

J e g y z ő k ö n y v

Készült Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. április 2. napján tartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Városháza Tanácskozóterme
7370 Sásd, Dózsa György utca 32.

Jelen vannak: Dr. Jusztinger János polgármester, Pintér Gábor alpolgármester, Dr. Győri-Korom Viktória, Székely Szilárd, Takácsné Somogyvári Mária, Urvald Péter képviselők, Koszorus Tímea jegyző, **jegyzőkönyvvezető**.

Igazoltan távol: Rabb Gyözőné képviselő

Dr. Jusztinger János polgármester köszöntötte a képviselő-testületet és a meghívott vendégeket. Megállapította, hogy a képviselő-testület 6 fővel van jelen, az ülés határozatképes, majd azt megnyitotta. Tájékoztatta a testületet és a megjelenteket, hogy az SZMSZ értelmében a képviselő-testület üléséről hangfelvétel készül.

Javasolta, hogy a meghívóban kiadott napirendi ponton kívül az alábbi napirendi pontokat tárgyalják meg azzal a módosítással, hogy a meghívóban közölt 2./ napirendi pontot 5./ napirendi pontként tárgyalják meg az alábbi plusz napirendi pontok felvételével:

- 2./ Kusz Péter sásdi lakos lakásbérleti ügye,
- 3./ Sza-bindra Autó Kft. kérelme
- 4./ Horváth Lajos sásdi lakos kérelme.

Megkérdezte, van-e valakinek más napirendi javaslata.

További javaslat nem hangzott el, a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

- 1./ Ingtalanügyek
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 2./ Kusz Péter sásdi lakos lakásbérleti ügye
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 3./ Sza-bindra Autó Kft. kérelme
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 4./ Horváth Lajos sásdi lakos kérelme
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 5./ Hegyhát Fúvós Egyesület támogatása
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta, hogy az 1-2./ napirendi pontokat zárt ülés keretében tárgyalja meg a testület az önkormányzat üzleti érdekeire és személyi ügyre való tekintettel.

A testület a javaslattal egyhangúlag egyetértett.

Dr. Jusztinger János polgármester az ülést bezárta, a testület zárt ülésen folytatta tovább ülésvezetését.

Dr. Jusztinger János
polgármester



Koszorus Tímea
jegyző

J e g y z ő k ö n y v

Folytatólagosan felvéve Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. április 2. napján tartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Városháza Tanácskozóterme
7370 Sásd, Dózsa György utca 32.

Jelen vannak: Dr. Jusztinger János polgármester, Pintér Gábor alpolgármester, Dr. Győri-Korom Viktória, Székely Szilárd, Takácsné Somogyvári Mária, Urvald Péter képviselők, Koszorus Tímea jegyző, jegyzőkönyvvezető.

Igazoltan távol: Rabb Gyözőné képviselő

Napirend tárgyalása:

3./ Sza-bindra Autó Kft. kérelme

Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Írásbeli előterjesztés – a kérelemről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Jusztinger János polgármester szóbeli előterjesztésében elmondta, hogy a kérelmező szeretné megvásárolni az általa bérelt Sásd, Rákóczi F. út 38. szám alatti ingatlant, viszont amennyiben az önkormányzat nem értékesíti számára az ingatlant, akkor határozott idejű 5 éves bérleti szerződést szeretne kötni az önkormányzattal. Elmondta, hogy a bérlővel jelenleg határozatlan idejű szerződésük van. A bérlő a bérelt ingatlanon jelentős anyagi ráfordítást végzett, amit a bérleti díjba beszámítottak. Véleménye szerint a bérleti jogviszony inkább maradjon határozatlan időtartamú azzal, hogy állapítsanak meg három hónapos felmondási időt, továbbá a testület vizsgálja felül a bérleti díjat is. A jelenlegi bérleti díj összeg 15 eFt.

Urvald Péter képviselő véleménye szerint m² arányosan kellene meghatározni a bérleti díjat.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek, hogy a díjat más, hasonló önkormányzati bérlmények – például a kertészeti terület – négyzetméter alapú díjához igazítva határozzák meg.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének 40/2026. (IV.02.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sza-bindra Autó Kft. kérelmét megtárgyalva a bérleti jogviszony idejére vonatkozó megállapodást nem kívánja megváltoztatni, azaz továbbra is határozatlan idejű szerződést kíván kötni, 3 hónapos rendes felmondással.

A Képviselő-testület ugyanakkor felül kívánja vizsgálni a bérlemény jelenlegi megállapított bérleti díját, melyről a legközelebbi ülésen hoz döntést.

Határidő: április 30.

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

4./ Horváth Lajos sásdi lakos bérleti ügye

Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester szóbeli előterjesztésében elmondta, hogy Horváth Lajos vállalkozó, Sásd, Jókai utca 27. szám alatti lakos kérelemmel fordult az önkormányzat felé, amely szerint a Sásd, Kossuth L. u. 1/B. szám alatt található önkormányzati telephelyen kb. 30 m²-es területet bérelne tűzifa tárolása céljából havi 10 eFt bérleti díj ellenében. Személy szerint nem támogatja a telephely megközelíthetőségének korlátozottsága, a jelenleg zajló infrastrukturális átalakítások, például a vásártér felőli új bejárat kialakítása, kerítés építése miatt. A vásártér felőli bejárás is problémát okozhat, mivel a területen jelentős önkormányzati értékek találhatók, továbbá itt tárolják a szociális tűzifát is. Javasolta a testületnek, hogy a kérelmet ne támogassák.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

41/2026. (IV.02.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
Horváth Lajos sásdi vállalkozó kérelmét nem támogatja, a Sásd, Kossuth L. u. 1/B. szám alatti önkormányzati telephelyet önkormányzati érdekekre tekintettel részére nem kívánja bérbe adni.

Határidő: azonnal

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

5./ Hegyhát Fúvós Egyesület támogatása

Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Írásbeli előterjesztés – a kérelemről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy az egyesület vezetője írásban fordult az önkormányzathoz, amely szerint az egyesületük célja a zenekar működésének folyamatos biztosítása, hangszerállományának karbantartása és fejlesztése. Elmondta, hogy két elhasználódott kürt cseréje vált szükségessé, ehhez kért anyagi támogatást.

A két hangszer beszerzési ára bruttó 474.800,-Ft, a teljes beruházás költségéből az egyik hangszert az egyesület saját forrásból biztosítaná, míg a másik hangszer megvásárlásához szükséges összeghez önkormányzati hozzájárulást kérnek, ennek összege 237.400,-Ft. Javasolta a testületnek, hogy az egyesület részére biztosítson 237.400,-Ft összegű működési támogatást a kérelemben foglalt célra.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

42/2026. (IV.02.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hegyhát Fúvós Egyesület kérelmére a kérelemben foglalt célra az egyesület 2026. évi működéséhez 237.400 forint vissza nem térítendő általános működési támogatást nyújt. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.


Határidő: április 30.

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

Miután más napirendi pont, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, **Dr. Jusztinger János polgármester** mindenkinek megköszönte a megjelenését, a testületi ülést bezárta.


Dr. Jusztinger János
polgármester

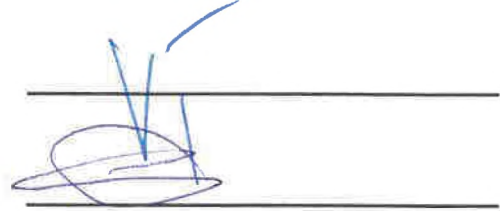



Koszorus Tímea
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. április 2. napján
megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésen megjelent képviselők részére

Dr. Jusztinger János

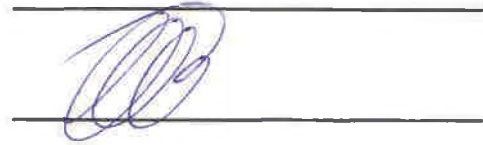


Pintér Gábor

Dr. Győri-Korom Viktória

Dr. Győri-Korom Viktória

Rabb Győzőné



Székely Szilárd

Takácsné Somogyvári Mária

Takácsné Somogyvári Mária

Urvald Péter



J E L E N L É T I Í V

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. április 2. napján
megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésen megjelent meghívottak részére

Koszorus Tímea



Nagy Lajos László

Dr. Hevesi Éva

Baranya Vármegyei Kormányhivatal képviselőjében:

Galambosné Wágner Éva

Király Tamás Dávid

Gálné Banizs Gabriella

Papp Tímea

Hajós Angéla

Merk Zsolt

Ambrus Attila

Orsós Józsefné

Bíró Józsefné

Dr. Hajdó Béla

Megyei El.