

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. augusztus 27. napján tartott testületi üléséről.

Testületi ülés helye: Sásdi Közös Önkormányzati Hivatal Tanácskozóterme
7370 Sásd, Dózsa Gy. u. 32.

Jelen vannak: Rabb Gyözőné polgármester, Dr. Jusztinger János alpolgármester, Pál Csaba, Hausmann Mária, Székely Szilárd, Pintér Gábor, Urvald Péter képviselők, Koszorus Tímea aljegyző, Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető, Tollár Mónika jegyzőkönyvvezető és a csatolt jelenléti ív szerint.

Igazolatlan távollét nem volt.

Rabb Gyözőné polgármester köszöntötte a megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket. Megállapította, hogy a 7 fős képviselő-testületből mind a 7 fő jelen van, az ülés határozatképes és azt megnyitotta.

Javasolta, hogy a meghívóban kiadott napirendi pontokon kívül vegyék fel új napirendként a Komlói Rendőrkapitányság Sásdi Rendőrőrs, valamint a Sásd Városi Sportkör Birkózó Szakosztály által benyújtott kérelmeket. Továbbá a 7./ napirendi pontot az ülésen megjelent érintettre való tekintettel tárgyalják elsőként.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más napirendi javaslata.

Más javaslat nem volt, a képviselő-testület az írásban kiadott és szóban előterjesztett napirendi pontokat elfogadta az alábbiak szerint:

- 1./ Somogyvári István sásdi lakos kérelmének módosítása földterület vásárlására
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
- 2./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről
Előadó: Rabb Gyözőné polgármester
- 3./ Tájékoztató az önkormányzat 2015. évi költségvetésének első félévi teljesítéséről, a költségvetési rendelet módosítása
Előadó: Rabb Gyözőné polgármester
Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető
- 4./ A Sásdi Vendéglátóipari Szakképző Iskolának helyet adó ingatlanra vagyonkezelői szerződés
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
Koszorus Tímea aljegyző
- 5./ A Sásdon létesítendő tanuszodához ingatlan állami tulajdonba adása
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző
- 6./ A sásdi víziközmű gördülő fejlesztési terve
Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

- 7./ ÁMK alapító okirat módosítása
Előadó: Koszorus Tímea aljegyző
- 8./ Testvértelepülési megállapodás megújítása Körösfővel
Előadó: Rabb Győzőné polgármester
- 9./ Komlói Rendőrkapitányság Sásdi Rendőrőrs kérelme
Előadó: Rabb Győzőné polgármester
- 10./ Sásd Városi Sportkör Birkózó Szakosztály kérelme
Előadó: Rabb Győzőné polgármester
- 11./ Időszerű lakásügyek
Előadó: Rabb Győzőné polgármester
Hausmann Mária a Humánügyek Bizottsága elnöke
- 12./ Beszámoló a Humánügyek Bizottsága átadott hatáskörben hozott döntéseiről
Előadó: Hausmann Mária a Humánügyek Bizottsága elnöke

Napirend tárgyalása:

1.) Somogyvári István sásdi lakos kérelmének módosítása földterület vásárlására

Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy Somogyvári István kérelmét először július 3-án már a testület rendkívüli ülés keretei között tárgyalta, a döntésnek megfelelően a kérelmező azóta befizetett egymillió forintot. Ezt követően kérelmező augusztus 10-én módosító kérelmet nyújtott be. A helyszíni szemle során a kért terület kevésnek bizonyult, így további terület megvásárlásához kéri a testület hozzájárulását. Ezután felkérte Dr. Kajdon Bét a jegyzőt, hogy terjessze elő a napirendi pontot.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy az alpolgármesterrel közösen vizsgálták a módosított kérelemben leírt feltételeket, továbbá ügyvédi állásfoglalást is kért az ügyben. A korábbi testületi döntésnek megfelelően a szerződés részleteit a vásárlóval együtt kell kidolgozni. A kérelemben foglaltakról kapott ügyvédi állásfoglalást a képviselő-testület megkapta, és felkérte az alpolgármestert, hogy az állásfoglalás áttanulmányozása után tegyen javaslatot. A módosító kérelemben felmerült, hogy a vásárló a kérelmező fiatalkorú fia lenne, ez pedig nem lehetséges, mivel a testület a megvásárolandó területen végzett tevékenységet meg kívánja határozni és ez fiatalok számára nem lehetséges. Visszatekintve a korábban meghozott döntésre, akkor körülbelül 1000 m² nagyságú önkormányzati tulajdonú ingatlan részt, amely a 400 hrsz.-on található háromszög alakú terület és a vasút mentén Dombóvár irányában található az újtelepen, a sportpálya mellett- foglalta magában a kérelem. Ebből egy kisebb rész, mely kifelé néz a Magyar Állam tulajdona, melyre Somogyvári István szintén kérelmet nyújtott be, mivel azt a részt is meg kívánja szerezni. Amint azt már a polgármester asszony említette, helyszíni szemlét tartottak és hozzávetőlegesen kimérték az 1000 m²-t.

Miután kérelmező befizette a határozat szerinti egymillió forintnyi előleget, engedélyezett volt a területen előkészítési munkálatok végzése. Időközben Somogyvári István módosító kérelmet nyújtott be, mely szerint újabb 1000 m²-nyi területet kíván az előzőhöz hozzácsatolni, de az első 1000 m²-nyi terület kétmillió forintos vételáránál valamivel jutányosabb összegért, mindösszesen a körülbelül 2000 m² területért három millió forintot fizetne. Ehhez kéri a képviselő-testület támogatását. Így a kérelemben foglalt területrészt még az ott található terület egészének nagyjából 2/3-át érintené. A testületnek döntenie kell egyrészt a módosító kérelemben foglalt plusz 1000 m²-nyi terület, az előzőnél olcsóbb áron való értékesítéséről, ellenben a korábbi határozat marad érvényben, a kérelmező pedig az abban foglaltaknak megfelelően tartja fenn vásárlási szándékát, másfelől pedig arról is határozni kell, hogy milyen feltételeket kíván a testület az adásvételi szerződésben rögzíteni. Ezután átadta a szót Dr. Jusztinger János alpolgármesternek.

Dr. Jusztinger János alpolgármester elmondta, hogy a kérelmet és a feltételeket többen is megvizsgálták. Az érintett terület nem iparterületen helyezkedik el, frekvenciált helyen található, lakóövezetben. Elsősorban azt vizsgálták, hogy a jog milyen garanciát ad arra, hogy az érintett területen azt a tevékenységet fogják folytatni, amilyen célra értékesítésre került. Az adásvételi szerződésbe minden olyan feltétel felvételre kerülhet, amit a PTK nem tilt. Ennek értelmében belefoglalható, hogy a területet kizárólag használatú-kereskedéssel összefüggő tevékenység végzésére került értékesítésre, és amennyiben a majdani tulajdonos ezt a tevékenységi kört bővíteni szeretné, előzetesen kérnie kell a képviselő-testület hozzájárulását. Továbbá ennek elmulasztásával kiszabható szankciókat is meg lehet határozni. Az ügyvédi állásfoglalás szerint legmegfelelőbb szankció a visszavásárlási jog kikötése. Ez azt jelenti, hogy abban az esetben, ha az új tulajdonos nem a szerződésben foglalt tevékenységet végzi a megvásárolt területen, akkor az önkormányzat egyoldalú nyilatkozattal egy meghatározott vételáron az érintett területet visszavásárolhatja. Az egyoldalú nyilatkozat pedig biztosítja, hogy az új tulajdonos kénytelen ennek eleget tenni. A PTK szerint szabadon meghatározható a visszavásárlási jog fenntartásának időtartama, illetve a visszavásárlási ár. A visszavásárlási ár lehet egy konkrét összeg, vagy a visszavásárlási jog gyakorlásakor irányadó piaci érték. Összefoglalva tehát döntenie a visszavásárlási jog szerződésbe való belefoglalásáról, időtartamáról és összegéről kell. A fiatalok vásárlót a célmeghatározás zárja ki. Az adásvételi szerződés tartalmazná tehát a célmeghatározást, a tevékenységi kör változtatásához kötött képviselő-testületi hozzájárulást és a visszavásárlási jog fenntartását fokozott tekintettel az üzleti érdekek sérülésének elkerülésére.

Urvald Péter képviselő megkérdezte, hogy a szerződésben lehetséges-e továbbértékesítéssel kapcsolatos kitéltet rögzíteni.

Dr. Jusztinger János alpolgármester válaszában elmondta, hogy lehetséges.

Dr. Kajdon Béla jegyző a szót átvéve felkérte a testületet, hogy először a szerződésbe belefoglalandó tevékenységi kört határozzák meg. Nem feltétlenül szerencsés olyan szűk tevékenységi kört megszabni, ahol a kereskedő kizárólag használatú-kereskedést folytathat. Környezeti terhelés, zajt kibocsátás szempontjából az autókereskedési tevékenységnek nincs jelentősége.

Pál Csaba képviselő hozzátette, hogy bármilyen kereskedelmi tevékenység szakhatósági engedélyezéshez kötött. Ez legalább annyira erős, mint a testület által szabott korlátok.

Dr. Jusztinger János alpolgármester elmondta, hogy nem egy és ugyanaz, amit a szakhatóság engedélyez, mint amilyen célra a testület a területet értékesíti.

Pál Csaba képviselő elmondta, hogy az előzőekben arra próbált utalni, hogy nem tartja jónak a szűk korlátok meghatározását.

Dr. Kajdon Béla jegyző úgy folytatta, hogy a szerződés további pontjában meghatározhatják igen szigorú feltételnek, hogy a tevékenységi kör bővítéshez az új tulajdonosnak a testület hozzájárulását kell kérnie.

Pál Csaba képviselő javasolta, hogy hallgassák meg a kérelmező véleményét is ezzel kapcsolatosan.

Székely Szilárd képviselő hozzátette, hogy most van a testületnek módja tisztázni a feltételeket, hogy az üzleti érdekek ne sérüljenek, és ne ütközzenek az önkormányzat érdekeivel sem. A kérelmező által előadott tevékenységeket abban az esetben, ha az önkormányzat érdekeivel nem ütköznek, hagyják jóvá és kerüljön bele a szerződésbe, esetlegesen az autószerviz, vagy gumiszerviz tevékenységre gondolva és ne kelljen apróságok miatt engedélyezési eljárást kezdeményezni a testületnél. Meg kell vizsgálni a vásárló szándékait és annak megfelelően kell a szerződésben rögzíteni.

Somogyvári István kérelmező előadta, hogy szándéka szerint használatautókkal kereskedne az érintett területen. A jövőbe tekintve viszont, ha majd a vállalkozását a fiára, hozzátartozóira továbbörökíti a lehetőségek függvényében elképzelhető, hogy más tevékenységet végeznének. Erről nyilatkozni egyelőre nem tud.

Dr. Kajdon Béla jegyző javasolta, hogy határozzák meg tevékenységként az gépjármű értékesítés és ezzel összefüggő javítási tevékenységet.

Dr. Jusztinger János alpolgármester megjegyezte, hogy a visszavásárlási jogot akkor is kiköthetik, ha nem határoznak meg tevékenységet.

Székely Szilárd képviselő véleménye szerint értéktelenné válik a telek, ha a szerződésbe belefoglalják a visszavásárlási jogot, de nem határoznak meg raja végezhető tevékenységet.

Dr. Kajdon Béla jegyző hozzátette, hogy a visszavásárlási jog szankcióként funkcionálna, tehát kizárólag akkor alkalmaznák, ha kérelmező a szerződésben foglaltaknak nem tenne eleget, vagy azokat megsértené. A következő kérdés a visszavásárlási jog időtartamának meghatározása.

Székely Szilárd képviselő javasolta a visszavásárlási jog 5 éves időtartamra való fenntartását.

Dr. Jusztinger János alpolgármester véleménye szerint legalább 5 éves időtartamot szabjanak meg, hogy a következő választási ciklus képviselőinek is legyen lehetősége a kérdést vizsgálni.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta, hogy a kérdéses területet a kérelmező részére gépjármű értékesítés és azzal összefüggő javítási tevékenység céljára értékesíti, azzal a feltétellel, hogy ha a meghatározott céltevékenység helyett vagy mellett más tevékenységet folytat, szükséges a képviselő-testület előzetes hozzájárulása és amennyiben ez a feltétel nem teljesül 5 éves időtartam alatt az önkormányzat élhet visszavásárlási jogával az eredeti vételárért.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 Igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének

130/2015. (VIII.27.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Somogyvári István Sásd, Zöldfa u. 28. sz. alatti lakos, részére a 121/2015. (VII.03.) KTH sz. határozatában foglaltakat kiegészíti az alábbiak szerint:

- a.) A képviselő-testület az ingatlan értékesítésénél feltételhez köti, hogy a megvásárolandó területet a vásárló csak és kizárólag gépjármű értékesítés és azzal összefüggő javítási tevékenység céljából használhatja, hasznosíthatja. E tevékenységet kiegészíteni, módosítani csak a képviselő-testület előzetes hozzájárulásával lehetséges.
- b.) A képviselő-testület élni kíván a visszavásárlási jogával abban az esetben, ha az a.) pontban meghatározott tevékenységi kört a vásárló a képviselő-testület hozzájárulása nélkül változtatja meg. A visszavásárlási jog az önkormányzatot az adásvételi szerződéstől számítva 5 évig illetheti meg. A visszavásárlás értékét a képviselő-testület az eredeti vételárral azonos összegben határozza meg.

A képviselő-testület felhatalmazza Rabb Gyözőné polgármestert, hogy az adásvételi szerződést e határozat figyelembevételével készíttesse el.

Határidő: azonnal

Felelős: Rabb Gyözőné polgármester

Rabb Gyözőné polgármester azzal folytatta, hogy a kérelemben foglalt többletterület megvásárlására irányuló kérdésben is döntenie kell a testületnek. Már előzőleg döntöttek 1000m²-nyi területre értékesítéséről, a módosított kérelem szerint pedig további legalább 1000m²-ről lenne szó összesen 3millió forint vételárért.

Székely Szilárd képviselő támogatná az új kérelemben foglaltakat, a jogszabálynak megfelelő módon, értébecslést követően.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy a testület már korábban meghatározta az ingatlanok értékét, 1000Ft,-/m² áron értékesíthetnek építési telket.

Kérelmezővel ennél lényegesen nagyobb összegben állapodtak meg az előzőleg értékesített területrészt ellenértékében, a 2millió forint igen magas vételár, forgalmi értékbecslő sem értékelné magasabbra. A további kérdés az, hogy a testület értékesíti-e a kétszer akkora területet másfélszeres vételárért.

Urvald Péter képviselő megkérdezte, hogy mekkora terület maradna még a kérdéses területen felül, esetlegesen külön értékesíthető-e.

Rabb Győzőné polgármester válaszában elmondta, hogy hozzávetőleg 1000 m² marad az önkormányzat tulajdonában a sportpálya mellett közvetlenül.

Pintér Gábor képviselő megkérdezte a kérelmezőt, hogy a fennmaradó 1000 m² megvásárlására van-e lehetősége, illetve szándéka.

Somogyvári István kérelmező elmondta, hogy elképzelhetőnek tartja, hogy valamikor a jövőben igényt tartana a fennmaradó területre.

Dr. Jusztinger János alpolgármester véleménye szerint a fennmaradó területrésze a későbbiekben érkezhethet más vállalkozóktól is vételi szándék.

Pál Csaba képviselő támogatta a kérelemben foglalt feltételeket.

Somogyvári István kérelmező kérte a testület támogatását, mivel az előző kérelemben is jóval a forgalmi érték feletti összeget ajánlott a területre. Elmondta, hogy máshol kedvezőbbek lettek volna a kereskedelemre nézve a feltételek, de érintett területen volt lehetősége a vállalkozás elhelyezésére.

Rabb Győzőné polgármester hozzátette, hogy kérelmező kizárólag akkor tart igényt a további 1000m²-nyi területre, ha azt a testület az ajánlott kedvezményes áron értékesíti számára. Javasolta, hogy a módosított kérelem szerint 2000 m²-nyi területrészt mindösszesen 3millió forint értékben értékesítsenek kérelmező részére.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 Igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének

131/2015. (VIII.27.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 121/2015. (VII.03.) KTH sz. határozatát Somogyvári István Sásd, Zöldfa u. 28. sz. alatti lakos kérelmére az alábbiakban módosítja.

Az önkormányzat kérelmező részére a Sásd, belterület 400 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban álló beépítetlen területhől 1000m² helyett 2000m²-nyi területet értékesít 3.000.000,- forint vételárért.

A képviselő-testület a terület értékesítésénél korábbi döntéseiben meghatározott egyéb feltételeit, kikötéseit változtatlanul fenntartja. A képviselő-testület felhatalmazza Rabb Gyözőné polgármestert az előzetes területmegosztásra és az ezzel kapcsolatos költségeket is az önkormányzat viseli. A végleges területmegosztás bejegyzésének kezdeményezésére és a költségek viselésére a vásárló köteles.

Határidő: azonnal

Felelős: Rabb Gyözőné polgármester

2.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről

Előadó: Rabb Gyözőné polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy a legutóbbi testületi ülés május 28-án volt. Az ülés után nem sokkal megtörtént a Deák téri gáztartályok kiemelése. Az önkormányzatnak ezért fizetnie nem kellett, a gáztartályokat kiemelték és elvitték. A munkálatok során megsérült egy gázvezeték, mely az ottani irodához fut be, amit az önkormányzatnak önköltségen helyre kell állítania. Az ott található kerítés elbontásra került, a fákat pedig felynyírták. Lakossági észrevétel volt, hogy a környék jóval rendezettebbé vált ezzel. A Faodú egyesület átkerült az új helyére. Május 30-án volt az óvoda átadóünnepsége, ezúton is megköszönte a színvonalas megnyitót az óvodavezetőnek. A tervezettel ellentétben a gázrezsók helyett villanyrezsók üzemelnek, ezért nem indulhatott meg a főzés az óvodában. Az ételt úgy hozzák fel az iskola konyhájáról, nem éthordókat használnak, közvetlenül tányérba tálalnak a dajkák.

Pintér Gábor képviselő érdeklődött a tűzhelyek beállításának költségeiről.

Rabb Gyözőné polgármester válasza szerint a tűzhelyek beállítása további költségeket ró az önkormányzatra, meg kell növelni az amperszámot, vélhetően ehhez további engedélyek szükségesek.

Dr. Kaidon Béla jegyző hozzátette, hogy nagyjából 0,5-1millió forintos tételről lesz szó, de erről pontosabb tájékoztatást csak később tud adni.

Rabb Gyözőné polgármester folytatta a beszámolót azzal, hogy június 2-ától újabb 4 rehabilitációs közfoglalkoztatott alkalmazására nyílt lehetőség, a korábban felvettek munkaszerződése pedig augusztus végén fog lejárni. Ez problémát okoz a sportpályán, ahol szintén rehabilitációs közfoglalkoztatott dolgozott. Ezt a problémát már elhárították egy másik közfoglalkoztatott odairányításával. Június 9-én volt rendkívüli testületi ülés, ahol a Baranya Csatorna menti Vízitársulat épületéről döntött a testület zár ülés keretében.

A dokumentációt összeállították és beküldték, azóta további fejlemény nincs. Azon az ülésen döntöttek a Kárpátaljai Borzsova település támogatásáról is, 350e Ft,- gyűlt össze, ezen összeget a támogatási szerződésben foglalt bankszámlaszámra már átutalták. Az átutalási költség 3500,- forint volt. Köszönettel vették a támogatást és elkezdték annak felhasználását, informatikai-, számítástechnikai eszközöket vásároltak gyermekek számára. A mentőállomáson folyamatosan halad az építkezés. Június 26-án volt a Szociális és Gyermekjóléti Társulás ülése, melyen elfogadták a 2014. évi költségvetés teljesítését. Azon az ülésen kapták meg a Társulásban résztvevő falvak az előző évi hozzájárulási költség egyenlegüket, Sásdnak 2.787.188 forint fizetési kötelezettsége állt fent. Az idők napközbeni ellátása kapcsán megtekintették az étkező és a foglalkoztató terem tervezett helyiségeiben a nyílászárók cseréjére volna szükség. A cserére érkezett árajánlat összege 315e Ft.

Dr. Kajdon Béla jegyző hozzátette, hogy a képviselő-testület a termék felújítására már korábban odaítélt 900e Ft-ot, hatósági eljárás során többletköltségek is keletkeztek, ez plusz 350e Ft, melynek megelőlegezéséről kéri a testület jóváhagyását. A többletköltséget arányosan továbbosztják majd a fenntartó önkormányzatok között.

Rabb Győzőné polgármester kérte a testületet, hogy szavazzanak a többletköltségként keletkezett 350e Ft odaítéléséről, így megemelik az felújításra szánt 900e Ft-os összeget 1.250e Ft-ra.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 Igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének

132/2015. (VIII.27.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat részére épület felújítás finanszírozására megállapított 900.000,- forintnyi keretet a felmerült többletköltségek miatt 1.250.000,- forintra emeli.

Határidő: azonnal

Felelős: Rabb Győzőné polgármester

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy a fogorvos kérelmét rendkívüli testületi ülésen tárgyalták június 16-án, melyben leírta, hogy heti 15 órára csökkentené a fogászati ellátás időtartamát. Rengeteg probléma merült fel az ellátással kapcsolatosan, többek között az is, hogy szabadság ideje alatt nincs helyettesítés, több alkalommal is távol marad, erről lakossági panasz is érkezett. Legutóbb a feladat-ellátási szerződést csak 6 hónapra írták alá. Már tárgyalt egy másik komlói fogorvossal is, aki a helyettesítést vállalná Komlón, de teljes idős feladatellátást nem.

Székely Szilárd képviselő hozzátette, hogy a korábbi három fogorvosi körzetet egybeolvasztották. A fogorvos az ellátási időtartamot csökkentette. Az álláshely betöltése 6 hónapra biztosított és 6 hónap elteltével is előszerződési joga áll fent.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy a 6 hónapos időtartamú szerződést a fogorvos határozta meg abból a célból, hogy a későbbiekben legyen lehetősége távozni. Elmondása alapján nem kívánja folytatni a fogászati ellátást.

Dr. Kaidon Béla jegyző hozzátette, hogy a jelenlegi fogorvosi praxis magántulajdonú, így az esetlegesen újonnan érkező fogorvosnak helyet kellene biztosítani. A helyiségen kívül a berendezés finanszírozása igen magas összegbe kerülne.

Dr. Jusztinger János alpolgármester feltételezte, hogy egy önkormányzat által berendezett rendelőbe egy kezdő fogorvost esélyesebb lenne megnyerni. Megkérdezte, hogy az új jogszabályok vonatkoznak-e a fogorvosi praxisokra is, mely szerint az állam segíti a kezdő orvosok saját praxisának a kialakítását.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy kizárólag alapellátásban háziorvosokra vonatkozik az említett jogszabály.

Székely Szilárd képviselő véleménye szerint egy vállalkozó igényeit nem volna könnyű kielégíteni, mivel szegényebb körzetről van szó, a megélhetését veszélyeztetné. Közalkalmazottként dolgozót kevésbé érintene hátrányosan a körzetben való feladatellátás, ha mellette engedélyezett lenne vállalkozóként folytatott ellátás is. Ennek értelmében az önkormányzatnak akkor van lehetősége az álláshely betöltésére új fogorvost találni, ha tudnának számára rendelőt és felszerelést biztosítani.

Koszorús Tímea aljegyző hozzátette, hogy a településen két fogorvosi praxis is van, nem feltétlenül kell egy harmadik létesítésében gondolkodni. A Dózsa György utcában lévő rendelő üresen áll évek óta, bár a benne található eszközök elavultak.

Dr. Kaidon Béla jegyző elmondta, hogy a kérdésre feltétlenül vissza kell térni a későbbiekben, hiszen a probléma jövő év elejétől már meglehetősen sürgető lesz, mivel az önkormányzat kötelezően ellátandó feladatai közé tartozik a fogászati alapellátás.

Székely Szilárd képviselő elmondta, hogy azon kell a képviselő-testületnek elgondolkodnia, hogy mennyibe kerül egy közalkalmazotti státuszú fogászati állomás létesítése és mellette kénytelenek megengedni számára a magánpraxist is, ha meg kívánják tartani hosszú távon.

Dr. Kaidon Béla jegyző hozzátette, hogy a jövő évi költségvetés tervezésekor figyelemmel kell lenni az elhangzottakra, valamint előzetesen fel kell mérni annak költségeit.

Székely Szilárd képviselő azzal folytatta a gondolatmenetet, hogy vizsgálják meg a kérdést, melyik létező rendelő megvásárlása, felújítása, berendezése lenne kedvezőbb az önkormányzat számára.

Pintér Gábor képviselő elmondta, hogy első lépésként fel kell venni a Dózsa György utcai rendelő tulajdonosával a kapcsolatot vételi szándékkal, majd aki a témában kompetens, hogy mennyibe kerül a jogszabálynak megfelelően berendezni a helyiséget.

Rabb Győzőné polgármester hozzátette, hogy a feltételek igen szigorúak az eszközökre vonatkozóan. A kompetens szerv pedig az ÁNTSZ, ahol ezeket a feltételeket megismerhetik. A fogászati alapellátásról mihamarabb tárgyalni kell, és lépéseket kell tenni a probléma megoldására. Ezután folytatta a beszámolót azzal, hogy június 19-én lefektették az útburkolatra a sebességsökkentő küszöböket, mely a lakosságot igencsak megosztotta. Főleg a Rózsa utcai lakosok sérelmezték az eszközök későbbi eltávolítását.

Dr. Jusztinger János alpolgármester elmondta, hogy a problémát az jelentette, hogy a kihelyezett táblák a lefektetett küszöbökkel nem voltak összhangban a jogszabályi előírásoknak megfelelően. A sebességsökkentő küszöb nem kényszeríthet lassabb közlekedésre, mint amit a tábla mutat. Azért, ha valakinek a járművében kár keletkezik, a kihelyező hatóság, jelen esetben az önkormányzat a felelős. Az ötlet jó volt, a kivitelezés viszont nem.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy az azóta felszedett küszöbök felhasználására a lakosság is tett javaslatot. Az egyikre például a Fáy utcai lakótömböknél jeleztek előzetes igényt.

Székely Szilárd képviselő megkérdezte, hogy mennyibe kerültek a küszöbök.

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető elmondta, hogy 130e Ft,-ot fizettek.

Merk Zsolt ügyvezető igazgató hozzátette, hogy voltak meglévő elemek, ezért nem kellett kettő darab komplett küszöböt megvásárolni.

Székely Szilárd képviselő javasolta, hogy Hörnyéken is volna igény a küszöb kihelyezésére.

Dr. Jusztinger János alpolgármester felvetette a problémát, hogy az önkormányzat kifizetett egy nagyobb összeget egy használhatatlanul kivitelezett dologért.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy a megvásárolt sebességsökkentő küszöböket fel tudják használni másik helyen. A képviselő-testülettel egyetértésben kerültek kihelyezésre a küszöbök, előzetes helyszíni bejárást és szakmai egyeztetést követően.

Dr. Kajdon Béla jegyző hozzátette, hogy a képviselő-testület döntött a forgalomkorlátozásról és a testület állapította meg a dupla küszöb kihelyezését is. Ahogy az alpolgármester úr elmondta a kihelyezett sebességkorlátozó tábla volt túlzó. Javasolta, hogy tegyenek vissza egy küszöböt és jogszabályban foglalt előírásoknak megfelelően tegyenek ki sebességkorlátozó táblát.

Pál Csaba képviselő elmondta, hogy más településeken alacsonyabb méretű sebességkorlátozó küszöbök vannak.

Dr. Kajdon Béla jegyző hozzátette, hogy szabványnak megfelelően rendelték meg a küszöböket.

Urvald Péter képviselő elmondta, hogy tudomása szerint a sebességkorlátozó küszöbök többféle méretben kerülnek legyártásra. Létezik belőle 40-es, 60-as méret, ami a településen került lefektetésre 60-as méretű, tehát ami a leglassabb sebességre kényszeríti a járművet.

Dr. Jusztinger János alpolgármester hozzátette, hogy a korábban felvett küszöböt is vissza lehet helyezni, viszont akkor a sebességkorlátozó közlekedési táblának ehhez kell igazodnia. A jogszabály megfogalmazza tovább, hogy kanyarban sem lehet elhelyezni sebességcsökkentő küszöböt.

Urvald Péter képviselő véleménye szerint a döntés előtt a helyi rendőrségtől is kérhetnének állásfoglalást.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy a kérdésre később vissza kell térni önálló napirendi pontként, majd folytatta a beszámolót. Június 20-án került megrendezésre a Múzeumok éjszakája. Ezúton is megköszönte a Honismereti Szakkör és Sásdi Történeti Tékának, Maksay Zsuzsannának a színvonalas rendezvényt. Június 25-én Dr. Jusztinger János alpolgármesterrel és Pintér Gábor képviselővel részt vettek a Zsolnay Kulturális negyedben megrendezett polgármesterek, alpolgármester, jegyzők találkozója. Első helyezést nyert Kiss Attila Hajdúböszörmény Város polgármestere, Fidrus Péter Ózd Város alpolgármestere és Dr. Lovász István Pécs Megyei Jogú Város jegyzője. Június 26-án indult a diákmunkaprogram, ahol 15 fős kerettel lehetett gazdálkodni. Elsősorban olyan diákokat kerestek fel ajánlással, akik még nem dolgoztak előtte az önkormányzatnál ilyen diákmunkán. Később újabb 5 fővel tudták emelni a létszámot. Július 2-án a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. kicserélte a Hivatal épülete előtt álló tűzivíz-csapot, melyet az leendő uszoda létesítmény szabályszerű működtetéséhez elengedhetetlen volt megtenni. Ugyanazon a napon ellenőrzést tartott a marcali Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat a fonyódligeti gyermeküdülőben. A megállapított hiányosságok egy részét pótolták, mint például a veszélyes anyagokkal, keverékekkel végzett tevékenység bejelentése. Amit még pótlásra vár az ágyneműraktár és mosléktároló padozatának moshatóvá tétele és a zuhanyzó kapaszkodóinak, valamint az udvari betonozott közlekedőnek a felújítása. Az észrevételekre nyilatkozva vállalták a hiányosságok pótlását következő szezonra.

Hausmann Mária képviselő megjegyezte, hogy a fonyódligeti konyhán dolgozók munkakörülményeire tekintettel megfontolandó valamilyen klímaberendezés konyhára történő beszerelése. Ezen kívül szükséges volna új ágyneműhuzatok beszerzése is.

Rabb Győzőné polgármester folytatta a beszámolót. Július 3-án került sor az ünnepi képviselő-testületi ülésre Sásd várossá válásának 20 éves évfordulója ünnepségsorozat első állomásaként. Megnyitották a város történetéről szóló kiállítást is. Szeptember 26-án pedig a Pite és Borfesztivál az ünnepségsorozat következő állomása, melyre 26 fő érkezik Körösfő testvértelepülés képviselőjében. A mentőálláson meghirdetett álláspályázatra folyamatosan érkeznek jelentkezők. Július 9-én lett volna a tárgyalóban a GINOP pályázattal kapcsolatos tájékoztatás a helyi vállalkozók számára, azonban érdeklődés hiányában elmaradt. Minél szélesebb körben próbálták hirdetni, személyes, telefonos és postai megkeresés útján. Július 13-án vizsgálták meg a testvérvárosi szerződést. A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-től kaptak írásos tájékoztatást arról, hogy a Dózsa György utcában sorozatos csőtörések voltak, ezért 41 méternyi szakaszt váltottak ki rekonstrukcióban. Hasonlóan a Béke utca 10. sz. alatti ingatlan előtt egy 13 méternyi szakasz volt érintett.

Pintér Gábor képviselő érdeklődött, hogy az eredeti tervek szerint a Dózsa György utca teljes hosszában volt-e szó a hálózat rekonstrukciójáról.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy az eredeti tervben a bekötések cseréje szerepelt a KEOP pályázat szerint. Szeptemberre várható a TOP-2-3. közművelődési intézményekre szóló energetikai pályázat, melyben felvethető a művelődési ház, klubok, foglalkoztatók nyílászáróinak cseréje, javítása. Szeptember 19-én kerül megrendezésre az Európa polgárokért rendezvény Mágocson, melynek előkészületeiről Urvald Péter kulturális tanácsnokkal egyeztetett. Felkérésük alapján részt vesz a rendezvényen a Nyírlápor Hagyományörző Ijász Egyesület is és várnak további ötleteket, jelentkezőket a rendezvényen való fellépők tekintetében. Szeretettel várják a képviselő-testület tagjait. Az előzetes tájékoztatás alapján a francia nemzetiségi kultúrát kellene bemutatni, ehhez már jó néhány kellék beszerzésre került. Augusztus 13-án értesítés érkezett a TOP pályázattal kapcsolatosan, melynek feltételeit megvizsgálva kiderült, hogy a pályázatot ez alkalommal nem tudják benyújtani. Mivel az óvodában már 2 és fél éves kortól foglalkoztathatóak a gyermekek, így a továbbiakban nem tudnák magasabb létszámban működtetni a bölcsődét. Július 24-én megérkeztek a lengyel vendégek Mogilanyból. Ebédet követően elkísérték őket a Zsolnay Kulturális negyedbe, aminek a szervezését ezúton is megköszönte Godó Erzsébetnek. A nap zárásaként Magyarhertelenden adtak koncertet, itt is a rendezvényszervezést megköszönte Bernhardt Bélának a fürdő tulajdonosának. Azt követően szombaton elkísérték a vendégeket Pécsre az Europa Cantat rendezvényre, a program a Nemzetiségek háza előtt kezdődött, ez előbb a Király utcában, majd a Széchenyi téren folytatódott. Ez úton is köszönetet mondott dr. Bális Eszternek a Pannon zenebaráti kör elnökének, hogy a vendégeink a rendezvényen részt vehettek. Azt követően vettek részt közösen a vasárnapi szentmisén. A lengyel vendégek nagyon hálásak voltak a teljes körű ellátásért és a szórakoztató programokért. Július 26-án búcsúztatták el Darnai József Ágoston plébános urat, megköszönve az addigi együttműködést. Az új plébános Bodor Kornél lett. Július 28-án került aláírásra a Fáy utcai önkormányzati lakásra szóló adásvételi szerződés. Azon a napon volt még a Virágos Magyarországért pályázat helyszínbemjárása, melyen egy paksi mérnök megállapította, hogy a Szent Imre úti gömbkőrisek visszavágása valóban időszerű és hasznos volt. Július 31-én a tanuszodához elkészült a digitális közműtérkép, mely elengedhetetlen és sürgős feladat volt. Augusztus 3-án újabb rendkívüli testületi ülést tartottak a Települési Önkormányzatok Kiegészítő Támogatásán elnyert összeg felhasználásáról kellett a képviselő-testületnek döntenie. A pályázat sikerességét megköszönte Tiffán Zsolt országgyűlési képviselőnek és Pintér Gábor képviselőnek a közreműködést. Augusztus 3-án került sor a sebességcsökkentő küszöbök felvételére. Augusztus 12-én a Sásdi Többcélú Kistérségi Társulás ülésén tájékoztatta a résztvevő önkormányzatokat a Települési Önkormányzatok Kiegészítő Támogatásának eredményességéről. A közvilágítás korszerűsítésére kértek ajánlatot, ezen kívül a KÖZVIL Zrt. is tett javaslatot az izzók és a lámpatestek cseréjére. A kérdésre később vissza kell térni. Korábban döntöttek, hogy a Kossuth utcai, valamint a Fáy utcai társasházi garázssoroknál helyreállítják az utakat, a kért árajánlatban Kiss Norbert helyi vállalkozó 400e Ft,- értékben vállalta a munkálatok elvégzését. Finanszírozásra a költségvetésben elkülönítették a megfelelő összeget.

Dr. Jusztinger János alpolgármester megkérdezte, hogy hogyan tervezték a munkálatok kivitelezését.

Rabb Gyözőné polgármester válaszában elmondta, hogy előbb legyalulják a felső réteget, majd zúzott követ terítenek le és ledöngölik. Augusztus 26-án tartották a „Mozdul a Gyerekesély” programot a művelődési házban. A megrendezésben Urvald Péter kulturális tanácsnokkal és Dr. Kajdon Béla jegyzővel közösen vettek részt.

A délelőtti programok között szerepelt a fórum, délután pedig főzéssel töltötték az időt, melyet fél hatkor tábortűz mellett fogyasztottak el együtt. A hivatal épülete melletti területen található önkormányzati tulajdonú garázshelyiség tetőszerkezete megrongálódott. A felújítása, helyreállítása értelmetlen volna, hiszen a tanuszoda létesítése során valószínűleg amúgy is bontásra ítélnék. Lakossági bejelentés érkezett állattartással kapcsolatosan. A tavalyi évben már fontolgatták az állattartással kapcsolatos problémák megoldását.

Koszorús Tímea aljegyző hozzátette, hogy nincs hatáskörük arra, hogy a lakosság által jelzett problémákat szankcionálják, viszont korlátozhatják az állattartással kapcsolatos szabályokat.

Rabb Győzőné polgármester átadta a szót Dr. Kajdon Béla jegyzőnek.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy testületi döntés született gépjárművásárlásról, melynek folyamata a következő héten kerül lezárásra. A gépjármű vételára bruttó 3.050e Ft,-. Az eladásra szánt gépjárművet bruttó 1.641e Ft,-ért értékesítik. Sajnálattal tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy az egészségház felújítására benyújtott pályázaton nem nyertek, melyen 8M Ft,-ra adtak be igényt. Miniszteri tartalékkeretbe került, de kizárólag akkor nyerhetik el a kívánt támogatás miniszteri döntéssel a tartalékból, ha valamelyik odaítélt pályázati megállapodás nem kerül megkötésre. A KEOP-os ivóvízminőség-javító pályázatuk kivitelezése folyamatos. A pályázattal kapcsolatosan két szerződésmódosító tervezet is elkészült, mindkettő a határidőket érinti. Az első határidő módosítás az engedélyezések miatt vált szükségessé. Minden engedély közbeszerzési eljárásához kötötten került meghatározásra, ha az irányító hatóság a módosítási kezdeményezést jóváhagyja, akkor kerül a testület elé. Az első módosítás szerint szeptember végére tolná a pályázati kivitelezés lezárása. Azonban újabb körülmények álltak elő, mely szerint a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. saját hatáskörben elrendelte a beruházás végrehajtásának felfüggesztését a rendkívüli szárazságra, kánikulára tekintettel. Meglévő kutak mellé kell fűrni, ami veszélyezteti azok állapotát, a benne lévő víz zavarosodhat, vagy a kút beomolhat ilyen esetben. Abban a szerződés módosítás szerint a határidőben újabb két hetes tolodást eredményezett. Várhatóan egy harmadik módosításban a 17-18M Ft,- os tartalékkeret szabályszerű felhasználásáról kell határozni. De ez csak azután következhet be, ha az irányító hatóság előzetesen átvizsgálta a módosító kérelmeket. A Baranya Csatorna Menti Vízitársulat épületének megvásárlása kapcsolatosan összeállították a szükséges dokumentációt. A fizetőképesség a működési támogatásnak köszönhetően biztosított. Az eladónak a kérése az volt, hogy az ingatlan egy része, a melléképület, mely állami tulajdonban áll, kezelője vélhetően a Vízügy, ott kezdeményezni kell az előzetes hozzájárulás igénylését, hogy belegyezznek a felépítmény megvásárlásához. Lakossági bejelentésekre az Arany János utcai platánfák kivágásával kapcsolatosan tanulmányozta az irányadó jogszabályokat, helyszíni bejárást is tartottak. Jegyzői hatáskörbe tartozik, a fás szárú növények védelméről szóló kormányrendelet vonatkozik rá. Ahol pedig az önkormányzat érintett, kizárási ok áll fent. Több lakossági bejelentés is érkezett arról, hogy az említett fák elszáradtak, balesetveszélyesek. A helyszíni bejárást követően bizonyossá vált, hogy a fasor nagy része beteg, kettő ép törzset fedeztek fel. Növényvédelmi szakértő is jelen volt a szemlén. A szakértői vélemény szerint megállapítást nyert, hogy a betegség forrása egy újfajta lisztharmat, mely kifejezetten veszélyes a platánfákra. Az érintett fák nem balesetveszélyesek, viszont a kivágásuk elkerülhetetlen. A jogszabály a továbbiakban szabályozza az is, hogy minden közterületen lévő fák kivágásakor egy éves időtartamon belül fapótlási kötelezettség áll fent.

Arra kérte a képviselő-testületet, hogy a hatékonyabb és gyorsabb ügyintézésre tekintettel hagyják jóvá a tájékoztató és szakvélemény alapján a fák kivágásának szükségszerűségét, rendeljék el és hatalmazzák fel a polgármestert az érintett fák kivágására egy éven belül és egyben a fák pótlásának gondoskodásáról.

Székely Szilárd képviselő kért szót és elmondta, hogy a lakossági találkatásokat megelőzendő közöljék a szakértői véleményt a soron következő Sásd és Vidéke újságban.

Pintér Gábor képviselő elmondta, hogy tudomása szerint az ott élők két fát már kivágtak. Megkérdezte, hogy meg lehetne-e őket megbízni a többi fa kivágásával is, esetlegesen a kitermelt faanyagért cserébe.

Dr. Kaidon Béla jegyző tájékoztatta, hogy a lakosság részéről hajlandóság nem merült fel a kivágásra. További problémát okozhat, ha a levágott csonkot nem távolítják el teljesen a földből, többől hajtó fáról lévén szó. 12-14 fáról volna szó és ehhez hozzájön az a kettő, ami jelenleg még egészségesnek mondható.

Rabb Győzőné polgármester kérte, hogy döntsenek a fák kivágásáról az elhangzott jegyzői tájékoztató szerint.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 Igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének

133/2015. (VIII.27.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Sásd, Arany János utcai platánsor lisztharmattal fertőzött, beteg fának kivágásának szükségességét a szakértői vélemény és a jegyzői tájékoztató alapján elfogadja, elrendeli annak kivágását és a jogszabályi kötelezettségnek megfelelően egy éves időtartamon belül gondoskodik a kivágott fák pótlásáról. A fakivágással és pótlással kapcsolatos munkálatok megszervezésével megbízza Rabb Győzőné polgármester.

Határidő: azonnal

Felelős: Rabb Győzőné polgármester

Dr. Kaidon Béla jegyző azzal folytatta tájékoztatóját, hogy az önkormányzat perben áll a Magyar Államkincstárral szemben a Sásdi Többcélú Kistérségi Társulás tartozása ügyében. A tartozás 27.700e Ft,-. Az első tárgyalásra október 14-én kerül sor. A Települési Önkormányzatok Kiegészítő Támogatása pályázaton elnyert 25M Ft,- jelenthet biztosítékot a tartozás rendezésére. A tartozást időközben inkasszálják az önkormányzat költségvetéséből. A 2.700e Ft-ost különbözet tartalmazza a kamatot.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság javaslata és véleménye alapján a per folytatódna, mivel az említett kamat újonnan felmerült jogcímen követelt tartozás, melyet vélhetően nem tud majd érvényesíteni az Államkincstár. A perben az önkormányzatot képviselő Dr. Halmos Péter ügyvéd tájékoztatása az elhangzottakról megtörtént. Másik peres eljárás a Pécsi Vízmű Zrt. vagyonával kapcsolatos. A vállalat megszűnése előtti záró vagyonszámolás azt állapította meg, hogy Sásd Város Önkormányzata tartozik a Pécsi Vízmű Zrt.-nek több mint 40M Ft.-tal, annak ellenére, hogy az önkormányzat hosszas levelezések során bizonygatta ennek ellenkezőjét. Végül is a felszámolónak bejelentett önkormányzati igény alapján a felszámoló bíróság felé fordult, és kérte, hogy szakértői vélemények alapján döntsön a tartozás összegéről és irányáról. A bíróság megállapította és a felszámoló elfogadta, így jogerős a végzés, miszerint 41.708.885,- forint követelése áll fenn az önkormányzatnak a Pécsi Vízmű Zrt. felszámolója felé. Ezen felül a bíróság elfogadta és előírta az önkormányzat kamatigényét is, amit a pénzügyi irodavezető vélelmezett augusztus 31-i határidővel kiszámolt a bírósági útmutató alapján, az eredmény pedig, kizárólag a kamat tekintetében 24.165.546,- forint. Így együttesen a követelés 65.574.431,- forint. Tekintettel arra, hogy a Pécsi Vízmű Zrt. az előzetes mérlegadatok alapján nem rendelkezik olyan vagyontárggyal, amelyből a felszámoló ki tudná elégíteni az önkormányzat követelését más megoldásokban is gondolkodni kell. A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság döntése alapján felkérte a perben az önkormányzatot képviselő ügyvédet egy szakmai állásfoglalás elkészítésére. Az állásfoglalás szerint a későbbiekben a testület önálló napirendi pont tárgyalása keretében eldöntheti majd, hogy az ügyben milyen lépéseket kíván tenni. Nagyon fontos jogszabályi változás történt a szociális ellátások terén, különösen a családsegítés és gyermekjóléti szolgálatot érintően. Az említett törvénymódosítás már január 1-jétől hatályba lép, önkormányzati hatáskörök, feladatkörök változását, változtatását fogja eredményezni. Alapjaiban megkérdőjelezi a jól működő 14 tagú Szociális és Gyermekjóléti Társulás jövőjét. A törvény és a minisztérium előírt bizonyos kötelezően betartandó határidőket, melynek első állomása októberben egy előzetes felmérés a terveket illetően, egy esetleges átszervezéssel, hogy a következő évtől a jogszabályoknak megfelelően tudják a feladatot ellátni. A család és gyermekjóléti szolgálatok tekintetében a törvény kimondja, hogy a közös önkormányzati hivatalok székhely települése a hatáskör gyakorlója és a feladat ellátására kötelezett. Nem lakosság normatíva alapján történik majd a finanszírozás, hanem feladatalapú finanszírozási rend lép életbe és csak az az önkormányzat igényelheti, amelyik az ellátásra kötelezett. A korábbi jogszabállyal ellentétben, ahol az önkormányzatok az ellátottak létszáma alapján kapták a támogatást, emiatt is hozták létre a Társulást. A korábbi jogszabály megengedte, hogy a házi szociális gondozásban szerzett többletbevétel a családsegítés és gyermekjóléti feladatok ellátásakor jelentkező többletkiadást részben fedezni tudta. A jogszabály továbbá előírja azt is, hogy a járási székhelyen működő önkormányzatok kötelesek családsegítő és gyermekjóléti központot létrehozni és működtetni, melynek feladata járási szinten valamennyi település vonatkozásában a kiemelt speciális szakmai feladatokat ellátni. E tekintetben sem lehetséges a korábbi társulás fenntartása. A végrehajtási rendelkezések a későbbiekben fognak megjelenni, melyek tartalmazzák majd a szakmai feltételeket, normákat, a dolgozókkal szemben támasztott kritériumokat, várható működési költségeket. A polgármester a problémát felismerve megbeszélést kezdeményezett a mindszentgodisai polgármesterrel, melyen előzetes egyezség született arról, hogy a végrehajtási rendelkezések megjelenésével a Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat vezetőjével közösen különböző költségvetési tervezeteket készítenek el a központ létrehozására és működtetésére. A házi segítségnyújtás és az öregek nappali ellátás tekintetében célszerű volna továbbra is fenntartani a résztvevő 14 településsel a meglévő társulást, viszont ebbe a társulásba nehéz beilleszteni a két települést érintő speciális feladatok ellátását és finanszírozását, nem beszélve a járási szintű, sásdi székhelyű gondozási központ létrehozásáról.

A családsegítés és gyermekjóléti feladatok ellátására külön intézményt kell létrehozni. A közös feladatok ellátásának finanszírozásából lehetőség szerint átcsoportosítanának valamennyit a speciális többletfeladatok fedezésére. Egy másik változat szerint két külön társulásra szakadna a jelenleg működő, egy Mindszentgodisai és egy Sásdi központtal, ahol önálló szakmai egységként a házi segítségnyújtás és az öregek nappali ellátása, valamint önálló szakmai egységként a gyermekjóléti szolgálat és központ. A hatásköröket pedig megpróbálnák úgy felosztani, hogy Sásd Város Önkormányzatának legyen a legnagyobb döntési befolyása. Ezekben a kérdésekben mihamarabb döntésre kell jutnia a testületnek, amint a végrehajtási rendelkezések és iránymutatások megjelennek.

Rabb Győzőné polgármester megköszönte a jegyzői tájékoztatást.

Dr. Jusztinger János alpolgármester megkérdezte, hogy milyen szakaszban áll a korábbi képviselő-testületi döntés végrehajtása, mely a Fáy utcai garázsok világítására vonatkozik.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy az energiaszolgáltató hozzájárulása szükséges, melyek bekérése megtörtént, a megbízott kivitelező jár el az ügyben, de mindenekelőtt a szükséges dokumentumok, engedélyek megérkezését várják.

Rabb Győzőné polgármester javasolta, hogy fogadják el a beszámolót.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 Igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének

134/2015. (VIII.27.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Rabb Győzőné polgármester beszámolóját a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a legutóbbi testületi ülés óta történt fontosabb eseményekről elfogadja.

3.) Tájékoztató az önkormányzat 2015. évi költségvetésének első félévi teljesítéséről, a költségvetési rendelet módosítása

Előadó: Rabb Győzőné polgármester

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési bizottság már korábban megtárgyalta és elfogadta a Sásd Város Önkormányzata 2015. évi költségvetésének első félévi teljesítéséről szóló beszámolót. Ezután felkérte Nagy Lajos László pénzügyi irodavezetőt, hogy terjessze elő a napirendi pontot.

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető elmondta, hogy a költségvetési rendelet módosítása napirendhez kiküldött írás előterjesztésben látható, hogy a kimutatott 76 mFt,- működési jellegű bizonytalan bevétel összegét 22 mFt,- ra csökkent. Ennek két fő forrása volt, az egyik az előző évi pénzmaradványt 36 mFt,-os működési felhasználással tudták megemelni, valamint a Települési Önkormányzatok Kiegészítő Támogatásán elnyert 25 mFt,-os pályázati összeg került a költségvetési tervezetbe. A támogatással kapcsolatosan felhasználási kötelezettsége van az önkormányzatnak. A költségvetés módosításának tervezésekor figyelembe vették a hozott képviselő-testületi döntéseket, melyek azt érintették, ezen kívül átvizsgálták a teljesüléseket. Így változott a tervezett működési jellegű bizonytalan bevétel 22.447 eFt-ra, a működési mérleg főösszege pedig 919 mFt,-. A Települési Önkormányzatok Kiegészítő Támogatása pályázat II. fordulójának benyújtását javasolta, felhívta a figyelmet arra, hogy a felhasználás pontos meghatározása és adminisztrálása nagyon fontos. A felhasználási határidő három hónap. A második forduló eredményessége attól is függ majd, hogy a Magyar Államkincstár felhasználásban és elbírálásban mennyi segítséget tud nyújtani. A költségvetést illetően a fejlesztési mérleg 395 mFt,-os, minimális változtatást kellett rajta végrehajtani a képviselő-testületi döntések hatására. Itt kiemelendő a gépjármű- és ingatlanvásárlások. Az önkormányzat ingatlanvásárlási kerete 15 mFt,- összegben lett megállapítva a rendeletmódosítási tervezetben, elsősorban a víztársulattól vásárolandó ingatlan miatt. A fejlesztések tekintetében a tanuszoda létesítésére tervezett 15 mFt,-ot 5 mFt,-ra csökkentették a közművek kialakítására. Kiemelendő a változások közül még a KHT saját tőke pótlása, illetve a megszavazott 520 eFt,-os havi finanszírozása.

Pál Csaba képviselő kérte, hogy ejtsenek szót a Működési Támogatás által kiváltott tervezett tartozásból eredő tartalék felhasználásáról.

Nagy Lajos László pénzügyi irodavezető elmondta, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság előzetesen tárgyalta a képzett tartalék felhasználását, elsősorban azokra a beruházásokra, melyet finanszírozás hiányában az év elején mellőztek. Mindezek alapján javasolták a képviselő-testületnek, hogy a tartalékból finanszírozzanak az intézmények dolgozói számára egy éves keretben bruttó 100 eFt,- juttatást. Ezen kívül az ÁMK-nál Lakatos Judit karnagy tiszteletdíját Elek Péter karnagy tiszteletdíjával egy szintre emelik. Az említett két kiemelt döntés született, mely belekerült a módosított költségvetési rendelettervezetbe. A továbbiak, gondolva itt az intézmények, illetve a különböző rendezvények költségeire vagy, akár a település gazdálkodására egyedei határozatok alapján kerül finanszírozásra. Többek között ide sorolandó 400 eFt,- értékben kerítésépítés, 550 eFt,- értékben a városavatási rendezvény lebonyolítása, és az ehhez tartozó paraván 300 eFt,- értékben.

Rabb Győzőné polgármester kérte, hogy fogadják el Sásd Város Önkormányzata 2015. évi költségvetésének első féléves teljesítéséről szóló tájékoztatót.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 Igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének

135/2015. (VIII.27.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sásd Város Önkormányzata 2015. évi költségvetésének első féléves teljesítéséről szóló tájékoztatót elfogadta.

Határidő: azonnal
Felelős: Rabb Győzőné polgármester

Rabb Győzőné polgármester javasolta, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint fogadják el Sásd Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítását.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 Igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Sásd Város Önkormányzatának
10/2015.(IX.10.) önkormányzati rendelete**

**Sásd Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló
3/2015. (III.06.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva.)

Rabb Győzőné polgármester kérte, hogy határozzanak a Települési Önkormányzatok Rendkívüli Költségvetési Támogatásának II. fordulójának benyújtásáról.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 Igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének

136/2015. (VIII.27.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2015. évi Települési Önkormányzatok Rendkívüli Költségvetési Támogatása II. fordulójára pályázatot nyújt be.

Határidő: 2015. szeptember 30.
Felelős: Rabb Győzőné polgármester

4.) A Sásdi Vendéglátóipari Szakképző Iskolának helyet adó ingatlanra vagyonkezelői szerződés

Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Koszorus Tímea aljegyző

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva

Rabb Gyözőné polgármester felkérte Koszorus Tímea aljegyzőt, hogy terjessze elő a napirendi pontot.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy a kiadott írásos előterjesztés közvetlenül a Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivaltaltól érkezett vagyonkezelési és használati szerződéstervezet, mely alapján kérte a képviselő-testület jóváhagyását. Mivel a szerződéskötő másik fél személye is bizonytalan volt és a kapcsolatfelvétel is nehézkesen indult, a felmerülő kérdések, felvetések nem kerültek megválaszolásra. A szerződéskötés határideje is sürget, várhatóan szeptember végéig megszületik az egyezség. Elsősorban a felmerült kérdések közt szerepel a tervezetben nem jelzett ingatlanhasználat. Kizárólag a középiskola épülete és a tankonyha került feltüntetésre, de a tankonyha mellett áll egy 23m² területű épületrész is. Másik kérdés a középiskolai tanulók testnevelésóráinak helyt adó közösségi ház közös használata. Tárgyaltak a megyeközponti tankerülettel és sásdi tankerülettel a tankerületi és megyei költségmegosztásról. A kérdésben a két érintett szervezetnek kell megegyezni. Összefoglalva tehát a képviselő-testületnek a jogszabályi előírások miatt dönteniük kell a vagyonkezelésbe adásról, használatról és a finanszírozásról.

Urvald Péter képviselő megkérdezte, hogy van-e közös használatú helyiség, aminek a szabályozását a szerződésben rögzíteni lehet. Másodsorban pedig kérheti-e az önkormányzat saját használatra a vagyonkezelésbe adott helyiségek használatát díjmentesen.

Koszorus Tímea aljegyző hozzátette, hogy az ingatlanok vagyonkezelésbe adásáról van szó, mely kizárólagos használatot feltételez.

Dr. Kajdon Béla jegyző megerősítette, hogy a közös használatú helyiségek megosztásában a két szervezetnek kell megegyezni, a testület ezt legfeljebb tudomásul veszi. Jogszabályi előírás miatt kell a döntést meghozni, mérlegelési jogkör nincs.

Koszorus Tímea aljegyző azzal folytatta, hogy a tervezetben, bár vagyonkezelésbe adásról szól, a szövegezésben mégis vannak közös használatra utaló elemek, melyet a szerződéskötésig tisztázni kell.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta, hogy a kiadott előterjesztés szerint fogadják el a vagyonkezelési szerződést.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 Igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének

137/2015. (VIII.27.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Sásdi Vendéglátóipari Szakképző Iskolának helyet adó ingatlant az írásban kiadott szerződéstervezet szerint vagyonkezelésbe adja. Egyúttal felhatalmazza Rabb Gyözőné polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Rabb Gyözőné polgármester

5.) A Sásdon létesítendő tanuszodához ingatlan állami tulajdonba adása

Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva

Rabb Gyözőné polgármester felkérte Dr. Kajdon Béla jegyzőt, hogy terjessze elő a napirendi pontot.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy a Nemzeti Sportközpontok jogi osztályával egyeztetve készítették el a határozati javaslatot, megjegyezte, hogy a korábbi évben aláírásra került az a megállapodás, melyre a javaslatban hivatkoznak. Nemzeti Sportközpontoknál bekövetkezett személyi változások miatt kellett a folyamatot újraindítani, ennek ellenére gördülékenyen mennek a dolgok. A közigazgatási szünetet megelőzően, abba belecsúszva kértek digitalizált térképet és közműtérképet a területről, erre adtak megbízást az Investment Kft-nek, akik a terveket elkészítették és továbbították a Nemzeti Sportközpontoknak. Az ide vonatkozó költségeket a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elfogadta. A polgármester már korábban minden szükséges felhatalmazást megadott a Nemzeti Sportközpontoknak, hogy az önkormányzat nevében eljárjon, mind az engedélyezési, mind a kivitelezési engedélyek tekintetében. Azóta megvizsgálták a tűzivízcsapokat és helyre is állították az egy meglévőt, továbbá létesítettek még egyet az előírásoknak megfelelően. Ezen felül az energiaszolgáltató felé bejelentették a szükséges áramigénylést. Az erre érkezett válasz szerint 1M Ft,- fejlesztési hozzájárulást kellett volna befizetni. Felsőbb utasítás szerint az igénylést a Nemzeti Sportközpontoknak kellett benyújtani, így az önkormányzat igénylését törölték. Majd újabb felülvizsgálat alapján mégis az önkormányzatnak kellett a vállalások alapján az energiaigénylést megkérni, melynek elbírálása folyamatban van. A tanuszoda létesítésére elkülönített 5M Ft,-ból az áramigénylésre fejlesztési hozzájárulásként 1,2M Ft-ot kell fordítani. A gázenergia tekintetében ez az összeg 800e Ft,-. A víz-, szennyvízhálózat kialakításával kapcsolatosan is kértek különböző nyilatkozatokat. Rabb Gyözőné polgármester asszony nevében is ezúton köszönetet mondott Szűcs István területi vezetőnek és Vadas Zoltánnak a segítő közreműködésükért.

Rabb Gyözőné polgármester hozzátette, hogy az önkormányzat nyilatkozott a létesítendő épületről elvezetendő csapadékvízről, a Dózsa György utcából és Fáy András utcából az érintett terület felé lezúduló és összegyűlő nagy mennyiségű csapadékvíz okozta problémák elhárításáról.

A Kossuth utca 1. számú lakótömbjéből már korábban jelezték, hogy nagy esőzések idején gondot jelent a csapadékvíz megfelelő elvezetésének hiánya. Gócpontként említhető a szakközépiskola előtti terület, ahol megáll a csapadékvíz és nem kerül továbbításra. Az elvezetők eltömődtek, azok tisztítása, esetlegesen új elvezetők létesítése szükséges.

Székely Szilárd képviselő megjegyezte, hogy a Dózsa György utca hivatal előtti részén kialakított elvezetők vannak.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy valóban van elvezető szakasz, de az átereszek tisztításra szorulnak. A szakközépiskolánál lévő árokból nem megoldott a csapadékvíz továbbítása. Az áteresz másik fele pedig le van zárva, mivel direktbe nem lehet magántulajdonban álló területre a csapadékvizet ráengedni. Új átereszt kell létrehozni a Petőfi utcai oldalon a szabályoknak és előírásoknak megfelelően. Továbbá a lejtést is meg kell oldani. A Kossuth utcai oldalon a kialakított árokban, ami a vásártérre vezet szükséges kialakítani egy további átereszt.

Székely Szilárd képviselő véleménye szerint az árkokat és átereszeket kialakításukkor szakember előzetes tervei alapján készítették, így megfelelőeknek kell lenniük az előírásoknak.

Dr. Kajdon Béla jegyző hozzátette, hogy a Petőfi utca végén lévő áteresz fél méterrel feljebb helyezkedik el, mint a kialakított árok. Annak megbontásakor nem biztos, hogy ki tudja alakítani a megfelelő lejtést. Ez a probléma korábban azért nem állt fenn, mivel a Vízitársulat területére vezették a csapadékvizet, az ottani áteresz lezárása után pedig a Dózsa György utcai részen is eldugult és az Erzsébet utca felé folyt tovább. Onnan szivattyúkkal emelték át.

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy a fennálló problémát nem csak a létesítendő tanuszoda miatt fontos megoldani és a későbbiekben mindenképpen vissza kell térni a kérdés megvitatására. A kiadott előterjesztés szerint javasolta, hogy szavazzanak az ingatlan állami tulajdonba adásáról.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 Igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének
138/2015. (VIII.27.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti Sportközpontok Főigazgatósága NSK/49-12/2015. (VII.31.) Korm. rendeletben foglaltakra is figyelemmel, valamint a Nemzeti Sportközpontokkal 2014.06.20. keltezéssel a tanuszoda beruházás tárgyában kötött együttműködési megállapodás 1.1.4. pontjában rögzítettek megerősítésére kijelenti, hogy a tanuszoda létesítésének helye az önkormányzat tulajdonában álló 111/1. hrsz. alatti 3775 m² terület nagyságú, kivett beépítetlen terület megjelölésű, természetben a 7370 Sásd, Dózsa Gy. u. 34. szám alatt található ingatlan.

A képviselő-testület az ingatlant a tanuszoda megvalósítása céljából a 1523/2015. (VII.31.) Korm. határozatban foglaltak szerint, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdése alapján ingyenesen a Magyar Állam tulajdonába adja, illetve hozzájárul, hogy az ingatlan a Magyar Állam tulajdonába kerüljön. A képviselő-testület a beruházás mihamarabbi megvalósulása érdekében hozzájárul továbbá, hogy az érintett ingatlan tulajdonjogának átadásáig a tárgyban megkötendő együttműködési megállapodás alapján ingyenesen a Nemzeti Sportközpontok használatába kerüljön.

A képviselő-testület ismételten, korábbi döntéseit megerősítve kötelezettséget vállal, hogy az együttműködési megállapodásban foglaltak szerint is a beruházással érintett ingatlan közműellátottságát az önkormányzat biztosítja. Az ezzel kapcsolatos költségekre a költségvetésében a szükséges anyagi források rendelkezésre állnak.

A képviselő-testület felhatalmazza polgármesterét, hogy a tanuszoda beruházás tárgyában kötendő későbbi megállapodásokat, külön testületi döntés nélkül is megkösse, illetve kötelezettségeket vállalhasson.

Határidő: azonnal

Felelős: Rabb Győzőné polgármester

6.) A sásdi víziközmű gördülő fejlesztési terve

Előadó: Dr. Kajdon Béla jegyző

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva

Rabb Győzőné polgármester felkérte Dr. Kajdon Béla jegyzőt, hogy terjessze elő a napirendi pontot.

Dr. Kajdon Béla jegyző elmondta, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság részletesen tárgyalta a fejlesztési tanácsnok jelenlétében a fejlesztési terveket. Megbízva a szolgáltató szakmai hozzáértésében kérte a tervek jóváhagyását. A tervek tárgyalásakor felmerült kérdés az volt, hogy milyen elemek hiányoznak a 2015. évi tervekből, melyek megvalósítása ennek ellenére elengedhetetlenek. A célra elkülönített összeg terhére végeznék a rekonstrukciót. Azonban direkt módon nem lehet finanszírozni a leendő tanuszoda közműleállításait. Viszont a tűzoltó szertárhoz kialakítandó szennyvízvezetéknel leágazást nem enged meg a jogszabály, helyette gerincvezeték kell kiépíteni a hiányzó szakaszon. Ez többmilliós beruházás, mely az említett elkülönített összegből finanszírozható. Az önkormányzat költségvetését a gerincvezeték kialakítása nem érintené, viszont a közmű előirányzatokat igen. A megfelelő források a célra rendelkezésre állnak. A létesítés engedélyköteles eljárás, ebből adódóan várhatóan elhúzódó folyamat.

Rabb Győzőné polgármester javasolta, hogy a kiadott előterjesztés és az elhangzott észrevételek szerint fogadják el a gördülő fejlesztési terveket, előbb az ivóvízre, majd pedig a szennyvízre vonatkozóan.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 Igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének

139/2015. (VIII.27.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 11-32160-1-001-00-02 MEKH kóddal rendelkező 108. sorszámú Sásdi vízmű Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerinti, a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által 2016-2030 időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Rabb Győzőné polgármester

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 Igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének

140/2015. (VIII.27.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 21-32160-1-002-00-02 MEKH kóddal rendelkező 178. sorszámú Sásd szennyvízelvezető és tisztító rendszer Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerinti, a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által 2016-2030 időszakra elkészített Gördülő Fejlesztési Tervet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Rabb Győzőné polgármester

Rabb Győzőné polgármester javasolta, hogy az előterjesztés szerint hatalmazzák fel a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t a gördülő fejlesztési tervekkel kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 Igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének

141/2015. (VIII.27.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 11-32160-1-001-00-02 MEKH kóddal rendelkező 108. sorszámú Sásdi vízmű Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint felhatalmazza a polgármestert, hogy a gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Rabb Gyözőné polgármester

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 Igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének

142/2015. (VIII.27.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 21-32160-1-002-00-02 MEKH kóddal rendelkező 178. sorszámú Sásd szennyvízelvezető és tisztító rendszer Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § szerint felhatalmazza a polgármestert, hogy a gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatos feladatok elvégzésével a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.-t hatalmazza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Rabb Gyözőné polgármester

7.) ÁMK alapító okirat módosítása

Előadó: Koszorus Tímea aljegyző

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva

Rabb Gyözőné polgármester felkérte Koszorus Tímea aljegyzőt, hogy terjessze elő a napirendi pontot.

Koszorus Tímea aljegyző elmondta, hogy a Magyar Államkincstártól érkezett megkeresésben állt, hogy az április 28-i testületi ülésen a jogszabályi változások miatt átvezetett alapító okirat módosításban helytelen információt adtak, és emiatt kimarad a bölcsődei létszám. Ennek újbóli alapító okiratba foglalásáról kell a testületnek határozni. Egy hónappal korábban ellenőrizték a bölcsőde működési engedélyét, ahol a jegyzőkönyvbe felvételre került, hogy szeptember 1-jéig az alapító okiratban foglaltaknak megfelelően 12 fő csökkentik a bölcsődei létszámot. Mivel köznevelési intézményről van szó, tiltott a nevelési év közbeni átszervezést. Ezért az automatikus módosítással még 14 fős létszám szerepel.

A létszámcsökkentés miatt kértek határidő hosszabbítást, illetve megfogalmazták a felmerült problémákat. A 14 fő csak maximális férőhely kapacitást fogalmaz meg, nem kötelez annak feltétlen feltöltésére. Az ágazati előírásnak megfelelően 12 fős létszámot kell tartani. A hatályos alapító okirat nem foglalt magában bölcsődei létszámot, a megkeresés alapján viszont csak a korábbi 14 főt lehet feltüntetni, ami pedig az ágazati jogszabállyal ellentétes.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta, hogy a kiadott előterjesztés és szóban elhangzott észrevételek szerint fogadják el az alapító okirat módosítását.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 Igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének

143/2015. (VIII.27.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Sásdi Általános Művelődési Központ 2015. május 4. napján kiadott, 2/2015. számú alapító okiratát a tévedésből elhagyott bölcsődei férőhelyszámokkal kiegészíti, a költségvetési szerv egységes szerkezetű alapító okiratát a jegyzőkönyv mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Rabb Gyözőné polgármester

8.) Testvértelepülési megállapodás megújítása Körösfővel

Előadó: Rabb Gyözőné polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékleteként csatolva

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy július 13-án átvizsgálták a testvértelepülési megállapodásokat. A körösfői megállapodás éppen 15 évvel korábban kötött, annak ünnepélyes megújítása vált időszerűvé. A Humánügyek Bizottsága támogatta a megállapodás megújítását és felhatalmazták az előkészületek elvégzésére. Úgy határoztak, hogy a város Pite és Borfesztyáljára szervezik az eseményt. Román és magyar nyelven is elkészül a dokumentáció. A tervek szerint 26 fővel képviseltetik magukat a testvértelepülésről, melyből 8 pár készül táncfellépéssel a fesztiválon. Magyarhertelenden az ifjúsági táborban kerülnek elszállásolásra, mely 1500,- forint/fő/éjszaka összegbe fog kerülni pénteki érkezéssel két éjszakára. A részletekről a képviselő-testületet később tájékoztatja.

Pintér Gábor képviselő megjegyezte, hogy a fesztiválra meghívott két kórushoz csatlakozva invitálná a testvértelepülési vendégeket egy pénteki vacsorára, melynek finanszírozását helyi vállalkozók és az önkormányzat által, illetve saját forrásból biztosítaná.

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy a megállapodás szövegét a testület előzetesen megkapta. A dokumentumot Rill Béla helyi vállalkozó készíti el hasonlóan a Raaba településsel kötött megállapodáshoz. Két nyelven, két példányban kerül elkészítésre.

Dr. Kaidon Béla jegyző javasolta, hogy a dokumentumot négy példányban írják alá, hogy a helyben maradóból egy példányt kiállíthassanak a Sásdi Történeti Tékában.

Rabb Győzőné polgármester kérte, hogy döntsenek a körösfői testvértelepüléssel kötött megállapodás megújításáról.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 Igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének

144/2015. (VIII.27.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Román Köztársaság Körösfő településével 2000. évben megkötött testvértelepülési megállapodását a becsatolt okirat tervezet szerint meg kívánja újítani, illetve a tervezetben foglaltakat változtatás nélkül jóváhagyja.

A képviselő-testület a Sásdon 2015. szeptember 26-án rendezendő Bor és Pitefesztiválon teljes létszámban részt vesz és felhatalmazza Rabb Győzőné polgármestert az okirat ünnepélyes aláírására.

Határidő: 2015. szeptember 26.

Felelős: Rabb Győzőné polgármester

9.) Komlói Rendőrkapitányság Sásdi Rendőrőrs kérelme

Előadó: Rabb Győzőné polgármester

Rabb Győzőné polgármester elmondta, hogy a kérelmet előzetesen a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, mivel pénzügyi vonzattal rendelkezik. A Sásdi Rendőrőrs őrsparancsnoka kérelmében megfogalmazta, hogy az őrs három helyiségében burkolatcsere vált szükségessé. A kérelemmel ellentétben a helyszíni bejárás során két helyiséget mutattak, ez alapján két helyiség burkolatcseréjét költségelték be. A régi burkolat megbontása és az alatta lévő szalagparketta felszedése szükséges. Az előzetes kalkulációk szerint a burkolatcsere hozzávetőlegesen 110 eFt.-ból kivitelezhető. Továbbá kérték a radiátorok és csapok cseréjét, melyre érkezett 323 eFt-os árajánlat, illetve belső wc kialakítását, mely szintén 300 eFt.- körüli összegbe kerülne.

A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a pénzügyi helyzetre tekintettel úgy határozott, hogy kizárólag a burkolatcserét javasolja finanszírozni.

Pál Csaba a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnöke hozzátette, hogy abban az esetben is finanszírozzák a burkolatcserét, ha a kérelemben ismertetett három helyiségről van szó.

Rabb Gyözőné polgármester javasolta, hogy a Komlói Rendőrkapitányság Sásdi Rendőrőrs kérelmében foglalt irodahelyiségek burkolatcseréjét a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság döntése alapján biztosítsák.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 Igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének

145/2015. (VIII.27.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság javaslatára a Komlói Rendőrkapitányság Sásdi Rendőrőrs kérelmében megfogalmazott, az önkormányzati tulajdonú rendőrség által használt, Sásd, Rákóczi Ferenc út 41. sz. alatti ingatlanban burkolatcserét hajt végre, melynek kivitelezését az érkezett árajánlat szerint 110.000,-Ft értékben költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Rabb Gyözőné polgármester

10.) Sásd Városi Sportkör Birkózó Szakosztály kérelme

Előadó: Rabb Gyözőné polgármester

Rabb Gyözőné polgármester elmondta, hogy a Sportkör Birkózó szakosztálya kérelmében horvátországi versenyen való részvételhez kéri az önkormányzat támogatását 40e Ft,- értékben. A Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a kérelmet tárgyalta, javasolták a támogatás odaítélését. Az összeg a Sportkör részére kerülne átutalásra a közleményben a felhasználásra vonatkozó megjelöléssel, a szakosztály pedig számlával igazolná a felhasználást. Javasolta a támogatás megállapítását.

Megkérdezte, hogy van-e valakinek más javaslata, észrevétele, hozzászólása.

Mivel más javaslat, észrevétel, hozzászólás nem volt, kérte a testületet, hogy szavazzanak.

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 Igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testületének

146/2015. (VIII.27.) KTH. számú határozata

Sásd Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság javaslatára a Sásd Városi Sportkör Birkózó szakosztályának a horvátországi sporteseményen való részvétel támogatásaként 40.000,- forintot biztosít.

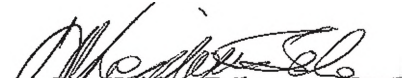
Határidő: azonnal

Felelős: Rabb Győzőné polgármester

További kérdés, hozzászólás nem volt, Rabb Győzőné polgármester megköszönte a meghívottak megjelenését és a nyilvános képviselő-testületi ülést bezárta. A testület zárt ülésen folytatta a tanácskozást.


Rabb Győzőné
polgármester




Dr. Kajdón Béla
jegyző