

J e g y z ő k ö n y v

Készült Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. június 16. napján tartott képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helve: Városháza Tanácskozóterme
7370 Sásd, Dózsa Gy. u. 32.

Jelen vannak: Dr. Jusztinger János polgármester, Pintér Gábor alpolgármester, Dr. Győri-Korom Viktória, Rabb Gyözőné, Takácsné Somogyvári Mária, Urvald Péter képviselők, Koszorus Tímea jegyző, Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető, Tollár Mónika jegyzőkönyvvezető.

Igazoltan távol: Székely Szilárd képviselő

Dr. Jusztinger János polgármester köszöntötte a képviselő-testületet és a meghívott vendégeket.

Megállapította, hogy a képviselő-testület 6 fővel van jelen, az ülés határozatképes, majd azt megnyitotta. Tájékoztatta a testületet és a megjelenteket, hogy az SZMSZ értelmében a képviselő-testület üléséről hangfelvétel készül.

Javasolta, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül az alábbi napirendi pontot tárgyalják még meg:

- Támogatási kérelem benyújtása a „A közrendet, közlekedés- és közbiztonságot javító helyi programok és fejlesztések támogatása” című pályázati felhívásra.

Javasolta továbbá, hogy az 5./ napirendi pontot az alábbiak szerint egészítsék ki:

- Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. működési támogatása és a 2026. évi üzleti tervének módosítása.

Megkérdezte, van-e valakinek más napirendi javaslata.

Miután további javaslat nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

81/2026. (VI.16.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét a következők szerint fogadta el:

- 1./ Beszámoló a Komlói Rendőrkapitányság 2025. évi tevékenységéről
Előadó: Oletics Károly r. alezredes, rendőrségi főtanácsos,
a Komlói Rendőrkapitányság vezetője
Csirke Csaba r. alezredes, a Sásdi Rendőrőrs őrsparancsnoka
- 2./ Beszámoló a lejárt határidejű képviselőtestületi határozatok végrehajtásáról, és a két ülés között átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a fontosabb eseményekről
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

- 3./ A lakástámogatásokról szóló rendelet felülvizsgálata
Előadó: Koszorus Tímea jegyző
- 4./ Kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előadó: Koszorus Tímea jegyző
- 5./ Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. működési támogatása és a 2026. évi üzleti tervének módosítása
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 6./ Temetőbővítés
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 7./ BARNÁD Kft. névhasználati kérelme
Előadó: Koszorus Tímea jegyző
- 8./ Közvilágítás-korszerűsítés beszerzési eljárása
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 9./ Támogatási kérelem benyújtása a „A közrendet, közlekedés- és közbiztonságot javító helyi programok és fejlesztések támogatása” című pályázati felhívásra
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 10./ Kusz Péter sásdi lakos lakásügye
Előadó: Koszorus Tímea jegyző
- 11./ Kitüntető díjak adományozása
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 12./ Beszámoló a polgármester és a Népjóléti Bizottság átdadott szociális hatáskörben hozott döntéseiről
Előadó: Rabb Gyözőné a Népjóléti Bizottság elnöke

A képviselő-testület megállapítja, hogy a 10-12./ napirendi pontokat zárt ülésen kell tárgyalni a kitüntetési ügyben az érintettek hozzájárulásának hiánya, illetve az ügy önkormányzati hatósági jellegére tekintettel.

N a p i r e n d t á r g y a l á s a :

- 1./ **Beszámoló a Komlói Rendőrkapitányság 2025. évi tevékenységéről**
Előadó: Oletics Károly r. alezredes, rendőrségi főtanácsos,
a Komlói Rendőrkapitányság vezetője
Csirke Csaba r. alezredes, a Sásdi Rendőrőrs őrsparancsnoka

Írásbeli előterjesztés – Sásd város 2025. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Oletics Károly rendőr alezredes köszöntötte a megjelenteket, majd átadta Dr. Szijártó István r. dandártábornok üdvözlését és jókívánságait. Elmondta, hogy a főkapitány eredetileg személyesen kívánt részt venni az ülésen, azonban egyéb szolgálati elfoglaltsága miatt erre nem volt lehetősége.

Beszámolójában hangsúlyozta, hogy a Komlói Rendőrkapitányság a korábbi évekhez hasonlóan ismét eredményes évet zárt. Kiemelte, hogy az állomány az elmúlt időszakban jelentkező folyamatos kihívások és nehezítő körülmények ellenére is magas színvonalon látta el feladatait, és a változó körülményekhez sikeresen alkalmazkodott.

Tájékoztatta a testületet, hogy a részletes írásos beszámoló valamennyi képviselő részére megküldésre került. Elmondta, hogy az értékelés során vizsgált mutatók és tendenciák alapján a kapitányság 2025-ben is kiegyensúlyozott, magas szintű szakmai munkát végzett.

Külön örömként említette, hogy Sásdon a regisztrált bűncselekmények száma összességében csökkent. A nyomozáseredményességi mutatók tovább javultak: az összes bűncselekmény tekintetében 85 % feletti, a kiemelt bűncselekmények esetében 87 % feletti, míg a közterületen elkövetett bűncselekményeknél 94 % feletti nyomozási eredményességet értek el.

Rámutatott arra is, hogy a közterületi bűncselekmények felderítésében jelentős segítséget nyújt a település térfigyelő kamerarendszere. Véleménye szerint a rendszer további fejlesztése közös érdek, amely egyaránt szolgálja az önkormányzat és a rendőrség munkájának hatékonyságát, valamint a lakosság biztonságérzetének növelését.

Beszámolt arról, hogy a lopásos bűncselekmények felderítésében mintegy 72 %-os eredményességet értek el, miközben a településen mindössze 7 ilyen jellegű bűncselekmény volt. Szintén kedvező fejleményként értékelte a tulajdon elleni szabálysértések számának csökkenését és a magas, 74 %-os felderítési arányt.

A súlyos bűncselekmények között említette, hogy a kapitányság teljes illetékességi területén a 2025. év során mindössze egy rablás történt, míg a településen az elmúlt 5 évben ilyen bűncselekmény nem fordult elő.

Szó esett a társadalomnak kárt okozó, elterjedt internetes csalások növekvő veszélyéről is. Kiemelte, hogy az online térben elkövetett csalások száma évről évre emelkedik. Ismertette a leggyakoribb elkövetési formákat: az egyik, hogy a sértett előre kifizeti a megrendelt terméket, amelyet végül nem kap meg, a másik esetben az elkövetők különböző adathalász módszerekkel megszerzik a sértett banki adatait, majd hozzáférnek a számlán lévő pénzösszeghez. Hangsúlyozta, hogy ezen bűncselekmények esetében nagyon nehéz a felderítés.

Ismertette a rendőrség ezzel kapcsolatos intézkedéseit és az úgynevezett DELTA program eredményeit, amelynek keretében speciális nyomozócsoportok foglalkoznak az ilyen ügyekkel. Felhívta a figyelmet a megelőzés fontosságára, hangsúlyozva, hogy a lakosság tudatosságának növelése továbbra is az egyik legeredményesebb védekezési forma.

Beszámolt a kábítószerrel kapcsolatos rendőri fellépésekről is. Elmondta, hogy a DELTA program keretében jelentős számú eljárás indult kábítószer-terjesztők és fogyasztók ellen. Véleménye szerint a probléma a térségben is jelen van, ezért ezen a területen továbbra is kiemelt figyelem szükséges. Külön kitért a gyermekek szexuális kizsákmányolásával kapcsolatos bűncselekmények elleni fellépésre, a „FECSKEFÉSZEK” program keretében az elmúlt évben 5 ilyen jellegű ügyet tártak fel. Hangsúlyozta, hogy ezeknek az eseteknek a száma ugyan nem magas, jelentőségük azonban rendkívüli, hiszen a gyermekek védelme a rendőrség egyik legfontosabb feladata.

A közrendvédelmi tevékenységről szólva elmondta, hogy a rendőri állomány tovább növelte intézkedési aktivitását. A közterületi jelenlét, a szolgálati órák száma és az intézkedések hatékonysága egyaránt emelkedett.

Kiemelt figyelmet fordítottak a családon belüli erőszak kezelésére is. Hangsúlyozta, hogy az ilyen jellegű bejelentéseket minden esetben fokozott figyelemmel kezelik. Tájékoztatása szerint az elmúlt évben 37 alkalommal alkalmaztak megelőző távoltartást, amely lehetőséget biztosított arra, hogy a bántalmazót távol tartsák a bántalmazottól. Véleménye szerint a legszigorúbban járnak el, az időben meghozott intézkedések súlyosabb tragédiák megelőzését szolgálják.

A közlekedésbiztonság területén szintén kedvező eredményekről számolt be. A személyi sérüléses közlekedési balesetek száma mintegy 4 %-kal csökkent, ami némi eredménynek mondható. Hangsúlyozta ugyanakkor, hogy a balesetek jelentős részének hátterében továbbra is a gyorsajtás áll 40 %-os arányban, ezért a sebességellenőrzések és a szabálysértések szankcionálása a jövőben is fokozott hangsúlyt kap.

Összegzésként megállapította, hogy a Komlói Rendőrkapitányság 2025-ben eredményes és sikeres évet zárt, a vármegye értékelése szerint a második legjobban működő kapitányság volt. Hozzátette, hogy az elért eredményekkel elégedettek lehetnének, de nem teszik, a cél a jelenlegi színvonal fenntartása és további javítása, valamint a lakosság biztonságérzetének növelése. Külön eredményként említette a Sásdi Rendőrőrsön kialakított vizesblokk kialakítását, amelyek korszerűbb munkakörülményeket biztosítanak az állomány számára. Megköszönte mindazok segítségét, akik a beruházás előkészítésében és megvalósításában közreműködtek. Az elhangzottak figyelembevételével kérte a testületet a beszámoló elfogadására.

Dr. Jusztinger János polgármester megköszönte a kapitányságvezető részletes tájékoztatását, az önkormányzat nevében gratulált az elért eredményekhez, az eredményes munkához. Kiemelte, hogy az önkormányzat a jövőben is minden rendelkezésére álló eszközzel támogatni kívánja a rendőrség munkáját. Elmondta, hogy az önkormányzati rendszer átalakulás közepette van, konkrétumokról még nem tudnak beszélni, mindenképp pozitív változásban bíznak. Úgy gondolja, hogy jól működő állam nincs jól működő önkormányzatiság nélkül. Hangsúlyozta, hogy a helyi közbiztonság és közrend fenntartása kiemelt jelentőségű önkormányzati feladat, amelyben a rendőrséggel való együttműködés meghatározó szerepet játszik. Külön megköszönte a kapitányság valamennyi munkatársának, valamint az őrsparancsnoknak és az őrs állományának áldozatos munkáját.

Javasolta a testületnek az írásban kiadott beszámoló elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének
82/2026. (VI.16.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt, Sásd város 2025. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

Oletics Károly r. alezredes, rendőrségi főtanácsos, a Komlói Rendőrkapitányság vezetője és Csirke Csaba r. alezredes, a Sásdi Rendőrőrs őrsparancsnoka távoztak a testületi ülésről.

2./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a fontosabb eseményekről

Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Írásbeli előterjesztés – a bizottsági jegyzőkönyvről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy a legutóbbi testületi ülésük május 11-én volt, közmeghallgatással egybekötve.

Május 12. napján egyeztetés történt a Kaszil Kft-vel az orvosi rendelő kivitelezésével kapcsolatban. Elkészült a korábban feltárt szennyvízvezeték kiváltása, amelynek költségét az önkormányzat vállalta 2 mFt összegben. Elmondta, hogy egyeztettek a kivitelezés folytatásáról. A kivitelező kérte a tervezőt, vizsgálja meg annak szükségességét, hogy a feltárt közmű miatt szükséges-e az alapozás módosítása. A tervellenőrzés befejezéséig a kivitelezés nem kezdődhetett meg. Elmondta, hogy a kivitelezés megkezdését egyéb problémák is akadályoztatták. A csúszás 93 nap volt. A kivitelező szeretett volna az eredeti tervekhez képest műszaki módosítással élni, de a tervező és a műszaki ellenőr a kivitelezői javaslatot nem fogadta el, ami a földműszerkezetre vonatkozott.

A kivitelező dolgozik, de a csúszás miatt - ami részben az önkormányzat, részben pedig a kivitelező és tervező érdekkörében felmerült okokból történt - kérte a kivitelező a szerződés hosszabbítását. A kivitelezőtől részletes ütemtervet kért a már módosított ütemezésnek megfelelően. Ennek a projektnek a teljes költségvetése bruttó 250 mFt, ebből a kivitelezés nettó 165 mFt. A beruházás azért húzódott el idáig, mert az előző közbeszerzési kör úgy vált eredménytelenné, hogy a nyertes kivitelező visszalépett.

Elmondta, hogy május 14-én került sor a Piac-Korzó 13. szám alatti üzlethelyiség hasznosítására kiírt pályázat értékelésére. A felhívásra két ajánlat érkezett. Az egyik ajánlat nem érte el a meghatározott induló bérleti díjat, míg a nyertes pályázó havi nettó 55.000,-Ft-os bérleti díj vállalásával nyerte el a helyiség bérleti jogát. A bérlő melegkonyha vendéglátóegység kialakítását tervezi, a szükséges átalakításokat saját költségén végzi el. Hangsúlyozta, hogy az eredmény igazolja az önkormányzat döntését, miszerint érdemes volt versenyeztetni az üzlethelyiséget.

Május 15. napján haladt át a Tour de Hongrie nemzetközi kerékpárverseny. Az útlezárás 14.00-15.00 óráig a Kaposvári, Rákóczi, Szent Imre út teljes szélességében megtörtént. Ünnepi díszbe borultak a város fái, a díszítésben nyújtott segítséget megköszönte a lelkes civileknek: Győri Rózsának, Keserő Józsefnek, Pappné Bezerédi Máriának, Juhász Bélának, Nagy Józsefnek.

Május 16-án megrendezésre került a Sásdi Tehetségek Bemutakozó Gálája a Sásdi Általános Iskolában. Megköszönte alpolgármesternek, hogy a rendezvényen képviselte az önkormányzatot, valamint a fellépő gyermekeknek, a szervezőknek és az intézmény dolgozóinak a színvonalas program lebonyolítását.

Május 17-én rendkívüli képviselő-testületi ülésre került sor. Elmondta, hogy május 18. napján a Versenyképes Járások Program forrásának felhasználásával vásárlói utcák kerültek kialakításra az iparcikk piac területén, ahol a további fejlesztés részeként férfi és női vizesblokk elhelyezését is tervezi az önkormányzat. Hangsúlyozta, hogy a vizesblokk nem része a pályázati projektnek, annak megvalósítása külön forrásból történik. Jelenleg a szükséges közműtervezési munkák vannak folyamatban. A tervező elkészíti a víz- és áramellátás biztosításához szükséges dokumentációt, ezt követően kerülhet sor a vizesblokk megrendelésére és telepítésére. Reméli, hogy a létesítmény várhatóan augusztus hónapban már használható lesz.

Tájékoztatta a testületet arról, hogy május 19-én megtörtént a régi kultúrház és mozi felújítását célzó beruházás közbeszerzési eljárásának bontása. Az ajánlatok értékelése jelenleg is folyamatban van. Kiemelte, hogy a közbeszerzési és tervezői folyamatok rendkívül összetettek és időigényesek, ugyanakkor elengedhetetlen annak biztosítása, hogy a nyertes ajánlat jogilag és szakmailag is megfelelő legyen. Elhangzott, hogy az ajánlatok között jelentős árkülönbségek mutatkoznak, egyes esetekben akár több tízmillió forintos eltérések is előfordulnak. A beruházásokkal kapcsolatban általánosságban kitért arra a problémára, hogy egyes kivitelezők rendkívül alacsony árakkal pályáznak, ami később a kivitelezés minőségével vagy megvalósíthatóságával kapcsolatos kérdéseket vethet fel.

Május 20-án a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás tanácsülésén vett részt Pécsett a városházán. Ugyanezen a napon aláírásra került Komáromi Zoltán bérlővel, a Retro Büfé üzemeltetőjével a megállapodás a Kaposvári út 3. szám alatti helyiséggel kapcsolatban. A megállapodás értelmében az 552.900,-Ft összegű bérleti díjhátralék rendezésére az év végéig kerül sor.

Május 21-én a közbeszerzési szakértővel történt egyeztetés a különböző pályázatokhoz kapcsolódó beszerzések előkészítése érdekében. Elmondta, hogy egyes projektek esetében in-house lebonyolítás alkalmazható, más esetekben azonban közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges.

Május 24-én megkezdődött a Sásdi Rendőrőrs épületében kialakítandó új vizesblokkok kivitelezése. A munkálatok időközben befejeződtek, és a vizesblokkok átadására is sor került a mai napon. Megköszönte a Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. munkatársainak a munkáját. Elmondta, hogy a beruházást az önkormányzat előfinanszírozta, ugyanakkor a rendőrőrs illetékességi területéhez tartozó települések többsége vállalta, hogy lakosságszám-arányosan hozzájárul a költségekhez.

Május 26-án a Sásdi Szociális Társulás Költségvetési Bizottsága, majd a Társulási Tanács is ülésezett. A résztvevők elfogadták a társulás és intézményei 2025. évi költségvetésének teljesítését és zárszámadását.

Ugyanezen a napon megtörtént a bölcsőde kormányhivatali ellenőrzéséhez kapcsolódó hiánypótlások teljesítésének bejelentése. A szükséges munkák között szerepelt a játszótér áthelyezése és fásítás végrehajtása. A kormányhivatal a hiánypótlást elfogadta, az ellenőrzést lezárta.

Május 29-én lejárt a hörnyéki csapadékvíz-elvezető árok kialakítására kiírt közbeszerzési eljárás ajánlattételi határideje. Az ajánlatok bontása megtörtént, jelenleg az értékelési folyamat zajlik. A beruházás célja a lőtér irányából lezúduló csapadékvíz megfelelő elvezetése, valamint a Kossuth L. utca vízelvezetési problémáinak rendezése.

Elmondta, hogy a SZA-BINDRA Autó Kft-vel a Rákóczi F. út 38. terület bérletére kötött szerződést felülvizsgálták, az új kialakított bérleti díj júliustól 25 eFt + ÁFA lesz, az eddigi 15 eFt helyett.

A hónap végén gyermeknapi mozivetítésre került sor a Községi Házban. Megköszönte valamennyi szervezőnek és közreműködőnek a munkáját. Elmondta, hogy június 26-án megnyitja kapuit a kertmozi. Bejelentette továbbá, hogy június 27-én nyárindító gyermeknapi rendezvény kerül megrendezésre, amelynek programjai között habparty, légvár, csillámtetoválás, kézműves foglalkozások, versenyek és egyéb gyermekprogramok szerepelnek.

Május 29-31. között a Sásdi Vegyeskar Váchartyánban vett részt kórustalálkozón. A települések között évek óta fennálló kapcsolatot méltatva köszönetét fejezte ki a résztvevőknek és a szervezőknek. Kiemelte, hogy a települési és kulturális kapcsolatok fenntartása egyre nehezebb feladat, ezért különösen fontos minden ilyen kezdeményezés támogatása.

Pintér Gábor alpolgármester megköszönte polgármester úrnak és a képviselő-testületnek a Vegyeskar felé nyújtott támogatást.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy június 2-án elkészült a Fáy utcai beépítetlen terület, a 94/1. hrsz. ingatlan értékbecslése, a képviselő-testület által értékesítésre kijelölt 157 m²-es ingatlan értékét 160 eFt-ban határozta meg az értékbecslő. A vevő a képviselő-testületi döntésnek (megállapított forgalmi érték, de legalább ezer forint/m², plusz az értékelés díja) megfelelő 185 eFt-os vételárat elfogadta, a szerződéskötésre hamarosan sor kerül.

Június 3-án került sor a „Sásd a Te szemeddel” fotópályázat díjátadó rendezvényére a Községi Házban. Külön megköszönte Joó Csabának az értékes nyeremény felajánlását, amely 2 db fényképezőgépet és a hozzájuk tartozó számos kiegészítőt tartalmazott. A pályázat nyertesei átvehették a felajánlott eszközöket. Megköszönte valamennyi pályázónak a részvételt és gratulált a díjazottaknak.

Június 4-én Pécsen aláírásra került a Kossuth L. utca 23. szám alatti lakóházas ingatlan adásvételi szerződésének aláírása, 5 mFt-os vételáron, Székely Tiborné vevővel, az önkormányzat visszavásárlási jogának kikötésével, a vevő által vállalt 5 éven belüli többlakásos lakóház felépítése kötelezettség biztosítékaul. Jelenleg az állami elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozatra várnak, amelyre a jogszabályok szerint 35 nap áll rendelkezésre, azt követően történhet meg a vételár megfizetése.

Elmondta, hogy a Kossuth L. utca 19. szám alatti ingatlan önkormányzat általi megvásárlása ügyében június 5-én került sor az adásvételi szerződés megkötésére. Kiemelte, hogy az önkormányzat szándékosan hajtott végre egyidejűleg értékesítési és vásárlási ügyletet ugyanazon városrészben. Az értékesített ingatlan esetében a fejlesztési kötelezettséget vállaló vevő megjelenése, míg a másik ingatlan önkormányzati tulajdonba kerülése együttesen szolgálja a városrész jövőjének alakítását. Hangsúlyozta, hogy a képviselő-testület számára kiemelt cél annak megakadályozása, hogy az érintett területen szegregált lakókörnyezet alakuljon ki. A fejlesztések révén a városrész megújulhat, miközben az önkormányzat megőrzi befolyását az utcakép és a környezet jövőbeni alakulására. Elhangzott, hogy a két ingatlan között található, jelenleg üres telek nem önkormányzati tulajdonban van, annak jövőbeni sorsáról később születhet döntés.

Tájékoztatta a testületet, hogy telefonon kereste őt meg egy leendő alkalmazott egy vajszlói vállalkozó nevében, aki zöldséges standot szeretne nyitni a Kína áruház előtti parkolóban hosszabb időtartamra. Tájékoztatta az érdeklődőt, hogy ehhez mindenképpen testületi döntés szükséges, mivel a helyi vállalkozókat érinti. Megígérte részére, hogy a keddi testületi ülést követően másnap tájékoztatni fogja a testület döntéséről. Ezzel ellentétben még aznap híre ment, hogy „idegen” zöldséges vállalkozó lesz Sásdon, aki kedvező áron értékesíti a zöldségeket, és ezt a polgármester engedélyezte.

Ekkor ismételten elmondta, hogy nincs döntés, nincs engedély. Erről a testület nyilvánítson véleményt. Elmondta, hogy szezonális árusításnak esetenként lehet helye, azonban az ilyen jellegű kérelmek a jövőben is alapos mérlegelést igényelnek.

Ugyanezen a napon sikeresen lezajlott az óvodai ballagás, amelyen harminc nagycsoportos gyermek búcsúzott az intézménytől. A Pedagógusnap alkalmából az önkormányzat virágcsokorral és egy később megvalósuló közös program felajánlásával fejezte ki elismerését az óvoda dolgozói felé. Megköszönte az intézményvezetőnek a meghívást, továbbá az óvodapedagógusok és az intézmény valamennyi dolgozójának munkáját.

Elmondta, hogy első alkalommal került sor a Vállalkozói Piknikre a Nemzetiségek és Civil Közösségek Háza udvarán. A rendezvény célja a helyi vállalkozások és az önkormányzat kapcsolatának erősítése volt. A rendezvény keretében átadásra került az Év Vállalkozója elismerés, amelyet Szabó Zoltán, a Zolioil Kft. ügyvezetője vehetett át. Köszöntőjében elmondta, hogy az önkormányzatiság legfontosabb pillére a szabad, saját forrásokon alapuló gazdálkodás képessége, ennek legnagyobb részét jelenleg a helyi vállalkozók által befizetett HIPA teszi ki.

Elmondta, hogy június 6-án került sor a Großmutters Küche rendezvényre a Községi Háznál. A rendezvénnyel kapcsolatban elmondta, hogy mind a szervezés, mind a lebonyolítás, mind a résztvevők szempontjából a rendezvény példaértékűnek mondható. Megköszönte a Községi Háznak, a Sásdi Deutsch Klubnak, külön is Pintér Gábor alpolgármester úrnak és Gergász Attila informatikusnak a rendezvény technikai lebonyolításában, a hangosítási feladatoknál nyújtott segítségüket.

Pintér Gábor alpolgármester megköszönte Községi Ház dolgozóinak, a Kft. dolgozóinak a Vállalkozói Pikniken és a Großmutters Küche rendezvényen nyújtott közreműködést, segítséget. August Krivec ausztriai testvértelepülési kapcsolattartó is részt vett a rendezvényen, nagyon jól érezte magát, egyben meghívta a testületet augusztus 15-én Geresdlakon tartandó rendezvényre, erről majd a későbbiekben még egyeztetnek.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy június 8-án találkozott Harmatha Leventével, Kapronczai Balázs országgyűlési képviselő kabinetfőnökével. Az egyeztetés során áttekintették a folyamatban lévő sásdi önkormányzati projekteket. Elmondta, hogy a választókerület országgyűlési képviselőjével és kabinetfőnökeivel folyamatos kapcsolatot tart fenn. Tájékoztatása szerint a folyamatban lévő önkormányzati fejlesztések és pályázatok ügyében egyeztetések történtek, amelyek során a város támogatási igényeit prioritási sorrendben ismertette. Kiemelt figyelmet kapott a 66-os és 611-es utak csomópontjának fejlesztése, ahol körforgalom kialakítását kezdeményezték. A beruházás megvalósításához szükséges majd a csomópont közelében található sarkon lévő ingatlan kisajátítása.

Székely Szilárd képviselő 18.05 órakor megérkezett a testületi ülésre.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy az országgyűlési képviselő felé jelezte a téglagyári terület ivóvízellátásának problémáját is. Az ivóvízvezeték magánterületen halad át, a tulajdonos szerint a vezeték is az ő tulajdonában van. A nagymennyiségű hálózati vízvesztéséget a tulajdonosra próbálta ráterhelni a DRV Zrt-re. A tulajdonos kilátásba helyezte, hogy megszünteti a lakók felé a vízellátási lehetőséget, amennyiben a DRV Zrt. nem tud megoldást találni. Természetesen a lehetséges megoldás egy új gerincvezeték kiépítése és az érintett ingatlanok önálló bekötése lehetne. Ezt a feladatot sem Sásd, sem Felsőegerszeg nem tudja önmagában megoldani, bíznak az állam segítségével. Ezenkívül segítséget kért az országgyűlési képviselőtől az egyéb folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatban, megemlítette a Magyar Falu Programban pályázható falubusz pályázatot is.

Dr. Kajdon Béla címzetes jegyző elmondta, hogy Sásd városa mindent megtett a téglagyári terület ivóvízellátásában, hiszen a polgármester megtervezte a műszaki bekötéseket, ennek költsége 10 mFt.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy ezt a tervet Felsőegerszeg településének kellene megvalósítania. Elmondta, hogy telefonon beszélt Matyóka Zoltán kabinetfőnökkel a Hegyháti Járás polgármesterei részére tartandó találkozóval kapcsolatban. A szervezendő találkozó előkészítése folyamatban van, várhatóan a következő hetekben kerül megrendezésre. A rendezvény célja, hogy a térség településvezetői személyesen ismertethessék fejlesztési elképzeléseiket és problémáikat az új országgyűlési képviselővel. A képviselői egyeztetések során szó esett arról, hogy kiemelt prioritásként kezelik a város kérését, hogy Sásd egyrészt iparterületi parcellát tudjon vásárolni, másrészt a városközpontban található régi malom területének visszavásárlása, amennyiben erre támogatást kapnak, akkor ezt az önkormányzat szeretné megvásárolni.

Elmondta, hogy az új orvosi rendelő építésénél június 11-én helyszíni bejárason vett részt a műszaki ellenőr, a kivitelező képviselői és Szegedi András építésvezető. Ezen a napon zajlott az épület alapozási munkáinak kivitelezése.

Június 12-én a TEF az „Egy eséllyel több” elnevezésű programja keretében a gyermekek esélyegyenlőségét javító projektek (Biztos kezdet, Tanoda stb.) dél-dunántúli megvalósítói számára június 17-én Sásdon a Községi Házban tartandó konferenciája előkészítése érdekében egyeztetést tartott helyben, a helyszínen Papp Tímea főigazgató-helyettes asszonnyal találkoztak, majd a sásdi projektben érintett Sásdi ESZI intézményvezetőjével, Hajós Angéllal egyeztettek.

Június 13-án sikeresen lezajlott az óvodai és bölcsődei juniális rendezvény. A programok között szerepeltek játékos és szórakoztató elemek, gyermekfoglalkozások, bemutatók. Megköszönte a szervezőknek és valamennyi közreműködőnek a rendezvény magas színvonalú lebonyolítását. Ugyanezen a napon került sor a helyi labdarúgócsapat szezonzáró rendezvényére is. A csapat a megyei III. osztályú bajnokságban harmadik helyezést ért el, az elmúlt években folyamatosan az élmezőnyben szerepelt. Az képviselő-testület nevében gratulált az elért eredményekhez.

Elmondta, hogy június 15-én lakossági kérésre domború közlekedési tükör került kihelyezésre a Paléi dűlőben az első elágazónál a biztonságos közlekedés érdekében.

Június 16-án átadásra került az új vizesblokk a Sásdi Rendőrőrs épületében. Megköszönte az önkormányzati összefogást, valamint a kivitelezésben részt vevő szakemberek munkáját.

Tájékoztatta a testületet Palásti János gödrei lakos kérelméről, amelyet szó szerint felolvasott: „Kedves János Tanár Úr! Szeretném a sásdi Tűzoltóság segítségét kérni ahhoz, hogy újra visszajöjjön a déli harangszó Gödrébe... Nagyon sok éve nincs! Kétszer is belecsapott a villám a toronyba. A cserélendő panel 300 e Ft volt. Az önkormányzat mindent beszerzett, ami szükséges. Javító műszerészünk van. De ő nem vállalja, hogy személyesen fölmegy a toronyba a nagy mennyiségű galambürülék pora miatt, esetleg korhadt csigalépcső miatt. Ezért kérném a szíves segítséget, a panel kiszerezésében és visszaszerelésében - a gödrei polg. hiv. megszervezésével. Szükséges: maszk és arcvédő sisak, szükséges: a csigalépcsőn feljutáshoz kötélbiztosítás, vagy úgy, hogy Libai Zoltán műszerész feljutását biztosítani, vagy lehozni neki a panelt és visszavinni. Ezzel a harang programozható lesz sok-sok év után újra. Hálásan megköszönjük a tűzoltóság szíves segítségét ebben. Kedves János, kérem legyen a szószólónk a helyreállításban. Tisztelettel és köszönettel: Palásti János” Véleménye szerint az ügy nem tartozik az önkormányzat hatáskörébe, ezért a megkeresést a gödrei hivatal felé kell továbbítani. Elmondta, hogy Járányi Gábor megkereste, az önkormányzat tulajdonában álló egykori tűzoltószertár helyén telephelyet létesítene és a későbbiekben azt megvásárolná.

Tájékoztatta az érdeklődőt, hogy a kérelemben a testület fog dönteni. Az ingatlan társasházi formában működik.

Székely Szilárd képviselő megkérdezte, hogy mi a helyzet a tűzoltóautóval kapcsolatban? Az ottlévő garázsban akár hivatali gépjármű is parkolhatna.

Dr. Jusztinger János polgármester a kérdésre válaszolva elmondta, hogy a tűzoltóautó az ottlévő garázsban áll. Az ingatlan műszaki állapota jó, és telephely céljára is alkalmas lehet. Elmondta, hogy sajnos az a garázs nagyon kiesik mindentől, viszont a hivatal hátsó parkolójában terveznek 2 db garázs építését. A tűzoltóautót korábban Gulyás Norbert szeretne volna megvásárolni. A gépjármű szükséges papírjai rendelkezésre állnak. Véleménye szerint külföldi oldalakon kellene meghirdetni a gépjárművet, ehhez kérte a testület segítségét.

Urvald Péter képviselő véleménye szerint az ingatlant fel kell értékelteni és ennek ismeretében döntsenek majd. Elképzelhetőnek tartja, hogy a jövőben az ingatlant civil szervezetek is használhatnák.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy akár egy nagybusz számára is megfelelő ez a garázs.

Elmondta, hogy a közmeghallgatással egybekötött testületi ülésen egyéb elfoglaltsága miatt nem volt jelent, ahol döntés született a Sásd, Erzsébet u. 1/A. szám alatti önkormányzati ingatlan értékesítéséről a jelenlegi bérlő részére. Elmondta, hogy nagyon ritkán fordul elő, hogy nincs jelen a testületi ülésen, mégis a polgármester feladata lenne a határozat végrehajtása. Mindenki előtt ismeretes, hogy az érintett ingatlan állapota nagyon leromlott. Fontos a testület számára az, hogy az uszoda mellett különösen ne alakuljon ki szegregátum, ne értékesítsék olyan személy részére, aki jelenlegi formájában lakhatásra alkalmasnak találja. Mindenki tudja, hogy olyan állapotú épületről van szó, amire, ha a bérlő nem fordított volna és nem fordítana a jövőben jelentős költségeket, akkor közvetlen veszélyt jelenthet a mellette lévő magántulajdonú ingatlanra is. Ezért a képviselő-testület általa is támogatottan jól döntött, amely szerint az önkormányzati ingatlant bérbe adja a szomszédos ingatlan tulajdonosa részére. Figyelemmel azonban arra, hogy az önkormányzat az elmúlt időszakban több ingatlanügyletben is érintett volt, illetve a közeljövőben is várhatóak további adásvételek, továbbá figyelemmel arra, hogy az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos ügyek országosan is fokozott figyelem alatt állnak, indokoltnak tartotta a fokozott körütekintést. Ezért javasolta, hogy a napirend elfogadásakor a polgármester távollétében meghozott, korábban elfogadott határozat végrehajtását a testület hat hónap időtartamra függessze fel. Ez idő alatt készíttessen az önkormányzat új értékbecslést, figyelembevéve a bérlő által elvégzett munkák és ráfordítások részletes dokumentálását. Ezt követően döntene ismét a testület az ingatlan értékesítéséről. Úgy gondolja, hogy ebben a kiemelt időszakban, ami most a magyar közéletet jellemzi és az önkormányzatokat is érinti, ez a megfelelő eljárás.

Kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Megkérdezte, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a javaslattal kapcsolatban.

Miután kérdés, hozzászólás a javaslattal kapcsolatban nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül - az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

83/2026. (VI.16.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 70/2026. (V.11.) KTH. számú határozatának végrehajtását fél évre felfüggeszti azzal, hogy az önkormányzat vizsgálja felül az ingatlan értékét független ingatlanforgalmi szakértővel, az értékbecslés terjedjen ki a bérlő által végzett munkák és ráfordítások értékére is. A képviselő-testület az értékbecslés alapján ismételten dönt az Erzsébet utca 1/A. szám alatti ingatlan értékesítése ügyében.

Határidő: értékbecslés elkészítésére és beterjesztésére 6 hónap
Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

Rabb Gvőzőné képviselő hangsúlyozta, hogy a testület egyhangúlag megszavazta ezt a napirendi pontot, ezért nem teljesen érti a határozat felfüggesztését.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy a döntés szerint fél év múlva újratárgyalják ezt az ügyet.

Pintér Gábor alpolgármester elmondta, hogy a közmeghallgatáson Szabó László sásdi lakos tájékoztatta a testületet arról, hogy Sásd harangjainak hangfelvételére fog sor kerülni, ami időközben elkészült, a felvétel várhatóan egy későbbi időpontban a Kossuth Rádió műsorában is bemutatásra fog kerülni. Megkérdezte Merk Zsolt ügyvezetőt, hogy a közmeghallgatáson elhangzott Kolozsvár utcai járdával kapcsolatban történt-e felújítás?

Dr. Jusztinger János polgármester a kérdéssel kapcsolatban elmondta, hogy a Kft. működésével kapcsolatban önálló napirendben tárgyalni fognak erről a kérdésről. Ezzel kapcsolatban az önkormányzat már konkrét ajánlatokkal is rendelkezik, azonban a kérdést a későbbiekben, a megfelelő napirendi pont keretében kívánják részletesen megtárgyalni. Hangsúlyozta annak fontosságát, hogy az önkormányzat valamennyi ügyben szigorúan a jogszabályoknak megfelelően járjon el. Beszámolt arról, hogy az elmúlt időszakban több minisztériumi személlyel is kapcsolatba került, akik szintén figyelemmel kísérik az önkormányzatok működését, ezért is fontos, hogy a város valamennyi döntése megfeleljen a jogszerűség és az átláthatóság követelményeinek, és még a látszatát is elkerüljék bármilyen szabálytalanságnak.

Takácsné Somogyvári Mária képviselő észrevételezte, hogy a Mária utca és a Petőfi utca környékén rendszeresen közlekednek olyan járművezetők, akik jelentősen túllépik a megengedett sebességet, gyakran fékcsikorgással és veszélyes manőverekkel közlekednek.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy a 112 hívószámot kell hívni és bediktálni a gépjármű rendszámát.

Takácsné Somogyvári Mária képviselő elmondta, hogy az a baj, mindez nagyon gyorsan történik, nincs ideje felírni a gépjármű rendszámát. Megkérdezte, van-e lehetőség fekvőrendőr vagy kamera telepítésére?

Urvald Péter képviselő javasolta, előbb hasonlóképpen mérjék fel ezt a helyzetet úgy, ahogy a Fáy A. utcában tették.

Pintér Gábor alpolgármester úgy látta, hogy az utcában lakó egyik családhoz járnak ezek a személyek. Elmondta, hogy személyesen megkereste ezt a családot a problémával kapcsolatban, tájékoztatta őket, ha nem szűnik meg a probléma, akkor a rendőrséghez fog fordulni.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy június 26-án megnyitja kapuit a kertmozi, valamint június 27-én megrendezésre kerül a nyárindító gyermekprogram a Községi Háznál. Emellett ismertette a Sásdi Általános Iskola ballagásának és tanévzáró ünnepségének időpontját, amely június 20-án lesz.

Tájékoztatta a testületet arról is, hogy az önkormányzat a hagyományoknak megfelelően idén is elismerésben részesíti a kiemelkedő tanulmányi eredményt elérő tanulókat, Kovács Lilla igazgató asszony javaslata alapján. Az idei évben az alsó tagozatosok közül Székely András tehetségének sokoldalú megjelenéséért, a sportban, a tanulásban, valamint a zenében elért kimagasló eredményeiért, a felsősök közül pedig Korom Patrik, aki szorgalmas, kitartó tanulmányi munkájával a 2025/2026-os tanév legjobbja lett kompetenciamérések során, valamint német nyelvből sikeres komplex alapfokú nyelvvizsgálója kapcsán, részesülnek oklevélben és könyvutalványban.

Elmondta, hogy június 19-én kerül sor a ballagó óvodások éves állatkerti kirándulására. Elhangzott, hogy a programot az időjárási körülmények miatt az eredetileg tervezett időpontban nem lehetett megtartani, ezért azt péntekre halasztották. A szervezésben és a gyermekek szállításában a környező települések önkormányzatai is segítséget nyújtanak. Megköszönte az érintett önkormányzatoknak és azoknak a településeknek, amelyek járműveket is biztosítanak, a kirándulás lebonyolításához nyújtott segítséget. Elmondta, hogy június 29-ére tervezik Dr. Kóbor Gyula emlékére és tiszteletére készített emléktábla avatását Meződön. A tábla elkészítése folyamatban van, a szervezésben több önkormányzat, az egyetem, valamint egy alapítvány is részt vesz. A meghívók a későbbiekben kerülnek kiküldésre.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek a beszámoló elfogadását azzal, hogy nyilvánítson véleményt a képviselő-testület a kínai üzlet előtti parkolóban állandó zöldséges stand létesítése kérdésében. Megkérdezte, van-e valakinek javaslata, kérdése, hozzászólása.

Pintér Gábor alpolgármester javasolta, foglaljon állást a képviselő-testület, közterület-használatot ne engedélyezzenek olyan nem sásdi vállalkozásnak, amely a sásdi vállalkozók üzlete környezetében működne.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek az elhangzott javaslatnak megfelelően a beszámoló elfogadását azzal, hogy a képviselő-testület nem javasolja a közterület-használat engedélyezését a helyi vállalkozások érdekei ellenében. Megkérdezte, van-e ezzel ellentétes javaslat, kérdés vagy hozzászólás?

Miután sem javaslat, sem kérdés, hozzászólás a javaslattal kapcsolatban nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

84/2026. (VI.16.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadta azzal, hogy a képviselő-testület úgy foglalt állás a közterületek nem sásdi vállalkozás általi vállalkozási célú használata a sásdi vállalkozások érdekei ellenében nem kívánatos.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

3./ A lakástámogatásokról szóló rendelet felülvizsgálata

Előadó: Koszorus Tímea jegyző

Írásbeli előterjesztés – a rendeletervezetről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea jegyző ismertette, hogy a jelenlegi fiatal házaspárok és letelepedők részére biztosított támogatási forma az elmúlt évek módosításai következtében rendkívül széles kör számára vált elérhetővé. A szabályok liberalizálása ugyan növelte az igénybe vevők számát, azonban egyre inkább felmerült a kérdés, hogy a rendelkezésre álló önkormányzati források felhasználása kellően célzott és hatékony-e, esetleg a feltételeken szűkítsenek-e, mi lehet a támogatás célja? Javaslatot tett a rendeletervezetben arra, hogy a testület a jelenlegi támogatási forma szabályait az év végével helyezze hatályon kívül, ugyanakkor a Népjóléti Bizottsági ülésen felmerült annak igénye, hogy ezzel párhuzamosan egy új támogatási rendszert is kidolgozzanak. A Népjóléti Bizottság javaslata alapján egy olyan többféle jogosultsági pályázati modell kialakítása merült fel, amely több szempont együttes figyelembevételével rangsorolná a kérelmezőket. A tervezett rendszer figyelembe venné többek között a helyben lakás időtartamát, az igénylők életkorát, a család összetételét, az első vagy további lakásszerzés tényét, valamint a család közösségbe való beilleszkedésének a feltételrendszerét is. Mindezek figyelembevételével a támogatások odaítélése évente egyszer történne, a rendelkezésre álló források és a kialakított pontszámok alapján. Az új rendszer lehetőséget teremtene arra, hogy az önkormányzat a jelenleginél hatékonyabban és igazságosabban támogassa a városban letelepedni kívánó családokat. Elmondta, hogy a részletes szabályok kidolgozása még további munkát igényel. A Népjóléti Bizottság augusztusban tudja újratárgyalni a rendeletervezetet, a testület pedig a szeptemberben tartandó ülésén fogja ismét tárgyalni a napirendi pontot.

Dr. Jusztinger János polgármester megköszönte Dr. Győri-Korom Viktória bizottsági tagnak a bizottsági ülésen elhangzott javaslatát. Javasolta a testületnek, hogy a napirendi pontot a szeptemberben tartandó testületi ülésen ismételten tárgyalják.

Megkérdezte, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a javaslattal kapcsolatban.

Miután kérdés, hozzászólás a javaslattal kapcsolatban nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

85/2026. (VI.16.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a lakástámogatásokról szóló rendeletet az augusztusban tartandó Népjóléti Bizottsági véleményezést követően a testület a szeptemberi ülésén tárgyalja majd. A rendelet felülvizsgálata során a lakásszerzési támogatás új, pályázatra épülő új rendszerét kell kidolgozni, amely figyelembe veszi a pályázók eltérő szociális körülményeit. A képviselő-testület a támogatás szabályait 2027. január 1-jétől kívánja átalakítani.

Határidő: ismételt napirendre tűzésre, a végleges rendelettervezet benyújtására 2026. szeptember 30.

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

4./ Kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Koszorus Tímea jegyző

Írásbeli előterjesztés – a rendelettervezetről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea jegyző elmondta, hogy egy új önkormányzati rendelet megalkotásáról tárgyalnak, amely a készpénzes kifizetések szabályait rögzíti. Ismertette, hogy a belső szabályzatok vizsgálata során merült fel annak a szükségessége, hogy a pénzkezelési szabályzatban foglaltakkal összhangban mindazokat az eseteket, amikor lehetséges vagy kötelező készpénzben teljesíteni a kiadást, önkormányzati rendeletben is szabályozni szükséges, erre korábban csak a pénzkezelési szabályzat rendelkezése szólt. Az államháztartási szabályok változása miatt az eddig belső szabályzatban kezelt egyes kérdéseket rendeleti szinten is szabályozni kell.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek a rendelettervezet elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a javaslattal kapcsolatban.

Miután kérdés, hozzászólás a javaslattal kapcsolatban nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi rendeletet alkotta:

**Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2026. (VI.18.) önkormányzati rendelete
A kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

5./ Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. működési támogatása és a 2026. évi üzleti tervének módosítása

Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy az önkormányzat működéséhez nemcsak a döntéshozók, a hivatali és intézményi dolgozók munkája, hanem a Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. és alkalmazottai tevékenysége is szükséges. Arra is figyelemmel kell lenni, hogy az ő bérezésük is legalább inflációkövetően emelkedjen. Ahhoz, hogy ezt a 15 %-os bérfellesztést biztosítani tudják, nyilvánvalóan többletforrásra van szüksége a Kft.-nek. De nemcsak ezt a bérfellesztést kell megvalósítani, fontos az is, hogy az évközből felmerülő többletmunkákat is elvégezze a Kft., amelyet nem pályázatból finanszíroznak. Például kiemelten a sporttelep területén jelentkező karbantartási és felújítási munkák finanszírozása is, különös tekintettel a sporttelepi öltözőépület felújítására és az egyéb területrendezési feladatokra, a temetőbővítés következő napirendben tárgyalt feladataira. Mindösszesen a bérfellesztésre, a korábban a költségvetésbe be nem épített sporttelepi munkálatokra és a temetőműködtetésre további 7 mFt egyszeri működési támogatás szükséges, amiről a testületnek döntenie szükséges.

Korábban jelezte a 3 mFt összeget a járdafelújításra, amelyet tartalmaz a költségvetés. Először úgy tervezték, hogy végig felújítják a Kolozsvár utcai járdát és a Pozsony utca egyik oldalán lévő járdát. Majd arról beszéltek, hogy felújítják a Kolozsvár utca 1-3. közötti részt, ezenkívül a Stihl bolt előtt kanyarnál lévő részt és a volt Arizona büfé előtti parkolóöblöt.

Merk Zsolt a Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője elmondta, hogy a bérfellesztés miatt a havi 2.700 eFt-os támogatást meg kell emelni havi 600 eFt-tal.

Dr. Kajdon Béla címzetes jegyző, a Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának elnöke elmondta, hogy a polgármester előterjesztésében a kiadott táblázatban részletezettek szerint a testület fogadja el a Kft. 2026. évi üzleti tervének módosítását az alábbiak szerint: tartalmazza már az alkalmazottak ezévi esedékes 15 %-os bérfellesztését, továbbá többletfeladatként a karbantartási feladatokra a sásdi járdákra 3 mFt-ot és a sásdi sporttelep karbantartási munkálataira további 5 mFt-ot. Ennek alapján a képviselő-testület az éves költségvetést 53.867.989,-Ft-ban határozza meg és ennek havi bontását a táblázatban foglalt részletezettséggel hagyja jóvá. A felügyelő bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, a kiadott anyagot elfogadásra javasolja a testületnek.

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető kérte, hogy a pénzeszköz átadását összesen 44.600 eFt összegben fogadja el a képviselő-testület.

Dr. Jusztinger János polgármester a felügyelő bizottság döntése alapján javasolta a működési támogatás megítélését és a kft. üzleti tervének módosítását a kiadott anyag szerint. Megkérdezte, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a javaslattal kapcsolatban.

Miután kérdés, hozzászólás a javaslattal kapcsolatban nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

86/2026. (VI.16.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. részére 7 mFt egyszeri általános működési támogatást nyújt.

A képviselő-testület a kft. 2026. évi üzleti tervének módosítását a felügyelő bizottság javaslata szerint a jegyzőkönyv mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

6./ Temetőbővítés

Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy a probléma évek óta ismert, ugyanakkor a rendelkezésre álló sírhelyek száma folyamatosan csökken, ezért a kérdés megoldása már nem halasztható tovább.

Elmondta, hogy az önkormányzat korábban már biztosította a temető bővítéséhez szükséges területet azzal, hogy a temető melletti körbekerített önkormányzati földterületet nem adta tovább bérbe. A bővítéshez azonban tereprendezési és földmunkák szükségesek, amelyek megvalósítása időigényes folyamat, akár több év is lehet.

A temető bővítésének kérdése úgy oldható meg, hogy az új terület legfelső szintjén földmunkát kell végezni, kialakítanak egy teraszt és a bemetszéssel új parcella lenne kialakítva, amit már megterveztek.

Dr. Kajdon Béla címzetes jegyző ismertette a még rendelkezésre álló sírhelyek, kripták és urnás temetkezési helyek számát, valamint azt, hogy számos sírhely már korábban megváltásra került, ugyanakkor jelenleg még nem történt ott temetés. A szabad sírhelyek száma 12 db, kriptá száma 8 db, urnasírhelyek száma 7 db, de további 12 db ezen a helyen, ahol ez a parcella van, ott még kialakítható. Továbbá ez még mindig bővíthető. Korábbi felmérés alapján az első szinten van már legalább 10 olyan sírhely, aminek nincs tulajdonosa, nincs rajtuk síremlék sem, vagy összetörtek, gazban vannak. Ezeknek a helyére is lehetne urnasírhelyet kialakítani, amelynek mérete ugyanakkora lenne, mint a sírhely. Ha mindezt a testület tudomásul veszi, akkor összesen 29 db sírhely van. Tudni kell, hogy a lakosság nagyon sok sírhelyet már megváltott, ami ebben a számban nincs benne és még nem is temetkeztek. Ahhoz, hogy a kérdést kezelni tudják, mindenképp indokolt lenne a digitalizált temetői kataszter elkészítése, aminek a díja 500 eFt és 1 mFt között van. Elmondta, hogy a jelenleg alkalmazott nyilvántartási rendszer nehezen kezelhető, és nem biztosít megfelelő áttekintést a sírhelyek állapotáról, a temetések adatairól, illetve a megváltási időszakok lejártáról. Elmondta, hogy fontos feladat a sírhelyek teljes körű felmérése, térképezése és elektronikus adatbázis kialakítása.

Dr. Jusztinger János polgármester megkérdezte, hogy ki fogja ezt felmérni?

Urvald Péter képviselő elmondta, hogy a kormányhivatal végzi a temetői ellenőrzést, tudni kell, hogy mi az elvárás.

Dr. Jusztinger János polgármester megkérdezte, hogy nincs erről kimutatás?

Dr. Kajdon Béla címzetes jegyző elmondta, hogy a jelenlegi nyilvántartási rendszer elavult, és nem biztosít megfelelő áttekintést a sírhelyek állapotáról, a megváltási idők lejártáról, illetve a rendelkezésre álló kapacitásokról. Elhangzott, hogy bár létezik nyilvántartás, az alapvetően papíralapú rendszerben működik, amely hosszú távon nehezen kezelhető.

Dr. Jusztinger János polgármester megkérdezte, hogy nyáron a diákmunkások ezt a feladatot elláthatják?

Koszorus Tímea jegyző elmondta, hogy végezhetnek ilyen munkát. Elmondta, hogy papír alapú nyilvántartás létezik temetési hely szinten, illetve az egyes szintekről van rajz is.

Dr. Jusztinger János polgármester összefoglalva elmondta, hogy a temetői nyilvántartást digitalizálni szükséges, ezt a feladatot a diákmunkások fogják elvégezni.

Dr. Kajdon Béla címzetes jegyző elmondta, hogy a temető felsőbb részein jelentős tartalékterületek találhatók. A temetőbővítés kapcsán ismertetésre került, hogy a szükséges előkészítő lépések jelentős része már megtörtént. A bővítéshez szükséges terület rendelkezésre áll, az érintett földterület nincs bérbe adva, valamint a szükséges tervek elkészültek. Elhangzott, hogy a tényleges kivitelezés megkezdéséhez elsősorban földmunkák szükségesek, amelyekkel új sírparcellák alakíthatók ki. Javasolta, hogy ennek a kivitelezéséhez legfeljebb 2 mFt-os pénzügyi keretet biztosítsanak.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy vásárolni szükséges programot, amivel a diákmunkások majd dolgozni tudnak.

Merk Zsolt ügyvezető elmondta, hogy a földmunkák során figyelemmel kell lenni a vízelvezetési szempontokra és a terület megfelelő kialakítására.

Dr. Kajdon Béla címzetes jegyző elmondta, ha elkészül az új kataszter, a legfelső szinten nagyon sok sírhely lehet, mert van tartalékterület, de ahhoz fákat kell kivágni, mivel annak idején, amikor elkészült a felső szint, akkor oda utakat terveztek.

Merk Zsolt ügyvezető elmondta, hogy számos fa egészségi állapota nem megfelelő, gyökérzetük pedig már több helyen problémát okoz a sírhelyek és kripták környezetében.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy esetleges kivágásuk várhatóan lakossági felháborodást válthat ki, viszont muszáj kivágni, mert beteg fákról van szó.

Rabb Gyözőné képviselő véleménye szerint nagyon sokan örülnének is annak, ha néhány fát kivágnának.

Urvald Péter képviselő a temetőben lévő fák kivágásával kapcsolatban el kell gondolkodni azon, hogy korábban az önkormányzat bérelt emelőkosaras autót, véleménye szerint vásároljanak egy emelőkosaras utánfutót, amely a későbbiekben a településen található magas fák karbantartását és kivágását segíthetné elő.

Merk Zsolt ügyvezető elmondta, hogy a Kft. nagyon sokat fizet emelőkosaras autó bérlésért. Korábban Pécsről béreltek ilyen utánfutót, amit ráakasztottak az autóra.

Véleménye szerint egy ilyen eszköz hosszabb távon gazdaságos beruházás lehetne, mivel nemcsak a temetőben, hanem más önkormányzati feladatok ellátásában is hasznosítható lenne.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy az eszközbeszerzés lehetőségét érdemes megvizsgálni, ezt követően vásároljanak egy ilyen utánfutót kosárral.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek, hogy fogadja el a temetőbővítéssel, a sírhelyekkel való gazdálkodással és a temetőfenntartás aktuális kérdéseivel kapcsolatos tájékoztatót. Hozzanak döntést a bővítés, a felső szint mielőbbi kialakítása, a temetőnyilvántartás digitalizálása és a temető fáinak megújítása kapcsán.

Megkérdezte, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a javaslattal kapcsolatban.

Miután kérdés, hozzászólás a javaslattal kapcsolatban nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

87/2026. (VI.16.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja hörnyéki újtemetőre vonatkozóan a temetőbővítéssel, a sírhelyekkel való gazdálkodással és a temetőfenntartás aktuális kérdéseivel kapcsolatos tájékoztatót.

A képviselő-testület egyetért a köztemető bővítése érdekében a felső szint mielőbbi kialakításával a terveknek megfelelően. A képviselő-testület szükségesnek látja a temetőnyilvántartás digitalizálását és a köztemető zöldterülete minőségi fenntartása érdekében a faállomány folyamatos vizsgálatát, karbantartását, szükség esetén egyes menthetetlen egyedek kivágását.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

7./ BARNÁD Kft. névhasználati kérelme

Előadó: Koszorus Tímea jegyző

Írásbeli előterjesztés – a kérelemről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea jegyző az előterjesztéssel kapcsolatban elmondta, hogy új üzemeltetője lesz a sásdi tűzépnek, a társaság a helyi építőanyag-telep üzemeltetését kívánja átvenni, és ehhez kapcsolódóan a település nevének használatát kérte új cégnevében, az új cégnév a „Sásdi Tűzép Kft.” lenne.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek, hogy járuljon hozzá a településnév használatához a kérelemben foglaltak szerint.

Megkérdezte, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a javaslattal kapcsolatban.

Miután kérdés, hozzászólás a javaslattal kapcsolatban nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

88/2026. (VI.16.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Illés István ügyvezető kérelmére hozzájárul a város nevének cégnévként történő használatához, a SÁSDI TŰZÉP Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. nevében a településnév megjelenítéséhez.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

8./ Közvilágítás-korszerűsítés beszerzési eljárása

Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Írásbeli előterjesztés – a KÖZVIL Zrt. leveléről, a felolvasólapról, az ajánlattevői nyilatkozatról, a műszaki és szakmai alkalmasságról szóló nyilatkozatról és az előterjesztésről.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy a település sikeresen pályázott közvilágítás-korszerűsítésre a Magyar Falu Program keretében meghirdetett támogatási konstrukcióban. Az elnyert támogatás összege 50 mFt. A beruházás célja a teljes települési közvilágítás korszerűsítése és energiahatékonyabbá tétele. A beszerzési eljárás során három érvényes ajánlat érkezett. Az ajánlatok értékelése alapján a legalacsonyabb ajánlatot a PLG Szolgáltató Zrt. nyújtotta be, bruttó 58.267.600,-Ft összegben. A kivitelezésre, rendelkezésre álló 46.094.300,-Ft. A beruházás megvalósításához 14 mFt önkormányzati saját forrás bevonása is szükséges, mivel az egész településen szeretnének korszerűsíteni. Elmondta, hogy a jelenlegi elavult lámpatestek tulajdonjoga nem az önkormányzaté, hanem a KÖZVIL Zrt-é. Amikor Sásd elnyerte ezt a pályázati támogatást, akkor a KÖZVIL Zrt. levelet küldött az önkormányzat részére, amelyben felhívta az önkormányzat figyelmét arra, hogy a közvilágítási korszerűsítési pályázathoz a tulajdonos hozzájárulása szükséges. A Zrt. tulajdonában nemcsak a lámpatestek vannak, hanem oszlopok is. Az egész beruházás előkészítése során nagy figyelemmel kellett lenni arra, hogy ezt a helyzetet az önkormányzat rendezze. Az előkészítés során a KÖZVIL Zrt. több mint 20 mFt-ot határozott meg a régi lámpatestek tulajdonának a megszerzésére. Ezért többször tárgyaltak a céggel, ennek eredményeként azonban sikerült elérni, hogy a KÖZVIL Zrt. a szükséges hozzájárulást az önkormányzat számára biztosította. Hozzájárulásukat adták az egész várost lefedő tervdokumentáció szerinti beruházás megvalósításához.

Továbbá a nyertes kivitelező ajánlata tartalmazza az ezzel összefüggő költségeket is, tehát a meglévő lámpatestek tulajdonosának a fejlesztéséhez történt hozzájárulását.

Ez azt jelenti, hogy egyrészt, hogy a KÖZVIL Zrt. a hozzájárulását adta, a nyertes kivitelező pedig úgy nyilatkozott, hogy ebben az árban vállalja azt, hogy adott esetben a KÖZVIL Zrt-nek kifizeti a hozzájáruláshoz szükséges összeget.

Dr. Kajdon Béla címzetes jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy 2002-ben az önkormányzat a közvilágítás korszerűsítését hitelből valósította meg. A pénzt hitel formájában a KÖZVIL Zrt-vel együttműködő ELMIB Zrt. adta 10 évre 30 %-os kamattal. Ennek ellentételezéseként, mivel, hogy hitelt nyújtottak az önkormányzat számára ilyen hosszú időre, fenntartotta a tulajdonjogot arra a rendszerre, amit ő megépített, ezért került a KÖZVIL Zrt-nek a tulajdonába. Az önkormányzat olyan részvénycsomagot kapott a KÖZVIL Zrt-től, amennyire akkor felértékelték azt a vagyont, ami már kamatos kamattal volt növelve. A szerződés szerint bármikor, egy bizonyos idő után az önkormányzat a lámpatestek tulajdonjogát megszerezheti a részvénycsomag fejében. Az önkormányzat visszaadja a részvényeket és nekik odaadják a tulajdonjogot. Az előzetes egyezség alapján állítható, hogy a részvénycsomag fejében a KÖZVIL Zrt-től a tulajdonjog megszerezhető úgy, hogy ez az önkormányzatnak többletköltséggel nem járna. Ennek a megállapodásnak a végleges formába öntése most van folyamatban. Reményeik szerint a részvénycsomag cseréjét és a tulajdonjog átruházást tartalmazó szerződések tervezetét a polgármester úr a képviselő-testület elé a következő testületi ülésre beterjeszti.

Székelv Szilárd képviselő elmondta, hogy megítélése szerint a tulajdonjogátadás nemcsak a lámpatestekre, hanem az oszlopokra is vonatkozik. Az oszlopok tulajdonjogáról mindenképpen rendelkezni kell és az önkormányzat ezek használatára, igénybevitelére a jövőben ne fizessen.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta, hogy a beruházást végezzék el, az érvényben lévő szerződés II/a. alpontja szerint az önkormányzat jogosult meghatározni egyoldalúan az ő tulajdonjogukat képező lámpatestek, oszlopok értékét és az önkormányzatnál lévő KÖZVIL-es részvények értékét. Ezt úgy tudják meghatározni, hogy egyenlő legyen a kettő, ezt el kell, hogy fogadja a Zrt.

Dr. Kajdon Béla címzetes jegyző elmondta, hogy most a tervezés szakasza következik, ami kb. 2 hónap, mivel engedélyköteles, ennek megvalósítása kb. októberre várható.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek a kiadott határozati javaslat elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a javaslattal kapcsolatban.

Miután kérdés, hozzászólás a javaslattal kapcsolatban nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

89/2026. (VI.16.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Sásd közigazgatási területén található közvilágítási lámpatestek korszerűsítésére és tervezésére benyújtott ajánlatokat.

A Képviselő-testület a beérkezett három érvényes ajánlat közül a PLG Szolgáltató Zrt. ajánlatát fogadja el nyertes ajánlatként, bruttó 58.267.600 Ft vállalkozói díjjal.

A Képviselő-testület megállapítja és tudomásul veszi, hogy a KÖZVIL Zrt. tulajdonosi hozzájárulását adta a közvilágítási lámpatestek korszerűsítésére és tervezésére. A nyertes ajánlattevő ajánlatában egyúttal vállalta, hogy a vállalási díj tartalmazza a KÖZVIL Zrt. tulajdonában lévő lámpatestek tulajdonjogának megváltását is.

A Képviselő-testület a beruházás megvalósításához az elnyert pályázati támogatáson felül a 2026. évi költségvetési tartaléka terhére 14.000.000,-Ft saját forrást biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: 2026. július 31.

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

9./ Támogatási kérelem benvújtása a „A közrendet, közlekedés- és közbiztonságot javító helvi programok és fejlesztések támogatása” című pályázati felhívásra
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Írásbeli előterjesztés- a határozati javaslatról -a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy az önkormányzat a pályázati lehetőségek kihasználásával két új térfigyelő kamera beszerzését tervezi. Ennek kapcsán megkeresték a TF Center Kft-t. A beruházás teljes költsége 2.974.404,-Ft lenne, amelyhez 148.720,-Ft önrész biztosítása szükséges. A fejlesztés a Kossuth L. 1. és az Arad u. 1. szám alatti épületeket, az Egyesített Szociális Központ két telephelyét érintené.

Javasolta a testületnek a kiadott határozati javaslat elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a javaslattal kapcsolatban.

Miután kérdés, hozzászólás a javaslattal kapcsolatban nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

90/2026. (VI.16.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be a „A közrendet, közlekedés- és közbiztonságot javító helyi programok és fejlesztések támogatása” című, KAP-RD57-064-3-26 kódszámú felhívásra kamerarendszer telepítés tárgyban.

A fejlesztés megnevezése:

Közterületi kamerarendszer bővítése Sásd városban

A megvalósítás tervezett helyszínei: 7370 Sásd, Kossuth Lajos utca 1., 13/1 hrsz

7370 Sásd, Arad utca 1., 312 hrsz

A beruházás várható összköltsége bruttó 2.974.404,-Ft. Az önkormányzat a pályázat benyújtásához szükséges 148.720,-Ft önerővel rendelkezik, amelyet a költségvetése terhére biztosít.

Felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos hivatalos teendők elvégzésére.

Határidő: azonnal

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester mindenkinek megköszönte a megjelenést, a testület zárt ülés keretében folytatta tovább munkáját.


Dr. Jusztinger János
polgármester

Kmft.




Koszorus Tímea
jegyző