

J e g y z ő k ö n y v

Készült Sásd Város Képviselőtestületének 2019. február 25. napján tartott közmeghallgatásáról, mint nyilvános képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Közösség Ház étterme
7370 Sásd, Szent Imre u. 25-27.

Jelen vannak: Rabb Gyözőné polgármester, Dr. Jusztinger János alpolgármester, Pál Csaba, Pintér Gábor, Hausmann Mária, Székely Szilárd és Urvald Péter képviselők, Dr. Kajdon Béla jegyző, Koszorus Tímea aljegyző, Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető, Tollár Mónika jegyzőkönyvvezető, 27 fő helyi lakos

Rabb Gyözőné polgármester tisztelettel köszöntötte a megjelent lakosságot és a képviselő-testületet.

Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 fővel jelen van, az ülés határozatképes és azt megnyitotta.

Javasolta, hogy a meghívóban kiadott napirendi pontokat tárgyalják meg. Az első két napirendi pontot közmeghallgatás keretében tárgyalják meg.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más napirendi javaslata?

Más javaslat nem hangzott el, a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat elfogadta.

- 1./ Beszámoló Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. évi munkájáról
Előadó: Rabb Gyözőné polgármester
- 2./ Sásd Város Önkormányzata 2019. évi költségvetési tervezetének ismertetése
Előadó: Rabb Gyözőné polgármester

N a p i r e n d t á r g y a l á s a:

- 1./ **Beszámoló Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. évi munkájáról**
Előadó: Rabb Gyözőné polgármester

Rabb Gyözőné polgármester elsőként prezentáció keretében kivetítőn bemutatta Sásd Város Önkormányzatának projektjeit 2018. évben. Egyik ilyen volt a TOP-2.1.3-15-BA1-2016-00010. azonosító számú pályázat, mely a Sásd, Dózsa Gy. u. és környezetének csapadékvíz elvezetése. A megvalósítás befejeződött. A projekt tartalma: vásártéri és régi Gödrei árok tisztítása, kotrása, műtárgy építése a régi Gödrei árok és a Baranya-csatorna torkolatnál, a Kossuth L. utcában új burkolt árok építése. A támogatás összege: 16.220.809,-Ft, ebből önrész 7.200.098,-Ft. Ezzel kapcsolatban néhány fotót mutatott be.

A másik pályázat a TOP-3.2.1-15-BA1-2016-00008. azonosító szám alatt lévő Sásdi Gondozási Központ energetikai korszerűsítése. A megvalósítás befejeződött. A projekt tartalma: Arad u. 1. épület felújítása (Családsegítő Szolgálat, Védőnői Szolgálat, Szociális Szolgálat). Fűtéskorszerűsítés: kazánház kialakítása, új kazánok üzembe helyezése, nyílászáró csere, szigetelés: homlokzat, belső fal, lapostető, padlásfödém, padló.

Napelemes és napkollektoros rendszer kialakítása, akadálymentesítés. Támogatás: 81.963.706,- Ft. Itt Sásd Város Önkormányzata pótmunkára 7 mFt-ot nyújtott. A felújításokról készült fotókat bemutatta.

A következő pályázat címe: TOP-1.1.3-16-BA1-2017-00005. azonosító szám alatt a Fedett piac megvalósítása Sásdon. A projekt tartalma: fedett piac építése 400 m²-es árusítóhellyel, kiszolgálóhelyiségekkel, fedett rakodótérrel és a szükséges parkolókkal. A megvalósítás előkészítése folyamatban van, mely szerint a közbeszerző, tervező, műszaki ellenőr kiválasztása és a szükséges telekalakítás fontos. A kivitelezés várható ideje: 2019. év vége vagy 2020 eleje. A támogatás összege 143.150.000,-Ft.

A TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00007. azonosító szám alatt a Városközpont megújítása Sásdon című projekt tartalma: Hősök terén köztérrendezés (díszburkolat, közvilágítás, fedett találkozópontra kialakítása), új üzletsor építése, Szobor park növényállományának rekonstrukciója, gyalogos átjáró a Temető utca és a Deák tér között, Deák téri játszótér parkosítása, Temető utca két oldalán meglévő útszegély korrekció, parkolóhely rendezése. A megvalósítás előkészítése folyamatban: közbeszerző, tervező, műszaki ellenőr kiválasztása, szükséges telekalakítás. A kivitelezés várható ideje: 2019. év vége vagy 2020 eleje. A támogatás összege: 205.294.901,-Ft. Néhány látványtervet mutatott be a megjelenteknek.

Az EFOP-os pályázatokkal kapcsolatban elmondta, hogy az EFOP-3.9.2-16-2017-00044. azonosító számú pályázat neve: Humán kapacitások fejlesztése a Hegyháti járásban. Itt óvodai és iskolai programokról, fejlesztésekről van szó. A támogatás összege: 149.375.458,-Ft.

Az EFOP-1.5.3-16-2017-00080. azonosító számú pályázat neve: Humán szolgáltatások fejlesztése a Hegyháti járásban. Itt felzárkózási és álláskereső programokról, képzésekről, egészséges életmóddal, sporttal, önkéntességgel kapcsolatos rendezvényekről, helyi közszolgáltatások fejlesztéséről van szó. A támogatás összege: 117.201.226,-Ft. Ezen pályázat kapcsán hívták meg Szücs Judit énekest is. Március 9-én lesz a Kulturák ételei című rendezvény, melyre mindenkit szeretettel vár. Ezen a rendezvényen a nemzetiségek ételkülönlegességeit lehet majd az érdeklődőknek megkóstolni.

Az EFOP-1.4.2-16-2016-00023. azonosító számú pályázat neve: Gyökerek és szárnyak. Itt a korábbi Gyerekesély program folytatásáról, hátrányos helyzetű gyermekek támogatásáról, fejlesztéséről van szó. A támogatás összege: 499.990.000,-Ft.

Az EFOP-2.1.1-16-2017-00023. azonosító számú pályázat neve: Gyökerek és szárnyak projekt infrastrukturális háttérének megvalósítása. Itt kell megemlíteni a gyökerek és szárnyak projekt megvalósításához szükséges eszközök beszerzését, mikrobusz beszerzését, ami már megtörtént, Gyerekesély Iroda felújítását, sporttelepen játszótér kialakítását és a faház felújítását. A támogatás összege: 99.975.266,-Ft.

Tájékoztatta a megjelenteket az elbírálásra váró pályázatokról, mely szerint a Leader VP6-19.2.1.-61-2-17. azonosító számú projekt neve: Sásd város gasztroturisztikai fejlesztéséhez támogatása. Itt színpadfedés, technika, stb, amit érteni kell. Itt a gasztroturisztikai rendezvényt és ehhez kapcsolódó eszközbeszerzést kell megemlíteni. Az igényelt támogatás: 4.075.000,-Ft.

A VP6-19.2.1.-61-4-17. azonosító számú projekt neve: Kamerarendszer kiépítése Sásdon, ennek kapcsán szeretnék a térfelügyelő kamerák telepítését az Újtemetőnél és a Sporttelepen. Az igényelt támogatás: 2.000.000,-Ft.

A továbbiakban tájékoztatta a közmeghallgatáson megjelenteket a beadott, de nem támogatott pályázataikról. Az egyik a ZP-1-2017. azonosító számú pályázat neve: zártkerti fejlesztések, ahol a hörnyéki szőlőhelyen útfelújítás és komposztáló kialakítását tervezték. Az igényelt támogatás: 9.995.281,-Ft. Továbbá az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása 2018. Itt járdák térkövezését tervezték a Dózsa Gy. utcában. Az igényelt támogatás: 12.028.000,-Ft volt.

Tavaly év végén, december 18-án megnyertek egy TOP-os pályázatot, mely az önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése, jelen esetben a Községi Házra tennének napelemeket. A támogatás összege 38.781.021,-Ft, amit megnyert az önkormányzat.

Elmondta, hogy a Sásdi Katasztrófavédelmi Őrs átadása 2018. november 6. napján volt.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. január 31-én a létesítendő kerékpárúttal kapcsolatosan úgy döntött, hogy a szerződésben vállalt teljesítési kötelezettségének önhibáján kívül eleget tenni nem tud. A megjelentek részére felolvasta az ezzel kapcsolatos testületi döntést. „A támogatási szerződés megkötését követően jutott a Képviselő-testület olyan a szerződés teljesítése szempontjából lényeges információk birtokába, amelyek alapján kénytelen volt úgy dönteni, hogy a projektet megvalósítani nem tudja.

A Képviselő-testület a közreműködő szervezettel támogatási szerződést kötött 2018. tavaszán. Ezt követően a támogatási döntésben és a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségeinek eleget téve a kerékpárút nyomvonalára, annak megterveztetésére tervezői árajánlatokat kért. A 3 db tervezői árajánlatból a Plan-Dent Mérnöki, Kereskedelmi és Egészségügyi Szolgáltató Kft. Pécs ajánlatát fogadta el.

A felhívás keretében kellett volna megterveztetni és engedélyeztetni a kerékpárúthálózati tervét, valamint az engedélyes és kiviteli tervet a kerékpárút létesítésére. A tervező az ajánlata megtétele előtt helyszíni bejárást tartott, melynek eredményeként az ajánlatában felhívta a Képviselő-testület figyelmét arra a tényre, hogy a támogatási szerződés 2.2. pontjában megjelölt projekt fő helyszínén a Sásd külterületi 072. hrsz-on nyilvántartott Baranya-csatorna depóniáján a kerékpárút megépítése szakmailag nem lehetséges. A depónia mérete, állaga, rendeltetése, használati jellege alkalmatlan új kerékpárút építésére.

Ez olyan objektív akadályt jelentett a Képviselő-testület előtt, amely már önmagában is kizárja a projekt tervezett helyszínén a kerékpárút létesítését. A Képviselő-testület ezt követően szakmérnök bevonásával több lehetséges helyszínt is megvizsgált. A négy lehetséges helyszínből csak egyet lehetett figyelembe venni, de feltétel lett volna a depónia melletti külterületi szántó művelési ágú földterületekből több mint 3 km hosszan, több mint 10 tulajdonostól 6 méter szélességben földterületet vásárolni.

A lehetséges nyomvonalat megvizsgálva a későbbiekben az is kiderült, hogy van közöttük ún. NFA-s föld is, ahol a tulajdonjogváltás az érintett területeken csak a Nemzeti Földalap Kezelő Szervezet Vagyongazdálkodási Igazgatósága szakmai tájékoztatója szerinti kisajátítási eljárás keretében szerezhető meg.

A kisajátítási eljárás időigényes, amely a projekt megvalósítását lényegesen befolyásolná, illetve annak időtartamát megbecsülni sem lehet.

A Képviselő-testület csak a tervezői ajánlatok értékelését követően szembesült azzal a ténnyel, hogy a pályázatban előirányzott előkészítési költség a kerékpárútnak az új, a támogatási szerződésben szereplőtől eltérő, de egyetlen lehetséges nyomvonalon történő megvalósításához nem elégséges, illetve kellő forrást nem biztosít. A projektben erre a célra biztosított összeg bruttó 13.843.000,-Ft, a legkedvezőbb tervezői ajánlat bruttó 30.803.850,-Ft. Az előkészítési költségek között földvásárlásra 500.000,-Ft állt rendelkezésre, ezzel szemben a földek becsült vételára és ezzel szorosan összefüggő földvédelmi járulék költsége együttesen több mint 8.900.000,-Ft lenne. A Képviselő-testület sajnálattal állapítja meg, hogy az előkészítéshez legalább 26.500.000,-Ft saját forrás bevonására lenne szükség, amelyet az önkormányzat önerőből biztosítani nem tud.”

2018. novemberében döntött a testület arról, hogy megbízzák Gál János szakmérnököt, Sásd, Rákóczi u. 1-7. közötti útszakaszon a gyalogátkelőhely létesítésére vonatkozó engedélyes terv elkészítésével. Ezt az anyagot még nem kapták meg.

Tájékoztatta a megjelenteket, hogy a bölcsődei fejlesztési program megjelent.

Erre az önkormányzat már a tavalyi évben szeretett volna pályázni, de sajnos az óvoda területe nem volt elegendő arra, hogy pályázni tudjanak. Ezért megnézték a környező szomszédtelekeket, területeket. Fontos volt, mert új bölcsődét építenének, ehhez pedig területre van szükség. Akkor hallották, hogy a Pozsony u. 9. szám alatti volt Nyári féle ingatlan eladó. Ennek megtekintése után döntött a testület, hogy megvásárolja, ennek vételára 12 mFt volt. 2018. december 13-án döntött a testület arról, hogy ezen ingatlanon kívánja megvalósítani a tervezett bölcsődei fejlesztési programját, amelynek során sikeres pályázat esetén 2 bölcsődei csoport indulhatna, összesen 20 férőhelyes lenne a bölcsőde. Itt a szükséges parkolók is megoldódnának. A pályázati támogatás 160 mFt. A pályázatot március 20-ig kell beadni. Az új alaprajz elkészült, most készül a tervdokumentáció. A kivetítőn bemutatta a megjelentek részére.

A Sásd Város Önkormányzata által támogatott tavalyi rendezvényekkel kapcsolatban elmondta, hogy februárban volt a nyugdíjasok farsangi bálja, nagyon jól sikerült. Március 15-én volt az általános iskolai gyerekek ünnepi műsora. Áprilisban volt a borverseny. Májusban volt a megyei Nyugdíjas Találkozó. Május 1-e a tornacsarnokban volt, itt Egri József operetteket énekelt. Május 5-én volt a Vállalkozók Bálja, a tavalyi évben az Év Vállalkozója Tamás Ferenc volt. Szeptember 28-án megerősítették a testvérvárosi megállapodást Raaba község polgármesterével. Ugyanezen a napon volt a Vidám Kórusok Találkozója, melynek keretében átadásra került Nagy Csaba országgyűlési képviselő részére a Sásd Városért Díj kitüntetés. Következő nap volt a Pite- és Borfesztivál, ami nagyon jól sikerült. Október 13-án volt az Idősek Világnapja alkalmából egy rendezvény, itt az Őszidő Klub vállalta fel a szervezést, az önkormányzat pedig támogatta. Október 23-án a Városháza előtt mécsesgyújtás volt, majd ezt követte az általános iskolások ünnepi műsora. A tavalyi évben már 3. alkalommal tartottak mikulás ünnepséget a roma és német önkormányzattal közösen. Ezután volt a karácsonyi adventi vásár. December 31-én volt a szilveszteri futás. Mindenkinek megköszönte a munkáját, közreműködését a 2018-as évet illetően. Megköszönte a megjelentek figyelmét.

Rabb Gyözőné polgármester lehetőséget adott a város lakosságának, hogy kérdéseiket feltegyék.

L a k o s s á g i h o z z á s z ó l á s o k:

Hómann János sásdi lakos elmondta, több helyen jár a városban és olyan tévhit járta dolgokat hall a kereskedelmi ellátottság miatt, hogy az önkormányzatnál valami nem jól van. Megkérdezte, hogy amikor megszűnt például a Coop üzlet, akkor miért nem hoztak helyére másik boltot? Az önkormányzat feladata az, hogy gondoskodjon arról, hogy ezen a településen a kereskedelmi ellátás biztosítva legyen. Megkérdezte kik azok a személyek, akik ezt gátolják?

Dr. Kajdon Béla jegyző úgy gondolta, hogy aki kenyeret, vagy húst szeretne venni, az mindenki tud. Nem igazán érti a kérdést.

Hómann János sásdi lakos elmondta, hogy nemcsak kenyér és hús kell ide, hanem iparcikkek és egyéb más dolgok is.

Dr. Kajdon Béla, mint a hivatal jegyzője kijelentette, hogy az nem önkormányzati feladat.

Hómann János sásdi lakos elmondta, hogy ezt a választ nem tudja elfogadni. Megkérdezte, hogy az akadálymentesítés megoldott azok számára, akik ezzel a rokkantkocsival közlekednek? Nincs megoldva, ezért nem tudnak bemenni vásárolni.

Az elhangzott kerékpárúttal kapcsolatban megkérdezte, ment valaki azután, hogy a hiányzó pénzt megszerezzék? Úgy gondolta, hogy nem.

Rabb Gvőzőné polgármester elmondta, hogy igenis mentek utána, többfelé jelezték ezen problémájukat. Úgy érzi, hogy személy szerint mindent megtett ez ügyben.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy ami elhangzott, az egyszerűen nem igaz.

Hómann János sásdi lakos elmondta, annak idején is az volt a problémája az önkormányzatnak, hogy semmit nem tudott elintézni.

Dr. Kajdon Béla jegyző kérte Hómann Jánost, hogy fejezze be a vádaskodást. Elmondta, hogy az utóbbi időben Székely Szilárd polgármestersége óta és a napjaikig bezárólag ennek a településnek soha ennyi fejlesztési forrása nem volt, mint ebben az utóbbi 10 évben.

Skoda Dénes sásdi lakos kérte a testületi tagokat, hogy pénteki vagy szombati napon nézzék meg milyen állapotok vannak a Gellner bolt előtt és körüli parkolóban, próbáljanak meg közlekedni. Azon csodálkozik, hogy még nem történt baleset. Ahogy hallotta, hogy a Nyári féle ingatlan helyén lesz a bölcsőde, akkor valószínű még nagyobb lesz a forgalom. Kérte a testületet, hogy kérjenek fel egy közlekedési szakembert, aki megtervezi a parkolót, kerüljenek felfestésre a parkolók.

Elmondta, hogy alpolgármester urat is felhívta már a házuk elején lévő állapottal kapcsolatban. Ebbe az utcába bemennek a nagy autók, traktorok, akik vásárolnak és az ő házuk előtt már térdég süllyedt az út melletti rész. Kérte, hogy ez a rész is kerüljön majd felújításra. Az egész városban felrajzolták a hibákat, amire a háza elé értek, már lekopott a festés, nem is javították meg. A járdán nem lehet eltolni a babakocsit, véleménye szerint 5 cm bitumen kellene, hogy egyenes legyen. Ő a járdaszegélyt már korábban megcsináltatta. Kérte a testületet, hogy a 2019. évi városi korszerűsítési programban ezt a parkolót a bölcsődefejlesztéssel együtt csinálják meg.

Rabb Gvőzőné polgármester elmondta, hogy alpolgármester úr már jelezte a testület felé. Elmondta, hogy az említett helyen nem kátyúzás lesz, hanem az egész árok felújításra fog kerülni ahogy jobb idő lesz. Ezzel a testület már akkor egyetértett és elfogadta.

A tavalyi évben három mérnök is megnézte a parkolók helyzetét annak kapcsán, amikor a Rákóczi úti gyalogátkelőhely létesítéséről beszéltek. Akkor azt állapították meg, hogyha a parkolókhöz hozzáúlnak, sokkal rosszabb helyzet lesz, mert akkor a Rákóczi utcából nem lehet minden irányból bekanyarodni a Pozsony utcába. Mindenképpen rendbe kell tenni, mert a bölcsőde miatt biztosan megnövekszik majd a forgalom. Az elképzelések szerint a mentőállomás irányából is megközelíthető lesz a bölcsőde. Azon a telken a volt asztalosműhelyt le kell bontani és akkor azon keresztül a bölcsődéhez át lehet menni.

Skoda Dénes sásdi lakos korábban kapott már engedélyt két parkolóhely felfestésére, ezt azért kérte, ha kisgyermeket hoznak a rendelőbe, akkor ne kelljen a szülőnek messziről cipelnie. Ki kellene táblázni, hogy nem szabad odaállni, néhányszor menjen ki a rendőr és ellenőrizze.

Dr. Jusztinger János alpolgármester elmondta, hogy Skoda Dénes sásdi lakos kérelmét továbbította a képviselő-testület felé. A kérelemben leírt járda és árok elkészítését nem lehet teljesíteni mindaddig, amíg a hideg fennáll. Személyesen kint járt a helyszínen, ahogy jó idő lesz, a munka elkezdődik.

Dr. Kaidon Béla jegyző elmondta, hogy a polgármester asszony szakértővel tanulmányt készíttetett, amit a testület értékelt. A bölcsőde pályázatánál van mód és lehetőség a bölcsőde területén, amennyiben nyernek újabb parkolók kialakítására. Ez nincs messzebb a kérdéses-problémás területtől. Ott az a szándék, hogy 15-20 db parkolót kellene kialakítani és nyitott legyen a parkoló. Hétvégén nincs bölcsőde, tehát oda is be lehet majd parkolni. Továbbá a Szent Imre u. 14. szám felől is kinyitnák a területet a bölcsőde megközelítésére a volt asztalosműhely lebontásával. Ott is lenne 15-20 db parkoló. A mérnök úr felhívta a figyelmet arra, ha a forgalmat hátra irányítják a Pozsony utcába és a Szent Imre utcába, akkor a Rákóczi utcából való lekanyarodás, kikanyarodás balesetveszélyesebb lesz, mint eddig.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a testületnek, hogy Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. évi munkájáról szóló beszámolót fogadja el.

Megkérdezte van-e valakinek kérdése, hozzászólása a javaslattal kapcsolatban?

Miután kérdés, hozzászólás a javaslattal kapcsolatban nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

24/2019. (II.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Rabb Gyözőné polgármester

2./ Sásd Város Önkormányzata 2019. évi költségvetési tervezetének ismertetése **Előadó: Rabb Gyözőné polgármester**

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy az ez évi költségvetés nem tartalmaz működési hiányt bizonytalan működési bevételként. A költségvetés főösszege 2.035.484 ezer forint. A fejlesztési mérleg bevételi biztonsági szintje is megfelelő. A működési mérlegük 1.350.976 ezer forint.

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető köszöntött mindenkit. Elmondta ismét egy 2 milliárd forint feletti költségvetést tudtak szerezni. Idén a megvalósulás és a határok, ami megfelel ebben az évben. Megvalósulás, mert a pályázatok tekintetében már elkezdődött a megvalósulás, illetve megkezdődik. Határok, mert a határaikon vannak. Az ez évi költségvetésük tervezésekor nem azt a kényelmes költségvetést tudták hozni, mint az előző években. Ugyanis az előző években tartalékolások voltak, nagyon sok tartalékot tudtak felhalmozni, amiket a megvalósulás szakaszában forrásként kell odaállítani az egyes feladatok mögé. Az idei évi szabad maradványuk nagyon kevés.

Vannak az idei évre tervezett fejlesztések, amelyeket ki kell majd fizetni (bölcsodei beruházás). Az ingatlanvásárlások felől a tervezett önerőt is fizetni kell. Az egyes pályázatokhoz szükséges önerő az Arad utcához 7 mFt-ot kellett hozzátenni. Egészségügyi fejlesztésre van tervezve 8 mFt, illetve kiemelendő a külterületi pályázat, mely szerint traktort vásárolnak majd, itt is 5 mFt-ot kell majd fizetni önerőként. 935 mFt el lett költve, ugyanakkor a költségvetés súlyát jelzi, hogy 1,3 milliárd forint a működési főösszegük. Szintén hozzáköthető az egyes pályázatokhoz ennek növekedése, hiszen a pályázatok működtetéséhez nagyon sok álláshelyet tudtak létesíteni. Kb. 40 fős foglalkoztatást tudtak megvalósítani. A működéseknél kiemelendő, hogy ezekkel a forrásokkal, saját bevételeikkel, ahogy már említette szintén a határaikon van az önkormányzat. A költségvetés első fordulójánál a testület és a bizottság is tárgyalta, hogy minden évben van kívánságlista, ahol az intézmények a nem kötelező feladataikon túl felmerülő igényeket összeírják, ehhez csak 6 mFt-ot tudtak rendelni. Az idei évben 10 mFt-ot kell hozzátenni az uszodához. Legalább 8 pályázatot lehet felsorolni, amelyek 10-100 mFt-os fejlesztéseket tartalmaznak és mindegyikhez szükséges önerőt rendelni. Tervezik a városközpont kialakítását, egyes EFOP-os pályázatok megtartását, itt is kell tartalékot tervezni. Az idei évi költségvetésük mozgalmasság elé néz. Viszont a működés terén az intézmények részéről nagyon takarékos gazdálkodást kell számon kérni. Ez korábban is így volt, ennek is köszönhető, hogy a költségvetésben a sok célt felsorolják.

Pál Csaba képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke valóban milliárdokról beszélnek, de ha megnézik, akkor 6,5 mFt a mozgásterük. Ezzel szemben az intézmények részéről egy csomó jogos igény felmerült, amit ebből kellene kielégíteni. 22 mFt az az összeg, amit az intézmények kértek. Ezzel szemben van 6,5 mFt és ebből kiosztottak 6,3 mFt-ot. Ez a költségvetés nagyon törekeny, nagyon oda kell figyelni, hiszen előttük áll a két nagy beruházás. Itt is majd kiderül, hogy az elnyert pályázati összeg elég lesz-e arra, hogy a pályázat megvalósuljon.

Skoda Dénes sásdi lakos megkérdezte, hogy az épülő tanuszodaberuházás mikorra fejeződik be?

Rabb Gvőzőné polgármester a kérdésre válaszolva elmondta, hogy felelőtlenül ő sem mer mondani semmit. Nagy Csaba országgyűlési képviselővel folyamatosan tartják a kapcsolatot, szinte napi szinten jelzi, hogy még mindig nem dolgoznak. Két hete volt ígéret arra, hogy hamarosan folytatják a munkát, bízik abban, hogy hamarosan készen lesz. Nem lesz újabb közbeszerzés, ha lenne, akkor újabb 3 hónapot kellene várni.

Skoda Dénes sásdi lakos ő úgy látta, hogy ez a beruházás ezen a télen olyan sokat romlott, például félévig volt kint a szigetelőanyag, ami fedetlen helyen volt és ázott folyamatosan esős időben.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy az önkormányzat az uszodaberuházásban érintve van, ez az uszoda nem ingyen van attól függetlenül, hogy kiemelt állami beruházás. Amikor nyertes pályázat lett, akkor az önkormányzat az uszoda építésére ingyen telket adott, emellett vállalta, hogy ennek a létesítménynek a közműveit kiépíti ezen a területen. Eddig összesen az önkormányzat kb. 15 mFt-ot már kifizetett. Amit még az önkormányzat vállal, az kb. 10 mFt. Az önkormányzat vállalta egyrészt, ha készen lesz az uszoda, akkor körbe kerített kerítéssel az uszodát, másrészt új járdát kell készíteni az uszoda előtt.

Rabb Gyözőné polgármester kérte a testületet, hogy fogadják el a 2019. évi költségvetési tervezet ismertetéséről szóló tájékoztatót.

Megkérdezte van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javasolta a testületnek, hogy fogadják el.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

25/2019. (II.25.) KTH. számú határozata


Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sásd Város Önkormányzata 2019. évi költségvetési tervezetének ismertetéséről szóló tájékoztatót elfogadta.


Határidő: azonnal

Felelős: Rabb Gyözőné polgármester

Rabb Gyözőné polgármester a közmeghallgatást bezárta és tájékoztatta a résztvevőket, hogy a képviselő-testület nyilvános ülés keretében folytatja ülését. A közmeghallgatáson részt vevő sásdi polgároknak megköszönte a megjelenést.

Kmft.


Rabb Gyözőné
polgármester


Dr. Kajdon Béla
jegyző

J e g y z ő k ö n y v:

Folytatólagosan felvéve Sásd Város Képviselő-testületének 2019. február 25. napján tartott testületi üléséről.

Testületi ülés helye: Közösség Ház étterme
7370 Sásd, Szent Imre u. 25-27.

Jelen vannak: Rabb Gyözőné polgármester, Dr. Jusztinger János alpolgármester, Pál Csaba, Pintér Gábor, Hausmann Mária, Székely Szilárd és Urvald Péter képviselők, Dr. Kajdon Béla jegyző, Koszorus Tímea aljegyző, Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető, Tollár Mónika jegyzőkönyvvezető.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta, hogy a meghívóban közölt napirendi pontokon kívül az alábbi napirendi pontot tárgyalják meg:

- a sásdi 358. hrsz-ú ingatlanból területvásárlásra közérdekű célból ajánlattételt.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más napirendi javaslata?

Más javaslat nem hangzott el, a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat elfogadta az alábbi tárgyalási sorrenddel:

- 3./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: Rabb Gyözőné polgármester
- 4./ Sásdi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetésének elfogadása, Sásd Város Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének elfogadása
Előadó: Rabb Gyözőné polgármester
Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető
- 5./ Gyermekétkeztési térítési díjak felülvizsgálata
Előadó: Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető
- 6./ Fonyódligeti és alsóörsi üdülési díjak megállapítása
Előadó: Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető
- 7./ Ajánlattétel a sásdi 358. hrsz-ú ingatlanból területvásárlásra közérdekű célból
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
- 8./ Kitüntetési javaslat az Év Vállalkozója címre
Előadó: Rabb Gyözőné polgármester

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy a 8./ napirendi pontot személyi ügyre való tekintettel zárt ülés keretében tárgyalják meg.

A képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetértett.

Napirend tárgyalása:

3./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Rabb Gyözőné polgármester

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy a legutóbbi testületi ülés február 14-én volt. Február 15-én volt az EFOP-os pályázat keretében a Demens és Hospice Nap a Községi Házban. Az előadás után volt Szücs Judit énekesnő előadása, majd ezután következett a Nyugdíjasok Farsangi Bálja, ahol a klubok tagjai beöltöztek. Nagyon jól sikerült rendezvénynek mondható. A bálon a zenét Pintér Gábor szolgáltatta. Megköszönte Pintér Gábor képviselőnek a munkáját.

Február 20. napján részt vett a Baranya megyei Üzleti Fórumon, amit a Bm. Önkormányzat szervezett. A rendezvényen polgármesterek és vállalkozók is részt vettek.

A zöldváros projekt kapcsán megkeresték Dévényi Mártont, kérték, hogy június végéig kellene elkészíteni az engedélyes kiviteli tervet, de ők szeptember 16-ra tudják vállalni.

Dr. Kajdon Béla jegyző bejelentést tett a testület felé, mely szerint a Bm. Kormányhivatal Szociális és Gyámügyi Osztálya a sásdi jegyzőt kereste meg hivatalosan. A megkeresés tárgya a Sásdi Szociális Társulás által fenntartott Sásdi Szociális Szolgálat működése ügyében tett bejelentés. Az a lényeg, hogy ezt az osztályt telefonon név nélkül felhívták tavaly november 30-án és a bejelentő kifogásolta, hogy a Sásdi Szociális Szolgálat nappali ellátásban szervezett kirándulásra pénzt kértek a kirándulóktól. Ott azt mondták, hogy majd kivizsgálják. Kijöttek Pécsről a vizsgálat miatt, kérték, hogy a képviselő-testület a kirándulások finanszírozásához történő hozzájárulás érdekében a tavalyi év február 15-én döntést hozott a Sásdi Levendula Klub részére a testület 100 eFt támogatást állapított meg. Orbán Éva intézményvezető tájékoztatást adott a 100 eFt felhasználásáról. Két rendezvényre használták fel, mindkét rendezvényre étkezési számlát hoztak. A kormányhivatal azt mondja, hogy az utaslista és a készpénzfizetési számla szerint támogatásban részesültek jogosultsága felülvizsgálatra szorul. A hivatalunkhoz érkezett névtelen levél kivizsgálása során tudomásunkra jutott információk alapján felkéri a Sásdi Levendula Nyugdíjas Klub részére nyújtott adományozójának Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének törvényességi felügyeletét ellátóját, hogy vizsgálja meg az összeg jogszerű felhasználását, és amennyiben vizsgálata indokolt, akkor tegye meg a szükséges intézkedéseket. Az intézkedésről március 25-ig tájékoztassa a Kormányhivatalt. Két darab számla van, Villányban voltak. A kapott támogatás elszámolásra került, a számlák rendelkezésre állnak. Miután a testület adta a támogatást, ezért a testületnek van joga felülvizsgálni, hogy arra használták-e a támogatást, amire a testület adta. Javasolta a testület felé, hogy hatalmazza fel a Humánügyek Bizottságát, aki megvizsgálja ezt az ügyet és a döntésük alapján tájékoztatni fogja a Kormányhivatalt.

Dr. Jusztinger János alpolgármester észrevételében elmondta, hogy ez már többször előfordult, ami az önkormányzatot érinti, mely szerint névtelen bejelentés az alapja. Nagyon sajnálja, hogy olyan országban élnek, ahol névtelen bejelentések, levelek alapján születnek az önkormányzatot lejárató újságcikkek, vagy adott esetben hatósági eljárás lefolytatása. Amikor viszont az önkormányzat kér valamit, konkrétan ő kért az újságtól valamit, akkor például válaszra sem méltatták. Az, aki arcát-nevét nem vállalva állít valamit, annak nyomán eljárás, vizsgálat indul és amikor esetleg tisztázni szeretnék az ügyet, akkor az önkormányzatot még válaszra sem méltatják.

Székely Szilárd képviselő, településfejlesztési tanácsnok maximális egyetértett alpolgármester úr által elmondottakkal. Személy szerint a saját ügyével kapcsolatban is így járt, sajnos indokolatlan eljárásokkal terhelik le az egész bürokratikus rendszert.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a testületnek, hogy a beszámolóját fogadja el azzal, hogy a Humánügyek Bizottsága tárgyalja meg a jegyző által elmondottakat.

Megkérdezte van-e valakinek kérdése, hozzászólása a javaslattal kapcsolatban?

Miután kérdés, hozzászólás a javaslattal kapcsolatban nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

26/2019. (II.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadta azzal, hogy a Humánügyek Bizottsága tárgyalja meg a Bm-i Kormányhivatal Szociális és Gyámügyi Osztálya megkeresését a Levendula Nyugdíjas Klub részére megítélt támogatás felhasználása tárgyában.

Határidő: március 25.

Felelős: Rabb Gyözőné polgármester

4./ Sásdi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetésének elfogadása, Sásd Város Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének elfogadása

Előadó: Rabb Gyözőné polgármester

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető

Írásbeli előterjesztés a költségvetési rendelet tervezetről a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Pál Csaba képviselő, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a napirendi pont előterjesztését, melyet elfogadott. A bizottság javasolta a testületnek elfogadásra az önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletét.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a testületnek, hogy az írásban kiadott 2019. évi költségvetési rendeletet fogadja el.

Megkérdezte van-e valakinek kérdése, hozzászólása a javaslattal kapcsolatban?

Miután kérdés, hozzászólás a javaslattal kapcsolatban nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Sásd Város Önkormányzatának

1/2019. (II.28.) önkormányzati rendelete

Sásd Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

5./ Gyermekekétkeztési térítési díjak felülvizsgálata

Előadó: Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető

Írásbeli előterjesztés a 2019. évi étkezési térítési díjak meghatározásáról a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető szóbeli előterjesztésében elmondta, az előterjesztés lényege, hogy a felnőttétkeztetésnél a normákat meg kell emelni, kb. 8 %-os emelést javasoltak. A gyerekétkeztetések terén jelentkező drágulást jellemzően az állam ellensúlyozza. A felnőttétkeztetésnél pedig nem kapnak állami támogatást. Az élelmezésvezető javasolja a normaemelést, így a felnőttétkeztetés díját is emelni szükséges, így bruttó 750,-Ft lenne a díj összege.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a testületnek, hogy az írásban kiadott előterjesztést fogadja el.

Megkérdezte van-e valakinek kérdése, hozzászólása a javaslattal kapcsolatban?

Miután kérdés, hozzászólás a javaslattal kapcsolatban nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének **27/2019. (II.25.) KTH. számú határozata**

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt előterjesztés alapján a kiadott norma és térítési díj táblázatban foglalt árakat állapítja meg 2019. április 1. napjától a bölcsődei, óvodai és általános iskolai étkeztetésben.

Határidő: 2019. április 1.

Felelős: Rabb Gyözőné polgármester

6./ Fonyódligeti és alsóórsi üdülési díjak megállapítása

Előadó: Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető

Írásbeli előterjesztés a 2019. évi fonyódligeti és az alsóórsi üdülőhasználati díjakról a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető elmondta, hogy az alsóórsi üdülőhasználati díjaknál nincs változás. Fonyódligetnél a megnövekedett igénybevételnek az a konzekvenciája, hogy érdemes nem önkormányzati dolgozókat és gyermekeiket egy emeléssel követni. Lassan túlkereslet lesz az üdülőre. Így a teljes étkezésnél, illetve a lapos üdültetésnél nagyobb összeget fizetnek, hiszen nagyobb a szolgáltatás, tehát nagyobb az összeg is. Itt a felnőtteknél 6 % körüli összeget, illetve a gyermeknél 4 %-os összeget javasolnak emelni. A szállás, étkezés tekintetében kb. 11 %-os emelést javasolnak emelni. Javasolják, hogy az önkormányzat alkalmazásában álló dolgozók és gyermekeik után fizetendő térítési díj ne változzon.

Rabb Gyözőné polgármester tájékoztatta a testületet, hogy Nagy Józsefné Mariska néni az idei évben is vállalta a gondnoki feladatok ellátását. A szakácsok terén volt előzetesen probléma a főzéssel kapcsolatban, de úgy tűnik, hogy megoldódott ez a probléma is.

Pintér Gábor képviselő elmondta, hogy a tavalyi nyáron az első turnusnál ott volt, és összeírt egy listát, melyet leadott a hivatalnál, megkérdezte, hogy készen lesz-e, amit kért, amire most indul az első turnus?

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy Merk Zsolték lemennek majd az üdülőbe és megnézik a hiányosságokat.

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető elmondta, hogy az elmúlt években nagyon kevés az iskolai turnusok száma, már eddig 5 iskolai turnus szerződött hozzájuk.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a testületnek, hogy az írásban kiadott előterjesztés fogadja el.

Megkérdezte van-e valakinek kérdése, hozzászólása a javaslattal kapcsolatban?

Miután kérdés, hozzászólás a javaslattal kapcsolatban nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Sásd Város Képviselő-testületének
28/2019. (II.25.) KTH. számú határozata**

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt 2019. évi fonyódligeti és alsóórsi üdülőhasználati díjak megállapításával kapcsolatos előterjesztést elfogadja.

Határidő: március 25.

Felelős: Rabb Gyözőné polgármester

7./ Aiánlattétel a sásdi 358. hrsz-ú ingatlanból területvásárlásra közérdekű célból
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Írásbeli előterjesztés a tulajdonosi adatokról, térképmásolatról a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy a kiadott rajzon bejelölésre került közel 200 m²-es terület a mostani városközpont parkolója melletti ingatlan, ami előlről a Rákóczi utca felől nézve a Szabó Tamás zöldséges szomszédságában lévő 100,-Ft-os bolt ingatlan kertvégéről van szó. Azért lenne szükséges, mert a létesítendő piaccsarnok közvetlen járda összeköttetésbe kerüljön a Deák térrel és ez a terület benne van a kijelölt nyomvonalba. Polgármester asszony az ingatlan tulajdonosaival próbált megegyezni, sajnos nem lett egyezség. Az egyik tulajdonos kijelentette, vagy az egészet adja el, vagy semmit. Jelenleg nincsenek elkésve a közbeszerzési kiírásig kell a tulajdonjogot megszerezni, amíg kb. október. Dr. Schmidt József ingatlanszakértővel egyeztetettek, kérték, hogy vállalja el ezt az ügyet. Nem mondott összeget, mert azt mondta, hogy szeretne kijönni Sásdra és megnézné a helyszínt. Ezután fel kell értékeltetnie a lakóházas ingatlant is ahhoz, hogy megmondja mennyibe kerülhet a 200 m². Amikor ez meg van, akkor a testületi ülésen az ingatlanszakértő ajánlása alapján meg kell nevezni egy vételárat, és ezt hivatalosan írásban meg kell ajánlani a két tulajdonosnak. A tulajdonosoknak 30 napja van arra, hogy nyilatkozzanak arról, elfogadják-e az ajánlatot vagy sem. Ha nem válaszolnak, akkor úgy kell tekinteni, hogy nem fogadták el az ajánlatot. Ha lejárt a 30 nap hivatalosan tértivevényesen megkeresve, akkor kell a kormányhivatal illetékes szervéhez fordulni egy kérelemmel a kisajátítási kérelem megindításához. Az eljárásnak meg van, hogy mit kell becsatolni a kérelemhez. A közérdekűséget az önkormányzatnak kell igazolni és bizonyítani. A kisajátítási törvény felsorolja azokat az eseteket, ahol közérdekűségről lehet szó, az egyik ilyen a terület- és településrendezés, lásd a piac vonatkozásában, a másik pedig a közlekedéssel infrastruktúra fejlesztése. Mindezeket megindokolva szükséges a kérelmet benyújtani. Ez alapján általános szabályként a hivatalnak 30 napon belül le kell folytatnia a kisajátítási eljárást. De a helyszínen egyeztető eljárást fog tartani az érdekeltekkel és az önkormányzat képviselőivel. Ha van egyezség, akkor azt jóváhagyja és rendben vannak. Ha nincs egyezség, akkor pedig a kormányhivatal hozza meg a döntést, mely szerint megállapítja az összeget. Meg kell vizsgálnia, hogy az önkormányzatnak jogos-e a kérelme, és hogy mennyi ez az összeg. Tehát kártalanításról beszélnek és nem vételárról akkor már. A kártalanítás összege biztosan magasabb lesz, mint a helyben szokás áron, ha telekárát fizetnének. Ha a hatóság meghozta a döntését, az ellen fellebbezni nem lehet, jogerőre fog emelkedni és végrehajtható. Az ellenérdekű fél a bírósághoz fordulhat, a felülvizsgálati kérelemnek nincs halasztó hatálya. Viszont kérheti a bíróságtól a végrehajtás felfüggesztését, de az önkormányzatnak a tervezést már önmagában nem befolyásolja. Az önkormányzatnak telekösszevonásokat kell végezni, egy hrsz. alá kell tenni a területet. Ez most előkészítés alatt van.

Rabb Gvőzőné polgármester javasolta a testületnek, hogy a jegyzői tájékoztatót fogadja el.

Megkérdezte van-e valakinek kérdése, hozzászólása a javaslattal kapcsolatban?

Miután kérdés, hozzászólás a javaslattal kapcsolatban nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

29/2019. (II.25.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzői előterjesztésre figyelemmel egyetért a sásdi 358. hrsz-ú ingatlanból önkormányzati közérdekből terület vásárlást megalapozó ingatlan szakértői értébecslés készítésével.

A Képviselő-testület az ingatlanrész értébecslését követően dönt a vásárlásról.

Határidő: azonnal

Felelős: Rabb Gyözőné polgármester

Mivel több napirendi pont nem volt, **Rabb Gyözőné polgármester** minden meghívottnak megköszönte a megjelenést, a nyilvános képviselő-testületi ülést bezárta, a képviselő-testület zárt ülés keretében folytatta munkáját.

Kmft.

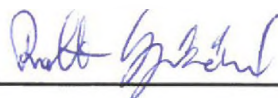
Rabb Gyözőné
polgármester


Dr. Kajdon Béla
jegyző

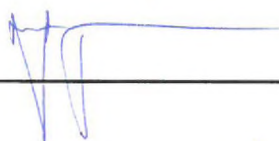
J E L E N L É T I Í V

Sásd Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2019. február 25. napján megtartott közmeghallgatáson, mint nyilvános képviselőtestületi ülésen megjelent képviselők részére

Rabb Gyözőné



Dr. Jusztinger János



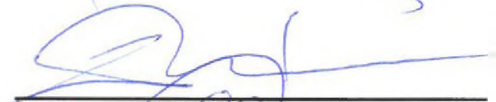
Hausmann Mária



Pál Csaba



Pintér Gábor



Székely Szilárd



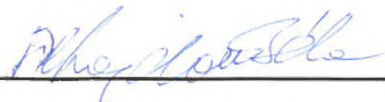
Urvald Péter



J E L E N L É T I Í V

Sásd Város Önkormányzati Képviselő-testületének 2019. február 25. napján megtartott közmeghallgatáson, mint nyilvános képviselőtestületi ülésen megjelent meghívottak részére

Dr. Kajdon Béla



Koszorús Tímea



Nagy Lajos László



Dr. Karakán Béla



Galambosné Wágner Éva

Orsós József

Fodor István

Zima István



Merk Zsolt

Orsós Józsefné

Jankó Mátyásné

Gálné Banizs Gabriella



Meggyesi Mónika



Hatósági Főosztály képviselőjében:

Dr. Mizsei Péter
