

## J e g y z ő k ö n y v

Készült Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. május 26. napján tartott képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Városháza Tanácskozóterme  
7370 Sásd, Dózsa Gy. u. 32.

Jelen vannak: Dr. Jusztinger János polgármester, Pintér Gábor alpolgármester, Rabb Gyözőné, Takácsné Somogyvári Mária, Urvald Péter képviselők, Dr. Kajdon Béla jegyző, Koszorus Tímea aljegyző, Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető, Tollár Mónika jegyzőkönyvvezető.

Igazoltan távol: Pál Csaba és Székely Szilárd képviselők

**Dr. Jusztinger János polgármester** köszöntötte a képviselő-testületet és a meghívott vendégeket. Megállapította, hogy a képviselő-testület 5 fővel van jelen, az ülés határozatképes, majd azt megnyitotta. Tájékoztatta a testületet és a megjelenteket, hogy az SZMSZ értelmében a képviselő-testület üléséről hangfelvétel készül.

Javasolta, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül az alábbi napirendi pontokat tárgyalják meg:

- 5./ napirendi pontként: Vis maior pályázat benyújtása,
- 6./ napirendi pontként: TOP Plusz turisztikai pályázat benyújtása,
- 8./ napirendi pontként: Hősök tere melletti ingatlan használati díjának meghatározása.

A meghívóban szereplő 4./ napirendi pontot az alábbiak szerint módosítja:

- Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2021. évi mérlegbeszámolója.

Megkérdezte, van-e valakinek más napirendi javaslata.

További javaslat nem hangzott el, a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a fontosabb eseményekről  
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 2./ Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2021. évi mérlegbeszámolója  
Előadó: Merk Zsolt ügyvezető
- 3./ Beszámoló az önkormányzat 2021. évi gyermekvédelmi tevékenységéről és a Sásdi Család- és Gyermekjóléti Központ működéséről  
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző  
Nagy Szilvia intézményvezető
- 4./ Sásdi ÁMK SZMSZ-ének elfogadása  
Előadó: Gálné Banizs Gabriella az ÁMK igazgatója, óvodavezető
- 5./ Vis maior pályázat benyújtása  
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

- 6./ TOP\_Plusz turisztikai pályázat benyújtása  
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 7./ Sásd Város Önkormányzata kérelme a sásdi külterületi 022. hrsz-ú állami tulajdon önkormányzati tulajdonba adására  
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
- 8./ Hősök tere melletti ingatlan használati díjának meghatározása  
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 9./ Beszámoló a polgármester és a Népjléti Bizottság átdott hatáskörében hozott döntéseiről  
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester  
Rabb Gyözőné a Népjléti bizottság elnöke

**Dr. Jusztinger János polgármester** javasolta a testületnek, hogy zárt ülés keretében tárgyalják személyi ügyek okán a 9./ napirendi pontot.

A képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetértett.

#### **N a p i r e n d t á r g y a l á s a :**

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a fontosabb eseményekről**  
**Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester**

**Dr. Jusztinger János polgármester** tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a legutóbbi testületi ülésük 2022. április 28. napján volt. Április 30-án tartották Sásdon a Majálist. Megköszönte Pintér Gábor alpolgármesternek a segítségét. Megköszönte azon önkormányzati képviselők részvételét, akik megjelentek a rendezvényen. Sajnálja, hogy nem mindenki vett részt rajta. Kérte a testület tagjait, hogy a jövőben a lehetőségeikhez mérten a rendezvényeken vegyenek részt. Május 2-án a Szociális Társulás Tanácsa ülésezett, ahol a Tanács tagjai elfogadták a Sásdi Szociális Szolgálat 2021. évi költségvetési beszámolóját. Május 3-án kihelyezték a fészekhintát az újtelepi játszótéren. A hörnyéki járda mellett padokat helyeztek ki. Ezen a napon volt a Levendula Nyugdíjasklub öt éves születésnapjára ünnepsége. A rendezvényen személyesen köszöntötte a klubot. Polgármesteri elismerő oklevelet adományozott az idősellátás keretében végzett sásdi nyugdíjasok életminőségét javító lelkiismeretes, színvonalas és eredményes munka elismeréséül. Május 5-én a közfoglalkoztatottak a templomkertben fűnyírást végeztek, amit plébános úr megköszönt. Ezen a napon kezdődött a bölcsőde parkoló bejáratának kiszélesítése, majd betonozása. Május 6-án volt a paléi szőlőhegyre vezető út műszaki átadás-átvétele. Megköszönte az Agrárminisztériumnak és Nagy Csaba országgyűlési képviselőnek a támogatását, valamint a P-R Útépítő Kft-nek a munkáját. Ezt követően a villamosenergia korszerűsítése kezdődik ezen a szakaszon. Május 9-én a szabadságolás miatt besegített az ebédkiszállításban. Ez a hír több országos online lapban is megjelent. Május 11-én részt vett a Mecsek-Dráva Hulladékgazdálkodási Társulás Tanács ülésén. Ezen a napon elkészült a bölcsőde melletti parkolóban a bejárata. A Fáy A. utcai játszótér és az út közé új szegélyt helyeztek ki, így az autók nem tudnak a továbbiakban ott parkolni. A Petőfi Klub szervezésében szabadtéri koncert volt Sásdon a Gellner bolt parkolójában. Május 12-én Bognár Lászlóval, a Szigetvári Tankerületi Központ igazgatójával és Kocsisné Walter Ilona tankerületi referenssel tárgyalt, egyeztettek a Községi Ház használatáról, vagyongazdálkodási szerződés módosításáról.

Figyelemmel arra, hogy a Községi Ház használatáról szóló 2017. évi háromoldalú szerződésről nem volt tudomásuk, a tárgyalás eredménytelenül zárult. Látható a városban, hogy a Civil alap támogatásával megkezdődött a közterületek szépítése különböző önkéntes szerveződések, egyesületek, civil csoportosulások összefogásával. Május 16-án megkezdődött a Dózsa Gy. utca aszfaltozása, melyre a Magyar Falu Program keretében 40 mFt-ot nyertek, ezt szükséges volt kiegészíteni további 10 mFt saját önerővel. Ezen a napon a Hivatalban járt Junácski András megyei önkormányzati képviselő, fejlesztési biztos, akivel a TOP-Plusz-os projektekről egyeztettek. Tájékoztatta a testületet, hogy a 3x100 mFt-os csapadékvíz-elvezető hálózat fejlesztésére irányuló projekt elbírálás alatt áll (Újtelep, Szent Imre út, Nagyvárad utca). Az épületenergetikai korszerűsítésre irányuló 133,6 mFt-os pályázatukra vonatkozó támogatási szerződésük aláírás alatt áll. Az élhető települések kiírásában szereplő 250 mFt-os közösségi kulturális, sport infrastruktúra fejlesztés és a 240 mFt-os zöld infrastruktúra fejlesztés pályázatának a támogatási szerződése aláírásra került. Az „Új egészségház építése Sásdon” című TOP Plusz-os 250 mFt-os projekt szintén elbírálás alatt áll. Előkészítés alatt van még két pályázatuk, az egyik a szociális infrastruktúra fejlesztése 100 mFt-tal (50 mFt a Kossuth L. utca 1. szám alatti épület felújítása és 50 mFt konyhai eszközök és két kisbusz beszerzése). Továbbá a turisztikai pályázat 250 mFt-tal van tervezve. Május 17-19. napja között útlezárás volt a Dózsa Gy. utca aszfaltozása miatt. Május 23-án megtörtént az aknafedelek megemelése. Ezen idő alatt történt rongálás és garázdaság miatt rendőrségi feljelentést tett. Május 18-án megérkezett az önkormányzatok rendkívüli támogatása (REKI) keretében a 18 mFt-os támogatás. Május 19-én Dr. Fülöp Péter, a művészeti, közművelődési és közgyűjteményi ügyekért felelős helyettes államtitkár Sásdon járt, személyesen egyeztetett arról, hogy szakmai alkotótábor szervezésére lehetőség nyílhat a Nemzeti Művelődési Intézet támogatásával 5 mFt összegben. Szóba került az, hogy a Községi Házat milyen kulturális programokkal tölthetnék meg. Leginkább a kaposvári Csiky Gergely Színház vezetői minőségében beszélt arról, hogy Kaposváron a közművelődés nagy részét a színház alá szervezték. Bízik abban, hogy színházi előadásokat láthatnak majd Sásdon, kedvezményes színházlátogatási lehetőségeket biztosítana a lakosság számára. A tavalyi sásdi szabadtéri színház megszervezése utáni kellemetlenséget úgy érzi sikerült rendezni. Május 20-án Pintér Gábor alpolgármesterrel és két rendőrrel közösen a piacon jártak, ahol beszédtek az árusoktól a helypénzt. Ugyanezen a napon a Magyar Vöröskereszt támogatásával és a Családsegítő- és Gyermekjóléti Központ közreműködésével élelmiszerosztást tartottak a Községi Ház előtt. Nem volt lehetőségük arra, hogy házhoz szállítsák az adományt, ugyanis nem volt becsomagolva. Tervezik ennek a kezdeményezésnek a folytatását, viszont kérte a Magyar Vöröskereszt munkatársát arra, hogy erről időben értesítsék az önkormányzatot, így lehetőségük lesz időben értesíteni a lakosságot az eseményről. Ezen az estén tartották a Községi Házban a Koszorúcskát, amelyre meghívást kapott. Megköszönte Kovács Lilla igazgató asszonynak a meghívását. Május 21-22-én kétnapos rendezvényt tartottak a Községi Házban. A „II. Plié Kupa” Országos Ritmikus Gimnasztika versenyt rendezték meg sikeresen, több mint 300 versenyzővel, köztük sok sásdi résztvevővel. Megköszönte Vörösvári Csenge Dórának, az egyesület elnökének, hogy másodszor adott otthont ennek az országos rendezvénynek. Megköszönte a Községi Ház dolgozóinak kitartó munkájukat. Május 21-én folytatódott a felújítás a Nemzetiségek és Civil Közösségek Házában.

**Pintér Gábor** alpolgármester elmondta a Deutsch Klub tagja felajánlotta, hogy elkészíti a terasz szerkezetét. Ez elkészült, a klubtagok lefestették, várják a tetőt.

**Dr. Jusztinger János polgármester** elmondta, hogy május 23-án megbeszélést tartottak jegyző úrral közösen a Szigetvári Tankerületi Központ igazgatójával, pénzügyi vezetőjével, a tankerületi referenssel, a Pécsi Szakképzési Centrum vezetőjével a 2017. évben aláírt vagyonekezelési szerződésről. A Szakképzési Centrum nyilatkozatában elmondta, nem szeretne változtatni a szerződésen. A Tankerületi Központ viszont első körben teljes kivonulást javasolt a Községi Házból, arra hivatkozva, hogy megoldják a testnevelés órákat az Általános Iskolában. A későbbiekben úgy nyilatkoztak, ha nem is teljesen, de 50 %-ban csökkentenék a csarnok igénybevételét. Kérte a Tankerülettől, hogy írásban nyilatkozzanak az álláspontjukról. A Szakképzési Centrum nem szeretne változtatni a szerződésen, ezért felmondják a háromoldalú megállapodást és kétoldalú megállapodást kötnének. A Tankerületi Központ arra hivatkozik, hogy az Iskolát felújították, így megoldottak a testnevelés órák. Jelezte feléjük azt is, amennyiben ténylegesen kivonulnak a Községi Házból, a későbbiekben az ÁMK-nak többletkiadása lesz a rezsiköltségekben, amit nem biztos, hogy tudnak fizetni, így bezárásra kerülhet a Ház, amiből az is következik, hogy a közétkeztetés sem lesz megoldott. Erre jelezte a pénzügyi vezetőjük, hogy ez önkormányzati feladat, ő pedig azt mondta, hogy az oktatás is az. Véleményük szerint az új műfüves pálya a testnevelési órák megtartására alkalmas lesz. Jelezte a tankerületi igazgató felé, hogy minden egyes rendezvényt (évnnyitó, évszáró, koszorúcska, stb), továbbá minden olyan munkát, amit a Kft. végez, számlázni fognak Ezen felvetését az igazgató elfogadta. Elmondta, hogy új megállapodásokat kell kötni mindkét féllel. Tudni kell, hogy az önkormányzatnak ez mennyi bevételkiesést jelent a Községi Ház fenntartásában. Mindenki elfogadta egymás állásfoglalását.

Május 24-én átszállításra kerültek az új bútorok, berendezések a bölcsőde épületébe. Megköszönte a Sásdi Vendéglátóipari Szakképző Iskola igazgató asszonyának, hogy lehetővé tette a tanulóknak segítségét az épület takarításában, a bútorok összeszerelésében. Ezen a napon járt a Hivatalban August Krivec, a Raaba-Grambach testvértelepülésük kapcsolattartója. Meghívta az Önkormányzatot 2022. október 1-2. napjára a településükre, ahol megújításra kerülne a testvértelepülési megállapodásuk, továbbá megünnepelnék a 30 éves partnerkapcsolatukat is. Arra kérte, hogy június végéig jelezzenek vissza a szállásfoglalás miatt. Ezen a napon volt a TOP Plusz-os projektek közül az „Élhető települések” projektkiírás alatti két pályázatuk egyeztetése Karsai Dániel pályázatíróval.

**Wágner Mihály az Investment Kft. ügyvezetője a testületi ülésen telefonon jelentkezett be. Felajánlotta az Investment Kft. segítségét a vihar által okozott károk elhárításában.**

**Dr. Jusztinger János polgármester** megköszönte Wágner Mihály ügyvezetőnek a felajánlott segítségét. Május 24-én volt a Volánbusz Közlekedési Zrt. menetrendi egyeztetése a tárgyalóteremben. Ezen az ülésen egyéb elfoglaltsága miatt nem tudott részt venni. Takácsné Somogyvári Mária képviselő asszony képviselte Sásd Város Önkormányzatát.

**Takácsné Somogyvári Mária képviselő** a megjelentek felé jelezte a hörnyéki iskolabusz indításának lehetőségét. Az IC vonatok megállásával kapcsolatban a MÁV illetékese közölte, hogy a felvetések már eldöntött dolgok.

**Dr. Jusztinger János polgármester** megköszönte Takácsné Somogyvári Mária képviselőnek az egyeztetésen való megjelenését. Szeretné megoldani a hörnyéki buszjárat lehetőségét. Úgy gondolja, ha kevés összegből megvalósítható lenne a hörnyéki buszmegálló kialakítása, akkor valósítsák meg. Május 25-én megérkezett az értesítés a Nemzeti Művelődési Intézet 5 mFt-os kulturális támogatásáról, ami művészeti táborok szervezésére használható fel.

Folyamatban van a támogatás felhasználásának a kidolgozása, szeretné a támogatást több helyen felhasználni. A pályázat megvalósítási határideje: 2022. november 30. Ezen a napon volt a Dózsa Gy. utca aszfaltozásának műszaki átadás-átvétele. A műszaki ellenőr átvette. A kivitelezés rendben lezajlott. Az új aknafedeleket még megfelelően beállítani és rögzíteni szükséges (4 db). Az utcában a csapadékvíz-elvezetés máshogy alakul, amíg a térköves járda nem készül el. Addig bizonyos helyeken a Dózsa Gy. utca elején, a Szoborkert felőli részen rosszabb lesz a helyzet. A járdát úgy fogják megépíteni, hogy a házak alapjához ne folyjon oda a víz. Nagyon fontos lenne a padka megoldása is. Megrendelte a felfestést, amelyre 5 év garanciát vállal a kivitelező (Road Signal Kft., Pécs). Ennek költsége 300 eFt. A jövő hét folyamán kerül felfestésre az osztóvonal. A 11/2001. (III. 13.) KöViM rendelet előírja az útburkolati jelek tervezési és létesítési előírásait. A rendelet 2.1. pontja szerint a szilárd burkolatú, kétirányú forgalmú úttest osztóvonalát - a 17.1. pontban foglalt feltételek esetén - útburkolati jellel kell jelölni. A rendelet 2.2. pontja szerint az útburkolati jellel jelölt forgalmi sávok megengedett legkisebb szélessége - azokat az indokolt eseteket kivéve, amelyeknél szélességkorlátozás vagy egyes járműfajták közlekedésének tilalma is szükséges - lakott területen legalább 2,75 méter, lakott területen kívül pedig legalább 3 méter.

**Pintér Gábor alpolgármester** jelezte az utcában lakók felvetését, amely szerint néhányan vállalták, hogy megoldanák a szegélyproblémát.

**Dr. Jusztinger János polgármester** elmondta, ennek az a hátránya, hogy mindenki mással töltené fel a szegélyt, így az nem lenne esztétikus. Az utca aszfaltozása és a térköves járdaépítés összköltsége kb. 75 mFt. A tegnapi esti vihar után Merk Zsolt ügyvezetővel és Orsós Józseffel végig járták a várost. Az Újtelepen a Gárdonyi utca végén két házban a palatetőt szétverte a jég, ide tetőfóliát vittek. A Községi Ház sajnos beázik, illetve betört az üveg. Az újtetetőben megcsúszott a partfal. A viharkárok miatt keletkezett romok eltakarítását elkezdték. Elmondta, hogy június 30-ig van a hosszútávú közfoglalkoztatási program. Nem tudják, hogy folytatódik-e vagy sem, értesítés még nem érkezett a folytatásáról. Elképzelhetőnek tartja, hogy a közterületek tisztántartására, gondozására, szemétszedésre, szemetes tárolók ürítésére stb. céget vagy vállalkozót kell majd megbízni. A költségvetésben meg kell keresni ennek forrását. Semmiképp nem megengedhető dolog, hogy a településen rendetlenség legyen. A Kft. dolgozói egyszerűen nem győzik a sok munkát.

**Dr. Kaidon Béla jegyző** elmondta, hogy a Dózsa Gy. utcai járdaépítésre több ajánlatot kértek. A MIND-ÉP Kft. ajánlata volt a legkedvezőbb. A Kft. dolgozói, ha járdát építenek, akkor két hónapig a városban gyakorlatilag más munkát nem végeznek, ez nem járható út. A jövő hétre helyszíni bejárást tervez ezzel kapcsolatban.

A DRV Zrt-vel megbeszélést tartottak a közművek állami tulajdonba vételi lehetőségéről, ennek alapján nem az önkormányzat lenne a tulajdonosa. A váznoki kút által megtermelt ivóvíz jelentős mennyisége átadásra kerül Sásdra, ezért az fogyasztásként a sásdi hálózaton jelenik meg. Tehát a Váznokról átvett víz mennyisége után járó eszközhasználati díjat csak Sásd tudja igénybe venni, amit csak a saját hálózatának fejlesztésére tud fordítani. Ezzel a váznoki rendszerre alig marad fejlesztési keret. Az előbb említett okok miatt a DRV Zrt. azt javasolta Sásd Város Önkormányzatának, hogy fontolja meg a váznoki közműhálózat egyesítését a sásdival.

Az Orgona utca közművesítésével kapcsolatban elmondta, hogy a telkeknél jogerős vízjogi létesítési engedély van. Megküldték az ajánlattételi felhívásokat. Az idei évben minden építési telekre a leállásokat ki kell építeni vízre és szennyvízre.

**Dr. Jusztinger János polgármester** javasolta a testületnek a beszámoló elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

49/2022. (V.26.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

**2./ Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2021. évi mérlegbeszámolója**

**Előadó: Merk Zsolt ügyvezető**

**Írásbeli előterjesztés – az egyszerűsített éves beszámolóról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Merk Zsolt a Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője elmondta, hogy a Kft. könyvelője elkészítette a tavalyi évi beszámolót, amit mindenki kézhez kapott.**

**Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető elmondta, hogy az anyagban látható adózott eredmény 3.396 eFt-ra változott a tavalyi 1.338 eFt-hoz képest. A legfontosabb emelkedési tétel a bevételeknél az értékesítés nettó árbevétele, a kiadásoknál jellemző a személyi jellegű kiadások emelkedése. A plusz fő foglalkoztatása megjelenik a kiadások között. Így látható a 3.396 eFt-os eredmény, ami közel 2 mFt-os javulást jelent. A mérlegben feltűnő a készletek emelkedése, majdnem 4 mFt-tal emelkedett a készletérték. A pénzeszközállomány közel 1 mFt-tal csökkent a tavalyi évhez képest. A forrás oldalon pedig a saját tőke emelkedik, így a kettő összege alapján plusz 3.400 eFt-tal. Ebből látható a kedvező eredmény, amit már régóta nem tapasztaltak, hogy a saját tőke és a jegyzett tőke aránya pozitív irányba fordult. Felhívta a figyelmet arra, hogy ez egy tételnek köszönhető leginkább, mégpedig, hogy a Dózsa Gy. utcai járdafelújítását a Kft. végzi. Az ehhez szükséges anyagvásárlás megjelenik a készletek között. Az ott kifizetett összeg megjelenik a bevételben. Ezáltal tőkepótlásra nincs szükség.**

**Urvald Péter képviselő elmondta, hogy a piacüzemeltetés jogát átadták a Kft-nek, megkérdezte, hogy az már lejárt?**

**Merk Zsolt a Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője a kérdésre válaszolva elmondta, hogy kb. 1,5 éve lejárt.**

**Dr. Jusztinger János polgármester javasolta a testületnek a kiadott anyag elfogadását.**

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

50/2022. (V.26.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2021. évi egyszerűsített éves beszámolóját elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős : Merk Zsolt ügyvezető

Dr. Jusztinger János polgármester

**3./ Beszámoló az önkormányzat 2021. évi gyermekvédelmi tevékenységéről és a Sásdi Család- és Gyermejjóléti Központ működéséről**

**Előadó: Koszorus Tímea aljegyző**

**Nagy Szilvia intézményvezető**

**Írásbeli előterjesztés – a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelésről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Koszorus Tímea aljegyző** elmondta, hogy a pénzbeli és természetbeni ellátás tekintetében a kulcsszó a tavalyi évben is a veszélyhelyzet volt. Emiatt felülvizsgálatra nem kerülhetett sor, ezért lényeges változás következett be az ellátottak összetételében és létszámában. A személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatások tekintetében a bölcsődei bővítés előtti várakozás helyzetében vagyunk.

**Nagy Szilvia intézményvezető** elmondta, hogy az előírt szakmai létszám nem teljes. Jelenleg is gondot jelent, az állást meghirdették.

**Rabb Gyözőné képviselő** elképzelhetőnek tartja, ha ténylegesen megszűnik a GYEP, az ottani kollégák közül van olyan végzettségű, aki megfelelhet a szakmai feltételeknek.

**Dr. Jusztinger János polgármester** javasolta a testületnek a beszámoló elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képvisező-testületének

51/2022. (V.26.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képvisező-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt az önkormányzat 2021. évi gyermekvédelmi tevékenységéről és a Sásdi Család- és Gyermekejölési Központ működéséről szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

**4./ Sásdi ÁMK SZMSZ-ének elfogadása**

**Előadó: Gálné Banizs Gabriella az ÁMK igazgatója, óvodavezető**

**Írásbeli előterjesztés – a Sásdi ÁMK SZMSZ-ről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Gálné Banizs Gabriella az ÁMK igazgatója** elmondta, hogy az új bölcsőde létesítésével felülvizsgálatra szorultak az ÁMK dokumentumai. Aljegyző asszonnyal közösen a szükséges módosításokat megtették. A bölcsőde működési engedélyéhez szükséges intézményi, szakmai dokumentumok elkészültek.

**Rabb Gyözőné a Népjóléti Bizottság elnöke, képviselő** elmondta, hogy a bizottság a napirendi pontot részletesen megtárgyalta. Aljegyző asszony segítségével a bizottság végig vette a kiadott anyagot. A bizottság elfogadta a kiadott anyagot, a testületnek elfogadásra javasolja.

**Dr. Jusztinger János polgármester** javasolta a testületnek az ÁMK SZMSZ-nek elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képvisező-testülete – 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képvisező-testületének

52/2022. (V.26.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képvisező-testülete az előterjesztéshez írásban beterjesztett Sásdi Általános Művelődési Központ Szervezeti és Működési Szabályzatát elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

**5./ Vis maior pályázat benyújtása**

**Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester**



**Dr. Jusztinger János polgármester** elmondta, hogy a tegnapi vihar több helyen károkat okozott. A tavalyi évben is nyertek az újtelepi járdák egyes szakaszainak a helyreállítására. Javasolta a testületnek, hogy az idei évben is nyújtsák be a pályázatot. Nagyon fontos lenne a hörnyéki játszótér körüli árokszakaszt tisztítása, kotrása, mivel a sok hordaléktól teljesen eldugult az árok (kb. 80 m), ezért nem folyik el a csapadékvíz. A szakértőnek kell megmondania, hogy ennek mennyi a helyreállítási költsége. A vihar több ingatlan tetőszerkezetében is kárt okozott. Intézkedni kellett soron kívül nagymennyiségű fólia beszerzéséről és a károsultakhoz történő kiszállításáról. Egyes helyeken a fóliázásban is segítettek. A védekezési naplót is megnyitottuk. Az ismertetett elemi károk során felmerült védekezési költségek megtérítésére javasolja a pályázat beadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

#### Sásd Város Képviselő-testületének

#### 53/2022. (V.26.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzata úgy határozott, hogy Sásd Város Önkormányzata vis maior támogatás címen támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz az előre nem látható természeti vagy más eredetű veszély miatt szükségessé váló védekezés miatt. Megállapítja, hogy a felmerült károk helyreállításához szükséges önerő biztosítása meghaladja az önkormányzat teljesítőképességét, így kéri az alaptámogatási mértéknél magasabb, a táblázatban megjelölt mértékű támogatás jóváhagyását.

#### A káresemény forrásösszetétele:

<u>Megnevezés</u>	<u>2022.</u> <u>év</u>	<u>%</u>
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	70.887- Ft	10,98 %
Biztosító kártérítése	- Ft	-
Egyéb forrás	- Ft	-
Vis maior támogatási igény	575.000-Ft	89,02 %
Források összesen	645.887- Ft	100 %

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 645.887- Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja / részben tudja (megfelelő rész aláhúzandó) biztosítani.

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

▪ A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / nem rendelkezik\* (a megfelelő rész aláhúzandó)

Biztosító Társaság megnevezése	-
Biztosítási szerződés száma	-

▪ Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / nem igényelt (a megfelelő rész aláhúzandó).

\*A képviselő testület, illetve társulási tanács határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.

▪ Vállalja a károsodott közterület a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

▪ Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / nem tudja ellátni (a megfelelő rész aláhúzandó).

□ A testület a saját forrás összegét a 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (III. 9.) KTH. számú Költségvetési határozatában és a megalkotandó költségvetési rendeletében biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

#### **6./ TOP Plusz turisztikai pályázat benyújtása**

**Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester**

**Írásbeli előterjesztés – a határozati javaslatról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Dr. Jusztinger János polgármester** elmondta, hogy ez a pályázat 250 mFt-os keretet jelent. Tudomása szerint több település visszaadta a pályázatot, mivel nagyon szigorú a kiírás. Ezt június 5-ig kell elkészíteni.

Pontrendszer van, olyan településeknek érdemes pályázni, ahol már olyan fejlett turisztikai infrastruktúra, olyan sok vendégéjszaka, stb. van, ami Sásdon nincs.

Elmondta, hogy jelentkezett turisztikai szakértő, nagyon sok hasonló projektben dolgozott, a Magyar Turisztikai Hivatal főosztályvezetője volt. Online megbeszélést tartottak, ahová meghívták Körmendi Anettet és Magyar Jánost, az MTS-Oldtimer Kft. vezetőit. A pályázati kiírásnak van olyan alpontja, amely a helyben jelentős kulturális javak bemutatásáról szól. Ezt 5 évig úgy kell működtetni, hogy bevételt hozzon. Elvállalták azt, hogy megtervezik Sásdon egy ipartörténeti kiállításnak a bemutató termét, ahol veterán autókat állítanának ki. Ez az egyetlen Sásdon, ami a következőket teljesíti: van előzmény, hiszen már működik Sásdon ilyen vállalkozás, ami régi autók restaurálásával foglalkozik. A működtetése odaadható ennek a cégnek, aki az önkormányzatnak bérleti díjat fizet majd. Továbbá olyan cél, ami nemcsak Sásdnak fontos. Olyanért is jár pont, ami szerint be kell kapcsolódni a különböző országos turisztikai attrakciók rendszerébe, például össze lehet kötni veterán autók felvonulásával, rally túrákkal, stb. Szükséges felvenni a kapcsolatot olyan környező településekkel, ahol a vendégéjszakák száma meghaladja a többezet, pld. Orfű. Amennyiben nyertes lenne a pályázat, akkor a bemutató terem a Rákóczi u. 25. szám alatti ingatlanban kerülne kialakításra.

Nemcsak gépjárműveket állítanának ki, hanem egyéb járműveket is, pld. bicikli, motorkerékpár. Magyar János vállalta, hogy a szakértővel megtervezik a projektet. A jövő hétre elkészül a látványterv. A projekt tartalmazza az ingatlan környezetének rendbetételét. Fontos, hogy 250 mFt-ra adják be a pályázatot, mert a környezet rendezésére csak 10 % használható fel. Tájékoztatta a testületet arról, hogy a Carlo étterem tulajdonosa megkereste azzal, hogy ők megvásárolnák ezt az épületet. Annyit mondott részére, amennyiben ez a projekt nem valósul meg, akkor majd visszatérnek a kérelmére.

**Urvald Péter** képviselő megkérdezte, meghatározásra kerül, hogy mennyi bevételt kell termelnie?

**Dr. Jusztinger János** polgármester a kérdésre válaszolva elmondta, hogy nincs meghatározva.

**Dr. Kajdon Béla** jegyző elmondta, hogy Sásd település felkerülne a turisztikai térképre oldtimer vonalon, így országos programokat is tudnának Sásdon szervezni. Az épületben kiállítás fog működni, ahol veterán autók, motorok, biciklik kerülnek kiállításra.

**Dr. Jusztinger János** polgármester nagyon sokat jelentene az, hogy megújulhatna a város arculata ezzel a felújított épülettel. Javasolta a pályázat benyújtását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének  
54/2022. (V.26.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a TOP\_Plusz-1.1.3-21 kódszámú, Helyi és térségi turizmusfejlesztés című felhívásra helytörténeti kiállítás kialakítása tárgyban 250 mFt támogatási igénnyel.

Határidő: azonnal

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

**7./ Sásd Város Önkormányzata kérelme a sásdi külterületi 022. hrsz-ú állami tulajdon önkormányzati tulajdonba adására**  
**Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző**

**Írásbeli előterjesztés – a határozati javaslatról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Dr. Kajdon Béla jegyző** elmondta, hogy ezzel kapcsolatban mindenki kézhez kapta a határozati javaslatot. Évekkel ezelőtt már kérték ezt a tulajdont. Felvette a kapcsolatot a vagyongazdálkodóval, kérték, hogy az önkormányzat ismételten nyújtsa be kérelmét erre vonatkozóan.

**Dr. Jusztinger János polgármester** javasolta a testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

**Sásd Város Képviselő-testületének**

**55/2022. (V.26.) KTH. számú határozata**

1. Sásd Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt-nél ismételten kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában és az időközben megszűnt Baranya-csatornamenti Víztársulat (7370. Sásd, Kossuth Lajos u. 1/B.) vagyongazdálkodásában lévő Sásd 022. helyrajzi számon felvett, 7370. Sásd, Kossuth L. u. 1/B. szám alatt lévő, kivett épület megnevezésű, 5712 területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. a.) pontjában, valamint a 11. pontban meghatározott szociális szolgáltatások és ellátások fejlesztése, valamint vízgazdálkodás, vízkárelhárítási feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és az önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő nonprofit kft. telephelyeként a meglévő műhelyeket, raktárakat. Hasznosítani szeretné az ingatlant a településüzemeltetési és önkormányzati árvízvédelmi feladatok ellátása céljából.

Ezen felül a szociális feladatok ellátása keretében az önkormányzati közfoglalkoztatottak tisztálkodási lehetőségeit is itt biztosítanánk.

A Víztársulattól az önkormányzat megvásárolta a 021/6. hrsz-ú ingatlant, amelyen garázsok is találhatóak. A garázsok szintén az önkormányzati feladatok ellátását szolgálják, az önkormányzati gépjárműveket itt (mikrobusz, hivatali gépkocsik, stb.) tároljuk. A nevezett ingatlanra azonban csak a kérelmezett ingatlanon lehet bejárni, illetve csak azon áthaladva lehet a garázsokat megközelíteni.

3. Sásd Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.

4. Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 7370. Sásd, Kossuth L. u. 1/B. szám alatti, 022. hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 7370. Sásd, Kossuth L. u. 1/B. szám alatti 022. hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: június 30.

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

#### **8./ Hősök tere melletti ingatlan használati díjának meghatározása**

**Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester**

**Dr. Jusztinger János polgármester** a tárgyban jelzett ingatlan a jelenlegi piacnak helyet adó terület. A helypénz beszédésénél azt észlelte, hogy a jelenleg megállapított egyfajta szokásjog szerint megállapított bruttó 675,-Ft/fm összeg nincs összhangban a közterületek használatának rendjéről szóló rendeletükkel, mert abban 25,-Ft/m<sup>2</sup> szerepel. Amikor lehetőségük lesz, akkor ezt az összeget emelni kell. Amikor a Kft-nek átadták a piac üzemeltetési jogát, akkor bruttó 675,-Ft/fm összegben állapították meg a díjat. Múlt pénteken az árusok jelezték, hogy ennyit nem tudnak kigazdálkodni. Nagyon igazságtalan volt a rendszer. Belátja, hogy a bruttó 675,-Ft/fm ár nem tartható. Ez rendeletben nem szerepel, most határozatot kellene erről hozni. Javasolta a testületnek, hogy harmadolják a fm összegét, tehát bruttó 225,-Ft lenne a fizetendő összeg méterenként.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

#### **Sásd Város Képviselő-testületének 56/2022. (V.26.) KTH. számú határozata**

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
a Tűzoltóórs épülete melletti önkormányzati terület használati díját a heti  
piac idejére bruttó 225,-Ft/folyóméter összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

Mindenkinek megköszönte a megjelenést, a képviselő-testület zárt ülés keretében folytatta tovább a tanácskozást.

Dr. Jusztinger János  
polgármester

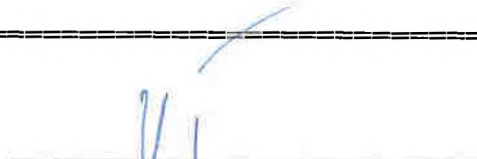


  
Dr. Kajdon Béla  
jegyző

## J E L E N L É T I   Í V

**Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. május 26. napján  
megtartott képviselő-testületi ülésen megjelent képviselők részére**

**Dr. Jusztinger János**



**Pintér Gábor**



**Pál Csaba**



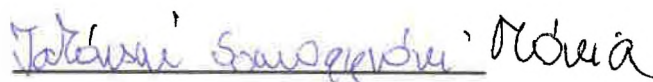
**Rabb Gyözőné**



**Székely Szilárd**



**Takácsné Somogyvári Mária**



**Urvald Péter**



## J E L E N L É T I Í V

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. május 26. napján  
megtartott képviselő-testületi ülésen megjelent meghívottak részére

**Dr. Kajdon Béla**



**Koszorus Tímea**



**Nagy Lajos László**



**Dr. Hevesi Éva**



**Baranya Megyei Kormányhivatal képviseletében:**

**Galambosné Wágner Éva**

\_\_\_\_\_

**Orsós József**

\_\_\_\_\_

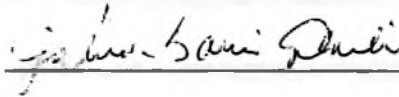
**Fodor István**

\_\_\_\_\_

**Zima István**

\_\_\_\_\_

**Gálné Banizs Gabriella**



**Meggyesi Mónika**

\_\_\_\_\_

**Nagy Szilvia**



**Merk Zsolt**

\_\_\_\_\_

**Győriné Korom Viktória**



**Orsós Józsefné**

\_\_\_\_\_

**Bíró Józsefné**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_