

J e g y z ő k ö n y v

Készült Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. június 29. napján tartott képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Városháza Tanácskozóterme
7370 Sásd, Dózsa Gy. u. 32.

Jelen vannak: Dr. Jusztinger János polgármester, Pintér Gábor alpolgármester, Pál Csaba, Rabb Gyözőné, Takácsné Somogyvári Mária, Urvald Péter képviselők, Dr. Kajdon Béla jegyző, Koszorus Tímea aljegyző, Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető, Tollár Mónika jegyzőkönyvvezető.

Igazoltan távol: Székely Szilárd képviselő

Dr. Jusztinger János polgármester köszöntötte a képviselő-testületet és a meghívott vendégeket. Külön köszöntötte Dr. Kajdon Béla jegyző urat, aki valószínűleg az utolsó alkalommal vesz részt jegyzőként a sásdi képviselő-testületi ülésen. Megköszönte jegyző úrnak a sok évtizedes munkáját. Megállapította, hogy a képviselő-testület 6 fővel van jelen, az ülés határozatképes, majd azt megnyitotta. Tájékoztatta a testületet és a megjelenteket, hogy az SZMSZ értelmében a képviselő-testület üléséről hangfelvétel készül.

Elmondta, hogy Bódog Vilmosné június 24-én elhunyt. Arra kérte a megjelenteket, hogy egykori intézményvezetőjükre, kollégájukra egy perces néma felállással emlékezzenek.

Javasolta, hogy a meghívóban kiadott napirendi pontokat tárgyalják meg.

Megkérdezte, van-e valakinek más napirendi javaslata.

További javaslat nem hangzott el, a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a fontosabb eseményekről
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 2./ A lakásrendelet felülvizsgálata
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző
- 3./ A hulladékgazdálkodásról szóló rendelet felülvizsgálata
(a hulladékgazdálkodás állami átvétele)
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző
- 4./ A köztisztasági rendelet felülvizsgálata
(a hulladékgazdálkodás állami átvétele)
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző
- 5./ ÁMK igazgatói pályázat elbírálása
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
Rabb Gyözőné a Népjóléti Bizottság elnöke

- 6./ Sásdi Család- és Gyermejkölési Központ működési dokumentumainak felülvizsgálata (Szakmai program, SZMSZ)
Előadó: Hajós Angéla intézményvezető
- 7./ Sásd „Zöldváros–Piac” kivitelezési munkáiról szóló szerződés módosítása
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 8./ Közbeszerzési eljárások megindítása a „Élhető település kialakítása Sásdon” tárgyú TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00018, a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00019 azonosítószámú, „Új egészségház építése Sásdon” tárgyú TOP_PLUSZ-3.3.21-BA1-2022-00007 azonosítószámú, „Komplex energetikai felújítás Sásdon” tárgyú TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BA1-2022-00014, TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BA1-2022-00018 azonosítószámú, valamint a „Sásd, Nagyvárad utca csapadékvíz-elvezető hálózatának fejlesztése” tárgyú TOP_PLUSZ 1.2.1-21-BA1-2022-00069 azonosítószámú projektek vonatkozásában
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 9./ Sásd, Szent I. u. 6. szám alatti önkormányzati telek és a Sásd, Szent I. u. 4. szám alatti lakóházas ingatlan telekhatár rendezése
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
- 10./ A Sásdi Közös Önkormányzati Hivatalnál igazgatási szünet elrendelése
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
- 11./ Tájékoztató a Sásdot érintő országos kerékpárút projektről
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
- 12./ Kitüntető díjak adományozása
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 13./ Lakásügyek – Hörnyék 40/B. szám alatti lakás bérleti pályázatának elbírálása
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek, hogy zárt ülés keretében tárgyalja személyi ügyek okán a 12-13./ napirendi pontokat.

A Képviselő-testület a javaslatokkal egyhangúlag egyetértett.

Napirendek tárgyalása:

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a fontosabb eseményekről**
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy az utolsó testületi ülésük május 31-én volt. Június 1-én megkezdtek önerőből a csapadékvizes árkok tisztítását gépi földmunkával a Rózsa és Móricz Zs. utcákban, valamint Hörnyéken. Kitisztították az átereszeket, vomáztak.

Elmondta, hogy elkezdődött a hörnyéki csapadékvíz-elvezető projekt kivitelezése. A jövő évig még 3x100 mFt-os csapadékvíz-elvezető beruházás indul a városban. Június 2-án kihelyezett polgármesteri koordinációs értekezletet tartottak a nagymátéi Vadászházban a hivatalhoz tartozó települések polgármestereivel. Megköszönte a megjelent polgármesterek és hivatali kollégák részvételét. Az értekezleten megerősítették a hivatali együttműködésüket. Továbbá tájékoztatást nyújtottak a jegyző nyugdíjba vonulása miatt szükséges további intézkedésekről, személyi változásokról. Június 3-án tartották a GroßMutters Küche rendezvényt a Községi Háznál a Német Nemzetiségi Önkormányzat és a Deutsch Klub szervezésében. A résztvevők példaértékű, kulturált rendezvényt láthattak. A rendezvényen részt vett a Raaba-Grambach testvértelepülésük kapcsolattartója, August Krivec. Augusztus 12. napjára meghívást kaptak Geresdlakra. Június 6-án az Eu-Winner Kft-vel egyeztető tárgyalást folytattak az aktuális feladatokról. Ezen a napon volt a városban az első szúnyoggyérítés. Egy héttel később újabb szúnyoggyérítés történt, majd a jövő héten ismét megtörténik a gyérítés. Magyarország Kormánya mindhárom gyérítéshez biztosította az anyagi fedezetet. Ennek költsége alkalmanként kb. 400 eFt. Június 7-én megkezdődött a város összes utcájának a kátyúzása. Nagyságrendileg 150 db kátyút jelöltek be. Ennek fedezetére a testület a költségvetéséből elkülönített 5 mFt-os keretet. A kátyúzás még nem fejeződött be. Figyelemmel arra, hogy amikor a városközpont építkezésnél a nagyobb forgalommal járó építési munkák befejeződnek, akkor utána a szoborkert előtti Dózsa utcai és Hősök tere előtti részek aszfaltozásra kerülnek. Június 9-én tartották az óvodában a ballagást. Nagyon megható és szép műsorral készültek az óvónénik és a ballagó gyermekek. Ezt megelőző éjszaka nagy esőzések voltak, sártenger volt a piac területének környékén. Ha befejeződik majd az építkezés, akkor ennek környékét is rendbe teszik. Az Őszidő Klub tagjai június 9-11. között a fonyódligeti táborban pihentek. Alpolgármester úrral együtt megköszönte a szombat esti vacsorameghívást.

Rabb Gvőzóné képviselő a Klub nevében megköszönte a testületnek a lehetőséget. A klub tagjai nagyon jól érezték magukat.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy június 10-én tartották az óvodában a Gyereknapot. Nagyon tartalmas, színvonalas rendezvényen vett részt. Június 12-én a ballagó nagycsoportosok a pécsi állatkertbe kirándultak. Megköszönte Orsós József RNÖ elnöknek, Keserü Józsefnek, továbbá Palé Község Önkormányzatának és Varga Község Önkormányzatának a gyerekek szállításában nyújtott segítségüket. Ezen a napon elkészült a városközpontot és a Deák teret összekötő átvezető járda. Június 13-án elkészült a Nemzetiségek és Civil Községek Házának a homlokzatfestése a Dózsa Gy. utca felől. A homlokzatfestést a Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. dolgozói végezték. A Német Nemzetiségi Önkormányzat sikeres pályázatának köszönhetően 1.100 eFt értékben felszerelték a hűtő-fűtő klímákat a Deutsch Klub nyári rezidenciájánál.

Pintér Gábor alpolgármester megköszönte a Deutsch Klub és a Német Nemzetiségi Önkormányzat nevében a homlokzatfestést. Elmondta, hogy az épületet megnevező táblát Rill Béla fogja elkészíteni.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy június 14-én megkezdődött Hörnyéken a településrészi csapadékvíz-elvezetési projekt munkálatai. A projekt építési része 44.100.923,- Ft, ebből összesen 947,6 méteren készül majd az új, illetve felújított árokrendszer. Elmondta, hogy a Hörnyék 71/A. sz. alatti ingatlan tulajdonosa, Németh Károly többször tett bejelentést. A bejelentő úgy érzékeli, hogy a háza előtt folyó munkálatok miatt a partoldal az eddigieknél is jobban megmozdult, félti az ingatlanát. A hivatal részéről személyesen megtekintették a bejelentést. Személyesen tapasztalta, hogy addigra már kiásták a part alatti 30 méter hosszú

árkot, amit már leburkoltak. Ennek során felszínre került egy cső, ami a házokról lefolyó csapadékvizet vezeti el, illetve eddig bevezette a házuk alá a partoldalba. Ezt követően ismét kint járt ennél az ingatlannál Dr. Kajdon Béla jegyző és Bódog Tamás műszaki ügyintéző. A helyszíni bejáráson megállapították, hogy az ingatlan előtti domboldal egyáltalán nem mozog, semmilyen újabb repedés nem keletkezett a korábbiakhoz képest. Természetesen nincs akadálya annak, hogy az ingatlantulajdonos szakvéleményt készíttessen. Ha megállapításra kerül, hogy az ott folyó munkák veszélyeztetik az ingatlant, akkor az önkormányzat megteszi a szükséges intézkedéseket. Az önkormányzat kérte a kivitelezőt, hogy a vállalásukban nem szereplőhöz képest erősítsék meg az árok burkolatát, tehát a mederlapok alá nemcsak a vállalásban szereplő zúzalékot tesznek, hanem lebetonozzák. Június 14-én tartották a Sásdi Szociális Társulás Tanácsának ülését. Az ülésen felülvizsgálták a 2023. évi költségvetésüket. A társulási tanács tagjait tájékoztatták, hogy az idei évben is még önfenntartó a rendszer. A tagoknak nem kell plusz támogatást hozzátenni a működéshez. Sőt a szabadon felhasználható 2 mFt pénzmaradványt az intézményvezető jutalmazásokra, személyi kiadásokra fordíthatja. Június 15-16-án végezték az E-On munkatársai a régi temetőt szegélyező tujasor visszavágását. Előzetesen az önkormányzatnak nem volt tudomása erről a munkáról. Az önkormányzat kérésére a városban több helyen is végeztek fakivágásokat, metszéseket. Az előzetes időjárásjelzés alapján a pénteki piacot lemondták, az árusokat értesítették a piac szüneteltetéséről. Meghívást kapott a június 16-án tartott általános iskolai évfizetésre. Az önkormányzat nevében a kiemelkedő közösségi munkáért és sporttevékenységéért Karmacsi Lotti 4.a. osztályos tanulónak átadta a Sásd Város Önkormányzata elismerő oklevelét, illetve az azzal járó könyvtulványt és ajándéktárgyakat. Az önkormányzat minden évben jutalmazza az igazgató asszony és a nevelőtestület által javasolt tanulókat. Úgyszintén meghívást kapott június 17-én tartandó általános iskolai ballagásra, ahol az önkormányzat elismerő oklevelét Kuhl Bálint tanulónak átadta a kimagasló közösségi munkájának elismeréséül. Június 19-i héten kifestésre került a Községi Ház konyhája. Megköszönte Keserü József és Horváth Balázs munkáját. Június 20-án a Fáy A. utcából a Zöldfa utca felé kivezető útszakaszon lévő garázssor tulajdonosai jelezték, hogy a nagy esőzéskor nem folyik le a palatetőről a víz, mert az ott lévő tujasor ránőtt a tetőre. Orsós József vállalta ennek rendezését. Megköszönte Orsós Józsefnek a munkáját. Június 21-én volt a második szünyogyérítés. A Kossuth L. utcában az egykori konyha zsírfogóaknáit beszakadtak. Ez a járdaszakasz régóta lezárásra került, de most a járdát megjavították. A városban folyamatosan fűnyíróznak. Június 21-én levél érkezett a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-től. Az önkormányzat kérte a Sásd, Kossuth L. u. 23. szám alatti a Sásd, Kossuth L. u. 1/B. alatti ingatlanok önkormányzati tulajdonba adását. A levél tartalmazza, hogy rögzítették az önkormányzat igényét. Az igény vizsgálatát megkezdték. Amennyiben egyéb hasznosítás nem merül fel, illetve egyéb akadálya nincs az önkormányzat tulajdonába kerülésnek, úgy az önkormányzat igényét előterjesztik a kormánydöntés meghozatala érdekében. A jogszabálmódosítási tervezet szerint öröklési jogváltás lesz. Amennyiben az elhaltak nincs örököse, akkor az ingó- és ingatlan vagyont a lakóhely szerinti önkormányzat megörökli. Június 22-én volt a hivatalban a GYEP pályázatnak a pénzügyi ellenőrzése. Megköszönte Gábor Gyula irodavezetőnek, Nagy Lajos László pénzügyi irodavezetőnek, Rab Norbertnek és a programban valamennyi résztvevőnek a munkáját. Az ellenőrzés mindent rendben talált. Június 23-25. napjait a fonyódligeti táborban üdültek a 2.a. osztályos tanulók. Megköszönte Keserü Józsefnek és Orsós Józsefnek a gyerekek utazásánál nyújtott segítségét. Gratulált Galambosné Wágner Éva elnöknőnek a sikeres pályázatához, amelyből ez a kirándulás megvalósulhatott. Ugyanezen a napon a szőlőhegyen kihelyezett konténer miatt újabb kamera kihelyezésére került sor. A szőlőhegyen élőket kiértesítették a konténer kihelyezéséről. Elmondta, hogy a Fáy A. utcai kamera antennája elromlott, mivel garanciális, ezért térítésmentesen megjavította a szolgáltató. Az idei évben sikeresen nyertek a szociális tűzifa pályázaton 164 m³ fát. Az önkormányzatnak a fuvart fizetnie kell, a fát majd

akkor kell kifizetni, ha a támogatás megérkezik. A fa nagyrészét már a telepre leszállították. Június 27-én megérkezett aláírásra az a TOP Plusz-os támogatási szerződés, amely az Turisztikai központ létesítését célozza meg az MTS Oldtimer Kft-vel együttműködve. Ezt követően kb. két héten belül megérkezik majd a támogatás is. A dombóvári tervező néhány napon belül prezentálja a terveket. Ez azt jelenti, hogy jövő tavasszal elkezdődhet a beruházás. A konzorciumi partnerük Orfű Község Önkormányzata. Orfűn bruttó 10 mFt-ból fognak kilátópontot, parkolót, padokat létesíteni, ahol felhívják a figyelmet a sásdi múzeumra. Június 28-án a DRV Zrt. képviselői Sásdon jártak a hivatalban, ahol egyeztető tárgyalást tartottak az érintett települések polgármestereivel a Gördülő Fejlesztési Tervben szereplő tételek aktualizálásáról. Az egyik tétel az új kút fúrása, ami mindenképp megvalósításra kerül majd. A másik tétel a Fáy A. utcai ivóvízrendszer bekötő vezetékeinek, gerincvezetékeinek cseréje. Szeretné, ha a teljes utca aszfaltozása megtörténne. Nagy valószínűség szerint a vezetékek egyrésze nem az út alatt megy. Az új kút fúrásának költségét pontosan nem ismerik, elképzelhető, hogy 25-50 mFt között tervezhető. Korábban már kértek árajánlatokat. Az eltelt idő miatt újabb ajánlatokat kérnek. Elmondta, hogy a vázsnoki kút Sásdra szolgáltat vizet. Most különböző jogi és adminisztratív akadályai vannak abban, hogy a vázsnoki kútra a Sásdon képződő rekonstrukciós keretből költsenek.

Dr. Kaidon Béla jegyző elmondta, gondot okoz a vízművagyon állami tulajdonba átadása. Az eddigi álláspont az volt, hogy az önkormányzatnak nem érdeke az, hogy az államnak átadják. Viszont a működtető jelezte, hogy a szennyvízrendszerénél nagyon komoly felújítási igény jelentkezik, aminek nagy költsége van. A jövőre nézve megfontolandó a szennyvízrendszer átadása az állam részére.

Dr. Jusztinger János polgármester a DRV Zrt. részéről elhangzott, hogy van lehetőség arra, hogy a szennyvízrendszert adják át az államnak. Az idei évben először rendezték meg a Sásdi Civil Napot, ahová elsősorban a városszépítőknak köszönte meg a munkájukat. Elnézést kért azon személyektől, akikhez a meghívás nem jutott el. Abban bízott, hogy az informális csatornákon mindenkire eljut a hír, hiszen az általa ismert városszépítő csoportok között tagságban átfedés is van. Sajnos még így is az a hír járta, hogy nem értesült erről a rendezvényről minden érintett. Nagyon sajnálja, hogy így alakult. Semmilyen szándékosság nem volt benne részéről. Úgy gondolja, hogy az ott átadott oklevelek lefedik az egész várost. A képviselői telefonok költségtérítése kapcsán tájékoztatta a képviselőket, hogy a helyi rendeletük szabályozza a képviselőknek nyújtandó támogatásokat. Az infláció miatt emelkedett az alapdíjak ára. A rendeletben 4.000,-Ft szerepel. Ez azt jelenti, hogy gyakorlatilag mindenkinek megemelkedik az eddigi 3.600,-Ft-ról 4.150,-Ft-ra. Nem tartja indokoltnak a rendelet módosítását. Elmondta, hogy emailt kapott id. Albrecht Ferenc sásdi lakostól, amelyet felolvasott: „Tisztelt Polgármester Úr! Én civilként biztos, hogy nem tudnék semmit elérni, de Ön talán polgármesterként igen. Nagyon örvendetes, hogy havonta egyszer elszállítják a zöldhulladékot. Ez nekem mindig gond volt, mert a házunk előtt és mögött van vagy 400 m2 zöldterület fűvel, sövényvel, cserjékkel, bokrokkal, virágokkal beültetve. Ezeket nyírni kell. Az apró hulladékot zsákba rakva viszi el a szolgáltató, viszont vele együtt a drága nagy úrtartalmú erős műanyagzsákot is, aminek semmi helye a lerakóban és az az én tulajdonom. Miért nem öntik ki a zsákból a hulladékot, mint ahogy a kukákból? Nem baj, ha kicsit szakadozik, de ne vigyék el, mert az enyém és drága. Az önkormányzat csak akkor érzékelné, hogy mennyire drága, ha valami csoda folytán minden háztartásnak biztosítanának egyet havonta. Mi lenne, ha a frekvenciált helyekre kiraknának nagy zöld kukákat. Talán nem lenne annyi ganyé a kápolna mögött. Üdvözlettel: Albrecht Ferenc”.

Koszorus Tímea aljegyző véleménye szerint a levélíró vásároljon vékonyabb és olcsóbb szemeteszsákokot.

Dr. Jusztinger János polgármester válaszában leírta, hogy az önkormányzat nincs abban a helyzetben, hogy minden háztartásnak vásároljon zsákokat. A Petőfi és a Mária utca sarkánál lévő kereszteződéssel kapcsolatban elmondta, hogy Bakurecz Márton és Villányi Józsefné ingatlanánál van a Petőfi utca legmélyebb pontja. Nagy esőzéskor a házuk lábazatához és az udvarukba befolyik a víz. Az ingatlantulajdonos javasolta, hogy az önkormányzat rakjon szegélykövet a járda és a zöldfelület közé. De ez a megoldás nem jó, mert akkor ki sem folyik a víz. Megoldás lehetne, ha ott lebetonoznák a járdát. Amennyiben a testület támogatja, akkor megemelik a járdaszintet. A kérdés az, hogy a szomszédok ehhez mit szólnak? Ha egyik oldalon építenek járdát, akkor a másik oldalon is kell.

Takácsné Somogyvári Mária képviselő megoldható-e, hogy a zöldfelületen valahogy elvezetnék a vizet a rácsos folyókába?

Pál Csaba képviselő nem javasolta a járda építését egy ingatlan előtt.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy a védőnőknek június 30-cal megszűnik a munkaviszonyuk az önkormányzattal. A továbbiakban a védőnői szolgálat működtetése állami feladat lesz. Gyors a munkáltatónál, sok bizonytalanság van benne. A helyzetet az is bonyolítja, hogy a magyar törvényalkotás, jogszabályalkotás általában nem mindig kifogástalan. A védőnőket megillető juttatások bérelemek vonatkozásában nem teljesen egyértelmű a vonatkozó jogszabály. Az elmúlt időszakban máshogy értelmezték az önkormányzatok, mint a védőnők munkáltatói. Valamelyik önkormányzat biztosított bizonyos juttatásokat, voltak olyan önkormányzatok, akik nem vagy másik juttatást nyújtottak. A sásdi védőnők a sásdi önkormányzattól olyan juttatást kérnek, ami az önkormányzat szerint nem illeti meg őket. Emiatt több helyen érdeklődött. Valamennyien megerősítették abban, hogy jól gondolja a sásdi önkormányzat, hogy az a bizonyos juttatás nem illeti meg a védőnőket. Elmondta, hogy a sásdi önkormányzat mindent kifizetett, ami megillette a védőnőket. Tudomása szerint a védőnőknek olyant is fizettek, amit az új munkáltató nem fizet. A védőnők igénye 2 mFt lenne visszamenőlegesen. A jogszabály helyes értelmezése szerint úgy gondolja, hogy közpénzből olyant fizetnek, ami kifizethető, de ami vitás, azt nem fizetik. Amennyiben majd esetleg a bíróság kimondja, hogy ki kell fizetni a juttatást, akkor az önkormányzat kifizeti. Sikerült megegyezni az egyetemmel, mint az új munkáltatóval a helyiséghasználatról. Ez a megállapodás már aláírásra került. A védőnők részére további jó munkát kívánt.

Koszorus Tímea aljegyző a helyiséghasználattal kapcsolatban elmondta, hogy a jogszabály szerint az állami átvétel nem jelenti azt, hogy teljes egészében megszűnik az önkormányzatok ezzel kapcsolatos kötelezettsége. A törvény kimondja, hogy az állam gondoskodik a védőnői ellátásról a települési önkormányzatokkal együttműködve. Az új munkáltató az együttműködést úgy képzei el, hogy az önkormányzat a helyiséget térítésmentesen biztosítja. Ezalatt azt érti, hogy működteti is. Megállapodtak az egyetemmel abban, hogy a költségek nagyobb részét az önkormányzatnak megtérítik. Havi 100 eFt-tal járulnak hozzá a költségekhez.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, nagyon bántja, hogy a védőnők azt gondolják a polgármesteren múlik ennek kifizetése. A védőnők meggyőződése, hogy részükre jogilag jár a kért juttatás. Az idei évben is lesz lehetőség nyári diákmunkára 2-2 hetes turnusban. Ennek megfelelően megszervezték 6-6 főnek júliusra és augusztusra a diákmunkát. A diákok 6 órás munkarendben dolgoznak, két hétre bruttó 82.857,-Ft összegű bért kapnak. Július 1-től a Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. dolgozói átlagosan 15 %-os béremelésben részesülnek. A

GYEP program infra részéből felújították a sporttelepi faházat. De annak a hátsó részére nem terjedt ki a pályázat. Annak idején kérték a vállalkozót a fal bevakolására, viszont nem szigetelt falról van szó, ezért felfagyott a vakolat. Ennek szigetelése, vakolása több millió forintba kerülne. Ezért költséghatékony megoldásként 30 eFt értékben vásároltak fa kerítéselemeket, amit lefestettek és ezt feltették a falra. Elképzelhetőnek tartja, amikor a sportpályán elkezdődik az építkezés, akkor lesz szigetelnék ezt az oldalt. A 3x100 mFt-os TOP Plusz-os csapadékvíz-elvezetési projekttel kapcsolatban elmondta, hogy ez a projekt kb. 2 évvel ezelőtt indult. Három nagyobb akcióterületet jelöltek meg. Az Újtelepen az Akácfa, Orgona, Gárdonyi, Jókai utcákat érinti. A belvárosban az Arad, Pozsony, Nagyvárad, Kolozsvár utcákat érinti. Továbbá a Szent Imre utcát érinti a beruházás. Az elmúlt időben történt csapadékos időjárás megmutatta, hol van nagy gond Sásdon. Hörnyéken is nagy problémákat okozott az esőzés. A lőtérrel lezúduló víz és annak hordalékai a játszótér és környékét árasztották el. Eredetileg tervezték az Akácfa utcát is. Időközben kiderült, hogy az Orgona utca is érintett terület. Továbbá a Jókai utcának az a része, ahol a kertészet van, ez eredetileg nem szerepelt. Úgy gondolja, hogy mindezt tervezzék újra. Mégpedig úgy, hogy a Szent Imre utcát nem érintené a beruházás. Az idetervezett 100 mFt nem elég, továbbá az összes fát ki kellene vágni. A tervezést a megye finanszírozta. A Nagyvárad utca és környékére nem kell 100 mFt, ott nincs annyi veszélyeztetett lakóház sem. A tervező majd megnézi mennyi összeg hozható el a Nagyvárad utcai részből. Amennyiben elhozható az összeg, akkor megtervezetné Hörnyék másik felét. A Szent Imre utcára eső 100 mFt-ot átcsoportosítaná a Kaposvári utca problémáira, egyben megoldva a Rózsa utca problémáit is. Időközben elkészült az újtelepi terv, amit kivetítőn ismertetett. A testületnek döntenie kellene arról, hogy csatlakozik az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) Ogy. határozatához az orosz-ukrán háború egyéves évfordulója kapcsán. Békepárti nyilatkozatról van szó. Javasolta ennek elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

81/2023. (VI.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az orosz-ukrán háború egyéves évfordulójáról szóló, az Országgyűlés 5/2023. (III.31.) Ogy. határozatához csatlakozva kifejezi elkötelezettségét a béke mellett.

Határidő: azonnal

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy a holnapi nap folyamán vesznek végső búcsút Dr. Simon Zoltán ügyvéd úrtól, aki hosszú éveken keresztül volt a sásdi önkormányzatnak az ügyvédje. Mindenben számíthattak rá. Holnapi napon lesz a temetése Kaposváron.

Javasolta a testületnek a beszámoló elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

82/2023. (VI.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

2./ A lakásrendelet felülvizsgálata

Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Írásbeli előterjesztés – a rendeletervezetről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy a legutóbbi lakásbérleti szerződések felülvizsgálatának tárgyalásakor került szóba az újabb bérleti díjemelés szükségessége. A testület részéről megfogalmazódott az az igény, hogy arányában jobban emeljék meg az iskola tetőterében lévő összkomfortos lakások lakbéréit, alakítsák át az eddigi arányrendszert. Ez érinti a szociális lakbéreket és a költségelvű lakberek közötti arányt. Továbbá érint az összkomfortos, komfortos és a szükséglakások közötti arányt. A rendelet indokolásában látható az új arányrendszer, az emelés mértéke. A testület tárgyalta azt is, hogy duplájára emelnék a lakbéreket, de első számítások után ettől eltekintett, mert ez már piaci áron való lakbért eredményezett volna. Emiatt a tervezet 50 %-os emelést tartalmaz. Az emelés 2024. január 1. napjától lép hatályba. A Népjóléti Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot. A testületnek elfogadásra javasolja.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek a rendeletervezet elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

**Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2023. (VI.30.) önkormányzati rendelete**

**Az önkormányzati lakások és helyiségek használatáról szóló 12/2015. (XI.2.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

3./ A hulladékgazdálkodásról szóló rendelet felülvizsgálata
(a hulladékgazdálkodás állami átvétele)
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Írásbeli előterjesztés – a rendeletervezetről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy az állami átvétel miatt szükséges a rendelet felülvizsgálata. 2023. július 1-től az eddigi megosztott, önkormányzati és állami hulladékgazdálkodási közfeladatellátás helyébe a kizárólagos állami, centralizált hulladékgazdálkodási rendszer lép. Az önkormányzati törvényből a hulladékgazdálkodás helyi közfeladatként történő felsorolása hatályát veszti. Egyetlen olyan rendelkezés marad az eredeti rendeletben, amelynek fenntartása továbbra is indokolt: a 70 éven felüli egyedül élők részére biztosított kvázi díjkedvezmény: az idős egyedül élők díjának a felét az önkormányzat hosszú évek óta természetbeni támogatásként átvállalta. Az új szolgáltató ígéretet tett arra, hogy a továbbiakban lehetőséget biztosít ezen összegek kifizetésére. A rendelet július 1. napjával lép hatályba.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek a rendeletervezet elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testületének

13/2023. (VI.30.) önkormányzati rendelete

**A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 5/2015. (III.20.)
 önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

4./ A köztisztasági rendelet felülvizsgálata
(a hulladékgazdálkodás állami átvétele)
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Írásbeli előterjesztés – a rendeletervezetről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy 2023. július 1-től az állami hulladékgazdálkodási rendszer kialakításával a korábbi önkormányzati közfeladatok, szabályozási kötelezettségek körében egyedül a környezet-egészségügy, ehhez kapcsolódóan az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körének meghatározása maradt az önkormányzatok kötelezettsége. A települési önkormányzat a köztisztasági feladatok ellátása körében a közterületi kihelyezett gyűjtőedényekből vagy egyéb módon a közterületről összegyűjtött település hulladék kezeléséről gondoskodik. Az önkormányzat kizárólag a kijelölt állami közszolgáltatóval (MOHU) szerződhet. A rendeletük eddig lehetővé tette bármely, engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek átadni az illegális hulladékot, ezért szükséges a rendelet módosítása. A rendeletük eddig kizárólag a közterületeken elhagyott hulladékok

felszámolásának kérdését szabályozta. Azonban a törvény a telken lévő elhagyott hulladékok felszámolására indított hatósági eljárásban szükséges végrehajtás foganatosítását is az önkormányzat kötelezettségévé teszi, ezért ezekre az esetekre is ki kell terjeszteni a szabályokat. A hulladék átvételéért az önkormányzatnak díjat kell fizetnie. Ennek pontos mértéke még nem ismert. A rendelettervezet pontosítást tartalmaz.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek a rendelettervezet elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testületének

14/2023. (VI.30.) önkormányzati rendelete

A közterületek rendjéről és a köztisztaságról szóló 5/2022. (IV.6.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

5./ ÁMK igazgatói pályázat elbírálása

Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Rabb Gyözőné a Népjóléti Bizottság elnöke

Írásbeli előterjesztés – a pályázatról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy az ÁMK igazgatói álláshelyére egy pályázat érkezett.

Rabb Gyözőné a Népjóléti Bizottság elnöke elmondta, hogy a Népjóléti Bizottság a pályázatot megtárgyalta. A bizottság a pályázót meghallgatta. A bizottság javasolja a testületnek Gálné Banizs Gabriella pályázatának elfogadását.

Dr. Jusztinger János polgármester a testület nevében megköszönte Gálné Banizs Gabriellának az eddig nyújtott példás munkáját. Külön megköszönte, hogy újra benyújtotta pályázatát és vállalja az újabb megbízatást.

Gálné Banizs Gabriella igazgatóasszony megköszönte a testületnek az eddigi támogatását és együttműködését. Bízik abban, hogy a jövőben is hasonló jó együttműködésben tudnak majd dolgozni.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek, hogy Gálné Banizs Gabriella pályázót bízta meg a Sásdi ÁMK intézményvezetői feladatainak ellátásával.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

83/2023. (VI.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázati eljárásban a Sásdi Általános Művelődési Központ intézményvezetői (igazgató, magasabb vezetői) feladatainak ellátásával 2023. augusztus 1. napjától határozott időre, 5 évre Gálné Banizs Gabriella pályázót bízta meg.

A képviselő-testület az intézményvezető részére bruttó 139.620,-Ft vezetői pótlékot állapít meg.

Határidő: azonnal

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

6./ Sásdi Család- és Gyermejköltségi Központ működési dokumentumainak felülvizsgálata (Szakmai program, SZMSZ)

Előadó: Hajós Angéla intézményvezető

Írásbeli előterjesztés – a szakmai programról és SZMSZ-ről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Hajós Angéla intézményvezető elmondta, hogy a dokumentációk felülvizsgálatára szükség volt, hiszen az intézményvezető személyében is változás történt. Időközben rendelet, illetve törvényi változások is voltak. Továbbá a szabályzatból törölték a gyerekesély programot is. A szakmai program részletesebben került leírásra, különösebb változás nem történt. Úgy gondolja, hogy tartalommal kell majd megtölteni.

Rabb Gyözőné a Népjóléti Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a napirendi pontot. Intézményvezető asszony ismertette a terveit, többek között a nyári táboroztatást is. A bizottság javasolja a testületnek a dokumentumok elfogadását.

Pál Csaba képviselő megkérdezte, hogy a családok hány százalékát érinti ez a rossz helyzet?

Hajós Angéla intézményvezető elmondta, hogy ez egy folyamat.

Pál Csaba képviselő megkérdezte, hogy ez egy romló folyamat?

Hajós Angéla intézményvezető elmondta, hogy igen. Az elszegényedő rétegek sajnos kézzel foghatók. Sásd jobb helyzetben van, mint a zsáktelepülésen élők. Hiszen kevesebb a védelembe vett gyermek vagy a mélyszegénységben élők.

Dr. Jusztinger János polgármester megköszönte intézményvezető asszonynak a dokumentumok felülvizsgálatával kapcsolatos, továbbá a kinevezése óta végzett munkáját. Javasolta a testületnek, hogy az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt Sásdi Család- és Gyermejköltségi Központ Szakmai Programját és SZMSZ-ét fogadja el.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete névszerinti szavazással 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

84/2023. (VI.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt Sásdi Család- és Gyermekejélési Központ Szakmai Programját és SZMSZ-ét elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

7./ Sásd „Zöldváros–Piac” kivitelezési munkáiról szóló szerződés módosítása
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Írásbeli előterjesztés – a kivitelezési szerződésről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy 2021 decemberében nyerte el a közbeszerzést a kivitelező, akivel 2022. január 21-én megkötötték a vállalkozási szerződést. A kivitelező a szerződésben 300 napos teljesítési határidőt vállalt. Ez 2023. március 7-én lejárt. A szerződésben komoly kötbérikötés van. A vállalkozó az önkormányzat, illetve az Irányító Hatóság felé kezdeményezte a szerződés módosítását. A szerződésmódosításnak az Irányító Hatóság által elfogadottnak kell lennie. Olyan indokokra kell hivatkozni, amelyek kellő alapot adnak a szerződés módosítására. Az Irányító Hatóság által jóváhagyva módosítani tudják a vállalkozási szerződést a kivitelezővel. A 300 napos teljesítési határidőt 446 naptári napra módosították. Ezt követően 1+1 hónapos átadás-átvételi folyamat lehet. Örül annak, hogy a kivitelezőnek sikerült olyan dokumentumokkal alátámasztani a módosítási igényt, amit az Irányító Hatóság elfogadott.

Javasolta a testületnek, hogy az írásban kiadott kiviteli szerződés 1. számú módosítását fogadja el.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Dr. Kaidon Béla jegyző elmondta, hogy a határozati javaslatról névszerinti szavazással kell dönteni. A jelenléti ív alapján felolvasta a képviselők nevét, és előzetesen kérte, hogy igen vagy nem szavazattal döntsenek.

A képviselők szavazatai az alábbiak:

Dr. Jusztinger János	polgármester	igen
Pintér Gábor	alpolgármester	igen
Pál Csaba János	képviselő	igen
Rabb Gyözőné	képviselő	igen
Takácsné Somogyvári Mária	képviselő	igen
Urvald Péter	képviselő	igen

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete névszerinti szavazással 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

85/2023. (VI.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az előterjesztéshez írásban becsatolt kivitelezési szerződés I. számú módosítását – Sásd „Zöldváros-Piac” kivitelezési munkái tárgyában – elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza polgármesterét a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

8./ Közbeszerzési eljárások megindítása a „Élhető település kialakítása Sásdon” tárgyú TOP PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00018, a TOP PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00019 azonosítószámú, „Új egészségház építése Sásdon” tárgyú TOP PLUSZ-3.3.21-BA1-2022-00007 azonosítószámú, „Komplex energetikai felújítás Sásdon” tárgyú TOP PLUSZ-2.1.1-21-BA1-2022-00014, TOP PLUSZ-3.3.2-21-BA1-2022-00018 azonosítószámú, valamint a „Sásd, Nagyváradi utca csapadékvíz-elvezető hálózatának fejlesztése” tárgyú TOP PLUSZ 1.2.1-21-BA1-2022-00069 azonosítószámú projektek vonatkozásában
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Írásbeli előterjesztés – a határozati javaslatról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy négy TOP Plusz-os pályázatról van szó. Az „Élhető település kialakítása Sásdon” tárgyú projekt kettő pályázatokat tartalmazza, amelyek egy kiírásban fognak szerepelni. Ezek a „Sásd város közösségi, kulturális és sportolási infrastruktúrájának fejlesztése”, a másik pedig „Sásd város zöld infrastruktúrájának fejlesztése” című projektek. E projektek keretében valósítanák meg a Községi Ház részleges felújítását, a szabadterti mozi tárgyi feltételeinek javítását, a sportpálya rendezvényterének kialakítását. Javasolta a testületnek a kiadott határozati javaslat 1./ pontjának elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy a határozati javaslatról névszerinti szavazással kell dönteni. A jelenléti ív alapján felolvasta a képviselők nevét, és előzetesen kérte, hogy igen vagy nem szavazattal döntsenek.

A képviselők szavazatai az alábbiak:

Dr. Jusztinger János	polgármester	igen
Pintér Gábor	alpolgármester	igen
Pál Csaba János	képviselő	igen
Rabb Gyözőné	képviselő	igen
Takácsné Somogyvári Mária	képviselő	igen
Urvald Péter	képviselő	igen

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete névszerinti szavazással 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

86/2023. (VI.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00018 és TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00019 azonosítószámú támogatási projektek megvalósítása keretében „Élhető település kialakítása Sásdon” tárgyú, EKR000433462023 azonosítószámú, előkészítési szakaszban lévő közbeszerzési eljárásban dönt arról, hogy

- a. a folyamatban lévő ex-ante előzetes ellenőrzési eljárás támogató tanúsítvánnyal történő lezárásának feltételével a közbeszerzési eljárás Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) megindításáról dönt;
- b. felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás megindításáról szóló döntési dokumentumot aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János, polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy a határozati javaslat következő pontjában megjelölt projektről már korábban részletes tájékoztatást adott. Javasolta a testületnek a kiadott határozati javaslat 2./ pontjának elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy a határozati javaslatról névszerinti szavazással kell dönteni. A jelenléti ív alapján felolvasta a képviselők nevét, és előzetesen kérte, hogy igen vagy nem szavazattal döntsenek.

A képviselők szavazatai az alábbiak:

Dr. Jusztinger János	polgármester	igen
Pintér Gábor	alpolgármester	igen
Pál Csaba János	képviselő	igen
Rabb Gyözőné	képviselő	igen
Takácsné Somogyvári Mária	képviselő	igen
Urvald Péter	képviselő	igen

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete névszerinti szavazással 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

87/2023. (VI.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BA1-2022-00007 azonosítószámú támogatási projekt megvalósítása keretében „Új egészségház építése Sásdon” tárgyú, előkészítési szakaszban lévő közbeszerzési eljárásban dönt arról, hogy

- a. a közbeszerzési eljárásra vonatkozó előzetes ex-ante előzetes ellenőrzési eljárás támogató tanúsítvánnyal történő lezárásának feltételével a közbeszerzési eljárás Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) megindításáról dönt;
- b. felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás megindításáról szóló döntési dokumentumot aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János, polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy a határozati javaslat 3./ pontjában megjelölt projektek a Sásd, Dózsa u. 33. szám alatti volt önkormányzati lakások és a Kossuth u. 1. szám alatti volt Bregó féle irodaház energetikai felújítását tartalmazza, kiegészülve egy másik nyertes pályázatból az ingatlan részleges felújításával is. Javasolta a testületnek a kiadott határozati javaslat 3./ pontjának elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy a határozati javaslatról névszerinti szavazással kell dönteni. A jelenléti ív alapján felolvasta a képviselők nevét, és előzetesen kérte, hogy igen vagy nem szavazattal döntsenek.

A képviselők szavazatai az alábbiak:

Dr. Jusztinger János	polgármester	igen
Pintér Gábor	alpolgármester	igen
Pál Csaba János	képviselő	igen
Rabb Győzőné	képviselő	igen
Takácsné Somogyvári Mária	képviselő	igen
Urvald Péter	képviselő	igen

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete névszerinti szavazással 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

88/2023. (VI.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BA1-2022-00014 és TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BA1-2022-00018 azonosítószámú támogatási projektek megvalósítása keretében „Komplex energetikai felújítás Sásdon” tárgyú, előkészítési szakaszban lévő közbeszerzési eljárásban dönt arról, hogy

- a. a közbeszerzési eljárásra vonatkozó előzetes ex-ante előzetes ellenőrzési eljárás támogató tanúsítvánnyal történő lezárásának feltételével a közbeszerzési eljárás Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) megindításáról dönt;
- b. felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás megindításáról szóló döntési dokumentumot aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János, polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy a következő határozati javaslat lenne a Nagyvárad utcai csapadékvíz rendezésére elnyert forrásra kivitelező kiválasztása. Ennél a projektnél a szükséges dokumentációkkal már rendelkeznek, ezért kéri a testületet, hogy a bruttó 100 mFt-os projekt vonatkozásában is indítsák meg a közbeszerzési eljárását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy a határozati javaslatról névszerinti szavazással kell dönteni. A jelenléti ív alapján felolvasta a képviselők nevét, és előzetesen kérte, hogy igen vagy nem szavazattal döntsenek.

A képviselők szavazatai az alábbiak:

Dr. Jusztinger János	polgármester	igen
Pintér Gábor	alpolgármester	igen
Pál Csaba János	képviselő	igen
Rabb Gyözőné	képviselő	igen
Takácsné Somogyvári Mária	képviselő	igen
Urvald Péter	képviselő	igen

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete névszerinti szavazással 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

89/2023. (VI.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete közbeszerzési eljárást indít a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00069 azonosítószámú támogatási projekt megvalósítása keretében „Sásd, Nagyvárad utca csapadékvíz-elvezető hálózatának fejlesztése” tárgyú kivitelezési munkálataira.

A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárás (hirdetménnyel induló) megindításáról döntött.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás megindításáról szóló döntési dokumentumot aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János, polgármester

9./ Sásd, Szent I. u. 6. szám alatti önkormányzati telek és a Sásd, Szent I. u. 4. szám alatti lakóházas ingatlan telekhatár rendezése

Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Írásbeli előterjesztés – a tulajdoni lap másolatáról és a telekalakítással vegyes adásvételi szerződésről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy az egészségház megépítése kapcsán az új bölcsőde melletti megvásárolt telekre fog megépülni az egészségház. Viszont a jelenlegi telekhatárok módosításra szorulnak. Amennyiben a papíron létező telekhatárok alapján

használják az önkormányzat által megvásárolt telket, akkor a Szent I. u. 4. szám alatti lakóházas ingatlan megközelíthetősége erősen korlátolt lesz. Emiatt szükséges a telekhatárok rendezése.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy a szomszédokkal egyezséget kötöttek abban, hogy az ottani fatároló elbontásra kerüljön. Cserében az ingatlanon lévő kapubejáróhoz területet biztosít az önkormányzat. Összesen 23 m²-ről van szó. A törvény értelmében, mivel önkormányzati tulajdonról van szó, emiatt ingyen nem adható. Az ügyvéd úr olyan megoldást javasol, hogy a telekalakítással vegyes adásvételi szerződésben 3 eFt/m², összesen 69.000,-Ft + ÁFA vételárért értékesíti. Ennek ellentételezésére lesz majd egy másik szerződés is. Az érték kifizetésre nem kerül. Értékegyezségi nyilatkozat alapján lenullázzák egymás felé ezeket az értékeket. Ezt a nyilatkozatot a polgármester és a tulajdonos írja alá.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

90/2023. (VI.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés írásos mellékleteként becsatolt telekalakítással vegyes adásvételi szerződéstervezetet jóváhagyja. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármesterét, hogy az önkormányzati tulajdonú Sásd belterület 234. hrsz-ú ingatlanból 23 m² nagyságú területrészt értékesíti Tóth Erika szomszéd részére, így a Sásd belterület 235. hrsz. alatt felvett Sásd, Szent I. u. 4. szám alatti ingatlan terület nagysága 23 m²-rel fog bővülni. A Képviselő-testület a jegyzői tájékoztatóban elmondott vételár kifizetésével kapcsolatos értékbeszámítással egyetért. Ennek megfelelően a polgármester gondoskodik a szükséges ügyvéd által elkészített dokumentumok elkészítéséről.

Határidő: augusztus 31.

Felelős: Dr. Jusztinger János, polgármester

10./ A Sásdi Közös Önkormányzati Hivatalnál igazgatási szünet elrendelése

Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Írásbeli előterjesztés – a határozati javaslatról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy a testület minden évben dönt az igazgatási szünet elrendeléséről. Ennek elsődleges célja, hogy a hivatali dolgozók kivegyék az éves szabadságuk egy részét. A téli igazgatási szünettel kapcsolatban elmondta, hogy kormányrendelet szabályozza, hogy milyen formában és időpontban kihirdetve lehet elrendelni, engedélyezni. Tájékoztatta a testületet, hogy július 14-én kerül sor a jegyzői munkakör átadás-átvételére. Ettől az időponttól az aljegyző látja el a jegyzői feladatokat a jegyző kinevezéséig. A jelenleg hatályos jogszabályok és a társulási megállapodás értelmében a hivatal irányítási jogköre a

képviselő-testületé, de a jegyző munkáltatója kizárólagosan a sásdi polgármester. A polgármester köteles lesz 6 hónapon belül a jegyzői állást megpályáztatni.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy alapos előkészítést jelent ez a változás, hogy minél zökkenőmentesebb legyen az átállás. Megköszönte a hivatali kollégák eddigi munkáját, akik ebben érintettek.

Javasolta a testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

91/2023. (VI.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyző javaslatát elfogadva a Sásdi Közös Önkormányzati Hivatalnál 2023. július 17. napjától – július 28. napjáig bezárólag közigazgatási szünetet rendel el. A hivatal köztisztviselőinek szabadságát ezen időszak alatt kell kiadni, egyúttal gondoskodni kell a folyamatos ügyeleti szolgálatról.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

11./ Tájékoztató a Sásdot érintő országos kerékpárút projektről

Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Írásbeli előterjesztés – a határozati javaslatról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy több előkészítő tárgyalása volt az országos kerékpárút projekt átvezető részéről. A tervezett nyomvonal már elfogadásra került.

Dr. Kajdon Béla jegyző bemutatta a kivetítőn a kerékpárút nyomvonalát, ami látható Dombóvártól Orfűig Sásdot érintve. A fő cél, hogy Siófok és Pécs kerékpárúttal legyen összekötve. Egy éven belül engedélyeztetésre kerül a tervdokumentáció. A kerékpárút Dombóvárról indulna Sásd irányába a 611-es úton halad Kaposszekcsőig. Innentől már nem a falun keresztül megy a kerékpárút, hanem megkerüli, neki megy a domboldalnak, ott olyan árkot építenek, ami megvédi a falut a nagy esőzésektől. Megkerülve a falut Jágónak irányába és úgy megy át Vásárosdombóra. Az út befordul Tarrósnál és a Baranya-csatorna töltésén a depónián érinti Sásdot és tovább megy Oroszlóig. A kerékpárút mellett a főút felé földutat fognak kialakítani. Plusz védőfasort is fognak telepíteni. Kb. a depóniától 15-20 méteres sávot kisajátítanak, itt lesz a földesút. Ez a vázsnoki bekötőútig felmegy. Sásdon eljutnak a depónián a 66. számú főútig. A jelenlegi hídra nem lehet rávinni a kerékpárutat, mert nem elég széles. Ezért építenek egy kerékpárút hidat a főút mellé a vízfolyás irányába. Itt kialakítanak majd egy pihenőpontot a MOL kút mögött. Ezzel kapcsolatban került megfogalmazásra a határozati javaslat. Oroszlóról az új kerékpárút kétfelé ágazik el. Az egyik Husztót és Kovácsszénája felé

megy, és rácsatlakozik egy meglévő kerékpárútra, ami Orfűre fog visszacsatlakozni. A másik nyomvonal Magyarorszáék felé megy a Baranya-csatornán Magyarhertelend irányába. Magyarorszáéktól Orfű irányába halad majd. Magyarorszáékról Komló irányába is elkanyarodik a meglévő kerékpárútra. A tárgyaláson elhangzott, hogy egy éven belül az engedélyes tervet elkészítik.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

92/2023. (VI.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a becsatolt dokumentum és a jegyzői előterjesztés alapján megállapítja, hogy az Építési és Közlekedési Minisztérium megbízásából a Siófok – Pécs kerékpárút Dombóvár – Orfű (Tekeres) közötti szakaszának engedélyezési és kiviteli terveit a Via Futura Kft. készíti. Sásd közigazgatási területén a tervezett kerékpárút a Baranya-csatorna keleti partján halad, közvetlenül a csatorna menti depónia vízfolyástól távolabbi oldalán, kb. a depóniával azonos mértékű töltésen haladva. A töltésen túl vízelvezető árok, fasor és a területében érintett mezőgazdasági termelők számára párhuzamos földút létesül. A tervezett kerékpárút sásdi szakasza a közforgalmú gépjárműközlekedés elől elzárt, új aszfaltburkolatú, vízfolyáskezelő üzemi úton kijelölt kerékpáros útvonal lesz, a mezőgazdasági forgalom külön párhuzamos földúton való vonalvezetésével.

A tervezett kerékpárút és a MOL üzemanyagtöltő állomás között rövid kerékpáros bekötőutat és a Baranya-csatorna feletti új kerékpáros hidat is terveznek a 66. sz. főúton meglévő közúti híd északi oldalán.

Sásd Város Képviselőtestülete testülete támogatja a tervezett kerékpárút Sásd város közigazgatási területét érintő vonalvezetését és kialakítását, és vállalja, hogy a jövőben készítendő településszerkezeti tervében ezt a tervezett, elsősorban turisztikai, másodsorban hivatásforgalmi célból épülő kerékpárutat az elfogadott műszaki tartalomnak megfelelően szerepeltetni fogja.

Határidő: december 31., illetve értelemszerű

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

Mindenkinek megköszönte a megjelenést, a képviselő-testület zárt ülés keretében folytatta tovább a tanácskozást.

Kmft.

Dr. Jusztinger János
polgármester

Dr. Kajdón Béla
jegyző

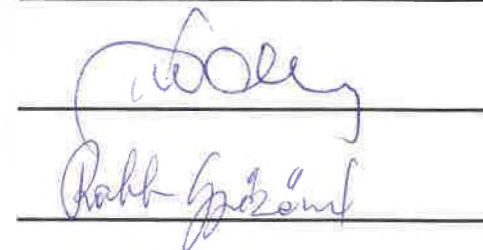
J E L E N L É T I Í V

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. június 29. napján
megtartott képviselő-testületi ülésen megjelent képviselők részére

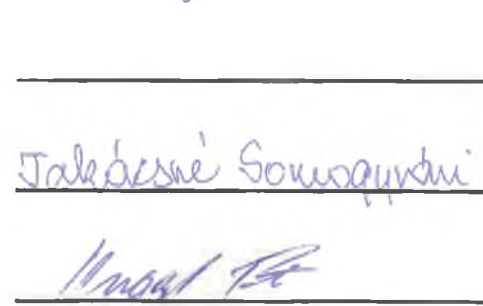
Dr. Jusztinger János



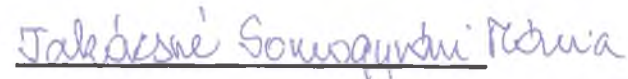
Pintér Gábor



Pál Csaba



Rabb Gyözőné



Székely Szilárd



Takácsné Somogyvári Mária

Urvald Péter

J E L E N L É T I Í V

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. június 29. napján
megtartott képviselő-testületi ülésen megjelent meghívottak részére

Dr. Kajdon Béla



Koszorus Tímea



Nagy Lajos László



Dr. Hevesi Éva



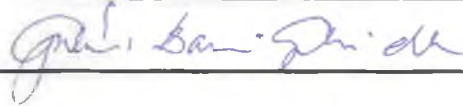
Baranya Megyei Kormányhivatal képviseletében:

Galambosné Wágner Éva

Orsós József

Zima István

Gálné Banizs Gabriella



Meggyesi Mónika

Orbán Éva

Hajós Angéla



Merk Zsolt

Győriné Korom Viktória



Orsós Józsefné

Bíró Józsefné
