

J e g y z ő k ö n y v

Készült Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. szeptember 25. napján tartott képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Városháza Tanácskozóterme
7370 Sásd, Dózsa György utca 32.

Jelen vannak: Dr. Jusztinger János polgármester, Pintér Gábor alpolgármester, Dr. Győri-Korom Viktória, Székely Szilárd, Takácsné Somogyvári Mária, Urvald Péter képviselők, Koszorus Tímea jegyző, Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető, Tollár Mónika jegyzőkönyvvezető.

Igazoltan távol: Rabb Gyözőné képviselő

Dr. Jusztinger János polgármester köszöntötte a képviselő-testületet és a meghívott vendégeket.

Megállapította, hogy a képviselő-testület 6 fővel van jelen, az ülés határozatképes, majd azt megnyitotta. Tájékoztatta a testületet és a megjelenteket, hogy az SZMSZ értelmében a képviselő-testület üléséről hangfelvétel készül.

Javasolta, hogy a meghívóban közölt napirendi pontokat tárgyalják meg az alábbi módosítással:

1./ napirendi pontként a 7./ napirendi pontot tárgyalják meg, a napirendi pont címe: Községi Ház üzemeltetése.

Megkérdezte, van-e valakinek más napirendi javaslata.

További javaslat nem hangzott el, a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

- 1./ Községi Ház üzemeltetése
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
Gyenes-Jónás Levente létesítményfelelős
- 2./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a fontosabb eseményekről
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 3./ Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet felülvizsgálata
Előadó: Koszorus Tímea jegyző
- 4./ Beszámoló az önkormányzat 2025. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről, a költségvetési rendelet felülvizsgálata
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető
- 5./ Beszámoló a Sásdi ÁMK Meserét Óvodája és Bölcsődéje működéséről
Előadó: Gálné Banizs Gabriella főigazgató
- 6./ Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjprogramhoz csatlakozás, a pályázat kiírása
Előadó: Koszorus Tímea jegyző

- 7./ Ingatlanfelajánlás az önkormányzat javára
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 8./ Beszámoló a polgármester és a Népjóléti Bizottság átadott szociális hatáskörben hozott döntéseiről
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
Rabb Győzőné a Népjóléti bizottság elnöke

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta, hogy a testület zárt ülés keretében tárgyalja meg a 8./ napirendi pontokat, mivel önkormányzati hatósági ügyekről van szó.

Napirendek tárgyalása:

- 1./ **Közösségi Ház üzemeltetése**
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
Gyenes-Jónás Levente létesítményfelelős

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy közel 15 éve működik a Közösségi Ház, amit Székely Szilárd polgármestersége alatt sikerült elérni a városnak, ami abszolút nem Sásd léptékű ingatlan felépítését jelentette a településen. Azonban a 15 év tapasztalata jól mutatja azt is, az üzemeltetése sem Sásd lépték, hiszen ahogy az önkormányzatok forrásai folyamatosan csökkennek, úgy egyre nagyobb teher a városnak az üzemeltetés. Ugyanakkor a Közösségi Házat igénybe vevők részéről pedig folyamatos az igény a lehetőség fenntartására és bővítésére, a lehető legkedvezőbb áron, akár ingyenesen is, számtalan nagy rendezvényre is. Az elmúlt években az óriási energiaválság miatt előfordult, hogy 8-10 szeresére emelkedtek a gáz- és villanyárak, de volt olyan év, amit úgy sikerült végig vinni, hogy 100 mFt-ot meghaladó plusz forrást sikerült szerezni az üzemeltetésre. Ezen felül további problémát jelent az, hogy bizony 15 év alatt elhasználódtak azok a berendezések, amelyek az alapinfrastruktúráját jelentik a Közösségi Háznak, és bizony ezeknek már a karbantartása is óriási teher a város részére, de most bizonyos berendezéseket már cserélni is kell. Alapvetően a Közösségi Ház egy többfunkciós létesítmény ugyan, de a fő rendeltetése a közművelődés és a könyvtár, amire az államtól kapott normatíva nagyon kevés. Így óriási feladat előtt áll a testület, mivel az elmúlt másfél évtizedben nem képezett felújítási alapot, ezért a költségvetéséből szükséges a ház felújításával kapcsolatos költséget tervezni.

Gyenes-Jónás Levente létesítményfelelős tájékoztatta a testületet, hogy az épületnek a keleti oldalán, tehát az iskola felüli oldalon és a déli oldalán, tehát a hátsó parkoló felüli oldalán lévő kültéri ajtók felújításra szorulnak. Elmondta, hogy az elmúlt években folyamatosan tervezték a költségvetésben a felújítást, ajánlatok is érkeztek, de mégis megghiúsult a beruházás. A legutóbbi árajánlat csak a keleti ajtóra, amit teljes mértékben cserélni kell, majdnem bruttó 6 mFt.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy a keleti ajtó, az utcafronti nyílászárók cseréje nélkül is, több millió Ft-os költséget jelent, tehát, amit alapvetően az általános iskola használ, komoly igénybevételnek van kitéve a gyermekétkeztetés során, az ajtókat a tanulók nem megfelelően használják.

Véleménye szerint ha a Ház soha nem termel bevételt, és soha nem fordítanak rá megfelelő összeget, akkor előbb-utóbb be kell zárni a Házat.

Gyenes-Jónás Levente létesítményfelelős elmondta még, hogy 2 db légkezelője van az épületnek, ezek közül az egyik a konyhát látja el, ami sorozatosan meghibásodik. Most éppen megtörtént az eseti karbantartás, viszont ez nem tartalmazta például az egyik zsírfogó fémshűrűt. Ezen kívül ennek a gépnek tudni kell hűtenie, illetve tudna is, csak hogy a kültéri hűtőegység soha nem is üzemelt.

Urvald Péter képviselő, egykori létesítményfelelős elmondta, hogy annak idején, amikor beüzemelték, akkor néha elindult a kültéri egység, de gyakorlatilag soha nem hűtötte a befűjt levegőt. Amikor kint voltak a szervizések, ők azt mondták, hogy csak úgy lehet, hogyha a klímás is megnézi, a klímás azt mondta, hogy részéről minden rendben van, csak nem kap indítójelet. A légtechnika kezelésénél megnézték, megállapították, hogy minden rendben van, küldi is az indítójelet.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy ezek szerint a légtechnika gyakorlatilag 15 éve nem tölti be a rendeltetését.

Dr. Kajdon Béla nyugalmazott jegyző elmondta, hogy amikor a házát átvették, akkor mindent kipróbáltak és minden működött is, viszont a karbantartás elmaradt.

Dr. Jusztinger János polgármester pontosította, hogy a korábbi létesítményfelelős elmondása szerint az első három évben működött, azóta nem működik. A házát megépíteni egy óriási lépés volt, de az üzemeltetésére nem költöttek megfelelően. Megkérdezte, hogy mennyibe kerülne ennek a működőképesség tétele?

Gyenes-Jónás Levente létesítményfelelős elmondta, hogy ezt nem tudta meg, az erre vonatkozó kérdéseire nem kapott választ attól a cégtől, amely szereli ezt a gépet. Ez a cég nem vállalta a hűtőgépnek a javítását, azt javasolták, hogy bízzanak meg egy külső szakembert. Több esetben keresett szakembert, de választ nem kapott. Azt javasolták neki, ha az automatikában valami elromlik, akkor nem fogják tudni pótolni, mert elavult a technika, inkább egy teljes cserét kínáltak. Ennek az ára 2.812.400,-Ft.

Dr. Jusztinger János polgármester úgy gondolja, hogy az önkormányzat, amit a költségvetése engedett, mindent megtett az elmúlt 15 évben, mivel az egyik legfontosabb közösségi helyszíne, létesítménye a városnak. A Községi Ház borzasztóan kihasznál, leterhelt, mivel nagyon sok ember megfordul.

Úgy gondolja, hogy az üzemeltetésen, ebbe beleértve a humán erőforrást is, már többet szorítani nem tudnak. Elmondta, hogyha az északi oldali nyílászárókat nem számolják bele, akkor is kb. 10 mFt körüli költséggel számolhatnak. Elmondta, hogy a TOP Plusz-os pályázati körben az „Élhető települések” című pályázati kiírása alatt a Községi Ház érintő nyertes pályázatuk is van. Sajnos ebben a körben elsősorban a sportinfrastruktúra részét lehet fejleszteni ennek a háznak, ami a sportcsarnokra korlátozódik. Szeretné, ha a pályázati maradvány terhére újabb projektet írnának ki a Községi Házra a légtechnika és az északi oldali nyílászárók cseréjére. Ezt meg kell tervezetni, ezt követően kerül sor az ex ante vizsgálatra, közbeszerzésre, hiánypótlásra. Bízik abban, hogy ez jövőre megvalósul. Fontos még a lifttel kapcsolatos hibát is azonnal javítani, ennek költsége kb. 100 eFt. Megköszönte a Ház valamennyi dolgozójának a munkáját. Ebben az évben két vezető is felmondott. Szeptember 1-től Papp Tímeát bízták meg a vezetői feladatok elvégzésével, akit köszöntött az ülésen.

Urvald Péter képviselő a légtechnikákkal kapcsolatban elmondta, hogy amennyiben a konyhai légtechnika megáll egyik pillanatról a másikra és az elzárja a gázt, kell keresni valamilyen megoldást arra az időre, amíg végleges megoldást találnak az elszívórendszerre.

Dr. Jusztinger János polgármester megköszönte Gyenes-Jónás Levente létesítményfelelős tájékoztatását.

Gyenes-Jónás Levente létesítményfelelős távozott a testületi ülésről.

2./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a fontosabb eseményekről

Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy a legutóbbi testületi ülésük augusztus 28-án volt. Augusztus 30-án Vargán részt vett a Sásdi Nőkért Egyesület kulturális rendezvényén. A testület döntése értelmében ingyenesen biztosították a sátrat és a színpadot az egyesület részére. Ennek kapcsán elmondta és kérte Merk Zsolt ügyvezetőt, hogy a jövő évben fontolják meg azt, hogy az önkormányzat a sátrat és a színpadot ne adja a továbbiakban bérbe. Véleménye szerint az ebből befolyó bevételük nem kompenzálja az ezzel kapcsolatos kiadásokat, de a legnagyobb probléma az, hogy a városgazdálkodás dolgozói több napig nem Sásdon dolgoznak, mert sátrat építenek vagy bontanak. Sajnos a sátor maga is nagyon rossz állapotban van. Elmondta, hogy annak idején a kistérségi társulás szerezte be az eszközöket és született meg ez a kötelezettség, viszont a kistérségi társulás már megszűnt.

Merk Zsolt ügyvezető elmondta, hogy az önkormányzat megkapta az eszközöket, amit átadott a Kft-nek azzal a feltétellel, hogy azokat hasznosítsa.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy az ebből származó bevételtől is fontosabb, hogy Sásdon legyen a munkaerő.

Székely Szilárd képviselő elmondta, hogy az akkori megállapodásuk szerint meghatároztak egy összeget a sátor bérleti díjára, a város vigyáz a sátorra és a Kft. dolgozói állítják fel, hogy ne menjen tönkre.

Dr. Jusztinger János polgármester véleménye szerint ez a helyzet gazdaságilag irracionális.

Székely Szilárd képviselő javasolta, hogy bízzanak meg valakit a sátor üzemeltetésével kapcsolatban, természetesen a sásdi rendezvényekre igényeljük a sátrat, hiszen az önkormányzat tulajdonában van.

Dr. Jusztinger János polgármester megköszönte elnökszövegnek a vargai kulturális rendezvényre szóló meghívását, továbbá Pintér Gábor alpolgármesternek is a rendezvényen való részvételét.

Elmondta, hogy szeptember 3-án Oletics Károly komlói rendőrkapitány, illetve a Baranya Vármegyei Rendőrfőkapitányság munkatársai megtekintették a DRV Zrt. sásdi telephelyét, mint esetleges jövőbeni otthonát a Sásdi Rendőrőrsnek. Megállapították, hogy ez az épület nem felel meg a rendőrőrsnek. Bízik abban, hogy a DRV is megőrzi a sásdi telephelyét. Ezen a napon megjelent a Piac Korzó egy megüresedett helyiségének a bérleti pályázata.

A Gárdonyi és az Ady utcai kereszteződésben a sportkocsmá elé az ott lakók részéről felmerült várakozni tilos tábla kihelyezésének igénye.

Koszorus Tímea jegyző elmondta, hogy a Sportkocsmá látogatói nem az Ady utcai parkolóba állnak be, hanem a Gárdonyi utcában az út szélére, közvetlenül az ottlévő házak ablakai elé. A késői autóindulások már zajosak és zavarják az ottlakók nyugalma. Ebben kérték az önkormányzat segítségét.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy 1 db tábla kb. 30-40 eFt.

Székely Szilárd képviselő véleménye szerint ezügyben vegyék fel a rendőrséggel a kapcsolatot.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy szeptember 3-án átvette a Versenyképes Járások Program sikeres sásdi konzorcium vezette pályázatainak a támogató okiratait. Kettő ilyen sikeres pályázatuk van, az egyik 52 mFt, ami a Járási Egészségcentrum létesítésével összefüggő infrastrukturális fejlesztésekre, a másik pedig 6.760 eFt, ami a hegyháti kirakodóvásár, a pénteki piac helyszínének infrastrukturális fejlesztésére vonatkozik. Megtisztelő volt, hogy Dr. Horváth Zoltán főispán és Nagy Csaba országgyűlési képviselő személyesen látogattak el Sásdra ennek átadására Sásd és a konzorciumban résztvevő települések polgármesterei részére. A rendelővel kapcsolatos kiegészítő 52 mFt majd később kerül felhasználásra.

Elmondta, hogy a veterán autó múzeum pályázatuknál zajlik az ex ante ellenőrzés, a vizsgálat során az árandoklás sikeresen lezajlott, ebből a szempontból engedélyezték a feltételes közbeszerzési eljárás kiírását.

Elmondta, hogy a legutóbbi testületi ülésen a testület határozott a Fáy A. utcába és a Hörnyékre letelepítendő fekvőrendőrk kihelyezéséről. A Fáy A. utcában az aláírásgyűjtés megtörtént. A forgalomcsillapító küszöb elhelyezése, kitáblázása adott helyszínre 400 eFt-ba kerül. Jelen esetben kettő darab küszöb elhelyezését tervezik, így ennek költsége 800 eFt. Úgy tudják ezt az összeget csökkenteni, hogy egy korábban más helyről felszedett küszöböt tudnának felszerelni a Fáy A. utcába, ezt a kérelmező elfogadta, így csak a táblákat kell beszerezni. A hörnyéki forgalomcsillapító küszöb elhelyezésével kapcsolatban kérte Székely Szilárdot, hogy a hivatalban Bódog Tamás műszaki ügyintézővel egyeztessen. A Gárdonyi és az Orgona utca kereszteződésében a közlekedési tükör kihelyezésével kapcsolatban elmondta, hogy a testület korábban tárgyalta a forgalmi rend módosításáról, de végül úgy döntött, hogy nem módosítja a forgalmi rendet. Az önkormányzat vállalja a közlekedési tükör kihelyezését, aminek a beszerzése folyamatban van.

Koszorus Tímea jegyző tájékoztatta a testületet arról, hogy beszélt Niedling Ádámmal a tehenészetnél lévő bűz miatt, elmondása szerint nem történt technológiai váltás, a szabályokat betartják, mindennap kezelik a hígtrágyát, a kellemetlen szagnak kizárólag egyetlen oka a széljárás.

Székely Szilárd képviselő elmondta, hogy szagvédősávot kell kialakítani, néhány facsemetét kell ültetni, ami majd megfogja a szagot.

Koszorus Tímea jegyző megkérdezte a testületet, hogy tegyenek-e tájékoztatást kérő kezdeményezést a környezetvédelmi felügyelethez a megnövekedett bűzhatás miatt?

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta, hogy a testület kérjen tájékoztatást ezügyben.

Szeptember 5-én a pécsi jogi karon Dr. Kóbor Gyulára, a Pécsi Tudományegyetem volt főtitkárára, egykori Sásdi VB titkárára, meződi polgármesterre, mindannyiuk közös, jó ismerősére emlékeztek. A sásdi hivatalból jegyző asszony, nyugalmazott jegyző úr, hivatali kollégákkal vettek részt ezen a megható megemlékezésen.

Elmondta, hogy ugyanezen a napon megtörtént a Járási Egészségcentrum létesítésére beérkezett ajánlatok bontása, az értékelésük folyamatban van, összesen 10 ajánlat érkezett. Amikor lesz kivitelező és elkezdődik a beruházás, akkor tudják pontosan megtervezni a VJP-ben pluszban elnyert 52 mFt felhasználását, ami bármilyen infrastrukturális fejlesztésre, berendezésre, parkoló rendezésére is felhasználható. Az épület megépítésére TOP-os forrásból 165 mFt áll rendelkezésre, ezt egészíti ki az említett 52 mFt. Ez így együttesen is nagyon kevés forrást jelent, de bízunk abban, hogy meg tud épülni az egészségcentrum.

Szeptember 9-én a Sásdi Család- és Gyermekegészségügyi Központ ingyenes ruhabörzét rendezett a sporttelepi Faházban. Megköszönte Hajós Angéla intézményvezetőnek és dolgozóinak a munkáját.

Szeptember 10-én a Községi Házban megbeszélésre került sor az október 18-án Sásdon megrendezésre kerülő Országos Multikulturális Nap „identitás és innováció-pedagógia és nemzetiségi oktatás a MI korszakában” című rendezvénnel kapcsolatban, ami a Társadalmi és Esélyteremtési Főigazgatóság és a Gandhi Gimnázium közös rendezvénye, ahol a nap folyamán Oláh Gergő is fellép. Ugyanezen a napon tartottak rendkívüli testületi ülést is. Szeptember 11-én a hivatalban jártak a Sásd Városi Sportkör képviselői. Időközben a bajnokság kezdetén fontos volt egyeztetni a menetrendet, továbbá feltették kérdéseiket, elmondták kéréseiket és problémáikat. A megjelenteket egyben tájékoztatta arról, hogy a sportpályán kétféle pályázatos beruházás folyik. Az egyik beruházás az egykori Kresz park területén egy rendezvénytér kialakítását, egy szabadtéri színpad építését, a másik pedig a focipálya körüli futókör építését jelenti. A sportkör elnöke minden évben beszámol a működéséről.

Köszöntötte ismét a sportkör képviselőit és megköszönte, hogy elfogadták a testületi ülésre szóló meghívást. Az elmúlt néhány hónapban, az elmúlt évben több olyan üzenetváltás, interakció volt a sportkör, főleg a szakosztály különböző tagjaitól, amelyek miatt fontosnak érezte a felvetések megbeszélését, eddig ilyen megbeszélésre még nem került sor. Úgy érezte, hogy elkerülik egymást az információk, mert többször nem tudtak úgy hozzáállni, úgy segíteni a szakosztálynak, ahogy esetleg kellett volna az önkormányzatnak. Véleménye szerint a labdarúgók megérdemlik a törődést, tudni kell, hogy sorozatosan mindig az élvonalban végeznek a bajnokságban, legutóbb is a második helyen.

Elmondta, hogy a hátsó rendezvényteret beruházás befolyásolja az edzőpálya használatát. Hiszen amíg az egy munkaterület, elvileg oda senki nem mehetne be, ezért új infrastruktúrát kell telepíteni oszlopokkal és labdafogó hálóval. Ennek a forrásigénye összességében 2 mFt, a tömörítő hengert 1 mFt-tal tervezték, ez összesen 3 mFt kiadást jelent most az önkormányzatnak. Amíg a labdafogó háló nem készül el, addig gyakorlatilag csak így féloldalasán tudják használni az edzőpályát. Megkérdezte, hogy mikorra készül el a háló kialakítása?

Kovács Róbert, a labdarúgó szakosztály vezetője a kérdésre válaszolva elmondta, hogy a betonozásra kell várni.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy október közepétől már használható az edzőpálya. A focipálya körüli futókörnek a műszaki átadás-átvétele szeptember 3-án megkezdődött, ezen a napon rögzítették, hogy október 4-én tarthatók hazai mérkőzések.

A műszaki átadás-átvétel 30 nap, hogyha komolyabb hiba nem merül fel. A kivitelezőnek is van még feladata, illetve az önkormányzat vállalta a kerítésmezők pótlását, a forgókapu, a kétszárnyú kapuk a betételét, ennek az anyagköltsége 500 eFt.

Nagy Sándor pályagondnok elmondta, hogy a futókör mellé telepített napelemes lámpatestek közül kettő nem világított, ezért a kivitelező azokat cserélte. Továbbá a kivitelező villamos szakemberei jelezték neki, hogy az Arany János utca felőli oldalon 1 db lámpa töltése nem megfelelő, mert az oszlop közelében található hársfa beárnyékolja a lámpatestet. Emiatt javasolják a fa ágainak visszanyesését.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy a pályázaton felül a fentiekben elmondott tételekre plusz 4 mFt-ot terveznek a költségvetésben. Az önkormányzat a sportkörnek évente 1 mFt támogatást nyújt, amit még kiegészítettek 200 eFt utazási költségtérítéssel. Fontos lenne, hogy a sportkör, mint egyesület pályázni tudjon kisbuszra, hiszen régóta működik a sportkör ahhoz, hogy érdemes legyen egy nyertes pályázatra, ezt minden évben meg kell próbálni.

Kovács Róbert elmondta, hogy többször benyújtotta már a TAO pályázatot, de eddig nem nyert a pályázat, a jövő évben is benyújtja majd. Tudomása szerint Baranya megyében az MLSZ 5-7 kisbuszt ad egy évben. Bízik abban, hogy a jövő évben Sásd is a nyertes pályázók között lesz. 2026. februárban fogja benyújtani a pályázatot, legkorábban a nyáron lehet beszerezni a kisbuszt, aminek az ára 17 mFt, ami teljesen különálló a működési költségtől. Viszont fűnyíró traktorra nem tudnak pályázni, mert a nagy csapatnak a keretét csökkentené.

Dr. Jusztinger János polgármester mindenképp fontosnak tartja, hogy értesüljön a pályázat beadásáról. Az egyesületek számára lehetőség van a Magyar Falu Program Falus Civil Alapjára pályázni. Ha ez az igény időben jelentkezik, akkor teljes támogatással lehetőség lett volna arra, hogy az adott évben a sportkör nyerjen egy buszt. Kérte Kovács Róbertet, hogy a hivatalban keresse Rab Norbertet a pályázati kiírásokkal kapcsolatban.

Kovács Róbert elmondta, hogy korábban már elhangzott, hogy elég nagy a fenntartási költsége a busznak és Sásd több busszal is rendelkezik.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy a gépjárművet pályázaton beszerző egyesületek jellemzően nem tudják fenntartani a buszt. Ugyanakkor a város számára ritkán írnak ki kisbuszra pályázatot. A kistelepülésekben lévő kisbuszok a falugondnoki szolgálat ellátását szolgálják. Ez a pályázati összeg a busz vásárlását, üzemeltetését, a sofőr bérét tartalmazta. Mivel Sásd városi rangú település, ezért Sásd erre nem tudott pályázni, ezért indították el 2024-ben a tanyagondnoki szolgálatot Hörnyéken, így az állam finanszírozza a busz fenntartását, a tanyagondnok bérét. Reméli, hogy egyszer majd buszra is tudnak pályázni. Elmondta, hogy az alapítvány vagy a roma egyesület sikeresen pályázott és a buszt átadta üzemeltetésre a városnak, mivel nagyon sok költséget jelent. A Helyiek a Városért Egyesület is sikeresen pályázott kisteherautóra, amit átadott a városnak üzemeltetésre.

Kovács Róbert elmondta, hogy változott a TAO-s kiírás is, mert már egy éven belül eladható a busz.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy az önkormányzat kisbuszát nehezen tudják rendelkezésre bocsátani minden hétfőig vagy kéthetente, mert sofőr nélkül nem adható oda a felelősségi kérdések miatt. A sofőr bérét is vállalni kell a hétfő miatt.

Továbbá mivel csak egy busz van, a meghibásodást nem lehet megkockáztatni. Ettől függetlenül többször biztosították üzemanyag térítése nélkül a buszt a focisták és a nyugdíjas klubok részére. Szeptember 3-án elhangzott, hogy amikor nem tudnak buszt biztosítani a sportkörnek, akkor az önkormányzat kifizeti a saját autó útiköltségét.

Kovács Róbert megkérdezte, hogy mi a helyzet kúttal és a locsolással? Sajnos az idei évben nagy szárazság volt, ez látható a pályán is.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy felmerült a fűnyírótraktor beszerzése is, de közben kiderült, hogy van kettő darab fűnyírótraktor, viszont, ha meghibásodik, akkor tudnak majd pályázni. A megbeszélésen elhangzott, hogy ősz végén szükség lenne fekete földre.

Székely Szilárd képviselő elmondta, hogy fekete földet tud biztosítani, amikor szükséges, kérte, hogy jelezzék felé.

Dr. Jusztinger János polgármester kérte Nagy Sándor pályagondnokot, hogy Merk Zsolt ügyvezetővel egyeztessen a szükséges fűmag miatt. Elmondta, hogy a sportinfrastruktúra pályázatuk rendelkezik pályázati pénzmaradvánnyal, ebből a Községi Házban a nyílászárók cseréjét tervezik. Az „Élhető települések” TOP Plusz-os pályázatból tudnak infrastruktúrát fejleszteni, tervezés alatt áll a tenispálya felújítása, továbbá eszközbeszerzésre is nyílik lehetőség pályázati maradványból, ennek összege nem ismert, mert olyan pályázatból van, ahol még felmerülhet pótmunka és azt nem tudni, hogy az milyen mértékben fogja a maradványt csökkenteni, megrendelték az öltözőbe az öltözőpadokat és szekrényeket. Az irányítóhatóság fogja jóváhagyni, hogy a tartalék terhére ezeket beszerezzék. Elmondta, hogy informatikai eszközbeszerzésre is nyílik lehetőség, amennyiben jóváhagyták, akkor tudják meg mennyi új eszközzel gazdagodnak. Ekkor tud majd a sportkörrel egyeztetni arról, hogy mire van szükségük.

Kovács Róbert az öltöző fűtésével kapcsolatban elmondta, hogy novemberben, februárban, márciusban tartott mérkőzések alkalmával befűtenek. Az öltözőben jelenleg gázkonvektor van.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy nyugodtan fűtsenek, az önkormányzatnak adott időszakra lekötött gázmennyisége van. Az öltöző felújításával kapcsolatban elmondta, hogy a sportkör saját nyertes pályázatából végzett felújítást. Ennek a lezárásáról nem érkezett visszajelzés, hogy ez elkészült, és még mire lenne szükség.

Kovács Róbert elmondta, hogy további pályázati pénzből befejezik a bírói és vendégöltözőt, továbbá a zuhanyzó felújítását, viszont a szertárnak helyet adó helyiséget nem tudják felújítani.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy a szakosztály kérése az, hogy a TAO-ból nem finanszírozott öltözőfelújításához az önkormányzat nyújtson segítséget. Véleménye szerint a Kft. dolgozói ebben tudnak segíteni. Kérte Kovács Róbertet, hogy jelezzék az önkormányzat felé a felújítás befejezését, ezután elkezdődhet a további felújítás. Majd ezt követően beszélhetnek a klimatizálásról, ami a hűtést és a fűtést is megoldaná. Véleménye szerint az lenne a legcélszerűbb, hiszen az elmúlt években különböző intézményekbe telepítettek klímát, folyamatosan erre is fordítanak pénzt, úgy gondolja, hogy ne maradjon ki belőle a fociöltöző sem.

Kovács Róbert elmondta, hogy az utcafronti részt az önkormányzatnak kellene megcsinálnia. A szertárak is elég kicsi, szükség van nagyobb szertár kialakítására.

Dr. Jusztinger János polgármester Kovács Róbertet arra kérte, hogy keresse Merk Zsolt ügyvezetőt novemberben és egyeztessenek a munkákról, annak költségeiről. Elmondta, hogy év elején visszatérnek a klímák kérdésére.

Kovács Róbert megkérdezte, hogy a Közösségi Ház csarnokát januárban és februárban nem használhatják?

Dr. Jusztinger János polgármester a kérdésre válaszolva elmondta, hogy a felújítások miatt nem használható. Tájékoztatta a sportkör képviselőit, hogy az MBH-tól lenne lehetőség TAO felajánláshoz jutni, véleménye szerint ez óriási segítség lenne a sportkörnek. A gondnok foglalkoztatásával kapcsolatban elmondta, hogy az önkormányzatnak ez évente 2.463.600,- Ft-ba kerül. Úgy gondolja, hogy amit a szakosztály részére a gondoknak feladatot el kell végeznie, ahhoz képest ez az összeg, amit az önkormányzat még évente ráfordít, nem tekinthető elhanyagolhatónak. A sportpályán lévő játszóteret is a gondnok tartja karban, de a munkájának a nagyobb része a focival összefüggő feladatokra összpontosul. Az önkormányzat a sportkör részére ebben az évben 1 mFt támogatást, a gondnok bérére 2.500 eFt-ot, az utazási költségterítésre 200 eFt-ot, a most engedélyezett útszámlákat, az egyszeri hálót és a hengert, a most beépítésre kerülő mezőket biztosította, ennek költsége 8 mFt. Nyilván ez jövőre kevesebb lesz, mert nem kell vásárolni már hálót, hengert. Javasolta, hogy a jövő évi költségvetésben ezeket a tételeket legalább inflációkövető módon tervezzék. Az önkormányzat finanszírozást nyújt a Kft-nek, a gondnok a feladatát a városgazdálkodási cégen keresztül látja el. Fontosnak tartaná, hogy beszéljék át, mire van szüksége a szakosztálynak, a gondnoknak, hogy számára is egyértelműek legyenek a feladatok és annak megfelelően lehet az ő munkabérééről beszélni.

Nagy Sándor pályagondnok elmondta, hogy a fizetése havi nettó 150 eFt. Kint van a pályán minden hétvégén, szombat-vasárnap is. A fűnyírás mellett mos, takarít, meszel, úgy érzi, hogy méltatlan a bére ennyi elvégzett munkáért. Megköszönte Merk Zsolt ügyvezetőnek a segítségnyújtását, hiszen bármit kér a Kft-től, mindenben segítenek. Elmondta, hogy nagyon szereti a munkáját.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy a fentiekben ismertette a költségvetési nagyságrendet azért, hogy mindenki lássa, ebben az évben mennyi összeget biztosítanak a sportkörnek. Nagyon fontos, hogy pontosításra kerüljenek azok a feladatok, ha valamiben hiány mutatkozik, akkor azt egymás között beszéljék meg. Ezen felül amivel az önkormányzat segítheti a csapatot, kérte, hogy jelezzék felé. Pályázatok tekintetében keressék Rab Norbertet, amennyiben rendezvényhez szükség van székekre, asztalokra, sörpadokra, sátorra, azt is jelezzék az önkormányzat felé. Nagyon kellemetlen dolog az, amikor tudna segíteni az önkormányzat, akkor azért nem tud, mert egyszerűen elkerülték egymást az információk. Tisztában van azzal, hogy nagyon messze vannak az optimális állapottól, nyilván vannak jobb adottságokkal rendelkező települések, amelyek esetleg többet tudnak a sportra fordítani. Elmondta, hogy amikor a pályázati maradvány körvonalazódik, akkor keresni fogja a sportkört a bútor és az informatikai eszköz ügyében.

Kovács Róbert megkérdezte, hogy az öltöző, vendégöltöző előtti területre padokat tudnak-e biztosítani?

Dr. Jusztinger János polgármester a kérdésre válaszolva elmondta, hogy igen.

Szilágyi Ákos sportköri tag elmondta, hogy a szertár felújításával kapcsolatban évtizedek óta nem történt érdemi előrelépés.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy az épület felújításra kerül.

Szilágyi Ákos sportköri tag elmondta, hogy szükség volna eredményjelző táblára is.

Nagy Sándor pályagondnok elmondta, hogy utánanéző, tudomása szerint Magyarországon van eladó kijelző tábla, Mindszentgodisán pedig a henger miatt fog érdeklődni.

Dr. Jusztinger János polgármester megköszönte a sportkör képviselőinek az ülésen való részvételt.

A sportkör képviselői távoztak a testületi ülésről.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy szeptember 11-én az Országos Kórházi Főigazgatóság és a PTE Klinikai Központjának szűrőbusza Sásdon tartott ingyenes bőrgyógyászati, szájüregi és kardióvaszkuláris vizsgálatot kb. 50 jelentkezőnél. Megköszönte Rabb Gyözőné képviselő asszony segítő munkáját a szervezés lebonyolításában. A szűrővizsgálaton nemcsak sásdi lakosok vettek részt, így nagyon sok sásdi lakost nem tudtak ellátni, emiatt ígéretet kaptak arra, hogy a jövőben ismételten szerveznek majd szűrővizsgálatot Sásdon.

Szeptember 14-én volt Sásd Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat által tartott Roma Kulturális Nap a Nemzetiségek és Civil Közösségek Házában, ahol Pintér Gábor alpolgármester képviselte önkormányzatukat, megköszönte a romanap szervezésében, lebonyolításban való közreműködését.

Szeptember 18-án sor került a fogorvosi rendelő átvételére. Dr. Péter Lilla fogorvos október 1-től tíz év után befejezte a sásdi működését. A rendelőben karbantartási, festési munkák kezdődnek, hogy az új fogorvos megfelelő körülmények között kezdhesse meg az átmeneti működését az új egészségház megépítéséig. A fogászat működési engedéllyel és NEAK finanszírozási szerződéssel rendelkezik. Ez idáig vállalkozó fogorvos működtette a fogászati ellátást Sásdon és a 21 településen. Mostantól kezdve viszont alkalmazott fogorvosuk lesz, tehát az önkormányzat köt finanszírozási szerződést a NEAK-kal, és az önkormányzat lesz a foglalkoztató. Néhány hónapon belül látható lesz, hogy az önkormányzatnak mennyi pluszki költséget fog ez jelenteni. Elképzelhető, hogy az átmeneti működés plusz 12 mFt-os kiadást fog jelenteni majd az önkormányzatnak. Sásd a 10 év alatt a fogorvosi rendelő bérleti díjára közel 10 mFt-ot fizetett, emiatt összehívta a hivatalba a térségközponti polgármestereket, mert úgy gondolja, hogy a költségeket lakosságarányosan osszák szét. A polgármesterek elmondták, hogy a testületekkel meg kell tárgyalni ezt a kérdést. Bízunk abban, hogy megkötik majd a feladatellátási szerződést, ezáltal megoszlanak a költségek is, mivel a körzet többi önkormányzata számára is fontos a fogorvosi ellátás. Elmondta, hogy a TOP Plusz-os pályázaton nyertek 10 mFt-ot meghaladó forrással fogászati munkaállomást, amit továbbra is raktároznak, ezt majd az új rendelőbe fogják telepíteni. A jelenlegi fogorvosi szék nagyon rossz állapotban van, így gazdaságilag nem racionális ezt megjavíttatni, de az a cég, aki javította volna, felajánlotta, hogy 400 eFt összegben tud biztosítani használt, de működőképes fogorvosi széket, ezt a költséget az érintett polgármesterekkel közösen szeretné eldönteni.

Elmondta, hogy ugyanezen a napon megkeresést küldtek a MÁV-Volán Csoporthoz a helyi közösségi közlekedés fejlesztése tárgyában, hogy működjenek helyijáratok Sásdon és a Kaposvári úton vizsgálják felül a csomópontnál az autóbuszmegállók elnevezését, jelenleg Kaposvári útelágazás az összesnek az elnevezése. Most javaslatot tettek arra, hogy Deák tér, Rákóczi és Kaposvári út elnevezést kapjanak a buszmegállók. A helyijárat kapcsán a lakossági igény évről évre nő, többször megkeresték már az illetékes hatóságot. Ennek megvalósítása több millió forintba kerülne.

Szeptember 22-én megtörtént a Kossuth L. u. 1. szám alatti ingatlanok a műszaki átadás-átvétele, de a projekt még nem zárult le, mivel elbírálás alatt van a szerződésmódosítás, ami a pótmunkákra vonatkozik, a mai nap érkezett ezzel kapcsolatban egy újabb hiánypótlás. A holnapi nap folyamán is lesz egyeztetés a kivitelezővel, folynak még garanciális javítások. Nagyon örül annak, hogy ez a régi épület megújul kívül-belül, és a Sásdi Család- és Gyermekegészségi Központnak fog helyet adni.

Szeptember 24-én a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Tanácsa ülésén vett részt.

Elmondta, hogy a Magyar Falu Program keretében a „Felelős állattartás elősegítése” című pályázati felhívásra benyújtották a támogatási kérelmet (37 macska és 8 kutya ivartalanítása) 1,5 mFt összegre. Ugyanezen a napon járt a hivatalban az osztrák testvértelepülés képviselője, August Krivec, akinek megköszönte a címzett csoportok részére nyújtott támogatását.

Nagyon szeretné, ha a közeljövőben olyan idősnapi rendezvények lennének, ahová minden sásdi idős állampolgár kap meghívást. A jelenlegi rendezvényeken közel 300 fő vesz részt, viszont ebből lehet, hogy csak 50 fő a sásdi lakos.

Pintér Gábor alpolgármester elmondta, hogy Orbán Éva intézményvezető október 1. napjára elkérte a Nemzetiségek és Civil Közösségek Házát, ahol idősnapi rendezvényt tartának 70 fő részére.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy szeretné az idősnapi rendezvényt minden sásdi idős állampolgár részére megvalósítani. Elmondta, hogy arra nincs kapacitás, hogy három-négy nap különbséggel két nagy rendezvényt tartsanak. Javasolta a testületnek a beszámoló elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének
145/2025. (IX.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadta azzal, hogy a Sásdi Agro Zrt. tehenészeti telepének a város belterületére gyakorolt bűzhatása ügyében az Alaptörvényben foglalt jogával élve tájékoztatáskéréssel fordul a kérdésben hatáskörrel rendelkező környezetvédelmi hatósághoz.

Határidő: október 15.

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

3./ Az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet felülvizsgálata

Előadó: Koszorus Tímea jegyző

Írásbeli előterjesztés – a rendelettervezetről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea jegyző elmondta, hogy utoljára a testület megválasztását követően az alakuló ülésen vizsgálták felül a szervezet és működési szabályzatot. Ennek az aktualitására is figyelemmel, a kormányhivatalok az idén ellenőrzési feladatuk kapták a rendeletek felülvizsgálatát arra vonatkozóan, hogy mennyiben sikerült megfelelniük az Mötv. és egyéb jogszabályok rendelkezéseinek. Elmondta, úgy tűnik, a felülvizsgálat kiválóan sikerült, mert jó volt az alaprendeletük is.

A kormányhivatal egy kérdésben javasolt módosítást, hogy a rendelet foglaljon állást, az önkormányzatnak hány alpolgármestere van. Véleménye szerint az önkormányzat szervezeti és működési szabályzata elég bonyolult rendeletfajta, nagyon sokféle magasabb szintű jogszabály előírásának kell megfelelni, tehát ez az egyetlen pontosítási igény azt jelzi, hogy alapvetően megfelelő a rendelet.

Javasolta a testületnek az írásban kiadott rendelettervezet elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testületének

11/2025. (IX.29.) önkormányzati rendelete

**A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló
10/2019. (XII.2.)**

önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

4./ Beszámoló az önkormányzat 2025. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről, a költségvetési rendelet felülvizsgálata

Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető

Írásbeli előterjesztés – a beszámolóról és a rendelettervezetről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető felhívta a figyelmet az előterjesztésben is leírtakra, hogy nagyon sok változást hajtottak végre, illetve korrigáltak, ahol kellett az előirányzatokat az intézményvezetők közreműködésével. Összességében elmondható, hogy a működési költségvetésük tartaléka csökkent a fejlesztési tartalékok terhére, amit sikerült megemelni 5 mFt-tal.

Dr. Jusztinger János polgármester megköszönte Nagy Lajos László pénzügyi irodavezetőnek az átalakuló jogszabályi környezetben is a költségvetésük folyamatos felülvizsgálata kapcsán végzett munkáját, mivel az egyre szigorodó előírásoknak kell megfelelni a költségvetés tervezése kapcsán. Elmondható, hogy a pénzügyi irodavezető az egyik nélkülözhetetlen hivatali kolléga.

Urvald Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, a kiadott anyagot elfogadásra javasolja a testületnek.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek az írásban kiadott beszámoló elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

146/2025. (IX.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt, az önkormányzat 2025. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek az írásban kiadott rendelettervezet elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testületének

12/2025. (IX.29.) önkormányzati rendelete

**Sásd Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (III.13.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

5./ Beszámoló a Sásdi ÁMK Meserét Óvodája és Bölcsődéje működéséről
Előadó: Gálné Banizs Gabriella főigazgató

Írásbeli előterjesztés – a Sásdi ÁMK Meserét Óvodájának és Bölcsődéjének 2024/2025. nevelési évben végzett munkájáról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Gálné Banizs Gabriella főigazgató bemutatta a képviselő-testületnek Papp Tímeát, a Sásdi ÁMK és Konyhák főigazgató helyettesét. Úgy érzi, hogy jó döntést hoztak a megválasztásával. A beszámolóval kapcsolatban elmondta, hogy a tavalyi évben kiemelkedően magas gyermeklétszámmal működtek, ebben az évben kevesebb volt a létszám. A sajátos nevelési igényű gyermeklétszáma olyan nagymértékben megnövekedett, hogy heti 22 órában foglalkoztatnak logopédust. Véleménye szerint el kell majd azon gondolkodni, hogy fél állásban logopédust foglalkoztassanak. A nyár folyamán kialakítottak egy olyan termet, ahol a leendő iskolásokkal szeretnének foglalkozni. Megköszönte polgármester úr és a képviselő-testület egész éves támogatását, együttműködését.

Takácsné Somogyvári Mária képviselő elmondta, hogy a Népjóléti Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, az írásban kiadott anyagot elfogadásra javasolja a testületnek.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek az írásban kiadott beszámoló elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

147/2025. (IX.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt beszámolót a Sásdi ÁMK Meserét Óvodája és Bölcsődéje működéséről elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

6./ Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjprogramhoz csatlakozás, a pályázat kiírása
Előadó: Koszorus Tímea jegyző

Írásbeli előterjesztés – a határozati javaslatról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea jegyző elmondta, hogy tegyék lehetővé a fiatalok számára megszokott ösztöndíj rendszerhez való csatlakozást, legyen lehetőségük az idei évben is pályázni.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek a kiadott határozati javaslat elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

148/2025. (IX.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázat 2026. évi fordulójához, a hallgatók számára a pályázatokat kiírja.

Határidő: szeptember 29.

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

7./ Ingatlanfelajánlás az önkormányzat javára

Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Írásbeli előterjesztés – az ajándékozási szándéknyilatkozatról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy Trippold Ildikó azzal kereste meg az önkormányzatot, hogy a Nagyhegyi dűlőben két zártkerti ingatlant is felajánlana az önkormányzat javára, időközben az ingatlanokat megtekintették. Igazából három ingatlanról van szó, ebből két ingatlanon van építmény is. A testületnek arról kell döntenie, hogy igényt tart-e az ingatlanokra vagy sem. A kivetítőn bemutatta a képviselő-testületnek a felajánlott ingatlanokat. A képeken látható, hogy a Kft. dolgozói a fűvet levágták. Bízunk abban, hogy lesz majd turisztikai pályázat, ahol pályázni tudnak.

Székely Szilárd képviselő véleménye szerint fogadják el a felajánlott ingatlanokat.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek, hogy Trippold Ildikó magánszemély felajánlását a sásdi 911/1. hrsz-ú szőlő, 911/2. hrsz-ú szőlő, kert és gazdasági épület, 1034. hrsz-ú szőlő, gyümölcsös és gazdasági épület ingatlanok tulajdonjogának, továbbá a 913. hrsz-ú fásított terület 221/351. tulajdoni hányadának önkormányzati tulajdonba vételére vegye tudomásul veszi, az ingatlanoknak a Sásd Város Önkormányzata javára történő ingyenes átadását köszönettel fogadja el.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

149/2025. (IX.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Trippold Ildikó magánszemély felajánlását a sásdi 911/1. hrsz-ú szőlő, 911/2. hrsz-ú szőlő, kert és gazdasági épület, 1034. hrsz-ú szőlő, gyümölcsös és gazdasági épület ingatlanok tulajdonjogának, továbbá a 913. hrsz-ú fásított terület 221/351. tulajdoni hányadának önkormányzati tulajdonba vételére tudomásul veszi, az ingatlanoknak a Sásd Város Önkormányzata javára történő ingyenes átadását köszönettel elfogadja. Az erről szóló ajándékozási szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert, a felajánlott ingatlanokat önkormányzati tulajdonba veszi.

A Képviselő-testület az ingyenesen megszerzett ingatlanokat forgalomképes törzsvagyonná nyilvánítja, és ennek megfelelően veszi fel az önkormányzat ingatlanvagyon-nyilvántartásába. A hatályos jogszabályok alapján a jegyző köteles gondoskodni a nyilvántartásba vett ingatlanok vagyontásterbe történő felvételéről.

Határidő: szerződéskötésre: december 31.

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

Mivel több napirendi pont nem volt, **Dr. Jusztinger János polgármester** mindenkinek megköszönte a megjelenést, a képviselő-testület zárt ülés keretében folytatta ülésvezetését.

Dr. Jusztinger János
polgármester

Kmft.

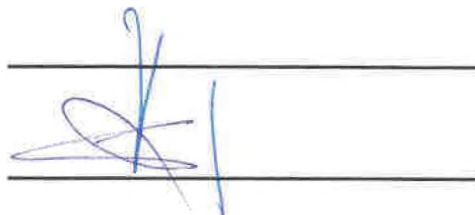


Koszorus Tímea
jegyző

J E L E N L É T I Í V

**Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. szeptember 25. napján
megtartott képviselő-testületi ülésen megjelent képviselők részére**

Dr. Jusztinger János



Pintér Gábor

Dr. Győri-Korom Viktória

Rabb Győzőné



Székely Szilárd

Takácsné Somogyvári Mária

Takácsné Somogyvári Mária

Urvald Péter



J E L E N L É T I Í V

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. szeptember 25. napján
megtartott képviselő-testületi ülésen megjelent meghívottak részére

Koszorus Tímea



Nagy Lajos László



Dr. Hevesi Éva



Baranya Vármegyei Kormányhivatal képviseletében:

Galambosné Wágner Éva

Király Tamás Dávid

Gálné Banizs Gabriella



Papp Tímea



Orbán Éva

Hajós Angéla



Merk Zsolt

Bíró Józsefné

Orsós Józsefné

Ambrus Attila

Deák Attila

Gyenes-Jónás Levente







