

Sásd Város Önkormányzata
12/2013.(XI.18.) önkormányzati rendelete
**a magánszemély által fizetendő kommunális adóról szóló 12/1995. (XII.29.)
önkormányzati rendelet módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról szóló
13/2008.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról és egységes szerkezetbe
foglalásáról**

Sásd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben foglaltak alapján, a magánszemély által fizetendő kommunális adóról szóló 12/1995. (XII.29.) önkormányzati rendeletét módosítja és a 15/2000.(XII.18.), 13/2008.(XI.28.) önkormányzati rendeletben foglalt módosításokkal egységes szerkezetbe foglalja.

1. Az adókötelezettség, az adó alanya, a kötelezettség keletkezése és megszűnése

1. §

Az önkormányzat határozatlan időre kommunális adót vezet be. Kommunális adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, akinek az önkormányzat illetékességi területén építménye, beépítetlen belterületi földrészlete van, továbbá azt a magánszemélyt is, aki nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.

2. §

3. §

2. Az adó mértéke

4. §

Az adó mértéke lakásonként, telkenként, illetve lakásbérleti jogonként évi 5500 forint.

3. Mentesség

5. §

(1) Mentesek az adó alól:

- a) a nem lakás céljára szolgáló építmény,
- b) Gálykút településrészen található lakások,
- c) a szükséglakás,
- d) az építési tilalom alatt álló telek a tilalom idejére,
- e) a lakásoz tartozó, azonos helyrajzi számon nyilvántartott földrészlet egésze,
- f) az építési teleknek nem minősülő földrészlet.

(2)

4. Záró rendelkezések

6. §

(1) A magánszemélyek kommunális adójával kapcsolatos eljárásban – e rendeletben foglalt eltérésekkel – az önkormányzat helyi adókról szóló 11/1991. (1992. I.5.) önkormányzati rendeletét kell alkalmazni.

(2) E rendelet 2014. január 1. napján lép hatályba.

Sásd, 2013. november 13.

Székely Szilárd
polgármester

Dr. Kajdon Béla
jegyző

A rendelet kihirdetve.
Sásd, 2013. november 18.

Dr. Kajdon Béla
jegyző