

J e g y z ő k ö n y v:

Készült Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. január 18. napján tartott rendkívüli testületi üléséről.

Az ülés helve: Sásdi Közös Önkormányzati Hivatal Tanácskozóterem
7370 Sásd, Dózsa Gy.u. 32.

Jelen vannak: Rabb Gyözőné polgármester, Pál Csaba, Urvald Péter, Székely Szilárd, Hausmann Mária képviselők, Dr. Kajdon Béla jegyző, Koszorus Tímea aljegyző, Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető, Szemmelrokné Vészi Adrienn jegyzőkönyvvezető és a csatolt jelenléti ív szerint.

Igazoltan távol: Dr. Jusztinger János alpolgármester, Pintér Gábor képviselő

Rabb Gyözőné polgármester köszöntötte a megjelent képviselő-testületet, meghívott vendégeket. Megállapította, hogy a 7 fős képviselő-testületből 5 fő van jelen, az ülés határozatképes és azt megnyitotta. Dr. Jusztinger János Alpolgármester Úr jelezte, hogy a mai rendkívüli testületi ülésen nem tud részt venni. Pintér Gábor Képviselő Úr pedig jelezte, hogy kicsit késni fog.

Javasolta, hogy a meghívóban közölt napirendi pontokat tárgyalják meg.

Megkérdezte van-e valakinek más napirendi javaslata, észrevétele?

Más napirendi javaslat nem volt, a képviselő-testület az alábbi napirendi pontok tárgyalása mellett és tárgyalási sorrenddel döntött:

1./ A Sásdi Gondozási Központ Energetikai korszerűsítésének (TOP-3.2.1-15-BA1-2016-00008 az.sz. projekt) kiviteli munkáira kiírt közbeszerzési eljárása keretében kivitelező kiválasztása

Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

2./ A Kovácsszénája-Magyarhertelend-Sásd kerékpárforgalmi útvonal kialakítása címmel benyújtott TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00007 az. számú támogatási kérelem elbírálásának ismertetése, valamint a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatallal a tárgyban kötött konzorciumi együttműködési megállapodás jóváhagyása

Előadó: Rabb Gyözőné polgármester, Dr. Kajdon Béla jegyző

3./ MTS Oldtimer Kft. részére értékesített Sásd, Dózsa György u. 12. szám alatti ingatlanra vásárlói tartozás rendezése

Előadó: Rabb Gyözőné polgármester

4./ Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Pécsi Tankerülete számlatartozásának kiegyenlítése

Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

A képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetértett.

Napirend tárgyalása:

1./ A Sásdi Gondozási Központ Energetikai korszerűsítésének (TOP-3.2.1-15-BA1-2016-00008 az.sz. projekt) kiviteli munkáira kiírt közbeszerzési eljárása keretében kivitelező kiválasztása

Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy az Arad u. 1. szám alatti ingatlan energetikai korszerűsítéséről van szó. A holnapi nappal a kiírás értelmében nyilvánosan ki kell hirdetni az eredményt, döntést. Ezért ma a testületnek el kellene fogadnia azt a javaslatot, ajánlatot, amit ki is küldtek. Van egy határozati javaslat, egy értékelés a bizottság részéről és egy vállalkozási szerződés tervezet. Kiviteli tervük is van. Teljes egészében az önkormányzat önállóan készítette el ezt a pályázatot és ennek a végrehajtása is teljes egészében az önkormányzat dolga. Szeptember 30-ig a pályázat kiírásának értelmében műszakilag be kell fejezni. A Polgármester Asszony az intézményvezetők egy részével már egyeztetett és már intézkedés is történt.

Rabb Gyözőné polgármester jelezte, hogy **Pintér Gábor képviselő** megérkezett a testületi ülésre.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogyha megvan a nyertes pályázó, akkor a vezetőjével leülnek egyeztetni, mert a műszaki ütemterveket időben meg kell beszélni és le is kell írni. Az intézményvezetőkkel közösen át kell beszélniük. Nem arra kaptak pénzt, hogy belső átalakításokat és fejlesztéseket hajtsanak végre, hanem a meglévő épület adottság melletti energiakorszerűsítésre (fűtés, világítás, szigetelés).

Viszont a tetőn el kell gondolkodniuk, ezt Sásdnak kell állnia a költségvetésből. Néhány cégtől kérnének ajánlatot.

Kérte a testületet, hogy határozati javaslatban megfogalmazottakat szíveskedjen elfogadni és ennek alapján az Investment Kft.-t is fogadja el nyertesként erre a munkára.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy a Szociális Szolgálat elköltözött a felújítás idejére a Szent Imre u. 14.-be. A Család – és Gyermejjóléti Központot is szeretnék ez időre elköltöztetni, őket pedig a volt víztársulati ingatlanba.

Javasolta a testületnek, hogy a kiadott határozati javaslatban megfogalmazottakat fogadja el.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

1/2018.(I.18.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntése alapján az alábbi Ajánlattevők tettek érvényes ajánlatot:

DIPA-BUILD 2008. Kft. 7400 Kaposvár, Szántó utca 5.

INVESTMENT Mérnöki és Fővállalkozó Kft. 7400 Kaposvár, Kontrássy u. 1.

Az érvénytelen ajánlatot adó Ajánlattevő: ---

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a *TOP-3.2.1-15-BA1-2016-00008* azonosító számú projekt keretében a *Sásdi Gondozási Központ energetikai korszerűsítésének kiviteli*

munkái tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesének - a bíráló bizottság javaslata alapján - a legkedvezőbb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlatot tevőnek az INVESTMENT Mérnöki és Fővállalkozó Kft. 7400 Kaposvár, Kontrássy u. 1. ajánlattevőt nyilváníttja. A nyertes ajánlattevő megajánlásai:

1. Ajánlattevő által megajánlott nettó ajánlati ár (HUF): 51.497.794,- HUF
2. Ajánlattevő által megajánlott időtartam: (hónap): 36 hónap
3. A megvalósításban és az irányításban közvetlenül résztvevő, az ajánlattételi felhívás m) pont M.2. pontjában meghatározott szakember alkalmassági minimumkövetelményként előírt szakmai tapasztalatot meghaladó többlet szakmai tapasztalatának mértéke egész hónapban megadva (hónap)

a) építési szakterületen tapasztalattal rendelkező szakember tekintetében:

Ajánlattevő által a Felolvasó lapon megajánlott időtartam: 60 hónap

A Bíráló Bizottság számítása alapján igazolt időtartam: 61 hónap

Az értékelésnél figyelembe vett időtartam: 60 hónap

b) építménygépezési szakterületen tapasztalattal rendelkező szakember tekintetében:

Ajánlattevő által a Felolvasó lapon megajánlott időtartam: 45 hónap

A Bíráló Bizottság számítása alapján igazolt időtartam: 47 hónap

Az értékelésnél figyelembe vett időtartam: 45 hónap

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a *TOP-3.2.1-15-BA1-2016-00008* azonosító számú projekt keretében a *Sásdi Gondozási Központ energetikai korszerűsítésének kiviteli munkái* tárgyú közbeszerzési eljárásban a bíráló bizottság javaslata alapján a második gazdaságilag legelőnyösebb, érvényes ajánlatot tevőt nem kéri az Összegezésben megjelölni második helyezettként, tekintettel arra, hogy Ajánlattevő által megajánlott és az értékelés során figyelembe vett Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár a becsült értéket és az Ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet összegét meghaladja.

A képviselő-testület a bíráló bizottság döntési javaslatát, valamint az összegezést az ajánlatok elbírálásáról jóváhagyja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az eljárás eredményéről szóló hirdetményt tegye közzé és a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést kösse meg.

Határidő: 2018. január 19.

Felelős: Rabb Gyözőné polgármester

2./ A Kovácsszénája-Magyarhertelend-Sásd kerékpárforgalmi útvonal kialakítása címmel benyújtott TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00007 az. számú támogatási kérelem elbírálásának ismertetése, valamint a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatallal a tárgyban kötött konzorciumi együttműködési megállapodás jóváhagyása

Előadó: Rabb Gyözőné polgármester, Dr. Kajdon Béla jegyző

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy a pályázatot a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatal adta be Sásd nevében. Pénteken derült ki, hogy nyertek ezen a pályázaton. A megnyert támogatás összege 355.758.245 Ft.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy mindent a Baranya Megyei Önkormányzat Hivatala készített el a pályázat beadásához. A műszaki anyag ki lett küldve írásban. A megnyert összegre alszámlát kell nyitniuk a Magyar Államkincstárnál és oda fog érkezni a pénz. A Megye, mint konzorciumi partner a menedzsmentet viszi. Ennek a megállapodását tette bele a kiadott

anyagba, ezt előzetesen alá kellett írniuk, hogy a pályázatot be tudja a Megye csatolni. A testületnek utólag kell, hogy megerősítse a korábbi döntései alapján. A támogatási szerződés elkészítéséhez ki kell dolgozni a részleteket. A támogatási szerződést után 1 éven belül kell az engedélyes terveket elkészíteni. Sásdon a kerékpárút nyomvonalra 3 verzió is van. A nyomvonalak műszaki leírása is megvan.

Az első célkitűzése ennek a projektnek a települések közötti megszakítás nélküli folytatólagos kerékpárforgalmi hálózat kialakítása. Magyarhertelendről indul az egyik ág, a másik Kovácsszénájától, de a nyomvonal nem új kerékpárutat jelent, hanem a meglévő útnak a szélét jelölik ki kerékpárútnak. Új kerékpárút csak a Baranya csatorna töltése mellett lesz, nem egészen 4 km hosszú részen.

Levetítette és ismertette a kerékpárút nyomvonalakat térkép alapján.

Székely Szilárd tanácsnok elmondta, hogy a töltésre nem szabad építeni kerékpárutat, mert nincs állékonysága.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy az árvízvédelem miatt is, meg lesz erősítve az alapja.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy ez a fejlesztés nagyon komoly regionális fejlesztés része lesz, mert Baranya alsó határán a Dráva mellől fog indulni. Sellyét érintve jön egészen Kovácsszénájáig. A másik irány Pécs-Orfű-Komló, ami Magyarszék és Magyarhertelendre fut rá és a két ág Sásdon fut össze. A végső cél, hogy a kerékpárútnak Siófokon legyen vége. A kivitelezési munka Sásd. Sásd Város Önkormányzata a kedvezményezett és a Megye a konzorciumi partner. Az önkormányzat számlájáról lesz minden fizetve, a testület sokat fog ezzel találkozni, mert a testület döntése nélkül ezt nem lehet megcsinálni. Tekintettel arra, hogy a Baranya csatorna állami tulajdonba van és van egy jogszabály, amely a közútkezelők alapvető kötelező feladatává tette a kerékpárutak karbantartását is, ezért a fenntartási költségek nem az önkormányzatot terhelik. Ami terhelheti esetleg, az a kerékpárút melletti fű kaszálása. Egy helyen kell egyezséget kötniük Oroszlón, mert önkormányzati területeket fog érinteni a kerékpárút.

Székely Szilárd tanácsnok elmondta, hogy ebben a pályázatban semmi konkrétum nincs még. A töltés helyett a kerékpárutat át kellene tenni a Mindszentgodisát és Sásdot összekötő kerékpárúttá és akkor településeket kötne össze. Sokkal stabilabb lenne, mint a töltés. Maga a szakmai értéke és a tartalmi értéke is sokkal jobb lenne ennek a pályázatnak.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a testületnek, hogy az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt határozati javaslatot fogadja el.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének
2/2018.(I.18.) KTH. számú határozata

1. Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy korábbi döntései alapján jelen határozatban is kinyilvánítja és megerősíti, hogy támogatja a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében megjelent Fenntartható települési közlekedésfejlesztés c., TOP-3.1.1-16 kódszámú felhívás előírásai alapján a támogatási kérelem előkészítését, és benyújtását.

- A képviselő-testület e pályázattal kívánja megvalósítani a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatallal szoros együttműködésben Kovácsszénája-Magyarhertelend-Sásd kerékpárforgalmi útvonal kialakítását.

- A Képviselő-testület úgy döntött, hogy a 272/2014. (XI.05.) Korm. rendelet szerint felkéri a Baranya Megyei Önkormányzatot a projekt tekintetében a közreműködésre.

- A Képviselő-testület megállapítja, hogy Sásd Város Önkormányzata a kerékpárút építésre beadott pályázata eredményes volt és a TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00007 azonosító számmal 355.758.245 Ft vissza nem térítendő támogatást nyert. A megvalósításhoz önrész nem szükséges.

- A Képviselő-testület egyúttal megköszöni a Baranya Megyei Önkormányzatnak, Nagy Csaba Elnök Úrnak és az Önkormányzati Hivatal munkatársainak a pályázat előkészítésében végzett szakmai munkáját és támogató tevékenységét.

2. A Képviselő-testület tudomásul veszi az önkormányzat nevében a polgármester által a Baranya Megyei Önkormányzati Hivatallal kötött konzorciumi együttműködési megállapodást az előterjesztésben becsatoltak szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármesterét a támogatási szerződéssel kapcsolatos intézkedésekre és a szerződés aláírására.

Határidő: 2018. január 31., illetve a közreműködő szervezet által meghatározottak szerint

Felelős: Rabb Gyözőné polgármester

3./ MTS Oldtimer Kft. részére értékesített Sásd, Dózsa Györgv u. 12. szám alatti ingatlanra vásárlói tartozás rendezése

Előadó: Rabb Gyözőné polgármester

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy az MTS Oldtimer Kft. részére felszólító levelet kellene kiküldeniük, mivel ahogy a kiadott előterjesztésben is látszik, mai napig nem rendezte az önkormányzat felé a tartozását. Az utolsó testületi ülésen olyan döntést hozott a képviselő-testület, hogy 2017. december 31-ig fizetési halasztást nyújt. Továbbra sem tett eleget a fizetési kötelezettségének. 350.000 Ft-tal tartozik az önkormányzatnak.

Javasolta a testületnek, hogy küldjön ki egy újabb felszólító levelet a Kft. részére és ha 15 napon belül sem rendezzi a tartozását, akkor a polgármester indítsa meg a behajtást.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

3/2018.(I.18.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét, hogy az MTS Oldtimer Kft. részére fizetési felszólító levelet küldjön a fennmaradó vételár hátraléka rendezése -Sásd Város Önkormányzatától vásárolt Sásd, Dózsa György u. 12. szám alatti ingatlan- ügyében. Az önkormányzat felé fennálló vételár hátralék összege 350.000 Ft. Amennyiben a Kft. a levél kézhezvételétől számított 15 napon belül nem rendezi adósságát, akkor a polgármester Sásd Város Önkormányzata nevében a Kft. ellen fizetési meghagyást indít.

Határidő: 2018. január 30.

Felelős: Rabb Gyözőné polgármester

4./ Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Pécsi Tankerülete számlatartozásának kiegyenlítése

Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy többszöri felszólítás után sem rendezte a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Pécsi Tankerülete az önkormányzat felé fennálló tartozását pedig az utolsó levelükben el is ismerték a tartozást.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy mindenféle felszólítás kiment a Pécsi KLIK-nek. Van egy kölcsönösen megszüntető szerződésük a Közösségi Ház használatára. A Pécsi KLIK el is ismerte a tartozását. Ez a tartozás lassan 3-ik éve fennáll. A testület hoz egy határozatot, döntést és az lesz elküldve kivonat formájában a Tankerületnek.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a testületnek, hogy szólítsa fel a Tankerületet, hogy tartozását a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül rendezze, ha nem rendezi, akkor pedig a polgármester kezdeményezze az összeg behajtását.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

4/2018.(I.18.) KTH. számú határozata

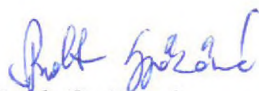
Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzői előterjesztés alapján megállapította, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Pécsi Tankerülete a bruttó 4.612.269 Ft tartozását a többszöri felszólítás ellenére sem egyenlítette ki. Mindezekre figyelemmel a képviselő-testület jelen határozatával felszólítja a Tankerületet, hogy tartozását a határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül rendezze, az önkormányzat felé fizesse meg.

A képviselő-testület egyúttal elrendeli, ha a tartozás a megadott határidőig nem lesz kiegyenlítve, a polgármester kezdeményezze a pénzüsszeg behajtását. Ennek érdekében ügyvédi közreműködést is igénybe vehet.

Határidő: közlésre január 22., illetve február 8.

Felelős: Rabb Gyözőné polgármester

Mivel több napirendi pont nem volt, **Rabb Gyözőné polgármester** mindenkinek megköszönte a megjelenést és a rendkívüli képviselő-testületi ülést bezárta.


Rabb Gyözőné
polgármester




Dr. Kádón Béla
jegyző