

J e g y z ő k ö n y v

Készült Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. március 12. napján tartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Városháza Tanácskozóterme
7370 Sásd, Dózsa György utca 32.

Jelen vannak: Dr. Jusztinger János polgármester, Pintér Gábor alpolgármester, Pál Csaba, Rabb Gyözőné, Székely Szilárd, Takácsné Somogyvári Mária, Urvald Péter képviselők, Koszorus Tímea jegyző, Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető, Tollár Mónika jegyzőkönyvvezető.

Dr. Jusztinger János polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 fővel van jelen, az ülés határozatképes, majd azt megnyitotta. Tájékoztatta a testületet és a megjelenteket, hogy az SZMSZ értelmében a képviselő-testület üléséről hangfelvétel készül.

Javasolta továbbá, hogy a meghívóban kiadott napirendi pontokon kívül az alábbi napirendi pontot tárgyalják meg:

- REKI pályázat beadása.

Megkérdezte, van-e valakinek más napirendi javaslata.

További javaslat nem hangzott el, a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

- 1./ TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00072 Sásd, Újtelep csapadékvíz-elvezető hálózatának fejlesztése c. pályázati projekt keretében lefolytatott közbeszerzési eljárás
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
Dr. Harci-Kovács Kolos közbeszerzési szakértő
- 2./ A helyi jelentőségű védett természeti értékekről szóló új helyi rendelet alkotása
Előadó: Koszorus Tímea jegyző
- 3./ REKI pályázat beadása
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Napirend tárgyalása:

- 1./ TOP-Plusz-1.2.1-21-BA1-2022-00072 Sásd, Újtelep csapadékvíz-elvezető hálózatának fejlesztése c. pályázati projekt keretében lefolytatott közbeszerzési eljárás
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
Dr. Harci-Kovács Kolos közbeszerzési szakértő

Írásbeli előterjesztés – a szakvéleményről és a döntéselőkészítési jegyzőkönyvről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Harci-Kovács Kolos közbeszerzési szakértő elmondta, hogy a bíráló bizottsági jegyzőkönyv kiosztásra került. A döntés tárgya az újtelepi csapadékvíz-elvezető hálózatának

fejlesztése elnevezésű közbeszerzés. Erről a közbeszerzésről február 26-án a testület döntött. Február 27-én elektronikusan kiküldésre került az ajánlattevők részére az összegzés dokumentum. Majd ezt követően ellenőrzésre feltöltötték a közbeszerzés anyagait. A feltöltéskor észlelték, hogy a korábban nyertesként megjelölt ajánlattevő (Hegedűs&Schmidt Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság) költségvetésében anomália van, ez szerepel a szakmai anyagban is. A költségvetés számszaki hibát nem tartalmazott, viszont mennyiségi eltérést észleltek az ismételt ellenőrzés során. Egyre bizonyosabbá vált az, hogy az ajánlattevő a Nagyvárad utcai eljárásnak a költségvetési tételeit csatolta be ebbe az eljárásba. Miután észlelték ezt az anomáliát, azonnal jelezték polgármester úr és a bizottsági tagok felé. Lehetőség van a közbeszerzési törvény alapján az összegzés kiküldését követő 20 napon belül az összegzést módosítani, illetve megtenni azokat a cselekményeket, amivel az eljárás közbeszerzési törvénynek való megfelelését biztosítani tudják. Jelen esetben ez egy hiánypótlási felhívás volt. Fontos volt meggyőződni arról, hogy az ajánlattevő miért ezeket a tételeket árazta be, amikor ezek más eljáráshoz kapcsolódó költségvetési tételek voltak. Erre megérkezett az ajánlattevőtől a válasz, hogy valóban rossz árazott költségvetést használt, de nem kíván és nem is tud ezen változtatni. Úgyhogy az eljárás jogszerűségét úgy lehet helyreállítani, hogy a korábban nyertes ajánlattevő ajánlatát érvénytelennek kell nyilvánítani. Az érvénytelenítésről szóló döntés a tárgya a mai képviselő-testületi ülésnek, emellett az összegzést is módosítani kell képviselő-testületi határozattal. Mivel már az eredeti összegzés második legkedvezőbb ajánlattevőként jelölték meg a R.E.D-HUNGARY Zártkörűen Működő Részvénytársaságot, a módosítás azt eredményezi, hogy mivel érvénytelen a Hegedűs&Schmidt Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlata, ezért a korábban másodikként megjelölt ajánlattevő kerül az első helyre. Az eljárási anomália kezelésének ez az egyetlen módja. A Bíráló Bizottság javasolja megkötni a szerződést.

Urvald Péter képviselő megkérdezte, hogy az összegzés kiküldésétől újraindul a 20 nap?

Dr. Harci-Kovács Kolos közbeszerzési szakértő elmondta, hogy 10 napot jelent. Összesen 20 nap áll rendelkezésre arra, hogyha utólag találnak bármi problémát az eljárásban, a problémát orvosolják. Az orvoslás csak módosítással lehetséges. Ha a módosítás kiküldésre kerül, a mai napon döntés születik és a holnapi naptól indul a 10 nap.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy a tervezői költségbeclés keretein belül van a Kft. ajánlata, de a korábbinál magasabb összegben.

Dr. Harci-Kovács Kolos közbeszerzési szakértő elmondta, hogy az ajánlattevőnek nem lett volna lehetősége javítani a beadott költségvetését. Az ajánlattevő úgy nyilatkozott, hogy nem kívánja és nem is tudja pótolni ezt a hiányát.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek az írásos előterjesztés elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

34/2024. (III.12.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő testülete megtárgyalta a „*Újtelep csapadékviz-elvezető hálózata fejlesztése*” építési beruházás tárgyú, EKR002155342023 EKR azonosítószámú közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottság szakvéleményében foglalt döntési javaslatokat és a közbeszerzési eljárásban az alábbi döntéseket hozza:

Figyelemmel a Bírálóbizottság írásbeli szakvéleményében foglaltakra, **Sásd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete** az 1. pontban meghatározott közbeszerzési eljáráshoz 2024. február 27-én megküldött összegezését (a 2024. február 26-án meghozott eljárást lezáró döntését) az alábbiak szerint módosítja a Kbt. 79. § (4) bekezdése alapján:

a) A közbeszerzési eljárásban az eredetileg nyertes ajánlattevő által benyújtott ajánlat **érvénytelen**, tekintettel arra, hogy az ajánlatban benyújtott költségvetés nem felel meg a felhívást közbeszerzési dokumentumokban kiadott árazatlan költségvetésnek (egy másik közbeszerzési eljárás más költségvetését csatolták), az ajánlattevő a Kbt. 71. § (8) bekezdés a)-b) pontja alapján nem pótolhatta a hiányt, az ajánlata így a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen:

1. Ajánlattevő neve: **Hegedüs & Schmidt Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság**

Ajánlattevő címe: 7130 Tolna, Bajcsy-Zs utca 33.

Adószám: 11284413-2-17

b) A közbeszerzési eljárás továbbra is **eredményesnek** nyilvánítandó tekintettel arra, hogy benyújtásra került érvényes ajánlat, és a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagi fedezet az Ajánlatkérő rendelkezésére áll.

c) A közbeszerzési eljárás **nyertes ajánlattevőjeként** a következő ajánlattevő kerül megjelölésre az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés V. 2. 7) pontjában:

Nyertes Ajánlattevő neve: **R.E.D-HUNGARY Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Nyertes Ajánlattevő címe: 7030 Paks, Fehérvári út 31.

Adószám: 25309117-2-17

Az ellenszolgáltatás összege (nettó 48 888 888,- HUF):

A kiválasztás indokai: Nyertes Ajánlattevő tette az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot, amely érvényes [Kbt. 77. § (4) bekezdés], tekintettel arra, hogy ajánlatát a jogszabályban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint készítette el, továbbá alkalmas a közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötendő szerződés teljesítésére, valamint a Nyertes Ajánlattevő ajánlatában meghatározott

ellenszolgáltatásnak megfelelő anyagi fedezet az Ajánlatkérő rendelkezésére áll. Az Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6a) bekezdését alkalmazta.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

2./ A helvi jelentőségű védett természeti értékekről szóló új helyi rendelet alkotása
Előadó: Koszorus Tímea jegyző

Írásbeli előterjesztés – a rendeletervezetről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea jegyző elmondta, hogy a kormányhivatalok idei ellenőrzési munkatervében egy olyan rendeletalkotási terület került fókuszba, amely Sásdon több éve nem volt felülvizsgálva, a természetvédelmi kérdésében, a helyi természeti értékek ügyében hozott rendeleteket vizsgálják. Jelenleg Sásd nem rendelkezik hatályos rendelettel. A 2004. évi rendeletük szabályozta ezt a tárgykört, azt a rendeletet azonban az építészeti értékek védelmével együtt hatályon kívül helyezték, az építészeti értékeket beemelve a településképi rendeletbe, a természeti értékekre vonatkozó szabályok viszont elmaradtak. Az új szabályozás lényege, hogy csak a legfontosabb szempontok szerint korlátozzák a védett értékek, területek használatát. A Sásdi Posta előtt álló tulipánfa magán előkertben található. A második védett érték a közösségi célokat szolgáló közpark, a Szoborkert facsoportja. Teljes mértékben közlekedési területek között található a platánfasor a Városháza előtt.

Urvald Péter képviselő megkérdezte, hogy a védelem a II. világháborús emlékmű körüli tujákat, fenyőket is érinti? Továbbá a későbbiekben nem okoz majd gondot, ha ezek a fák megbetegszenek?

Koszorus Tímea jegyző a kérdésre válaszolva elmondta, hogy érinti a tervezet. Elmondta, hogy tömegében védik a fákat. Ha pótlásra kerül sor, akkor elsősorban a meglévő faállománnyal megegyező fákat kell ültetni, az eredeti lombhullató fákat, nem pedig a klímát kevésbé tűrő tujákat, amelyek az utóbbi időben kerültek ide.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek a kiadott rendeletervezet elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

Sásd Város Képviselő-testületének

3/2024. (III.14.) önkormányzati rendelete

A helvi jelentőségű védett természeti értékekről

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

3./ REKI pályázat beadása

Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy amennyiben megnyílik a lehetőség, ismét szükség lesz a pályázat benyújtására, mert az előzetes adatok szerint nagyon sok iparüzési adó várható.

Javasolta a testületnek, hogy az önkormányzat 2024. évi költségvetésére, a kialakult likviditási helyzetre és a fizetési kötelezettségekre tekintettel 2024. évben pályázatot nyújtson be az önkormányzatok rendkívüli támogatására.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

35/2024. (III.12.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi költségvetésére, a kialakult likviditási helyzetre és a fizetési kötelezettségekre tekintettel 2024. évben pályázatot nyújt be a Magyarország 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.1.5. pontja alapján az önkormányzatok rendkívüli támogatására.

Határidő: pályázat benyújtására 2024. március 30.

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester mindenkinek megköszönte a megjelenést, a képviselő-testületi ülést bezárta.

Kmft.

Dr. Jusztinger János
polgármester



Koszorus Tímea
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. március 12. napján
megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésen megjelent képviselők részére

Dr. Jusztinger János



Pintér Gábor




Pál Csaba



Rabb Gyözőné



Székelly Szilárd



Takácsné Somogyvári Mária

Takácsné Somogyvári Mária

Urvald Péter



J E L E N L É T I Í V

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. március 12. napján megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésen megjelent meghívottak részére

Koszorus Tímea



Nagy Lajos László



Dr. Hevesi Éva

Baranya Megyei Kormányhivatal képviselőjében:

Galambosné Wágner Éva

Orsós József

Zima István

Gálné Banizs Gabriella

Meggyesi Mónika

Orbán Éva

Hajós Angéla

Merk Zsolt

Győri-Korom Viktória

Orsós Józsefné

Bíró Józsefné

Dr. Kajdon Béla



Dr. Harci-Kovács Kolos