

J e g y z ő k ö n y v:

Készült Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. június 29. napján tartott üléséről.

Az ülés helve: Sásdi Közös Önkormányzati Hivatal Tanácskozóterem
7370 Sásd, Dózsa Gy.u. 32.

Jelen vannak: Rabb Gyözőné polgármester, Dr. Jusztinger János alpolgármester, Pál Csaba, Urvald Péter, Pintér Gábor, Hausmann Mária képviselők, Dr. Kajdon Béla jegyző, Koszorus Tímea aljegyző, Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető, Vészi Adrienn jegyzőkönyvvezető és a csatolt jelenléti ív szerint.

Igazoltan távol: Székely Szilárd képviselő

Rabb Gyözőné polgármester köszöntötte a megjelent képviselő-testületet, meghívott vendégeket. Külön köszöntötte a Bm. Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztályának részéről Dr. Péterfai Istvánt és a Sásdi Hegyháti Járási Hivatal vezetőjét Dr. Karakán Bélát. Megállapította, hogy a 7 fős képviselő-testületből 6 fő van jelen, az ülés határozatképes és azt megnyitotta.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta, hogy a meghívóban közölt 4-es napirendi pontot töröljék, mivel semmiféle anyagot nem kaptak róla, illetve az illetékesek sem jöttek el a testületi ülésre.

Dr. Jusztinger János alpolgármester javasolta, hogy akkor 4-es napirendi pontként az alábbi napirendi pontot tárgyalják meg:

- Az ÁMK Községi Házának napi működésével kapcsolatos ügyek

Rabb Gyözőné polgármester megkérdezte van-e valakinek más napirendi javaslata, észrevétele?

Más napirendi javaslat nem volt, a képviselő-testület az alábbi napirendi pontok tárgyalása mellett és tárgyalási sorrenddel döntött:

1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Rabb Gyözőné polgármester

2./ Sásd biztonságos vízellátásával kapcsolatos üzemeltetői észrevételek

Előadó: Rabb Gyözőné polgármester, Kalenics János DRV Zrt. Dombóvári üzemvezető

3./ Tervezett piacépület környezetalakítási vázlatterve

Előadó: Marp Kft. képviselője, Bódog Tamás műszaki ügyintéző, településmérnök

4./ Az ÁMK Községi Házának napi működésével kapcsolatos ügyek

Előadó: Dr. Jusztinger János alpolgármester, Jusztinger Brigitta intézményegység-vezető

5./ Új közvilágítási szerződés előkészítése

Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

6./ Bölcsőde bővítésének kezdeményezése

Előadó: Rabb Győzőné polgármester

7./ Sásdi Alapfokú Művészeti Iskola elektromos ellátása

Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

8./ Általános iskolai gyerekek lengyelországi kirándulásához támogatás

Előadó: Rabb Győzőné polgármester

9./ Sásdi Romákért Egyesület támogatási kérelme

Előadó: Rabb Győzőné polgármester

10./ Kitüntető díjak

Előadó: Rabb Győzőné polgármester

11./ Tájékoztató lakásügyekről

Előadó: Rabb Győzőné polgármester, Koszorus Tímea aljegyző

12./ Beszámoló a Humánügyek Bizottsága átruházott hatáskörben hozott döntéseiről

Előadó: Hausmann Mária bizottság elnöke

Rabb Győzőné polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy a 10./, 11./ és a 12./ napirendi pontot az önkormányzat üzleti érdekeire és a személyi ügyekre való tekintettel zárt ülés keretében tárgyalják meg.

A képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetértett.

N a p i r e n d t á r g y a l á s a:

1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Rabb Győzőné polgármester

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy május 31-én volt az utolsó testületi ülésük. Kettő levélre szeretne reagálni, amik az utolsó napokba érkeztek. Az egyik Székely Szilárd tanácsnok észrevétele és jelzése volt. A Hörnyék 10-től 18-ig terjedő árokkal kapcsolatosan. A Merk Zsolt Városgazdálkodási Nonprofit Kft. ügyvezetője szabadságon van, tervezték, hogy kimennek de a rossz idő miatt nem tudtak, így elhalasztották. A következő testületi ülésre tudják ezt az árok témát előkészíteni, mivel anyagi vonzata is van és előtte a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságnak kell megtárgyalni és még egy helyszínbemjárást is szeretne előtte. A következő Buchvald ingatlanl kapcsolatos a műszak részéről kiment hivatalosan a felszólító levél, hogy tegyék rendbe az ingatlanhoz tartozó területet.

A következő, amit Hausmann Mária képviselő írt. A vasútparton nagy a fű, ami évek óta problémát jelent. A MÁV-tól a Magyar Állam tulajdonába került, a kezelő viszont az MNV Zrt., ahová el is küldték a levelet ezzel az üggyel kapcsolatosan. Egyenlőre mást nem tud tenni.

Hausmann Mária képviselő megköszönte az intézkedést.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy június 12-én megjelentek az önkormányzatnál személyesen a Baranya Megyei Kormányhivatal Fogyasztóvédelmi Felügyelőség részéről két munkatárs. Szabványossági ellenőrzéseket végeztek a játszótereken. Megállapították, hogy a sportpálya játszótere balesetveszélyes. Meg kellett akadályozni, hogy baleset legyen, ezért le kellett zárni a játszóteret és leszerelték a veszélyes játékokat. Amit a költségvetésből biztosítottak összeget abból 2 db csúszda és 4 hinta megvételére volt elegendő. Jövő héten fogják elvileg küldeni. A sportpályán bevezettek egy nyitvatartási rendet, ami azt jelenti, hogy 6.00 órától 20.00 óráig van nyitva. A másik kettő játszótér javítását elfogadták az ellenőrök. A Rákóczi Ferenc út 38. szám alatti ingatlan bontásával kapcsolatban az előző testületi ülésen döntöttek a bontást illetően. A döntés az volt, hogy a Városgazdálkodási Nonprofit Kft. a közmunkásokkal közösen tegye meg a bontást. Ebben sajnos nem fognak tudni előre lépni egyszer az ember hiány miatt és ezt a munkát nem is tudják elvégezni.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy meg lett szemlélve a helyszín és kiderült, hogy ezt szabályszerűen, biztonságosan nem tudják lebontani. Sem eszközük, sem állományuk nincs hozzá. Nagyon magas a tűzfal, mely önmagában is veszélyes. Csak az a járható út, ha azt akarják, hogy le legyen bontva, ha ezt meghirdetik és majd egy arra alkalmas vállalkozónak odaítélik. Hirdessék meg bontásra akár az építőanyag fejében, illetve, hogy milyen költségekkel. Tegyenek ajánlatot a bontásra.

Pál Csaba képviselő elmondta, hogy anyagárban kellene meghirdetni.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy meghirdetik, aztán meglátják mi lesz.

Pintér Gábor képviselő megkérdezte, hogy hol lesz meghirdetve?

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy a környezőreklám újságokba és a honlapon.

Urvald Péter kulturális tanácsnok elmondta, hogy kérjenek árajánlatot az építésügyi vállalkozótól arra is, hogy mi van akkor, ha pénzért bontaná el és az építőanyag az önkormányzaté marad.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy nem lesz olcsó, hiszen az építőanyagot el kell szállítaniuk.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy június 6-án volt a Sásdi Többcélú Kistérségi Társulás ülése. A tavaly évi költségvetés teljesítését fogadták el és a zárszámadást. Meg lett bízva Dr. Halmos Péter ügyvéd úr a Társulás megszüntetésével kapcsolatosan.

Június hónapban a Sásdi Szociális Társulás kétszer is ülésezett. Június 6-án a 2016. évi költségvetés teljesítését és zárszámadását fogadták el és a demensellátásról beszélgettek, a meglévő létszámon belüli átszervezésről. Ezt követően június 21-én üléseztek ismét, mely az Arad u 1. szám alatt volt. Szerette volna, ha a polgármesterek körbenéznék az intézményben. A 75 fős ellátotti létszámon belül a 14 demens létszámot 21 főre változtatták, ez normatívában több pénzt fog jelenteni nekik. A Társulás a 2017. évi költségvetést is felülvizsgálta. Ugyan ezen az ülésen tájékoztatta a polgármestereket a nyertes TOP-os pályázatról (energetikai pályázat – Arad u. 1. szám alatti ingatlan felújítása). A három intézmény elhelyezése megoldásra vár.

Az általános iskolában volt az STB Gála sportrendezvény. Mozart Varázsfuvola című daljátékot adták elő a gyerekek. Sajnos nem tudott ezen a rendezvényen részt venni. Köszöni a műsort a felkészítő tanároknak és a diákoknak.

A Nemzeti Sportközpontok meghívására június 15-én Jegyző Úrral Budapestre utaztak. A Magyar Állam részére átadták az uszoda területét és ennek a hivatalos szerződésnek az aláírására került itt sor. Tájékoztatni szeretné a testületet, hogy az uszoda építési események felgyorsultak, már a gyerekmedencét betonozzák.

Egy héttel később ismét Budapestre, Újbudára kellett mennie az Emberi Erőforrások Minisztériuma meghívására az Idősbarát Jó Gyakorlatok Önkormányzati Konferenciájára. Ide azok a polgármesterek voltak meghívva, akik az idősbarát önkormányzat címre pályáztak. Önkormányzatuk is pályázott. A konferenciát Novák Katalin Család- és Ifjúságügyért Felelős Államtitkár nyitotta meg. Tájékoztatta a megjelenteket arról, hogy nyár végén ősz elején fog a döntés megszületni és az idősok világnapja alkalmából fogják átadni a díjat. 100 pályázatból 6 kategóriában lakosságszám arányosan lesznek elbírálva a pályázatok. Ezen a konferenciát azt is megtudta, hogy mikre lehetett volna plusz pontokat gyűjteni.

Jelezte, hogy Székely Szilárd tanácsnok megérkezett a testületi ülésre.

Aláírássra kerültek a támogatási szerződések a TOP-os pályázatokkal kapcsolatosan.

2 hete felkereste személyesen Bregó János a Vízitársulat vezetője, hogy kapott egy levelet az MNV Zrt.-től a Vízitársulat ingatlan ügyével kapcsolatosan. Dr. Boros Anita Helyettes Államtitkárnak írt levelet, mint polgármester és a segítő közreműködését kérte, mert amit Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-hez benyújtottak kérelmüket már 1,5 éve, még mindig nem kaptak választ.

Június elején lehetett beadni a nyári diákmunkára a pályázatot. 12 főre adták be a pályázatot, mind a 12 főre meg is nyerték. Jövő héten már kezdik is a munkát.

Levelet kaptak a miniszterelnökségtől, hogy a településképi arculati kézikönyv készítéséhez az országgyűlés június 15-én elfogadta az 1 millió Ft-os támogatást. Minden önkormányzat megfogja kapni. Dolgoznak már a kézikönyvükön.

Június 23.-a volt a határidő az EMMI pályázat beadásának, a köznevelés érdekeltséget növelő pályázatnak. 40.000 Ft volt az önerő, de testületi döntés nem kellett hozzá. A Községi Ház vízhangja miatt adták be a pályázatot. 16 db 5x5 méteres napvitorlát szeretnének, ha megnyerik a pályázatot.

Június 23-tól július 23-ig lehet beadni a Hungarikum pályázatot. A kettes pontra a település helyi értéktár létrehozására tudnának pályázni.

Urvald Péter kulturális tanácsnok elmondta, hogy testületi ülésen beszéltek arról, hogy a település értéktár bizottságot összehívják, erre a pályázatra vártak. A helyi értékeket lehet előterjeszteni bárkinek. Nem biztos, hogy érdemes túl sok értéket bevonni az értéktárba, mert onnantól kezdve kötelezettségük is van. Az embereket tájékoztatni kell ezekről a dolgokról. A Megyei Értéktárral nem lesz nehéz együttműködni. A környékbeli települések között az országos listát nézte mindenki mondta, hogy megcsinálta és van, de nem igazán lát értékeket.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy július 23. a határidő, döntsenek róla, hogy az illetékes emberekkel beadják a pályázatot. A Pite – és borfesztyiválra gondolta beadni.

Javasolta a testületnek, hogy adja be a Hungarikum pályázatot.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének

91/2017. (VI.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be a HUNG-2017 kódjelű Hungarikum pályázatra, a nemzeti értékek gyűjtésének, népszerűsítésének támogatására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2017. július 23.

Felelős: Rabb Gyözőné polgármester

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy a Magyar Postakürt Alapítvány kereste fel az önkormányzatot, hogy augusztus 28-án érkezne a postamúzeumi kamion, amely a lakosságnak a régi posta történetét mutatná be. Erre az eseményre egyeztetett helyszínt, a Községi Házban lesz. Mivel az Alapítványnak is az volt a kérése, hogy a Postához közel eső helyen legyen.

A tegnapi nap folyamán kapott levelet a Komlói Rendőrkapitányságtól, a településen lévő kamerarendszerek felmérésével kapcsolatosan. Ez által szeretné tájékoztatni a képviselő-testületet, hogy telefonon kereste fel Csirke Csaba sásdi őrparancsnok és közölte vele, hogy Komlóra helyezték át így helyette Zima Attila lett az új őrparancsnok. Megköszönte az eddigi munkáját.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy a Jäger házaspár a telekvételtől hivatalosan is visszalépett. Korábban a testület döntött, hogy három telekből kettőt csinál, mert a vásárlók ezt szeretnék. Elszámolták magukat, drágábbba kerülne nekik, mint amire gondoltak. Azt kérték, hogy tekintsenek el a kérelmüktől, viszont felajánlották, hogy a megosztást, ami több, mint 100.000 Ft-ba került ezt ők megtérítik az önkormányzatnak.

Eredménytelen volt a lakásértékesítési hirdetésük, ami a Fáy András u. 38. szám alatti megüresedett lakásra vonatkozik. Még csak érdeklődő sem volt. El kellene dönteni, hogy hirdessék e meg újból. 3,8 millió Ft-ért.

Székely Szilárd tanácsnok megkérdezte, hogy hány m²-es a lakás?

Dr. Jusztinger János alpolgármester elmondta, hogy 54 m²-es.

Székely Szilárd tanácsnok elmondta, hogy lehet, hogy sok a 3,8 millió Ft érte.

Dr. Kajdon Béla jegyző azt javasolja, hogy a Polgármester Asszony hirdesse meg még egyszer ugyan ezekkel a feltételekkel és ha nem sikerül, akkor összel visszatérnek rá.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy találkozott azzal a fiatalemberrel, aki külföldön van és egyszer említette, hogy érdekelné a lakás. A hétvégén megfogja keresni.

Urvald Péter kulturális tanácsnok elmondta, hogy azt tudja javasolni, hogyha nem sikerül, akkor hatalmazza fel a Polgármester Asszonyt, hogy ingatlan értékesítő cégen keresztül próbálják meg eladni.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy akkor még egyszer hirdessék meg saját költségen a reklámújságokban és ha eredménytelen, akkor a Polgármester Asszonya testület felhatalmazásával értékesítő cégnek ajánlja fel az ingatlant.

Rabb Győzőné polgármester javasolta a testületnek, hogy hirdesse meg ismét az ingatlant eladásra és ha eredménytelen lesz, akkor értékesítő cégnek ajánlja fel.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének

92/2017. (VI.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy ismét meghirdeti eladásra a tulajdonában lévő Sásd, Fáy András u. 38. I. em. 5. ajtó szám alatti volt rendőrségi szolgálati lakást az előzetesen hivatalosan felértékelt áron azaz 3,8 millió Ft-ért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, ha ismét eredménytelen lesz a lakásértékesítési hirdetmény, akkor az ingatlant felajánlhatja értékesítő cégnek.

Határidő: 2017. július 30.

Felelős: Rabb Győzőné polgármester

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy a Telenorral felmondaták a szerződést valamennyi intézményre és az önkormányzatra is. Az önkormányzat tulajdonosként flottakedvezmény érdekében még a Fodor István polgármester idejében kezdeményezte és megállapodott. Jelenleg 600 olyan telefon van, ahol az önkormányzat a tulajdonos, aki a használó az meg az előfizető. Ebből sokszor volt nekik problémájuk. Minden olyan kedvezményt elvesztettek az idők alatt, a Telenornak megváltozott az üzletpolitikája, ami korábban élt. A szerződések májusban fognak lejárni, mindenkit értesíteni fognak. Természetesen a telefonok jelenlegi használóit hátrány nem fogja érni, mert eldönthetik, hogy kivel kötnek szerződést. Az önkormányzat innentől kezdve kilép a körből. Bejelentkezett egy új szolgáltató.

Bódog Tamás műszaki ügyintéző elmondta, hogy a Telekomtól kaptak ajánlatot. A héten írtak nekik, hogy még fenntartják e ezt az ajánlatot és még kedvezőbb ajánlatot tettek. Ennek a lényege, hogy nem lenne hűségidő, hanem csak sim-kártyához tartozó szerződés. Készülékhez kedvezményt nem biztosítanak. Többféle csomag közül lehetne választani. Elég kedvező áron bruttó 1.500 Ft-os áron 6-7 GB internetet adnának és hálózaton belül, kívül ingyen beszélhetést.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy ebben nem fognak most dönteni.

Székely Szilárd tanácsnok elmondta, hogy az ajánlatot majd el szeretné olvasni.

Pintér Gábor képviselő elmondta, hogy azt javasolná, hogy a Vodafonnal is vegyék fel a kapcsolatot.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy nyilván a számot mindenki magával viszi. Majd nyilvánossá is teszik a honlapon. Jövő májusig élnek a szerződések.

Urvald Péter kulturális tanácsnok elmondta, hogy az előfizetőket valamilyen szinten tájékoztatni kellene arról, hogy 2 éves hűségnyilatkozatot nem biztos, hogy érdemes lenne kötniük. Az önkormányzat kiszáll, mint tulajdonos, az ingyenes beszélgetés megszűnik.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy lehet, hogy kapnak majd egy jobb ajánlatot.

Hausmann Mária képviselő elmondta, hogy a Rákóczi út és a Kaposvári út kereszteződésébe a gyalogosok átkelését jelző villanyrendőr elfordult.

Bódog Tamás műszaki ügyintéző elmondta, hogy bejelentette a közutasoknak.

Hausmann Mária képviselő megkérdezte, hogy a Hősök terén működik-e a kamerarendszer?

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy meg volt hibásodva, de már megcsinálták.

Hausmann Mária képviselő elmondta, hogy azért kérdezi, mert nagyon sok szemét van megint ott.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy minden reggel arra fog menni megnézni és az informatikus azonnal nézni fogja a kamerákat. A sok szemetet akkor hordták oda amikor a kamerák nem működtek.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy van egy informatikusuk, Gergász Attila, akinek jogosultsága van ahhoz, hogy ezeket az adatokat nézze.

Hausmann Mária képviselő elmondta, hogy az Őszidő Klubbal Lendvára kirándultak, ahol megnézték az orchidea kiállítást és a várost. Javasolni tudja, hogy egyszer menjenek el oda.

Dr. Jusztinger János alpolgármester elmondta, hogy idén újra eltudott menni a Vegyeskarral Váchartyánba. Még a tavalyinál is szuperebb fellépés volt. Nagyon jól hasznosult a kórus részére nyújtott támogatás.

Pintér Gábor képviselő elmondta, hogy a kórus nevében szeretné megköszönni a támogatást. A támogatás másik részét pedig a Vidámkórusok Fesztiváljára fogják költeni.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a testületnek, hogy a polgármesteri beszámolót fogadják el.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

93/2017.(VI.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Rabb Győzőné polgármester

2./ Sásd biztonságos vízellátásával kapcsolatos üzemeltetői észrevételek

Előadó: Rabb Győzőné polgármester, Kalenics János DRV Zrt. Dombóvári üzemvezető

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Rabb Győzőné polgármester átadta a szót Kalenics János DRV Zrt. Dombóvári üzemvezetőnek.

Kalenics János DRV Zrt. Dombóvári üzemvezető megköszönte a meghívást.

Elmondta, hogy azért írta azt a levelet, hogy tájékoztassa a városnak a képviselő-testületét, hogy létezik ez a probléma és el kellene kezdeni foglalkozni ezzel a dologgal, mielőtt még nagyobb baj lenne. Tavaly decemberbe üzembe lett helyezve a KEOP-os beruházásba létesülő víztisztító és új kutak. Miután megkapták ezeket üzemeltetésre, akkor döbbsentek rá, hogy nem igazán tudja Sásd tárolókapacitásait feltölteni és folyamatosan biztosítani a vizet. Kiderült, hogy a két újonnan megfúrt kút lényegesen kevesebb vizet biztosít, mint amire tervezve lett vagy amire a vízigények alapján szükség lenne. Az 1-es vízműtelepen, ahol a víztisztító is van az ottani régi kút az új kút fúrása után teljesen tönkrement. Az új kút kevesebbet tud, mint a régi, tehát itt már van egy bukott vízmennyiség. A 2-es kútnál az új kút közel sem sikerült úgy, ahogy a tervek szerint ígérve volt. Az eredetileg úgy nézett ki, hogy működött 180 literrel és még is kevés volt folyamatosan a víz, aztán kiderült, hogy a beépített új vízmérő szerint csak 80 liter jött a kútból és nem is lehet többet kivenni. Gyakorlatilag úgy tudják biztosítani a vízmennyiséget, hogy járatják mind a két kútát a régit és az újat is az egy vízműnél meg az új kút. Váznok sem tudta azt a vízmennyiséget, amire eredetileg terveztek és számítottak. Pillanatnyilag 100%-os kapacitáson üzemelnek. Múlt héten volt olyan, hogy a kutak nem álltak meg, a tároló kapacitás tudta még biztosítani, hogy ne legyen vízhiány. Ha bármilyen olyan jellegű műszaki probléma bármelyik kútból, ebből az 5-ből bekövetkezik egy szivattyú meghibásodás vagy bármi más kritikussá válhat a vízellátás. Most, hogy építik az uszodát, az jelentős vízigénnyel fog belépni, ami folyamatosan jelentkezik, illetve a töltés az meg még fokozottabban több vizet fog igényelni. Egyenlőre nem is tudják, hogy azt majd hogy lehet összejátszani úgy, hogy aránylag rövid idő alatt fel lehessen tölteni az uszodát és legyen is víz mindenhol. Azért is írta ezt a levelet a DRV nevében, hogy az önkormányzatnak, illetve a városnak át kellene gondolnia hosszú távra, hogy mi az a lehetőség új kút fúrása, itt esetleg garanciába valamilyen számonkérés a kivitelezőkön, ők ezt megpróbálták, levelet írtak ez irányba és az jött vissza, hogy kútkapacitásra vagy kitermelhető vízmennyiségre nincsen garancia, darabszámba megvan a kút, amit vállaltak. Igazából nem ők a beruházók, ők csak üzemeltetik az átadott

közművagyon. De ez így eléggé kritikus, eléggé kockázatos, tehát egy kisebb csőtörés is elég ahhoz, hogy esetleg vízhiány legyen.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy a testületet már tájékoztatta erről a problémáról már akkor, amikor megkapták Kalenics János Úrtól a levelet. Felvette a műszaki ellenőrről a kapcsolatot, hasonló választ kapott, mint amit most hallottak. Nem a vízbázis hozam bővítéséről szól a pályázat, hanem ivóvízminőségről és fejlesztésről. Ez a vízbázis ennyit tud. Más vízbázist kell feltárni ehhez külön kutak fúrására lenne szükség esetleg mélyebbre menni vagy máshonnan vételezni vizet. Alapvetően csak ez oldaná meg a biztonságos vízellátást.

Kalenics János DRV Zrt. Dombóvári üzemvezető elmondta, hogy valami olyan vízbázist kellene találni, ahogy tájékozódott, hogy az 1-es régi kút sokkal több vízmennyiséget tudott biztosítani a régebbi időkben ez fokozatosan romlott. Szakemberrel megvizsgáltatná.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy vannak szakmérnökök, akik a vízbázis kutatásban otthon vannak az volt a javaslat, hogy az önkormányzat rendeljen meg egy ilyen kutató vizsgálatot.

Székely Szilárd tanácsnok elmondta, hogy amikor ezt a pályázatot elindították megvizsgáltatták, hogy hol kell fúrni, hol van megfelelő mennyiségű és megfelelő minőségű víz. Nem tudja, hogy miből számolták ki, kutató fúrásokat nem végeztek. Geológiai szakértői vizsgálatot végeztek. A pályázat célja a víz minőség javítása volt. Olyan vízbázist céloztak meg, ahol a vízmennyiséget is hasznosítani tudják. Mert, ha keverni kell a vizet a vázsnokival, akkor a kevert víz nem hozza ugyan azt a minőséget, ami szükséges volna. Elnézte a kivitelezőnek a kifogását, hogy a tervek szerint valósította meg. Műszaki szakértőnek kell megmondania, hogy a kivitelező szakszerűen végzett-e el mindent. Jogi szakértőnek kellene megvizsgálnia. Véleménye szerint a tervezésnél van a probléma.

Kalenics János DRV Zrt. Dombóvári üzemvezető elmondta, hogy a meglévő vízbázis tartalmaz annyi vízmennyiséget, ami elegendő lehet. Véleménye szerint a kutaknál kivitelezési problémák vannak. Ezek a kutak messze nem hozzák azokat a paramétereket, mint a régebbi kutak. Mindenhol az a válasza a műszaki ellenőrnek, hogy sehol nem szerepeltek az kutak fúrása, ezeket grátiszként adta a kivitelező, mert csak a kutak felújítása szerepelt a programban. Fúrás közben tönkre tették az 1-es kút, amit el kellett dobni és lényegesen kevesebb vizet ad csökkentett mennyiséggel is, 200-220 literrel működött, most pedig az új 150 literrel.

Székely Szilárd tanácsnok elmondta, hogy szakmai vita van a műszaki ellenőr állítása az ő általa vizsgált tartalom és az üzemeltető véleménye között is. Javasolja, hogy egyszer ezt vizsgálják meg, nézze meg egy szakértő.

Pál Csaba képviselő megkérdezte, hogy mekkora az uszoda vízigénye?

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy egyeztetve lett a DRV-val anélkül nem is lehetett volna az egészet elindítani.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy szakmában jártas emberek vannak és nem szeretne a testületi ülésen belemenni semmilyen szakmai vita eldöntésébe, mert erre nem hivatottak. A műszaki ellenőr azt mondta, hogy ez a vízbázis több vizet nem tud, tehát vizsgáltassák meg. Először vizsgáltassák meg szakemberekkel, hogy ez a vízbázis ami most van tud-e annyi vizet amennyi kell nekik. Fúrjanak-e kutat vagy más vízbázis kell kutatások alapján.

Dr. Jusztinger János alpolgármester elmondta, hogy úgy gondolja, hogy az asztal körül helyet foglalók közül senki nem ért ehhez a kérdéshez. A műszaki ellenőr részéről elhangzott egy állítás az üzemeltető részéről egy ennek ellentmondó állítás. Székely Szilárd tanácsnok elmondta, hogy anno 20 millió Ft-ba került annak a megállapítása, hogy ez a vízbázis alkalmas erre a vízhozamra. Két ugyan olyan súlyú állítás áll egymással szemben. Az elmúlt 20 évben Sásd lakossága nagyjából 2/3-ra csökkent és ha 20 évvel ezelőtt az a régi kút biztosította 5.000 embernek a vízellátását, akkor elég fura, hogy a mostani helyzetben nem sikerül.

Pál Csaba képviselő elmondta, hogyha a jól olvassa az üzemeltető levelét, akkor a jelenlegi normál körülmények között is gond van egy meleg nyári héten és akkor hol van még az uszoda.

Kalenics János DRV Zrt. Dombóvári üzemvezető elmondta, hogy a múlt hét előtti időszak súrolta az extrém kategóriát, de éppen még volt elegendő víz. Az uszoda napi vízigénye, ami átlagosan kell naponta pótvízként és szociális vízként az nem olyan nagy, tehát annyira nem zavar be a vízellátásba. Ha teljesen le van eresztve a medence, amit évente kétszer kell elvégezni jogszabályilag, akkor a 700 m³ vizet, ha a város egy csöpp vizet sem vesz, akkor is 2 nap alatt tudják feltölteni. Minél hosszabb ideig tart a medence feltöltés, annál jobban romlik a víz minősége.

Pintér Gábor képviselő elmondta, hogy megakadt azon a szeme, hogy valóban kisebb átmérőjű csövek lettek berakva. Megkérdezte, hogy ez miért így történt és hogy lehet e ezen változtatni?

Kalenics János DRV Zrt. Dombóvári üzemvezető elmondta, hogy kisebb átmérőjű csöveket hoztak a beépítéshez, 200 mm-es csövek voltak és 175 mm-es csövek kerültek beépítésre. Ez is átment a műszaki ellenőrzésen. A kutak szűrő szerkezetéhez több típus megy és abból is többféle van, ide a legolcsóbbak lettek beépítve. Ezekből vannak azért már korszerűbb szűrőcsövek már, de abból is a kisebb fajta került beépítésre. Nem biztos benne, hogy ezekből a vízbázisokból nem lehetne kivenni azt a szükséges vízmennyiséget.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy ezt kellene megvizsgáltatni.

Urvald Péter kulturális tanácsnok megkérdezte, hogy a víztározó bővítése megoldás lehet erre a problémára?

Kalenics János DRV Zrt. Dombóvári üzemvezető elmondta, hogy a tározó kapacitás az csak átmenti, egy két napos időszakot tudna kiegyenlíteni. Ha hosszabb távon a kapacitás, ha nagy vízigények vannak, akkor ki fog ürülni.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy akkor el kellene indulni valahol, indítsák meg ezt a vizsgálatot.

Székely Szilárd tanácsnok elmondta, hogy egy jogi szakértő nézze meg. Kötelességük gondoskodniuk kell arról, hogy megfelelő mennyiségű ivóvízről vagy vízbázis felkutatásáról, attól függetlenül, hogy hibázott e bárki a kivitelezés során vagy nem. Mert elhangzott egy súlyos állítás, hogy nincsenek beépítve azok a paraméterek a kutakba, amik tudnák a megfelelő vízmennyiséget felhozni. A pályázatba nem ez volt beleírva, de még is át lett véve. Nézze meg egy szakértő, hogy ahol kevesebb, a kivitelező miért spórolt, hol kapták vissza azt a pénzt és miért kevesebb a víz. Sokkal kisebb kapacitást építettek meg, mint amilyet kellett volna. Annyit

mindenképpen megér, hogy nézze meg egy szakember. Olyan információkat hallott most, amikről eddig nem tudott. Soha nem hangzott el a pályázat ismertetésénél, hogy nem az készült el, amik a tervekben szerepeltek és problémát okoz a kitermelt mennyiség.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy Fodor István volt polgármester többször jelezte felé, hogy ez az ívóvízes pályázatuk nem jó. Állította, hogyha ugyan oda lesznek a kutak fúrva, ahol eddig, akkor nem fogják azt a vízmennyiséget hozni és igaza is lett. Annak idején állítólag készítettett vizsgálatokat ezzel kapcsolatban és a felsőegerszegi szárító környékén valahol ott vannak nagyon jó vízbázisok.

Pintér Gábor képviselő megkérdezte, hogy egy plusz fúrt kúttal jobb lenne a helyzet?

Kalenics János DRV Zrt. Dombóvári üzemvezető elmondta, hogy egy jobb fúrt kúttal igen jobb lenne.

Pintér Gábor képviselő megkérdezte, hogy akkor más lehetőség nincs?

Kalenics János DRV Zrt. Dombóvári üzemvezető elmondta, hogy véleménye szerint nincs.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy a műszaki ellenőrnek küldjék el a Kalenics Úr által írt levelet és írásban adjon választ a szakmai álláspontjáról. Mindenképpen meg kell fontolniuk azt, amit az üzemeltető a testületnek javasol. Muszáj lesz pótlólagos vízellátásról gondoskodniuk. Meg kell vizsgáltatniuk, amit a műszaki ellenőr is javasolt, meg kell kutatniuk Sásd környékén ezt a vízbázist, hogy mi áll rendelkezésre ezen a szinten vagy máshol kell fúrni ahhoz, hogy plusz vizük legyen. Valakinek valóban ezt el kell döntenie, hogy ez a vízbázis, amin most vannak a kutak elegendő e, ha igen akkor könnyen orvosolható, de ha nem akkor mást kell keresniük, lejjebb kell menniük jóval drágábban és 100 méterrel lejjebbről kell hozniuk a vizet. Egyenlőre szerezzenek ajánlatokat abban a kérdésben, hogy ilyen kutakról a vizsgálat mennyibe kerül, mert ezt elvégezni akárki nem tudja.

Kalenics János DRV Zrt. Dombóvári üzemvezető elmondta, hogyha egy új vízbázis kerül meghatározásra, akkor ott kell egy távvezeték, amit valószínű tisztítani kell, ahhoz, hogy a víz bejusson a víztisztítóig és ami pluszba növeli a költségeket. Azért lenne célszerű első körben megvizsgáltatni a jelenleg meglévő vízbázisoknál, hogy van e annyi víz, ami egy jobb kútszerkezettel jobban kihasználható.

Dr. Jusztinger János alpolgármester elmondta, hogy amit a Jegyző Úr mondott az kettő olyan lépés, ami nem feltételezi egymást. Akkor kell majd vízbázist kutatniuk, hogyha bebizonyosodott, hogy minden a terveknek megfelelően készült el, hogyha a kivitelezésben semmilyen hiba nem csúszott és hogyha a jelenlegi kutak semmilyen formában nem tudják nyújtani ezt a vízhozamot. Véleménye szerint első körben ezt nézzék meg.

Székely Szilárd tanácsnok elmondta, hogy az a kérése, hogy az a szakértő igazságügyi szakértő legyen.

Rabb Győzőné polgármester javasolta a testületnek, hogy küldje meg az üzemvezető által küldött levelet a műszaki ellenőrnek és kérje a szakmai álláspontját, továbbá igazságügyi szakértőt kérjen fel a kutak vizsgálására, de előtte kérjen árajánlatokat. Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

94/2017. (VI.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Kalenics János DRV Zrt. Dombóvári üzemvezető által küldött Sásd vízellátásának biztonságos vízellátásával kapcsolatos üzemeltetői észrevételekről szóló levelét megküldi Márton István műszaki ellenőr részére és kéri, hogy írásban küldje meg szakmai álláspontját. A szakmai álláspontról a DRV Zrt. igazgatóságát tájékoztatni kell és kérni szakmai véleményüket.

A képviselő-testület ezen vélemények alapján dönt a további szükséges intézkedésekről.

Határidő: 2017. augusztus 31.

Felelős: Rabb Győzőné polgármester

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy a tűzoltóórssel kapcsolatosan megkapták az ivóvíz rendszert és szennyvíz rendszert érintő költségvetést, mely 6.490.000 Ft+ÁFA. Ezt az összeget a 2017. évi használati díjból fogják finanszírozni.

Kalenics János DRV Zrt. Dombóvári üzemvezető megkérdezte, hogy ez akkor alá lesz írva és indulhat is?

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy igen.

Kalenics János DRV Zrt. Dombóvári üzemvezető elmondta, hogy lenne egy kérése. A téglagyári szennyvízátemelő egy út mellett van és sehogy nem megközelíthető és ha karban kell tartaniuk, akkor a közútról gyalog tudják megközelíteni. Megkérdezte, hogy oda nem lehet valamilyen módon bejárási utat kérni, amin a csatornatisztító gép is betudna állni?

Székel Szilárd tanácsnok elmondta, hogy ahol van a Tamás Kft. ott áll meg jelenleg a kocsik, ahol záróvonal van és nem szabadna megállni, onnan mennek be a dolgozók.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy ebben az ügyben Vadas Zoltánnal együtt jöjjenek el majd hozzá. Az egy térképes út, melyet a Niedling Gyula felszánt. Az nem közút, hanem magánút, viszont az önkormányzat szerződésileg van felhatalmazva az útnak a használatára csak közben tulajdonosváltás történt ott. Az új tulajdonos pedig nem nagyon akarja alapul venni. Ez ügyben írtak már neki levelet nem is egyet. Majd az lesz a vége, hogy oda kell menniük és le kell szórniuk zúzott kővel.

Rabb Győzőné polgármester megköszönte Kalenics János DRV Zrt. Dombóvári üzemvezetőnek a megjelenést.

Kalenics János DRV Zrt. Dombóvári üzemvezető megköszönte a meghívást és távozott a testületi ülésről.

Dr. Kajdon Béla jegyző továbbá elmondta, hogy visszatérve a hálózat bővítésre, azt kéri az üzemeltetők, hogy ami írásos anyagként ki lett adva azt a testület úgy fogadja el. 44 millió Ft-juk van a számlán. Az elküldött számla terhére kívánja a képviselő-testület ezt a munkát elvégeztetni.

Székely Szilárd tanácsnok elmondta, hogy ezt a pénzt arra használják, amire való, mert az előző szolgáltatónál ezt az összeget elbukták. 106 méter csövet sikerült kicserélni, aminek 1.000 Ft métere. Olyan 160.000 Ft-ból ki kellett volna jönnie a csővezetéknek.

Bódog Tamás műszaki ügyintéző elmondta, hogy ő egyeztetett a DRV-vel, ez komplettebb dolog, mint amit ide leírnak. Vízhővezetési engedély köteles, minden közművel külön egyeztetett. Külön van a víz és a szennyvíz. A víznél a Deák térről átjövő nyomóvezeték kiváltását tartalmazza, illetve az ingatlanról történő a tűzoltóórshöz az ivóvízüzemeltetést. Három árajánlat érkezett, a három ajánlat közül ez volt a legkedvezőbb.

Rabb Győzőné polgármester javasolta a testületnek, hogy a sásdi Tűzoltóórs létesítéséhez kapcsolódó víziközmű építési munkát rendelje meg összesen bruttó 8.242.300 Ft összegben.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

95/2017. (VI.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a sásdi Tűzoltóórs létesítéséhez kapcsolódó víziközmű építési munkát (ellátandó ingatlanon húzódó ivóvíz gerincvezeték kiváltása 59 m hosszan bruttó 1.798.320 Ft összegben, továbbá a közműbekötés létesítése, szennyvízelvezetést biztosító 106 m csatorna létesítése, ingatlan bekötővezetékek kiépítése bruttó 6.443.980 Ft összegben) megrendeli, melyet a szolgáltató által fizetett használati díj terhére finanszíroz. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: 2017. július 15.

Felelős: Rabb Győzőné polgármester

3./ Tervezett piacépület környezetalakítási vázlatterve

Előadó: Marp Kft. képviselője, Bódog Tamás műszaki ügyintéző

Rabb Győzőné polgármester köszöntötte a Marp Kft. részéről megjelenteket.

Elmondta, hogy június 8-án volt a Bizottsággal a helyszínbemutató. Utána pedig 12.00 órakor volt a Városrendezési Bizottságnak ülése, ahol felhatalmazták a Marp Kft.-t, hogy készítse el a vázlatterveket. Majd a vázlatterv bemutatását követően a zöldváros pályázatról szeretne beszélni a testületnek.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy a Marp Kft. részéről Dévényi Márton mérnök úr felvázolja a pályázatban megépítendő piaccsarnok helyszínét és az épület kinézetét, amiről a Bizottság már korábban egy bővített ülésen egyeztetett.

Dévényi Márton Marp Kft. képviselője köszöntött mindenkit. Bemutatta kollégáját Lukácsi Nórát.

Elmondta, hogy szűk 2 hét alatt, ami rendelkezésre állt idő alatt készítették el a vázlattervet, ami a meglévő piac megújításáról szól. Eléggé összetett a helyzet, két pályázat fut párhuzamosan. Van egy gazdaságfejlesztési pályázat, ami kimondottan a piacépületről szól és van a zöldváros pályázat, ami pedig köztér megújítás témájú. Ami fontos, hogy a rendelkezésre álló keret is ismert. A zöldváros pályázatot is ők csinálják. Hogy hogyan is néz ki egy ilyen értékű piac. Mindegyik jellemzője, hogy egy viszonylag egyszerű és olcsón kivitelezhető legyen.

Levetítette az épülendő piaccsarnok épületének vázlattervét.

A zöldváros pályázat magába foglalja a szemben lévő parkot, a játszóteret és magát a Dózsa György utcát.

Feltüntették a vázlattervben a tűzoltóórs épületét is, ami majd megfog épülni. Ami még fontos az a szabályozási terv, amit kék vonallal jelöltek a vázlaton, egy utca nyitása a Deák tér felé.

A meglévő elavult üzletsoroknak az épület állományát beintegrálják egy új piaccsarnokba olcsó, de korszerű eszközökkel. Hátról pedig a parkolás lenne megoldva. Ahhoz, hogy ez megépüljön, fent kell tartani a meglévő üzletek folyamatos üzemeltetését plusz figyelembe kell venni a pályázati forrásokat, mert nem egy összegből jönnek. Tehát eléggé sokütemű megvalósítást igényelnek. Ha már tudják, hogy mennyi forrás áll rendelkezésre, akkor lehet ezt igazából tervezni. Nyilván majd ebbe be kell vonni a vállalkozókat és a város lakókat.

Az épület lényege, egy nagy tető, ami egy raszterben kiosztott egyszerű szerkezetű tető, ami alá 3 pavilon épület kerül be. Az egyik üzletsor az egyikbe a másikba költözne át. Van egy déli pavilon üzletsor és egy keleti pavilonsor. Aztán van egy hátsó üzemeltetés szükséges funkcióit befoglaló zártabb pavilon, ahol a nyilvános illemhely, iroda, tárolás...stb. kapna helyet, ami egy ilyen piachoz szükséges. Ez a 3 egység meghatároz egy nyitott teret, ami kellőképpen szeparálja, zárja végig ezt a teret, ami maga a csarnok és ahol folyik az árusítás. Kialakulna még egy előtér a város felé, ami egy fedett terület tudna lenni a parkhoz. Ehhez jönne majd hozzá a zöldváros pályázatba az egész köztér rendezése. A Tűzoltóórs nyugati részénél lenne a parkoló. Hogy senkinek se sérüljön érdeke, ezt úgy lehetne ütemezni, hogy lebontódik a Temető u. 1 szám alatti lakóház és valamilyen szinten előkészítenék a piac területét. Az építés alatt, azok a meglévő üzletek folyamatos működés mellett tudjanak üzemelni rövid idő alatt beköltözve az új üzletsorba. Ezután a garázsselemből épült, szerintük elavult üzletsort el lehetne bontani. Ez a három elem a helyi gazdaságfejlesztés pályázat költségeiből megoldható lenne. A következő 3 ütem, már a zöldváros költségén kell, hogy folyjon. Az utcára merőleges pavilonsor újjáépítése, ugyan úgy tetővel bejárati előtérrel. Majd a teljes köztér rendezés is megoldható lenne. Ami elengedhetetlen az a parkoló, jogszabályilag is előírt. Nehéz valamit úgy tervezni, hogy nem látják a végét.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy döntést kell hozniuk, amit a Megyének el kell küldeniük. A javaslat az lenne, hogy a piaccsarnokra vonatkozó elképzeléseket támogatja a testület azzal, hogy a zöldvárosból azzal az elképzeléssel, amit Dévényi Márton felvázolt szeretné így egységesen megvalósítani együtt a kettőt.

Dévényi Márton Marp Kft. képviselője elmondta, hogy csak a gazdaságfejlesztésből valószínűleg nem fog kijönni a piac, tehát a két pályázatból együtt kell megvalósítani.

Pál Csaba képviselő megkérdezte, hogy az „A” változat ennyiből nem jönne ki?

Dévényi Márton Marp Kft. képviselője elmondta, hogy félve menne bele. Bruttó 150 millió Ft.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy nincs annyi, építésre nettó 100 millió Ft van. 120-125 millió Ft-nál nem lehet több.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy nagyon tetszik neki a piaccsarnok vázlatlatterve és ahogy az üzletek kapcsolódnak hozzá. De két külön pályázatként kell beadni a piaccsarnokra is és a zöldvárosra is a pályázatot. A zöldvárosra szintén ki van írva egy tervpályázat. A Megyének jelenleg a piaccsarnok vázlatlattervére van szüksége. A Marp Kft. részéről viszont egy komplett terv készült mindkét pályázatról.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy 431 m²-es a fedett csarnok tér, amibe bekerül a vizesblokk, tároló. Megkérdezte, hogy iroda nincs benne?

Dévényi Márton Marp Kft. képviselője elmondta, hogy van a 431 m²-es rész és külön egység a kiszolgáló rész.

Dr. Kajdon Béla jegyző megkérdezte, hogy mennyi lenne külön csak a piaccsarnok?

Dévényi Márton Marp Kft. képviselője elmondta, hogy durván 27 millió körül lenne.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy az üzleteket azért is szeretnék kivenni, mert külön gondolkodnak a piaccsarnokban és külön a zöldvárosban és az üzletekben.

Dr. Kajdon Béla jegyző javasolja, hogy az A verzió a gazdaságélénkítési pályázatból minimum a piaccsarnokot kívánják megépíteni, akkor is ha a hozzá szükséges parkolót saját költségvetésből fogják biztosítani, persze ha nem lesz rá elég a pénz. A B verzió, hogy amennyiben a költségvetésből megoldható, akkor az A változatban lévő betervezett pavilonsort valósítsák meg.

Dévényi Márton Marp Kft. képviselője elmondta, hogy valószínű, hogy át kell tervezniük az egészet. Úgy gondolja, hogy nem szabad úgy építeni egy csarnokot, hogy megmarad a meglévő gazdabolt és garázsosor. Amit lehet ebbe a pályázatba belerakni, azt rakják bele. Megkérdezte, hogy mi kell a Megyének pontosan?

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy a piac helye és mekkora területen lesz, mekkora m²-en.

Dévényi Márton Marp Kft. képviselője elmondta, hogy az első ütem az üzletsor mögé beépített csarnok az első üzletsorral, ez lenne 120 millió+ÁFA. Ezt meg lehetne csinálni a helyi gazdasági pályázatból. Ha a pavilonsor marad, akkor teljesen másképp kell a döntés.

Dr. Jusztinger János alpolgármester elmondta, hogy akkor gyakorlatilag kettévágják a mostani üzletsor tulajdonosokat és akkor feléne van hely, feléne nincs.

Dévényi Márton Marp Kft. képviselője elmondta, hogy a második ütembe ők is átkerülnek.

Dr. Jusztinger János alpolgármester megkérdezte, hogyha nincs második ütem?

Dévényi Márton Marp Kft. képviselője elmondta, hogy ez két pályázatban fog futni és majd ha lehet tudni a pontos összeget, akkor kell egy olyan tervet készíteni, ami végleges.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogyha a testület a Marp Kft. komplett javaslatát támogatná, akkor azzal azt kockáztatja, hogy a zöldváros egyenlőre bizonytalan, lehet, hogy kevesebbet kapnak, de akkor is a második pavilonsor helyére lehet tenni. Mert ő most azt mondta, hogy kockáztassanak és tegyék be az első pavilonsor részbe a csarnokot, mert ebbe a pályázatba az ő számításai szerint beleférnek.

Dévényi Márton Marp Kft. képviselője elmondta, hogy ezek alapján az üzlet tulajdonosokkal el lehet kezdeni velük egyeztetni. Bízik abban, hogy ezt úgy meglehet csinálni, hogy mindenki jól járjon a végén. Ehhez viszont tudni kell, hogy mennyi pénzt hoz a két pályázat.

Dr. Jusztinger János alpolgármester elmondta, hogy a Bizottsági ülésen kértek egy A és egy B verziót, de most azt látja, hogy egy verzió van, ami az egyetlen működőképes.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy a Marp Kft. szerint építészeti, szakmailag csak úgy van értelme piaccsarnokot építeni, ha az első pavilonsor (A verzió) elkerül, mert különben nem mutat.

Székelv Szilárd tanácsnok elmondta, hogy így van, igaza van.

Dévényi Márton Marp Kft. képviselője elmondta, hogy félreérthették egymást. Elhangzott egy A és B verzió, de akkor úgy volt, hogy ugyan akkor kell beadni, mint a zöldvárost és kiderült, hogy ez mára kell, akkor küldte ezt a programot meg.

Továbbá elmondta, hogy nem is indulnának a zöldváros pályázaton olyan tervvel, ami meghagyja a pavilonokat. Ez egy ötlet pályázat, nyilván ötleteket gyűjtenek. Majd ha társul az anyagi forrás, akkor lehet ezeket olyan formába önteni, ami majd megvalósul.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy holnap még is csak a piaccsarnokról kellene vázlatot küldeniük a Megyének, mert csak azt kérték.

Székelv Szilárd tanácsnok elmondta, hogy akkor követnek el szakmai hibát, ha beküldenek egy piacteret a gazdasági élet szereplőinek a legkisebb bevonása nélkül.

Dévényi Márton Marp Kft. képviselője elmondta, hogy amit küldene a Megyének az két verzió. Az első, hogy megépül a gazdaság pályázatból az első egység lehetőleg a piac fenntartás és üzemeltetéshez szükséges funkciókkal megépül a piaccsarnok és az átköltözés után pedig el kell bontani a régi üzleteket. A második verzió, ha van plusz pénz, akkor megépíthető a második a teljes, minden más, ami közte van az már további tervezést igényel. De ezt akkor lehet kalkulálni, ha eldőltek a pályázatok.

Megkérdezte, hogy időben mennyire függ össze a két pályázat?

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy más a beadási időpont.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy amikor a termelői piacról beszéltek, akkor beszéltek a meglévő üzletekről is és ebben a Megye véleménye is az volt, hogyha már egy piacot odaépítenek, akkor az a csarnok látszódjon és szép legyen.

Pintér Gábor képviselő megkérdezte, hogyha jól látja, akkor lenne egy rész kelet-nyugati irányba, ami nyitott lenne?

Dévényi Márton Marp Kft. képviselője elmondta, hogy igen lenne fedett és nyitott tér, nyilván éjszakára zárható módon kell kialakítani.

Pintér Gábor képviselő megkérdezte, hogy annak a belső tere hány m²?

Dévényi Márton Marp Kft. képviselője elmondta, hogy 431 m².

Rabb Győzőné polgármester javasolta a testületnek, hogy fogadja el a Marp Kft. által tervezett piacépület környezetalakítási vázlattervet.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

96/2017. (VI.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Marp Kft. által tervezett piacépület környezetalakítási vázlattervet megtárgyalta és elfogadja.
A képviselő-testület a vázlattervet megküldi a Baranya Megyei Önkormányzat Hivatalának.

Határidő: 2017. július 15.

Felelős: Rabb Győzőné polgármester

Rabb Győzőné polgármester megköszönte a Marp Kft. képviselőjének a munkáját és hogy részt vettek a testületi ülésen.

Továbbá elmondta, hogy folyamatosan egyeztetnek a Megyével és társadalmi egyeztetést kell minden pályázat kapcsán lefolytatni. A társadalmi egyeztetés lényege, hogy lesz egy lakossági kérdőív, mely a város honlapján és a helyi újságban is meg lesz hirdetve. Mivel idén is van diákmunka, ezért a diákok a kérdőíveket az érintett területen (Dózsa György utca, Fáy András utca, Deák tér) a lakosságnak eljuttatják a kérdőíveket, ha van rá mód, akkor ott mindjárt helyben ki is töltik, ha nem akkor visszamennek majd a kérdőívekért. A lakosságnak jövő héten kifognak küldeni a testület felhatalmazásával a polgármester aláírásával egy tájékoztató levelet ezekről a pályázatokról. A kérdőíveket július 20-ig kell a Megyének visszaküldeni és lenne egy ötlete, persze ha a testület is egyetért, hogy jövő hét folyamán pénteken, amikor piac van a diákmunkások egy asztalnál ugyan úgy kérdőíveket töltenének ki.

A következő feladatuk a vállalkozói fórum lesz., ahol a vállalkozókat tájékoztatni kell a pályázatokról. Jelenléti ív lesz vezetve, jegyzőkönyv fog készülni és fotódokumentáció. A másik pedig a lakossági fórum, ahová mindenkit meg kell majd hívni. A kérdőíveket a testületi tagok is megfogják kapni.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy ami nagyon fontos, hogy a vállalkozói fórumot mindenképpen meg kell tartani és az időpontban is meg kellene egyezni, legalább úgy, hogy minimum 3 Bizottsági tag a polgármester mellett jelen tudjon lenni.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy olyan július 10-e körül kellene a fórumot megtartani, de a pontos dátumról tájékoztatni fogja a testület tagjait.

4./ Az ÁMK Községi Házának napi működésével kapcsolatos ügyek

Előadó: Dr. Jusztinger János alpolgármester, Jusztinger Brigitta intézményegység-vezető

Dr. Jusztinger János alpolgármester elmondta, hogy nem beszéltek össze az intézményegység-vezetővel, szerinte neki is meglepetés volt, hogy napirendre vetette. Azért gondolta, hogy célszerű lenne külön napirendben meghallgatni az intézményegység-vezetőt, mert azt gondolja, hogy ez egy fontos információs csatorna a testület és az intézményegység-vezető között, hogy testületi ülésen elmondhatja azokat a dolgokat, amiket szeretne. Nyilván olyan problémákról kellene beszélni, aminek van költségvetési vonzata vagy valamilyen aktus igénye a testület részéről.

Jusztinger Brigitta intézményegység-vezető elmondta, hogy három dologra térne vissza az előzőkből, a Hungarikum pályázat kapcsán külön egyeztetések szükségesek. Kettő olyan dolog van, amiben testületi döntés szükséges. Az egyik a Ház honlapjának frissítése, egy új honlap készítése. Lehet, hogy majd csak a jövő évi költségvetésbe fog beleférni.

Jegyző Úr és Alpolgármester úrsegítségére volt a Ház terembérleti szerződésének megújításában. Ezek elkészültek. Ennek kapcsán a Háznak a terembérleti szabályzatát mivel az előző módosításokat a testület fogadta el folyamatosan, ezt majd szükséges lesz a testület elé hozni. A 70.000 Ft-os terembérleti díjba beépítették a takarítónők bérét is. Holnapi nap folyamán fognak összeülni a sásdi vállalkozókkal. Ugyan is a jövő év kapcsán az a terv, hogy a bérleti díjat 50.000 Ft-ról 60.000 Ft-ra emelik, azért, hogy a kettő takarító nőnek a kétszer bruttó 5.000 Ft takarítási díjat a bálók után ki tudják fizetni, ezt is betervezték már.

Beázott két termük, az informatikai és a zenekari terem. Majd Urvald Péterrel átnézik a nyár folyamán a karbantartási és műszaki dolgokat.

Szükség lesz a könyvtári könyvek leltározására is, mert már nagyon régen volt. Majd jövő héttől fognak kapni egy gyakornokot, aki majd a segítségükre lesz.

Urvald Péter kulturális tanácsnok elmondta, hogy az összes könyv leltárba lett véve tavaly.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy elektronikus nyilvántartó rendszer van.

Urvald Péter kulturális tanácsnok elmondta, hogy a bizonyos hiányoknál nem lett tisztázva, nem lett leselejtezve. Az elhasználódott könyvek külön vannak téve dobozba és azokat kellene véglegesíteni papírforma szerint és Nagy Lajos László pénzügyi irodavezetőnél.

Jusztinger Brigitta intézményegység-vezető elmondta, hogy a Könyvtár kapcsán szükség lenne beszerezni egy kiskocsit a ki- és bepakoláshoz.

Elek Péter a Sásd Város Koncertfűvös Zenekar karnagya kérte meg, hogy tolmácsolja a testületnek a felvetését, kérését. A problémája az, hogy amikor az intézményben olyan rendezvény van, akadályozza az ők házba való bejutását. Pl. a hétvégén lesz lakodalom és a Zenekar Tamásiban lesz fellépésen és éjjel fognak megjönni, a zenekarnak valahogy be kellene jutnia. Ez úgy szokott működni, hogy a Községi Ház és az iskola épülete közötti kapubeállóba állnak. Ma lemért mindent és való igaz, hogy a busz nem tud betolatni. Az volt a kérése, hogy

le lehetne-e térkövezni vagy betonozni azt az egész beállót, mert a busz nem tud betoladni. Sajnos nem tudja közelebb engedni. Két javaslata volt a karnagy felé, az egyik a távolsági buszmegálló, erre azt mondta, hogy messze van és két oldalt pakolnak be a buszba és az egyik a forgalom felőli oldal és nem szeretné, ha gyerekek ki be ugrálnának. Van kettő ládájuk, ami nagyon nehéz, amikbe az összes kottatartót és mappát tárolják és ezeknek a cipelése okoz nekik problémát. A másik javaslata pedig az Agro Zrt. volt, hogy a vezérigazgatótól elkéri a parkolót, ezzel az volt a probléma, hogy a gyerekek az ő felelőssége éjszaka és nincs kivilágítva, tehát ez nem megfelelő. Kovács Lilla általános iskola igazgatójával megbeszélte, hogy az iskola parkolóját használhatják majd a lakodalmas népek, mert a Ház előtti parkoló kevésnek bizonyult.

Tehát az iskola előtti kocsibeállót tudta a zenekarnak ajánlani, amit majd kijelölnek szalaggal, hogy oda éjszaka be tudjanak állni. Kb. 10 métert kell a nagy ládákat szállítani, de a kiskocsit oda fogja nekik készíteni. De majd szükség lenne a zenekar részére vásárolni egy olyan kocsit, amit tudnak használni. Azt mondták, hogy ez évek óta probléma. Hátulról nem tudnak bemenni, a liftet pedig nem használhatják, mert leszokták zárni lakodalmakkor.

Urvald Péter kulturális tanácsnok elmondta, hogy a lakodalmas násznép között nem gondolná, hogy jó ötlet lenne behordani a dolgokat.

Dr. Jusztinger János alpolgármester elmondta, hogy nem a lakodalomba szeretnének bevonulni, hanem feljutni a próbaterembe. Ez egy Községi Ház, ahol a zenekarnak a próbaterme van.

Dr. Kajdon Béla jegyző megkérdezte, hogy hogyan? A liftet nem tudják használni, mikor lakodalom van.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy a liftet lakodalomkor nem tudják használni.

Dr. Jusztinger János alpolgármester megkérdezte, hogy a lifthez nem lehet bemenni hátulról?

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy nem.

Urvald Péter kulturális tanácsnok elmondta, hogy nem az a probléma, hogy a násznép a lift előtt vonul el az mellékhelyiségbe. Nem érti, hogy miért ekkora probléma, amikor nem feltételezi, hogy olyan hihetetlen súlyú hangszereket hordanak. Most úgy látja, hogy minden probléma és minden rossz. Feltételezi, hogy az egyik oka az, hogy amikor Sásd Város költségvetéséből a Fúvós zenekar kért sok 100 ezer Ft-ot, annak csak egy részét kapta meg. Tehát amikor lakodalom van a Községi Házban az intézmény több, mint 100.000 Ft tiszta bevételhez jut. Annyira sok lakodalmuk nincsen. Az ÁMK költségvetésébe benne van kettő hordárkocsi. Nem tudja, hogy mi történt, hogy minden probléma.

Dr. Jusztinger János alpolgármester elmondta, hogy azt szeretne volna, ha a Községi Házat mindenki tudja használni. Nyilván olyan sok funkciós a Ház, hogy lassan már semmire nem lesz jó. De ha ott van fent a próbaterem és a 14 éves gyereket nem akarja éjszaka, hogy az úton közlekedjen, megérti. Azt is megtudja érteni, hogy nem lehet a lakodalmasok között átrappolni 50 zenésznek. Azért emelte fel a hangját, amiért bocsánatot kért, de nem erről van szó, senki nem kérte ezt. Biztos próbál az Elek Péter is egy olyan megoldást találni, ami nekik is jó és a lakodalmas násznépet sem zavarja. Azért kérdezte, hogy a liftet meglehet-e közelíteni hátulról

és mennyiben zavarja a lakodalmat, hogyha hátulról bejön x ember felmegy az emeletre és elhagyja az épületet, lehet, hogy nem is látnák.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy éjszaka, amikor megjönnek hátul bejönnek és bepakolnak a folyósóra, ami be van zárva, akkor mi baja lesz a hangszereknek, ha nem kerülnek fel mindjárt a helyükre. Miért kell a lakodalmassokat zavarni.

Székely Szilárd tanácsnok elmondta, hogy meg kellene Elek Péterrel egyezni, mert fontos dolgokat figyelembe kellene venni, mert amit mond van benne igazság. Az lenne a javaslata, hogy a zenekarnak kellene egy kis vendéglátást csinálniuk, úgyis régen volt már ilyen és beszéljék meg a problémákat.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy most a lakodalom alkalmával a zárható folyósóra fogják bepakolni a hangszereket.

Jusztinger Brigitta intézményvezető elmondta, hogy azt most nem fogják tudni megoldani, mert a folyósón is hűtők lesznek, meg székek vannak és ott lesznek a torták, sütemények. Az öltözőkben pedig a menyasszony fog öltözni és a pincérek. Az öltözőket felajánlotta volna Elek Péternek, de telítve lesznek. Ez most kényelmetlenség egészen szeptemberig.

Viszont a kiskocsi vásárlása az ő esetükben is és a Könyvtár esetében is indokolt.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy ősszel majd egyeztető megbeszélést fognak tartani ez ügyben, jelen pillanatban nem tudnak mást.

5./ Új közvilágítási szerződés előkészítése

Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy mindenki megkapta az írásos előterjesztést. Tavaly december 12-én mondták fel a KÖZVIL-el a szerződést. Mivel sürges az idő a Turi ügyvédi irodát kereste meg ezzel kapcsolatosan és már kaptak is ajánlatot. Ennek az ajánlatnak az elfogadásáról kellene dönten.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy a műszaki dokumentációt is el kell készíteni, amely a közbeszerzési kiírás alapját képezi. Tehát a karbantartási feltételekre, kedvezményes energiaberzserzésre és minden fejlesztésre.

Székely Szilárd tanácsnok megkérdezte, hogy hány évre kérnek ajánlatot?

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy nem ők írták bele, de az a javaslata az ügyvédi irodának, hogy legalább 5 év legyen.

Székely Szilárd tanácsnok elmondta, hogy az a minimum. Arányaiban az előkészítés és a közbeszerzés költsége ne legyen túl sok, ugyanis az éves közvilágítási díj durván 11 millió Ft. Tehát évente vagy 5 évente versenyeznek 1 millió Ft-ért, akkor aránytalanul magas 2%-os lesz a közbeszerzési költsége egy 5 éves díjnal is. Lehet, hogy jobb, ha hosszabb időszakra kéri, mert 10 évnél ez a díj már csak 1%. A Turi ügyvédi iroda vizsgálja meg, hogy milyen javaslatok

vannak más városoknál és az eddigi praxisukból fakadóan tegyenek egy javaslatot, ami optimális.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy arról van szó, hogy egy menetrendet kell nekik összeállítani a testület felé az előkészítés során, aminek az első állomása kell egy olyan szakmai bázis, aki ezt a szakmai anyagot összeállítja és a közbeszerzést lebonyolítja. A második, ha összeállították az anyagot, amikor már a kiírási feltételek lesznek benne és azt meg kell vitatni, mert decemberbe már új szolgáltatóval kell szerződniük.

Rabb Győzőné polgármester javasolta a testületnek, hogy a sásdi közvilágítási rendszer közbeszerzési eljárásának lefolytatására Dr. Turi Attila egyéni ügyvédet bízta meg bruttó 1 millió Ft összegben.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

97/2017. (VI.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a sásdi közvilágítási rendszer közbeszerzési eljárásának lefolytatására Dr. Turi Attila egyéni ügyvédet bízta meg, továbbá az ügyvédi ajánlatot elfogadja bruttó 1 millió Ft összegben. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő szerződés aláírására.

Határidő: 2017. augusztus 31.

Felelős: Rabb Győzőné polgármester

6./ Bölcsőde bővítésének kezdeményezése

Előadó: Rabb Győzőné polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy próbált már ehhez a napirendi ponthoz előre dolgozni Gálné Banizs Gabriella ÁMK igazgatóval. Kért kimutatást az Igazgató Asszonytól 2017., 2018., 2019. és már a 2020-as évre is bölcsődei beiratkozás kapcsán.

Felkérte Gálné Banizs Gabriella ÁMK igazgatót, hogy mondja el a bölcsődei férőhellyel kapcsolatos dolgokat.

Gálné Banizs Gabriella ÁMK igazgató elmondta, hogy a 2017-es évet teljes 12 fővel kezdte meg a bölcsőde. Jelenleg is van olyan kisgyerek, akit nem tudnak felvenni férőhely hiányában. Egészen 2020-ig előrejelzésben szinte éppen megszületett kisgyerekeket már beiratják. Egyre nagyobb igény van a bölcsődére. Mivel a sásdi bölcsődében nincs férőhely, ezért a szülők keresni fogják azt a lehetőséget, hogy hova máshova tudják vinni a gyermeküket. Ez nagyon nem jó, mivel, ha már bölcsődébe nem hozzájuk kerülnek a gyerekek, akkor óvodába sem ide

fogják beírtani a szülők. Már a mostani gyereklétszámban is csökkenést látott. Nagyon fontos a gyereklétszám, hogy az intézmény jól tudjon működni és az óvónők bére is múlik ezen. Ennek a kérelemnek az indítványozója Sallai Lászlóné felkereste az intézmény dolgozóit és szeretne volna, ha ők is aláírják, de ez elől elzárkóztak mondván, hogy ők tisztába vannak ennek a fontosságával és szükségességével. Arra voltak kíváncsiak, hogy a fiatal gyermeket nevelő szülőknek mi a véleménye erről.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy amióta működnek, azóta folyamatos problémát jelent ez a dolog. Nem tudták a beiratkozó gyerekeket felvenni a bölcsődébe helyhiány miatt. Többször is felmerült, hogy bölcsőde férőhelyet kellene bővíteni. Ez csak egy előkészítő beszélgetés, most dönteni a képviselő-testület úgy sem fog tudni. Több mindenbe gondolkodtak. Annak idején szükségmegoldás volt, amikor a bölcsőde a volt okmányiroda helyére került, ez a helyiség alkalmatlan is bölcsődének mivel a fő utcán van az épület, zajos, nem lehet az utca felől szellőztetni, a gyerekek nem tudnak pihenni. Tehát nem a fő utcában kell gondolkodniuk. További egyeztetéseket fog maga után vonni, ha erre a dologra szeretnének pályázni. Annyit megtett ennek az ügynek az érdekében, hogy a komlói ÁNTSZ részéről ki fog jönni az a hölgy, aki a szakhatósági engedélyeket adja ki kifog jönni és véleményezni fogja az adott helyszínt és területet, ahol most van a bölcsőde. Jövő héten szerdán reggel 8 órára tud jönni a hölgy és megnézi, hogy merre lehetne bővíteni. Azon gondolkodott, hogyha bővíteni szeretnének, akkor plusz 12 főben kellene gondolkodni. Aztán erre egy meglévő helyet biztosítani az óvodán belül. Mindenképpen válaszolni kell a szülőknek, hogy igen is foglalkoznak ezzel az üggyel. Ők is támogatják ezt a bővítést, de ehhez anyagi forrást kellene szerezni.

Pintér Gábor képviselő megkérdezte Gálné Banizs Gabriella ÁMK igazgatót, hogy szakmai szemmel mire látna lehetőséget, esetleg cserélni egyóvodai csoportot?

Gálné Banizs Gabriella ÁMK igazgató elmondta, hogy szakmailag teljesen más napirend szerint vannak a bölcsődések. Még a játszótereiket is külön kell választani hatósági szabály szerint.

Pintér Gábor képviselő megkérdezte, hogy esetleg a Községi Házba tudnának-e kialakítani bölcsődét, mert annak idején muszájból megtudták oldani az elhelyezést.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy nem kapnának rá engedélyt.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy nem, mert működési engedélyt kell kapniuk rá.

Gálné Banizs Gabriella ÁMK igazgató elmondta, hogy nagyon sok feltételnek kell megfelelni.

Székely Szilárd tanácsnok megkérdezte, hogy mennyire akut a probléma és mennyi idő áll rendelkezésükre, hogy egy csoportot megnyissanak?

Gálné Banizs Gabriella ÁMK igazgató elmondta, hogy ez az év még szerencsés helyzet, de volt olyan, hogy 4, 5, 6 gyereket tudtak felvenni. A szülők valamilyen szinten tudomásul vették, hogy van egy beiratkozási sorrend, de nehezen fogadják el.

Székely Szilárd tanácsnok elmondta, hogy amilyen megoldásra ő is gondolt, azt szakmailag nem fogják engedélyezni. Megvizsgálják ezeket a kérdéseket. Tudomásul kell venni, hogy

folyamatosan lesz jelentkezés a bölcsődébe, folyamatosan van igény. Azt is tudomásul kell venni, hogy elfogadható megoldást kell keresni, de azt 2 hónap alatt nem fognak találni. Mindenképpen arra kell törekedni, hogy Sásdnak egy olyan bölcsődéje legyen, ami minden igényt kielégít, akár kapacitásban, akár jogszabályi előírásokban.

Gálné Banizs Gabriella ÁMK igazgató elmondta, hogy a nevelési törvény olyan lehetőséget adott, hogy 2,5 éves gyerekeket minden 3 éves korút felvett az intézmény és maradt szabad férőhely, akkor a 2,5 éves gyerekeket felvették pont azért, hogy könnyítsék ezt a bölcsődei nyomást. A 2,5 éves gyerekek nem óvoda érettek, szociálisan nem érettek arra, hogy egy 26 fős óvodai csoportba kerüljenek. Illetve az óvónők nem erre vannak képezve, ők 3 éves kortól foglalkoznak a gyerekekkel.

Urvald Péter kulturális tanácsnok elmondta, hogy a DDOP-s pályázatból adták ki annak idején a bölcsődét és jól tudja, hogy a fenntartási kötelezettség 2018. januárjában lejár?

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy igen.

Pál Csaba képviselő megkérdezte, hogy a Fodor István féle ingatlan milyen megoldást jelente, hány gyereket?

Gálné Banizs Gabriella ÁMK igazgató elmondta, hogy nagyok picike. Egy bölcsődei csoportot minimum 12 fővel kell számolni.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy ezért beszélt a szakértő hölgygel és megfogja nézni a lehetőségeket.

Pintér Gábor képviselő megkérdezte az ÁMK igazgatót, hogy lát-e arra esélyt, hogy ez a szakértő hölgy azt mondja, hogy ezen az adott helyen a 12 fő mellé még kettőt be tudnának rakni?

Gálné Banizs Gabriella ÁMK igazgató elmondta, hogy nem, mert a működési hatósági engedélyükbe és az alapító okiratba benne van a 12 fő.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy majd, aki kezdeményezte ezt a dolgot, neki kell majd válaszolniuk, hogy foglalkozott ezzel a témával a testület. Pályázati formában kell majd gondolkodniuk. Ebben az évben már biztos, hogy nem lesz rá lehetőségük, eleve a DDOP-s pályázat miatt sem, mert ebben az évben még tart a fenntartási időszak. Javasolta a testületnek, hogy hatalmazza fel, mint polgármestert, hogy az új bölcsődei csoport kialakításának lehetőségeit megvizsgálja.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

98/2017. (VI.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy megvizsgálja annak a lehetőségét, hogy milyen forrásból, milyen lehetőségekkel és milyen helyszínnel lehetne új bölcsődei csoportot (bölcsőde bővítés) kialakítani, majd a vizsgálatot követően a lehetőségeket térképezze fel és ismét hozza vissza testületi ülésre ennek az ügynek a tárgyalását.

Határidő: 2017. augusztus 31.

Felelős: Rabb Gyözőné polgármester

7./ Sásdi Alapfokú Művészeti Iskola elektromos ellátása

Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy megkapták írásban, hogy mi a kérése Csajághy Miklós a zeneiskola igazgatójának. A kis tornaterem pályázati forrásból fel lesz újítva és innen légkábelen keresztül ment a zeneiskolába az áram, de ezt lefognak vágni és az utcai oszlopról fognak ezentúl az áramot kapni. Ehhez szükséges villanyóraszekrény, villanyórák, biztosítékok beszerelése és az igazgató ehhez kér anyagi támogatást.

Székely Szilárd tanácsnok elmondta, hogy a Csajághy Miklós hozza el azt a pályázati dokumentumot és aki írja azt a pályázatot, ne hagyja ki a villamosrészeket sem.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy nem a Csajághy Miklósék pályáznak, hanem a KILK pályázik az általános iskolára, ez két szervezet. Az Alapfokú Művészeti Iskola az egy másik szervezet és a pályázó az általános iskola, ami a kis tornatermet újítja fel és a légkábelt le fogják vágni, amin most kapja a zeneiskola az áramot. A kérelem lényege, hogy az önkormányzat, mint tulajdonos biztosítson önálló áramellátást a zeneiskolához óraszekrényvel, mérőórával...stb.

Székely Szilárd tanácsnok elmondta, hogy ez nem úgy van, hogy levágjuk a szomszéd áramját, mert útba van és szerezzon be máshonnan.

Urvald Péter kulturális tanácsnok elmondta, hogy jelen esetben az lett volna a normális, ha találtak rá megoldást és úgy kérik az önkormányzatnak a hozzájárulását.

Pál Csaba képviselő elmondta, hogy oldja meg a KILK.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy telefonon mondta a Csajághy Miklós, hogy a légkábel szabálytalanul ment le a zeneiskolához annak idején a pályázat kapcsán. Tehát a zeniskola áramellátása szabálytalanul lett megcsinálva.

Pál Csaba képviselő elmondta, hogy járuljanak hozzá, mint tulajdonosok az önálló áramellátás kiépítéséhez, de támogatást ne adjanak.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a testületnek, hogy mint tulajdonos járuljon hozzá, hogy a zeneiskolai épület részre az önálló áramellátást kiépítsék, de anyagi hozzájárulást, támogatást ne adjon.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

99/2017. (VI.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint az épület (Szent Imre út 41-43.) tulajdonosa hozzájárul a Sásdi Alapfokú Művészeti Iskolai épület részre történő önálló áramellátás kiépítéséhez, de ehhez az önkormányzat anyagi hozzájárulást, támogatást biztosítani nem tud.

Határidő: közlésre augusztus 31.

Felelős: Rabb Gyözőné polgármester

8./ Általános iskolai gyerekek lengyelországi kirándulásához támogatás

Előadó: Rabb Gyözőné polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy a kérelmet írásos anyagként megkapta mindenki. Az általános iskolás gyerekek Lengyelországba (Mogilányba) utazásához kérik az önkormányzat támogatását.

Ha a testület a támogatás mellett dönt, akkor ezt az összeget az iskola Alapítványán keresztül tudják biztosítani. Ezen felül az Alapítvány is hozzá fog járulni a kiránduláshoz.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy ezt a 100.000 Ft-ot az iskola tanulói nem tudják megkapni, mivel nincs rá jogcíme, ezért az iskola Alapítványán keresztül kapnák meg az összeget.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy az Alapítvány fog róla elszámolni.

Pintér Gábor képviselő elmondta, hogy tud erről a kérelemről, de ő 50.000 Ft-ról tudott.

Székely Szilárd tanácsnok megkérdezte, hogy eddig támogatták-e ezeket az utakat?

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy szokták.

Pál Csaba képviselő elmondta, hogy valamilyen szinten igen.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy tavaly évben a pedagógusok pénzbeni hozzájárulást kezdtek el szedni a szülőktől, hogy a lengyel gyerekek legyenek fogadva, illetve az önkormányzat adott a fonyódligeti üdülőbe kedvezményes nyaralási lehetőséget. Ebben az évben ugyan úgy beszedik a szülőktől a pénzt. A szülők is sokat áldoznak azért, hogy a gyerekek kijussanak. Tavaly évben még a KLIK is adott támogatást a gyerekeknek, de ebben az évben nem volt forrás.

Javasolta a testületnek, hogy támogassa a sásdi általános iskolás gyerekek lengyelországi utazását 100.000 Ft összeggel, melyet az „Engedd, hogy segíthessünk” Alapítványon keresztül kap meg az iskola.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

100/2017. (VI.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a sásdi általános iskolai tanulók támogatásának kérelmét elfogadja és 100.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a sásdi általános iskolás gyerekek lengyelországi utazásához.

A Képviselő-testület az összeget az „Engedd, hogy segíthessünk” Alapítványon keresztül nyújtja az iskolának, melyről az Alapítvány fog elszámolni.

Határidő: 2017. július 15.

Felelős: Rabb Győzőné polgármester

9./ Sásdi Romákért Egyesület támogatási kérelme

Előadó:Rabb Győzőné polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy kb. 3 testületi üléssel ezelőtt Orsós József Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke jelezte, hogy létre szeretnének hozni egy Egyesületet. Az Egyesület létre is jött. A testület döntött abban, hogy engedélyezi székhely használatnak a Dózsa György u. 32. szám alatti ingatlant. Jelenleg ők nem tudnak még támogatásra pályázni és semmilyen anyagi forrásuk nincs. Működési költségek kezdeti előteremtése is gondot okoz nekik, ezért kérik a támogatást, melyet működési célra fordítanának.

Székely Szilárd tanácsnok megkérdezte, hogy mekkora éves normatívából gazdálkodik a Roma Nemzetiségi Önkormányzat?

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető elmondta, hogy a Roma Nemzetiségi Önkormányzat kétféle támogatást kap, általános és működési, ez olyan 700.000 Ft éves szinten. Mivel, hogy feladat alapú attól függ, hogy mennyit nyer a pályázaton. Tavaly 1,2 millió Ft-ot kaptak, amely szigorúan elszámolandó.

Székely Szilárd tanácsnok megkérdezte, hogy mekkora összeget szeretnének kapni?

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy 50.000 Ft-ot.

Székely Szilárd tanácsnok elmondta, hogy kölcsönbe megszavazza, de másképp nem. Ha évente 700.000 Ft-ot kapnak, akkor nem kíváncsi rá, hogy mire használják el, biztos indokolt minden forintjának az elköltése. Annak idején ezt a rendszert megszüntették, amikor minden hónapban kaptak levelet, amelyben 20.000 Ft-ot, 10.000 Ft-ot és 50.000 Ft-ot kértek, egy darabig adakoztak is, de vége lett ennek a dolognak. Maximum kölcsön formájában tudja támogatni a kérelmet.

Rabb Gyözőné polgármester megkérdezte, hogy jelenleg van-e a Roma Nemzetiségi Önkormányzatnak pénze?

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető elmondta, hogy megkapta az általános támogatását, most abból gazdálkodik egyenlőre.

Székely Szilárd tanácsnok elmondta, hogy nem is jött el az elnök az ülésre, ami nagyon furcsa pedig a szemébe is megmondaná, amit gondol.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy nem tudja, hogy miért nem jött el.

Pintér Gábor képviselő elmondta, hogy beszélt személyesen is Orsós József elnökkel és tudja, hogy a gyerekeket is támogatják rendezvények, ajándékozás kapcsán.

Dr. Jusztinger János alpolgármester elmondta, hogy gyakorlatilag az Egyesület papíron létrejött, ahhoz kellene ez a pénz, hogy beinduljon.

Pintér Gábor képviselő elmondta, hogy adjanak 50.000 Ft-ot az Egyesületnek, azzal, hogy induljon be.

Rabb Gyözőné polgármester megkérdezte a testület tagjait, hogy ki támogatja az Egyesület kérelmét?

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

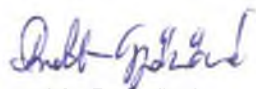
Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
101/2017.(VI.29.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sásdi Romákért Egyesület támogatási kérelmét elfogadja és 50.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt az Egyesület működéséhez.

Határidő: 2017. július 30.

Felelős: Rabb Gyözőné polgármester

Mivel több napirendi pont nem volt, **Rabb Gyözőné polgármester** minden meghívottnak megköszönte a megjelenést, a nyilvános képviselő-testületi ülést bezárta, a képviselő-testület zárt ülés keretében folytatta munkáját.



Rabb Gyözőné
polgármester



Dr. Kajdon Béla
jegyző