

SÁSD VÁROS POLGÁRMESTERSÉGI HIVATALA	
Ért:	2010-04-15
Szám:	1068 Melléklet:

## Megállapodás

mely létrejött egyrészről Sásd Város Önkormányzata (7370 Sásd, Dózsa Gy. u. 32.), képviselőjében Székely Szilárd polgármester, úgyszintén mint a munkáltatói jogok gyakorlója, a továbbiakban: Önkormányzat, másrészről Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. (7370 Sásd, Rákóczi út 41.), képviselőjében Merk Zsolt ügyvezető, a továbbiakban: Kft. között a Sásd Környezetfejlesztő és Fenntartó Kht. (a továbbiakban: Kht.) és az Önkormányzat között Sásd városban a közfoglalkoztatás keretében ellátott önkormányzati feladatok szervezéséről, irányításáról, a településüzemeltetési feladatok, közterület-karbantartás teendőinek ellátásáról 2009. május 14-én, a hóeltakarításról 2007. szeptember 30-án és a temető zöldterület gondozására 2005. március 1-jén kötött megállapodásoknak a Kht. megszűnése miatti módosítása ügyében.

A felek leszögezik, hogy az Önkormányzat a Kht-t mint saját tulajdonú gazdálkodó szervezet bízta meg megalakítása óta a közfoglalkoztatás keretében közterületfenntartásra alkalmazott munkavállalók irányításával, munkaszervezésével, a település közterületeinek, vásárterének, továbbá a köztemető karbantartásával, tisztántartásával, hó- és síkosságmentésével. A Kht. jogszabályi változások folytán 2009. június 30-án megszűnt. Feladatait a szintén önkormányzati alapítású Kft. vette át. Az együttműködés és megbízás megerősítésére a felek az alábbi megállapodást kötik, mely a korábban a Kht-vel kötött megállapodások helyébe lép:

### *I. Közfoglalkoztatás keretében történő együttműködés*

1. Sásd Város Önkormányzata a munkanélküliek foglalkoztatási helyzetének javítása érdekében az aktív szociálpolitika eszközéül évről évre a tartós munkanélküliek, különösen az aktív korúak ellátására jogosultak számára közfoglalkoztatást (közcéltű munka, közmunka, közhasznú munka) biztosít, továbbá közérdekű munkavégzést teljesít. E foglalkoztatottak (a továbbiakban: közmunkások) felett a munkáltatói jogokat a Polgármester gyakorolja.
2. Az 1. pontban foglalt foglalkoztatási feladatok ellátásában a felek – tekintettel a Kft. társasági szerződésében megfogalmazott, a munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének, foglalkoztatásának elősegítése és a kapcsolódó szolgáltatások közhasznú tevékenységére, továbbá az önkormányzat szociális rendeletében foglaltakra –együttműködnek.
3. Az együttműködés során a Kft. vállalja, hogy a közmunkásokkal az Önkormányzat kötelező feladatkörébe tartozó kommunális feladatot lát el. Így különösen igénybe veheti a közmunkásokat a város közterületeinek és a temető zöldterületeinek gondozásához, a hóeltakarításhoz és bármely egyedileg az önkormányzat által megrendelt munka elvégzéséhez. A Kft. a foglalkoztatott dolgozók munkáját az Önkormányzat területén lévő összes közterület, közpark, játszótér, temető és vízelvezető árok karbantartása, a település köztisztasági feladatainak ellátása érdekében használhatja fel, továbbá köteles közreműködni az önkormányzati ingatlanok esetében felmerülő karbantartási munkákban.
4. A Kft. a munkavégzés megfelelő körülményeiről gondoskodik, a munka ellenőrzését elvégzi. Vezeti a munkanaplót, a jelenléti ívet és egyéb szükséges nyilvántartásokat. A munkáltató felé jelzi a szükséges intézkedések megtételéhez a javaslatát: pl. kötelezettségszegés, munkabaleset, betegség, egyéb hiányzás, más rendkívüli események. A foglalkoztatottak képzettségüknek megfelelő munkakörben foglalkoztathatók.

### *II. Közterület gondozás és egyéb településüzemeltetési feladatok ellátása.*

5. A Kft. köteles gondoskodni a város belterületén található közterületek és egyéb önkormányzati területek tisztántartásáról, gyommentesítéséről, a zöldterületek gondozásáról, továbbá a külterületen lévő önkormányzati ingatlanok gyommentesítéséről.

6. Belterületen a feladatok az alábbi területre terjednek ki.
- Szent Imre út, Hősök tere a Szoborkerttel, a régi temető (városközponti római katolikus temető), Rákóczi Ferenc út, Deák tér, a Kaposvári út eleje a vasúti átjáróig (beleértve a szolgáltatóház körüli területeket is), a mártír emlékmű (kopjafa) körüli terület (az út és az árok közötti rész) zöldterületeinek, a Deák téren, a Fáy utcában és a Hörnyéken található közterületi játszóterek gondozása, a fű folyamatos (évente legalább 7 alkalommal, első osztályú minőségben történő) kaszálása, nyírása.
  - Az a) pontban felsorolt területeken, továbbá valamennyi buszmegálló, parkoló, leálló öböl, területén a járda, az úttest, csapadékvíz elvezető rácsok folyamatos tisztántartása, takarítása, a hulladék összegyűjtése.
  - Az a) pontban felsorolt területeken a növényzet (fák, bokrok, virágágyak, virágtartók stb.) folyamatos, szükség szerű gondozása (metszés, nyesés, kapálás, öntözés stb.).
  - A benzinkút és a Szent Imre úti lakóépületek közötti terület, valamint a Rákóczi út végén (611. sz. úton) lévő vasúti átjáró mögötti terület tisztántartása, évente legalább kétszeri kaszálása.
  - Jókai Mór utcában a városi sporttelep mögötti terület rendben tartása, a kerítésen kívül eső rész kaszálása.
  - Újtelepi ABC körüli zöldterület kaszálása.
  - A Deák téri többszintes lakóépületek melletti zöldterületen a fű kaszálása.
  - A városból kivezető 611. út melletti területen keletkezett szemét elszállítása.
  - A hóeltakarítási feladatokkal összhangban gondoskodni kell az autóbusz megállók, a Hősök tere és a Szoborkert járdáinak, továbbá a Szent Imre út jobb oldalán a 13. számú épülettől a zeneiskola-napközikházig kiépített járdaszakaszról a hó mielőbbi és folyamatos eltakarításáról.
- A fent megnevezett területek mintegy 23.000 m<sup>2</sup> nagyságú zöldfelületet és mintegy 10.000 m<sup>2</sup> burkolt felületet foglalnak magukban.

### III. Temető zöldterület-gondozási feladatok

7. A Kft. a hörnyéki újtemető (a továbbiakban: köztemető) zöldterületeit gondozza. Munkáját a köztemető látogatóinak, használóinak megelégedésére köteles elvégezni. A zöldterület-gondozás magában foglalja a rendszeres fűnyírást, évente legalább 7 alkalommal, továbbá a hulladék elszállítást, a sövények, fák metszését, virágok gondozását, téli időszakban a köztemető útjainak hóeltakarítását. A zöldterület-gondozás szempontjából a köztemető területéhez tartozik a temető előtti parkoló és a kerítések mentén fekvő árkok területe is.
- A fent megnevezett területek mintegy 14.000 m<sup>2</sup> nagyságú zöldfelületet és 8.000 m<sup>2</sup> burkolt felületet foglalnak magukban.

### IV. Belterületi utak hóeltakarítása

8. A Kft. feladata a város belterületi útjainak hó- és síkosság-mentesítése az alábbiak szerint:
- A hóeltakarítás feladatának teljesítése során elsőbbséget élvez a Deák téri autóbuszpályaudvar és környezete, a Szent Imre utcai járdák – különösen az általános iskola környezete, az ottani buszmegállók, az újtelepi iskolai buszjárat útvonala, illetve Hörnyék településrész. A továbbiakban a szerződés mellékletét képező utcajegyzék szerint kell a feladatot ellátni.
  - A hó eltakarítására legalább 1 munkagépet köteles üzemeltetni a Kft., de folyamatos hóesés esetén újabb munkagépet kell bevonni az utak tisztításához.
  - A járdák és gyalogos közlekedésre szolgáló útvonalak sóval vagy más klorid tartalmú szerrrel történő síkosság-mentesítése tilos. A belterületi utak tisztántartása csak a hóeltakarításra vonatkozik, a síkosság-mentesítés nem tartozik a feladatok közé.

- d) Síkosságmentesítéshez felhasználható anyagok: fűrészpor, homok, kisszemcséjű salak, kőpor, kőporliszt. A szóróanyag beszerzéséről a Kft-nek kell gondoskodni.
  - e) Hórákatot tilos képezni: gyalogos közlekedési útvonalakon, a tömegközlekedési járművek megállóhelyeinél, a közüzemi és közérdekű létesítményeken, illetve a hozzájuk vezető úton (pl. tolózár, tűzcsap, közkifolyó, víznyelő akna stb.), útkereszteződésekben az útkeresztezés beláthatóságát akadályozó módon. a hó lerakására szolgáló helyeket a Polgármesteri Hivatallal közösen kell kijelölni.
  - f) A járdákról a havat, ha szükséges naponta többször is, hóesés után azonnal, de legkésőbb reggel 8 óráig el kell takarítani.
  - g) A hóeltakarítást 8 cm lehullott friss hó esetén kell megkezdeni és addig kell végezni, amíg valamennyi út tiszta nem lesz.
9. A Kft. az 1-8. pont alatti munkák megszervezésében, minőségének biztosításában köteles figyelembe venni az Önkormányzat nevében eljáró polgármester észrevételeit, hiánypótlási felhívását.
10. Az Önkormányzat mint a Kft. kizárólagos tulajdonosa a fentiek szerint összefoglalt folyamatos tevékenységek, feladatok (közterületgondozás az 5-6. pontok szerint, hóeltakarítás a 7. és temetőgondozás a 8. pontban foglaltak szerint, illetőleg a közfoglalkoztatásban való részvétel az 1-4. pontok szerint) ellátásáért, a felmerülő állandó költségeinek finanszírozására költségvetési támogatást nyújt, melyet a képviselő-testület összszerszerűen állapít meg.
11. Ezen megállapodás határozatlan időre szól, a folyamatos feladatellátásra tekintettel 2009. július 1. napjától kezdődően hatályos.

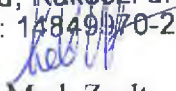
A felek a megállapodást elolvasás után aláírták.

Sásd, 2010. április 9.

  
Székely Szilárd  
polgármester

**SÁSD VÁROSGAZDÁLKODÁSI  
NONPROFIT KFT.**

7370 Sásd, Rákóczi u. 41.  
Adószám: 15849070-2-02

  
Merk Zsolt  
ügyvezető