

J e g y z ő k ö n y v

Készült Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. szeptember 29. napján tartott képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Városháza Tanácskozóterme
7370 Sásd, Dózsa Gy. u. 32.

Jelen vannak: Dr. Jusztinger János polgármester, Pintér Gábor alpolgármester, Pál Csaba, Rabb Gyözőné, Székely Szilárd, Takácsné Somogyvári Mária, Urvald Péter képviselők, Koszorus Tímea aljegyző, Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető, Tollár Mónika jegyzőkönyvvezető.

Dr. Jusztinger János polgármester köszöntötte a képviselő-testületet és a meghívott vendégeket. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 fővel van jelen, az ülés határozatképes, majd azt megnyitotta. Tájékoztatta a testületet és a megjelenteket, hogy az SZMSZ értelmében a képviselő-testület üléséről hangfelvétel készül.

Javasolta továbbá, hogy a meghívóban kiadott napirendi pontokon kívül 7./ napirendi pontként tárgyalják meg:

- a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához csatlakozás.

Megkérdezte, van-e valakinek más napirendi javaslata.

További javaslat nem hangzott el, a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a fontosabb eseményekről
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 2./ Egyes szociális és gyermekvédelmi ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 14/2021. (X.7.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző
- 3./ Egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző
- 4./ Hegyháti ösztöndíj alapításáról szóló rendelete módosítása
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 5./ Telekadó bevezetésének felülvizsgálata
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 6./ Falugazdász iroda elhelyezése
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
- 7./ Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához csatlakozás
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

- 8./ Energiatakarékosági intézkedések
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 9./ Beszámoló a Népjóléti Bizottság átdöntött hatáskörében hozott döntéseiről
Előadó: Rabb Gyözőné a Népjóléti bizottság elnöke

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek, hogy zárt ülés keretében tárgyalják személyi ügyek okán a 9./ napirendi pontot.

N a p i r e n d t á r g y a l á s a :

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a fontosabb eseményekről**
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy az utolsó testületi ülésük 2022. augusztus 30-án volt. Szeptember 3-án tartották a Sásd Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat által szervezett romanapot. A rendezvény jól sikerült, megköszönte Orsós József elnök meghívását. Szeptember 5-én Szentlőrincen járt az Országgyűlési Képviselői Irodában, ahol Nagy Csaba országgyűlési képviselővel folytatott megbeszélést az önkormányzat jövő évi működésével kapcsolatban. Szeptember 8-án részt vett a Baranya Megyei Közgyűlés ülésén. A közgyűlésen új alelnököt választottak Junácski András személyében. Személyesen gratulált alelnök úr megválasztásához. Bízunk abban, hogy a korábbi eredményes közös munkájuk a Város és a Hegyháti Járás fejlesztése érdekében még hatékonyabb lesz a jövőben. Szeptember 9-10-én tartották Sásdon az Őszi Város Napokat. Szeptember 9-én a rendezvényt fotókiállítással nyitották meg. Megköszönte Laufer László fotóriporternek a Dunántúli Napló archívumában tárolt képeit, amelyeket a Közösség Házban állítottak ki. Szeptember 10-én tartották a Pitefesztivált. Megköszönte mindenki munkáját, aki a rendezvény lebonyolításában közreműködött. Ezen a napon tartották az ünnepi testületi ülésüket, ahol az elismerő címek, kitüntetések átadására került sor. Szeptember 16-án megtették az első lépést a takarékosági intézkedések sorában. A Városháza padlásterében a hőszigetelés megtörtént.

Pintér Gábor alpolgármester elmondta, hogy a Nemzetiségek és Civil Közösségek Ház új épületrésze elkészült. Hivatalos átadására október 16-án (vasárnap) 11 órai kezdettel kerül sor, a meghívók hamarosan postázásra kerülnek.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy szeptember 21-22-én az EFOP-1.5.3. azonosító számú pályázattal kapcsolatban záróellenőrzések folytak a Városházán. Az ellenőrzés kapcsán az ellenőrök mindent rendben találtak, a jegyzőkönyvek aláírásra kerültek. Mindenkinek megköszönte a munkáját és gratulált, akik ebben a sokéves projektben részt vettek. Szeptember 23-án megkezdték a régi balesetveszélyes fajtárszóterek elbontását a Deák téren és a Fáy A. utcában. Az „Élhető települések” nyertes TOP Plusz-os pályázat részeként két új játszótér építenek 18 mFt összegben. A kivitelező Máté Gábor vállalkozó. Ebben a hónapban meghirdetésre kerültek az ingyenes képzések a Közösségi Házban, ahol 165 fő részvételére van lehetőség. Angol-német, álláskeresési és betanított parkgondozói képzések lesznek 40-40 órában. A városközpontban látható, hogy az építkezés jól halad. Elmondta, hogy a Dózsa Gy. utcai járdaépítés lassan befejeződik.

Tájékoztatta a testületet, hogy a benyújtott szociális tűzifa pályázatuk nyert, ennek megfelelően 220 m³ szociális tűzifa kiosztására kerülhet sor. A támogatás összege 4.610.100,-Ft, ehhez 279.400,-Ft önrészt nyújtott az Önkormányzat. A nyár folyamán közel 100 m³ fa betárolásra került. A támogatásokról a Népjóléti Bizottság dönt majd. A támogatás igénylésével kapcsolatos kérelmet a lakosság felé kézbesítik. Ennek visszaküldési határideje: november 30. Elmondta, hogy ezen a hétvégén október 1-2. napján a sásdi képviselő-testület Raaba-Grambachra látogat. Idén 30 éves a testvértelepülési együttműködésük. A központi házi orvosi ügyelettel kapcsolatban elmondta, hogy az önkormányzat az ügyelet működtetésére 14 mFt-ot fordít. Január 1-vel az Önkormányzat válthat, erről a későbbiekben tárgyalnia szükséges a testületnek. A holnapi nap folyamán a magyarszéki Polgármesteri Hivatalba egyeztető megbeszélésen vesz részt, ahol a 66-os út komplett felújításáról lesz szó. Ez a beruházás a kiviteli terv szakaszában van. A Magyarszék-Oroszló-Sásd szakaszában tervezendő elkerülő útról is egyeztetnek.

Tájékoztatta a testületet, hogy a Sásdi Szociális Szolgálatnál az épület belső terét nagyobbították. A Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. dolgozói és a klub nyugdíjasaival közösen falat bontottak, annak érdekében, hogy nagyobb teret biztosítsanak az idősek nappali ellátására.

Javasolta a testületnek a beszámoló elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

96/2022. (IX.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

2./ Egyes szociális és gyermekvédelmi ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 14/2021. (X.7.) önkormányzati rendelet módosítása Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Az írásbeli előterjesztés – a rendelettervezetről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea aljegyző szóbeli előterjesztésében elmondta, hogy a Sásdi Szociális Társulás által fenntartott közös intézményük által biztosított egyik szolgáltatás a nappali ellátás étkeztetési térítési díjának felülvizsgálatáról döntött a Sásdi Szociális Társulás Tanácsa.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek a rendelet elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

**Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2022. (IX. 30.) önkormányzati rendelete**

**Egyes szociális és gyermekvédelmi ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 14/2021. (X.7.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

3./ Egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Az írásbeli előterjesztés – a rendelettervezetről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea aljegyző szóbeli előterjesztésében elmondta, hogy a helyi jogszabályaik folyamatos felülvizsgálatáról gondoskodnak. A testületet tájékoztatják azokról a rendeletekről, amelyeket módosítani szükséges, vagy amelyekre már nincs szükség. A kiadott írásos előterjesztés részleteiben tartalmazza ezeket a rendeleteket.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek a rendelet elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

**Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2022. (IX. 30.) önkormányzati rendelete
Egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

4./ Hegyháti ösztöndíj alapításáról szóló rendelete módosítása
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Az írásbeli előterjesztés – a rendelettervezetről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy a képviselő-testület 2018. évben fogadta el a rendeletet. Az EFOP-3.9.2. azonosító számú pályázati támogatásból finanszírozták az ösztöndíjat. Tekintettel arra, hogy a pályázat költségvetése a továbbiakban is biztosítja az ösztöndíj lehetőségét, emiatt javasolta a testületnek a rendelet módosítását.

Az ösztöndíj összege havonta 5-25 eFt. Ez jelentős összeg az eddigiekhez képest, ami egyösszegben kerül kifizetésre.

Javasolta a testületnek a rendelet elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testületének

14/2022. (IX. 30.) önkormányzati rendelete

A Hegyháti ösztöndíj alapításáról szóló 8/2018. (VI.5.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

5./ Telekadó bevezetésének felülvizsgálata

Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy a koronavírus-járvány okán bevezetett veszélyhelyzet és a veszélyhelyzeti kormányzati rendelkezések hosszú időn keresztül nem tették lehetővé az önkormányzatok számára új adónemek bevezetését, adók emelését. A testület 2019. őszén már tárgyalta a telekadó bevezetését A környező településeken ez az adónem már bevezetésre került. Az új adónem a lakosságot nem, csak a vállalkozások egy részét érintette volna. A koronavírus-járvány miatt az önkormányzatoktól elvonták a gépjárműadót. Ezt követően 2020. évben a testület ismételt tárgyalta a telekadó bevezetését, de a Kormány a 2021. évre sem engedélyezte az új adónem bevezetését. Legközelebb 2023. évben van lehetőség a telekadó bevezetésére. Véleménye szerint figyelembe kell venni más szempontokat is, illetve az Önkormányzat költségvetését komplexen kell vizsgálni. Az energiaárak többszörösére emelkedtek. Erre való tekintettel javasolja a testületnek gondolják át a telekadó bevezetésének lehetőségét.

Javasolta a testületnek, hogy a kialakult gazdasági krízisre való figyelemmel a telekadó bevezetését 1 évre, 2024. január 1. napjára halasszák el. Felkérte aljegyző asszonyt, hogy ezzel kapcsolatban a következő testületi ülésre terjessze a testület elé a rendelettervezetet.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

97/2022. (IX.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a telekadót 2024. január 1. napjától szándékozik bevezetni.

A Képviselő-testület az erről szóló rendelettervezetet a következő testületi ülésen fogja tárgyalni.

Határidő: azonnal

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

6./ Falugazdász iroda elhelyezése
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Írásbeli előterjesztés – a határozati javaslatról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy a határozati javaslatot mindenki kézhez kapta.

Javasolta a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

98/2022. (IX.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Sásdi Közös Önkormányzati Hivatal és a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara között a sásdi falugazdász iroda elhelyezése érdekében kötendő helyiségbérleti szerződést a hivatal megüresedő emeleti (volt gyámügyi) irodahelyiségére (15,5 m²). A bérleti díj havonta 40.000,-Ft+Áfa, a szolgáltatásnak nem része a telefon- és az internethasználat.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős : Dr. Kajdon Béla jegyző

7./ Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához csatlakozás
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Írásbeli előterjesztés – a pályázati kiírásról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea aljegyző szóbeli előterjesztésében elmondta, hogy a pályázatot a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatási tanulmányainak támogatására írták ki.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához csatlakozzanak.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

99/2022. (IX.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázat 2023. évi fordulójához.

Határidő: azonnal

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

8./ Energiatakarékosági intézkedések

Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

Írásbeli előterjesztés – a határozati javaslatról és az energiatakarékosági intézkedések tervezetéről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy a napirendi pont tárgyalása kapcsán meghívást kapott Skrobák László épületenergetikai tervező, mérnök. Valószínű, hogy valamennyi testületnek tárgyalnia kell erről a napirendi pontról. Az önkormányzat költségvetésében elenyésző kiadást jelentettek a rezsiköltségek. Azzal, hogy az önkormányzatok kikerültek a rezsicsökkentett körből, ezzel sok önkormányzatnak megoldhatatlannak látszó helyzet állt elő. Gyakorlatilag nyár óta tudják, hogy a kialakult helyzetet meg kell oldani. Az elmúlt hetek legfontosabb feladata az volt, hogy megoldást találjanak az eddigi legsúlyosabb válsághelyzetre. Elmondta, hogy Sásd járási székhely, úgy érzi felelősek valamennyi polgárért. Továbbra is fontosnak tartja, hogy az önkormányzat által nyújtott közszolgáltatások a jövőben is a korábbiaknak megfelelően biztosítottak legyenek. Nagyon fontos, hogy legyen fűtés az óvodában, bölcsődében, a polgárok intézhessék ügyeiket a hivatalban, működjön a konyha, továbbra is legyen gyermekétkeztetés, szociális étkeztetés. Ami eddig magától értetődő volt, az most a legnagyobb kihívás. Amennyiben nem tudják finanszírozni a működésüket, akkor hiába volt minden, amit az elmúlt három évben felépítettek. Ha nem biztosított a működtetés, akkor hiába vannak nyertes pályázataik, akkor fejlesztésekről sem beszélhetnek, hiszen ahhoz az önkormányzatnak léteznie, működnie kell. Úgy gondolja, Sásd Városa megérdemli, hogy folyamatosan előrébb lépjen. A hivatali dolgozók nagyon sokat dolgoznak az energiagazdálkodási problémák megoldásán. Mindenképpen megoldást kell találni. Öszinteséget ígért és őszintének kell lennie most is, tényleg korábban soha nem tapasztalt nehézségekkel kell megküzdeni.

A jelenleg ismert számok holnap már nem igazak. A közvilágításnál előfordult kéthetes időtávon akár 7-10 mFt-os különbség is éves szinten. Eddig az összes intézményük földgáz energiaköltsége volt 15 mFt, most csak a különbözet 150-160 mFt. Az éves összes adóbevételeik nem éri el a különbözet mértékét. Az önkormányzat bevételeinek, az állami finanszírozásnak egy töredéke, amit rezsire fizettek. Most pedig az egész nem elegendő a különbözetre. Elmondható, hogy jól és takarékosan gazdálkodtak. Az idei évben olyan kiadásokat finanszíroztak önerőből, amire a tavalyi évben nem is számítottak. Ehhez fontos volt, hogy a vállalkozásaik jól működjenek, legyen iparüzési adóbevételek. Az idei évben olyan 50 mFt extra kiadásuk volt, ami nem megszokott. Hangsúlyozni kell a lakosság felé, hogy a fejlesztésekre elnyert pályázati források működési kiadásokra nem fordíthatók. Fontos leszögezni, hogy tartani kell a következőket: nem zárhatják be az óvodát, bölcsődét.

Nem háríthatják ezeket a terheket új adókkal, adóemeléssel a lakosságra. Meg kell őrizni az önkormányzati dolgozók munkahelyeit. Úgy gondolja, hogy a koronavírus-járvány alatti időszakban Sásd példamutatóan élen járt abban, hogy megtalálta azoknak a kulturális intézményeknek a működési területét, ami akkor nagyon korlátozott volt. Az önkormányzat megtartotta a munkahelyeket. Törvényi kötelességük a kötelező közfeladatok ellátása. Továbbra is fontos biztosítani a helyi közösségek számára a kulturális és sportéletet.

Elkészítették az energiatakarékossági intézkedési tervezetet arra vonatkozóan, hogy a 2023. évet az önkormányzat hogyan tudja a saját lehetőségei, keretei között mindezt megoldani, „életben maradni”.

A Sásd, Arad u. 1. szám alatti önkormányzati épülettel kapcsolatban elmondta, hogy a korábbiakhoz képest kilencszeres árajánlat érkezett a földgázra, egy évre és november 1-től. A különbség a korábbihoz képest kb. 8,5 mFt. Ez korábban 1.300 eFt volt. Ebben az épületben működik a Család- és Gyermekejöléti Központ, a Sásdi Szociális Szolgálat és a Védőnői Szolgálat. Az intézkedési javaslat szerint szüneteltessék a gázfűtést, vásároljanak 100 m³ tűzifát. Ez a kiadás az önkormányzat 2022. évi költségvetését terheli, ami 4 mFt. Fontos, hogy ebben az épületben a fatüzeléses rendszer már korábban kiépítésre került. Ebben az esetben szükség lesz fűtő alkalmazására, akit a Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. biztosít. Ennek nem lesz plusz költsége. A működési költség viszont 4 mFt.

Javasolta a testületnek, hogy a Sásd, Arad u. 1. szám alatti épület gázfűtését szüneteltessék, a továbbiakban a fűtést fatüzeléssel biztosítsák.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

100/2022. (IX.29.) KHT. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elrendeli, hogy a Sásd, Arad u. 1. szám alatti önkormányzati intézményeknek helyet adó épület jövőbeni fűtését a faelgázosító kazán folyamatos üzemeltetésével kell biztosítani. A földgáz fűtési célú használatát a Képviselő-testület megszünteti.

Határidő: október 31.

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy a gázszolgáltatást több szolgáltató biztosítja az intézményeik számára. Az óvodával kapcsolatban elmondta, hogy itt az E.ON szolgáltatja a gázt. A szolgáltató jelezte, hogy a folyamatos áringadozások miatt nem tud ajánlatot tenni. A jelenlegi szerződést december 31-ig meghosszabbítják, ami október végével lejárna. Tájékoztatást kaptak arról is, hogy 60 nappal a díjemelés előtt tájékoztatja az önkormányzatot az új árról. Olyan mértékű az ingadozás, hogy a szolgáltató sem tudja, hogy melyik ajánlat a legjobb. Ez azt jelenti, hogy kb. november 1-ig kell megkapniuk az új ajánlatot. A hűvösebb időkben a kisgyerekeknek már befűtöttek. Az ajánlat hiányában a számítások szerinti becsült összeg szerepel a táblázatban, átlagolták a többi ajánlatot, ennek alapján szerepel a 26,9 mFt különbség. Eddig összesen 1.100 eFt volt a fűtés költsége.

Az intézkedési javaslat, hogy a jelenlegi szerződés meghosszabbítását fogadják el december 31-ig. A testület várja meg az új ajánlatot, november 1-ig tervezzék meg az új fűtési lehetőséget. Ennek tervezetése már megkezdődött, Kopjár Szilárd épületgépész szakmérnök felmérte az óvoda fűtési rendszerét, továbbá hogyan és mint lehet az energiamegtakarítást elérni. Meg kell tervezetni, hogyan lehet az óvodában a fatüzelésre visszaállni. Amennyiben szükség lesz tűzifára, az erdészettel megállapodott, hogy szükség lenne további 100 m³ fára nettó 26 eFt/m³ áron. Ennek valószínűsíthető költsége a táblázat szerint 8 mFt.

Dr. Kajdon Béla jegyző tájékoztatta a testületet, hogy a mérnök úr munkadíja 400 eFt.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta, hogy ennek lehetőségét terveztessék meg, aminek a költsége 400 eFt. Továbbá november 1-ig döntsenek arról, hogy teljes mértékben fatüzelésre állnak át, vagy vegyes tüzelés lesz az óvodában. Erről majd az E.ON által küldött ajánlat alapján tudnak véglegesen dönteni.

Székelly Szilárd képviselő javasolta, tervezzék meg úgy, hogy a fatüzelés önállóan biztosítsa a megfelelő hőmérsékletet az óvodának, emiatt olyan kazánra és rendszerrel kell tervezni. Amennyiben a gáz költsége olcsóbb lesz, akkor azzal fűtenek majd.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy az óvoda fűtésénél is szükség lesz fűtőre, akit a Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. fog biztosítani.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek, hogy fogadja el az óvodánál a fatüzelésre való visszaállítás megterveztetését. Javasolta továbbá, hogy november 1-ig hozzon döntést arról, hogy e terv ismeretében, illetve a szolgáltatótól kapott ajánlat ismeretében hogyan oldja meg a továbbiakban az óvoda fűtését.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.
Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

101/2022. (IX.29.) KHT. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az óvoda fűtésének fatüzeléssel történő visszaállításához szükséges tervdokumentáció elkészíttetéséhez.
A költségvetés tartaléka terhére a 400 eFt tervezési díjat biztosítja.

Határidő: november 30.

Felelős : **Dr. Jusztinger János** polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy az óvodának van egy leágazása, ami a régi bölcsőderész volt, az intézkedési terv szerint ennél a résznél le kell kapcsolni a gázfűtést. Itt alapidíjat kell fizetni, ami 31.750,-Ft.
Javasolta a testületnek a javaslat elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

102/2022. (IX.29.) KHT. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete szükségesnek tartja az energiafelhasználás korlátozása miatt az óvoda volt bölcsőderész gázfűtésének korlátozását.

Ezen épületrész vonatkozásában maximum temperáló fűtést lehet alkalmazni az épületrész kiürítését követően.

Határidő: december 15.

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester a Dózsa Gy. u. 33. szám alatti épületben működik Sásd Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata, a Sásdi Polgárőr Egyesület. Az épületben üres lakás is található. Ezen az épületen pályázati forrás segítségével felújításokat végeztek. A TOP Plusz-os pályázatban energetikai felújításra is pályáztak. Erre az épületre az ajánlat 4,43-Ft/MJ. Az ajánlatnak megfelelően a szerződés 2025-ig szól.

Az MVM üzletszabályzata szerint bármikor egyoldalúan módosítható a szerződés. A táblázat szerint a becsült különbözeti összeg 4.987.291,-Ft. Eddig 311 eFt volt a fűtés költsége. Abban az esetben, ha a szolgáltató előzetesen 60 nappal korábban értesíti az Önkormányzatot a módosításról, akkor mondják le a gázszolgáltatást. Javasolta, hogy az épületben temperáló fűtés legyen a kedvezményes gázár figyelembevételével, tervezzenek 200 eFt működtetési költséget. Ha emelkedne az ár, akkor a testület újból tárgyalni fogja az épület további fűtését.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

103/2022. (IX.29.) KHT. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sásd, Dózsa Gy. u. 33. szám alatti Sásd Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata által használt épületrész fűtését minimális szinten továbbra is fenntartja. A temperáló fűtés költségeire a jövő évi költségvetésben 200 eFt-ot biztosít.

Az Önkormányzat teremigényét a Városházán, illetve a Nemzetiségek és Civil Közösségek Házában kell biztosítani.

Határidő: november 30., illetve a 2023. évi költségvetés tervezése

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester a Sásd, Kossuth L. u. 1. szám alatti ingatlannal kapcsolatban elmondta, hogy az elmúlt években felújításra került. Eddig itt működött a Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft., a további működését másik helyiségekben folytatja. A falugazdászok átköltöznek a Városháza emeleti irodájába. Erre az épületre a mai nappal kilencszeres új ajánlat érkezett. Az emelés utáni különbözet összege 10.429.437,-Ft az eddigi 1 mFt-os fűtési költséghez képest.

Javasolta a testületnek az épület gázhasználatának lemondását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

104/2022. (IX.29.) KHT. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sásd, Kossuth L. u. 1.szám alatti ingatlanának gázfűtését október 31. napjával megszünteti, a szolgáltatási szerződést felmondja.

Az épületben működő falugazdászok elhelyezésén felül gondoskodni szükséges a Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. irodájának elhelyezéséről is a Sásd, Szent Imre u. 14. szám alatti ingatlanban.

Határidő: október 31.

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester a Sásd, Rákóczi F. u. 41. szám alatti ingatlannal kapcsolatban elmondta, hogy ebben az épületben vegyestüzelésű kazánok nincsenek. Eltérő központi rendelkezések az irányadók a különböző szervekre. Ennek az épületnek a gázellátására a mai napon érkezett kilencszeres szorzóval az ajánlat november 1-től kezdődne egy éves időtartamig. Az eddigi 3,3,-Ft most 30,8,-Ft-ra emelkedik. A különbözet 24.493.354,-Ft. Eddig az épület fűtési költsége 2,4 mFt volt. Az intézkedési javaslat szerint az épület kiürítését javasolja. Tájékoztatták a Megyei Rendőrkapitányságot a kialakult helyzetről. A tankerületi igazgató úrral egyeztetett arról, hogy a Tankerületi Iroda október 15-től átköltözik a Sásdi Általános Iskolába. A GYEP program hamarosan lejár. Az átmeneti időszakra a GYEP Iroda dolgozói helyet kapnak a Hivatal irodahelyiségében. A Támogató Szolgálat irodáját leválasztanák a fűtésről, helyette infrapanelekkel fűtenének. Felszerelésre kerülne új almérő óra. A nyár folyamán közös tárgyalást folytattak arról, hogy a Sásdi Rendőrőrs hogyan tudna még komfortosabb körülmények között működni. A Rendőrkapitányságról megérkezett a válasz, amely szerint a működik kiadásokat finanszírozni fogják, a fejlesztési kiadásokat viszont nem.

Javasolta a testületnek az intézkedési javaslat szerint, hogy a Sásd, Rákóczi F. u. 41. szám alatti épületet ürítsék ki. Ennek értelmében a GYEP Iroda átköltözik a Városháza épületébe. A Tankerületi Iroda átköltözik a Sásdi Általános Iskolába. A Támogató Szolgálatnál tervezik az új almérő bekötését 200 eFt-tal.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének
105/2022. (IX.29.) KTH. számú határozta

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a polgármesteri javaslattal és felhatalmazza, hogy a Sásd, Rákóczi F. u. 41. szám alatti ingatlanból a GYEP Irodát átköltöztesse a Városházára, illetve támogatja a Tankerületi Iroda átköltözését a Sásdi Általános Iskolába.

A Képviselő-testület a Támogató Szolgálat fűtési mód váltására a költségvetés tartaléka terhére 200 eFt-ot elkülönít.

A Sásdi Rendőrőrs jövőbeni fűtésével kapcsolatos várható többletköltségekről a Megyei Rendőrfőkapitányságot értesíteni kell.

Határidő: október 31.

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester a sporttelepi faházzal kapcsolatban elmondta, hogy a faházat a GYEP Infra pályázatból felújították. A fűtése eddig 3,3,-Ft/MJ-ba került. Az új díjszabás szerint 3.086 eFt lenne a különbözet. Az intézkedési javaslat szerint temperáló fűtést kell végezni. Ennek költségét 500 eFt-tal tervezzék.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

106/2022. (IX.29.) KTH. számú határozta

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a sporttelepi faházban működő foglalkoztató üzemeltetését ideiglenesen szünetelteti. A helyiség fűtésére temperáló fűtést kell végezni, ennek költségére a jövő évi költségvetésben 500 eFt-ot irányoz elő.

Határidő: október 31.

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester a Sásdi Közös Önkormányzati Hivatallal kapcsolatban elmondta, hogy a fűtésre nem érkezett ajánlat. Jelenleg az MVM Zrt. a szolgáltató. Itt már tettek intézkedéseket, leszigetelték az épület padlasterét 600 eFt ráfordítással. A fűtés éves költsége eddig 621 eFt volt. A becsülnél a különbözetük 9,4 mFt. Amennyiben áttérnének a fatüzeléses rendszerre, akkor kb. 6,6 mFt egyszeri kiadás lenne tervezéssel együtt.

A Megyei Kormányhivatalt vezető Főispán Úrral egyeztető megbeszélést kezdeményeztek a megemelkedett fűtési költségek közös viseléséről. Sajnos az egyeztető megbeszélés a Főispán Úr elfoglaltsága miatt elmaradt. Erről ezért csak a későbbiekben lehet döntést hozni.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy a fent említett konstrukció miatt a Járási Hivatalnak szüksége lenne 4-5 db klíma vásárlására.

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek, hogy a Városháza fűtéséről később döntsenek.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

107/2022. (IX.29.) KTH. számú határozta

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete indokoltnak tartja a Sásd, Dózsa Gy. u. 32. szám alatti Városháza többletfűtés költségeire vonatkozó egyeztető megbeszélést az Önkormányzat és a Kormányhivatal között. A megbeszélés eredményének ismeretében fog a Képviselő-testület döntést hozni.

Határidő: november 30.

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester a Közösségi Házsal kapcsolatban elmondta, hogy többfunkciós épületről van szó, hiszen sokféle közfeladatot lát el. Az emeleti részen működik a művelődési ház a könyvtárral és az amatőr művészeti csoportokkal. Az alsó szinten a tornacsarnokban nemcsak sportrendezvények, hanem kulturális rendezvények is vannak. Továbbá a Tankerületi Központ és a Pécsi Szakképzési Centrum is használja a csarnokot. A Tankerületi Központ jelzése szerint a csarnokot továbbra is szeretnék igénybe venni. Eddig a költségek 75 %-át fizette az Önkormányzat és a fennmaradó 25 %-ot pedig közösen a Tankerületi Központ és a Pécsi Szakképzési Centrum. Mivel ennyire sok funkciót lát el az épület és ennek megsokszorozódott költségét az Önkormányzat önerőből nem tudja finanszírozni szükséges kormányzati támogatás. Nagyon fontos kötelező önkormányzati feladat, hogy a közétkeztetést biztosítsák. Az épület a konyhának is helyet ad. A Közösségi Ház eddigi fűtési költsége 6.300 eFt volt, jelenleg itt sincs ajánlat. A jelenlegi szolgáltató az E.ON. A szolgáltató jelezte, hogy december 31-ig meghosszabbítja a korábbi ajánlatot. A 6.300 eFt fűtési költség 2023-ban 58.200 eFt lenne. Sajnos ezt nem tudják kifizetni. Korábbi javaslatként merült fel, hogy az emeleten lévő könyvtár helyet kapjon az étkező egy részében, továbbá a GYEP Iroda is. Az emeleten nem lenne fűtés és a csarnokot is leválasztották volna. Ezt a megoldást nézve a különbség a két verzió között 33 mFt. Amennyiben temperáló fűtést alkalmaznak a többi részben, akkor a különbség 6 mFt. A költségeket megvizsgálva látható, hogy 50 %-át a konyha működése jelenti, a közétkeztetés biztosítása pedig kötelező feladat. Bízunk abban, hogy kapnak kormányzati támogatást, ezzel biztosítható lenne a Ház fűtése.

Skrobák László tervező hozzászólásában elmondta, hogy az önkormányzat elképzelése az volt, hogy az épület részlegesen lezárásra kerüljön, csak a konyha és étkező lenne használva. Elmondta, hogy 400 adagos konyháról van szó, a konyha bezárása elképzelhetetlen. Viszont az az épületrész, ami ott marad, azt sem szabad úgy hagyni. Sajnos előfordulhat épületkárosodás, +8 C-ig nem károsodik az épület. Hangsúlyozta, hogy mindenképpen szükséges az épületet fűtése. Abban kellene gondolkodni, hogyan lehet a gázfűtésről leválni. Úgy látja, hogy megoldható lehet, ha hőszivattyús rendszerről működne az épület fűtése és a melegvízellátása is.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy folyamatban van a TOP Plusz-os pályázat keretében a közétkeztetés korszerűsítése. Amennyiben nyer a pályázat, akkor módosítani kell az eredeti terveket.

A támogatás igénylésekor a BM felé minden költséget ki kell mutatni. Úgy gondolja, hogy a 2023. évre meghatározott összeget kellene igényelni. Amennyiben nem kapnak támogatást, akkor a kötelező feladatot nem tudják ellátni.

Skrobák László tervező megkérdezte van-e lehetőség a gázfűtés teljes kiváltására? Célként kellene megjelölni az elektromos energiára átállni, napelemeket felszerelni.

Dr. Jusztinger János polgármester megkérdezte, hogy a Községi Ház tetőszerkezetére további napelemek felszerelhetők-e?

Urvald Péter képviselő a kérdésre válaszolva elmondta, hogy lehetőség van újabb napelemek felszerelésére. A pályázat feltétele volt az éves becsült fogyasztás mértéke.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy a mérnök úr munkadíja 290 eFt, elkészítette az ezzel kapcsolatos dokumentációkat.

Pintér Gábor alpolgármester megkérdezte, van-e más alternatíva a megoldásra?

Skrobák László tervező a kérdésre válaszolva elmondta, hogy nincs más megoldás.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy december 31-ig érvényes szerződésük van a gázszolgáltatóval. Mihamarabb el kell készíteni egy anyagot a BM felé, ami tartalmazza, hogy a Ház milyen feladatokat lát el, milyen speciális intézmény és milyen fontos Sásdnak, a Hegyháti Járásnak ez az intézmény. A tervező által készítendő szakmai anyagnak tartalmaznia kell, hogy mennyibe kerül a Ház gázfűtése és mennyibe kerülne a hőszivattyús rendszerre való átállásnak az egyszeri költsége, a napelemek telepítése, a hőszivattyú, továbbá a konyhai eszközök elektromos eszközökre való cseréje stb., továbbá mennyi lenne az energiaköltség. Fontos lenne a BM támogatás elnyerése. Javasolta a testületnek, hogy a Községi Házal kapcsolatban ne döntsenek.

Elmondta, hogy kiosztásra került a közvilágításra beadott ajánlat is. A tavalyi évben ennek költsége 500 eFt/hó volt, az idei évben 1.400 eFt/hó. Jelen pillanatban az ajánlat szerint az egyéves időtartamnál 248,-Ft/kWh, a kétéves időtartamnál 185,-Ft/kWh és a hároméves időtartamnál 156,-Ft/kWh. Véleménye szerint ne fogadják még el az ajánlatot, hiszen lefelé menő tendenciát mutat.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy augusztus 1. napjától az egyetemes szolgáltatási díj körébe tartoznak az intézményeikkel együtt, így 106,17,-Ft/kWh-ot fizetnek a korábbi 46,50,-Ft/kWh-tal szemben. De ez a szám csak december 31-ig igaz. Az új ajánlat szerint ez az ár egy éves időtartamra 195,-Ft/kWh lenne.

Székelv Szilárd képviselő javasolta, hogy vezetői utasítás alapján a Községi Házban a dolgozók figyeljenek oda és takarékoskodjanak a villamos energiával.

Dr. Jusztinger János polgármester a bölcsődével kapcsolatban elmondta, hogy a napelem kiépítése kb. 5.500 eFt.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

108/2022. (IX.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Községi Ház energiatakarékosságával kapcsolatos intézkedéseire indokoltnak tartja szakember bevonásával további szakmai elemzések készítését.

A Képviselő-testület felkéri a polgármesterét, hogy a Községi Ház speciális működési feltételeire tekintettel vizsgálja meg a többletforrások lehetőségét, illetve a további takarékosági intézkedésekre dolgozzon ki javaslatokat.

Határidő: november 30.

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek, hogy a határozati javaslatot a 3./bekezdéstől fogadja el.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

109/2022. (IX.29.) KHT. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a jelenlegi központi támogatásokból kiindulva a közvilágítási szolgáltatást ebben a formában a 2023. évben biztosítani nem tudja.

Mindezekre figyelemmel a Képviselő-testület ezen körülmények arra kényszerítik, hogy a költségvetés egyensúlyának megtartása érdekében a közvilágítási szolgáltatást korlátozza, illetve annak színvonalát csökkentse.

A Képviselő-testület felkéri a polgármesterét és a jegyzőt, hogy dolgozzanak ki a takarékosági intézkedések jegyében minimális jogszabályi feltételek biztosítása mellett takarékosági javaslatokat. A javaslatot a Pénzügyi Bizottsággal egyeztetve a jegyző a véleményeztesse az illetékes hatóságokkal, így a Rendőrséggel és a Közútkezelővel, valamint az Kft-vel, mint üzemeltetővel. A sikeres véleményeztetést követően a polgármester terjessze be a javaslatot végleges jóváhagyásra.

Határidő: október 30.

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

Dr. Kajdon Béla jegyző

Dr. Kajdon Béla jegyző javasolta, hogy a reflektorokat kapcsolják ki a Hősök terén lévő szobroknál, nagyon sokat fogyasztanak.

Mindenkinek megköszönte a megjelenést, a képviselő-testület zárt ülés keretében folytatta tovább a tanácskozást.



Dr. Jusztinger János
polgármester

Kmft.



Dr. Kajdon Béla
jegyző