

## J e g y z ő k ö n v v

Készült Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. március 5. napján tartott képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Városháza Tanácskozóterme  
7370 Sásd, Dózsa György utca 32.

Jelen vannak: Dr. Jusztinger János polgármester, Pintér Gábor alpolgármester, Dr. Győri-Korom Viktória, Székely Szilárd, Takácsné Somogyvári Mária, Urvald Péter képviselők, Koszorus Tímea jegyző, Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető, Tollár Mónika jegyzőkönyvvezető.

Igazoltan távol: Rabb Gyözőné képviselő

**Dr. Jusztinger János polgármester** köszöntötte a képviselő-testületet és a meghívott vendégeket.

Megállapította, hogy a képviselő-testület 6 fővel van jelen, az ülés határozatképes, majd azt megnyitotta. Tájékoztatta a testületet és a megjelenteket, hogy az SZMSZ értelmében a képviselő-testület üléséről hangfelvétel készül.

Javasolta, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül az alábbi napirendi pontokat tárgyalják még meg:

- 7./ napirendi pontként: „Sásd közösségi közlekedésének fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása
- 8./ napirendi pontként: „Sporttelep tenispálya és környezetének fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása
- 9./ napirendi pontként: Sásd Város Önkormányzata tagsági viszonyának megszüntetése a Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége szervezetében.

Javasolta továbbá, hogy a meghívóban szereplő 4./ napirendi pontot 2./ napirendi pontként tárgyalják meg.

Megkérdezte, van-e valakinek más napirendi javaslata.

További javaslat nem hangzott el, a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű képviselőtestületi határozatok végrehajtásáról, és a két ülés között átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a fontosabb eseményekről  
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 2./ Beszámoló a bölcsőde működéséről, önköltség, térítési díj meghatározása  
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 3./ Sásdi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének elfogadása, Sásd Város Önkormányzata 2026. évi költségvetési rendeletének megalkotása  
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester  
Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető
- 4./ Lakásbérleti díjak felülvizsgálata, 2026. július 1-jétől érvényes lakbérek megállapítása  
Előadó: Koszorus Tímea jegyző

- 5./ Beszámoló a tanyagondnoki szolgálat 2025. évi működéséről  
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester  
Keserü József tanyagondnok
- 6./ Sásdi Általános Művelődési Központ és Konyhák Városi Könyvtára és Közösségi Háza közművelődési munkaterve (szolgáltatási terv), könyvtári munkaterve és beszámolója, beszámoló az intézményegység 2025. évi működéséről  
Előadó: Papp Tímea főigazgató-helyettes, intézményegység-vezető
- 7./ „Sásd közösségi közlekedésének fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása  
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 8./ „Sporttelep teniszpálya és környezetének fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása  
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 9./ Sásd Város Önkormányzata tagsági viszonyának megszüntetése a Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége szervezetében  
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 10./ 2026. évi közbeszerzési terv elfogadása  
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester  
Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető
- 11./ Fonyódligeti üdülési díjak megállapítása  
Előadó: Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető
- 12./ 2026. július 1-jétől érvényes helyiségbérleti díjak megállapítása  
Előadó: Koszorus Tímea jegyző
- 13./ Beszámoló a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatói tevékenységről  
Előadó: Koszorus Tímea jegyző
- 14./ Házi orvosok támogatási kérelme  
Előadó: Koszorus Tímea jegyző
- 15./ Beszámoló a Népjóléti Bizottság átadott hatáskörében hozott döntéseiről  
Előadó: Rabb Gyözőné a Népjóléti Bizottság elnöke

**Dr. Jusztinger János polgármester** javasolta, hogy a testület zárt ülés keretében tárgyalja meg a 15./ napirendi pontot, mivel önkormányzati hatósági ügyekről van szó.

#### **Napirendek tárgyalása:**

- 1./ **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a fontosabb eseményekről**  
**Előadó:** Dr. Jusztinger János polgármester

**Írásbeli előterjesztés – Takács Nikolett nyilatkozatáról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Dr. Jusztinger János polgármester** beszámolt a legutóbbi testületi ülés, február 12. után történt fontosabb eseményekről a következők szerint.

Elmondta, hogy február 13-án Hajós Angéla intézményvezetővel közösen átvették a Versenyképes Járások Program keretében 100 %-os támogatással beszerzett új Opel Combo típusú gépjárművet a Penthe Autóházban. A jármű szükséges átalakítása megtörtént az ételszállítási feladatok ellátásához. A jármű üzemmentartója a Sásdi Egyesített Szociális Központ lett, az átíratás megtörtént. Hangsúlyozta, hogy az autót elsősorban a szociális étkeztetés feladatainak ellátásához kívánják használni, azonban szükség esetén más önkormányzati feladatokra is alkalmas lehet. A jármű egy dobozos kivitelű, ugyanakkor teljes értékű személygépkocsiként is használható, öt személy szállítására alkalmas.

Február 14-én a Sásdi Általános Iskolában farsangi rendezvényt tartottak. Az önkormányzat képviselőjében az alpolgármester vett részt az eseményen.

**Pintér Gábor alpolgármester** elmondta, hogy a rendezvény jó hangulatban zajlott, személy szerint felajánlott egy külön díjat is, amely egy pizzázási lehetőség volt az egyik osztály számára.

**Dr. Jusztinger János polgármester** elmondta, hogy február 16-án a Sásd Város Német Nemzetiségi Önkormányzattal együttműködésben a NBER-KP-1-2026/1-000524. számú Sásd ingatlanfelújítás 2026. című pályázat keretében 2.750.000,-Ft támogatást nyertek a Nemzetiségek és Civil Közösségek Háza felújítási munkálataira. Az elmúlt hetekben is folyamatosan zajlik a munka.

Február 17-én találkozott Dr. Horváth János Sándor TEF főigazgatóval, akivel a folyamatban lévő „Biztos Kezdet Gyerekházak” című pályázattal kapcsolatban folytattak egyeztetést.

Február 19-én ülést tartott a Sásdi Szociális Társulás Tanácsa, ahol elfogadták a társulás 2026. évi költségvetését. Ismertette, hogy a korábbi években a rendszer teljes mértékben önfenntartó volt, jelenleg azonban minimális önkormányzati hozzájárulásra van szükség az intézmény működtetéséhez.

Február 20-án lejárt a Sásd, Kossuth L. u. 23. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt pályázat benyújtási határideje, amire 3 db pályázat érkezett zárt borítékban. Az ajánlatok elbírálására a következő képviselő-testületi ülésen kerül sor.

Ugyanezen a napon volt a Magyar Falu Program Civil Alap pályázatainak benyújtási határideje is. Kiemelte, hogy az önkormányzat segítséget nyújtott a helyi civil szervezeteknek a pályázatok előkészítésében és benyújtásában. Megköszönte Rab Norbert pályázati munkatársnak, aki jelentős munkát végzett annak érdekében, hogy a helyi civil szervezetek minél több támogatási forráshoz jussanak. Elmondta, hogy a Deutsch Klub részére használt gépjármű beszerzésére 7 mFt, az „Engedd, hogy segíthessünk” Alapítvány részére rendezvényszervezésre 2 mFt, a Nyílzápor Hagyományőrző Íjász Egyesület részére rendezvényszervezésre 2 mFt, a Helyiek a Városért Egyesület részére ingatlanfelújításra 7 mFt, a Sásdi Polgárőr Egyesület részére eszközbeszerzésre 2 mFt támogatási igény került benyújtásra.

Február 21-én került megrendezésre a Kolbásztöltő Fesztivál a Közösségi Házban. A rendezvényen a tavalyi 8 csapathoz képest idén már 13 csapat vett részt. Megköszönte a résztvevőknek és a zsűrinek a közreműködését, a zsűri elnöke dr. Horváth János Sándor TEF főigazgató, a zsűri tagjai Takácsné Somogyvári Mária és Takács Endre voltak. Megköszönte Pintér Gábor alpolgármesternek, hogy a rendezvényen ingyenesen biztosította a zenei

szolgáltatást. A rendezvény jó hangulatban zajlott. Elmondta, hogy ezen a napon hivatalosan megkezdődött a választási kampány.

Február 24-én arról értesült, hogy az E.ON egyik alvállalkozója a Fáy A. utcai garázssoron földkábel-átvezetési munkálatokat végzett, azonban a munkát befejezetlenül hagyta, ami jelentősen megnehezítette a garázsok megközelítését. Három magánszemély igényelt a garázsához villamosenergia-bekötést az E.ON-tól, erre az önkormányzattól engedélyt is kértek. A munkálatok megkezdéséről azonban nem történt előzetes bejelentés az önkormányzat felé, és a kivitelezés befejezéséről sem érkezett tájékoztatás. Az önkormányzat megkereste az E.ON-t, és felvetette annak lehetőségét, hogy a munkát az önkormányzat elvégezné, majd a költségeket az E.ON vagy annak alvállalkozója megtérítené. Erre azonban a szolgáltató nem adott engedélyt, mivel a háttérben elszámolási vita áll a szolgáltató és az alvállalkozó között.

Ugyanezen a napon tartottak helyszíni bejárást a rendezvényter kialakításának helyszínén, ami az egykori KRESZ-park területe volt. A beruházás alapvetően elkészült, azonban a téli időszak miatt néhány elem – például a fűesítés és a növénytelepítés – még nem fejeződhetett be teljes mértékben. A köztéri bútorok kihelyezését személy szerint kérte a kivitelezőtől, hogy halasszák el, mivel téli időszakban azok kihelyezése nem indokolt.

A helyszíni bejárás egyik oka az volt, hogy a projekt részeként kiépítendő vízbekötés ugyan elkészült, azonban a szolgáltatónál a hálózatra történő csatlakozáshoz szükséges engedélyezési folyamat elhúzódott. Több hiánypótlásra volt szükség, így jelenleg még az engedély kiadására várnak, az eljárás 6–8 hetet is igénybe vehet, ezért valószínűsíthető, hogy a május 2-re tervezett rendezvényt még nem lehet ott megtartani. Ennek következtében javasolta, hogy a tavaszi városnapokat, a majálist a Sásdi Általános Iskola udvarán, illetve a Községi Ház környezetében rendezzék meg. A rendezvényter használatát inkább egy későbbi, júniusi rendezvény – például a német nemzetiségi programként tervezett Grossmutter's Küche – alkalmával tartaná célszerűnek.

A helyszíni bejárás másik oka az volt, hogy a kivitelezés során felmerült néhány garanciális javítás szükségessége. Szeretné, ha ezeknek a munkáknak az elvégzését – amennyiben jogilag lehetséges – a Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. végezné el, a kivitelezővel történő egyeztetés alapján. A tárgyalások jelenleg is folyamatban vannak.

A testület ezen a napon rendkívüli ülést is tartott, amelynek keretében döntés született arról, hogy az önkormányzat meg kívánja vásárolni a Kossuth L. u. 19. szám alatti ingatlant. A testület határozata szerint az önkormányzat legfeljebb 6 mFt-os vételárig megvásárolná az ingatlant.

Ezen a napon Dr. Péter Lilla korábbi fogorvos szóban jelezte, hogy érdeklődő jelentkezett a praxisjog megvásárlására, amire március 31-ig van lehetősége. Az érdeklődő egy svéd származású fogorvos, aki jelenleg Ózdon rendel, és már megtekintette Sásdon a rendelőt is. A településen jelenleg dolgozó fogorvos nem kívánja megvásárolni a praxisjogot. Elmondta, hogy a jogszabályok szerint, ha egy praxis huzamosabb ideig betöltetlen marad, akkor az újonnan érkező fogorvos bizonyos feltételek mellett akár ingyenesen is megszerezheti a praxisjogot, sőt 1 év után még 10 mFt letelepedési támogatásra is jogosult lehet. Véleménye szerint a testület egyelőre várjon a döntéssel.

**Koszorus Tímea jegyző** hozzátette, kérte a korábbi fogorvost, hogy az érdeklődő fogorvos küldjön szándéknyilatkozatot és egy rövid bemutatkozó anyagot. A megbeszélésen ismételten elhangzott, hogy Dr. Péter Lilla fogorvos továbbra is szeretné megkapni a praxis megvásárlására általa fordított összeget.

**Dr. Jusztinger János polgármester** a Piac Korzón található két üzlethelyiség bérbeadásával kapcsolatban elmondta, hogy az első pályázati eljárás eredménytelenül zárult, azonban ezt követően több érdeklődő is jelentkezett a helyiségek iránt.

Ennek következtében az önkormányzat ismételt pályázati eljárást írt ki, és bíznak abban, hogy a következő határidőig már érkeznek érvényes pályázatok.

Tájékoztatta a testületet arról, hogy hatályba lépett a TOP\_PLUSZ-3.1.3-23-BA1-2024-00007, „Mi – Együtt -Sásdiak”, avagy a közösségben rejlő erő pályázat támogatási szerződése, és a 109.652.488,-Ft már megérkezett az önkormányzathoz, ami lehetővé teszi a projekt megkezdését.

Február 26-án eredményes tárgyalást folytatott alpolgármester úrral közösen Balog Józseffel, a Kossuth L. u. 19. szám alatti ingatlan tulajdonosával. A megbeszélés során az eladóval 5.800 eFt-os vételárban állapodtak meg. A szerződés előkészítése folyamatban van.

Ugyanezen a napon került sor a Községi Házban az okostelefonok, a közösségi média és a mesterséges intelligencia veszélyeiről szóló előadásra, amelyet a Sásdi Általános Iskola Szülői Munkaközösségével közösen finanszírozott az önkormányzat. Pörtl Ákos előadó a téma egyik elismert hazai szakértője. A rendezvény iránt jelentős érdeklődés mutatkozott, a Községi Ház étkezőhelyisége megtelt. Mindenkinek megköszönte a megjelenését az előadáson.

Elmondta, hogy február 27-én Sásdon járt August Krivec, Raaba-Grambach testvértelepülésük kapcsolattartója. Tájékoztatta arról, hogy a júniusban tartandó Großmutter's Küche rendezvényre szóló meghívót megküldte a testvértelepülésük vezetőjének. Ezt követően részére is átadta a meghívót, ő ígéretet tett arra, hogy jelen lesznek a rendezvényen.

Elmondta, hogy aláírásra került a TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-BA1-2022-00007 azonosító számú „Új egészségház építése Sásdon” című pályázat kivitelezésére vonatkozó szerződés a közbeszerzési eljárás nyertesével, a KASZIL Kft. képviselőjével. Kiemelte, hogy az egészségház megépítésére nettó 165 mFt támogatást nyert az önkormányzat, amelyhez további 52 mFt-ot sikerült elnyerni a Versenyképes Járások Program keretében. Megjegyezte, hogy más településeken hasonló intézmények létesítése ennél jóval nagyobb összegből valósul meg, ezért a projekt megvalósítása komoly kihívást jelent majd. A beruházás előkészítése előrehaladott állapotban van, a munkaterület átadására a március 9-i héten kerül sor, ezt követően a kivitelezési munkálatok is megkezdődnek. Március 10-től a jelenlegi parkoló területe építési területté válik, ezért azt teljes egészében lezárják és körbekerítik. Az önkormányzat felhívja a lakosság figyelmét arra, hogy a bölcsőde melletti parkolót március 8-án, vasárnap 12 óráig el kell hagyniuk az ott parkoló járművek tulajdonosainak. Ezt követően a területet lezárják, és hétfőtől már nem lehet ott parkolni. Az egészségház építésének ünnepélyes alapkövetéltelére március 12-én 11 órakor kerül sor. Az eseményre a meghívók kiküldése folyamatban van, a beszédek sorrendjével és a résztvevőkkel kapcsolatos egyeztetések még zajlanak. Az eseményre meghívást kapnak a fogorvosi körzethez tartozó 21 település polgármesterei is. Ugyanezen a napon a bölcsődében televíziós forgatásra is sor kerül majd, amely során az intézményt és annak működését mutatják be, ahol az intézményvezető is nyilatkozni fog. A beruházás ideje alatt – várhatóan mintegy egy éven keresztül – a parkoló nem lesz használható, ezért kérte a lakosság és az intézmények dolgozóinak megértését és türelmét. Elmondta, hogy a Piac Korzónál is van lehetőség a parkolásra, továbbá a volt mozi épületének udvarán is kialakítható lehetne parkoló.

Ennek kialakításához szükséges földmunka elvégzése és egy nagy fa kivágása. Hangsúlyozta ugyanakkor, hogy a kivitelezés befejezése után rendezett parkoló áll majd rendelkezésre, valamint helyreállítják a bölcsődéhez vezető térköves járdaszakaszt is. A költségvetésben szerepel továbbá a főút mentén található parkolóöblök aszfaltozásának terve is mintegy 8 mFt-os értékben. Mindezeket azonban célszerű a kivitelezési munkák befejezése után elvégezni. Beszámolt arról is, hogy előrelépés történt a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-BA1-2022-00007 azonosító számú „Kiállító tér létesítése, szolgáltatáscsomag kialakítása” című pályázat ügyében. A projekt közbeszerzési eljárásának az ex ante bírálata jelenleg is folyamatban van. Ez az ellenőrzés azt vizsgálja, hogy a közbeszerzési eljárás megfelel-e a jogszabályi előírásoknak. Az ellenőrzési folyamat azonban rendkívül hosszú ideje tart, amely jelentősen lassítja a projekt előrehaladását.

A vizsgálat párhuzamosan zajlik a Közbeszerzési Felügyeleti Főosztálynál és az Államkincstárnál. A Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály részéről a vizsgálat lezárult, azonban a végleges jóváhagyás az Államkincstár döntésétől függ. Az Államkincstár újabb hiánypótlást kért, amelyben lényegében ugyanazokat a dokumentumokat kérték be, amelyeket a közbeszerzési szakértő korábban már feltöltött. Az önkormányzat ismételten benyújtotta a kért dokumentációt, és a tervezővel aktualizálták a dokumentumok dátumait is. Amennyiben a közbeszerzési eljárás elindíthatóvá válik, a pályázati kiírást követően körülbelül 30 nap áll majd rendelkezésre az ajánlatok benyújtására. Ha az eljárás zökkenőmentesen zajlik, akkor a kivitelező kiválasztása akár két hónapon belül megtörténhet, sor kerülhet az alapkövetéltre és ezt követően a projekt megvalósítása is megkezdődhet.

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy február 27-én a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. megkereste az önkormányzatot egy korábban tett önkormányzati szándéknyilatkozattal kapcsolatban. A társaság a tulajdonában álló sásdi telephely értékesítését tervezi, amelynek induló kikiáltási ára nettó 42.283.465,-Ft, azaz bruttó 53.700.000,-Ft. Elmondta, hogy korábban személyesen is megtekintette az ingatlant, és már akkor arra a következtetésre jutott, hogy a Rendőrség elhelyezésére nem alkalmas ez az épület, ugyanis elsősorban egy nagy udvarral rendelkező kocsiszínból és műhelyből áll, az irodai funkciók számára pedig csak nagyon korlátozottan alkalmas. Az épület felső szintje ráadásul nincs is beépítve, így a külső megjelenése jóval nagyobb és kedvezőbb képet mutat, mint amennyire ténylegesen használható. Úgy gondolja, hogy az önkormányzat ne vegyen részt az árverési eljárásban. Hangsúlyozta azt is, el kell kerülni még a látszatát is annak, hogy az önkormányzat bármilyen módon érdekelt lenne a telephely megszüntetésében, mivel ott jelenleg több sásdi dolgozó is munkát végez. Az önkormányzat véleménye az, hogy nem szeretné, ha ez a telephely megszűnne. Erről majd döntést kell hoznia a testületnek.

Tájékoztatta a testületet, hogy március 2-án kiírásra került a Piac Korzón található két üres üzlethelyiség bérbeadására vonatkozó pályázat. A 13-as számú üzlethelyiség 35 m<sup>2</sup> alapterületű, amelynek induló bérleti díja 46.650,-Ft+áfa. A 3-as számú üzlethelyiség 29 m<sup>2</sup> alapterületű, amelynek induló bérleti díja 34.500,-Ft+áfa. A pályázatok benyújtásának határideje március 17.

Március 3-án polgármesteri koordinációs értekezletet tartottak a Sásdi Közös Önkormányzati Hivatal finanszírozásának kérdéséről. Ismertette, hogy az elmúlt öt év finanszírozási adatait áttekintve megállapítható, hogy a sásdi önkormányzat a nyolc fenntartó önkormányzat közül egyedülként összesen mintegy 55 mFt-tal járult hozzá a hivatal működéséhez az állami finanszírozáson felül. A hivatal fenntartásában összesen nyolc önkormányzat vesz részt, és a közöttük fennálló megállapodás szerint mindegyikük köteles a hivatal működési költségekhez arányosan hozzájárulni. A 2025. évben ez a költség 20 mFt volt, az idei évben mintegy 11,7 mFt-os többletforrásra van szükség a hivatal működésének biztosításához. Ezért javasolta a polgármestereknek, hogy ezt az összeget a fenntartó önkormányzatok lakosságárányosan osszák meg egymás között. A VJP program keretében 6 mFt támogatást nyertek el, amely összeget levonják az eredeti többletigényből. A fennmaradó költséget a részt vevő önkormányzatok között lakosságszám-arányosan kívánják felosztani. Ennek következtében a Sásdra jutó finanszírozási többlet jelentősen csökken: a korábban számított 11.700 eFt-os hozzájárulás helyett mintegy 7.700 eFt körüli összeggel kell számolni. A koordinációs ülésen Merk Zsolt, Meződ község polgármestere úgy nyilatkozott, hogy ettől függetlenül is megfizeti a ráeső részt. A tárgyalás eredményeként – két tartózkodás mellett – a hivatal fenntartó jelenlévő polgármesterek elfogadták azt a javaslatot, hogy a hiányzó összeget lakosságárányosan osszák fel az érintett önkormányzatok között. Hangsúlyozta, hogy ez körülbelül 4 mFt-os javulást jelent a város számára, amely kedvező hatással van az önkormányzat költségvetési helyzetére.

Kiemelte, hogy ez a megoldás lehetővé teszi a hivatal működésének és a fejlesztési feladatoknak a biztosítását úgy, hogy a város kevesebb saját forrást biztosít. Hozzátette ugyanakkor, hogy a megoldás egyfajta gesztusnak is tekinthető azon önkormányzatok felé, amelyek a Versenyképes Járások Programban nem voltak konzorciumi partnerek, hiszen a felszabaduló forrásból így ők is részesülhetnek.

Elmondta, hogy az elmúlt év végén a Versenyképes Járások Program előkészítésével összefüggő polgármesteri koordinációs ülést tartottak a járás polgármesterei részére. Itt szó esett a Sásdi Rendőrőrs felújításáról, a mosdók kialakításáról. Arról beszélgettek, hogy a Versenyképes Járások Program 250 mFt-os keretébe bekerüljön-e ez a projekt. Tehát ezzel csökkentenék a 250 mFt-ot, és a fennmaradó összeg kerüljön-e szétosztásra. Akkor úgy állapodtak meg az ott szavazati joggal rendelkező polgármesterek, hogy ne kerüljön bele a programba a rendőrőrs felújítása, inkább majd lakosságszámarányosan vállalják annak költségét, amit a 2026. évi költségvetésükbe tervezni fognak.

Elmondta, hogy az érintett önkormányzatoknak kiküldésre került a megállapodás, március 10. a nyilatkozattételi határideje. Több önkormányzat már egyértelműen elutasító nyilatkozatot tett, összesen 11 olyan település van, amely vagy nemlegesen nyilatkozott, vagy egyelőre még nem adott választ. Emiatt szükséges megvárni a határidő lejártát, hogy a pontos helyzetet felmérhessék. A határidő lejártá után a polgármester személyes egyeztetést kíván kezdeményezni a járás valamennyi polgármesterével, valamint azoknak a településeknek a vezetőivel is, akik ugyan a járáson kívül esnek, de a rendőrőrs illetékességi területéhez tartoznak. Az egyeztetés célja az, hogy a finanszírozási hozzájárulást szélesebb körben, nagyobb lakosságszám alapján lehessen elosztani. Ennek eredményeként a jelenlegi mintegy 11900 fős lakosságszám helyett körülbelül 12900 fővel számolva oszthatnák szét a felújítás költségeit. Bízik abban, hogy egy személyes megbeszélés során talán sikerül meggyőzni a településeket arról, hogy a költségvetésükbe beépítsék a szükséges hozzájárulást. Hangsúlyozta, hogy bár a rendőrség elhelyezésének biztosítása alapvetően állami feladat lenne, hiszen a rendőrség a Belügyminisztérium irányítása alá tartozik, mégis alapvető önkormányzati érdek, hogy a településen szolgálatot teljesítő rendőrök megfelelő, a XXI. századi elvárásoknak megfelelő körülmények között dolgozhassanak. Éppen ezért a felújítást valamilyen formában mindenképpen meg kell oldani. Elképzelhetőnek tartja azt is, hogy a projekt végül csak egy szűkebb önkormányzati kör részvételével valósul meg. Mivel az érintett épület több önkormányzat tulajdonában áll, felmerülhet az a megoldás is, hogy kizárólag a tulajdonos önkormányzatok vállalják a költségeket. Alternatív lehetőségként szóba került a költségek különválasztása is, például a szennyvízcsatormára történő rákötés és a mosdók kialakításának költségeit külön kezelve. Ismertette Mágocs költségvetési döntését: a mágocsi képviselő-testület 2026. március 3-án elfogadott határozata szerint a 2026. évi költségvetést komoly takarékosági és költségcsökkentési intézkedésekkel kell terhelni. Ezek között szerepel az adók emelése, a térítési díjak növelése, a képviselői tiszteletdíjak eltörlése, valamint a települési rendezvények szinte teljes körű elhagyása. Emellett a város 75 mFt-os folyószámla-hitelkeret igénybevételét is szükségesnek tartja a működés fenntartása érdekében. Kiemelte, hogy Mágocs adóerő-képessége jóval magasabb Sásdénál. A testület számára hangsúlyozta, hogy Sásd jelenlegi költségvetési helyzete ehhez képest kedvezőbb, ami részben annak köszönhető, hogy a hivatal jól működik, a képviselő-testület egységes irányban dolgozik, valamint az intézmények működése stabil. Ugyanakkor rámutatott arra is, hogy sok település hasonlóan nehéz helyzetben van, ezért kétséges, hogy más települések jelentős összegekkel járulnak hozzá egy idegen településen található ingatlan felújításához. Úgy látja, ez még érthető is, de azt nem tudja elfogadni, hogy a korábbi üléseken valamennyi polgármester szavát adta, és most nem annak megfelelően cselekszik.

Elmondta, hogy március 3-án az Országos Településfásítási Program keretében az önkormányzat 20 db gömbszivarfát igényelt, amelyeket meg is kapnak.

Ezeket a fákat várhatóan a hivatal környezetének rendezésével összefüggésben fogják elültetni. Ugyanis a Versenyképes Járások Program második körében az önkormányzat 20 mFt-os támogatást nyert a hivatal környezetének és parkolójának rendezésére. A fejlesztés keretében az épület mögötti területet parkolóvá alakítják, az egész területet leaszfaltozzák, valamint két garázs kialakítását is tervezik. A fásítás célja az lesz, hogy a parkoló bizonyos mértékben árnyékos legyen.

Március 5-én a hivatal dolgozói számára flotta- és egyéb kedvezményekről tartott tájékoztatást az MBH Bank, az önkormányzat új pénzügyi partnere.

Javasolta a testületnek a beszámoló elfogadását azzal, hogy a DRV Zrt. által felajánlott sásdi 147. hrsz-ú ingatlant az önkormányzat nem kívánja megvásárolni.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

### Sásd Város Képviselő-testületének

#### 21/2026. (III.05.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, és a két ülés között átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadja azzal, hogy

- a DRV Zrt. által felajánlott sásdi 147. hrsz-ú ingatlant nem kívánja megvásárolni.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

## 2./ Beszámoló a bölcsőde működéséről, önköltség, térítési díj meghatározása

**Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester**

**Gálné Banizs Gabriella főigazgató**

**Írásbeli előterjesztés a – a Sásdi ÁMK Meserét Óvodájának és Bölcsődéjének 2025. évben végzett munkájáról szóló beszámolóról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Gálné Banizs Gabriella főigazgató** elmondta, hogy a bölcsőde 2025. évi működéséről készített beszámolót ismertette a Népjóléti Bizottság ülésén. A beszámoló tartalmazta a megvalósult bölcsődei tevékenységek ismertetését, statisztikai adatokat, kihasználtságot. Elmondta, hogy 2025-ben hatósági és szakmai ellenőrzés is történt az intézményben. A szakmai ellenőrzés jegyzőkönyve és az ellenőrzés után történt szakmai beszélgetés elismeréssel szolt az intézményben dolgozó szakemberek munkájáról. A továbbiakhoz a kollégák ötleteket, segítséget kaptak a szakértő kollégáktól. Az ellenőrzés tárgya volt az intézmény felszereltsége, infrastruktúrája. Ennek eredménye lett a Baranya Vármegyei Kormányhivatal határozata, amelyben a feltárt hiányosságok megszüntetésére hívta fel az intézmény és a fenntartó figyelmét: előírta a bölcsődei játszóudvar átalakítását a Magyar Bölcsődék Egyesülete által készített szakértői véleményben foglaltak alapján.

Ennek keretében gondoskodni kell az első udvarrészen fák telepítéséről vagy napvitorla felszereléséről az árnyékolás megvalósítása érdekében, a hátsó udvarrészt hátrébb kell vinni a talajvizesedés kiküszöbölése érdekében, át kell alakítani és bővíteni az udvari játékállományt. Ezen felül biztosítani kell két pelenkázóasztalt a gyermekfürdőszobában, ugyanitt a fürdetőnél fali kapaszkodó felszerelése szükséges a zuhanytálcahoz, valamint a zuhanytálca pereméhez közvetlenül igazodó plexi fal átszerelése szükséges. Mindezek megvalósítása érdekében intézkedési tervet állított össze. A megvalósuló intézkedések során a bölcsőde jelenlegi kerítését, ha cserére kerül, kérte a fenntartót, hogy az óvoda udvarán hasznosíthassák balesetmegelőzés céljából. A gazdasági bejáratot használó nagy teherautók elkerülése és a biztonságos környezet kialakítása miatt fontos lenne a játszóudvaruk elkerítése, amit augusztus végéig szeretnék megvalósítani. A jelenlegi hangosítási eszközpark nem minden esetben biztosít megfelelő minőséget a rendezvények lebonyolításához.

**Dr. Jusztinger János polgármester** javasolta, hogy a hangosításhoz szükséges eszközöket vásárolják meg, kerüljön bele a költségvetésbe.

**Pintér Gábor alpolgármester** elmondta, hogy az óvodai ballagás alkalmával a rendelkezésre álló hangtechnika nem működött megfelelően, ami valóban indokoltá teszi új eszközök beszerzésének megfontolását.

**Gálné Banizs Gabriella főigazgató** elmondta, hogy mindenképpen szükséges az, hogy legyen 2 db hordozható mikrofon is.

**Dr. Jusztinger János polgármester** elmondta, hogy 300 eFt-ot biztosítanak a hangosításra.

**Gálné Banizs Gabriella főigazgató** elmondta, hogy a korábban megküldött lista alapján szükségük lenne 6-7 db padra és 5 db hulladékgyűjtő edényekre is.

**Dr. Jusztinger János polgármester** javasolta, hogy az intézmény részére egy külön költségkeretet biztosítsanak 1 mFt összegig, amelyből a szükséges hangosítási eszközök, padok, hulladékgyűjtő edények, különböző udvari játékok kerüljenek beszerzésre. Javasolta a testületnek a beszámoló elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

**Sásd Város Képviselő-testületének**  
**22/2026. (III.05.) KTH. számú határozata**

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékletként csatolt beszámolót a Sásdi ÁMK és Konyhák Bölcsődéjének 2025. évi működéséről elfogadja.

A Képviselő-testület az önköltségszámítás alapján a bölcsőde gondozási díját változatlanul napi 600,-Ft-ban állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

**3./ Sásdi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének elfogadása, Sásd Város Önkormányzata 2026. évi költségvetési rendeletének megalkotása**

**Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester**

**Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető**

**Írásbeli előterjesztés – a rendelettervezetről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető** elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén ismertette a költségvetési tervezethez képest történt módosításokat és kiegészítéseket. Elmondta, hogy a tervezetet korábban már részletesen áttekintették, és a módosítások jelentős része az egyeztetések során felmerült javaslatok beépítéséből adódik.

A kiadott anyag szerint a költségvetési tervezetbe bekerültek a korábban tárgyalt módosítások, így például a különböző intézményi fejlesztések, valamint az egyes támogatási tételek módosításai. A cafeteria-rendszerrel kapcsolatos döntések szintén beépítésre kerültek a költségvetésbe, valamint több intézmény esetében kisebb fejlesztési kereteket is biztosítottak. Az önkormányzat költségvetésében szerepel továbbá egy 21 mFt keret ingatlanvásárlás céljára, amelyet a testület korábbi döntése alapján tartottak indokoltnak. A rendőrségi épület felújításával kapcsolatos kiadásokra 10 mFt-ot terveztek be azzal a feltételezéssel, hogy a környező települések hozzájárulása mintegy 7.800 eFt lesz. A sportegyesület támogatása szintén módosult a korábbi tervezethez képest. A Sásdi Sportkör támogatása összesen 1.300 eFt-tal szerepel a költségvetésben, amely tartalmazza az asztalitenisz szakosztály támogatását is. A Támogató Szolgálat 612 eFt támogatással került tervezésre. Ezen felül a közfoglalkoztatottak állami támogatáson felüli részével kapcsolatos költségek egy részét is beépítették a költségvetésbe, amelyet az érintett intézmények között osztanak szét.

A módosítások következtében az önkormányzat tartalékkerete 54 mFt-ról 40,9 mFt-ra csökkent, ami még mindig megfelelő biztonsági tartalékot jelent a működés során felmerülő váratlan kiadások fedezésére. Az önkormányzat teljes költségvetési főösszege: 3.508.649.000,-Ft, ebből a közvetlen önkormányzati költségvetés: 2.645.651.000,-Ft, a fejlesztési költségvetés összege: 1.086.000.000,-Ft, a működési költségvetés összege: 2.422.000.000,-Ft.

A 15. sz. mellékletben található az előző évről áthozott kötelezettségek összege, ami 1 milliárd 134 mFt, amely elsősorban pályázati projektekhez kapcsolódó kötelezettségekből áll. Ezzel szemben az önkormányzat 1 milliárd 789 mFt pénzmaradványt hozott át az előző évből, amely megfelelő fedezetet biztosít a vállalt kötelezettségek teljesítésére. A 16. sz. mellékletben található az álláshelyek felsorolása.

**Urvald Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke** elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, a testületnek elfogadásra javasolja a rendelettervezetet.

**Dr. Jusztinger János polgármester** hangsúlyozta, hogy az önkormányzat pénzügyi helyzete stabil, és a tervezett költségvetéssel biztonságosan végig vihető az év. Megjegyezte ugyanakkor, hogy a költségvetésben a működési oldalon bizonyos átrendeződés figyelhető meg, ez részben annak köszönhető, hogy a korábbi években elnyert pályázati forrásokból megvalósuló fejlesztések fokozatosan lezárulnak.

A sportkör támogatásával kapcsolatban elmondta, hogy az egyesület által benyújtott támogatási igények között működési és fejlesztési jellegű kiadások egyaránt szerepeltek. Ezen túlmenően a sportegyesület részéről több fejlesztési igény is felmerült, például labdafogó háló beszerzése, az öltözőépület utcafronti részének felújítása, valamint egy új pályahenger vásárlása. A pályahenger beszerzésének szükségességét az indokolja, hogy a jelenlegi eszköz túl nehéz, és nem használható a felújított futópálya környezetében.

Egy új, vízzel tölthető henger beszerzésével a pálya karbantartása megfelelő módon biztosítható lenne. A pályagondnok részéről korábban ígéret volt a henger beszerzésére, ami ezidáig nem valósult meg.

A működési költségek közé tartozik a bankköltség, könyvelési díj, mosószer, öblítőszer, ennek költsége 300 eFt, egyesületi ügyintéző bér és járuléka összesen 700 eFt, MLSZ-nek fizetendő díj 200 eFt, asztalitenisz szakosztály támogatása 300 eFt, felnőtt csapat edzői díj és járuléka 1.400 eFt, egyéb költségek 350 eFt, a labdafogó háló 582 eFt, öltözőépület felújítása, pályahenger vásárlása és útiköltségtérítés. A számítások alapján az egyesület teljes támogatási igénye mintegy 5.300 eFt volt. Úgy gondolja, hogy a benyújtott tételeknél az asztalitenisznél 50 eFt-ot és az egyéb költségeknél a 350 eFt-ot kihúzná, így 4.900 eFt-os támogatási igény marad fenn, amelyből a költségvetésben már szereplő 1.300 eFt levonva további 3.600 eFt a különbözet összege. Külön tárgyalandó a sportpálya gondnokának bérezése. Jelenleg a pályagondnok bére a városgazdálkodási kereten belül kerül finanszírozásra, ami nettó 144 eFt, így ez nem szerepel külön a sportkör költségvetésében. Felmerült annak lehetősége, hogy a jelenlegi rendszert módosítani kellene, illetve, hogy a munkakör betöltésének módját át kellene gondolni.

Felmerült az a lehetőség is, hogy részmunkaidős, például napi négyórás foglalkoztatásban vegyenek fel valakit a feladat ellátására. Nyilvánvaló, hogy nehéz olyan személyt találni, aki ilyen feltételek mellett vállalná a munkát, különösen úgy, hogy a feladatok hétfélig jelenlétet is igényelnek, és a nyári időszakban is folyamatos felügyelet szükséges. Korábban egy közfoglalkoztatott személy is dolgozott a pályán, és felmerült annak lehetősége, hogy ő is szóba jöhet a feladat ellátására. Azonban a felek közötti kommunikáció hiánya miatt ebben az ügyben nem történt előrelépés. Célszerű lenne megpróbálni megegyezést elérni a jelenlegi pályagondnokokkal. Amennyiben azonban a sportkör vezetése ezt nem támogatja, úgy új személy alkalmazása válhat szükségessé. Az elhangzottak alapján az is felmerült, hogy ha a pályagondnok marad a pozícióban, akkor indokolt lehet a béremelése, amely várhatóan javíthatná a munkamorált. A javaslat szerint havi mintegy 30.000,-Ft-os emelés jöhet szóba.

A pénzügyi számítások során elhangzott, hogy a jelenlegi költségekhez hozzáadva a betervezett 1,3 mFt-os tételt, valamint a pályagondnok éves bérköltségét, az összeg jelentősen növekedhet.

**Székely Szilárd képviselő** elmondta, hogy a pályagondnok rendelkezik edzői licenccel, ami bizonyos esetekben lehetőséget teremthet arra, hogy a bér egy részét a sportfinanszírozási rendszerből, úgynevezett TAO-forrásból számolják el.

**Dr. Gvőri-Korom Viktória képviselő** felhívta a figyelmet, hogy a sportegyesület állítólag 2,5–3 mFt értékben végez épületfelújítási munkákat TAO-pénzből.

**Dr. Jusztinger János polgármester** javasolta a testületnek, hogy a költségvetés módosításakor a fent elhangzott tételek kerüljenek bedolgozásra. A további kérdés tisztázása érdekében hívják meg a következő testületi ülésre Kovács Róbertet és Deák Attilát, ahol részletesen áttekintik a finanszírozási és működési kérdéseket. Hangsúlyozta, hogy az érintett összegek nagysága indokolttá teszi az alapos egyeztetést. A pályagondnok bérével kapcsolatban is döntést kell majd hozni.

**Koszorus Tímea jegyző** elmondta, hogy a sportegyesület korábban 1 mFt-os támogatással működött, és akkor is képes volt ellátni a feladatait.

**Dr. Jusztinger János polgármester** javasolta a testületnek, hogy a hivatal írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt 2026. évi költségvetését fogadja el.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

23/2026. (III.05.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt Sásdi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetését elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

**Dr. Jusztinger János polgármester** javasolta a testületnek az írásban kiadott rendelettervezet elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

**Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**2/2026. (III.10) önkormányzati rendelete**

**Sásd Város Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről**

**(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)**

**4./ Lakásbérleti díjak felülvizsgálata, 2026. július 1-jétől érvényes lakbérek megállapítása**

**Előadó: Koszorus Tímea jegyző**

**Írásbeli előterjesztés – a rendelettervezetről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Koszorus Tímea jegyző** elmondta, hogy a felülvizsgálat célja, hogy az infláció figyelembevételével az önkormányzat megőrizze a bérlakásokból származó bevételek szintjét. A tervezet szerint a lakbérek a bérlők számára havi szinten körülbelül 1.000–2.000,-Ft-tal emelkednének. Az emelés még elviselhető mértékű a bérlők számára, és kedvezőbb, mintha több év elmaradása után egy nagyobb mértékű emelést kellene végrehajtani.

**Dr. Jusztinger János polgármester** javasolta a testületnek az írásban kiadott rendelettervezet elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

### **Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **3/2026. (III.10.) önkormányzati rendelete**

#### **Az önkormányzati lakások és helyiségek használatáról szóló 12/2015. (XI.2.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)**

#### **5./ Beszámoló a tanyagondnoki szolgálat 2025. évi működéséről**

**Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester**

**Keserü József tanyagondnok**

**Írásbeli előterjesztés – a beszámolóról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Dr. Jusztinger János polgármester** elmondta, hogy a Népjóléti Bizottság ülésén hallhatták a beszámolót, amelyen Keserü József tanyagondnok is részt vett.

**Takácsné Somogyvári Mária a Népjóléti Bizottság tagja** elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a beszámolót és elfogadásra javasolta a képviselő-testület számára.

**Dr. Jusztinger János polgármester** javasolta a testületnek az írásban kiadott beszámoló elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

### **Sásd Város Képviselő-testületének**

#### **24/2026. (III.05.) KTH. számú határozata**

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt, sásdi tanyagondnoki szolgálat 2025. évi működéséről szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

**6./ Sásdi Általános Művelődési Központ és Konyhák Városi Könyvtára és Közösségi Háza közművelődési munkaterve (szolgáltatási terv), könyvtári munkaterve és beszámolója, beszámoló az intézményegység 2025. évi működéséről**  
**Előadó: Papp Tímea főigazgató-helyettes, intézményegység-vezető**

**Írásbeli előterjesztés – a beszámolóról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Dr. Jusztinger János polgármester** elmondta, hogy az írásban kiadott anyag tartalmazta a könyvtári és közművelődési feladatok ellátásának beszámolóját, valamint a következő időszakra vonatkozó terveket. Az intézményegység-vezetője betegség miatt nem tudott részt venni az ülésen, azonban a bizottsági ülésen ismertette az anyagot.

**Takácsné Somogyvári Mária a Népjóléti Bizottság tagja** a bizottság megtárgyalta a kiadott anyagot és a testületnek elfogadásra javasolta a beszámolót.

**Dr. Jusztinger János polgármester** javasolta a testületnek a kiadott beszámoló elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek kérdése, hozzászólása a javaslattal kapcsolatban. Miután kérdés, hozzászólás a javaslattal kapcsolatban nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sásd Város Képviselő-testületének**

**25/2026. (III.05.) KTH. számú határozata**

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatoltak szerint elfogadja a Sásdi ÁMK és Konyhák Városi Könyvtára és Közösségi Háza intézményegység beszámolóját a 2025. évi közművelődési tevékenységéről, az intézményegység 2026. évi munkatervét, továbbá a Sásdi ÁMK és Konyhák Városi Könyvtára és Közösségi Háza intézményegység beszámolóját a 2025. évi könyvtári tevékenységéről, valamint az intézményegység 2026. évi munkatervét.

Határidő: április 1.

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

**7./ „Sásd közösségi közlekedésének fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása**  
**Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester**

**Írásbeli előterjesztés – a határozati javaslatról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Dr. Jusztinger János polgármester** elmondta, hogy képviselő-testületi döntés szükséges a „Sásd közösségi közlekedésének fejlesztése” című TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00071 azonosító számú projekt keretében a közbeszerzési eljárás megindításáról. A beruházás a település egyik fontos pontján, a Deák téren található buszforduló és megálló felújítását célozza.

Ismertette, hogy a közbeszerzési eljárás elindítását követően várhatóan néhány hónapon belül kiválasztásra kerülhet a kivitelező, és optimális esetben már a tavasz végén vagy a nyár elején megkezdődhetnek a munkálatok. A kivitelezővel külön megállapodás útján tárgyalandó a Deák tér 4-6. ingatlanok előtti útszakasz aszfaltozása.

Javasolta a testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

### Sásd Város Képviselő-testületének

#### 26/2026. (III.05.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete közbeszerzési eljárást indít a „Sásd közösségi közlekedésének fejlesztése” című TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00071 azonosító számú projekt keretében „Sásd közösségi közlekedésének fejlesztése” tárgyú kivitelezési munkálatokra.

A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) megindításáról döntött.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás megindításáról szóló döntési dokumentumot aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

#### 8./ „Sporttelep teniszpálya és környezetének fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása

Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

**Írásbeli előterjesztés – a határozati javaslatról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Dr. Jusztinger János polgármester** elmondta, hogy képviselő-testületi döntés szükséges a „Sásd város zöld infrastruktúrájának fejlesztése” című TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00019 azonosító számú támogatási projekt megvalósítása keretében a „Sporttelep teniszpálya és környezetének fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról. A beruházás a települési zöldinfrastruktúra fejlesztését célzó pályázati forrás maradványából valósulhat meg. A tervezői költségbecslés alapján a projekt költsége meghaladhatja a rendelkezésre álló keretet, a testület feltételes jelleggel indítsa el a közbeszerzési eljárást, bízva abban, hogy a kivitelezési ajánlatok között lesz olyan, amely belefér a rendelkezésre álló forrásba.

Javasolta a testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

27/2026. (III.05.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Sásd város zöld infrastruktúrájának fejlesztése” című TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00019 azonosító számú támogatási projekt megvalósítása keretében „Sporttelep teniszpálya és környezetének fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás előkészítéséről dönt az alábbiak szerint:

- a. kezdeményezi az eljárás megindításához szükséges ex ante vizsgálat lefolytatását;
- b. az ex-ante előzetes ellenőrzési eljárás támogató tanúsítvánnyal történő lezárásának feltételével a közbeszerzési eljárás Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) megindításáról dönt;
- c. felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás megindításáról szóló döntési dokumentumot aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

**9./ Sásd Város Önkormányzata tagsági viszonyának megszüntetése a Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége szervezetében**  
**Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester**

**Dr. Jusztinger János polgármester** elmondta, hogy Sásd Város Önkormányzata 2015. március 26. óta tagja a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségének. Úgy látja, hogy polgármesterségének ideje alatt a város számára az elmúlt években ez a tagság nem hozott érzékelhető előnyt, miközben az éves tagdíj összege 75.000,-Ft. A tagdíj nem került befizetésre, fizetési felszólítás nélkül a TÖOSZ bírósági végrehajtó útján 198.695,-Ft összegű követelést érvényesített az önkormányzattal szemben elmaradt tagdíj miatt. Személy szerint ezt a lépést rendkívül udvariatlannak, valamint jogszerűségi szempontból is megkérdőjelezhetőnek tartja. A testületnek javasolja a tagsági viszony megszüntetését. Ugyanakkor hangsúlyozta, hogy amennyiben a követelés jogszerű, az önkormányzat természetesen eleget tesz fizetési kötelezettségének. Az alapszabály értelmében a szervezetből való kilépésre csak az év végén van lehetőség, így a 2026-os évre esedékes tagdíjat még meg kell fizetni.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

28/2026. (III.05.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. december 31. napjával megszünteti Sásd Város Önkormányzata tagsági viszonyát a Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége szervezetében.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a kilépési szándéknyilatkozat megküldésére.

Határidő: kilépésre 2026. december 31.

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

**10./ 2026. évi közbeszerzési terv elfogadása**

**Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester**

**Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető**

**Írásbeli előterjesztés – a 2026. évi közbeszerzési tervről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető** elmondta, hogy a korábban megszavazott két közbeszerzés közül az egyik már szerepelt a tervben, azonban egy másik, a zöld infrastruktúra és a teniszpálya fejlesztésével kapcsolatos projekt még nem. Kérte a testületet, hogy a közbeszerzési tervet a kiegészítéssel együtt fogadják el.

**Dr. Jusztinger János polgármester** javasolta a testületnek, hogy a 2026. évi Közbeszerzési Tervet a fent elhangzott kiegészítéssel fogadja el.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

29/2026. (III.05.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatoltak szerint Sásd Város Önkormányzatának 2026. évi közbeszerzési tervét elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

**11./ Fonvódligeti üdülési díjak megállapítása**

**Előadó: Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető**

**Írásbeli előterjesztés – az üdülési díjakról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető** elmondta, hogy az előterjesztés szerint a nagy épületet az adott évben nem kívánják üdülési célokra megnyitni. A lapos tetős épület esetében azonban a tavalyi árak maradnak érvényben. A működtetés egyszerűsített formában történne, tehát a használók kulcsos rendszerben vehetik igénybe az ingatlant azzal a feltétellel, hogy a használat után gondoskodnak a megfelelő takarításról.

**Takácsné Somogyvári Mária a Népjóléti Bizottság tagja** elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, a testületnek elfogadásra javasolja az írásbeli előterjesztés elfogadását.

**Dr. Jusztinger János polgármester** javasolta a testületnek az írásos előterjesztés elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

#### Sásd Város Képviselő-testületének

#### 30/2026. (III.05.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt 2026. évi fonyódligeti üdülési díjakat elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

#### 12./ 2026. július 1-jétől érvényes helyiségbérleti díjak megállapítása

Előadó: Koszorus Tímea jegyző

**Írásbeli előterjesztés – a határozati javaslatról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Koszorus Tímea jegyző** felhívta a figyelmet arra, hogy a lakbéreket rendelet szabályozza, míg a helyiségbérekről egyenként szükséges határozni. A javaslat szerint a bérleti díjak emelésének alapja a 4,4%-os fogyasztói árindex lenne. Bár néhány helyiség esetében lehetőség lenne ennél nagyobb mértékű emelésre is, javasolta, hogy az egységes és kiszámítható szabályozás érdekében minden bérlő esetében ugyanazt az árindexet alkalmazzák.

**Dr. Jusztinger János polgármester** javasolta a testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

31/2026. (III.05.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati helyiségek után fizetendő bérleti díjakat 2026. július 1. napjától a 2025. évi fogyasztói árindexnek megfelelően emeli a következők szerint.

helyiség cím	havi bérleti díj Ft + ÁFA 2026.07.01-től
Kaposvári út 3/A. 1. ajtó	18.700
Kaposvári út 3/A. 2. ajtó	18.700
Kaposvári út 3.	18.700
Hősök tere 1. 1. ajtó	37.580
Hősök tere 1. 2. ajtó	17.740
Hősök tere 1. 4. ajtó	34.780
Hősök tere 1. 5. ajtó	33.540
Hősök tere 1. 6. ajtó	46.980
Hősök tere 1. 7. ajtó	33.540
Hősök tere 1. 8. ajtó	31.050
Hősök tere 1. 9. ajtó	33.540
Hősök tere 1. 10. ajtó	36.540
Hősök tere 1. 11. ajtó	39.750
Hősök tere 1. 12. ajtó	41.760
Szent Imre út 14. műhely	25.000

A bérlőket a bérleti díj összegéről 2026. március 31-ig írásban értesíteni kell.

Határidő: közlésre 2026. március 31., hatályba lépésre 2026. július 1.

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

**13./ Beszámoló a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos  
közszolgáltatói tevékenységről**

**Előadó: Koszorus Tímea jegyző**

**Írásbeli előterjesztés – a közszolgáltatói tevékenységről szóló beszámolóról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Koszorus Tímea jegyző** elmondta, hogy a víziközmű törvény kötelezővé teszi a szolgáltatónak a beszámoló elkészítését. Deák Zsolt egyéni vállalkozó ebben az évben is leírta, hogy mennyibe kerül egy járműnyi adag szippantás.

**Dr. Jusztinger János polgármester** javasolta a testületnek az írásban kiadott beszámoló elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

32/2025. (III.05.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Deák Zsolt egyéni vállalkozó közszolgáltató beszámolóját a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos 2025. évi közszolgáltatói tevékenységéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

**14./ Háziorvosok támogatási kérelme**

**Előadó: Koszorus Tímea jegyző**

**Koszorus Tímea jegyző** elmondta, hogy az önkormányzat korábban már elvi döntést hozott arról, hogy amennyiben a költségvetési lehetőségek engedik, támogatást biztosít a szolgáltatóknak. A jelenlegi előterjesztés ennek megfelelően tartalmazta a támogatási összegeket: a Máté Kft. részére 931.000,-Ft, míg a Medicina Bt. részére, ahol két szolgálat is van, összesen 1.114.000,-Ft támogatás szerepelt a költségvetési tervben.

**Dr. Jusztinger János polgármester** javasolta a testületnek, hogy a háziorvosok támogatási kérelmét újratárgyalva a háziorvosi szolgálatokat működtető gazdálkodó szervezeteket a teljes befizetett iparűzési adó összegével támogassák.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

33/2026. (III.05.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a Dr. Máté Egészségügyi Kft. támogatott részére kérelmére a sásdi házi gyermekorvosi szolgálat működtetése céljára a 2026. évi működéshez 931.288,- Ft,

b) a Sásdi Medicina Egészségügyi Szolgáltató Bt. támogatott részére kérelmére a sásdi 1. és 3. számú háziorvosi szolgálatok működtetése céljára a 2026. évi működéshez 1.114.045,- Ft egyszeri vissza nem térítendő támogatást nyújt.

Határidő: támogatási szerződés megkötésére 2026. április 30.  
Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

Mivel több napirendi pont nem volt, **Dr. Jusztinger János polgármester** mindenkinek megköszönte a megjelenést, a képviselő-testület zárt ülés keretében folytatta ülését.

Kmf.

  
Dr. Jusztinger János  
polgármester

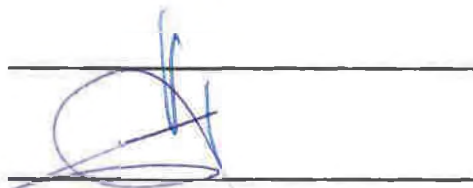


  
Koszorus Tímea  
jegyző

## J E L E N L É T I   Í V

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. március 5. napján  
megtartott képviselő-testületi ülésen megjelent képviselők részére

Dr. Jusztinger János



Pintér Gábor

Dr. Győri-Korom Viktória

Dr. Győri-Korom Viktória

Rabb Gyözőné



Székely Szilárd

Takácsné Somogyvári Mária

Takácsné Somogyvári Mária

Urvald Péter



J E L E N L É T I   Í V

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. március 5. napján  
megtartott képviselő-testületi ülésen megjelent meghívottak részére

Koszorus Tímea



Nagy Lajos László



Dr. Hevesi Éva

Baranya Vármegyei Kormányhivatal képviseletében:

Galambosné Wágner Éva

Király Tamás Dávid

Gálné Banizs Gabriella



Papp Tímea

Hajós Angéla



Merk Zsolt

Bíró Józsefné

Orsós Józsefné

Ambrus Attila

Keserü József