

Sásd Város Önkormányzata
../2019.(....) önkormányzati rendelete
A Helyi Építési Szabályzatról szóló 8/2005.(VII.12.) önkormányzati rendelet hatályon
kívül helyezéséről

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatról szóló 8/2005.(VII.12.) önkormányzati rendeletét hatályon kívül helyezi a következők szerint

1. §

A Helyi Építési Szabályzatról szóló 5/2005.(XII.1.) önkormányzati rendelet módosításaival együtt hatályát veszti.

2. §

E rendelet a közzétételét követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Sásd, 2019. június

Rabb Gyözőné
polgármester

Dr. Kajdon Béla
jegyző

Sásd Város Önkormányzata
6/2019.(VII.4.) önkormányzati rendelete
A Helyi Építési Szabályzatról szóló 8/2004.(VII.12.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Sásd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatról szóló 8/2004.(VII.12.) önkormányzati rendeletét hatályon kívül helyezi a következők szerint:

1. §

A Helyi Építési Szabályzatról szóló 8/2004.(VII.12.) önkormányzati rendelet módosításaival együtt hatályát veszti.

2. §

E rendelet a közzétételét követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Sásd, 2019. július 3.

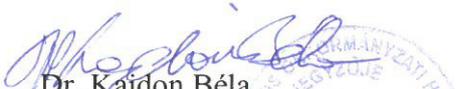


Rabb Gyözőné
polgármester



Dr. Kajdon Béla
jegyző

A rendelet kihirdetve.
Sásd, 2019. július 4.



Dr. Kajdon Béla
jegyző



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Tárgy: A Sásd Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által megindított „**Építési beruházás az EFOP-2.1.2-16-2017-00023 projekt keretében**” tárgyú a Kbt. Harmadik Rész 115. § szerinti, nyílt közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok első körös bírálata

Időpont: 2019. július 02. – 10:00 óra
Helyszín: Sásd Város Önkormányzata – 7370 Sásd, Dózsa Gy. u. 32.
Jelen vannak: Dr. Kajdon Béla
Dr. Turi Ákos
Dr. Turi Attila
Visnyei Andrea
Nagy Lajos László

Sásd Város Önkormányzata megbízottjaként Dr. Turi Ákos üdvözli a jelenlevőket és felkéri a Bíráló Bizottságot, hogy tagjai közül a Bíráló Bizottság elnökét válassza meg, döntsön a benyújtott ajánlati dokumentációk érvényességéről, az azokban esetlegesen fellelhető hiányok pótlásáról.

A Bíráló Bizottság saját tagjai közül egyhangú szavazással megválasztja Dr. Kajdon Béla a Bíráló Bizottság elnökének.

Bíráló Bizottság megállapítja, hogy a bontási jegyzőkönyv alapján megállapítható, hogy az Ajánlattevők által megajánlott egyösszegű nettó ajánlati ár meghaladja a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét, mely az 1. rész vonatkozásában 6.970.000,- Forint, míg a 2. rész vonatkozásában 32.086.430,- Forint.

Fentiekre tekintettel a Bíráló Bizottság felkéri Ajánlatkérő döntéshozóját, hogy vizsgálja meg a különböző fedezet összegének biztosítási lehetőségét, mert annak hiányában a Kbt. 70. § (1) bekezdés rendelkezése alapján a Bíráló Bizottság a projektben irányadó mérföldkő határidők betartása, illetve minél kisebb késedelem, a projekt előrehaladásának biztosítása érdekében javasolja a döntéshozó felé, hogy az ajánlatok további bírálata és értékelése nélkül hozza meg az eljárás eredménytelenségéről és új eljárás megindításáról szóló döntést, figyelemmel arra, hogy az árajánlatok mindegyike meghaladja a - 75. § (4) bekezdésének megfelelően igazolt - rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét.

Ebben az esetben Bíráló Bizottság javasolja a döntéshozó felé, hogy a közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredménytelennek a Kbt. 75.§ (2) bekezdés b) pontja alapján azzal, hogy egyúttal döntsön új eljárás megindításáról.

A Bíráló Bizottság az ajánlatkérő fenti tárgyban hozandó hivatalos tájékoztatásáig az ajánlatok további értékelését és bírálatát mellőzi.

A Bíráló Bizottság döntéseit egyhangú szavazással hozta meg.

A Bíráló Bizottsági ülést Dr. Turi Ákos 10:15 órakor berekeszti.

.....
Dr. Turi Ákos
Bíráló Bizottság tagja
FAKSZ

.....
Dr. Kajdon Béla
Bíráló Bizottság elnöke

.....
Dr. Turi Attila
Bíráló Bizottság tagja

.....
Bódog Tamás
Bizottság tagja

.....
Nagy Lajos László
Bizottság tagja

A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-16-BA1-2018-00093
Kedvezményezett: Sásd Város Önkormányzata

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Mérföldkő megnevezése	Megvalósítanti tervezett eredmény leírása
1	2019.06.30.	Projekt előkészítés (Engedélyeztetési eljárások lefolytatása és a műszaki tervek elkészítése, disszeminációs feladatok)	A szükséges tervek (télielés tervezői költségbeccsélés), kiviteli tervben külön egységben a horizontális követelmények megadása, engedélyek rendelkezésre állása, elfogadása. "C" típusú tájékoztató tábla elkészítése, aoldal létrehozása meglévő weboldalon, logók feltöltése (Széchenyi2020 logó és infoblokk), frissítés)
2	2019.07.18.	Közbeszerzés lefolytatása	A projekt megvalósításához, kivitelezéséhez kapcsolódó közbeszerzések lefolytatása, szerződések kötése. A közbeszerzési eljárás jogszabályi megfelelésére vonatkozó nyilatkozat elkészítése/benyújtása. A nem közbeszerzés köteles költségtételek alátámasztására 3 darab arajánlat.
3	2019.08.31.	Kivitelezés (50% készültség): Beruházáshoz kapcsolódó eszközök (anyagok) beszerzése / telepítési munkálatok I.	A fizikai megvalósulás 50%-os készültségi szintje. <ul style="list-style-type: none"> • Termék átvétele / helyszínrre való kiszállítása / őrzés biztosítása • Elektromos fogadó kialakítása, előkészítése • Tartószerkezet statikai előírásainak megvalósítása (előírás szerint)
4	2019.09.30	Kivitelezés (100%-os készültség): telepítési munkálatok II.	A kapcsolódó kivitelezés 100%-os készültsége <ul style="list-style-type: none"> • Tartószerkezet felhelyezése • Napelemek, inverterek felhelyezése és bekötése • Próbautazem
5.	2019.12.31.	Szakmai támogató tevékenység, a fejlesztéssel érintett létesítmény átadása, projektzárás, a projekt fizikai befejezése	Szolgáltatói szerződés az áramszolgáltatóval (Mérőóra csere, üzembé helyezés, rendszer átadása) a projekt fizikai befejezése. Szakmai felügyelet és menedzsment, disszemináció, képzés. Alátámasztó dokumentumok: Kivitelezői nyilatkozat (312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 8. számú melléklet szerint), teljesítési igazolás, műszaki ellenőri jelentés.

		érintésvédelmi jegyzőkönyv (MSZ EN 62305 szabvány szerinti), fotódokumentáció, képzés dokumentumai, teljesítésgazdálkodás, kifizetést igazoló bankkivonatok, nyilatkozat az érintett időszak személyi jellegű ráfordításairól, egyéb a megvalósítást alátámasztó dokumentumok.
--	--	--



Sásd Város Önkormányzata
Kedvezményezett

P.H.

Magyar Államkincstár Baranya Megyei
Igazgatósága
Közreműködő Szervezet
P.H.

Kelt: Sásd, 2019. hónap napján.

Kelt: Pécs, 2019. hónap ... napján.



Támogatást igénylő	Költség elem	Támogatási összeg	Részletelés
SÁSD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Beüzemelési költségek	4 022 217	A beüzemelési költségek között az alábbiak kerülnek elszámolásra: 59,4 kWp napelemez rendszer rákötése elektromos halozatra, áramszolgáltatási ügyintézésével, kompletten Ellenőrző próbak - napelemez rendszer próbautazma, üzembe helyezés Ellenőrző próbak - EV mérés és mérési jegyzőkönyv készítése" SolarWEB monitoring és felügyeleti rendszer telepítés
SÁSD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Átalakítás	24 548 183	Napelemek és mechanikai szerelési munkái. A tétel tartalmazza az inverterek, a tartóelemek és a napelemek bekerülési költségét és a szerelés költségeit. Hanover Solar 300 wp napelem tartószerkezetének korcolt lemez tetőre szerelése, csavarzat és alumínium rögzítő elemek - napelem táblák rögzítése. A bevezetésre kerülő háztartási méretű kísérőműtőhöz kapcsolódó villamoszerelési munkák: Szigetelt vezeték szerelése, dupla szigetelésű solar kábel, kábelcsatlakozás kialakítása, érvégűvel elhelyezése, vezeték összekötése és bekötése a készülékbe, MT műanyag tömlővezeték szerelése kötésekkel, MCSN síma fehér műanyag vezetékcsatorna szerelése, egyedi egyenáramú szekrény telepítése védelmi berendezésekkel, Egyedi váltóáramú szekrény telepítése védelmi berendezésekkel.
SÁSD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Étenergetikai átvilágítás (amennyiben a Felhívás szerint szükséges)	209 550	Épületenergetikai átvilágítás költsége
SÁSD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Éki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjainak költsége	1 473 200	HMKE rendszer engedélyezési eljárás HMKE rendszer kiviteli terv Villámvédelmi terv kiegészítés napelemez rákötésére
SÁSD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	díja: közbeszerzési dokumentáció összeállítás, közbeszerzési projektmenedzsmenthez igénybevett szakértői szolgáltatás díja	336 550 843 280	A beruházás megvalósításához kapcsolódó közbeszerzési szakértő díja.
SÁSD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Tananyag fejlesztése, kivitelerzése	127 000	Az energetikai beruházással érintett épületek állandó használati oktatásban kell részesíteni az alkalmazott megoldásokról, a helyes üzemeltetés szabályairól, valamint a beruházás környezeti hozadékaikról, melyet az épületüzemeltetésben vagy épületenergetikában illetve energiameenedzsmentben jártas szakértő végezi.
SÁSD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	154 710	A pályázati felhívásban és a kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségeit tartalmazó útmutatóban előírtak szerinti kötelező tájékoztatási feladatok (táblák kihelyezése a megvalósítási helyszínekre, valamint a weboldalon a projektre való figyelem felhívás elhelyezése, fotódokumentáció, térképtér).
SÁSD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	336 550	A beruházáshoz kapcsolódó műszaki ellenőrzés költsége.
SÁSD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	Tartalék	1 686 560	
	Tartalék	33 737 800	

brada@hansotulter.hu
Sándor Ferenc

szűz

TOP-1.4.1-19-BA1 felhívás
SÁSDI MÖKUS BÖLCÖDE ÚJ ÉPÜLETÉNEK ÉPÍTÉSE
Költségterv

Tevékenység		Nettó összeg	Afa	Bruttó összeg	Belső korlát
építés	terület előkészítés	91 559 700 Ft	24 721 119 Ft	116 280 819 Ft	64,524%
	eszközbeszerzés	2 400 000 Ft	648 000 Ft	3 048 000 Ft	1,691%
	közbiztosítás	24 343 908 Ft	6 572 855 Ft	30 916 763 Ft	17,156%
	Rehabilitációs szakmérnök	1 400 000 Ft	378 000 Ft	1 778 000 Ft	0,987%
	műszaki ellenőr	1 400 000 Ft	378 000 Ft	1 778 000 Ft	0,987%
	projekt menedzsment	4 500 000 Ft	0 Ft	4 500 000 Ft	2,497%
	nyilvánosság	171 059 Ft	46 186 Ft	217 245 Ft	0,121%
	ingatlanvásárlás költségei	3 600 000 Ft	0 Ft	3 600 000 Ft	1,998%
	tartályok	7 000 000 Ft	1 890 000 Ft	8 890 000 Ft	4,933%
	Módszertani szakértő (40%)	300 000 Ft	0 Ft	300 000 Ft	0,166%
	Projekt előkészítés	6 950 000 Ft	1 701 000 Ft	8 651 000 Ft	4,800%
Összesen		143 824 667 Ft	36 389 160 Ft	180 213 827 Ft	

Engedélyezési terv	800 000 Ft	216 000 Ft	1 016 000 Ft	4,800%
Kivitelezési terv	3 500 000 Ft	945 000 Ft	4 445 000 Ft	
Hatósági díjak	200 000 Ft	0 Ft	200 000 Ft	
Módszertani szakértő (60%)	450 000 Ft	0 Ft	450 000 Ft	
Megalapozó dokumentum	2 000 000 Ft	540 000 Ft	2 540 000 Ft	
Projekt előkészítés	6 950 000 Ft	1 701 000 Ft	8 651 000 Ft	4,800%

Kommunikációs terv készítése (nem elszámolható)	0 Ft	0 Ft	0 Ft	
Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegejelenségek összegyűjtése (nem elszámolható)	0 Ft	0 Ft	0 Ft	
Aloldal létrehozása meglévő weblapon	49 778 Ft	13 440 Ft	63 218 Ft	
Logók feltöltése	27 559 Ft	7 441 Ft	35 000 Ft	
"B" típusú tájékoztató tábla, 3000x1500 mm méretű, legalább 5 mm vastagságú műanyagból, 4+0 színnel nyomva; az egyes felhívások színeit elszámolható	50 701 Ft	13 689 Ft	64 390 Ft	
Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése (csak professzionális fotó készítés elszámolható)	39 370 Ft	10 630 Ft	50 000 Ft	
Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegejelenségek összegyűjtése (nem elszámolható)	0 Ft	0 Ft	0 Ft	
TERKEPTEK feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal (ingyenes, nem elszámolható)	0 Ft	0 Ft	0 Ft	
A beruházás helyszínén "D" típusú emlékeztető tábla elkészítése és elhelyezése	3 651 Ft	986 Ft	4 637 Ft	

a beruházás összes költsége alapján
 eszközlista alapján
 tételre építési költségvetés