

J e g y z ő k ö n y v:

Készült Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. március 28. napján tartott testületi üléséről.

Az ülés helye: Sásdi Közös Önkormányzati Hivatal Tanácskozóterem
7370 Sásd, Dózsa Gy.u. 32.

Jelen vannak: Rabb Gyözőné polgármester, Dr. Jusztinger János alpolgármester, Pál Csaba, Urvald Péter, Pintér Gábor képviselők, Dr. Kajdon Béla jegyző, Koszorus Tímea aljegyző, Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető, Tollár Mónika jegyzőkönyvvezető és a csatolt jelenléti ív szerint.

Igazoltan távol: Hausmann Mária és Székely Szilárd képviselők.

Igazolatlan távollét nem volt.

Rabb Gyözőné polgármester köszöntötte a megjelent képviselő-testületet, meghívott vendégeket. Megállapította, hogy a 7 fős képviselő-testületből 5 fő megjelent, az ülés határozatképes és azt megnyitotta.

Javasolta, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül az alábbi napirendi pontot tárgyalják meg:

- a sásdi 358. hrsz-ú ingatlanból területrészt vásárlására vételi ajánlatot közérdekű célból.
- A meghívóban kiadott 5./ napirendi pontot az alábbiak szerint fogadják el:
- Beszámoló a bölcsőde működéséről, önköltség, térítési díj meghatározása, a Sásdi ÁMK Óvodája és Bölcsődéje a bölcsőde nevelési-gondozási munkatervének és a Sásdi ÁMK Bölcsődéjének Szakmai Programjának elfogadása.

Zárt ülés keretében az alábbi napirendi pontot tárgyalják meg személyi ügyekre való tekintettel:

- a Humánügyek Bizottsága által hozott döntésekről szóló beszámolót.

Megkérdezte van-e valakinek más napirendi javaslata, észrevétele?

Más napirendi javaslat nem volt, a képviselő-testület az alábbi napirendi pontok tárgyalása mellett döntött:

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: Rabb Gyözőné polgármester
- 2./ Ösztöndíj rendelet (EFOP-1.5.3)
Előadó: Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető, projektmenedzser
- 3./ Közművelődési feladatellátás megszervezése, közművelődési rendelet felülvizsgálata, intézményi feladatellátás felülvizsgálata
Előadó: Meggyesi Mónika intézményegység-vezető
Koszorus Tímea aljegyző
- 4./ Beszámoló a szociális étkeztetés működéséről, önköltség, térítési díj meghatározása
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

- 5./ Beszámoló a bölcsőde működéséről, önköltség, térítési díj meghatározása, a Sásdi ÁMK Óvodája és Bölcsődéje a bölcsőde nevelési-gondozási munkatervének és a Sásdi ÁMK Bölcsődéjének Szakmai Programjának elfogadása
Előadó: Illés Diána szakmai vezető
- 6./ 2019. évi Közbeszerzési Terv elfogadása
Előadó: Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető
- 7./ Szünidei gyermekétkeztetés megszervezésének felülvizsgálata
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző
- 8./ Sásdi Általános Iskola alapító okirat módosításának véleményezése
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző
- 9./ Sásdi Család és Gyermejkölési Központ Szakmai Programjának és SZMSZ-ének módosítása
Előadó: Nagy Szilvia intézményvezető
- 10./ Gépjármű Igénybevételének és Használatának Szabályzata
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
- 11./ Piaccsarnok és zöldváros projektekre beadott tervezői ajánlatok értékelése
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
- 12./ Vételi ajánlat közérdekű célból a sásdi 358. hrsz-ú ingatlanból területrészt vásárlására
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
- 13./ Külterületi utak pályázat keretében traktorbeszerzés
Előadó: Merk Zsolt konzorciumvezető
Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető
- 14./ Orvosi Ügyelet kialakításához céltámogatás Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. részére
Előadó: Merk Zsolt ügyvezető
Rabb Győzőné polgármester
- 15./ Székely Szilárd volt polgármester végkielégítési ügye
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
- 16./ Beszámoló a Humánügyek Bizottsága átruházott hatáskörben hozott döntéseiről
Előadó: Hausmann Mária a bizottság elnöke

Napirend tárgyalása:

- 1./ **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről**
Előadó: Rabb Győzőné polgármester

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy a legutóbbi tervezett testületi ülésük február 25-én volt, amikor közmeghallgatást is tartottak.

Tájékoztatta a testületet, hogy Dr. Máté Mária gyermekorvos előtt elkészült a fedett árok és padka. Ezt követően Szőlősi Sándornétól az önkormányzat levelet kapott, mely szerint az utca végén van az ingatlana (Pozsony u. 25.) és kéri, hogy előtte is legyen az árok kiburkolva kútgyűrűk beépítésével.

Bódog Tamás műszaki ügyintéző a magvarszéki vállalkozótól megkeresést kapott, mely szerint átereszek tisztításával, zártrendszerű csapadékvíz tisztításával, stb. foglalkozik. Amennyiben szükséges lesz a városban ilyen munka, akkor meg kell majd rendelni a munkát.

Bejárást tartottak az Arad u. 1. szám alatti ingatlannál, láthatták a testületi tagok, hogy rendben vannak a helyiségek. Hiányossággként merült fel, hogy nem volt a külső falra felszerelve a védőnői szolgálat megnevezése. Utána kell nézni, hogy a régi meg van-e, vagy újat kell készíttetni.

Dr. Simon Tibor fogorvossal 2019. június 1. napjától 2020. december 31-ig terjedően, 1,5 éves időtartamra új szerződést kötöttek, továbbra is 120 eFt/havi bérleti díjért.

A Sásdi Szociális Társulás Tanácsának volt ülése 2019. március 5-én, ahol az idei évi költségvetést fogadták el. Az ülésen szó esett még a dolgozók cafeteriájáról. A sásdi testület is féléves összegben állapította meg az önkormányzati dolgozóknak a cafeteria összegét. A Tanács támogatta a dolgozók részére ezen juttatás megállapítását, egyedül Gödre község polgármestere kérte, hogy a testületével ezt meg kell tárgyalnia, a döntésről jelezni fog.

Március 19-én volt a Sásdi Többcélú Kistérségi Társulás ülése, ahol a társulás költségvetését tárgyalták meg és beszéltek a társulás megszüntetéséről is.

Március 26-án GYEP bizottsági ülés volt, ahol az ez évi munkatervről volt szó. Beszámoltak a krízisalapra költött pénzösszegekről, a következő negyedéves feladatokról volt szó.

Március 25-én Gödrében volt Merk Zsolt meződi polgármesterrel, ahol a Magyar Falu Programról tartottak tájékoztatót, ahová Nagy Csaba országgyűlési képviselő hívta meg a polgármestereket egy beszélgetésre.

A rendezvényekkel kapcsolatban elmondta, hogy március 2-án tartották a Sportágválasztó Sportnapjuk. Megköszönte a megjelent polgármester kollégáknak és mindenkinek az együttműködő segítségét a rendezvény lebonyolításában.

Március 4-én volt a Zeneiskolában a XX. század Amerikájának zenéje címmel klarinétbemutató, ahová meghívást kapott. Nagyon színvonalas zenei bemutatót láthatott.

Március 9-én volt a Kultúrák ételei című rendezvény a Községi Házban. Itt is megköszönte mindenkinek a munkáját. Ezen a rendezvényen részt vett Meződ, Varga, Palé, Váznok és Gödre, továbbá egyesület, civil szervezet is. Sok érdeklődő volt, nagyon színvonalas műsor volt, elmondta, hogy jól sikerült rendezvény volt.

Március 14-én meghívást kaptak egy kis ünnepségre Gelencsér Gábor gödrei polgármestertől, aki Magyar Arany Érdemkereszt kitüntetéssel kapott a gúlag tevékenysége címen. Mindenki nevében gratulált Polgármester Úrnak.

Ugyanezen a napon volt délután az iskolai Március 15-i ünnepség, ahol részt vett. Megköszönte az általános iskola tanulóinak, a felkészítő pedagógusoknak, hogy ilyen színvonalas műsorral emlékeztek meg az ünnep alkalmából.

Március 15. napján volt a városi ünnepség. Levélben fejezte ki köszönetét Darnai Ágoston plébános úrnak, aki a szentmisét celebrálta. Ezt követően volt az ünnepi műsor a Községi Ház előtt, két előadóművész érkezett a pécsi Nemzeti Színházból, nagyon szép ünnepi műsort nyújtottak az érdeklődőknek. Tervei között szerepel, hogy augusztus 20. napján is szeretné, ha ők adnának ünnepi műsort Sásdon a városi ünnepség keretében.

Március 23. napján volt a Vállalkozók Bálja, az idei évben Megyeri Tiborné az M-Stúdió Oktatásszervező Kft. ügyvezetője kapta a Vállalkozói Díjat. Megyeri Tibornét nagyon meglepte a díj adományozása, nagyon meghatódott és örült a kitüntetésnek.

Március 7-én volt a rendkívüli testületi ülés, ahol a bölcsőde fejlesztési program keretében benyújtandó pályázat önerő biztosításáról döntöttek. Március 18-án beadásra került a pályázat. Ugyanezen a testületi ülésen tárgyaltak a központi orvosi ügyeleti ellátásával kapcsolatos szolgáltatási szerződésről. Itt döntöttek, hogy a Sped-Med Kft-vel fognak szerződést kötni.

A mai nap folyamán megjelent a Magyar Falu Program keretében, hogy az orvosi rendelők, egészségügyi alapellátás fejlesztésére, infrastrukturális fejlesztésre, szolgálati lakásra van lehetőség pályázat keretében.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy a bölcsődei pályázatot benyújtották, valószínű, hogy lesz hiánypótlás, ugyanis még nem jogerős az építési engedély, a Pécsi Járási Hivatal a hatóság. A tervezővel közölték, hogy a jelenlegi alaprajz szerint, aki már eleve úgy tervezett, hogy nincs ott a családi ház, még két méterrel el kell tolni a Pozsony utca felé az épületet.

A Levendula Klubbal kapcsolatosan a Humánügyek Bizottság megtárgyalta a felvetett problémát. A bizottság döntéséről tájékoztatták március 25. napjáig az illetékes hatóságot. Külön szabálytalansági eljárás lefolytatása nem indokolt a Bizottság szerint.

A Falu Programmal kapcsolatban elmondta, hogy az egészségügyi alapellátás javítása volt szem előtt, mely szerint olyan orvosi centrumban kellene gondolkodni, amiben legalább három kötelező alapellátást kell biztosítani. Április 26. napjával lehet beadni legkorábban a pályázatot a szükséges dokumentumokkal együtt. Olyan orvosi centrum építésében gondolkodtak, - nyilván a pályázati felhívásnak eleget kell tenni - amiben háziorvosi rendelő lenne, a fogorvosi rendelő, védőnői rendelő. Úgy kell kialakítani, hogy az ügyeleti ellátás is itt működjön. Erre az új építményre bruttó 100 mFt-ot adnak. A kivetítőn megmutatta, hogy a helyszíne feltételeken a piacsnak mögött lenne parkolóval együtt, ez kb. 100-120 m² nagyságú terület. Az önkormányzat minden feltételeknek, kiírásnak megfelel.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy ez a helyszín nem annyira jó, mert ott a vasút.

Pintér Gábor képviselő megkérdezte, hogy a vasútnak van egy védősávja, erre gondoltak?

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy igen. Oda nem is lehet építkezni, jóval messzebb van a tervezett helyszín.

Dr. Jusztinger János alpolgármester személy szerint ez a helyszín nem tetszik. Megkérdezte milyen lehetőségek vannak, amiről beszélhetnének, ha ez az opció van?

Rabb Gyözőné polgármester kérte a testületi tagokat, hogy gondolkodjanak megfelelő helyszíneken, össze kell majd ülni és megbeszélni a lehetőségeket.

Elmondta, hogy a Szent Imre u. 14. szám alatti ingatlan mögött, ha lebontják a többi részt, és ennek a helyére is lehetne építeni. Viszont, ha a meglévő épülethez bővítenek, akkor 30 mFt támogatást kapnak. Ebben az esetben csak a fogorvosi rendelőt tudnák kialakítani, de a védőnői ellátást nem tudnák idehozni.

Pál Csaba képviselő elképzelhetőnek tartaná azt is, hogyha bővítenének a meglévő mellé.

Urvald Péter képviselő, kulturális tanácsnok javasolta, hogy első körben nézzék meg az önkormányzati ingatlanokat, lehetőségeket.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy közösen kell megtalálni a legmegfelelőbb helyszínt.

Dr. Kajdon Béla jegyző javasolta, hogy egy héten belül üljön össze a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság és tárgyalja meg ezt a kérdést.

Urvald Péter képviselő, kulturális tanácsnok véleménye szerint a vasút alatti terület (Sásd, Rákóczi F. u. 38.) is alkalmas lehetne erre, főútra néző terület.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy lehet orvosi eszközökre is pályázni, de ez csak 3 mFt.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a testületnek, hogy a beszámolót fogadja el. A Képviselő-testület kérje fel a bizottságot, hogy az új orvosi rendelő létesítésének lehetséges helyszíneiről tárgyaljon és tegyen javaslatot a testület felé.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

33/2019. (III.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadta.

A Képviselő-testület felkéri a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságát, hogy soron kívül vitassa meg az új orvosi rendelő létesítésének lehetséges helyszíneit. Ez alapján tegyen javaslatot a létesítés helyszínére.

Határidő: 2019. április 10.

Felelős : Rabb Gyözőné polgármester

Pál Csaba a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke

2./ Ösztöndíj rendelet (EFOP-1.5.3)

Előadó: Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető, projektmenedzser

Írásbeli előterjesztés a - „PÉLDAKÉP” ösztöndíj alapításáról szóló rendelet tervezetről - jegyzőkönyv mellékletként csatolva.

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető, projektmenedzser elmondta, hogy a Humánügyek Bizottsága megtárgyalta a rendeletet. Az EFOP-1.5.3. pályázathoz kapcsolódó olyan ösztöndíj, ami a 3.9.2. pályázat ösztöndíj rendszeréhez szorosan csatlakozik. Ez a lehetőség 9 hónapig tart, most júliustól indul és jövő év márciusáig tart. Sásdon 6 főt, a konzorcium többi tagjánál pedig 2-2 főt érint.

Egy kis eltérés van a másik pályázathoz képest, azért is az a címe, hogy Példakép ösztöndíj, mert legfőképpen a sport, a közösségi területeken önkéntes munkában jeleskedőket szeretnék látni az ösztöndíj részesülőként.

Pál Csaba képviselő, a Humánügyek Bizottsága tagja elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta ezt a napirendi pontot. A bizottság támogatta az elgondolást, hiszen most tényleg a tehetséges tanulókat is lehet támogatni havi 10.000,-Ft-tal 9 hónapon keresztül.

Rabb Győzőné polgármester javasolta a testületnek, hogy az írásban kiadott rendelet-tervezetet fogadja el.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete

2/2019. (IV.01.) önkormányzati rendelete

„PÉLDAKÉP” ösztöndíj alapításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

3./ Közművelődési feladatellátás megszervezése, közművelődési rendelet felülvizsgálata, intézményi feladatellátás felülvizsgálata

Előadó: Meggyesi Mónika intézményegység-vezető

Koszorus Tímea aljegyző

Írásbeli előterjesztés - a közművelődési alapszolgáltatások ellátásáról, közművelődési intézmény működtetéséről a közművelődési rendelet felülvizsgálatáról - a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy a Humánügyek Bizottsága úgyszintén megtárgyalta ezt a napirendi pontot. A bizottság arra az álláspontra jutott és javasolja a testület felé, hogy most elvi döntést hozzanak ebben a kérdésben. A közművelődési törvény változása miatt újra kellene gondolni a feladatellátást és az intézményüket besorolni egy olyan kategóriába, amelyhez tartozó törvényi feltételeknek megfelelné. Ami kevésbé okoz gondot a feltételeknek való megfelelésben akár az alap a művelődési ház, akár a művelődési központ feltételeknek kívánnak megfelelni a magasabb szintűnek, azok a tárgyi feltételek. Itt kisebb a hiányosság. Megfelelnek még a személyi feltételeknek is, a testület erre már elkötelezte magát, hogy abban az esetben, ha az 1.5.3. pályázatban lejár a művelődésszervezőnek a foglalkoztatása, akkor visszakerül az intézményegységhez. Mindkét intézményi formánál gondot okoz a nyitva tartás biztosítása, akár az alapnak szeretnének megfelelni, akár a művelődési központ elvárásoknak biztosítani kell az állandó szombati nyitva tartást az esti nyitva tartások mellett, amit egyébként igényelnek az emberek, a szombatit lehet kevésbé, de törvényi előírás. Ezt legalább egy takarítói állással meg kellene oldani.

A jelenlegi takarítói létszám viszont ezt nem teszi lehetővé, hiszen az intézményben napközben biztosítani kell az állandó felügyeletet a gyerekek ebéldeltetése miatt. Az esti nyitva tartást is meg kell oldani a jogszabályi előírás miatt is. Bármelyik megoldást választják mindenképpen valamiféle álláshely bővítésben kell gondolkodni. Elhangzott a bizottsági ülésen, hogy meg kellene vizsgálni annak a lehetőségét, ha az intézménynek amúgy fizetnie kellene rehabilitációs hozzájárulást, megérné-e egy félállás takarítói álláshellyel bővíteni a jelenlegi létszámot abból a pénzből, amit az intézmény egyébként fizetne. Ebben az esetben nyugodtan bevállalható a magasabb szintű ellátás is. Tehát a művelődési központnál maradnának. A bizottság javaslata az, hozzanak javaslatot arra, hogy a testületnek szándékában áll megtartani a művelődési központ besorolást és vizsgálja meg továbbiakban annak a lehetőségét, hogy ez miként teremthető meg, takarítói álláshely bővítéssel, az egyéb szükséges feltételek megteremtésével. Most elvi döntést kellene hozni.

A felsőfokú személyi feltételeknek jövő évben, tehát 2021. január 1-től kell megfelelni. A nyitva tartási időt viszont már jelenleg is a kormányrendelet szerint kellene biztosítani. Ebben viszont gyorsan kellene dönteni.

Meggyesi Mónika intézményegység-vezető elmondta, hogy jelen helyzetben nem tudja megoldani, biztosítani a szombati nyitva tartást. A ház mindennap reggel 8-tól este 8-ig nyitva van, a szombati nap sehogy sem fér bele a munkaidőbe.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, ezért vetette fel a 2 fő rehab. foglalkoztatású személy alkalmazását. Eddig nem volt gond, mert pályázat útján megoldották ezt a problémát.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy az egyik pályázatuk kapcsán tanulmányt kellett készíteni a helyi humán közszolgáltatások helyzetéről. Az egyik kiemelt főbb vizsgálat tárgya volt a művelődési ház, közösségi élet Sásdon. Megdöbbenve tapasztalta, hogy jogszabálysértő állapotban van a háznak ez a része, mert az SZMSZ-ben előírt létszámot, amit a testület hagyott jóvá korábban, azt nem biztosítja a testület a költségvetésében. A szakmai létszámuk alatt vannak, a testület alul tervezi a házat. Annak idején is úgy tervezték ezt a közösségi házat, hogy minden művelődési központ funkciónak eleget tegyen, de még annál is többet, mert oktatási célokat is szolgál. Szóvá tette, a zenekar, amit próbateremként használ, az a terem többfunkciós terem, de jelenleg a zenekar kizárólagosan egyedül használja. A Történeti Tékában is lehet tervezni több mindent. Ezért elmondható, hogy a tárgyi feltételeknek megfelelnek, de a személyi feltételek alatt vannak. Bebizonyosodott, hogy a közösségi házra nagy szüksége van a lakosságnak. Viszont a ház nem tud úgy működni, hogy reggel 8-kor kinyit és délután 4 órakor bezár. Azért van, hogy a közösségeket szolgálja és szombaton is ha kell, használni tudják. Ez viszont a testület felelőssége. Rendkívül fontos, hogy egy ilyen településen, ahol csökken a lakosságszám, ahol a fiatalok sajnos elköltöznék, ott kiemelt szerepe van a közművelődésnek. Annál nagyobb az igény az itt élő lakosságnak, hogy ez a szolgáltatás fennmaradjon és lehetőleg magasabb szinten nyújtson szolgáltatást. Ezt csak úgy lehet, hogy legalább a törvényi feltételeknek megfelelnek. Személyes véleménye szerint nem lehet vita tárgya, hogy a testület megteremti-e a szükséges feltételeket vagy sem. Ezt nem lehet, mert a település érdekeivel szembe mennek. A működtetés úgy lett kitalálva, hogy a működési költségek felét a KLIK fizeti. Eddig megoldott volt ez a dolog, mert különböző közmunkaprogramok keretében polgármester asszony biztosítani tudta a dolgozókat. Sajnos a helyzet megváltozott.

Pál Csaba képviselő megkérdezte, hogy a fél státusz mellett szükség lesz még 1 fő diplomás személy felvételére?

Rabb Gyözőné polgármester a kérdésre válaszolva elmondta, hogy az az álláshely pályázat útján meghirdetésre került. Ez a meglévő álláshely üresedés miatt van meghirdetve, ez szerepel a költségvetésben is.

Urvald Péter képviselő, kulturális tanácsnok elmondta, hogy a ház már szinte reggel 7 óra óta nyitva van napi 13 órában. Most leginkább azért vannak ilyen nehéz helyzetben, mert szinte minden hétvégén rendezvényük van, elmondható, hogy ebben az esetekben akár 80 órát heti szinten nyitva van a ház. Az igaz, hogy a KLIK a költségek felét átvállalja, de azért ezzel nekik dolguk is van.

Dr. Jusztinger János alpolgármester személy szerint egyetértett jegyző úr által elmondottakkal, egyben támogatja is. Sásd mindig is a térség kulturális központja volt, maradjon is az és ne egy fél álláshelyen múljon, a testület nem is dönthetne másképp.

Pintér Gábor képviselő javasolta, hogy a jövő héten tartandó Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság ülésén erről is tárgyaljanak majd.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a testületnek, hogy a kiadott előterjesztésben az „A” változatot fogadja el.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

34/2019. (III.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt előterjesztésben foglalt „A” változatot támogatta, mely szerint a **művelődési központ** feltételeinek kíván megfelelni, ehhez

- a) a nyitva tartási idő érdekében át kell szervezni a dolgozók munkaidő-beosztását. A jelenlegi műszaki létszám mellett azonban ez sem elegendő. Még legalább egy 4 órás technikai/takarító álláshely létesítése szükséges,
- b) a táncterem feltételeit kell megteremteni,
- c) a tervezettek szerint legkésőbb 2020. decemberben a megfelelő végzettségű munkatársat az önkormányzattól az intézménybe kell áthelyezni, ezen felül az alapszolgáltatásokat, az álláshelyeket és a nyitva tartást hozzáigazítani a jogszabályi minimum-feltételekhez. A nyitva tartás idejét az intézményi dokumentumokban (SZMSZ, Házirend) is át kell vezetni.

Határidő: azonnal

Felelős : Rabb Gyözőné polgármester

4./ Beszámoló a szociális étkeztetés működéséről, önköltség, térítési díj meghatározása Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Írásbeli előterjesztés a – szociális étkeztetés működéséről, önköltség, térítési díj meghatározásáról – jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy ágazati jogszabály írja elő, hogy a fenntartó évente ellenőrizze és értékelje a személyes gondoskodást nyújtó szolgáltató működését, ennek keretében kell áttekinteni a szolgáltatás iránti igények teljesítésének gyakorlatát, a megkötött megállapodást tartalmát, a szolgáltatás feladatainak ellátására vonatkozó szakmai program megvalósulását, az intézmény szolgáltató működésének általános feltételeit, a tárgyi, a személyi, a működési, illetve a szakmai feltételeket, a szolgáltatás szerepét a helyi szociális ellátórendszerben, valamint az ellátotti szükségletek alakulásának ismert tendenciáit. A tavalyi évben meg kellett emelni a térítési díjat. Az idei évben semmiképpen és talán a következő években is tartani tudják, hogy nem kell emelni a térítési díj összegét.

A Humánügyek Bizottsága is foglalkozott ezzel a napirendi ponttal, megállapította, hogy szerencsésen emelkedik az igénylők létszáma, egyre több rászoruló veszi igénybe a szociális étkeztést. Köszöntötte a megjelent polgármestereket e napirendi pont tárgyalásánál.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a testületnek, hogy az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt beszámolót fogadja el.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

35/2019. (III.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt szociális étkeztetés működéséről szóló beszámolót elfogadta azzal, hogy az intézményi térítési díjon változtatni nem szükséges, az étkeztetés térítési díját nettó 378,-Ft, Áfa-val 480,-Ft-ban, a kiszállított ebéd díját pedig nettó 437,-Ft, Áfa-val 555,-Ft-ban állapítja meg 2019. május 1. napjától kezdődően.

Határidő: azonnal

Felelős : Rabb Gyözőné polgármester

5./ Beszámoló a bölcsőde működéséről, önköltség, térítési díj meghatározása, a Sásdi ÁMK Óvodája és Bölcsődéje a bölcsőde nevelési-gondozási munkatervének és a Sásdi ÁMK Bölcsődéjének Szakmai Programjának elfogadása Előadó: Illés Diána szakmai vezető

Koszorus Tímea aljegyző szóbeli előterjesztésében elmondta, hogy a Humánügyek Bizottsága megtárgyalta a napirendi pontot. Minden évben a testületnek meg kell tárgyalnia, elfogadnia a beszámolót. Az önköltséget, illetve a térítési díjat szintén változatlanul fogják hagyni.

A bölcsődében is most folyik szakmai vizsgálat, az idei évtől kötelező dokumentumként kell, hogy szerepeljen a munkaterv. Majd erről is kellene döntenie a testületnek. Ezen kívül a szakmai programjukat is el kellene majd fogadnia a testületnek.

Rabb Győzőné polgármester javasolta a testületnek, hogy az írásban kiadott bölcsőde munkájáról szóló beszámolót és az önköltségszámítást fogadja el.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének
36/2019. (III.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt Sásdi ÁMK Bölcsődéjének 2018-2019-es nevelési év első félévében végzett munkájáról szóló beszámolót és önköltségszámítást elfogadja azzal, hogy a bölcsőde térítési díjat 200,- Ft-ban, változatlan összegben állapítják meg.

Határidő: azonnal

Felelős : Rabb Győzőné polgármester

Rabb Győzőné polgármester javasolta a testületnek, hogy az írásban kiadott bölcsőde nevelési-gondozási munkatervét fogadja el.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének
37/2019. (III.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt Sásdi ÁMK Óvodája és Bölcsődéje a bölcsőde nevelési-gondozási munkatervét elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős : Rabb Győzőné polgármester

Rabb Győzőné polgármester javasolta a testületnek, hogy az írásban kiadott bölcsőde szakmai programját fogadja el.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

38/2019. (III.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt Sásdi ÁMK Bölcsődéjének Szakmai Programját elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős : Rabb Gyözőné polgármester

6./ 2019. évi Közbeszerzési Terv elfogadása

Előadó: Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető

Írásbeli előterjesztés a – Sásd Város Önkormányzatának 2019. évi közbeszerzési tervéről – jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető szóbeli előterjesztésében elmondta, hogy a terv a 2019. évben elindított közbeszerzési eljárásokat tartalmazza. Nem vonja maga után a benne szerepeltetett közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő önkormányzat a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ez esetben módosítani kell a közbeszerzési tervet. A terv a 3.9.2. számú, az 1.5.3. számú pályázatokhoz kapcsolódik, illetve a GYEP-hez tartozó infrastrukturális pályázat beszerzéseit tartalmazza. Benne van a napelemkorszerűsítés, piaccsarnok megvalósítása és a városközpont kialakítása. A bizottság megtárgyalta a közbeszerzési tervet, elfogadásra javasolja a testületnek.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a testületnek, hogy az írásban kiadott 2019. évi közbeszerzési tervet fogadja el.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

39/2019. (III.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt Sásd Város Önkormányzatának 2019. évi Közbeszerzési Tervét elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Rabb Gyözőné polgármester

7./ Szünidei gyermekétkezés megszervezésének felülvizsgálata

Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Koszorus Tímea aljegyző a HEP készítésekor a gyermekek munkacsoportban vetette fel az évek óta - amióta a szünidei étkeztetést bevezették - jellemző sásdi speciális problémát, hogy míg a falvakban a szülő a leigényelt ebédet, amit hazaszállítottak részére, addig Sásdon jellemzően leigényelték az ebédet, de a gyermek már nem jött el megenni. Olyan ritka rossz megjelenési arány volt, hogy például 20 gyermek után kérték és evett talán 2-3 gyermek. Ez rendszeresen előfordul, ugyanezzel a rossz aránnyal. A HEP munkacsoportban arra gondoltak, miután a jogszabály lehetővé teszi, hogy kínálják fel azt a lehetőséget a szülőnek, hogy nyártól éthordóban vihessék haza az ebédet. Egy év időtartamra gondolt, ezután majd beszámol a bizottságnak hogyan működött ez a rendszer.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a testületnek, hogy a szünidei étkeztetés megszervezésének módját 2019. nyári szünettől változtassák meg úgy, hogy lehetőség legyen az ebédet helyben elfogyasztani a napközi konyhán, de a szülő választása szerint hazaviheti éthordóban az ebédet a gyermek számára is.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

40/2019. (III.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. nyári szünettől kezdődően úgy szervezi meg a szünidei gyermekétkeztetést, hogy a szülő választása szerint hazaviheti az ebédet a gyermek számára, vagy a gyermek helyben fogyasztja azt el. A választási lehetőségről a jegyző tájékoztassa a jogosult szülőket.

A képviselő-testület felkéri a Humánügyek Bizottságát, hogy 1 év múlva vizsgálja felül a szünidei étkeztetés igénylésének és igénybe vételének tapasztalatait, és szükség esetén tegyen javaslatot a képviselő-testület számára a módosításra.

Határidő: tájékoztatásra 2019. május 15., felülvizsgálatra 2020. április 30.

Felelős: Dr. Kajdon Béla jegyző, illetőleg Humánügyek Bizottsága elnöke

8./ Sásdi Általános Iskola alapító okirat módosításának véleményezése

Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Írásbeli előterjesztés a – Szigetvári Tankerületi Központ Sásdi Irodájától érkezett levélről – jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea aljegyző szóbeli előterjesztésében elmondta, hogy a KLIK levelet intézett az önkormányzat felé, mely szerint kéri az önkormányzat támogatását a Sásdi Általános Iskola átszervezéséről, a szakmai alapidokumentum módosításáról, a sajátos nevelési igényű tanulók integrált nevelésével való kiegészítéséről. Az átszervezés indoklása, hogy az intézmény beiskolázási körzetében látássérült tanuló beiskolázását szeretné az intézmény biztosítani. Az átszervezést követően az iskola a tanulók lakóhelyén biztosítani tudja a mozgásszervi fogyatékos, érzékszervi fogyatékos-látási fogyatékos, beszéd-fogyatékos, halmozottan fogyatékos, egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdő tanulók fejlesztését. Az átszervezés a tanulók számára hátrányt nem jelent.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a testületnek, hogy az iskola átszervezését és az alapító okirat módosítását támogassa.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének
41/2019. (III.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott,
hogy a Sásdi Általános Iskola átszervezését, alapító okirat módosítását
támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős : Rabb Gyözőné polgármester

9./ Sásdi Család és Gyermejjóléti Központ Szakmai Programjának és SZMSZ-ének módosítása
Előadó: Nagy Szilvia intézményvezető

Írásbeli előterjesztés a – Sásdi Család- és Gyermejjóléti Központ Szakmai Programjáról, SZMSZ-ének módosításáról – jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Nagy Szilvia intézményvezető elmondta, hogy elkészítette az írásos előterjesztéseket, melyet mindenki kézhez kapott. A két dokumentum módosítására jogszabályváltozás miatt volt szükség egyrészt. Másrészt pedig a tavalyi évben hatósági ellenőrzésük volt, például szakmai létszámnál volt pontatlanság. Szakmai létszám bővítését teszik lehetővé a megjelent rendeletek. Két álláshelyet meghirdetett a közig.álláson.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy a Humánügyek Bizottsága megtárgyalta a napirendi pontot.

Javasolta a testületnek, hogy az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt szakmai programot és SZMSZ módosításával értsen egyet.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

42/2019. (III.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt Sásdi Család és Gyermejköltségi Központ Szakmai Programjának és SZMSZ-ének módosításával egyetértett.

Határidő: azonnal

Felelős : Rabb Gyözőné polgármester

10./ Gépjármű Igénybevételének és Használatának Szabályzata

Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Írásbeli előterjesztés a – Gépjárművek igénybevételének és Használatának Szabályzatáról – jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta azért volt szükségszerű és indokolt egy ilyen szabályzat elkészítése, mert a testület nem régiben úgy döntött, hogy a buszt üzembe helyezik. Ez önmagában is igényli, hogy a rendelési igényeket valamilyen formában rendezzék. Mód és lehetőség van arra, hogy a GYEP programhoz szükséges mértékben és igény szerint gépjárművet biztosítani. Amit kiküldött tervezetet a testület felé, ezt az intézményvezetőkkel megvitatta. Így az intézmények is igényelhetik, de csak szakmai célra. Önköltségszámítási szabályzat van, tehát ennek alapján van díja, amit ki kell fizetnie az igénybe vevőnek. Felhívta az intézményvezetők figyelmét arra, hogy amennyiben a gépjárműveket igénybe veszik, számlázni fogják a költségvetésük terhére a díjakat. Legfőképpen munkaidőben történjen a busz igénybevétele, erről menetlevelet kell vezetni. Az önköltségszámítási szabályzatot kiegészítették. A szabályzat a kívánalmaknak megfelel, a fontosabb felelősségi körök szabályozva vannak, mindenki tudja milyen felelősséggel tartozik. Kérte a testületet, hogy fogadja el a szabályzatot.

Dr. Jusztinger János alpolgármester személy szerint a címen változtatna, mégpedig „hivatali gépjárművek”. A 2. oldalon kellene zárójelben módosítani, hogy továbbiakban: önkormányzat és hivatal, nem kellene mindig kiírni, hogy Sásd Város Önkormányzata. Megkérdezte, hogy ennek a rendeletnek a hatálya azokra a gépjárművekre terjed ki, amik az önkormányzat tulajdonában és a hivatal üzemeltetésében vannak?

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy igen.

Dr. Jusztinger János alpolgármester elmondta, hogy a szabályzatban egyszer gépkocsi van írva, egyszer pedig gépjármű. Véleménye szerint egy és ugyanazt jelenti, javasolta, hogy mindenhol gépjármű legyen írva. Ugyanúgy a mellékleteket is javítani kell ez ügyben. Javasolta továbbá, hogy a hatályba lépés dátuma ne március 18. legyen.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a testületnek, hogy az elhangzott módosításokkal a kiadott szabályzatot fogadja el.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

43/2019. (III.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt Gépjármű Igénybevételének és Használatának Szabályzatát a jegyzői előterjesztés alapján tudomásul vette.

Határidő: azonnal

Felelős : Rabb Gyözőné polgármester

11./ Piacsarnok és zöldváros projektekre beadott tervezői ajánlatok értékelése
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Írásbeli előterjesztés a -az árajánlatokról – jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy pályázatok megvalósításáról beszélnek. A Bm-i Önkormányzati Hivatal, mint konzorciumi partnerük, velük egyeztetve küldtek három tervezői irodának felkérést tervezői ajánlatokra. Az egyik iroda az, aki a tanulmányt is készítette. Megérkeztek az ajánlatok. A tervezésre a pályázatokban az a 6 mFt és a 6.100 eFt, ami tervezve van, azok az Országos Mérnöki Kamara ajánlásai alapján készültek. A konzorciumi partnerüktől egyeztető megbeszélést indítványoztak. Jövő kedden mennek szakmai megbeszélésre. A közbeszerzési szakértőre is szükség lesz, hogy kell-e közbeszerzési eljárást folytatni, vagy újabb körre ki kell írni. A zöldváros pályázat kapcsán még kevesebb az építés. Amit kaptak ajánlatokat, elképesztő összegek láthatók. Legkésőbb szeptember végéig már kellene engedélyes terv. A becsült ár vonatkozásában, ha van már érvényes ajánlat, már pedig van érvényes ajánlat, az már a becsült árban alapot képezhet, hogy kell-e közbeszerzés vagy nem. Ha kell közbeszerzés, akkor sürgősen az ügyvédi irodát mozgósítani kell, és kell kiírás, akkor a kiírásról a testületnek döntenie kell. Ha nem, akkor újabb körnek újra ki kell küldeni, illetve felkérni legalább 3 építész ajánlatra.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a testületnek, hogy 3 db tervezői ajánlatot értékelte és állapítsa meg, hogy mindegyik árajánlat lényegesen magasabb összegű az erre a feladatra rendelkezésre álló pénzügyi keretnél, további szakmai egyeztető megbeszélésekre van szükség.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

44/2019. (III.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00005. azonosító számú, Fedett piac megvalósítása Sásdon című és a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00007. azonosító számú, Városközpont megújítása Sásdon projektekhez kapcsolódó komplett engedélyezési- és kivitelezési tervdokumentációk elkészítésére kapott 3 db tervezői ajánlatot értékelte és megállapította, hogy mindegyik árajánlat lényegesen magasabb összegű az erre a feladatra rendelkezésre álló pénzügyi keretnél.

Az együttes különbözet 23.244.100,-Ft, amely az önkormányzat költségvetésében nem áll rendelkezésre.

A Képviselő-testület mindezekre figyelemmel eredménytelennek minősíti az árajánlatkérési eljárást.

Megbízta polgármesterét, hogy a konzorciumi partnerével a Bm. Önkormányzati Hivatalával egyeztessen a további feladatokról.

Határidő: 2019. április 5.

Felelős : Rabb Gyözőné polgármester

12./ Vételi ajánlat közérdekű célból a sásdi 358. hrsz-ú ingatlanból területrészt vásárlására

Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Írásbeli előterjesztés a – térképmásolatról – jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy polgármester asszony a tulajdonosokkal tárgyalta, de nem tudtak megegyezni. A testület részére megmutatta a kivetítőn melyik területről van szó, ami kb. 200 m². Mivel nem sikerült az egyezség, ezért kerestek ingatlanszakértőt Dr. Schmidt József személyében és értékeltessék fel, majd azután indítsák el a kisajátítási eljárást. Az ingatlanszakértő kint járt a helyszínen, felmérte a területet 1500,-Ft/m² áron. Ez alapján fogja elkészíteni az ingatlan értékelését. Ha a testület most úgy határoz, hogy ezen területrészt a 358. hrsz-ú lakóházas ingatlan kert részéből közérdekű célból 200 m² nagyságú területet kíván vásárolni, ebben az esetben vételi ajánlatot tesz a tulajdonosoknak 1500,-Ft/m² áron. Minderről írásban tájékoztatják a tulajdonosokat, amennyiben 30 napon belül nem nyilatkoznak, úgy kell értelmezni, hogy nem fogadták el, nincs egyezség, nincs adásvétel, akkor a polgármestert fel kell hatalmazni, hogy az önkormányzat nevében indítsa el a kisajátítási eljárást. A kisajátítási eljárásnak vannak jogszabályi feltételei, a legfontosabb, hogy közérdekű cél legyen. Meghatározza azokat a pontokat is a törvény, melyek azok a közérdekű célok. A Kormányhivatalhoz kérelmet kell benyújtani, ehhez csatolni kell az értékebecslést. Ez alapján megkísérli az egyezséget a felek között, az önkormányzattal és a két tulajdonossal. Ha nincs egyezség, akkor ő hoz egy határozatot és megmondja, hogy fennáll-e a közérdekűség, ha fennáll a közérdekűség, akkor egyértelmű a döntés, elrendeli hatóságilag a kisajátítást. Ami ellen a bírósághoz lehet fordulni, de ennek nincs halasztó hatálya.

Rabb Gvőzőné polgármester javasolta a testületnek, hogy fogadja el az ingatlanszakértő becslése alapján megállapított 1.500,-Ft/m² árat, ez alapján hatalmazza fel a polgármestert, hogy hivatalból írásban értesítse a tulajdonosokat közérdekből a vételi szándékról. Amennyiben nincs egyezség, akkor hatalmazza fel a polgármestert a kisajátítási eljárás megindítására.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

45/2019. (III.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a sásdi belterületi 358. hrsz-ú lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű 1159 m² terület nagyságú Sásd, Rákóczi F. u. 6. szám alatti ingatlanból az ingatlan nyugati végében a 357/1., 359., és a 365/1. hrsz-ú ingatlanokkal körül határolt 199,95 m² terület nagyságú ingatlanrészre közérdekű célból vételi ajánlatot tesz. (térképmásolat az ingatlanrészrel csatolva)

Az ingatlan tulajdonosai: Kovács Jánosné Sásd, Rákóczi u. 6.szám alatti és Ruszev Mátyás Vásárosdombó, Berek u. 5. szám alatti lakosok, a tulajdoni részarányuk 1/2-1/2. rész.

Az ingatlanrész megvásárlásának célja a TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00005. azonosító számú, Fedett piac megvalósítása Sásdon című és a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00007. azonosító számú, Városközpont megújítása Sásdon című projektek megvalósításához szükséges telekegyesítés, melynek során ezen ingatlanrészre is szükség van.

A pályázatok főbb célja: a megvásárolni kívánt ingatlanrész melletti területen új piaccsarnok építése és az ingatlanrészen keresztül a Deák tér irányába járda építése és ezáltal megvalósulna a Deák tér és a piaccsarnok között központi terület közötti közlekedési célú kapcsolat.

A közérdekű cél ennek megfelelően a pályázati célokkal összhangban terület- és településrendezés, valamint közlekedési infrastruktúra fejlesztése. Mindegyik közérdekű cél a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott önkormányzati feladatok közé tartozik.

A Képviselő-testület - mivel a polgármester előzetesen a tulajdonosokkal az ingatlanrész vásárlásáról megegyezni nem tudott -, jelen döntésével vételi ajánlatot tesz a nevezett ingatlanrész tulajdonjogának megszerzésére.

Az ingatlanrész vételárára ingatlanértékbecslés alapján 1.500,-Ft/m². Ennek megfelelően a vételár a megszerezni kívánt területre - 199,95 m²-t alapul véve - összesen 300.000,-Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza polgármesterét a tulajdonostársak felé a szükséges intézkedésekre, a vételi ajánlat megtételére.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármesterét arra is, ha a tulajdonosok a vételi ajánlat kézhezvételétől számított 30 napon belül az adásvételi szerződést nem kötik meg, illetve eredménytelen volt a megkeresésük Sásd Város Önkormányzata nevében közérdekű célból a kisajátítási eljárást a Bm-i Kormányhivatalnál kezdeményezze.

Határidő: a döntés közlésére április 12.
Felelős : Rabb Gyözőné polgármester

13./ Külterületi utak pályázat keretében traktorbeszerzés
Előadó: Merk Zsolt konzorciumvezető
Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető

Írásbeli előterjesztés a – kimutatásról – jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Merk Zsolt konzorciumvezető elmondta, hogy mindenki kézhez kapta az ezzel kapcsolatos táblázatot. A támogatás összege 17.045.682,-Ft. A táblázatban látható, hogy 8,5 mFt a támogatási előleg, ami a számlán van mindenkinek. Lezajlott a közbeszerzés, meg van az eredmény, holnap jár le a 10 napos moratórium. Minél előbb kellene kötni szállítói szerződést, mert április végéig van határidejük, hogy az I. mérőföldkövet teljesítsék. Mindenki látta, hogy mennyi a közbeszerzési ár, kinek mennyi lesz az önereje. Az utolsó táblázatban van az, hogy kinek mennyit kellene megelőlegezni azért, hogy a kifizetési kérelmeket be tudják adni, mert csak 50 % önerőt kapnak mindenre. Most a traktort kellene megvásárolni, a második ütemet augusztus végéig kell teljesíteni, de mivel a közbeszerzésnél amikor vége van, akkor azt elküldik az Irányító Hatáságnak és csak akkor lesz kifizetés, ha elfogadják a kérelmüket és ők ezt jóváhagyják. Valószínű, hogy a traktorra sem kapják meg a pénzt augusztus végéig. Véleménye szerint mindent egyszerre kellene megvásárolni. Sásdnak 4,5 mFt volt az önerő, ami most 6,2 mFt-ra változott. 4 db ajánlat érkezett a közbeszerzésre, ez volt a legolcsóbb.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy a jelenlegi érvényes döntésük alapján 4,5 mFt-ot adtak önerőre, most már 6,2 mFt-ról beszélnek.

Dr. Jusztinger János alpolgármester megkérdezte, hogy mit jelent a táblázat szerint a pályázati kiadás és támogatás oszlopa?

Merk Zsolt konzorciumvezető a kérdésre válaszolva elmondta, hogy amikor a pályázatot beadták, akkor ezt az összeget nyerték meg, mert akkor MTZ traktorban gondolkodtak, ez 2017. januárjában volt, azért van a támogatás oszlopban 9,2 mFt, mert 95 %-os a támogatás.

Dr. Jusztinger János alpolgármester elmondta, hogy a traktor most közel 6 mFt-tal drágább.

Merk Zsolt konzorciumvezető ez két évvel ezelőtti ár volt. Akkor egy orosz MTZ traktorral volt szó.

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető elmondta, hogy már a tavalyi évben kiderült, hogy az itt szereplő 9 mFt körüli összeg már nem reális és biztosan hozzá kell tenni még. Már akkor született egy döntés, hogy ki kell pótolni kb. 4,5 mFt-tal. Viszont eltelt az idő, és ezt most 6,2 mFt-ra emelkedett.

Dr. Jusztinger János alpolgármester elmondta, hogy két év alatt a 488 eFt-ból lett 6,2 mFt.

Urvald Péter képviselő, kulturális tanácsnok elmondta, hogy más a traktor és más az eszköz is.

Merk Zsolt konzorciumvezető elmondta, hogy amit terveztek MTZ traktorbeszerzést, azt már nem lehet Magyarországon forgalomba helyezni.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a testületnek, hogy vegye tudomásul és fogadja el a konzorciumvezető által elmondott közbeszerzési eljárás eredményéről, mely szerint érvényes volt a közbeszerzési eljárás, melynek alapján a legjobb ajánlatot a Hegyhát Agro Kft. adta be. A testület a költségvetése terhére biztosítsa az önerőt. A testület hatalmazza fel polgármesterét a szerződés aláírására.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

46/2019. (III.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Kültéri helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című 1826214408. azonosító számú projekt keretében tudomásul veszi és elfogadja a traktor beszerzésére hozott Bíráló Bizottsági döntést, melynek értelmében a nyertes ajánlattevő a Sásdi Hegyhát-Agro Kereskedelmi Kft. Ennek értelmében az önkormányzat megvásárolja ARBOS P5100 Global-Traktort bruttó 15.519.400,-Ft beszerzési áron.

Az önkormányzat a nyertes ajánlat alapján megállapítja, hogy a projektben biztosított 488.384,-Ft önrész helyett a költségvetése terhére 6.240.113,-Ft önerőt biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza polgármesterét az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2019. április 1.

Felelős : Rabb Gyözőné polgármester

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a testületnek, hogy ezt az összeget előlegezze meg Sásd és Meződ vonatkozásában azzal a feltétellel, hogy a pályázati támogatás megérkezésével az önerővel együtt azt Sásd város részére soron kívül megfizeti.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

47/2019. (III.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Kültéri helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című 1826214408. azonosító számú projekt konzorciumi vezetőjeként részt vevő Meződ Község Önkormányzata részére Sásd Város Önkormányzata, mint konzorciumi partner a beszerzéshez szükséges pénzeszközt megelőlegezi azzal a feltétellel, hogy a pályázati támogatás megérkezésével az önerővel együtt azt Sásd város részére soron kívül megfizeti.

Határidő: 2019. április 5.

Felelős : Rabb Győzőné polgármester

14./ Orvosi Ügyelet kialakításához céltámogatás Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. részére

Előadó: Merk Zsolt ügyvezető

Rabb Győzőné polgármester

Rabb Győzőné polgármester szóbeli előterjesztésében elmondta, korábban már döntött a testület arról, hogy a Sásd, Szent I. u. 14. szám alatti ingatlanban építi ki a központi ügyeleti ellátást. A Kft. megkezdte munkáit az orvosi rendelő kialakításában. Megkérdezte Ügyvezető Urat, hogy mennyi előre lenne szüksége?

Merk Zsolt ügyvezető hozzászólásában elmondta, mivel nonprofit közhasznú cégről van szó, ezért az önkormányzat pénzeszközt ad át a Kft-nek, ebből megoldják a feladatokat és majd elszámolnak róla. Úgy gondolta, hogy 2,5 mFt céltámogatást kérne, amiből már 1 mFt-ot elköltöttek a munkálatokra.

Rabb Győzőné polgármester javasolta a testületnek, hogy a Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. részére nyújtson 2,5 mFt céltámogatást az orvosi ügyelet kialakításához.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

48/2019. (III.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. részére 2.500.000,-Ft vissza nem térítendő céltámogatást nyújt.

A céltámogatást kizárólag az önkormányzat tulajdonában lévő Sásd, Szent I. u. 14. szám alatti irodaház földszintjén orvosi ügyelet ellátására alkalmas belső átalakításokra használható fel. Az orvosi rendelő kialakítását legkésőbb 2019. május 15-ig kell befejezni.

A Kft. alapfeladatai körében a támogatásról számlák becsatolásával elszámolni köteles 2019. június 15.

Határidő: 2019. június 15.

Felelős : Rabb Gyözőné polgármester

15./ Székely Szilárd volt polgármester végkielégítési ügye

Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Írásbeli előterjesztés a – testületi kivonatról, bírósági ítéletről – jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy annak idején amikor Székely Szilárd lemondott a polgármesterségről 2013. december 31-el, a törvény értelmében végkielégítés járt a főállású polgármesternek, akkor erről a testület döntött és megítélte részére a végkielégítést. Az akkori átállások miatt márciusban lett a végkielégítés részére kifizetve. Pályázott fiatalgazda pályázaton és nyert. Ennek a lényege, hogy január 1-től munkaviszonyból származó jövedelme nem lehetett, ezért kellett lemondania előző év végén. Ezt követően ellenőrzést kapott 2016. évben, ahol az SZJA bevallásával a 2014. évi jövedelméről megjelent pluszként a végkielégítés. A szerződést kötő fél (minisztérium) úgy értelmezte, hogy szerződésszegés történt, mert munkaviszonyból származó jövedelemnek minősítették a végkielégítést. Akkor a volt polgármester azt a tanácsot kapta, hogy fizesse vissza a végkielégítést, korrigálja az adóbevallását, akkor így jó is lenne, amit elsőfokon a hatóság elfogadott. Másodfokon viszont a minisztérium nem fogadta el. Ettől függetlenül, hogy nullázni tudja magát a volt polgármester, a képviselő-testülethez kérelemmel fordult és 2016. december 21-én az alábbiak szerint döntött a testület: „Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete Székely Szilárd volt polgármester részére a 2014. március 11-én történt kifizetés kapcsán tett észrevételére és nyilatkozatára figyelemmel, valamint a becsatolt kifizetési bizonylat alapján kötelezi Székely Szilárdot 1.518.900,-Ft egy összegben történő soron kívüli befizetését az önkormányzat költségvetési elszámolási számlájára, amely 11731111-15331933.” Székely Szilárd volt polgármester ezt befizette. Mivel másodfokon nem fogadták el az érvelését és a támogatás folyósítását, ami járt volna részére, felfüggesztették, sőt kötelezték arra, amit addig kapott, azt is fizesse vissza, mert szerződést segezt. A bírósági perben hozott ítélet lényege, nem ezt a végkielégítést tárgyalta a bíróság, a szerződésszegés kapcsán tárgyalták csak, megvizsgálta a bíróság és megállapította, hogy a végkielégítés nem munkaviszonyból származó jövedelem, tehát gyakorlatilag a volt polgármester részére jár a végkielégítés. Székely Szilárd az ítéletet megküldte és benyújtott egy kérelmet, mely a következő: „Tisztelt Képviselő Testület!

Kérem, szíveskedjenek részemre a 2013. 12. 31.dátummal megszűnt munkaviszonyom után járó végkielégítést kifizetni. Csatoltan megküldöm a részben ezzel kapcsolatos jogerős bírósági döntést. Külön kérdésemre a tárgyaláson a bírónő szóban kifejtette, hogy a végkielégítést végkielégítés jogcímen kell kifizetni, az semmiféle juttatással nem helyettesíthető. Tisztelettel: Székely Szilárd”.

Elmondta, nincs akadálya annak, hogy mindezekre figyelemmel a testület a korábbi döntés alapján, ami összeget visszafizetett az önkormányzatnak, azt ismételtén részére állapítsa meg a törvény alapján, mint végkielégítést, azaz bruttó 1.518.900,-Ft-ot egy összegben részére soron kívül fizessen ki.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a testületnek, hogy a jegyző úr javaslatát fogadják el.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

49/2019. (III.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete Székely Szilárd volt polgármester részére, kérelmére az általa becsatolt Pécsi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság 5.K.27.385/2018/17. szám alatt kiadott ítéletére is figyelemmel, elrendeli a Képviselő-testület 192/2016. (XII.21.) KTH. számú határozata alapján visszafizetett 1.518.900,-Ft végkielégítés újbóli kifizetését.

Székely Szilárd részére pótlólagosan, végkielégítés címen számfejtendő 1.518.900,-Ft, amely a számfejtést követően részére számlájára utalandó.

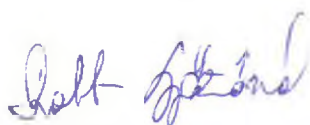
Határidő: 2019. április 5.

Felelős : Rabb Gyözőné polgármester

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető

Mivel több napirendi pont nem volt, **Rabb Gyözőné polgármester** a nyilvános testületi ülést bezárta, mindenkinek megköszönte a megjelenést és a képviselő-testület zárt ülés keretében folytatta tovább munkáját.

Kmft.



Rabb Gyözőné
polgármester



Dr. Kajdón Béla
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Sásd Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2019. március 28. napján
megtartott képviselő-testületi ülésen megjelent képviselők részére.

Rabb Győzőné

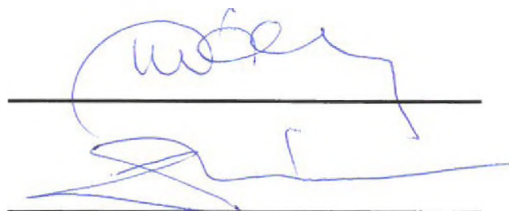


Dr. Jusztinger János



Hausmann Mária

Pál Csaba



Pintér Gábor



Székely Szilárd



Urvald Péter



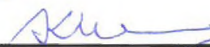
J E L E N L É T I Í V

Sásd Város Önkormányzati Képviselőtestületének 2019. március 28. napján
megtartott képviselőtestületi ülésen megjelent meghívottak részére

Dr. Kajdon Béla



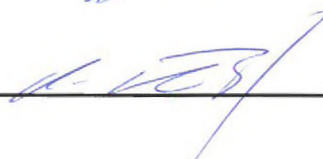
Koszorus Tímea



Nagy Lajos László



Dr. Karakán Béla

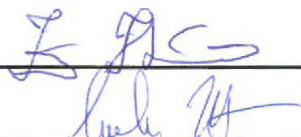


Galambosné Wágner Éva

Orsós József

Fodor István

Zima István



Merk Zsolt

Orsós Józsefné

Jankó Mátyásné

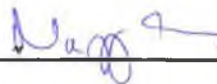
Gálné Banizs Gabriella

Meggyesi Mónika



Illés Diána

Nagy Szilvia



Hatósági Főosztály képviselőjében:
Dr. Mizsei Péter

Papp Magdolna Felsőegerszeg község
polgármestere

Merk Zsolt Meződ község
polgármestere



Markóné Héder Tímea Palé község
polgármestere



Lukácsné Lembach Anita Varga község
polgármestere



Gombár József Vázsnok község
polgármestere

