

Kérelem

Tisztelt Polgármester Asszony!

Azzal a kéréssel fordulok Önhöz, illetve a Tisztelt Képviselő-testülethez, hogy a Sásd-Dombóvár vasúti átjáró után található Sásd Város Önkormányzat tulajdonában lévő üres telekből kb. 1000m² területet szeretnék bérelni, vagy megvásárolni. Vásárlás esetén 2000Ft/m² árat tudok felajánlani. Szándékom szerint legalább 5 fő új munkahelyet biztosítanék, ehhez kérem vásárlási szándékom támogatását.

Sásd, 2015. június 25.

Somogyvári István

Sásd, Zöldfa u. 28.

KOMLÓI JÁRÁSFÖLDHIVATAL
Komló 7300 Komló Berek u. 3. Pf. 89.

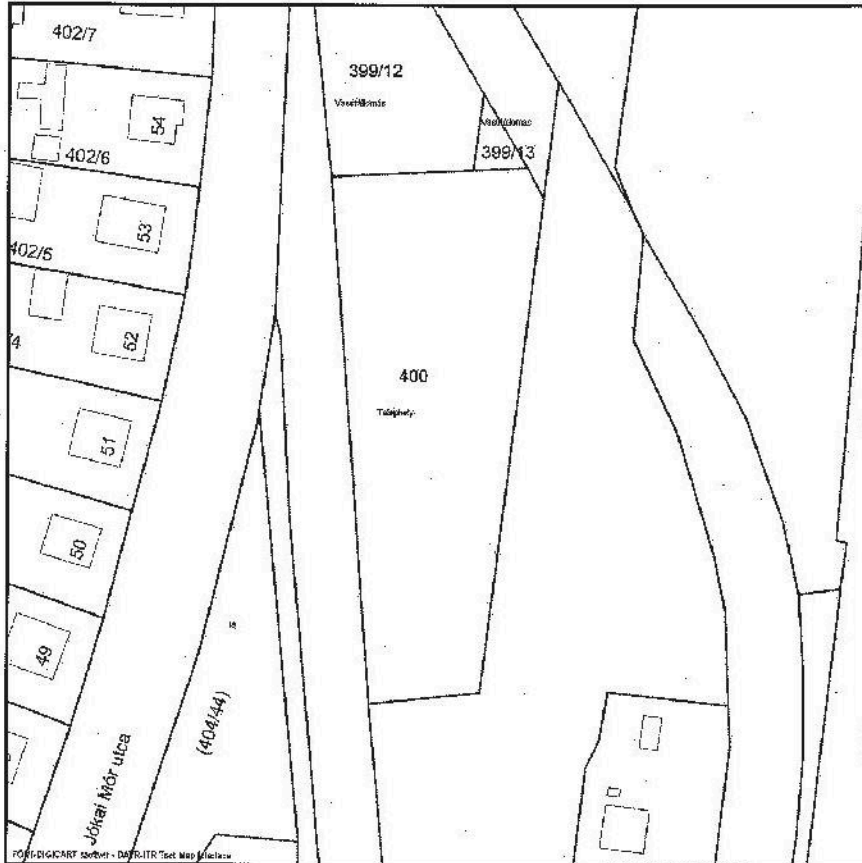
Térképmásolat

Helyrajzi szám: SÁSD belterület 400

Megrendelés szám: 7/78/2014

Méretarány: 1 : 1000

Térrajzszám: 09470810002014



2014.02.03 13:26:40

TELJESKÖRŰ ÉRTÉKELES

Felhasználó Sziko - Petrol Kft. 7361 Kaposszekcső Petőfi u. 1. Tel.: +36 74/586-225 Fax: +36 74/586-221 Email: ertekeites@szikopetrol.hu Ügyintéző: Kiss Zoltán		Ügyfél Tel: Fax: Email: Ügyintéző:	
Vonatkoztatási idő: 2015.07.06		Adatverzió H-2015/06	
Értékelés száma: 888			
Eurotax-kód: 6841L007			
Gyártmány: RENAULT (F)			
Modell: Trafic Diesel 2006-2010			
Típus: 2.0 dCi L1H1 Authentique			
Kivitel / ajtók / ülések:	BUS / 4 / 9	Hengerűrtartalom:	1995 cm
Gyártás kezd./vége:	2006.10.01 - 2008.10.31	Teljesítmény:	66 kW / 90 LE
Első forg. helyezés:	2007.01	Üzemanyag / Katalizátor:	Diesel / KAT
Jármű kora hónapokban:	103	Tengelytáv:	3098 mm
Tényleges km futás:	240000	Váltó/fokozatok száma:	manuális/3
Átlagos km. futás:	231750	Össztömeg:	2900 kg
Eltérés:	8250	Hasznos terhelhetőség:	977 kg
Tulajdonosok száma:	1	Műszaki vizsga:	
Utolsó újár	6 125 000 Ft	Egykori újár (2007.01)	6 050 000 Ft
			Eladási ár ÁFA-val
Eurotax árjegyzés			1 987 000 Ft
Hónap korrekció			-71 000 Ft
Km korrekció			-45 000 Ft
Korrekciókkal számított ár			1 871 000 Ft
Korrekciók			-318 000 Ft
Értékcsökkenítő tényezők			0 Ft
Extrafelszereltség			88 000 Ft
Értéknövelő tényezők			0 Ft
Fentiek számítási eredménye			1 641 000 Ft
Eladási ár ÁFA-val			1 641 000 Ft

Korrekciók		
***Jérműállapot korrekció (állapot kategória: 4)	-10 %	-187 000 Ft
Műszaki vizsga korrekció	-7.0 %	-131 000 Ft
Korrekciók összesen		-318 000 Ft
Értécsökkentő tényezők		
Gumik állapota: Erősen elhasznált	Ft 100 %	Ft
Értécsökkentő tényezők összesen		0 Ft
Szériafelszereltség		
Fejtlámlák elől-hátul [9 db] Fordulatszám mérő Lábszönyeg: gumi Központizár távirányítással Ülések: első utasülés dupla Hátsó ajtó kétszárnyú, üvegezett Oldalablakok végig [körüvegezés] Színezett üvegek Indításblokkolás Sebességváltómű: 6 fokozatú mechanikus	Fényszóró-távolságállítás belről, elektromos Kárpit: szövet Kormánykerék: magasság-és távolságállítású Ülések: állítható magasságú vezetülés Hátsó ablaktörő fűthető hátsó szélvédővel Külső visszapillantó tükör: jobboldali [kívülről állítható] Oldalsó toloajtó üvegezett [2 db] Fékrendszer: blokkolásgátló fékrendszer [ABS] Légzsák a vezetőoldalon Szervokormánymű	
Extráfelszereltség		
Légkondicionáló berendezés [AC] Rádió-CD lejátszó	320 000 130 000	81 000 Ft 7 000 Ft
Felszereltség összesen		88 000 Ft

*** Felhasználói módosítás

TELJESKÖRŰ ÉRTEKELÉS

Felhasználó Pólus Autóház Kft. 7100 Szekszárd Sőlőhegy u. 2/b Tel.: +36 74/510-786 Fax: +36 72/538-076 Email: balazs.presits@gmail.co. Ügyintéző:		Ügyfél BARANYASZENTGYÖRGY ÖNKORMÁ NYZAT 7383 BARANYASZENTGYÖRGY PETŐFI S U 5 Tel.: Fax: Email: Ügyintéző:			
Vonatkoztatási idő: 2015.07.02		Adatverzió H-2015/07		Értékelés száma: 2574	
Eurotax-kód: 6084L033		Rendszám: LJD-011			
Gyártmány: OPEL (D)					
Modell: Vivaro Dies 2007-2014					
Típus: 2.0 CDTI Tour Elegance L1H1 2.					
Kivétel / ajtók / ülések: BUS / 4 / 7		Hengerűrtartalom: 1995 ccm			
Gyártás kezd./vége: 2007.01.01 - 2011.12.31		Teljesítmény: 84 kW / 114 LE			
Első forg. helyezés: 2008.12		Üzemanyag / Katalizátor: Diesel / KAT			
Jármű kora hónapokban: 80		Tengelytáv: 3098 mm			
Tényleges km futás: 82530		Váltó/fokozatok száma: manuális/6			
Átlagos km. futás: 204000		Össztömeg: 2700 kg			
Eltérés: -121470		Hasznos terhelhetőség: 750 kg			
Tulajdonosok száma: 1		Műszaki vizsga:			
Utolsó újár 8 105 000 Ft		Egykori újár (2008.12) 7 697 000 Ft		Eladási ár ÁFA-val	
Eurotax árjegyzés				2 677 000 Ft	
Hónap korrekció				186 000 Ft	
Km korrekció				92 000 Ft	
Korrekciókkal számított ár				2 955 000 Ft	
Korrekciók				0 Ft	
Értécsökkentő tényezők				0 Ft	
Extrafelszereltség				94 000 Ft	
Értéknövelő tényezők				0 Ft	
Fentiek számítási eredménye				3 049 000 Ft	
Eladási ár ÁFA-val				3 049 000 Ft	

Pólus Autóház Kft.
 Székhely: 7100 Szekszárd, Sőlőhegy u. 2/b.
 Telefonszám: 7830 7866
 Adószám: 10550770-2-17
 Cégjegyzékszám: 17-09-00960

zériafelszereltség

Csomagtérfedél [kalaptartó]	Csomagtároló rekesz hátul
Csomagfogó hátó	Elektromos ablakemelők elől
Fejlámlák elől-hátul [7 db]	Fordulatszámérő
Fűtős-szellőzős: hátsó tér- v. rakfűtés	Információs rendszer: fedelteti számítógép
Kartámla elől	Kárpit: szövet
Labszönyeggarnitúra	Intelligens kulcs
Központizár távirányítással	Légkondicionáló berendezés [AC]
Rádió-CD: CD30 MP3	Ülések: állítható magasságú vezetőlülés
Ülések: szimpla utasülés, állítható	Ülések hátul: két személyre kialakítva
Ülések: kiegészítő üléspad a 3. sorban [3 szem.]	Hátsó ablaktörő-mosó berendezés
Hátsó ajtó felnyíló, üvegezett, ablakfűtéssel	Keréktárcsák: 16"-os
Keréktárcsa-dísz tárcsák	Külső visszapillantó tükrök elektromosan állíthatók
Oldalablakok végig [körüvegezés]	Oldalsó toléajtó üvegezett [jobb oldali], toléablakkal
Színezett üvegek	Vészhárfítók: részben fényezett vészhárfítók a karossz. színében
Fékkendszer: blokkolásgátló fékkendszer [ABS]	Indításblokkolás
Légzsák a vezető-és utasoldalon	Ssebességváltómű: 6 fokozatú mechanikus
Szervokormánymű	Dohányzó csomag
Electric-csomag: központi zár távirányítóval, elektromos fűthető	

Extrafelszereltség

Kormánykerék: bőr	29 000	6 000 Ft
Mikrofilter [por-és pollen szűrő]	10 000	2 000 Ft
Rádiótelefon-előkészítés	39 000	3 000 Ft
Ülésfűtés: fűthető ülések elől	110 000	22 000 Ft
Ülések hátul: három személyre kialakítva	40 000	8 000 Ft
Hátsó ajtó kétszárnyú, teljesen kinyitható [270 fok]	45 000	11 000 Ft
Oldalablak, baloldali	19 000	7 000 Ft
Világítás: ködfényszórók elől	39 000	7 000 Ft
Vonóhorog	110 000	22 000 Ft
Riasztóberendezés	69 000	6 000 Ft
Felszereltség összesen		94 000 Ft

FÓKUS Autóház Kft.
 Székhely: 7100 Székesfehérvár, Szadiórány u. 2/B.
 Telefonszám: 7090, Fax: 7091, E-mail: info@fokus.hu
 Adószám: 10800130-2-17
 Cégjegyzékszám: 17-09-000860