, valamint
- d) a közhasznú szervezet működésének, szolgáltatási igénybevétele módjának, beszámolóinak közlésének nyilvánosságáról.

16.2. Véleménvezési jog gyakorlása:

A döntéshozatalait megelőzően a tag köteles – a személyi kérdésekkel kapcsolatos döntéseket kivéve - a felügyelő szerv, valamint a felelős személyek véleményének megismerése érdekében ülést összehívni.

Az ülést évente legalább egy alkalommal össze kell hívni.

Az ülésről a résztvevőket az ülés előtt legalább 5 nappal írásban értesíteni kell. A meghívónak tartalmaznia kell az ülés idejét és helyét, továbbá a napirendi pontok szerint ismerteti az ülés aktuális témáit.

A résztvevők véleményüket szóban adják elő.

Az ülésről jegyzőkönyvet kell készíteni.

Az ülések, az ülésről készült jegyzőkönyvek nyilvánosak.

17. Egyéb rendelkezések:

17.1 A Társaság céljai megvalósítása érdekében az igénylők által benyújtott pályázatok, egyéni kérelmek, vagy a Társaság saját kezdeményezése alapján nyújtható támogatás. A támogatás nyújtásáról, módjáról és összegéről minden esetben az ügyvezető dönt, az igénylő pályázatának, kérelmének vagy a kezdeményezés részletes megvizsgálása, megvitatása alapján. Az ügyvezetőnek a támogatások odaítélésakor minden esetben szem előtt kell tartania a Társaság működésének folyamatosságát.

17.2 A Társaság befektetési tevékenységet nem végez. Amennyiben a társaság szabad pénzeszközeit kívánja befektetni, úgy köteles befektetési szabályzatot alkotni és ennek megfelelően eljárni, azzal, hogy a befektetésből származó eredményt sem oszthatja fel a Társaság, köteles azt cél szerinti tevékenységre, közhasznú céljainak

megvalósítására fordítani. A befektetési szabályzat megalkotása az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik.

17.3 Jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben az egyesülési jogról szóló, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény és a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

17.4. Hatályon kívül helyezve.

17.5 A Kft. és az alapító megállapodást kötöttek a közhasznú tevékenység végzéséről.

18. A Társaság alapítója ezen okirat ellenjegyzésével, valamint a Pécsi Törvényszék Cégbírósága előtti képviseletével dr. Simon Zoltán 7400 Kaposvár, Ezredév u. 1. sz. alatti ügyvédet hatalmazza meg.

19. Az Alapító ezen egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratot a 2020. január 30-i Képviselőtestületi ülésén elfogadta.

Sásd, 2020. január 30.

Sásd Város Önkormányzata
Képviseli: Jusztinger János polgármester
Alapító

A jelen okiratot elkészítő Dr. Simon Zoltán ügyvéd a jelen egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat ellenjegyzésével igazolja, hogy az alapszabály egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapítóokirat-módosítások alapján 2020. január 30-i hatályos tartalmának. Az egységes szerkezetű okirat elkészítésére az alapító okirat perambuláriumának, 8.1., 11.1., 17.3. pontjainak változása adott okot, amely változás vastagon dőlt betűvel szerepel.

Ellenjegyezte és hatályosította:

Sásdon, 2020. január 30-án:

*Dr. Simon Zoltán ügyvéd
(7400 Kaposvár, Ezredév utca 1.
kamarai azonosító száma: 36059320)*

DR. SIMON ZOLTÁN
ügyvéd
7400 Kaposvár, Ezredév u. 1.
Adószám: 51274267-1-34
Bank: 10103214-59119700-01004005
Tel: 82/511-340 Fax: 82/511-241