

## J e g y z ő k ö n y v

Készült Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. január 26. napján tartott képviselő-testületi ülésről.

Testületi ülés helye: Városháza Tanácskozóterme  
7370 Sásd, Dózsa Gy. u. 32.

Jelen vannak: Dr. Jusztinger János polgármester, Pintér Gábor alpolgármester, Pál Csaba, Rabb Gyözőné, Székely Szilárd, Takácsné Somogyvári Mária, Urvald Péter képviselők, Dr. Kajdon Béla jegyző, Koszorus Tímea aljegyző, Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető, Tollár Mónika jegyzőkönyvvezető.

**Dr. Jusztinger János polgármester** köszöntötte a képviselő-testületet és a meghívott vendégeket. Megállapította, hogy a képviselő-testület 7 fővel van jelen, az ülés határozatképes, majd azt megnyitotta. Tájékoztatta a testületet és a megjelenteket, hogy az SZMSZ értelmében a képviselő-testület üléséről hangfelvétel készül.

Javasolta továbbá, hogy a meghívóban kiadott napirendi pontokon kívül tárgyalják meg:

3./ napirendi pontként:

– A helyi adókról szóló rendelet módosítása

4./ napirendi pontként:

– A közvilágítás átmeneti rendjéről szóló rendelet módosítása

6./ napirendi pontként:

– A Sásdi ÁMK SZMSZ módosítása

7./ napirendi pontként:

– Orgona utcai közművesített építési telkek forgalmi értékének meghatározása

8./ napirendi pontként:

– Sásd, Rákóczi u. 3. szám alatti óvodai lapostetőre vis maior pályázat benyújtása

11./ napirendi pontként:

– Varga Község Önkormányzata támogatási kérelme.

Továbbá javasolta, hogy a meghívóban szereplő 6./ napirendi pontot 1./ napirendi pontként tárgyalják.

Megkérdezte, van-e valakinek más napirendi javaslata.

További javaslat nem hangzott el, a képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

- 1./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a fontosabb eseményekről  
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 2./ Az egyes helyi szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló rendelet felülvizsgálata  
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester  
Koszorus Tímea aljegyző  
Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető
- 3./ A helyi adókról szóló rendelet módosítása  
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

- 4./ A közvilágítás átmeneti rendjéről szóló rendelet módosítása  
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 5./ A Községi Ház használatára vonatkozó együttműködési megállapodások felülvizsgálata a Szigetvári Tankerületi Központtal és a Baranya Megyei Szakképzési Centrummal  
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester  
Dr. Kajdon Béla jegyző
- 6./ A Sásdi ÁMK SZMSZ módosítása  
Előadó: Gálné Banizs Gabriella az ÁMK igazgatója
- 7./ Orgona utcai közművesített építési telkek forgalmi értékének meghatározása  
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester
- 8./ Sásd, Rákóczi u. 3. szám alatti óvodai lapostetőre vis maior pályázat benyújtása  
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
- 9./ Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi ülésterve  
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester  
Dr. Kajdon Béla jegyző
- 10./ Beszámoló az Integrált térségi gyermekprogramok a Hegyháti Járásban „GYÖKEREK ÉS SZÁRNYAK” EFOP-1.4.2-16-2016-00023. azonosító számú pályázat teljesítéséről, projektzárással összefüggő kérdések  
Előadó: Gábor Gyula irodavezető
- 11./ Varga Község Önkormányzata támogatási kérelme  
Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester  
Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető
- 12./ Tájékoztató a KÖZVIL Zrt. tulajdonában álló közvilágítási lámpatestek tulajdonjogának rendezésével kapcsolatos feladatokról  
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
- 13./ Beszámoló a Népjóléti Bizottság átadott hatáskörében hozott döntéseiről  
Előadó: Rabb Gyözőné a Népjóléti bizottság elnöke

**Dr. Jusztinger János polgármester** javasolta a testületnek, hogy az elfogadott napirendi pontok alapján 1./ napirendként tárgyalják meg a 10./ napirendi pontot. Továbbá javasolta, hogy zárt ülés keretében tárgyalják az Önkormányzat üzleti érdekeire való tekintettel a 12./ napirendi pontot, továbbá személyi ügyek okán a 13./ napirendi pontot.

A Képviselő-testület a javaslatokkal egyhangúlag egyetértett.

## Napirend tárgyalása:

- 1./ Beszámoló az Integrált térségi gyermekprogramok a Hegyháti Járásban „GYÖKEREK ÉS SZÁRNYAK” EFOP-1.4.2-16-2016-00023. azonosító számú pályázat teljesítéséről, projektzárással összefüggő kérdések  
Előadó: Gábor Gyula irodavezető

Írásbeli előterjesztés – a Gyerekesély Iroda záró szakmai beszámolójáról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.

Gábor Gyula irodavezető szóbeli kiegészítésében elmondta, hogy a program 2023. február 28-án zárul. Az előterjesztésben beszámolt az elvégzett munkájukról. Összegzésként elmondta, hogy a pályázatban leírt szakmai munkát maradéktalanul teljesítették. Megköszönte mindenki munkáját, aki bármilyen módon segített a program megvalósításában.

Dr. Jusztinger János polgármester megköszönte Irodavezető Úrnak a beszámoló elkészítését és a munkájukat. Köszönetét fejezte ki a program lebonyolításáért, amelyre a programban résztvevő önkormányzatok büszkék lehetnek. A GYEP Iroda valamennyi munkatársának megköszönte a munkáját. Elmondta, hogy országos mintaprojektként tekinthetnek erre a programra. A programban nemcsak a szakértelem volt együtt, hanem azzal együtt a szív és lélek is. Olyan személyek dolgoztak a programban és annak megvalósításában, akik magukénak érezték mindezt. Bízik abban, hogy a programnak lesz folytatása.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy sikeres projektzárásról van szó. A kiadott anyag statisztikai részét nézve a Hegyháti térség jó helyen szerepel. Ez a pályázat Sásd város pályázata volt. Az Önkormányzat nemcsak anyagi, hanem jogi felelősséggel is tartozik ennek a pályázatnak a sikeres elszámolásánál. Ez az öt év komoly idő volt. A pályázatra 500 mFt-ot nyertek. A pályázat 2017-ben indult. Annak idején a 27 önkormányzat úgy vélekedett, hogy ők a pályázatnak közreműködői és nem együttműködői. Közösben benyújtották a GYEP INFRA pályázatot, ennek keretében kidolgoztak egy olyan modellt, ami alapján eszközöket juttattak a falvakhoz. Az eszközlista összeállításánál nem volt gond. A sásdi önkormányzat közel egy évig nem fért hozzá ahhoz a pénzhez, ami rendelkezésükre állt az alszámlán. Sásd Város Önkormányzata 50 mFt-ot megelőlegezett a költségvetésében. A pályázatban nemcsak a működési költségeket ismerték el, hanem a bérleti díjat is. Az iroda fizetett az önkormányzatnak. Problémaként jelentkezhet a későbbiekben a kisvaszari Községi Ház. Kovács Mónika polgármester kérte a Községi Ház térítésmentes átadását, amire annak idején a Kistérségi Társulás Tanácsa ígéretet tett. A Községi Ház üzemeltetésével kapcsolatban készítettek megállapodást, amit a polgármester asszony elfogadott. A megvalósítás egyik legfontosabb színtere a kisvaszari Községi Ház volt. Az üzemeltetési megállapodás záró rendelkezése szerint a testület ígéretet tesz arra, hogy a program lezárásával térítésmentesen átadja a tulajdonjogot Kisvaszar Község Önkormányzatának.

Dr. Jusztinger János polgármester elmondta, hogy ezt a rendelkezést a korábbi testület fogadta el. Az üzemeltetési szerződés szerint a fenntartási időszak után kerül a tulajdonukba.

Gábor Gyula irodavezető elmondta, hogy a fenntartási kötelezettségüket teljesítették az első programnál. A Községi Ház programok helyszíne volt.

**Dr. Kajdon Béla** jegyző elmondta, a pályázat kapcsán az Iroda olyan szakembereket alkalmazott, akik komoly szakmai munkával segítették a helyi Általános Iskola szakmai munkáját. Sajnos ez a szakmai segítség március 1. napjától megszűnik. A kiadott anyag szerint a számszerűsített szakmai elvárásoknál a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyerekek aránya a „25 éven aluli rendszeres igénybevevők körében” címszó alatt a Hegyháti Járás kapcsán 69,9 % az elvárt 60 %-kal szemben. Elmondható, hogy sikeres és hatékony volt ez a munka, ami most lezárul. Február 28. napjával valamennyi dolgozó munkaviszonya megszűnik.

Javasolta, hogy a testület állapítsa meg a projekt sikeres és eredményes lezárását. Ennek folytatásaképpen elismerését és köszönetét fejezze ki a GYEP Iroda valamennyi dolgozójának és Gábor Gyula irodavezetőnek. A fenntartási időszaknak vannak kötelezettségei is. Itt lesznek adminisztrációs feladatok. Ennek a felelős megvalósítója a Sásdi Közös Önkormányzati Hivatal, a jegyző által kijelölt munkavállalója, Rab Norbert projektmenedzser. A pályázaton nyert FORD kisbuszt a kiadott anyag szerint a Család- és Gyermekjóléti Központ részére kellene átadni. A Központ már kapott gépjárművet, tehát a kisbuszt más célra szeretnék használni. A sportpályán a részlegesen felújított épületrész foglalkoztató helyiségével kapcsolatban elmondta, hogy továbbra is az intézmény használatában marad elsődlegesen.

**Dr. Jusztinger János** polgármester megköszönte jegyző úr által elmondottakat.

Javasolta a testületnek, hogy ismerje el a GYEP Iroda munkatársainak példaértékű szakmai munkáját, amit az ötéves programban végeztek.

Javasolta elfogadni a fenntartási időszakra irányuló teendőket, amely szerint az önkormányzat által vásárolt gépjárművet továbbra is Sásd Város Önkormányzata használja. Továbbá a Jókai utcai faház helyisége továbbra is a Sásd Család- és Gyermekjóléti Központ használatában marad.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

#### Sásd Város Képviselő-testületének

##### 1/2023. (I.26.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt Integrált térségi gyermekprogramok a Hegyháti Járásban „GYÖKEREK ÉS SZÁRNYAK” EFOP-1.4.2-16-2016-00023. azonosító számú pályázat teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a pályázat sikeresen lezárult, a pályázatban megjelölt célokat eredményesen teljesítették.

A Képviselő-testület a GYEP Iroda munkatársainak példaértékű szakmai munkáját megköszöni.

A Képviselő-testület Gábor Gyula GYEP Irodavezetőnek a program végrehajtásában nyújtott kiemelkedő szakmai munkájának, valamint az együttműködő partnerekkel történő eredményes, folyamatos kapcsolattartás elismerésül külön is köszönetet mond.

A Képviselő-testület a Gyerekesély Bizottság tagjainak is köszönetet mond az eredményes munkájukért.

A Képviselő-testület a pályázat fenntartási időszakával kapcsolatos adminisztrációs feladatok elvégzésére az Önkormányzati Hivatal jegyzőjét kéri fel azzal, hogy jelölje ki a Hivatal dolgozói közül azt a személyt, aki a továbbiakban ezt a feladatot ellátja.

A Képviselő-testület sportpályai épület pályázati forrásból részlegesen felújított foglalkoztató helyiségét továbbra is a Sásdi Család- és Gyermekjóléti Központ használatába adja a fenntartási időszakban megvalósítandó szakmai programok helyszínéül.

A Képviselő-testület a Sásdi Család- és Gyermekjóléti Központ által megvalósítandó szakmai programokhoz a jövőben is biztosítani fogja a szükséges gépjárművet.

Határidő: február 28., illetve folyamatos  
Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

**2./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a fontosabb eseményekről**

**Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester**

**Dr. Jusztinger János polgármester** elmondta, hogy Kalányos Nikolett a Sásdi Nőkért Egyesület elnöke kéréssel fordult a képviselő-testület felé. Az egyesület szeretné az Önkormányzattal megkötött együttműködési megállapodást megújítani. A megállapodás ahhoz szükséges, hogy az egyesület támogatásokra pályázhasson. Meghívta elnök asszonyt, hogy a testület előtt számoljon be az egyesület munkájáról.

**Kalányos Nikolett a Sásdi Nőkért Egyesület elnöke** szóbeli előterjesztésében elmondta, hogy az elmúlt évben sajnos nem sok pályázati támogatást nyertek. Az egyesületük pályázati forrásokból programokat tud megvalósítani. 50 család részére nyújtottak támogatást felajánlásokból. Felajánlások címén bútorokat is kaptak, amiket szétszítottak a rászoruló családoknak. Pályázati forrásból megtartották Sásdon a romanapot. A romanap nagyszabású rendezvény volt, ami nagyon jól sikerült. A tavalyi évben táncoktatást nem tartottak. A helyiség bérleti díjának ellentételezésére sem kaptak pályázati forrást. Több esetben kérték az egyesület segítségét önéletrajzok elkészítésében. Az önéletrajzokat különböző munkahelyekre elküldték. Számszerűsítve elmondható, hogy 14 főből 9 főnek sikerült elhelyezkednie. Az egyesületben működő táncsoport több fellépést vállalt. A fellépések alkalmával több helyen kérték az egyesülettől a lufihajtogatást, arcfestést. A korábbi években pályázati forrásból táborokat szerveztek. Balatonszemesen, Balatonfenyvesen 15 gyermek táborozott. A táborban a gyerekek színvonalas programokon vettek részt. A szociális földprogram pályázat keretében csibeosztásra is sor került 48 család részére. Több alkalommal tartottak ruhaosztást. Felajánlásként kaptak hajápolási termékeket, amelyek szintén kiosztásra kerültek 46 családban.

**Dr. Jusztinger János polgármester** elmondta, hogy az Önkormányzat segítette a romanapon. Csak a sátor használatáért kért bérleti díjat, a Községi Ház dolgozóit és a Ház alsó szintjét a mosdókkal teljesen ingyen adta. Megköszönte elnök asszony beszámolóját.

Megkérdezte, hogy van-e a képviselőknek kérdése az elhangzottakhoz, látják-e bármilyen akadályát az együttműködési megállapodás aláírásának?

A képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

**Dr. Jusztinger János polgármester** elmondta, hogy ebben az esetben a napokban az együttműködési megállapodás aláírásra kerül.

Elmondta, hogy az előző testületi ülést december 15-én tartották. December 16-án jegyző úrral Szigetváron részt vettek a tankerületi tanácsülésen. Tárgyaltak a Községi Ház üzemeltetési szabályzatáról. Fontos kérdés lett 2023-as évre vonatkozóan, hogy a Tankerület milyen módon és mértékben, milyen költségviselés mellett veszi igénybe a Községi Házat. Elkészült az új üzemeltetési szerződés. Megköszönte jegyző úrnak a precíz, pontos munkáját a tervezet elkészítésében. A tárgyalás sikeres volt. Szóbeli ígéret szerint a Tankerület elfogadta a szerződéstervezetet. Az üzemeltetési szerződés aláírásra került. December 16-17-18. napján került sor az élelmiszercsomagok kiosztására a Községi Házban Sásd Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával és a Magyar Vöröskereszt Megyei szervezetével közösen. December 16-án a Vöröskereszt bajor delegációja érkezett Sásdra. Megköszönte a Népjóléti Bizottságnak, Orsós József elnök úrnak és az ÁMK dolgozóinak a munkáját. Szombati nap folyamán tartották a „Mézes szombat” rendezvényt. Megköszönte a Mézeskalács Szakkörnek a rendezvény lebonyolítását. December 18-án került meggyújtásra a mécsesekből álló fenyőfa megvilágítása a Gellner bolt előtt. Megköszönte a Győri és Keserű család valamennyi tagjának a munkáját. A család mézeskaláccsal és forralt borral kínálta a gyertyagyújtáson megjelent lakosokat. Megköszönte Orsós József elnök úr segítségét.

Elmondta, hogy megérkezett Horváth Lajos ügyvezető felajánlása. Az ügyvezető értesült arról, hogy a sásdi polgármester a nehéz gazdasági helyzetre való tekintettel lemondott a kéthavi, év végi juttatásáról. A cégvezető úr ezt a gesztust méltányolva, 920 eFt működési támogatást nyújtott az Önkormányzat részére. Megköszönte ügyvezető úrnak a támogatását. December 20-án megvendégelték a sásdi közfoglalkoztatottakat a Sásd, Dózsa Gy. u. 33. szám alatti épületben. Külön megköszönte a finom ebéd elkészítésében nyújtott segítségét Nagy Lajos Lászlónak, Merk Zsoltnak, Ambrus Attilának, Farkas Lajosnak. Továbbá köszönetet mondott Orsós József elnök úrnak, aki biztosította az összejövetel helyszínét. December 22-én megérkeztek a TOP Plusz-os nyertes pályázatok hiányzó támogatási döntései. Korábban már megérkezett a 623 mFt, amit az „Élhető települések” című pályázatra vonatkozó támogatási döntésre kaptak. Megérkezett a 250 mFt az orvosi centrum építésére, ezt az épületet az új bölcsőde melletti területén valósítják meg. Így biztosítva azt, hogy hosszú idő után újra legyen Sásdnak saját tulajdonú háziorvosi praxisoknak, illetve a fogorvosi rendelőnek helyet adó ingatlana. 100 mFt-ot nyertek szociális infrastruktúrafejlesztésre, ezzel biztosítva a Sásdi Család- és Gyermejjóléti Központjuk új épületbe való költözését a Sásd, Kossuth L. u. 1-be. Továbbá a támogatásból új eszközök beszerzésére kerül sor. Többek között 2 db mikrobusz vásárlására kerülhet sor, melyet a közétkeztetési feladatok ellátására tudnak majd biztosítani. 250 mFt-ot nyertek turisztikai célokra, amiből veteránautó múzeumot szeretnének megvalósítani a Rákóczi u. 25. szám alatti önkormányzati épületben. Az orfűi önkormányzattal, illetve az MTS-Oldtimer Kft-vel közösen együttműködtek a projektben. Ennek kapcsán Orfűn az Abaliget felé vezető úton fotópont létesülne. Az önkormányzati épület teljes felújítást igényel. Az épület előtti tér is megújításra kerül, továbbá parkolót fognak kialakítani kerékpártárolókkal, tereprendezéssel. Elektromos autótöltő-állomás létesítését is tervezik.

Elmondta, hogy 3x100 mFt-ot nyertek csapadékvíz-elvezetési beruházásokra, ami az Újtelepet, Arad, Kolozsvár, Nagyvárad, Szent Imre utcákat érinti. Hamarosan elkezdődik a sportcsarnok felújítása a Közösségi Házban. A felújítás szerint új sportpadló lesz, akusztikai falburkolás, új padlóburkolatot kap az előtér és ebédlő, illetve a nyílászárókat is felújítják. Megújítják a szoborkertet is, amelynek során térkövezést valósítanak meg, új köztéri bútorok elhelyezésére is sor kerül, és új közvilágítás kerül kialakításra. A kertmozi fejlesztésére is sor kerül. Továbbá a Fáy A. utcába vezető járda is térkövezésre kerül. A sportpálya környezete is megújul.

Ezen belül a 400 m-es futókör rekortán borítást kap, a KRESZ park helyén rendezvényteret építenek fedett színpaddal, kiszolgáló létesítményekkel, pavilonokkal, öltözővel, mosdókkal. A Sásd, Kossuth L. u. 1. és a Dózsa Gy. u. 33. szám alatti épületekben energetikai fejlesztést terveznek. A megvalósításhoz szükséges források kb. 50 %-a már megérkezett. A támogatási szerződések folyamatosan aláírásra kerülnek. Megköszönte Nagy Csaba országgyűlési képviselő úrnak, Dr. Óri László vármegyei elnök úrnak és Junácski András vármegyei alelnök úrnak a segítő, támogató munkáját.

**Székely Szilárd** képviselő véleménye szerint Sásd városa és a vármegye között korrekt együttműködés látható.

**Dr. Jusztinger János** polgármester elmondta, hogy december 23-án a megmaradt csomagokat házhoz szállították Orsós József elnök úrral. Ezen a napon volt a karácsonyi hangverseny a Közösségi Házban, ahol a Sásdi Lakatos Judit Vegyeskar, a Deutsch Klub Énekkara és a Sásdi Koncert Fúvós Zenekar lépett fel. A műsor színvonalas volt, de úgy gondolja, megengedhetetlen bármilyen rendezvényen az, ami ott történt. Elmondta, annyi tisztelettel minden fellépő tartozik a másik irányába, hogy meghallgassa. 17 órakor kezdődött a rendezvény, 18 órakor a zenekar lépett fel. Amíg a zenekar nem kezdett, addig kevesebben voltak, amikor a zenekar megérkezett teltház lett. A zenekar fellépő tagjainak többsége is műsor közben érkezett. Ekkora rutinja kell, hogy legyen a zenekarvezetőnek és a zenekar tagjainak is, hogy ilyent nem szabad tenni. Meg kell tisztelni a többiekkel azzal, hogy a végighallgatják a szereplésüket. Fontos lenne, hogy ne műsor közben érkezzenek. Bízunk abban, hogy legközelebb hasonló eset nem fordul elő.

December 25-én tartották a karácsonyi bált a Közösségi Házban. Az ünnepek után a Kft. dolgozói az Ady E. utca padkáit töltötték fel. December 27-én megérkezett a 20 mFt REKI támogatás. Összesen 38 mFt-os REKI támogatásban részesültek 2022-ben. December 28-án az Önkormányzat 139.962.900,-Ft működési többlettámogatást kapott a megemelkedett rezsiköltségeik kifizetésére. Ez nagyobb részben a gyermekétkeztetésre fordítható, kisebb részben a közvilágításra. Sásd lakosságához mérten kiemelkedően magas támogatást kapott. Nagy öröm az, hogy ezt független polgármesterként el lehet érni 2022-ben Magyarországon. Nagy köszönettel tartozik jegyző úrnak és az általa összefogott hivatali apparátusnak az összeállított anyagért, amit az Önkormányzattól kért a Kormányzat. Az összeállított anyaggal bizonyítani kellett, hogy Sásdnak, a környező településeknek nagy szüksége van a többlettámogatásra. A 2023. évet úgy tudják végig vinni, hogy a sásdi lakosság az óriási energiaáremelkedést csak minimálisan érezze meg. Sásd városában sok olyan korlátozó intézkedésre nem került sor, amire más településeken igen. Sok településsel szemben Sásd városában nem zártak be egy intézményt még átmenetileg sem. Valamennyi önkormányzati épületben van fűtés, világítás. Az intézményi dolgozók közül senki nem került elbocsátásra. A Közösségi Ház működik, a rendezvények és a programok megrendezésre kerülnek még a téli időszakban is. A közvilágítást sikerül megoldani jelentős korlátozás nélkül. Erre úgy kerül sor, hogy a lakosság érdemben nem fogja érzékelni.

Több településen nemcsak némileg korlátozták, hanem teljes mértékben kikapcsolták a közvilágítást. Igyekszik a jövőben is megmaradni azon az „arany középúton”, amit ígért a választási ciklus elején, azt tudja tartani. A munkát, a szakértelmet, a segítséget mindig elismeri és megköszöni. Amennyiben a másik oldalon is így van, akkor úgy gondolja, hogy az érdekeik találkoznak és így számíthatnak segítségre még ilyen megoldhatatlan helyzetekben is.

**Pintér Gábor alpolgármester** úgy látja és gondolja, hogy ennyi támogatás még soha nem érkezett Sásdra. Polgármester úr köszönetet mondott az országgyűlési képviselő úrnak, a Bm. Közgyűlés elnökének, alelnökének. Viszont a polgármester úr saját magáról nem beszélt, de részére is jár a köszönet, hiszen általa sikerült a támogatási források megszerzése. Személy szerint úgy gondolja, hogy megérdemelte volna a részére megállapított juttatást, amiről lemondott. Nemes gesztusként a polgármester úr részére átnyújtott egy kis édességet ajándékként. Gratulált polgármester úrnak és további sok sikert kívánt a városuk érdekében.

**Dr. Jusztiner János polgármester** megköszönte alpolgármester úr ajándékát. December 31-én volt a szilveszteri futás. Megköszönte alpolgármester úrnak a helyettesítését. Ez volt a X. jubileumi szilveszteri futás. Gratulált a díjazottaknak. A leggyorsabb futó Kolesznyikó Ármin, a legfiatalabb futó Szemes Vivien és a legidősebb futó Flander Mártonné volt. A futásra 181 nevezés érkezett, tombolasorsolással. Megköszönte alpolgármester úr és a Közösségi Ház dolgozóinak a munkáját. Megköszönte a testületnek az egész éves munkáját, a támogatását. Elmondta, hogy 2023. január 1-jén változásként említendő az orvosi ügyeleti ellátás átalakulása. Az Emergency Service Kft., mint az új szolgáltató megkezdte a munkáját. Úgy tudják finanszírozni és biztosítani a háziorvosi ügyeletet, hogy információs pontként üzemel a Szent I. utcában. Nagyon fontos, hogy a sásdi képviselő-testület gondoskodott arról, hogy az idei évben is legyen elérhető ez a szolgáltatás. Biztos abban, hogy lesz változás az ellátás tekintetében. Az Állam szándékában áll az Országos Mentőszolgálaton keresztül átvenni ezt a szolgáltatást. Ezzel kapcsolatban nincs tudomásuk további információkról. 2023. január első hetében megkezdődött a szociális tűzifa kiszállítása. Összesen 230 m3 fáról van szó. A bizottság tárgyalta, a döntés értelmében rendelkezésre állt még tűzifa. Ennek felhasználásáról a későbbiekben dönt a bizottság. Elmondta, hogy a Kft. dolgozói folyamatosan kátyúztak. Január 12-én újabb csomagosztásra került sor a Gyermekétkeztetési Alapítvány támogatásával. A Sásdi Család- és Gyermekjóléti Központban 40 db tartós élelmiszer-csomag került kiosztásra nemcsak sásdi családoknak, hanem a Szolgálathoz tartozó települések családjainak is. Ezáltal 84 gyermek számára tudtak segítséget nyújtani. Ugyanezen a napon Orsós József elnök úr szintén élelmiszeradományokat juttatott el Sásdra. Január 18-án egyeztető megbeszélést tartottak Wágner Mihály ügyvezetővel, Boa Árpád mérnök úrral a „Fedett piac” beruházással kapcsolatban. Ennél a beruházásnál nagy kihívásokkal, készlethiányokkal kell szembenéznie a vállalkozónak. Elmondta, amiket a kivitelező az Önkormányzat felé jelzett, azt a mérnök úrral rendezték. A beruházás halad, de nem úgy, ahogy a szerződés szerint haladnia kellene. A szerződésmódosításra mindenképpen szükség van. Ezen dolgozik Dr. Harci-Kovács Kolos ügyvéd úr. Az eredeti határidő szerint március 11-ig kellene befejezni a beruházást. Nyilvánvalóan ez lehetetlen. Úgy gondolja, hogy a májusi határidőt sem tudják tartani. Sajnos ezt befolyásolják az áremelkedések, illetve a beszerzési láncokban tapasztalható fennakadások. Személy szerint ragaszkodik a szerződésben leírtakhoz. Bízik abban, hogy a nyár második fele tartható. Elmondta, hogy a telekadó bevezetésével kapcsolatban több vállalkozó is megkereste. Január 20-án arra az elhatározásra jutott, hogy a honlapon és a közösségi médiában a vállalkozókat arról tájékoztatja, felülvizsgálják ezt a kérdést.



A testület a soron következő ülésén tárgyalja a helyi adó rendeletet, addig az adókiivetéseket felfüggesztik és a bevallási kötelezettségüket hagyják figyelmen kívül. A helyi önkormányzati rendeletnek igazodni kell a felsőbb szintű jogszabályokhoz. Ha a harmonizáció, az igazodás csak úgy érhető el, hogy ez az adó gyakorlatilag sokkal nagyobb terhet ró a sásdi vállalkozások egészére, akkor inkább az Önkormányzat engedje el. Január 20-án tartották a Magyar Kultúra Napját a Községi Házban. Személy szerint a rendezvényen nem volt jelen. Megköszönte Pintér Gábor alpolgármester úrnak a helyettesítését. Megköszönte Pál Csaba képviselőnek Vajda Dianna amatőr festő festményeiről készült kiállítás megnyitását.

Megköszönte a Községi Ház dolgozóinak a munkáját. Ezen a rendezvényen a Pécsi Nemzeti Színház két művésze lépett fel. Január 24-én a Községi Házban az érintettekkel megtárgyalták az éves rendezvényeket, programokat. A megbeszélésen részt vett alpolgármester úr és az érintett vállalkozók is. Az idei évben a vállalkozók megvendégelése nem bál formájában történne, hanem 2023. június 24-én kerti grillparti, retro disco keretében. Ennek helyszíne a Nemzetiségek és Civil Közösségek Házának udvara. Az Őszi Városnapok rendezvény szeptember 16. napján lenne.

Kalányos Nikolett elnök asszony beszámolójával kapcsolatban nehezményezte, hogy az általuk tartott romanapra biztosított Községi Házat nyilvánosan mindenkinek megköszönték, kivéve Sásd Város Önkormányzatának.

Elmondta, hogy több megkeresés és jelzés érkezett arról, hogy az óvodában gyakoriak a megbetegedések. Bizonyos szülők úgy gondolják, hogy a gyerekeknek a betegségeken át kell esniük és sajnos így engedik gyermekeiket a közösségbe. Emiatt sok a beteg kisgyermek. Ez ellen sok mindent nem lehet tenni, de talán javítható lehet a helyzet azzal, hogyha megfelelő párásító-légtisztító berendezést vásárolnának. A berendezés arra is képes, hogy a légtisztító technológiának köszönhetően a levegőben található allergéneket, baktériumokat, vírusokat kiszűrje, majd a Daikin szabadalmaztatott Flash Streamer egysége a plazma kisülés technológiát használva semlegesítse azokat. Ennek a gépnek az ára 230.900,-Ft. De szükséges lenne minden csoportba egy gép beszerzése.

**Gálné Banizs Gabriella** az ÁMK igazgatója elmondta, hogy ezt a gépet az óvodában a legkisebbek csoportjába tennék, mert itt van a legtöbb megbetegedés.

**Dr. Jusztinger János** polgármester javasolta a testületnek egy db párásító-légtisztító gép megvásárlását max. 250 eFt értékben. Kezdeményezni fogja a környező települések polgármesterei felé, hogy közösen vásároljanak további egy berendezést.

**Rabb Gyözőné** képviselő egyetért a berendezés megvásárlásával, személy szerint támogatja. Elmondta, hogy a családja rendelkezik ilyen berendezéssel, csak jó véleménnyel vannak róla.

**Gálné Banizs Gabriella** az ÁMK igazgatója elmondta, hogy szülői kérés alapján több csoportban tartottak rendkívüli szülői értekezletet a megbetegedések miatt. Az a baj, hogy a gyermekorvos 1-2 nap után elengedi a gyermeket óvodába. Sajnos a gyerekek nem gyógyultak mennek óvodába. Több szülő 1-2 hétig is otthon tartja a gyermekét és jogosan dühös, hogy gyógyultan megy óvodába és szintén beteg lesz a gyermeke.

Megköszönte a kezdeményező szülőknek, hogy polgármester úr felé jelezték ennek a gépnek a beszerzését.

**Dr. Jusztinger János** polgármester javasolta a testületnek, hogy az óvodába 1 db párásító-légtisztító gépet vásároljanak max. 250 eFt összegben.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

2/2023. (I.26.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a sásdi óvodához engedélyezi egy db párásítós légtisztító beszerzését, max. bruttó 250 eFt összeg erejéig.

A 2023. évi költségvetés tervezésekor e beszerzésre is figyelemmel kell lenni.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

**Dr. Jusztinger János polgármester** javasolta a testületnek a beszámoló elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

3/2023. (I.26.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két testületi ülés között átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint a fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

**Rabb Gyözőné képviselő** megköszönte a polgármester úrnak, az alpolgármester úrnak, testületnek, apparátusnak, intézményeiknek és mindenkinek a megfeszített munkát, amit a 2022. évben végeztek. Az idei évben is eredményeket, mindenkinek jó egészséget kívánt.

**Rabb Gyözőné képviselő távozott a képviselő-testületi ülésről.**

**3./ Az egyes helyi szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló rendelet felülvizsgálata**

**Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester**

**Koszorus Tímea aljegyző**

**Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető**

**Írásbeli előterjesztés – a rendelettervezetről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Koszorus Tímea** aljegyző szóbeli előterjesztésében elmondta, hogy a rendeletet két okból indokolt módosítani. Az egyik ok: sajnálatosan ismételni kell a gyereketkezésnél a térítési díjat, illetve a normákat a bekerülési költségek növekedése miatt. A másik ok: elinflálódott a rendkívüli szociális támogatásnak a települési támogatásnak a rászorultsági jövedelemhatára. Különösen a szociális tűzifánál volt érezhető ennek szükségessége. Az elmúlt ülésen elhangzott, hogy a szociális tűzifa szétosztásánál milyen nehézségekkel szembesült a bizottság. A bizottság még nem döntött az újonnan beadott kérelmekről, de már áttekintette, így lehetősége lesz a rendeletmódosítás értelmében a bizottságnak döntenie. A szociális étkezési térítési díj emelését is tárgyalni kell majd.

**Dr. Jusztinger János** polgármester javasolta a testületnek a rendelettervezet elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

### **Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **1/2023. (I.27.) önkormányzati rendelete**

**Egyes szociális és gyermekvédelmi ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 14/2021. (X.7.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)**

#### **4./ A helyi adókról szóló rendelet módosítása**

**Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester**

**Írásbeli előterjesztés – a rendelettervezetről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Dr. Jusztinger János** polgármester elmondta, hogy január 20-án tájékoztatta a vállalkozókat a telekadóval kapcsolatban. Valószínűleg a testületi tagok is tisztában vannak vele, hogy ezt az adónemet milyen nehézségek árán tudnák bevezetni, mennyi olyan központi szabályozás által előírt feltételt kell teljesíteni, amire a testület nem is gondolt. A központi szabályozás gyakorlatilag tilt minden diszkriminációs különbségtételt a vállalkozók között. Ezért az eredeti szabályozási célt nem lenne képes betölteni abban a formában, ahogy az jogszerűen bevezethető.

**Székely Szilárd** képviselő véleménye szerint beszélni kell az új adónemmel esetlegesen érintett vállalkozókkal. Megkérdezte, mit fognak kezdeni az iparterületekkel?

Amennyiben jönnének vállalkozók, vásárolnának telkeket, de nagyon magas vételi árat kínáltak. Így nem lehet, mert elmegy máshová a vállalkozás.

Javasolta, hogy valamilyen módon ösztönözni kell az ott lévő vállalkozókat a telkek hasznosítására. Amikor a telkek az érdekszférába bekerülnek, addigra már a pályázatok kiírásra kerülnek. Jó lenne a telkeket az Önkormányzat részére megvásárolni.

**Dr. Jusztinger János** polgármester egyetértett képviselő úr által elmondottakkal. De úgy gondolja, hogy ennek nem most van itt az ideje. Ha ezt csak olyan módon tudják rákényszeríteni egy-két vállalkozóra, hogy az összes többi vállalkozóra extra terheket rónak, akkor egy ilyen korábban soha nem látott gazdasági válsághelyzetben indokolatlan politikai terhet vennének a vállukra.

**Dr. Kajdon Béla** jegyző elmondta, hogy a testületnek döntenie kell, mert a vállalkozók a jelenlegi szabályok szerint kötelesek az adó fizetésére. A jelenlegi rendelet szerint január 31-ig bevallást kell tenniük, amennyiben nem tesznek eleget kötelezettségüknek, büntetésben részesülnek.

**Urvald Péter** képviselő megkérdezte, hogy az iparterületen lévő szervizút kinek a tulajdonában van?

**Dr. Kajdon Béla** jegyző elmondta, hogy Niedling Gyula vállalkozó tulajdonában áll, de az Önkormányzat a használója, bejegyzett szolgalmi joguk van.

**Székely Szilárd** képviselő mindenképpen le kell ülni az iparterületi vállalkozókkal és elmondani az Önkormányzat mit szeretne. Tudatosítani kell a vállalkozókkal, hogy a városnak nagyon fontos gazdasági érdekéről van szó. Már most elmentek olyan lehetőségek, amelyek a városnak hatalmas veszteséget okoztak. Ez az adó nem stabil bevételt jelentene az Önkormányzatnak. Tudatni kell a vállalkozókkal, hogy az Önkormányzatnak az ottani területekre szüksége van. Meg kell teremteni annak lehetőségét, hogy az Önkormányzat normális, reális módon a területekhez hozzájusson. Az Önkormányzatnak a jövőben fontos, hogy vállalkozások induljanak, legyen munkahely, családok telepedjenek le.

**Dr. Jusztinger János** polgármester elmondta, hogy sajnos ezzel az adónemmel nem tudják ezt a célt elérni. Javasolta a rendelet hatályon kívül helyezését, a kiadott rendelettervezet elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

### **Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **2/2023. (I.27.) önkormányzati rendelete**

#### **A helyi adókról szóló 17/2022. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)**

#### **5./ A közvilágítás átmeneti rendjéről szóló rendelet módosítása**

**Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester**

**Írásbeli előterjesztés – a rendelettervezetről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Dr. Jusztinger János polgármester** szóbeli előterjesztésében elmondta, hogy a tavalyi évben az energiaárak emelkedése miatt rendeletet alkottak. A rendeletben meghatározták, hogy legalább 40%-os megtakarítást kell elérniük. A testület néhány tagjával végigjárták a települést, megnézték az oszlopokat, lámpatesteket. Bejelölték, melyik az, amelyiket átmenetileg kikapcsolnák. Időközben 26 mFt többlettámogatást kaptak a központi költségvetésből közvilágítás finanszírozására. A tavalyi évben erre a célra az Önkormányzat 6 mFt-ot kapott. Ezt az összeget idén is megkapják, plusz még a fent említett 26 mFt-ot. Összesen 32 mFt-ot kaptak a közvilágítás finanszírozására. Ez még nem elég, mert az éves díj 52 mFt. Emiatt úgy látja, hogy nincs szükség olyan drasztikus mértékű megtakarításra, mint amit előirányoztak. Javasolta a rendelet módosítását a tervezet szerint. Egyrészt, hogy milyen mértékben szabályozzák. Másrészt az időtartam korlátozást is módosítanák, korábban egy órát irányoztak elő, most javasolja fél órára módosítani. A szolgáltató nem tudja megvalósítani az egy óras átprogramozást, csak fél órát tud megvalósítani. Az egy órát május 1-től kérték, véleménye szerint a fél óra február 1-től is megvalósítható. Számításaik szerint így 4-5 mFt-ot megtakarítanak. Javasolta a mérték tekintetében, annyi korlátozást tegyenek, hogy a legtöbbet fogyasztó nátriumos lámpatestekből a 66-os, illetve a 611-es főúton kapcsolják le nagyjából minden második lámpatestet.

Kifelé haladva a 611-es főúton szintén lennének átlagban minden második lámpatestet. Ahol nincs lakóház, a Tüzép környékén több lámpatestet is. A Kaposvári út. is főút, itt azonban nem javasolja a lekapcsolást, mert itt végig lakóházak vannak. A Törökmalom utcában is korlátozásra kerülne az a néhány lámpatest, ebből 1 db maradna. A Mártírok útján is lennének kicsivel többet, mint minden másodikat. A Hörnyékre vezető úton is lenne korlátozás. Ez azt jelenti, hogy gyakorlatilag Sásdon a lakóházak által kevésbé érintett részében kb. minden második lámpatestet kikapcsolnának úgy, hogy a városközponti csomópontokra, gyalogátkelőhelyekre figyelemmel vannak. Számítások szerint így 11-12 mFt-ot tudnak megtakarítani. A kikötés díja sem kerül annyiba, mint korábban mondták. Időközben kiderült, hogy nemcsak a szolgáltató kötheti ki, hanem bármilyen megfelelő végzettséggel rendelkező szakember. A vállalkozóval 5 eFt/lámpatest áron szerződtek.

Összességében megállapítható, hogy az időtartam korlátozásával 3 mFt-ot, a mértékkel 10 mFt-ot megtakarítanak. Ez azt jelenti, hogy 13-14 mFt-ot tudnak megtakarítani. Az állami támogatás 26 mFt, így kb. 10-12 mFt-ot kell hozzátenni az Önkormányzat költségvetéséből. Javasolta a rendelettervezet elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

### **Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **3/2023. (I.27.) önkormányzati rendelete**

#### **A közvilágítás átmeneti rendjéről szóló 18/2022. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)**

**6./ A Községi Ház használatára vonatkozó együttműködési megállapodások felülvizsgálata a Szigetvári Tankerületi Központtal és a Baranya Megyei Szakképzési Centrummal**

**Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester**  
**Dr. Kajdon Béla jegyző**

**Írásbeli előterjesztés – a használati szerződésekről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Dr. Jusztinger János polgármester** elmondta, hogy a Tankerületi Központ részére elkészítették a szerződéstervezetet, amelyet elfogadtak. A Szakképzési Centrumnak soha nem volt kérdéses, hogy maradnak-e a Községi Házban.

**Dr. Kajdon Béla jegyző** tájékoztatta a testületet, hogy a Tankerület az Önkormányzatot megbízta a tervezet elkészítésével. Az akkori árakon 10-11 mFt-os bevétele lesz az Önkormányzatnak a két intézménytől összesen.

**Dr. Jusztinger János polgármester** javasolta elfogadni a megállapodásokat.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

**Sásd Város Képviselő-testületének**

**4/2023. (I.26.) KTH. számú határozata**

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyólag tudomásul veszi az írásos előterjesztésként beterjesztett használati szerződéstervezeteket. A tervezetek szabályozzák a Szigetvári Tankerületi Központ és a Pécsi Szakképzési Centrum tanulói által is használt Községi Ház helyiségeinek használati arányait és az ezzel felmerülő költségeket is.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati szerződések aláírására.

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

Határidő: 2023. február 1.

**7./ A Sásdi ÁMK SZMSZ módosítása**

**Előadó: Gálné Banizs Gabriella az ÁMK igazgatója**

**Írásbeli előterjesztés – az SZMSZ módosításáról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Dr. Jusztinger János polgármester** elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a napirendi pontot.

**Gálné Banizs Gabriella** az ÁMK igazgatója elmondta, kéréssel fordult a bizottság felé, amely szerint a Sásdi Általános Művelődési Központ közös SZMSZ-ét az ÁMK igazgatóhelyettes kritériumában a 15. oldalon található módosításokkal fogadja el. Az eredeti dokumentumban szerepelt, hogy az ÁMK igazgatóhelyettes az ÁMK határozatlan idejű kinevezésével pedagógus végzettséggel foglalkoztatott közalkalmazott legyen. Javasolta, hogy ezen szövegrész helyébe az alábbi szövegrész kerüljön: „főiskolai végzettségű közalkalmazott”.

**Koszorus Tímea** aljegyző elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta, egyetértett a javaslattal, amelyet elfogadásra javasolt a testületnek.

**Dr. Jusztinger János** polgármester javasolta a testületnek az SZMSZ módosításának elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

#### Sásd Város Képviselő-testületének

#### 5/2023. (I.26.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt Sásdi ÁMK SZMSZ módosításával egyetért.

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

Határidő: 2023. február 1.

#### 8./ Orgona utcai közművesített építési telkek forgalmi értékének meghatározása Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester

**Írásbeli előterjesztés – a határozati javaslatról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Dr. Jusztinger János** polgármester elmondta, hogy az Orgona utcában a tavalyi évben fontos beruházást hajtottak végre. Az Orgona utca folytatásaként befejezték az ott megnyitott utcarész közművesítését. A víz-, szennyvíz-, gázrákötés lehetősége minden teleknél biztosított. Az Önkormányzat jelenleg hatályos rendelete szerint az Orgona utcai telkek értékesítésének komoly gátja van. Jelenleg a vevő az Orgona utcai telkeket kedvezményes áron, 1000,-Ft/m<sup>2</sup> + áfa összegben vásárolhatja meg, de ha Családi Otthonteremtési Kedvezményt is igénybe vesz, úgy 500,-Ft/m<sup>2</sup> áron veheti meg a telket. Feltétel viszont, hogy nagyon rövid időn belül be kell építenie azt. A gazdasági helyzet nagymértékű megváltozása mindennek gátat szab.

A közművek rendelkezésre állnak, az érdek az lenne, hogy minél hamarabb értékesítsék a maradék telkeket is. A telkeket kedvezményes áron vásárlóknak azt ígérték és szerződésbe is foglalták, hogy rövid időn belül szilárd aszfaltburkolattal látják el az utat. A legnagyobb akadály a beépítési kötelezettség.

Amennyiben a piaci körülmények között értékesítenék a telket és nem egyfajta letelepedési támogatásként adják, nem írnak elő semmilyen időintervallumot a beépítésre, akkor megnyitják az utat a befektetési célú vásárlásra is. De ugyanakkor megteremtik azt az esélyt, hogy a telkekért piaci árat kérjenek. Utánajártak a kérdésnek, az látható, hogy a telek ára nettó 3.000,-Ft/m<sup>2</sup>. Összesen 4 telekről van szó, bízok abban, hogy értékesíteni tudják. Ez összesen kb. 10 mFt bevételt jelentene.

**Dr. Kajdon Béla jegyző** elmondta, hogy erről határozatilag döntsenek.

**Dr. Jusztinger János polgármester** javasolta a testület a kiadott határozati javaslat elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

#### Sásd Város Képviselő-testületének

#### 6/2023. (I.26.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Orgona utcai közművesített építési telkek forgalmi értékét 3.000,-Ft/m<sup>2</sup> + áfa összegben határozza meg.

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

Határidő: 2023. február 1.

#### 9./ Sásd, Rákóczi u. 3. szám alatti óvodai lapostetőre vis maior pályázat benyújtása Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

**Írásbeli előterjesztés – a határozati javaslatról – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Dr. Jusztinger János polgármester** elmondta, hogy az utóbbi napok csapadékos időjárása következtében beázott az óvoda. Úgy gondolja, hogy erre az épületre benyújtható a vis maior pályázat.

**Dr. Kajdon Béla jegyző** elmondta, hogy az óvodában komoly problémák vannak. A biztosítónál az Önkormányzat igényét nem tudták érvényesíteni. A biztosító az igényüket elutasította. Az Önkormányzat szakértőt bízott meg a tető állapotának felmérésére. Elkészült a költségvetés, ennek alapján a helyreállítás költsége 2.267.996,-Ft.

**Dr. Jusztinger János polgármester** javasolta a testületnek a pályázat benyújtását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.



Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

7/2023. (I.26.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzata úgy határozott, hogy Sásd Város Önkormányzata vis maior támogatás címen támogatási igényt nyújt be a Belügyminisztériumhoz a Sásd, Rákóczi út 3. szám alatti óvoda épületének lapostető szigetelésének helyreállítására. Megállapítja, hogy a felmerült károk helyreállításához szükséges önerő biztosítása jelentősen meghaladja az önkormányzat teljesítőképességét, így kéri az alaptámogatási mértéknél magasabb, a táblázatban megjelölt mértékű támogatás jóváhagyását.

A káresemény forrásösszetétele:

<u>Megnevezés</u>	<u>2023. év</u>	<u>%</u>
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	230.000.- Ft	10,14 %
Biztosító kártérítése	0Ft	
Egyéb forrás	- Ft	-
Vis maior támogatási igény	2.037.996.-Ft	89,86 %
Források összesen	2.267.996.- Ft	100 %

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 2.267.996.-Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja / részben tudja (megfelelő rész aláhúzendó) biztosítani.

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A károsodott közterület az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja.
- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / nem rendelkezik\* (a megfelelő rész aláhúzendó)

Biztosító Társaság megnevezése	Generali Biztosító Zrt.
Biztosítási szerződés száma	- 96009331011050400

- Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / nem igényelt (a megfelelő rész aláhúzendó).

\*A képviselő testület, illetve társulási tanács határoz arról, hogy a károsodott ingatlanra értékkövető határozatlan időtartamú biztosítást köt, és vállalja annak 4 éven keresztül fenntartását, valamint a támogatás elszámolásának benyújtásakor igazolja a biztosítási szerződés megkötését a Magyar Államkincstár területileg illetékes Igazgatósága felé.

- Vállalja a károsodott közterület a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.

- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát el tudja látni / nem tudja ellátni (a megfelelő rész aláhúzandó).

A testület a saját forrás összegét a 2023. évi költségvetési rendeletében biztosítani fogja.

A testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

#### **10./ Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi ülésterve**

**Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester**

**Dr. Kajdon Béla jegyző**

**Írásbeli előterjesztés – a 2023. évi ülésterről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Dr. Kajdon Béla jegyző** felhívta a figyelmet a közmeghallgatás megtartására, amely március 7. napján lenne. A közmeghallgatás után folytatódik a testületi ülés, ahol a testület elfogadja az idei évi költségvetési rendeletét. Március hónapban a testületnek döntenie kellene az „Év Vállalkozója Díj” kitüntetéséről. Április hónapban döntenie kell a Sásdi Család- és Gyermejköltségi Központ intézményvezetői pályázatáról. Június hónapban szükséges döntenie az ÁMK igazgatói álláshelyéről.

Tájékoztatta a testületet arról, hogy 2023. július 31. az utolsó munkanapja. Augusztusban a szabadságát tölti, szeptember 1-től nyugdíjas lesz. 1982. szeptember 1-én lépett közszolgalatba és 1992. október 1. napjától látja el Sásdon a jegyzői feladatokat. A jegyző munkáltatója kizárólagosan a sásdi polgármester, akinek joga és kötelessége majd a pályázatot kiírni a jegyzői álláshelyre.

**Dr. Jusztinger János polgármester** elmondta, hogy javasolta a testületnek az ülésterv elfogadását.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

#### **Sásd Város Képviselő-testületének**

#### **8/2023. (I.26.) KTH. számú határozata**

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az írásban kiadott, jegyzőkönyv mellékleteként csatolt Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. évi üléstervét elfogadta.

Felelős : Dr. Jusztinger János polgármester

Határidő: 2023. február 1.

#### **12./ Varga Község Önkormányzata támogatási kérelme**

**Előadó: Dr. Jusztinger János polgármester**

**Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető**

**Írásbeli előterjesztés – Varga Község Önkormányzatának leveléről – a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.**

**Dr. Jusztinger János polgármester** elmondta, hogy Varga Község Önkormányzata nevében a polgármester asszony azzal a kéréssel fordult a sásdi képviselő-testület felé, amely szerint önkormányzatuk a LEADER közterületi kamerarendszer fejlesztése pályázathoz 3 mFt támogatást nyert. Mivel utólagos elszámolás mellett jutnak hozzá ehhez a támogatáshoz, ezért a beruházást saját költségvetésükből kell megvalósítani. Kérelmében 2 mFt visszatérítendő támogatást kért.

Javasolta a testületnek, hogy Varga Község Önkormányzat kérelmét támogassák.

Megkérdezte, van-e valakinek hozzászólása, kérdése.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – 6 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Képviselő-testületének

9/2023. (I.26.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Varga Község Önkormányzata kérelmét megtárgyalva 2.000.000,-Ft visszatérítendő támogatást biztosít a vargái közterületi kamerarendszer fejlesztése tárgyában elnyert pályázat megvalósításához.

A támogatás az utófinanszírozás keretében Varga Község Önkormányzata részére nyújtott támogatásból fizetendő vissza 15 napon belül, de legkésőbb 2023. június 30-ig.

Határidő: 2023. június 30.

Felelős: Dr. Jusztinger János polgármester

Mindenkinek megköszönte a megjelenést, a képviselő-testület zárt ülés keretében folytatta tovább a tanácskozást.

Kmft.

Dr. Jusztinger János  
polgármester



Dr. Kajdón Béla  
jegyző