

J e g y z ő k ö n y v:

Készült Sásd Város Önkormányzat Képviselőtestületének 2015. május 28. napján tartott testületi üléséről.

Az ülés helve:

Sásdi Közös Önkormányzati Hivatal
Tanácskozóterem
7370 Sásd, Dózsa Gy.u. 32.

Jelen vannak:

Rabb Gyözőné polgármester, Dr. Jusztinger János alpolgármester, Pál Csaba, Székely Szilárd, Pintér Gábor, Urvald Péter képviselők, Dr. Kajdon Béla jegyző, Koszorus Tímea aljegyző, Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető, Tollár Mónika jegyzőkönyvvezető és a csatolt jelenléti ív szerint.

Igazoltan távol:

Hausmann Mária képviselő

Rabb Gyözőné polgármester köszöntötte a megjelent képviselőtestületet, meghívott vendégeket. Megállapította, hogy a 7 fős képviselőtestületből 6 fő jelen van, az ülés határozatképes és azt megnyitotta.

Javasolta, hogy a meghívóban kiadott napirendi ponton kívül az alábbi napirendi pontokat tárgyalják meg:

- Faodú Egyesület elhelyezését,
- „Tiszta víz-tiszta élet” című pályázat megvalósítására vonatkozó beruházási, kiviteli tervek készítésére vonatkozó szerződés módosítását,
- MÁK döntésével összefüggő részletfizetési kérelmet a kistérségi tartozás megfizetésére,
- Művelődési Központ és Könyvtár nyári zárva tartási kérelmét.

Megkérdezte van-e valakinek más napirendi javaslata, észrevétele?

Más javaslat nem hangzott el, így a képviselő-testület az alábbi napirendi pontok tárgyalása mellett döntött:

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: Rabb Gyözőné polgármester
- 2./ Beszámoló a Sásdi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi munkájáról
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
- 3./ Beszámoló az önkormányzat 2014. évi gyermekvédelmi tevékenységéről, a Sásdi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat működéséről
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző
- 4./ Közterületi elnevezések felülvizsgálata
Előadó: Rabb Gyözőné polgármester

- 5./ Sásd, Fáy A. u. 38. szám alatti üresen álló bérlakás értékesítése
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
- 6./ Jegyzői tájékoztató a Sásdi Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetésével kapcsolatos időszerű kérdésekről
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
- 7./ Önkormányzati ingatlanok felújítására pályázat benyújtása
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
- 8./ Faodú Egyesület elhelyezése
Előadó: Rabb Gyözőné polgármester
- 9./ „Tiszta víz-tiszta élet” című pályázat megvalósítására vonatkozó beruházási, kiviteli tervek készítésére vonatkozó szerződés módosítása
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
- 10./ MÁK döntésével összefüggő részletfizetési kérelme a kistérségi tartozás megfizetésére
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
- 11./ Művelődési Központ és Könyvtár nyári zárva tartási kérelme
Előadó: Rabb Gyözőné polgármester
- 12./ Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft. 2015. évi üzleti terve és a 2014. évi mérlegbeszámolója, közhasznúsági jelentése
Előadó: Merk Zsolt a Kft. ügyvezetője
- 13./ Önkormányzati bérlakásokra bérleti jogviszonyok megszüntetése, szociális bérlők elhelyezése és ezzel összefüggésben szükséglakások kialakítása a hörnyéki volt pásztorháznál
Előadó: Rabb Gyözőné polgármester
Koszorus Tímea aljegyző
- 14./ Helyi kitüntetési javaslatok
Előadó: Rabb Gyözőné polgármester
- 15./ Beszámoló a Humánügyek Bizottsága átdott hatáskörében hozott döntéseiről
Előadó: Hausmann Mária a bizottság elnöke

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy a 12./ napirendi pontot az önkormányzat üzleti érdekeire való tekintettel, a 12-15./ napirendi pontokat a törvényi rendelkezések alapján a képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalja meg.

A testület a javaslattal egyhangúlag egyetértett.

Napirend tárgyalása:

1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről Előadó: Rabb Győzőné polgármester

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy április 30-án tartották meg a nyugdíjas „Ki mit tud”-ot a Sásd, Arad u. 1. szám alatti épületben. Nagyon jól sikerült a rendezvény.

A következő héten tartották meg az Anyák-napi rendezvényüket, melyen a Faodú Egyesületbe tartozó gyermekek és a sásdi zeneiskolai tanulók műsorral kedveskedtek. Mindkét rendezvényen személyesen vett részt.

Május elsején tartották a városban a Retro majálist, különböző programok voltak a sásdi sportpályán, egyik kiemelkedő programja volt az est folyamán a Baranya szépe szépségverseny. Külön megköszönte a képviselő-testület tagjainak és jegyző úrnak, hogy a zsűriben részt vettek. Megköszönte Pál Edit kozmetikusnak, Pataki Andrea fodrásznak a munkáját. A Sásd és Vidéke című újságban megjelent erről egy cikk. Nagyon szép műsort adott elő Szabó Réka Judit és a Vásárosdombórról érkezett Balog Krisztofer. Az egész napos rendezvény nagyon jól sikerült. Megköszönte a munkáját az ÁMK összes dolgozójának, az egyesületeknek, szervezeteknek a munkáját.

A szűrőkamionnal kapcsolatban elmondta, hogy a részvételi arány 52 %-os volt, ez kiemelkedően magas arány az országos arányhoz képest.

A zsilipek felújítása elkezdődött, a Váradi Józsefék felőli oldalon már elszállították a zsilipet javításra. Sajnos az időjárás sem kedvezett, hiszen a nagy esőzések miatt majdnem elérte a zsilipet, ezért már készültségben voltak, homokzsákokat is vittek a Gödrei árokhoz. Megköszönte Merk Zsoltnak a segítségét.

Május 6-án került sor a mentőállomás alapkövetételére, a munkák elkezdődtek, sajnos az időjárás lassítja a munka folyamatát.

Bubori Antal megkereste a képviselő-testületet azzal a szándékkal, hogy az ő csapatuk is szeretné használni a sportpályán lévő faházat. Szeretnének a sásdi sportkörhöz tartozni, mint szakosztály. Tájékoztatta a kérelmezőt, hogy keresse meg Buzási Lászlót a Sportkör elnökét és beszéljék meg.

2015. május 7-i rendkívüli testületi ülésen fogadták el az ITS-t. A mai nap folyamán Dombóváron járt a dombóvári polgármesteri megkeresésére. Az ITS programjukba beírták a Siófok-Eszék között megépítendő kerékpárutat.

Ugyanezen a rendkívüli testületi ülésen tárgyaltak a borzsovai település támogatásáról is. Ezzel kapcsolatosan a város lakosságának kiküldték a felhívást. A Miniszterelnökségtől köszönőlevelet kaptak, amiben megköszönik a testületnek azt, hogy csatlakoztak ehhez a kezdeményezéshez.

Pál Csaba képviselő elmondta, hogy Dombóvár városa e célból jótékonyági bált szervez.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy május 11-én a szociális szövetkezetek jogi képviselője Dr. Porpáczy Szilvia ügyvéd járt az önkormányzatnál. Úgy nyilatkozott, hogy a szövetkezetek pályázni fognak, hogy a székhelyet fenntartsák.

Május 11-én megkereste az Őszidő Klub vezetője, mely szerint a nyugdíjasok szeretnének Szigetvárra utazni, ehhez kérték az önkormányzati buszt.

A Bm. Katasztrófavédelemtől levelet kaptak, melyben megköszönték a testület 50 eFt-os támogatását.

Május 12-én a Pénzügy, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a lőtéren járt az illegális személerakás miatt. Bejelentette, hogy a szemét elrendezése megtörtént, az árkot kitisztította Szabó Sándor vállalkozó. Tájékoztatta a megjelenteket, hogy Havasi László sásdi lakost szeretne volna ide felügyelőként alkalmazni közmunkában, de nem vállalta, hivatkozva arra, hogy ő bírósági ülnök lett. De abban segített, hogy ajánlott más személyt erre a munkára. Az ajánlott személy is Hörnyéken lakik, akit felvett egy hónapra.

Május 13-án az Operando és Tallions Szövetkezetek képviselője megkereste őt személyesen, mely szerint elmondta, hogy az ő pályázatuk is lezárult, úgy nyilatkozott, hogy nem szeretnének már itt maradni Sásdon, elmenni. A fennálló tartozásukat, mely 500 eFt, ígéretük szerint három havi részletben szeretnék rendezni.

Május 16-án volt az Idősek Napja rendezvény a Községi Házban, nagyon sokan voltak és a rendezvény nagyon jól sikerült. Sipos Imréné szervező megköszönte a lehetőséget, hogy a testület biztosította a helyiséget számukra. (A levelet felolvasta, melynek tartalma a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva van.)

Dr. Jusztinger János alpolgármester megkérdezte, hogy erről a testületi tagok tudtak?

Rabb Győzőné polgármester a kérdésre válaszolva elmondta, hogy a meghívókat nem ők rendezték, hanem a Bm. Nyugdíjas Szövetségétől Sipos Imréné. A testület korábban döntött arról, hogy a helyet a Községi Házban biztosítja térítésmentesen részükre.

Május 19-én a Baranya megveji Védelmi Bizottsági ülésen vett részt.

Május 20-án volt az első megbeszélés az uszodával kapcsolatban, Sásdon járt a főigazgató helyettes és az építész. Elkészültek a látványtervek. Ezután május 26-án jöttek legközelebb Sásdra, Dala Tamás a Nemzeti Sportközpontoknak a projektmenedzsere és a gázosok szakemberei voltak itt. Az önerőt eltörölték, tehát nem kell hozzá önerőt biztosítani, csak a közműveket kell biztosítani. Az uszodával kapcsolatban köszönetet mondott Tiffán Zsolt országgyűlési képviselőnek és Godó Erzsébetnek, hiszen ők nagyon sokat lobbiztak azért, hogy Sásdon is legyen tanuszoda.

Pintér Gábor képviselő elmondta, hogy országosan 24 településen fognak uszodát építeni, a miniszterelnök úr döntése volt az, hogy ne 150 mFt-os beruházás legyen, hanem egy komolyabb beruházás valósulhasson meg uszoda ügyben.

Rabb Győzőné polgármester tájékoztatta a testületet, hogy az Agro Zrt. kérelmet intézett az önkormányzat felé, mely szerint az udvarukból kihajtáskor az ott lévő fa zavarja a járműveik kihajtását, kérték, hogy ezekkel a fákkal tegyenek valamit.

Székely Szilárd településfejlesztési tanácsnok neki senki nem jelezte ezt a problémát, csak azt jelezték, amikor megnyírták a fákat.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy azóta szépen kihajtottak a fák, nincs semmi gond.

Dr. Kaidon Béla jegyző elmondta, hogy most nem szabad a fákat bántani, mert kárt okoznának.

Pál Csaba képviselő véleménye szerint azt a két fát kellene levágni, amit a TSZ is jelzett.

Székely Szilárd településfejlesztési tanácsnok nem érti, hogy miért nem időben szólnak ezen probléma miatt. Amikor odaültették, akkor nem foglalkoztak vele, akkor is tudták, hogy fát ültetnek.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy személyesen járt a hivatalban **Kalányos Szilvia** telke vége találkozik az óvoda telek végével. A kérése az volt, hogy az óvoda telkéből vásárolna a saját telkének nagyobbítására, ha erre van lehetőség. Tájékoztatta, hogy nem eladó a telek, tehát az óvoda részéből nem adnak el.

Ismét van lehetőség a „Virágos Magyarországért” pályázat benyújtására, melynek beadási határideje: május 31.

Javasolta a képviselő-testületnek, hogy a pályázatot nyújtsák be.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

79/2015. (V.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be a Virágos Magyarországért Környezetszépítő Verseny Szervező Bizottsága által meghirdetett 2015. évi Virágos Magyarországért versenyre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat beadására és lebonyolítására.

Határidő: azonnal

Felelős : Rabb Gyözőné polgármester

Rabb Gyözőné polgármester a Deák téri gáztartályokkal kapcsolatban elmondta, hogy sikerült találniuk valakit, aki elvinné a tartályokat. Az ajánlat 80 eFt+áfa összegre vonatkozik. Az ár tartalmazza a tartály kiadását, a tartály kiemelését, a tartály leszerelvényezését, a tartály kitisztítását, veszélyes hulladékok elszállítását, a tartály helyének tiszta földdel való feltöltését, tereprendezést, munkafolyamatok ledokumentálását.

Javasolta a képviselő-testületnek, hogy a fentiekben vázoltak szerint hagyja jóvá a képviselő-testület az értékesítést.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

80/2015. (V.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az önkormányzati tulajdonban lévő Deák téri PB gáztartályok értékesítéséhez, összesen 80 eFt + áfa összegben. A vevő egyúttal köteles saját költségén a tartályok kiemelését, leszerelvényezését, kitisztításukat az esetleges veszélyes hulladékok elszállításáról, valamint a tartályok helyének földdel történő feltöltéséről és az ezzel összefüggő tereprendezési feladatok ellátásáról gondoskodni.

Képviselő-testület fe3lhatalmazza polgármesterét a gáztartályok értékesítésének lebonyolítására.

Határidő: azonnal

Felelős : Rabb Győzőné polgármester

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy lehetőséget kapott újra a rehab. foglalkoztatottak továbbfoglalkoztatására, ezen kívül kapott még 3 fő foglalkoztatására lehetőséget.

Dr. Kajdon Béla jegyző tájékoztatta a testületet, hogy Galambosné Wágner Éva az NNÖ elnöke telefonon kereste meg, mely szerint Németországból nagy mennyiségű külső vakolatanyagot ajánlanának fel önkormányzati középületek bevakolására, melyért 600 eurót kellene letenni fuvardíjnak. Azt kérték, hogy jelezzenek majd vissza.

Székely Szilárd településfejlesztési tanácsnok véleménye szerint fogadják el, adják át a Sásd Városgazdálkodási Nonprofit Kft-nek és a nonprofit célokra használja fel. Mindenképp előtte meg kell nézni, hogy milyen típusú vakolatanyagról van szó. Javasolta, hogy a kannán lévő címkét fényképezzék le és küldjék meg részükre, itt lefordítják és látják majd, hogy miről is van szó, majd ezután döntsenek. Ha megfelel, akkor a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozzon arról, hogy ezt az értéket továbbadja a Kft. működéséhez.

Dr. Kajdon Béla jegyző a Tormással kapcsolatos ügyben első fokon elveszítették a pert 1.400 eFt-os társulási megállapodásról van szó. Az indok, hogy amit Székely Szilárd a testületi ülésen elmondott, azt vették alapul.

Székely Szilárd településfejlesztési tanácsnok elmondta, hogy közel két órás beszélgetésük volt, amiből leírtak egy mondatot. Meg kellene támadni az ítéletet, mert amit a jegyzőkönyvbe van, nem helytálló.

Tormás község tartozik a sásdi önkormányzatnak, a tormási testület meghívta a testületi ülésükre, melyről jegyzőkönyv készült. Annak idején a társuláshoz kellett csatlakozni, ahol azt vállalták, hogy 3 év átlagában a 30 eFt-nál többet nem kell hozzájárulniuk egy tanuló után. A szerződésbe az volt beleírva, hogy 3 év átlagában mindent megtesznek azért, hogy ne kelljen többet fizetni, amennyiben külső körülmények pl. vis maior vagy a finanszírozás megváltozik, akkor viszont a 3. év végén el kell számolni október végéig. Tormás arra terjesztett be a bíróság felé keresetet, hogy ők félreértelmezték a szerződést. A szerződésben nagyon egyértelműen van leírva, nem is érti, hogyan lehetett ezt máshogy értelmezni. Ők úgy írták alá a szerződést, hogy a 30 eFt-nál soha nem kell többet fizetni.

Pál Csaba képviselő elmondta, ha a többi falu megértette, aláírta és fizetett, akkor most ezt nem érti, hogy Tormás miért értelmezte máshogyan.

Székely Szilárd településfejlesztési tanácsnok elmondta, hogy a magnófelvétel elveszett, a két órás beszélgetésből összesen 1,5 oldalt írtak le. Részére feltettek egy kérdést, hogy többet kell-e fizetni, mint 30 eFt, és leírtak egy egymondatos választ, amiből azt jött ki, hogy nem.

Dr. Jusztinger János alpolgármester megkérdezte, hogy ez valahol rögzítve van?

Székely Szilárd településfejlesztési tanácsnok elmondta, hogy a megállapodás szerint a sásdi önkormányzatnak van igaza és nem azt vette figyelembe a bíró, hanem azt mondta, ők ezt úgy értelmezték az ő tájékoztatása alapján, ahogy leírták a jegyzőkönyvbe. Sásdnak nem küldték el a jegyzőkönyvet, hogy ők ez alapján félreértelmezték. Az ügyvédjük azt tanácsolta, arra kell hivatkozni, hogy ők ezt félreértelmezték az ő tájékoztatását. A társulási megállapodást viszont nem lehet félreértelmezni. Ő elmondta a testületi ülésen, de azt nem írták le. A bíró azt mondta, hogy az számít, hogy ők milyen tudattal írták alá a megállapodást. Ők azzal a tudattal írták alá, hogy 30 eFt-nál semmiképpen nem kell többet fizetniük.

Dr. Jusztinger János alpolgármester akkor a megállapodásnak viszont volt olyan kétértelmű rendelkezése, ami félreérthető volt.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, beszélt a tormási önkormányzat ügyvédjével, aki elmondta, hogy félreértelmezhető volt, tehát amit Székely Szilárd mondott, hogy nem kell 30 eFt-nál többet fizetni.

Dr. Kaidon Béla jegyző elmondta, hogy van már egy bírósági ítélet, ha megkapja a fellebbezést, akkor azt majd minden képviselő részére elküldi.

Pál Csaba képviselő megkérdezte, ha a többi település megértette és fizetett, akkor Tormás miért nem fizetett?

Székely Szilárd településfejlesztési tanácsnok ezt is elmondták a bizonyítási eljárás, hogy mindenki egyformán értette, csak Tormás és Szágy nem.

Dr. Kaidon Béla jegyző elmondta, hogy Tormás pótlólag jött be a társulásba és ők már tények elé voltak állítva, amikor a társulást módosították közösen, akkor volt egy megbeszélés, ahol értelmezték minden pontot, ami módosult. Tormás község ezen az egyeztetésen nem vett részt. Amikor a költségvetést elfogadták, akkor sem a polgármesterük volt jelen, hanem a jegyzőjük.

Székely Szilárd településfejlesztési tanácsnok nem érti, hogy amiről közel két órában beszélgettek, akkor azzal mi a helyzet.

Dr. Kaidon Béla jegyző a Pécsi Vízmű Zrt. vagyonelszámolásával kapcsolatban elmondta, hogy a felszámoló írásos anyagáról a testületet már tájékoztatta. Bejelentette, hogy sikerült az önkormányzat álláspontját megvédeni, mely szerint az önkormányzat jogkövetelése jogszerűvé vált. A felszámoló az 50 mFt-os tartozással szemben 42 mFt-ot elismert. A bíró ítéletet még nem hozott. Amiben a bíróságnak ítéletet kell hoznia, az a kamatok kérdése.

Székely Szilárd településfejlesztési tanácsnok megkérdezte van-e bármilyen fedezet a követelésük kielégítésére?

Dr. Kaidon Béla jegyző a kérdésre válaszolva elmondta, hogy még nem tudja.

Székely Szilárd településfejlesztési tanácsnok a jogi képviselőjükkel tárgyalni kellene, abban az esetben, ha mérleghamisítás történt, az alapító tulajdonos elfogadott annak a tudtával, akkor van-e további követelésük az alapító tulajdonossal szemben.

Dr. Kaidon Béla jegyző ezzel kapcsolatban majd zárt ülés keretében tudnak tárgyalni.

A mezőöri szolgálatról a tájékoztatót mindenki részére kiküldte. Leírta, hogy mik a jogi feltételei annak, hogy ilyen szolgálatot létrehozzanak. Nyilvánvaló vált, hogy a sásdi testület nem tartja időszerűnek és indokoltnak a mezőöri szolgálat bevezetését.

Dr. Németh Gábor ügyvéd a mai napig nem reagált a belterületbe vonással kapcsolatos testületi ajánlatra. Tudomása szerint május 31-el Gulyás Norbert vételi joga lejár erre a területre.

A bizottság helyszíni szemlét tartott a lőtérén. A testület erősítse meg a bizottság azon szándékát, hogy a tereprendezésre, árkolásra 300 eFt-ot a költségvetéséből elkülönít.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy a lőtér tereprendezésére 300 eFt-os keretet a tartalék keret terhére biztosítson.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének
81/2015. (V.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a volt lőtér tereprendezési munkáira az idei költségvetési tartalék terhére 300 eFt-ot biztosít.

Felhatalmazza a polgármesterét, hogy ezen összeg erejéig a tereprendezést végeztesse el.

Határidő: azonnal

Felelős : Rabb Gyözőné polgármester

Dr. Kaidon Béla jegyző elmondta, hogy a temető előtti területet is megtekintette a bizottság, majd a volt pásztorházat is megnézték.

Tájékoztatta a testületet, hogy egy darab kamera kihelyezése 300 eFt-ba kerülne, megérkezett az erre vonatkozó árajánlat. Erről majd zárt ülés keretében tárgyalnának.

A kárpátaljai Borzsova település támogatásával kapcsolatban tájékoztatták a Miniszterelnökséget. A mai napig bezárólag sajnos az alszámlán 24 eFt van. A hivatalban gyűjtést szerveztek, mely összeget, aki gondolta bedobhatja egy ládába, ezt követően a Járási Hivatalnál is kezdeményezték a gyűjtést. Az ebben összegyűjtött pénzt majd egy összegben befizetik a számlára.

Az adakozással kapcsolatban polgármester asszony beszélni fog a helyi plébánossal. A testület viszont nem hozott döntést, hogy mennyi összeggel járul hozzá a kezdeményezéshez a költségvetése terhére.

Pintér Gábor képviselő elmondta, hogy 20 eFt-ról döntöttek.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy arról is döntöttek, hogy majd visszatérnek erre, ha már tudják, hogy mennyi befizetés történt, vagy rendkívüli testületi ülést kell majd tartani.

Dr. Jusztinger János alpolgármester elmondta, hogy korábban felvetődött a jótékonysági bál megrendezése e célból.

Rabb Gvőzőné polgármester elmondta, hogy szinte minden szombaton rendezvény van.

Pintér Gábor képviselő elmondta, hogy pénteken is lehetne.

Urvald Péter kulturális tanácsnok személy szerint attól tart, nehogy ne sikerüljön, kevés az idő az előkészületekre. Nagyon sok rendezvény van folyamatosan.

Pintér Gábor képviselő elmondta, hogy szombatonként nem ér rá, de az egyik pénteken ingyenesen felajánlotta a zenélést.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy a testület döntött a befizetési határidőről, ezt a határidőt módosítani is lehet.

Urvald Péter kulturális tanácsnok elmondta, hogy június 20-án lesz a Múzeumok Éjszakája, akár ezután is lehetne a bál.

Rabb Gvőzőné polgármester elmondta, hogy ez nem jó, mert szombatra esik. Majd keresnek megfelelő időpontot.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy az óvodai pályázat záró elszámolása megtörtént. Vannak kisebb hiányosságok, amelyek pótlásra kerülnek. A pénzügyi elszámolások rendben vannak. A SZAK-KOM Kft. végszámláját átvették. 2 mFt-ot fognak visszakapni a Közreműködő Szervezettől.

Rabb Gvőzőné polgármester elmondta, hogy május 30-án fél 9-kor lesz az óvoda ünnepélyes átadó ünnepe, mindenkit szeretettel várnak.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy részt vett a Sásd és Vidéke Nonprofit Kft. taggyűlésén, ahol 130 eFt értékű üzletrészüket van. Ezen az ülésen megbeszélték, hogy küldik a szerződéstervezetet és megveszik az üzletrészt.

A hétvége folyamán az esőzések miatt készültség volt, de az idő kedvezett és nem volt gond. A helyi adóztatással kapcsolatban az iparüzési adó vonatkozásában megkereste a polgármester asszonyt egy vállalkozó, aki felvetette, hogy sok adót hoz a településre és szóvá tette, hogy nagyon magas Sásdon a helyi adókulcs, mert ahonnét elhozta a cégek adóját, ott lényegesen kevesebb. Legutóbb 21 mFt-ot fizetett be. A sásdi önkormányzatnál 2 % az adó, Mágocson ez 1,5 %. Felmerült javaslatként, ha visszamennének 1,8 %-ra. Az önkormányzat számára ez 10 mFt bevételkiesést jelentene a tavalyi tényszámok ismeretében.

A vállalkozónak 2 mFt megtakarítást jelentene. Sajnos ment már el Sásdról vállalkozó amiatt, hogy az adó mértékét sokallta. Azt nem lehet megtenni, hogy egyik vállalkozó és másik vállalkozó más-más adót fizet, ha döntenek, akkor egységesíteni kell mindenki részére az adó mértékét. Véleménye szerint a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság konzultálja meg és döntsön. A bizottság döntését majd a testület tárgyalja meg. Viszont a vállalkozó válasza vár.

Urvald Péter kulturális tanácsnok véleménye szerint meg kellene nézni, hogy 30 km-es körzeten belül a településeken mennyi az iparüzési adó mértéke.

Székel Szilárd településfejlesztési tanácsnok meg kellene vizsgálni azoknak a cégeknek a számát, hogy valóban van itt vagy a telephely is itt van.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy megnézik majd.

Az uszodával kapcsolatban elmondta, hogy 300 mFt-os beruházásról van szó. Az uszoda hossza 60 m hosszúságú, a szélessége 24 m, két medencével rendelkezik, az egyik 15x25 méter, a másik 6x10 méteres tanmedence. Továbbá a nyár folyamán a város is használhatja strandként. Az oldalait ki lehet nyitni. Az uszoda előkészítésével kapcsolatban jól állnak, mert minden olyan dolgot elrendeztek, amit az önkormányzat megtehetett. A villany és gáz kapacitást kell majd feléjük megküldeni. Az „A” verzió szerint kérni fogja a Magyar Állam tulajdonába a területet és akkor az önkormányzattól teljesen függetlenül valósulna meg a beruházás. A „B” verzió szerint a terület az önkormányzaté és a felépítmény az övéké. Továbbra is áll az a dolog, hogy az önerőt átvállalták, tehát az önkormányzatnak nem kell biztosítani, továbbá az üzemeltetése a Nemzeti Sportközpontoké lesz. A KLIK fizetni fog a gyerekek után. Az még kérdés, hogy mennyiért lehet majd a strandot igénybe venni, azt még nem lehet tudni. Amit tudni lehet, hogy 3 főállású személyre lesz szükség az üzemeltetésben. Továbbá jó hír az is, hogy a parkolót sem kell megépítenie az önkormányzatnak. A víz- és szennyvízbekötést az elkülönített pénzből lesz kifizetve, erről a testület már döntött korábban. Amit az önkormányzat költségvetése terhére kell biztosítani, az a gázbekötés. Az építmény főbejárata a Kossuth L. utcára fog nézni. Az épület külső homlokzata négyféle módon lett megtervezve, a testületnek kell majd arról döntenie, hogy melyik homlokzati formát választja ki. Az ígéret az, hogy jövő ősszel nyit az uszoda.

Rabb Győzőné polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy a polgármester beszámolóját fogadják el.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

82/2015. (V.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót tudomásul vette.

Határidő: azonnal

Felelős : Rabb Győzőné polgármester

2./ Beszámoló a Sásdi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi munkájáról
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy írásban mindenki kézhez kapta az előterjesztését. A tavalyi év attól volt rendkívüli, hogy választási év volt, ezzel nagyban megnőtt a dolgozók leterheltsége, emellett még az év elején polgármesterváltás is volt. Az informatika terén előre tudtak lépni, van már szerverszobájuk, szervereik is vannak. Sikerült a városi honlapot átszerkeszteni, a TF Center Kft-vel szerződést kötöttek. A hivatal részéről tudják szerkeszteni. Az adóztatásban nagyon nagy előrelépés van, sok többletbevételük van. Az adócsoport 74 új adózót tárt fel, akik eddig nem fizettek.

A gazdálkodással kapcsolatban elmondta, hogy itt elveszítettek 1,5 mFt-ot, mert megvásároltak egy programot (SALDO), ami rövid időn belül kiderült, hogy nem jó. Ezt követően újabb programot (EPER) kellett vásárolni 1 mFt-ért, hogy a könyvelést megoldják.

A hivatal költségeit alapvetően a létszámok után a törvény által meghatározott létszám után adott támogatás határozza meg. A jövő év második felében általános bérfejlesztés lesz, reméli, hogy valamennyi önkormányzatnál is lesz, nem szeretné, ha ennek fedezetét a hivatalnak kellene kigazdálkodnia. Ebben az évben ismét újabb feladatokat vett el a járás, ebben a hivatalnak már feladata nincs. Ha véletlenül az anyakönyvet is elvinnék a járásra, már szó volt róla, akkor el kell gondolkodni a létszámhelyzetén.

Kérte a testületet, hogy a beszámolóját fogadja el, továbbá értsen azzal egyet a hivatal zárva tartási idejével, mely július 20-július 31. napjáig tartana. Ebben az időben ügyeleti rendszer lesz, erről ismét tájékoztatni fogják majd a lakosságot.

Tájékoztatva a testületet, hogy a társult önkormányzatok részére az írásos beszámolót elküldte, kérte, akinek észrevétele van, tegye meg, a kiadott anyaggal kapcsolatban észrevétel nem érkezett.

Rabb Győzőné polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy a jegyző beszámolóját fogadja el.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

83/2015. (V.28.) KTH. számú határozata

- a./ Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt a Sásdi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi munkájáról szóló jegyzői beszámolót elfogadta.
- b./ Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette, hogy a Sásdi Közös Önkormányzati Hivatal két hét igazgatási szünetet tart 2015. július 20. napjától – 2015. július 31. napjáig terjedően.

Határidő: azonnal

Felelős : Rabb Győzőné polgármester

3./ Beszámoló az önkormányzat 2014. évi gyermekvédelmi tevékenységéről, a Sásdi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat működéséről
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy Orbán Éva intézményvezető jelezte, hogy a mai ülésen nem tud megjelenni. A kiadott anyag tartalmazza a tavalyi évi gyermekvédelmi tevékenységről szóló és a Szolgálat működéséről szóló beszámolót.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy a Humánügyek Bizottsága megtárgyalta a napirendi pontot, a testületnek elfogadásra javasolta.

Javasolta a képviselő-testületnek, hogy a beszámolót fogadja el.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

84/2015. (V.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt az önkormányzat 2014. évi gyermekvédelmi tevékenységéről, a Sásdi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat működéséről szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős : Rabb Győzőné polgármester

4./ Közterületi elnevezések felülvizsgálata

Előadó: Rabb Gyözőné polgármester

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy az ezzel kapcsolatos írásos előterjesztést mindenki kézhez kapta.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy minden érintett részére küldött ezzel kapcsolatban levelet. Az érintettek részéről nem érkezett semmilyen észrevétel.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy a kiadott határozati javaslatot fogadja el.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

85/2015. (V.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 66. számú főút Oroszló felé városból kivezető szakaszát

a.) a Baranya-csatornáig a Szent Imre út folytatásaként Szent Imre útnak nevezi el,

b.) a Baranya-csatornától a településhatáráig – beleértve az iparterület párhuzamos feltáró útjait – Ipari területnek nevezi el.

Az új közterület-elnevezések 2015. július 1-jén lépnek hatályba.

Határidő: közlésre azonnal

Felelős : Rabb Gyözőné polgármester

5./ Sásd, Fáv A. u. 38. szám alatti üresen álló bérlakás értékesítése

Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy a nevezett ingatlan haláleset miatt megüresedett. Felértékelte, az értékbecslést mindenki részére kiküldte. Arra gondoltak, hogy ezt az ingatlant értékesítenék. Az értékbecslés szerint 2.950 eFt, az értékbecslés 50 eFt, akkor együtt már 3 mFt, tehát 3-3.100 eFt közötti összegért lehetne meghirdetni.

Urvald Péter kulturális tanácsnok elmondta, hogy az energetikai tanúsítvány összege az eladót terheli.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy ezért kellene minimum 3.100 eFt-ért meghirdetni.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy értékesítse a fent nevezett ingatlant.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

86/2015. (V.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló Sásd, Fáy A. u. 38. fsz. 3. szám alatti, 54/12/A/3. hrsz-ú társasházi lakást 3.100.000,-Ft eladási áron értékesítésre meghirdeti a lakásrendeletben meghatározottak szerint.

Határidő: azonnal

Felelős : Rabb Gyözőné polgármester

Koszorus Tímea aljegyző tájékoztatta a testületet, hogy Joó Csaba Sásd, Fáy A. u. 27. szám alatti lakos, önkormányzati bérlő jelezte vételi szándékát az önkormányzati lakással kapcsolatban. Megkeresésében kérte, hogy az önkormányzat nyilatkozzon abban, hogy szándékozik-e eladni az ingatlant. A rendelet szerint, amennyiben a testület szándékában van értékesíteni a lakást, akkor az ingatlan vételárának a 60 %-áért a benne lakó bérlő megvásárolhatja, amennyiben egy összegben kifizeti a vételárát.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy nyilatkozzon az eladási szándékáról, fel kell becsültetni és annak ismeretében a testület elé vissza kell hozni eladásra.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

87/2015. (V.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sásd, Fáy A. u. 27. szám alatti bérlakását Joó Csaba bérlő részére a lakásrendeletben meghatározott feltételek szerint szándékozik értékesíteni. Ennek érdekében elrendeli a lakás ingatlanszakértő által történő felértékelését és ennek ismeretében határozza meg a képviselő-testület a lakás eladási árát.

Határidő: azonnal

Felelős : Rabb Gyözőné polgármester

6./ Jegyzői tájékoztató a Sásdi Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetésével kapcsolatos időszerű kérdésekről
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy fontos határidő jár le a települési önkormányzatoknak kistérségi társulási ügyben. Korábban olyan döntés született, hogy június 30-án megszűnik a társulás. Jelen pillanatban nincsenek abban a helyzetben, hogy a társulást megszüntessék mindaddig nem is szabad, amíg a társulásnak hátraléka van, ez 24 mFt. Jogerőre emelkedett az a bírósági végzés, amely elrendelte a kistérségi társulás kft-jének a felszámolását. Addig nem tudnak mit tenni, amíg a felszámolás nem zárul le. Időközben a társulás tagjai a legutóbbi ülésen arról tárgyaltak, hogy újra kellene gondolni a június 30-at, hiszen úgysem lehet megszüntetni, hiába szeretnék, ezért úgy gondolták, hogy ez év december 30-ig ennek a határidejét meghosszabbítják. Június 30-át követően szabályosan kivált további 2 önkormányzat (Mágocs, Felsőegerszeg), így 9 település maradna a társulásban. Ezzel a döntéssel kezdeményezné egyúttal a társulási megállapodás módosítását.

A társulás a 24 mFt-ot leszámítva minden tartozását rendezte, minden fizetési kötelezettségének eleget tett, kifizették a végkielégítést. Így is a kistérségi számlán 1.900 eFt-os összeg van. A munkaszervezeti feladatokat már teljes egészében a hivatal látja el. Ami még feladatuk, hogy az ügyvéddel el kell készíttetni a megszüntető okiratot. Döntés született a Sásd, Szent I. u. 23. sz. alatti irodaépület értékesítéséről is. Még nem hirdették meg az épületet, mert irattárrendezés folyik az épületben. Azok a települések, ahol tartozás van, ott beszámítják a vételárnál a tartozást. Különböző pályázatok utóellenőrzése jelenleg is folyik. Kérte a testületet, hogy a megállapodás módosításával értsen egyet és fogadja el.

Székely Szilárd településfejlesztési tanácsnok megkérdezte, hogy az 1.900 eFt különböző tartozásokból tevődik össze?

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy ez a pénz értékesítésből befolyt pénzekből tevődik össze. Eladásra került az autó, a laptopok, továbbá adtak hozzá a soron kívüli 1 mFt tagi befizetéseket, melyet a végelszámolásnál visszaadnak mindenkinek, aki befizette.

Székely Szilárd településfejlesztési tanácsnok megkérdezte, hogy a pályázatok utógondozásával kapcsolatos teendőkké ki van megbízva a hivatalon belül?

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy Mihályi Péter műszaki ügyintéző lett megbízva.

Rabb Győzőné polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt társulási megállapodást fogadja el.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

88/2015. (V.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Sásdi Többcélú Kistérségi Társulás megszűntetésével kapcsolatos időszerű kérdésekről szóló jegyzői tájékoztatót elfogadta.

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy Mágocs és Felsőegerszeg kilépésével a Sásdi Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodását felülvizsgálja, a megállapodás szövegét a módosításokkal együtt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős : Rabb Gyözőné polgármester

7./ Önkormányzati ingatlanok felújítására pályázat benyújtása

Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy az ezzel kapcsolatos pályázati kiírást mindenki megkapta. Ezt a napirendi pontot a Pénzügyi, Gazdasági és Településfejlesztési Bizottság részleteiben megtárgyalta. Úgy gondolták, hogy az Egészségházat kellene felújítani, ennek a felújítására a társulás adott már be pályázatot, de nem nyert. Most újra van erre lehetőség, ezért gondolták, hogy a pályázatot erre az ingatlanra be kellene nyújtani. Az önkormányzatnak 15 %-os önrészt kell letennie, az előző pályázat 10 mFt-ról szólt. A pályázati lehetőségben plusz pontokat úgy lehet kapni, hogy egyrészt az egészségügyi alapellátást kifejezetten preferálja ez a pályázati kiírás, másrészt térségi feladatokat lát el. Az épület hét önkormányzat közös tulajdona. Továbbá a felújításnál is vannak plusz pontok, például az épület tetőszerkezetének felújítása, ereszcsonnák cseréje, a homlokzat felújítása, ennek keretében hőszigetelőborítás, valamennyi nyílászáró cseréje, belső terek megújulása, váróterem csempéjének cseréje, mosdók teljes burkolati és szerelvényi cseréje, külső akadálymentesítés, babakocsitároló kialakítása.

Kérte, hogy a testület fogadja el a bizottság javaslatát, mely szerint az Egészségház felújítására nyújtsák be a pályázatot. Az önerőt az önkormányzat költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Rabb Gyözőné polgármester nem tudja, hogy a pályázat első körben miért nem nyert. A pályázat beadási határideje június 9.

Javasolta a képviselő-testületnek, hogy a pályázatot nyújtsák be.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

89/2015. (V.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot nyújt be Kötelező önkormányzati feladatokat ellátó intézmények fejlesztésére, felújítására, „Egészségügyi alapellátást szolgáló épület vagy helyiség fejlesztése, felújítása” alcélra a sásdi 312. hrsz-ú Sásd, Arad u. 1. szám alatti Védőnői Szolgálatnak helyet adó épületrész felújítására a csatolt árajánlatban foglalt műszaki tartalommal és részletezettséggel.

A pályázathoz szükséges 1.681.807,-Ft összegű önerőt az önkormányzat a költségvetése terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat beadására és lebonyolítására.

Határidő: azonnal

Felelős : Rabb Győzőné polgármester

8./ Faodú Egyesület elhelyezése

Előadó: Rabb Győzőné polgármester

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Kaidon Béla jegyző elmondta, hogy előzetesen mindenki részére kiosztotta a penészmentesítésről szóló szakértői véleményt.

Rabb Győzőné polgármester az egyesület elköltöztetésére azért került sor, mert az idők napközbeni ellátására megkérték az engedélyt, melyet befogadtak. A testületi ülés alapján a kiköltözésre a határidő május 15. volt. Folyamatosan folytak a munkálatok, a határidő előtt is tudtak volna már költözni. Azt mondták, hogy mégsem költöznek, mert előtte várnak még egy vizsgálatot a felajánlott ingatlanban a penészesedés miatt, mert a gyerekeknél ez allergiát okozhat. Az egyesület megkérte ezt a vizsgálatot. A pénteki nap folyamán Illés Józsefné és a fia személyesen jártak a hivatalban, akkor jelezte feléjük, hogyha a penész a gond, akkor a szakértőt meg kell kérdezni hogyan lehet ezt megszüntetni. Személy szerint úgy érezte, hogy igazából ők nem akarnak oda leköltözni. A beszélgetés alkalmával Illés Józsefnével megkérdezte, hogy miért nem mehetnének inkább a volt hivatal épületénél lévő egyik irodahelyiségbe, ahová a polgárőrök és a RNÖ költöztek.

Orsós József a RNÖ elnöke elmondta, hogy beszélt ő is személyesen Illés Józsefnével, elmondta, hogy ő szívesen felajánlja azt a helyet, tehát a RNÖ lemegy a volt Keszler Kocsma épületébe, ők pedig akkor menjenek az ő helyükre. Véleménye szerint az ő mostani irodájuk területileg kevés lenne az egyesületnek, lehet még a polgárőrök irodájára is szükségük lenne, hiszen ők többen vannak.

Rabb Győzőné polgármester az egyesület gondolkodott a volt hivatal tárgyalótermében is. Elmondta, hogy azt a tárgyalótermet a KLIK használja. Továbbá a volt hivatal volt műszaki irodák is nagyon kicsik.

Pál Csaba képviselő megkérdezte, hogy a Faodú Egyesületnél meddig tartózkodnak ott a gyerekek, mennyire van kihasználva?

Rabb Győzőné polgármester a kérdésre válaszolva elmondta, hogy rendszeres, mindennapos elfoglaltságot jelent a gyerekek részére. Pályázatot nyertek, így a nyáron is tartanak a gyerekeknek foglalkozásokat.

Dr. Kaidon Béla jegyző személy szerint megérti az egyesület problémáját, hiszen nyertes pályázatuk van, ami alapján a gyerekeknek csoportfoglalkozásokat tartanak. Saját pénzükön rendelték meg a szakértői véleményt, mely szerint nem alkalmas gyerekek részére ez az épület, mert allergiát okozhat. Poratkáról, penészgombáról van szó, évek óta nem volt szellőztetve. Levelet írt a szakértő részére, mely szerint megkérdezte, hogy milyen megoldás lehetne ennek lekezelésére. Válaszában nem írta azt, hogy használhatatlan és lakatlan. Ha a munkálatokat elvégzik és 1,5 m magasan lélegeztető vakolatot vinnének fel és meszelni kellene a falakat. Elmondta, hogy a pincékbe is vett gépeket, melyek a falból kiszívták a nedvességet. Tehát ha itt betennének egy-egy ilyen gépet, gyakorlatilag használható lehetne az épület.

Urvald Péter kulturális tanácsnok elmondta, ahol jelenleg vannak a rendőrök, a polgárőrök és az RNÖ helyiségei, mindezek északi oldala majdnem ugyanilyen állapotban van.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hol most a családsegítő szolgálat van, ott is vizesek a falak.

Székely Szilárd településfejlesztési tanácsnok javasolta, hogy lemezpréseléses technikával kellene megoldani az épület ezen problémáját.

Dr. Kaidon Béla jegyző elmondta, hogy a volt Keszler Kocsma épületét teljesen fel kellene újítani, többek közt a szigetelést is meg kellene oldani.

Elmondta, hogy a hivatallal szemben van két üresen álló önkormányzati lakás. Véleménye szerint az utcafronti lakást ideiglenes odaadhatnák az egyesület részére.

Urvald Péter kulturális tanácsnok véleménye szerint mielőtt bármiben is döntenének, javasolta, kérdezzék meg az egyesületet, hogy elfogadnák-e ezt az épületet.

Pál Csaba képviselő megkérdezte az egyesületnek meddig van kötelezettsége a pályázat miatt?

Rabb Győzőné polgármester a kérdésre válaszolva elmondta, hogy most indul a pályázat.

Dr. Kaidon Béla jegyző elmondta, hogy az egyesületnek mindenféleképpen a mostani helyéről el kell mennie, mert működési engedély kiadása van folyamatban. Ahogy megérkezik az engedély és elkezdik hivatalosan a szolgálat működését, az egyesület nem maradhat ott.

Urvald Péter kulturális tanácsnok megkérdezte, hogy az önkormányzatnak van-e kötelezettsége az egyesület részére helyiséget biztosítani?

Dr. Kaidon Béla jegyző elmondta, hogy jelenleg nincs szerződésük.

Dr. Jusztinger János alpolgármester elmondta, hogy a tavalyi évben hozott a testület egy olyan határozatot, hogy meghosszabbítják az Arad u. 1. szám alatti épületre vonatkozóan a bérleti szerződést 5 évre. Tehát van egy határozott ideig szóló bérleti szerződésük, amit rendes felmondással felmondhatnak.

Dr. Kaidon Béla jegyző elmondta, lehet volt határozat, de bérleti szerződésük nincs. A bérleti szerződés a pályázathoz volt szükséges.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy most szülessen bérleti szerződés és határozzák meg a szerződés határidejét is.

Dr. Jusztinger János alpolgármester javaslatként elmondta, ha határozatlan idejű bérleti szerződést kötnének 3 napos felmondási idővel.

Dr. Kaidon Béla jegyző elmondta, hogy határozatlan időre szóló szerződést nem köthetnek, mert a helyi rendeletük nem engedi.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy helyiségbérletre ez nem vonatkozik, csak lakásbérleményre.

Székely Szilárd településfejlesztési tanácsnok véleménye szerint ne hozzanak most semmilyen döntést, először menjenek el és nézzék meg a felajánlott ingatlant.

Pintér Gábor képviselő megkérdezte, hogy nincs az önkormányzatnak olyan helyisége, ahol van áram és akkor nem kellene még erre is költeni?

Székely Szilárd településfejlesztési tanácsnok véleménye szerint nem kell minden helyiséget felajánlani, egyenlőre az említett ingatlant kell részükre megmutatni.

Dr. Jusztinger János alpolgármester véleménye szerint hozzanak egy olyan határozatot, hogy az önkormányzat felajánlja a Sásd, Dózsa Gy. u. 33. szám alatt lévő üresen álló önkormányzati lakásra határozatlan időre szóló bérleti szerződést köt az egyesülettel, amennyiben az egyesületnek ez nem felel meg, akkor nem írják alá a szerződést. Az egyesület rezsiköltséget fizetne.

Dr. Kaidon Béla jegyző javasolta, hogy a testület hatalmazza fel a polgármestert arra, hogy az egyesület részére mutassa meg a Sásd, Dózsa Gy. u. 33. szám alatt lévő üresen álló volt Keresztes Richárd által bérelt lakást, amennyiben az egyesület ezt elfogadja a polgármester 1 éves időtartamra határozott időre részükre térítésmentesen a rezsiköltségek viselése mellett adja bérbe.

Rabb Győzőné polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy a jegyzői javaslatról döntsenek.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének
90/2015. (V.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Faodú Egyesület részére a Sásd, Dózsa Gy. u. 33. szám alatti üresen álló belső önkormányzati bérlakást ideiglenes jelleggel térítésmentesen 1 évre az egyesület használatába adja.

Az egyesület az ingatlan használatával felmerülő költségeket köteles megfizetni (víz, gáz, villany).

A képviselő-testület felhatalmazza polgármesterét, amennyiben az egyesület él a bérlakás használati jogával, velük a használatra szerződést kössön.

Határidő: június 30.

Felelős : Rabb Gyözőné polgármester

9./ „Tiszta víz-tiszta élet” című pályázat megvalósítására vonatkozó beruházási, kiviteli tervek készítésére vonatkozó szerződés módosítása
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy kiosztásra került egy szerződést módosító tervezetet, ami alapvetően a határidő meghosszabbítására vonatkozik. Az eredeti szerződés szerint a határidő június 22. volt, ezt a határidőt kellene módosítani, így a maximum 375 naptári napon belül szeptember 25. lenne a határidő, ennek a projektnek eddigre le kell zárulnia. Ahhoz, hogy a szerződésmódosítás hatályba lépjen, ahhoz a közreműködő szervezetnek, illetve az irányító hatóságnak is jóvá kell hagynia. Meg kellett indokolni, hogy a közbeszerzési eljárásban rögzített konkrét műszaki tartalomra elnyert pályázatnál a határidő hosszabbodik. Pótlólag aláírta az engedélyező hatóság a kiviteli tervek engedélyeztetésénél, bizonyos engedélyes terveknel is a MÁV-nak a nyilatkozatát, mint tulajdonosnak, mert a vezetékét át kell vinni a vasút alatt is. Ez 52 nap volt, tehát megcsúszott a kivitelező. A kivitelezői szerződés nemcsak kivitelezésről, építésről szól, hanem az engedélyes és kiviteli tervek elkészítéséről is. Most már vannak engedélyek, ami alapján a kivitelező dolgozni tud. Az információk szerint a szeptember 25-e tartható. A kiadott anyag szakmailag egyeztetett anyag.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy a kiadott szerződés tervezetet fogadja el.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének
91/2015. (V.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt „Tiszta víz-tiszta élet” Sásdi Térség ivóvíz-minőség javítása tárgyú beruházás komplett kivitelezési munkálatai és a megvalósításhoz szükséges engedélyezési/kiviteli terveinek elkészítése tárgyában kötött Sásd, 2014. 09.15. keltezésű szerződés 1.sz. módosításának tervezetét elfogadja azzal a feltétellel, hogy a szerződés hatályosulásához a Közreműködő Szervezetnek, illetve az Irányító Hatóságnak is hozzá kell járulnia.

A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős : Rabb Gyözőné polgármester

10./ MÁK döntésével összefüggő részletfizetési kérelme a kistérségi tartozás megfizetésére

Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy mindenki részére kiosztásra került a MÁK határozat. A kistérségi tartozás továbbra is fennáll, amit az önkormányzat nem ismert el. Az összeget Sásdnak kell befizetnie az Államkincstár felé 15 napon belül. Továbbá ezen felül 233.767,-Ft-ot is. A testület módjában és lehetőségében áll, hogy részletfizetési kérelmet nyújthassanak be a határozat kézbesítésétől számított 15 napon belül az első fokon eljáró Államkincstári Igazgatósághoz, ahol 12 hónapos részletfizetési kedvezményt adhatnak, amennyiben igazolják, hogy az egyösszegű visszafizetés veszélyeztetné a kötelező feladataik ellátásában. Nincs halasztó hatálya a bírósági keresetnek. Amennyiben az önkormányzat nem fizeti be, akkor 90 napon belül fizetési meghagyást bocsáthat ki az Államkincstár az adóhatóság felé, és a NAV közadók módjára behajtja az önkormányzattól ezt az összeget. Javasolta a testületnek, hogy éljenek a részletfizetési kedvezménnyel, melyet 15 napon belül kell megtenni. Előzetesen beszéltek egy könyvvizsgálóval, mielőtt ügyvédhez vinnék az ügyet, hogy miről is lenne szó. Kérték, hogy az anyagot nézze át és egy héten belül írásos választ fog adni.

Dr. Jusztinger János alpolgármester megkérdezte, hogy a jelenlegi Mötv-nek van olyan rendelkezése, hogy ezért a tartozásért a gesztor önkormányzat vállal kezességet?

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy igen, de csak azért, mert az önkormányzat igényelte le a normatívát és nem más. Ha a könyvvizsgáló is azt mondja, hogy a finanszírozási rendszert ismerve menjen az önkormányzat a bíróságra, mert az önkormányzatnak van igaza, akkor azt elfogadja részéről.

Dr. Jusztinger János alpolgármester megkérdezte, ha ÖNHIKI-ben sem kapják meg, az önkormányzat közben kifizeti ezt az összeget, akkor a befizetett összeget fogják perelni a többi önkormányzattól?

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető elmondta, hogy igen.

Dr. Kajdon Béla jegyző véleménye szerint előbb meg kellene támadni ezt a határozatot.

Dr. Jusztinger János alpolgármester megkérdezte, miért jó az önkormányzatnak, ha most kizárják az önkormányzatokat?

Székely Szilárd településfejlesztési tanácsnok elmondta, hogy akkor is felmondhatják és akkor is megszűnik a tagságuk, ha nem járulnak hozzá.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta azért kell döntenie most a részletfizetési kedvezmény lehetőségéről, mert 15 napon belül, ha nem kérik, akkor jogvesztő.

Urvald Péter kulturális tanácsnok megkérdezte, hogy az önkormányzat megtámadhatja ezt a határozatot?

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy csak a bíróság előtt. A bírósági pernek nincs halasztó hatálya, ez az új törvény. Amennyiben az ÖNHIKI-ben nem nyernek, akkor ezen ügyben mindenképpen el kell menni bíróságra.

Pál Csaba képviselő többségében elmondható, hogy nem értenek vele egyet, de kérik a részletfizetési lehetőséget ez ügyben.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, azért kéri a könyvvizsgáló segítségét, mert az ügyvéd nem ismeri az államháztartás finanszírozási rendjét, a beszámolási kötelezettségre vonatkozó jogszabályokat, itt ágazati pénzügyi rendeletek is vannak. A könyvvizsgáló leírja a véleményét és ezt adnák oda az ügyvédnek.

Dr. Jusztinger János alpolgármester megkérdezte melyik évben volt a kettős normatíva leigénylése?

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy 2013. március hónapban kapta meg a társulást.

Dr. Jusztinger János alpolgármester megkérdezte, mikor tudták ők ezt meg?

Dr. Kajdon Béla jegyző a kérdésre válaszolva elmondta, hogy hivatalosan 2013. őszén. Elmondta, hogy tavaly volt vizsgálat, ami megállapította, hogy ezt a pénzt vissza kell fizetni.

Dr. Jusztinger János alpolgármester ami a határozat 4. oldalán van, teljesen jogos ez a rész, hiszen 2013. június 29. napjával új társulási megállapodást írtak alá.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy nem a társulási megállapodás miatt.

Dr. Jusztinger János alpolgármester megkérdezte, akkor mi miatt?

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy törvényi rendelkezés miatt.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy sehol semmilyen jogszabály nem írja le, hogy a gesztor önkormányzat köteles helytállni egy jogi személyiségű önkormányzati társulás tartozásáért. Ez egy jogi személyiségű önálló önkormányzati társulás, ami nem megszűnt és újat hoztak létre, hanem átalakult jogfolytonossággal. A társulási megállapodást csak módosították az új törvényi feltételek szerint. A törzskönyvi bejegyzésében sincs semmilyen változás.

Pintér Gábor képviselő megkérdezte, kerestek valamilyen felelőst ez ügyben?

Székely Szilárd településfejlesztési tanácsnok elmondta, hogy belső ellenőrt kértek fel ennek kivizsgálására.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy a Kft-vel szemben elindult az eljárás, büntetőjogi feljelentés van folyamatban ennek a normatívának a felhasználásával kapcsolatban.

Rabb Győzőné polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy a Magyar Államkincstár felé a részletfizetési kedvezmény lehetőséggel éljen.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének
92/2015. (V.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Államkincstár ÖF-632/2015. iktatószámán hozott másodfokú határozatában előírt 24.222.250,-Ft és ennek kamatainak visszafizetésére az Áht. 60/A. §. (3) bekezdésében foglalt lehetőséggel élve részletfizetési kérelmet nyújt be az Államkincstár Megyei Igazgatóságához, mivel az egyösszegű visszafizetés az önkormányzat kötelező feladatainak ellátását veszélyeztetné.

Határidő: azonnal

Felelős : Rabb Győzőné polgármester

11./ Művelődési Központ és Könyvtár nyári zárva tartási kérelme
Előadó: Rabb Győzőné polgármester

Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Urvald Péter kulturális tanácsnok elmondta, hogy az ezzel kapcsolatos írásos anyagot mindenki kézhez kapta. Elmondta, hogy ez az időszak 1 hónap szokott lenni a tavalyi évekhez hasonlóan.

Rabb Győzőné polgármester javasolta a képviselő-testületnek, hogy a kiadott írásos előterjesztés alapján járuljon hozzá a könyvtár nyári zárva tartásához.

Megkérdezte van-e valakinek más javaslata, kérdése, hozzászólása?

Miután más javaslat, kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének
93/2015. (V.28.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárult ahhoz, hogy a Sásdi ÁMK Városi Könyvtára és Művelődési Központja nyári nyitvatartási rendjét, mely szerint a Városi Könyvtár 2015. július 6. napjától – 2015. augusztus 8. napjáig szerdai nap kivétellel zárva tartson.

Határidő: azonnal

Felelős : Rabb Győzőné polgármester

E g v e b e k

Dr. Jusztinger János alpolgármester megkérdezte, hogy a Fáy A. utcai garázsor kivilágításával kapcsolatban mi a helyzet? Sajnos ezen a területen este nagyon sötét van, semmilyen világítás nincs.

Dr. Kaidon Béla jegyző a kérdésre válaszolva elmondta, hogy folyamatban van, megkeresték a vállalkozót, most készíti az árajánlatot.

Dr. Jusztinger János alpolgármester elmondta, hogy nemrégiben volt egy próbafelvétel a testületi ülésről, ezzel a felvétellel kapcsolatban mi a helyzet?

Urvald Péter kulturális tanácsnok a kérdésre válaszolva elmondta, hogy a felvételt senki sem kereste.

Dr. Jusztinger János alpolgármester megkérdezte, hogy a későbbiekben lesz ez a lehetőség vagy abbamarad?

Urvald Péter kulturális tanácsnok a kérdésre válaszolva elmondta, hogy ebben a felvételi formában nem jó a minőség, ki kellene építeni a megfelelő technikát ezzel kapcsolatban.

Székely Szilárd településfejlesztési tanácsnok véleménye szerint várjanak vele a következő közmeghallgatásig, amennyiben ott rákérdeznek, akkor foglalkozzanak tovább a testületi ülés felvételével.

Dr. Jusztinger János alpolgármester azért kérdezte meg, mert ő úgy látja, hogy lenne erre igény. Elmondta, hogy mindenki tudja, ő már évek óta mindig felvetette ezt a dolgot.

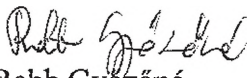
Pintér Gábor képviselő elmondta, hogy el kell mondani hol található a felvétel, legyen kiírva egy DVD-re, ha valaki szeretné megnézni.

Urvald Péter kulturális tanácsnok elmondta, hogy a felvételnek nagyon rossz a minősége, ő ilyen formában ezt nem vállalja.

Pintér Gábor képviselő elmondta, hogy Hörnyék idős emberek jelezték, hogy szeretnének kaszáltatni, mivel ők ezt már nem tudják ellátni.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy a Családsegítő Szolgálathoz egy hónapra felvesz egy személyt, aki idősekhez fog járni kaszálni, fűnyírozni. Természetesen az igényeket a Családsegítő Szolgálat felé kell jelezni és jelképes összegért, üzemanyag költségért fogják a munkát elvégezni.

Mivel több napirendi pont nem volt, **Rabb Győzőné** polgármester minden meghívottnak megköszönte a megjelenést, a nyilvános képviselő-testületi ülést bezárta, a képviselő-testület zárt ülés keretében folytatta tovább munkáját.


Rabb Győzőné
polgármester




Dr. Kaidon Béla
jegyző