

J e g y z ő k ö n y v

Készült Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. december 14. napján tartott rendkívüli képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Községi Ház előadóterme
7370 Sásd, Szent I. út 25-27.

Jelen vannak: Dr. Jusztinger János polgármester, Pintér Gábor alpolgármester, Pál Csaba, Székely Szilárd, Takácsné Somogyvári Mária és Urvald Péter képviselők, Koszorus Tímea jegyző, Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető, Tollár Mónika jegyzőkönyvvezető.

Igazoltan távol: Rabb Gyözőné képviselő

Dr. Jusztinger János polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselő-testület 6 fővel van jelen, az ülés határozatképes, majd azt megnyitotta. Tájékoztatta a testületet és a megjelenteket, hogy az SZMSZ értelmében a képviselő-testület üléséről hangfelvétel készül.

Javasolta, hogy a meghívóban kiadott napirendi pontot tárgyalják meg.
Megkérdezte, van-e valakinek más napirendi javaslata.

További javaslat nem hangzott el, a képviselő-testület az alábbi napirendi pontot fogadta el:

- 1./ Hörnyéki támfalomlás miatt szükségessé váló intézkedések
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Napirend tárgyalása:

- 1./ **Hörnyéki támfalomlás miatt szükségessé váló intézkedések**
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy a tegnapi testületi ülésen értesültek arról, hogy a Hörnyék 69. szám előtti partfal és támfal ledőlt. Elmondta, hogy a tegnap lezúduló nagymennyiségű csapadék nagyon sok helyen okozott problémát, szerencsére emberéletben és testi épségben, illetve magántulajdonban nem esett kár. Sásd esetében Hörnyéken történt a legnagyobb gond, sajnos a Hörnyék 69. szám előtti közterületi támfal kb. 25 m hosszban és 6 m magasan leomlott. A kárt 19:27 órakor bejelentették a 112-es hívószámon a katasztrófavédelemnek. A katasztrófavédelem megállapította, hogy a lakóingatlan nem életveszélyes, lakhatásra alkalmas, nincs további teendőjük. Az önkormányzat a törmelék eltakarítását azonnal elkezdte, majd másnap is folytatta és a területet rendezte. Ennél nagyobb mértékben hozzájárulni nem volt célszerű, mert olyan szinten fel volt ázva, hogy a gépi földmunka csak további károkat okozott volna. Ma reggel újra felvette a kapcsolatot a katasztrófavédelemmel, ennek köszönhetően Egri Krisztián tű. alezredes is megtekintette a sásdi helyzetet, megállapították, hogy a Gödrei-vízfolyás előntötte a Hörnyékre vezető járdát és facsometéket is. Ez az önkormányzatnak nem róható fel, mert a Gödrei- vízfolyás a Dél-dunántúli Vízügyi Hatóság kezelésébe tartozik, a töltést is beleértve, ezt a hatalmas területet homokzsákokkal védeni teljes mértékben lehetetlen, értelmetlen lett volna, mert több költsége lett volna, mint a védendő érték.

Ezeket a helyzeteket akkor lehet majd elkerülni, ha a Magyar Állam egy záportározót épít Baranyajenő környékére (ez tervben van) addig ez a probléma nem fog megoldódni. Fontos a lakossággal megértetni, hogy a Gödrei-vízfolyással és annak töltésével kapcsolatos teendők nem önkormányzati feladat. Természetesen az árvíz elleni védekezés önkormányzati feladat, de a probléma gyökerét az önkormányzat nem tudja megoldani, azt csak egy záportározó létesítésével lehetne. Érkezett olyan észrevétel is, hogy tiltsák meg a járművek közlekedését a gáton, polgármesterként nem tudja megtiltani, mert nem önkormányzati tulajdon. Fontos ezt is tudni az embereknek.

A partfalról és az elöntött területekről is készítettek fényképeket, és bejelentésre került az önkormányzat vis maior igénye a partfal, támfal helyreállítása érdekében. Vis maior igényt nyújtottak be a Belügyminisztérium felé. Jövő hét csütörtökön helyszíni szemlét fog tartani a vis maior bizottság, az ő jóváhagyásuk után lehet csak benyújtani a pályázatot a szakértői vélemény és a részletes költségvetés becsatolásával. A pályázat minimum 10 %-os önerőt igényel. Ennek kapcsán a holnapi nap folyamán egy tervező is megnézi majd az érintett területet. Nagyon fontos lenne, hogy az igényüket jóváhagyják, de még akkor is ott van az önkormányzat 10 %-os önerője. Több tízmillió forintos beruházásról van szó.

Személyesen járt a helyszínen, úgy gondolja, az, hogy mindezt egy nap alatt sikerült végig vinni, az érintett lakóingatlanok tulajdonosai számára is megnyugtató. Elmondta, hogy az önkormányzatnak saját eszközeivel most bármi továbbit tenni értelmetlen és veszélyes is lehet. Arra is felhívta az érintett ingatlantulajdonosok figyelmét, hogy a helyreállítás várható költsége jóval meghaladja az ingatlanjaik értékét.

Urvald Péter képviselő megkérdezte, hogy a telekhatárok vonalait megnézték-e?

Dr. Jusztinger János polgármester a kérdésre válaszolva elmondta, hogy megnézték és a szakértő szerint is közterületen történt vis maior eseménynek tekinthető.

Összefoglalva elmondta, hogy a helyszínen többször ő is és a katasztrófavédelem is kint volt. A szakértő megtekintette az érintett területet és ezzel egyidőben a helyreállítás érdekében az Ebr 42 rendszeren bejelentésre került az önkormányzat vis maior igénye. Az illetékes bizottság a jövő hét csütörtökön fog helyszíni szemlét tartani.

Elmondta, hogy ugyanezen a területen korábban volt egy olyan probléma, ami a Hörnyék 69. szám alatti épület fal repedésével függött össze. 2022. március 17-én kérelem érkezett ezügyben, amelyben leírásra került, hogy az utolsó ároktisztítási munkák következtében egy forgatószivattyú meghibásodását követően az említett ingatlanon vizesedés történt. A tűzfalon egy 10 centiméteres repedés keletkezett, és a bejelentő úgy véli, hogy megcsúszott a ház fala és a lakás stabilitása veszélyben van. Kérték az önkormányzat segítségét. A testülettel 2022. március 31. napján ismertette a levél tartalmát. A testület úgy döntött, hogy szakértőt kér fel ennek kivizsgálására, aki megállapítja, hogy a lakóház károsodása összefüggésben van-e az önkormányzati árkok tisztításával. Erről a testület a 40/2022. (III.31.) KTH. számú határozatában döntött. A szakértő megállapította a helyszínen, hogy nincs összefüggés az ingatlanon fellelhető repedés és az ároktisztítás között. Nagyon fontos, hogy ezt a két problémát elkülönítsék egymástól.

A mostani nagymennyiségű csapadék sajnos a partfal omlását eredményezte. Nyilván az ott lévő terméskövek közötti kötőanyag évtizedek alatt már nem tölti be a funkcióját. Fontos hangsúlyozni, hogy a két eset között semmilyen összefüggés nincs. A tavalyi kérelemben foglaltakat szakértővel megvizsgáltatták. A tavalyi testületi ülésen az is elhangzott, ha az ingatlan tulajdonosa esetleg saját költségére szakértőt fogad és kimondja kötelező erővel, hogy mi a helyzet, akkor az önkormányzat megteszi a szükséges intézkedéseket.


Azt is fontos tudni, hogy nyáron, ezt követően az ingatlan tulajdonosa 50 eFt segílyt kapott polgármesteri hatáskörben a házának a renoválására. Úgy gondolja, hogy az önkormányzat mindent megtett és anyagi támogatást is nyújtott az ingatlantulajdonosnak.

Mivel több napirendi pont nem volt, **Dr. Jusztinger János polgármester** mindenkinek megköszönte a megjelenést és a képviselő-testületi ülést bezárta.

Kmft.


Dr. Jusztinger János
polgármester




Koszorus Tímea
jegyző



Sásd Járásszékhely Város Polgármesterétől

7370 SÁSD, DÓZSA GY. u. 32. TEL.: 72/576-520

e-mail: polgarmester@sasd.hu

MEGHÍVÓ

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **2023. december 14. napján /csütörtökön/ 17 órai** kezdettel **rendkívüli testületi ülést** tart, amelyre szavazati, tanácskozási joggal meghívom, megjelenésére feltétlenül számítok.

Az ülés helve: Sásdi ÁMK Közösségi Háza
7370 Sásd, Szent I. u. 25-27.

Napirendi javaslat:

- 1./ Hörnyéki támfalomlás miatt szükségessé váló intézkedések
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

A képviselő-testület ülésére tanácskozási joggal meghívandó:

- 1./ Dr. Hevesi Éva a Hegyháti Járási Hivatal vezetője
- 2./ Baranya Megyei Kormányhivatal Törvényességi Főosztály Pécs
- 3./ Galambosné Wágner Éva Sásd Város Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
- 4./ Orsós József Sásd Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
- 5./ Zima István a KDNP Sásd Városi Szervezetének elnöke
- 6./ Gálné Banizs Gabriella az ÁMK igazgatója
- 7./ Meggyesi Mónika intézményegység-vezető
- 8./ Orbán Éva a Sásdi Szociális Szolgálat vezetője
- 9./ Hajós Angéla a Sásdi Család- és Gyermejjóléti Központ vezetője
- 10./ Merk Zsolt a Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője
- 11./ Győriné Korom Viktória külsős bizottsági tag
- 12./ Orsós Józsefné külsős bizottsági tag
- 13./ Bíró Józsefné a Sásdi Polgárőr Egyesület vezetője

A napirendi pont fontosságára való tekintettel számítok a Tisztelt Képviselők megjelenésére!

Sásd, 2023. december 14.



Dr. Jusztinger János
polgármester

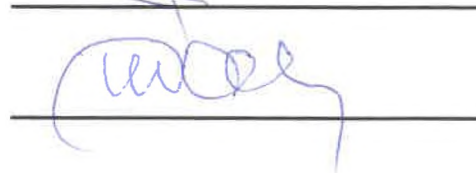
J E L E N L É T I Í V

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. december 14. napján
megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésen megjelent képviselők részére

Dr. Jusztinger János



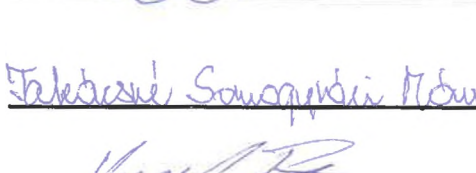
Pintér Gábor



Pál Csaba



Rabb Gyözőné



Székelly Szilárd



Takácsné Somogyvári Mária

Takácsné Somogyvári Mária

Urvald Péter



J E L E N L É T I Í V

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. december 14. napján megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésen megjelent meghívottak részére

Koszorus Tímea



Nagy Lajos László



Dr. Hevesi Éva

Baranya Megyei Kormányhivatal képviseletében:

Galambosné Wágner Éva

Orsós József

Zima István

Gálné Banizs Gabriella

Meggyesi Mónika

Orbán Éva

Hajós Angéla

Merk Zsolt

Gyóriné Korom Viktória

Orsós Józsefné

Bíró Józsefné

Dr. Kajdon Béla